

ZARZĄDZENIE NR 187/RI,GN/2019
BURMISTRZA MIĘDZYZDROJÓW

z dnia 10 września 2019 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 i poz. 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, poz. 492, poz. 801, poz. 1309 i poz. 1589) **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz nieruchomości, o których mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Międzyzdrojach oraz zamieszczenie na stronie internetowej urzędu na okres 21 dni.

§ 3. Uchyła się zarządzenie nr 111/RI,GN/2019 Burmistrza Międzyzdrojów z dnia 15 maja 2019 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Głównemu Specjaliście ds. infrastruktury.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użytkowanie

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 i poz. 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, poz. 492, poz. 801, poz. 1309 i poz. 1589) Burmistrz Międzyzdrojów podaje do publicznej wiadomości, iż zgodnie z uchwałą nr IX/94/19 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 25 kwietnia 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości, przeznaczona do sprzedaży nieruchomość będącą własnością Gminy Międzyzdroje, położoną przy ulicy Komunalnej w Międzyzdrojach.

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

Działka nr 326/26, obręb 19 miasta Międzyzdroje o powierzchni 654 m², dla której Sąd Rejonowy w Świnoujściu - Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą nr SZ1W/00050002/4.

2. Opis nieruchomości:

Nieruchomość niezabudowana położona przy ul. Komunalnej w Międzyzdrojach.

3. Przeznaczenie nieruchomości:

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego podjętego uchwałą nr LIII/518/14 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 14 maja 2014 r. teren działki nr 326/26 stanowi tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oznaczone symbolem planu - MW.9.

4. Cena nieruchomości:

476.256,00 zł brutto (słownie: czterysta siedemdziesiąt sześć tysięcy dwieście pięćdziesiąt sześć złotych)

Cena zawiera należny podatek VAT w stawce 23 %, stanowiący kwotę 89.056,00 zł (słownie: osiemdziesiąt dziewięć tysięcy pięćdziesiąt sześć złotych).

5. Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży:

Sprzedaż nieruchomości w trybie art. 37 ust. 1 pkt 6) ustawy o gospodarce nieruchomościami – bezprzetargowo, na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

6. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni , licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.