

L p.	Pow. w m <sup>2</sup>	Położenie i opis nieruchomości Księga Wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania Cel dzierżawy	Czas trwania umowy	Termin wnoszenia opłat	Forma oddania w dzierżawę	Opłata z tytułu dzierżawy Aktualizacja opłaty
1	2	3	4	5	6	7	8
1	150m <sup>2</sup>	Część działki nr 430/3, obręb 20 miasta Międzyzdroje, KW Nr 45493, teren usytuowany na plaży przy zejściu na plażę przy ul. Rybackiej za wydzierżawionym już terenem z przeznaczeniem na działalność gastronomiczną w kierunku zachodnim.	Brak aktualnie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ewidencją gruntów teren oznaczony symbolem użytku N – nieużytki. Teren przeznaczony na działalność rekreacyjną. Sposób zagospodarowania – zakaz lokalizowania obiektów budowlanych, namiotów, kontenerów, itp.	Trzy lata	Za okres do 31.12.2012r. jednorazowo do 31 maja 2012r.  Za pozostały okres jednorazowo do 31.03.każdego roku.	Bezprzetargowo	Roczny: <b>5.000,00zł</b> , w tym przypada na miesiące lipiec i sierpień 95%, na pozostałe miesiące po 0,5%.  Do czynszu dolicza się należny podatek VAT.  Aktualizacja czynszu – o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług, począwszy od 01.01.2013r.
2	150m <sup>2</sup>	Część działki nr 431/3, obręb 20 miasta Międzyzdroje, KW Nr 45507, teren usytuowany na plaży przy zejściu na plażę przy ulicy Pomorskiej za wydzierżawionym już terenem z przeznaczeniem na działalność gastronomiczną w kierunku wschodnim	Teren w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy oznaczony symbolem 1UP - tereny plaży piaszczystej. Zgodnie z ewidencją gruntów teren oznaczony symbolem użytku N – nieużytki. Teren przeznaczony na działalność rekreacyjną. Sposób zagospodarowania – zakaz lokalizowania obiektów budowlanych, namiotów, kontenerów, itp.	Trzy lata	Za okres do 31.12.2012r. jednorazowo do 31 maja 2012r.  Za pozostały okres jednorazowo do 31.03.każdego roku.	Bezprzetargowo	Roczny: <b>5.000,00zł</b> , w tym przypada na miesiące lipiec i sierpień 95%, na pozostałe miesiące po 0,5%.  Do czynszu dolicza się należny podatek VAT.  Aktualizacja czynszu – o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług, począwszy od 01.01.2013r.
3	4m <sup>2</sup>	Część działki nr 83/3, obręb 20 miasta Międzyzdroje przy ulicy Promenada Gwiazd. KW 15075	W planie zagospodarowania przestrzennego, teren oznaczony jest symbolem 10U – tereny zabudowy usługowej, przyplażowej. Teren przeznaczony na lokalizację sanitariatów.	Od 01.05.2012r. Do 30.04.2015r.	W dwóch ratach: I rata do 31.07. II rata do 30.09. każdego roku.	Bezprzetargowo	Roczny: <b>2.000,00zł</b> , w tym przypada na miesiące lipiec i sierpień 95%, na pozostałe miesiące po 0,5%.  Do czynszu dolicza się należny podatek VAT.
4	3.777m <sup>2</sup>	Teren niezabudowany położony w Międzyzdrojach przy ulicy Bohaterów Warszawy, stanowiący część działki nr 73. KW Nr 18325.	Brak aktualnie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ewidencją gruntów teren oznaczony symbolem użytku Bz – tereny rekreacyjno-wypoczynkowe. Teren przeznaczony na wybudowanie parkingu podziemnego.	30 lat	Opłata roczna do 31 marca każdego roku	Bezprzetargowo	Według zasad wynikających z uchwały Rady Miejskiej w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości położonych na terenie Gminy Międzyzdroje. Aktualizacja czynszu – o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług, począwszy od 01.01.2013r.