

Projekt

**Uchwała Nr / / 2011
Rady Miejskiej w Międzyzdrojach
z dnia października 2011 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego
trybu zawarcia umowy dzierżawy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806 z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142, i Nr 28, poz. 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675 oraz z 2011 r. Nr 21, poz. 113) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323 z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789 i Nr 187, poz. 1110) **uchwała się, co następuje :**

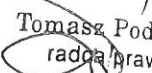
§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na okres 15 lat nieruchomości położonej przy ulicy Bohaterów Warszawy, stanowiącej działkę nr 214, powierzchni 5.611 m², obręb 20 miasta Międzyzdroje, dla której Sąd Rejonowy w Świnoujściu – Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr 41106.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Międzyzdrojów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Official stamp of the Międzyzdroje Municipality with a handwritten signature over it.



Tomasz Podleśny
radca prawny

UZASADNIENIE

W związku z wnioskiem dotychczasowego dzierżawcy proponuje się przeznaczyć do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres 15 lat teren, na którym usytuowane są korty przy ul. Bohaterów Warszawy, stanowiący działkę nr 214 o powierzchni 5 611 m².

Wnioskodawca proponuje w ramach umowy dzierżawy przedmiotowego terenu wykonanie kompleksowego zagospodarowania terenu poprzez:

- wybudowanie pawilonu szkoleniowego
 - usytuowanie nowoprojektowanego kortu treningowego i kortu do badmintonu
 - usytuowanie urządzeń rekreacyjnych w postaci: giga szachów, mini golfa i ścianki wspinaczkowej
- zgodnie z przedłożoną koncepcją.

