

**Zarządzenie nr 121/GEO/2016
Burmistrza Międzyzdrojów
z dnia 29 czerwca 2016 roku**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

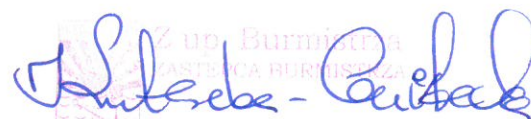
Na podstawie art. 35 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2015r. poz.1774, poz. 1777, Dz.U. z 2016r. poz.65) **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiący załączniki nr 1 do niniejszego zarządzenia .

§ 2. Wykazy, o których mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego .

§ 3 . Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia .



mgr Katarzyna Kutereba-Gniewka

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 121/GEO/2016 Burmistrza Międzyzdrojów z dnia 29.06.2016r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu**

Na podstawie art. 35 ust.1i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U.z 2015r. poz.1774, poz. 1777,Dz.U. z 2016r. poz.65)

Burmistrz Międzyzdrojów
podaje do publicznej wiadomości, że z zasobu nieruchomości Gminy Międzyzdroje została przeznaczona do sprzedaży następująca nieruchomość:

I. Oznaczenie wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości :

działka gruntu nr 324/5, obręb 21 miasta Międzyzdroje, o powierzchni 373m², dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Świnoujściu, Wydział Ksiąg Wieczystych KW nr SZ1W/00037196/3,

II. Opis nieruchomości :

Nieruchomość położona w Międzyzdrojach przy ul. Marii Curie-Skłodowskiej , na działce posadowiony jest częścią obrysu jednokondygnacyjny budynek gospodarczy. Obiekt zespolony jest z budynkiem gospodarczym posadowionym na sąsiedniej działce.

Budynek jest niepodpiwniczony . w budynku znajduje się jedno pomieszczenie o powierzchni użytkowej PU 14m².

Ponadto na działce znajduje się schody ziemne i murek oporowy.

Nieruchomość nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej . Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do sieci uzbrojenia technicznego.

Na przedmiotowej nieruchomości znajduje się część budynku niemieszkalnego do którego dostęp jest z nieruchomości sąsiedniej .

III. Cena nieruchomości :

110.000,00zł

Od ustalonej w przetargu ceny nie pobiera się podatku VAT (art.43 ust.1 pkt.10 ustawy o VAT)

VII. Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży:


przetarg ustny nieograniczony.

VIII. Informacja o przeznaczeniu w planie zagospodarowania przestrzennego:

Nieruchomość nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego. Plan stracił ważność z dniem 01.01.2004r. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Międzyzdroje przedmiotowy teren znajduje się w kompleksie " ZP" - tereny zieleni urządzonej - do wykorzystania istniejącej zieleni z dopuszczeniem ekstensywnej zabudowy mieszkaniowej.

IX. Pierwszeństwo nabycia przysługuje osobom wymienionym w art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie nieruchomości w terminie sześciu tygodni od daty wywieszenia wykazu.

Szczegółowych informacji udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Międzyzdrojach , przy ul. Książąt Pomorskich 5, pok. 18, tel. 91 32 756 66.

Z ur. Burmistrza
MIĘDZYDROJÓW

mgr Katarzyna Kutereba-Gnitecka