

Załącznik Nr 2  
do uchwały Nr  
Rady Miejskiej  
w Międzyzdrojach  
z dnia

## **Objaśnienia wartości przyjętych w wieloletniej prognozie finansowej Gminy Międzyzdroje na lata 2012-2024**

W załączniku nr 2 do Uchwały Nr IV/23/11 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 4 stycznia 2011 r. w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Międzyzdroje na lata 2012-2024

a)punkt 1 otrzymuje brzmienie:

„ Dotyczy dochodów bieżących w latach 2014-2024 wykazanych w pozycji 1: Dochody bieżące w latach 2014-2018 planuje się na poziomie około 28 000 000 zł. Od roku 2019 sukcesywnie wzrastają o 300 000 zł do 500 000 zł rocznie. Planowany wzrost spowodowany będzie między innymi urealnieniem stawek podatku od nieruchomości, wpływem środków z tytułu dywidendy ze spółek, w których gmina posiada udziały, przeznaczeniem nowych terenów pod dzierżawę przede wszystkim długoletnie i urealnieniem stawek dzierżaw. Sprzedaże nieruchomości dokonane przez gminę w latach ubiegłych, a także zakończenie inwestycji realizowanych przez sektor prywatny przełożą się na zwiększenie dochodów bieżących z tytułu podatku od nieruchomości”.

b)punkt 2 otrzymuje brzmienie:

„ Dotyczy dochodów majątkowych (ze sprzedaży majątku) w latach 2012-2015 wykazanych w pozycji 1:

Planuje się pozyskać w latach 2012-2015 około 30 mln zł dochodów ze sprzedaży nieruchomości. Są to nieruchomości przygotowane do sprzedaży. Dochody z tego tytułu proporcjonalnie rozłożono w latach . Z uzyskanych środków planuje się pokryć wydatki majątkowe. Planuje się także przygotować kolejne nieruchomości do sprzedaży i z pozyskanych środków realizować kolejne zadania inwestycyjne w kolejnych latach”.

c)punkt 3 otrzymuje brzmienie:

„ Dotyczy wydatków bieżących w latach 2014-2024 wykazanych w pozycji 2: Wydatki bieżące od roku 2014 przyjęto sztywne z nieprzekraczalnym limitem w wysokości około 27 500 000 zł (z wyłączeniem odsetek i prowizji od kredytów i pożyczek oraz wyemitowanych papierów wartościowych). Wydatki bieżące planuje się na niższym poziomie aniżeli w latach 2012-2013. Planowany spadek wydatków spowodowany będzie między innymi: przekształceniem samorządowego zakładu budżetowego w spółkę, a w związku z tym brak możliwości udzielania dotacji z budżetu gminy, ograniczeniem wydatków na oświatę poprzez dostosowanie wymogów dotyczących liczebności klas do algorytmu subwencji oświatowej (spowoduje to znaczne obniżenie wydatków na funkcjonowanie szkół), ograniczeniem wydatków na Ośrodek Pomocy Społecznej poprzez zwiększenie ilości miejsc pracy dzięki inwestycjom gminnym co wpłynie na mniejszą ilość osób korzystających z zasiłków”.

d)punkt 4 otrzymuje brzmienie:

„ Dotyczy wyniku budżetu roku 2012 wykazanego w pozycji 3:

W roku 2012 planuje się dochody w kwocie 46 384 571,37 zł, a wydatki w kwocie

48 998 226,94 zł. Różnica między dochodami a wydatkami jest kwotą ujemną i stanowi deficyt w wysokości 2 613 655,57 zł. Deficyt planuje się sfinansować wolnymi środkami, jako nadwyżki środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu, wynikających z rozliczeń wyemitowanych papierów wartościowych, kredytów i pożyczek z lat ubiegłych”.

e)punkt 5 otrzymuje brzmienie:

„Dotyczy przeznaczenia nadwyżki budżetu w latach 2013-2024 wykazanej w pozycji 16: Nadwyżkę budżetu planuje się przeznaczyć na rozchody z tytułu spłat rat kredytów i pożyczki oraz wykupu papierów wartościowych”.

f)punkt 6 otrzymuje brzmienie:

„Dotyczy rozchodów w latach 2012-2024 wykazanych w pozycji 6:

Rozchody dotyczą spłat rat kredytów i pożyczki oraz wykupu papierów wartościowych.

W roku 2013 rozchody budżetu wynoszą 2 438 357 zł tj. o 1 000 000 zł więcej w stosunku do roku 2012. Związane jest to z rozpoczęciem wykupu papierów wartościowych. W roku 2014 rozchody maleją w stosunku do roku poprzedniego o kwotę 705 600 zł, co wynika z zakończenia spłaty kredytu zaciągniętego na następujące zadania inwestycyjne:

1/modernizacja Stadionu Miejskiego w Międzyzdrojach,

2/ opracowanie dokumentacji wraz z realizacją na wykonanie wymiany sieci wodno-kanalizacyjnej w ul. Krótkiej, Krasickiego, Tysiąclecia PP, Traugutta i Pomorskiej w Międzyzdrojach,

3/ budowa stacji uzdatniania wody,

4/ budowa sieci kanalizacji sanitarnej przy ul. Aleja Róż w Międzyzdrojach,

5/ opracowanie dokumentacji i budowę sieci wodociągowej Wicko Zalesie.

W roku 2015 rozchody maleją w stosunku do roku 2014 o kwotę 500 000 zł, co wynika z harmonogramu wykupu papierów wartościowych(wykup papierów wartościowych będzie na kwotę 500 000 zł, a nie jak w roku poprzednim na 1 000 000 zł).

W latach 2016-2019 rozchody kształtują się na tym samym poziomie. W latach 2020-2022 rozchody są niższe o kwotę 225 757 zł, co wynika z zakończenia spłaty pożyczki zaciągniętej na zadanie inwestycyjne pn. „Rekultywacja składowiska odpadów komunalnych w Międzyzdrojach”.

W roku 2023 rozchody są mniejsze o 1 000 000 co związane jest z zakończeniem wykupu papierów wartościowych. W roku 2024 rozchody są niższe w stosunku do roku poprzedniego, co wynika z zakończenia spłaty kredytu zaciągniętego na następujące zadania inwestycyjne:

1/ nabycie nieruchomości na siedzibę Zakładu Ochrony Środowiska,

2/ nabycie budynku w trakcie budowy oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych położonych przy ul. Marii Skłodowskiej-Curie.

W roku 2024 zostaje do spłaty ostatnia rata kredytu zaciągniętego na zadanie inwestycyjne pn. „Budowa amfiteatru wraz z zapleczem i zabudową towarzyszącą na nieruchomościach położonych przy ul. Bohaterów Warszawy w Międzyzdrojach”.

g)punkt 7 otrzymuje brzmienie:

„Dotyczy długu publicznego na koniec każdego roku wykazanego w pozycji 7:

Kwota długu z roku na rok maleje o spłaty rat kredytów, pożyczki oraz wykup papierów wartościowych”.

h)punkt 8 otrzymuje brzmienie:

„ Dotyczy wydatków bieżących z tytułu gwarancji i poręczeń wykazanych w pozycji 2:

Z uwagi na fakt, że potencjalne spłaty poręczeń udzielonych przez Gminę nie są wymagalne nie zostały uwzględnione w pozycji 2”.

i)dopisuje się punkt 9, który otrzymuje brzmienie:

„Dotyczy potencjalnych spłat kwot wynikających z udzielonych poręczeń wykazanych w pozycji 18:

W roku 2012 uwzględniono potencjalne spłaty kwot wynikające z udzielonych poręczeń, które mają wpływ na wysokość wskaźnika wykazanego w pozycji 10,10a,13 i 14. Nie planuje się udzielić nowych poręczeń i gwarancji”.

