

**ZARZĄDZENIE NR 83/GN/2018**  
**BURMISTRZA MIĘDZYZDROJÓW**

z dnia 7 czerwca 2018 r.

**w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 35 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2018r. poz. 121, poz.50,poz.650) **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia .

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego .

§ 3. Traci moc załącznik nr 2 do Zarządzenie nr 57/GN/2018 Burmistrza Międzyzdrojów z dnia 09 kwietnia 2018r.w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

§ 4. . Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Załącznik do zarządzenia Nr 83/GN/2018

Burmistrza Międzyzdrojów

z dnia 7 czerwca 2018 r.

## **WYKAZ NIERUCHOMOŚCI przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu**

Na podstawie art. 35 ust.1i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz.U. z 2018r. poz.121, poz.50, poz.650)

**Burmistrz Międzyzdrojów**  
**podaje do publicznej wiadomości, że z zasobu nieruchomości Gminy Międzyzdroje została przeznaczona do sprzedaży następująca nieruchomość:**

### **I. Oznaczenie wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości :**

działka gruntu nr 39/2, obręb 21 miasta Międzyzdroje, o powierzchni 1.086m<sup>2</sup>, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Świnoujściu, Wydział Ksiąg Wieczystych KW nr SZ1W/00022529/9.

Z własnością lokalu związany będzie udział wynoszący 6871/32682 części w nieruchomości wspólnej.

### **II. Opis nieruchomości :**

Lokal mieszkalny nr 3, usytuowany na pierwszym piętrze budynku wielomieszkaniowego, położonego w Międzyzdrojach przy ul. Zwycięstwa 22 , w skład lokalu wchodzi: 2 pokoje, kuchnia, przedpokój, weranda, łazienka, korytarz ze schodami o łącznej powierzchni użytkowej 68,71m<sup>2</sup>

Z własnością lokalu związany będzie udział wynoszący 6871/32682 części w nieruchomości wspólnej.

### **III. Cena nieruchomości :**

**250.000,00zł ( dwieście pięćdziesiąt tysięcy złotych ) , w tym:**

- lokal – 122.950,00zł (sto dwadzieścia dwa tysiące dziewięćset pięćdziesiąt złotych )
- udział w gruncie – 127.050,00zł (sto dwadzieścia siedem tysięcy pięćdziesiąt złotych)

### **IV. Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży:**

przetarg ustny nieograniczony.

### **V. Informacja o przeznaczeniu w planie zagospodarowania przestrzennego:**

nieruchomość nie jest aktualnie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Plan stracił ważność z dniem 01.01.2004r.

### **VI. Pierwszeństwo nabycia przysługuje osobom wymienionym w art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od daty wywieszenia wykazu.**

Szczegółowych informacji udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Międzyzdrojach , przy ul. Książąt Pomorskich 5, pok. 18, tel. 91 32 756 66.