

**Protokół z LXII sesji z dnia 9 listopada 2010 r.**  
**Miejsce obrad – Sala Teatralna**  
**w Międzynarodowym Domu Kultury, godz. 10.00**

**1. Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.**

Przewodniczący RM Michał Sutyła dokonał otwarcia ostatniej w V kadencji sesji Rady Miejskiej. Na podstawie listy obecności stwierdził wymagane quorum. Spóźnienie zapowiedzieli: Andrzej Kościukiewicz i Adam Wróbel. Stan radnych na Sali 13 osób. Lista obecności stanowi zał. Nr 1 i 2 do protokołu .

Przewodniczący powitał zaproszonych gości, informując, że podziękowania i podsumowania zostaną przeprowadzone w II części uroczystej.

**2. Przedstawienie porządku sesji.**

Przewodniczący RM poinformował, że wpłynął wniosek radnego Jana Burzyńskiego odnośnie wykreślenia z porządku obrad projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Międzyzdroje na terenie miejscowości Wicko, przyjętego uchwałą Nr XXXI/302/05 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 21 kwietnia 2005 r. Pismo stanowi zał. Nr 3 do protokołu.

Burmistrz kwestię wyjaśnienia powiedział, że to jest tylko zgoda na przystąpienie do sporządzenia zmiany. Tu nie ma żadnych wiążących decyzji.

W związku z oświadczeniami majątkowymi, które wpłynęły do Biura Rady, należy wprowadzić punkt odnośnie ich informacji – powiedział radny Michał Sutyła. Zaproponowano wprowadzić punkt 9 – informacja dot. analizy oświadczeń majątkowych Burmistrza, Przewodniczącego Rady i radnych Rady Miejskiej w Międzyzdrojach.

Proponowane zmiany zostały poddane pod głosowanie:

- 1) wniosek Pana Burzyńskiego o wykreślenie z porządku obrad projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Międzyzdroje na terenie miejscowości Wicko, przyjętego uchwałą Nr XXXI/302/05 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 21 kwietnia 2005 r. – za wykreśleniem opowiedziała się 1 osoba, 11 radnych było przeciwnych, 1 osoba wstrzymała się od głosu
- 2) wprowadzić jako punkt 9 - informacja dot. analizy oświadczeń majątkowych Burmistrza, Przewodniczącego Rady i radnych Rady Miejskiej w Międzyzdrojach- za wprowadzeniem głosowało 13 radnych.

Całość zmienionego porządku Przewodniczący poddał pod głosowanie, za przyjęciem opowiedziało się 13 radnych. Porządek stanowi zał. Nr 4 do protokołu.

**3. Przyjęcie protokołu z ostatniej sesji Rady Miejskiej (28.10.2010 r.).**

Przewodniczący poinformował, że z protokołem z poprzedniej sesji zapoznał się radny Roman Pawłowski nie wnosząc uwag do treści. W związku z powyższym poddano pod głosowanie przyjęcie protokołu bez odczytywania, za przyjęciem głosowało 13 radnych.

#### **4. Sprawozdanie Burmistrza z działalności pomiędzy sesjami.**

Burmistrz Leszek Dorosz odczytał sprawozdanie z działalności pomiędzy sesjami.

-----*Stan radnych obecnych na Sali – 14 osób, przyszedł Andrzej Kościukiewicz*-----

Przewodniczący poddał pod głosowanie przyjęcie sprawozdania Burmistrza, za przyjęciem opowiedziało się 14 radnych.

Sprawozdanie inwestycyjne odczytał Pan Burmistrz, informując, że 3 listopada ruszy przebudowa ul. Orlej. Na pytanie radnego Janusza Piłata, czy to jest termin ostateczny, Burmistrz wyjaśnił, że tego dnia odbędzie się przekazanie pola budowy. Po świętach zostaną wywiezione płyty, które obecnie służą za drogę. Na początku trzeba zagospodarować teren koło pola namiotowego.

Radny Drzewiecki zapytał o rozbiórkę budynku przy ul. Norwida. Kiedy ona nastąpi.

Burmistrz wyjaśnił, że wydatek na to zadanie został zdjęty i wpisany na rok przyszły. Konserwator zabytków ma pewne wątpliwości i musi przygotować odpowiednią dokumentację, w której odstąpi od obostrzeń. Po tym nastąpi przetarg a po wyłonieniu wykonawcy rozbiórka.

Radny Roman Pawłowski zwrócił uwagę na inwestycję przebudowy drogi na ul. Kolejowej. Po ostatnich silnych opadach deszcz zalegał na ulicach, co świadczy o nieskutecznym bądź nie dokładnym zrobieniu deszczówek i kanalizacji.

Burmistrz wyjaśnił, że 100% wody nie będzie wchodziło do deszczówek, ze względu na ukształtowanie tego terenu. Burmistrz dodał, że usterki i nie dociągnięcia zostaną poprawione przez wykonawcę.

W związku z brakiem uwag Przewodniczący poddał pod głosowanie przyjęcie sprawozdanie inwestycyjnego, za przyjęciem opowiedziało się 14 radnych.

#### **5. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości (dz. nr 9/2, o pow. 967 m<sup>2</sup> w Lubinie).**

Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Pani Edyta Konarzewska wyjaśniła, że działka o pow. 967 m<sup>2</sup> jest działką samodzielną i jej przeznaczenie jest zgodne ze studium, dlatego proponuje się ją przeznaczyć do sprzedaży.

STANOWISKA:

KRGiB - komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały 5 głosami za.

KSKiS – komisja opowiedziała się 6 głosami za.

W związku z brakiem uwag Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały, za przyjęciem głosowało 14 radnych.

**Uchwała Nr LXII/630 /10** z dnia 9.11.2010 i stanowi **zał. Nr 5 i 6** do protokołu.

#### **6. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości (dz. nr 54/3, o pow. 852 m<sup>2</sup> w Wapnicy).**

Zagadnienie omówiła Pani Edyta Konarzewska. Proponuje się sprzedać działkę w trybie przetargu nieograniczonego. Jest to działka gminna o pow. 852 m<sup>2</sup>.

STANOWISKA:

KRGiB - komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały 5 głosami za.  
KSKiS – komisja opowiedziała się 6 głosami za.

Przewodniczący Sutyla otworzył i zamknął dyskusję, poddając pod głosowanie projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 14 radnych.

**Uchwała Nr LXII/631/10** z dnia 9.11.2010 i stanowi **zał. Nr 7 i 8** do protokołu.

**7. Projekt uchwały w sprawie szczegółowych zasad i trybu przyznawania, wstrzymywania i cofania oraz wysokości stypendiów sportowych.**

Inspektor ds. Promocji i Współpracy z zagranicą Pani Anetta Czyżak wyjaśniła, że projekt uchwały ma charakter porządkowy. Zmieniła się ustawa z dnia 25 czerwca 2010 o sporcie, co spowodowało utratę mocy uchwały poprzedniej. Termin składania wniosków o stypendium został przedłużony z uwagi na odbywający się turniej tańca towarzyskiego. Stypendia na 2011 rok są już we wstępnej fazie zaplanowane na łączną kwotę 50 tys. Formalnie zmienił się tylko par. 3.3. Kryteria są takie same jak były.

STANOWISKA:

KRGiB - komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały 5 głosami za.  
KSKiS – komisja opowiedziała się 6 głosami za.

Przewodniczący Sutyla otworzył i zamknął dyskusję, poddając pod głosowanie projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 12 radnych, 1 osoba wstrzymała się od głosu, 1 osoba była przeciw.

**Uchwała Nr LXII/632/10** z dnia 9.11.2010 i stanowi **zał. Nr 9 i 10** do protokołu.

**8. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Międzyzdroje na terenie miejscowości Wicko, przyjętego uchwałą Nr XXXI/302/05 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 21 kwietnia 2005 r.**

Młodszy Referent ds. Planowania Przestrzennego Pani Sylwia Jagielska wyjaśniła, że w planie zostało wskazane to co chce się zmienić. Wszystkie zmiany są zgodne ze Studium i dotyczą m.in. zlikwidowania dopuszczalnych linii podziału, umożliwienia wprowadzenia zabudowy pensjonatowej, oraz dostępu do drogi publicznej.

STANOWISKA:

KRGiB - komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały 5 głosami za.  
KSKiS – komisja opowiedziała się 5 głosami za, przy jednym wstrzymującym się.

W związku z brakiem pytań Przewodniczący poddał pod głosowanie przyjęcie projektu uchwały, za przyjęciem głosowało 13 radnych przy 1 głosie wstrzymującym się.

**Uchwała Nr LXII/633/10** z dnia 9.11.2010 i stanowi **zał. Nr 11 i 12** do protokołu.

## **9. Informacja dot. analizy oświadczeń majątkowych Burmistrza, Przewodniczącego Rady i radnych Rady Miejskiej w Międzyzdrojach.**

Przewodniczący RM Michał Sutyła odczytał analizę oświadczenia Burmistrza i Przewodniczącego Rady oraz informację Naczelnika w Świnoujściu odnośnie oświadczeń radnych i pracowników.

Za przyjęciem informacji opowiedziało się 12 radnych, 1 głos przeciw, 1 wstrzymujący się. Informacja stano zał. Nr 13 i 14 do protokołu.

## **10. Odpowiedzi na interpelacje radnych.**

Odpowiedź na interpelacje odczytał radny Jan Burzyński.

## **11. Zapytania i wnioski radnych i komisji.**

Radny Kazimierz Drzewiecki zapytał o inwestycję na nieruchomości przy ul. Zwycięstwa, czy będzie ona realizowana?

Pan Burmistrz wyjaśnił, że jest to prywatny inwestor, ale zagadnienie zostanie przekazane do rozpoznania w kwestii zakresu inwestycji.

Na pytanie radnego Adama Jakubowskiego i ciągów handlowych przed terenem mola oraz zwiększenie zatrudnienia w urzędzie, Pan Burmistrz wyjaśnił, że w 2008 roku został złożony wniosek o dofinansowanie całej promenady. Otrzymano informację, że Gmina uplasowała się z wnioskiem na 25 miejscu i tym samym dostała się na listę rezerwową. Został złożony protest do RPO. Okazało się, że środki przyznawane przez RPO są za małe i projekt musiał zostać wyetapowany i logicznie uzasadniony. Po rozmowach został wybrany remont promenady centralnej ze względu na strategiczne umiejscowienie budynków Amfiteatru, Balbinki i MDK. Zostało uzyskane maksymalne dofinansowanie bez możliwości zmian w projekcie. Ponad to został złożony wniosek o dofinansowanie przebudowy promenady wschód i zachód. Obecnie trwa procedura oceny wniosku pod kątem merytorycznym. W kwestii zatrudnienia w urzędzie, Burmistrz wyjaśnił, że jest to podyktowane większą ilością zadań, wynikających z szeregu różnych inwestycji. Ponad to w urzędzie odbywają się praktyki i staże, które nie są finansowane przez Gminę.

Radny Jan Burzyński zapytał, czy są zabezpieczone mieszkania dla osób z ul. Norwida 1 i 5. Radny przypomniał, że lokale z ul. Norwida przeznaczone są do rozbiórki.

Prezes Spółki MTBS Pani Dorota Siarska-Zacharewicz wyjaśniła, że spółka będzie uczestniczyła w pomocy szukania mieszkań dla tych osób. Termin zakończenia prac budowy nowego budynku MTBS to rok 2012. Najemcy otrzymali adekwatne oferty wg możliwości spółki.

Radny Mateusz Bobek poprosił Burmistrza o podtrzymanie deklaracji w sprawie organizowania turnieju piłki halowej. Pan Burmistrz obiecał, że dotrzyma wszelkich starań, aby promować rozwój tej dyscypliny w mieście.

## **12. Wnioski i skargi mieszkańców Gminy.**

Radny Rafał Wolny w imieniu mieszkańców ul. Ustronie Leśne zgłosił problem niskiego ciśnienia wody na tej ulicy.

### **13. Przedstawienie bieżącej korespondencji do Rady Miejskiej.**

Przewodniczący RM Michał Sutyła poinformował, że wpłynęło pismo z Uznam Partners dot. budowy parkingu podziemnego. Ponad to w biurze Rady znajduje się pismo mieszkańców ul. Światowida.

Pan Burmistrz dodał, że 3 listopada odbyło się posiedzenie Kolegium RIO, na którym umorzono postępowanie w sprawie uchwały o opłacie targowej. Rozpoczęły się starania o dofinansowanie przebudowy ul. 1000-lecia PP i ul. Ludowej.

Przewodniczący zarządził 10 minut przerwy.

Po przerwie wznowiono obrady sesji.

### **14. Rada Miejska w Międzyzdrojach V kadencji w liczbach, podsumowanie kadencji - wystąpienie Michała Sutyły Przewodniczącego Rady Miejskiej.**

Prezentacja Przewodniczącego Rady Miejskiej Michała Sutyły stanowi zał. Nr 15 do protokołu.

Przewodniczący przedstawił statystykę ilościową posiedzeń komisji w poprzednich kadencjach, jak również ilość podjętych uchwał i wniosków wypracowanych przez komisję Rady. Ponadto Przewodniczący przypomniał o kluczowych inwestycjach i projektach, które powstały przez 4 lata kadencji. W latach 2006-2010 zostało stworzone Europejskie Centrum Różnorodności Biologicznej Wysp Wolin-Uznam, uchwalono Studium Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Międzyzdroje, przyjęto plan zagospodarowania przestrzennego promenady wschód i zachód, uchwalono Program Rewitalizacji Miasta. Podjęto starania odnośnie włączenia w granice administracyjne miasta Międzyzdroje Wiselki. Nadano 4 tytuły „Zasłużony dla Międzyzdrojów” i „Honorowy Obywatel Międzyzdrojów”. W V kadencji odbyło się również święto 25-lecia uzyskania samodzielności samorządowej przez miasto.

Pan Sutyła podziękował za owocną współpracę Burmistrzowi Miasta Leszkowi Doroszowi, radnym i pracownikom samorządowym.

### **15. Prezentacja osiągnięć Gminy Międzyzdroje w V kadencji – wystąpienie Burmistrza Międzyzdrojów Leszka Dorosza.**

Prezentacja Burmistrza Leszka Dorosza stanowi zał. Nr 16 do protokołu.

Pan Burmistrz nawiązał do przysięgi składanej 4 lata temu i słów „Tak mi dopomóż Bóg”. Są one ważne i traktują o dorosłości człowieka, a to jest podstawa do dalszych działań. Burmistrz przypomniał, że oprócz priorytetowych inwestycji wykonano również szereg zadań mniejszych, równie istotnych jak te duże.

-----Przyszedł radny Adam Wróbel, 15 radnych-----

87 mln zł wydano na inwestycję przez 4 lata kadencji. Został wybudowany amfiteatr, przebudowana ul. Kolejowa, zbudowana droga Nowomyśliwska, hala sportowa. Gmina pozyskała ok. 20 mln środków zewnętrznych. 22 mln zostało odzyskane w ramach należności od Urzędu Morskiego. Sprzedaż nieruchomości opiewała na kwotę 30 mln. Burmistrz przedstawił inwestycje w trakcie realizacji i zadania, które są w trakcie opracowywania m.in. Galeria Molo i Kawiarnia Chopin, budowa budynku mieszkalnego i przebudowa ul. Orlej, zejście na plażę z pochylnią dla osób niepełnosprawnych. Pan Burmistrz przypomniał, że Gmina zajęła 2 miejsce w kategorii gmin miejsko-wiejskich. To bardzo dobry wynik, rokujący pozytywnie na przyszłe lata. Pan Burmistrz podziękował za współpracę

Przewodniczącemu Rady, radnym, pracownikom, prezesom spółek i ludziom zaangażowanych w rozwój gminy.

W ramach podziękowań życzenia złożyli Pan Sapała, dyrektorzy szkół, prezes MTBS, dyrektor MDK i kierownik ZOŚ.

#### **16. Zakończenie sesji.**

Przewodniczący RM Michał Sutyła zamknął ostatnią sesję Rady Miejskiej V kadencji.

Protokółowała:  
S. Jakubowska

Przewodniczący Rady Miejskiej

Michał Sutyła