

**Protokół z XXXI obrad sesji Rady Miejskiej w Międzyzdrojach  
z dnia 6.11.2008 r.**

**1. Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum;**

Przewodniczący otworzył XXXI Sesję RM w Międzyzdrojach , odbywającą się w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Międzyzdrojach . Na podstawie listy obecności stwierdził wymagane quorum , lista obecności stanowi zał. Nr 1 i 2 do protokołu. Spóźnienie zapowiedzieli radny Roman Pawłowski .Stan radnych obecnych na sali 11 osób.

**2.Przedstawienie porządku obrad;**

Przewodniczący zaproponował porządek posiedzenia do którego wprowadzono następujące zmiany :

- 1) Burmistrz : wprowadzenie do porządku obrad projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzenie ścieków na terenie Gminy Międzyzdroje , uzasadniając konieczność podjęcia tego projektu uchwały .

Radna Teresa Purgal będąc wyrazicielem innych radnych uznała , iż nie należy wprowadzać tego projektu uchwały pod obrady sesji ponieważ sprawa ta winna być wcześniej przedyskutowana na posiedzeniach komisji Rady Miejskiej , ostatecznie można zwołać kolejną sesję w tej sprawie .

Przewodniczący Rady poinformował ,że wniosek wpłynął do biura Rady Miejskiej do jej wiadomości więc czuł się upoważniony do podejmowania inicjatywy w tej sprawie . Rada w wyniku przeprowadzenia głosowania może wyrazić swoją opinię .

Burmistrz wyjaśnił , że dopiero wczoraj otrzymał kompletny materiał , jeśli Radni nie podejmą próby podjęcia tej uchwały , będzie musiał zrobić to jednoosobowo nie chcąc doprowadzić do upadłości spółki , takie ma bowiem umocowanie prawne .

Jeżeli Rada nie podejmie żadnych ustaleń taryfy wchodzi automatycznie z mocy prawa od 1 stycznia br. , poinformował Prezes MTBS Jerzy Wojtyś .

Radni wyrazili pogląd , iż skoro wniosek ten wpłynął wcześniej powinien być przedłożony na posiedzeniach komisji , natomiast Radny J.Piłat uważa , iż takie uszczęśliwianie radnych przed sesją nie jest chyba dobrym rozwiązaniem i prosi o unikanie takich sytuacji w przyszłości .

Przewodniczący wyjaśnił , że projekt taki nie wpłynął do Biura Rady Miejskiej , nie został również zaproponowany w przedłożonych na sesję materiałach , zatem Przewodniczący nie czuł się upoważniony do takiego działania .

Radny Drzewiecki uważa , iż należy podjąć jakieś ustalenia , jeśli uwarunkowane to jest czasowo należy podjąć się tego tematu , albo zrobić 2-częściową sesję i kontynuować ten wątek w kolejnym terminie .

Burmistrz uważa , że można dyskutować wiele godzin , ale ceny zaproponowała spółka w wyniku dokonanych ekonomicznie wyliczeń , zostało to zweryfikowane i uważa , że kolejna sesja utrudni prace w okresie i tak napiętym przed przedłożeniem budżetu.

- 2) Przewodniczący RM Michał Sutyła w imieniu , chwilowo nieobecnego wiceprzewodniczącego Rady Romana zgłosił wniosek o przeniesienie punktu w poz. 11 ,

dotyczącego konsultacji społecznych z mieszkańcami Gminy Międzyzdroje na pozycję 13 , ponieważ zainteresowany spóźni się , a chciałby uczestniczyć w przedmiotowej dyskusji .

- 3) Przewodniczący Rady Miejskiej zaproponował wprowadzenie do porządku posiedzenia projektu uchwały w sprawie odmowy uchylecia uchwały Rady Miejskiej w Międzyzdrojach Nr XXX/290/08 z dnia 9 października 2008 r. w sprawie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości na okres przekraczający 3 lata , w związku ze skargą jaka wpłynęła w tym zakresie od dwóch osób.

GŁOSOWANIE wniosków .

- 1) Propozycja Burmistrza odnośnie wprowadzenie do porządku obrad projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzenie ścieków na terenie Gminy Międzyzdroje ( propozycja wprowadzenie w punkcie 10 porządku sesji i przesunięcie punktacji ) ; za przyjęciem punktu opowiedziało się 0 radnych , przeciwko 10 radnych , wstrzymały się 3 osoby . Wniosek nie przeszedł .
- 2) W punkcie 10 wprowadzić projekt uchwały w sprawie odmowy uchylecia uchwały Rady Miejskiej w Międzyzdrojach Nr XXX/290/08 z dnia 9 października 2008 r. w sprawie zgody na odstąpienie od obowiązku ; za przyjęciem 11 radnych , przeciwko 1 radny , wstrzymała się 1 osoba . Kolejne punkty przesuną się o jeden punkt .
- 3) Punkt 12 porządku wpisać w pozycji 15 , chodzi o konsultacje społeczne z mieszkańcami Gminy , za przesunięciem porządku głosowało 14 radnych .

Całość porządku wraz ze zmianami Przewodniczący poddał pod głosowanie ; za przyjęciem opowiedziało się 14 radnych , porządek stanowi zał. nr 3 do protokołu .

----- doszedł radny R.Pawłowski , stan 12 radnych -----

### **3. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji Rady Miejskiej ( 9 X 2008 r. );**

Z protokołem zapoznali się radni ; Rafał Wolny , Michał Sutyła , Adam Wróbel nie wprowadzając żadnych merytorycznych zmian , wobec czego Przewodniczący zaproponował przyjęcie protokołu bez odczytywania , za przyjęciem opowiedziało się 13 radnych , 1 osoba wstrzymała się od głosu .

### **4. Bieżąca informacja Burmistrza dotycząca zamknięcia kąpieliska w Międzyzdrojach .**

Burmistrz poinformował o tym , iż ukończono prace nad projektem zw. z Politechniką Szczecińską , chodzi o przygotowanie badania gruntu i zainstalowania pomiaru wody . Istnieje nakaz podłączenia się do kanalizacji punktów handlowych na bazie rybackiej , cała sieć kanalizacyjna jest monitorowana przy udziale prezesa ZWIK . Wprawdzie dwie osoby oprotestowały nakaz przyłączenia się do kanalizacji , ale mają takie prawo .

Na pytanie radnego Drzewickiego odnośnie stwierdzenia salmonelli Burmistrz odpowiedział , że takie badania są robione przez Prokuraturę , ale nie chodzi tutaj o salmonellę tylko o inne bakterie .

Przewodniczący poinformował , iż punkt porządku powinien być inaczej ujęty ponieważ kąpielisko zostało już otwarte .

## 5. Sprawozdanie Burmistrza z działalności pomiędzy sesjami;

Burmistrz przedstawił sprawozdanie z działalności pomiędzy sesjami , które stanowi zał. Nr 4 do protokołu .

### PYTANIA

(radny Duszyński) poprosił o rozszerzenie zagadnienia dot. programu "Międzyzdroje w kwiatach" .

Burmistrz wróci do zagadnienia , gdyż decyzja w tym zakresie należy do Rady Miejskiej , gdyż chodzi o kompleksowe zagospodarowanie terenów zielonych przed złożeniem projektu budżetu . Pan Sławomir Rosiak jest osobą uznaną w zakresie zagospodarowania zieleni , przykład Gmina Rewal . Chciałby zmierzyć się z wyzwaniem Gminy Międzyzdroje . Jeśli Rada wyrazi zgodę , będzie to realizowane przez dwa lata . Zostanie powołany zespół ludzi, który będzie zajmował się tylko zielenią i jej utrzymaniem .

(Radny Janusz Piłat) zapytał o jakich obszarach myślimy , mówiąc o zagospodarowaniu , czy pamiętamy o cyklu inwestycyjnym na promenadzie ?

Radny poprosił również o rozstrzenie punktu 8 – przebudowa dróg .

Burmistrz poinformował , że nasadzenia w pierwszym roku będą dotyczyły tych miejsc , które można już zagospodarować , np. Plac Żołnierza , Plac Neptuna , latarnie ozdobione kwiatami , plac przed molo , wszystko to jest rozpisane szczegółowo w materiałach , nie powinno to w niczym kolidować .

Wojewoda ogłosił nabór na przebudowę dróg do 3 mln zł. z pozwoleniem na budowę . Zatem ładnie nam się wpisuje ul. Nowomyśliwska na którą mamy pozwolenie na budowę , spełnia również inne oczekiwania . Koszt całościowy to 7 mln , z czego 3 mln będą dotowane .

Jeśli chodzi o realizację wniosków , mamy zgłoszony wniosek na 25 mln tys. zł . 14 listopada zostanie podpisana umowa z partnerami niemieckimi oraz WPN . W grudniu kolejny wniosek do INTERREG dot. Parku Zdrojowego wraz z zielenią i budynek WIKLINY w Wapnicy . Czekamy na pozostałe nabory . Miejmy nadzieję , że doczekamy się również środków na halę sportową .

(Radny Wolny) zapytał o spotkanie w sprawie ECRB . Burmistrz poinformował , że komitet ten spotkał się celem złożenia wniosków na rok przyszły , chodzi o ramowe programy dla biur podróży . Chodzi również o możliwość korzystania ze szlaków , ze ścieżek rowerowych jak również edukację dla szkół .

Radny Drzewiecki uważa , że przykład Rewala jest dobrym przykładem , jeśli chodzi o zagospodarowanie zieleni . Pan Rosiak gwarantuje dobrą jakość w tym zakresie i warto się w to angażować .

Burmistrz wyjaśnił , iż Pan Rosiak zdecydował się na pracę na rzecz Międzyzdrojów . Będzie zaangażowany przez 2 lata , a później zostanie powołana brygada ok. 20 osób , która będzie zajmowała się tym zagadnieniem . Jeżeli Rada wyrazi wolę , zostaną zapewnione w budżecie środki na taką kwotę pod dobrym i mądrym nadzorem

Radny zapytał również o spotkanie przedstawicieli Dorzecza Parsęty , jak zarząd widzi możliwość finansowania tych inwestycji .

Burmistrz ; dobrym rozwiązaniem jest , że w składzie zarządu mamy Przewodniczącego ZGWW . W Międzyzdrojach jako zwartej aglomeracji zainteresowani jesteśmy zmodernizowaniem oczyszczalni i kanalizacji , zatem nasze nakłady na budowę nowej kanalizacji są niewielkie .

Radny Wolny poinformował , iż zamierzenia uległy zmianie , są nowe pomysły , nowe rozwiązania , ale i nowe problemy . Będzie dogłębna informacja w tym zakresie , może do końca miesiąca uda się coś przedstawić w tym zakresie .

Michał Sutyła zapytał o negocjacje z firmą Polo Market , wpłynął bowiem wniosek ( interpelacja) od osób handlujących na miejscowym targowisku , którzy są zainteresowani miejscami handlowym na targowisko , poza miejscami proponowanymi przez Polo Market.

Zastępca Burmistrza Mateusz Foltyński omówił umowę , oczekujemy na podpisanie przez dzierżawcę umów do końca sierpnia 2009 r. na dotychczasowych zasadach . Jeśli chodzi o pismo skierowane do Rady Miejskiej Pan Flotyński poinformował , że zdecydowana większość wyraziła chęć udziału w zakupieniu , bądź wydzierżawieniu powierzchni handlowych . Faktycznie część tych osób wycofała się z tej propozycji , obawiając się kosztów inwestycji , ale osobiście nie wydaje się , że będą to tak wysokie koszty .

Na pytanie Przewodniczącego , czy będzie kontakt z zainteresowanymi takim handlem, jeszcze przed sfinalizowaniem zagadnienia , Pan Foltyński poinformował , że sprawa ta jest monitorowana .

Radny Piłat zapytał o zapis planu przedmiotowego miejsca , czy jest tam zapisana funkcja targowiska . Osobiście spotkał się z opinią , że osoby te oczekują handlu strikte targowego .

Pan Foltyński ; po uchwaleniu studium planuje się częściową zmianę planu , co do tego terenu , na dzisiaj nie ma tam zaplanowanego targowiska .

Pani Pyzik poinformowała jednak , że w planie jest funkcja targowiska , gastronomii i pasażu handlowego .

Radny Michał Sutyła uważa , że plan winien być zweryfikowany i należy zmierzać w tym kierunku .

Mateusz Foltyński ; w zależności od ilości osób , które będą chciały kontynuować swoją działalność , będzie pole manewru , albo w dużym obiekcie z mediami , albo na targowisku. Osobiście woli tego nie robić na chwilę obecną . Będzie można to określić na etapie projektowania , będą wówczas określone stawki , co do których będzie można się opowiedzieć.

Radny Janusz Piłat zwrócił się z prośbą do Burmistrza o zorganizowanie takiego spotkania z osobami targującymi na ul. Gryfa Pom. , aby ocenić sytuację na dzisiaj.

Michał Sutyła uważa , że w trakcie pierwszego spotkania z przedstawicielami spółki, przedstawiono dosyć wysokie stawki czynszu , dlatego rozumie nastroje osób tak handlujących .Stawki powinny się zmienić i powinna odbyć się weryfikacja tych stawek , jedynie takie rozwiązanie może uzdrowić istniejący w tym miejscu handel . Przewodniczący zwrócił się do Burmistrza o poinformowanie radnych o ew. spotkaniu w tej sprawie .

Burmistrz zapytany o spotkanie w sprawie gazociągu północnego ,omówił zakres tematyczny , którego konkluzją jest brak zgody na tę inwestycję , uważa się bowiem , że o takiej inwestycji powinno się decydować w ramach komisji , a nie zawężać decyzji do dwóch państw . Gazociąg przechodzi przez inne państwa , które nie zostały nawet zapytane o zgodę w tej sprawie . Duża bardzo merytoryczna konferencja , która będzie miała dalszy ciąg . Były podjęte rezolucje i wnioski , które zostały przekazane zainteresowanym .

Informację z zakresu inwestycji przedstawił Tadeusz Konopacki , materiał stanowi zał. Nr 5 do protokołu .

Podpisano umowę : Boh. Warszawy z terminem realizacji do 1 VII 2009 r. , termin finalny . Kolejne przedsięwzięcie to przetarg na rekultywację wysypiska odpadów komunalnych oraz podpisano umowę na projekt budowlany na budynek ( jedna klatka) przy C. Skłodowskiej .

PYTANIA

( M.Sytyła) co z terminem realizacji ul. Orlej . Odp. Do sezonu ulica ma funkcjonować dla mieszkańców .

( Jan Burzyński ) zapytał o inwestycję przy „Feniksie” Odp. Chodzi o poszerzenie chodnika , jest to inwestycja prywatna do której Gmina się dokładała własnych środków .

( Beata Kiryluk) co z budową hali przy szkole podstawowej nr 1 .Odp. Gmina jest aktualnie na etapie projektowania . Na wniosek Gimnazjum będzie zmiana powierzchni hali , koszt nie będzie znaczny , ale wymaga to zmiany warunków zabudowy , czekamy na te ustalenia .

( Michał Sutyła) , co z inwestycją dot. inwestycji kawiarni „Chopin” , czy jest to zadania priorytetowe ? Odp. Gmina nie chce dołożyć do tego własnych środków , przyszły dzierżawca ma być inwestorem , zatem jesteśmy na etapie załatwiania pozwolenia na budowę .

Informację finansową przedstawiła , zał. Nr 6

Przewodniczący poddał pod głosowanie sprawozdanie Burmistrza z działalności pomiędzy sesjami , za przyjęciem 13 radnych ( jednogłośnie) .

Przewodniczący zarządził 10 min. przerwę .

Po przerwie .....

## **6. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Koncepcji Rewitalizacji zabudowy Nadmorskiej Gminy Międzyzdroje .**

Tytułem wstępu głos zabrał Burmistrz informując , iż studium nie przystaje do rzeczywistości , stąd pomysł na uporządkowanie tej sprawy . Podjęto inicjatywę globalnego podejścia do zagadnienia , podjął się tego zadania Pan Rafał Ziółkowski , który przedstawił zakres swoich prac , omawiając je na podstawie przedłożonego materiału , który radnym był niejednokrotnie przedstawiany na posiedzeniach wspólnych komisji , jak również został zgrany na płycie CD do wglądu radnych . Pan Ziółkowski zaprezentował i omówił przygotowany przez siebie materiał , skupiając się na wprowadzonych zmianach , które zostały przegłosowane w trakcie posiedzeń komisji , jak również skonsultowane z Panem Markiem Gruntke , jest to zgodne ze Strategią Rozwoju Woj. Zachodniopomorskiego . Rewitalizacja jest materiałem pomocniczym i winna się znaleźć w zmianach do studium uwarunkowań .

Pan Ziółkowski wyjaśnił , że pas nadmorski został podzielony na 4 jednostki urbanistyczne ( molo – jako obszar najważniejszy , który został podzielony na 3 bulwary , forum promenady wschodniej - teren pomiędzy hotelem „Amber Baltic” a bazą rybacką ( w tym 3 bulwary), kolejna jednostka to forum Promenada Zachodnia - od pawilonu Gryf I do realizowanego osiedla „Gromady” z uwzględnieniem 3 dodatkowych pasm komunikacyjnych pieszo-rowerowych , kładek po koronie wydm oraz Las Zachodni - od „Gromady” do zachodniej granicy Międzyzdrojów , gdzie powstają osiedla apartamentowi - hotelowe , jedyne tereny budowlane w tej części , inne są określone jako tereny zielone )

Pan Rafał Ziółkowski omówił szczegółowo wprowadzone przez komisję poprawki , które Burmistrz zobowiązał się uznać jako swoje autopoprawki , proponując wprowadzić je do projektu Rewitalizacji .

1. Propozycja wykorzystania potencjału garaży podziemnych , dopuszczenie możliwości w rejonie na lewo od „Gryf I” jak również „Feniks” i „Gryf I” oraz pomiędzy Boh. Warszawy a Zdrojową .
2. Z uwagi na nasycenie gastronomią w rejonie amfiteatru przesunąć projektowany bar plażowy bliżej Hotelu „Amber” a Solarium przesunąć obok amfiteatru .
3. Wniosek „Aurory” o jedna kondygnację w górę , w taki sposób , aby dotyczyło to 50 % zabudowy kondygnacji .
4. Ujęcie funkcji Gabinetu Figur Woskowych i Sali kinowej oraz rozbudowy obiektu .
5. Zmian dot. uściślenia zapisu , iż budowane nowe bary na koronie wydm odpowiadają ilości barów likwidowanych przy ulicy Boh. Gwiazd i Boh. Warszawy .Nie chodzi o likwidację , ale znalezienie odpowiednich ciągów do usytuowania .
6. Rozbiórka obiektu w obrębie Parku Zdrojowego .

#### W etapie II

1. Dopuszczenie funkcji mieszkalnej w obiekcie Diamand Tower , dz. 257/2
2. Akceptacja radnych dla trzech działek na byłej Pomeranii odnośnie kontynuacji działalności gastronomicznej poprzez scalenie i połączenie na dwie działki , ustalenie zabudowy do dwóch kondygnacji .
3. Poszerzenie ul. Campingowej i zrobienie ścieżki rowerowej .
4. W tekście jest zapis o ograniczenie zabudowy poprzez dolna granicę , a górna granica nie została określona ( chodzi o Diamond Tower)
5. Bulwar Zachodni : zmiany polegają na tym , aby na miejscu dot. „Gryf III” zrobić plac rekreacyjny , nadając prestiż temu rejonowi , teren będzie wykorzystywany również na cele garażu podziemnego .
6. Istniejący parking Gromady przeznaczony będzie na plac dla działalności gokartowo – zabawowej.
7. W rejonie lasu zachodniego uznać stan faktyczny , że osiedla apartamentowe mają dopuszczoną zabudowę mieszkaniową w ramach usługi turystycznej na terenach osiedli .
8. Do 15 kondygnacji na terenach Ciroko , zachęcając na stworzenie dominanty budynków wysokościowych , tak od strony wschodniej jak i zachodniej .
9. Nie będzie dopuszczona działalność gastronomiczna na plaży ponieważ plaża jest zatłoczona i nie ma tam takiej możliwości .

Powyższe poprawki stanowią zał. Nr 7 do protokołu. Zostały one uznane w całości . Burmistrz natomiast wprowadził zgłoszone zmiany jako swoje autopoprawki do materiału.

#### STANOWISKO KOMISJI

- 1) komisja Rozwoju Gospodarczego i Budżetu opowiedziała się pozytywnie za przyjęciem przedmiotowego materiału
- 2) Komisja Komunalna i Spraw Społecznych opowiedziała się pozytywnie , poinformował , że wszystkie poprawki zgłoszone przez komisję zostały uwzględnione w materiale .

#### DYSKUSJA

Radny Adam Jakubowski zwrócił uwagę na garaże podziemne usytuowanymi pod terenami zielonymi , które są przewidziane w planach , a które zdaniem radnego wzbudzać mogą pewne kontrowersje w związku z układem wentylacyjnym oraz większym ruchem samochodowym, który się z tym wiąże .Dlaczego nic się nie mówi o drogach dojazdowych . Odp. Pan Ziółkowski wyjaśnił , że to wszystko zależy od inwestora i od tego jakie będą wsady wentylacyjne w danym obiekcie . Natomiast inwestorzy są zobligowani przepisami

prawa budowlanego i warunkami wpływów na środowisko . Osobiści uważa , że jest to optymalne rozwiązanie .

Na pytanie radnego Rafała Wolnego w jakiej proporcji będzie część mieszkalna do części hotelowej Burmistrz wyjaśnił ,że nie jest w stanie odpowiedzieć na takie pytanie , gdyż nie było to powiedziane zbyt szczegółowo .

Radny Piotr Wójcik ; czy w przyjęciu tej rewitalizacji brano pod uwagę zasoby wodne . Burmistrz odpowiedział, iż każda inwestycja jest rozpatrywana również pod takim kątem .

Na pytanie Pani Julianny Rogowskiej , co jest przewidziane w zakresie miejsc parkingowych Burmistrz wyjaśnił , że wszystko jest zabezpieczone , inwestor musi zabezpieczyć je we własnym zakresie , a możliwości będzie więcej aniżeli potrzeb . Miasto przewiduje również rozwiązanie parkingowe na obrzeżach ( na ulicy Komunalnej ) .

Przewodniczący poddał pod głosowanie wprowadzone na posiedzeniach komisji Komunalnej i Spraw Społecznych oraz Komisji RGiB poprawki , które Burmistrz wprowadził jako autopoprawki w całości , za przyjęciem autopoprawek opowiedziało się 15 radnych . Całość projektu uchwały wraz z autopoprawkami poddano pod głosowanie , za przyjęciem projektu uchwały opowiedziało się 15 radnych .

**Uchwała Nr XXXI/ 294/08** stanowi zał. Nr 8 i 9 do protokołu .

Burmistrz podziękował za opracowanie materiału , który jest niezbędnym materiałem do dalszego opracowania . Wyraził nadzieję na realizację dalszej części miasta .

Burmistrz zaprosił również wszystkich mieszkańców do udziału w planowanym spotkaniu z mieszkańcami Gminy 18 11.2008 r. o godz. 17.00 w MDK w Międzyzdrojach .

**7. Projekt uchwały w sprawie uchylecia uchwały Nr XXVI/249/08 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 29 maja 2008 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania Promenady Wschodniej w Międzyzdrojach ( uchylenie zapisów z poprzedniej uchwały umożliwi podjęcie nowej uchwały obejmującej zmianami planistycznymi cały obszar przedmiotowego planu , zgodnie z koncepcją rewitalizacji Zabudowy Nadmorskiej Gminy Międzyzdroje ;**

Insp. Urszula Pyzik wyjaśniła , iż dotyczy to planu promenady wschodniej , po przyjęciu koncepcji rewitalizacji wymusza to na nas zmianę wszystkich innych planów , aby można było wdrożyć to w działanie .

STANOWISKA komisji

3) komisja Rozwoju Gospodarczego i Budżetu opowiedziała się pozytywnie za przyjęciem projektu uchwały 4 głosami .

4) Komisja Komunalna i Spraw Społecznych opowiedziała się pozytywnie za projektem uchwały .

Przewodniczący zamknął dyskusję , poddając pod głosowanie projekt uchwały , za przyjęciem opowiedziało się 15 radnych .

**Uchwała nr XXXI/295/08** stanowi zał. Nr 10 i 11 do protokołu .

**8. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Promenady Wschodniej w Międzyzdrojach ( podjęcie przedmiotowej uchwały obejmującej cały obszar planu Promenady Wschodniej pozwoli uwzględnić Koncepcję Rewitalizacji Zabudowy Nadmorskiej Gminy Międzyzdroje .**

Projekt ten uchwały wiąże się z uchwałą poprzednią .

**STANOWISKA KOMISJI**

- 5) komisja Rozwoju Gospodarczego i Budżetu opowiedziała się pozytywnie za przyjęciem projektu uchwały 4 głosami .
- 6) Komisja Komunalna i Spraw Społecznych opowiedziała się pozytywnie za projektem uchwały .

Przewodniczący zamknął dyskusję poddając pod głosowanie projekt uchwały , za przyjęciem opowiedziało się 15 radnych .

**Uchwała nr XXXI/296/08** stanowi zał. Nr 12 i 13 do protokołu .

----- zarządono przerwę do godz. 15.15 -----

Po przerwie Przewodniczący RM zgłosił wniosek formalny dot. zmiany porządku posiedzenia poprzez wprowadzenie punktu dot. przyjęcia informacji nt. oświadczeń majątkowych składanych przez radnych oraz pracowników Urzędu Miejskiego , co wynika z ustawowych wymogów . Przewodniczący zaproponował wpisanie tego w poz. 16 porządku posiedzenia w brzmieniu : informacja o nieprawidłowościach stwierdzonych w oświadczeniach majątkowych , za przyjęciem zmiany porządku poprzez dopisanie punktu 16 sesji opowiedziało się 15 radnych obecnych na posiedzeniu .

**9. Projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu i zmian w budżecie na rok 2008;**

Zagadnienie omówiła Pani Skarbnik Agnieszka Francukiewicz , która przedstawiła zaproponowane zmiany do przedmiotowego projektu uchwały .

**STANOWISKA KOMISJI**

- 7) Komisja Rozwoju Gospodarczego i Budżetu opowiedziała się pozytywnie za przyjęciem projektu uchwały 5 głosami , 1 osoba wstrzymała się od głosu .
- 8) Komisja Komunalna i Spraw Społecznych opowiedziała się pozytywnie za projektem uchwały .

Przewodniczący zamknął dyskusję poddając pod głosowanie wprowadzona autopoprawkę zgłoszoną przez Burmistrza, polegają na zwiększeniu wyd. inwestycyjnych jednostek budżetowych ( zadanie inwestycyjne polegające na wykonaniu oświetlenia boiska wielofunkcyjnego przy Gimnazjum w Międzyzdrojach ( dział 810-80110-6050) poprzez zmniejszenie wydatków w dziale kary i odszkodowania wypłacone na rzecz osób fizycznych – zwrot nakładów ul. Dąbrówki ( 700-700005-4590-01) , za przyjęciem opowiedziało się 15 radnych .

Całość uchwały wraz z wprowadzonymi autopoprawkami poddano pod głosowanie , za przyjęciem opowiedziało się 15 radnych .



Uchwała nr XXXI/297/08 stanowi zał. Nr 14 i 15 do protokołu .

**10. Projekt uchwały w sprawie odmowy uchylecia uchwały Rady Miejskiej Nr XXX/290/08 z dnia 9 X 2008 r. w sprawie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości na okres przekraczający 3 lata .**

Przewodniczący poinformował , iż do biura wpłynęły skargi od Panów: Mariusza Dudy oraz Wojciecha Kobera w związku z podjęta uchwałą RM Nr XXX/290/08 z 9 X 2008 r. w sprawie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego zwarcia umowy dzierżawy nieruchomości na okres przekraczający 3 lata . Skargi wpłynęły do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego za pośrednictwem Przewodniczącego Rady Miejskiej . Procedura jest taka, iż w pierwszej kolejności powinna zostać wezwana Rada Miejska do uchylecia uchwały . Na skierowane do zainteresowanych pismo wyjaśnienia w tej sprawie , otrzymano odpowiedź od zainteresowanych , iż pismo winno być traktowane jako wezwanie do uchylecia uchwały w trybie art.101 ustawy o samorządzie gminnym .

Radny Roman Pawłowski wyraził pogląd , iż skoro pismo było skierowane do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego to winno zostać tam przesłane , na co Przewodniczący Rady wyjaśnił , iż mając podobne wątpliwości zwrócił się do radców prawnych o wyjaśnienie , otrzymując sugestię , iż należy się zwrócić do adresatów odnośnie wyjaśnienia , jak należy rozumieć pismo .

Przewodniczący otworzył dyskusję .

Radny Adam Wróbel nawiązał do podjętej przez Radę Miejską imiennej uchwały odnośnie bezprzetargowego przekazania terenu na ul. Zwycięstwa panu Lechowi Bartosiewiczowi . Tymczasem dowiedział się , że został rozpisany przetarg ofertowy na przedmiotową działkę, wobec tego zaproponował , aby w tej sytuacji podjąć podobne działania .

Radny Janusz Piłat jest zadziwiony przedstawioną sytuacją , bowiem skoro Rada Miejska podjęła uchwałę odnośnie bezprzetargowego przekazania nieruchomości , to nie rozumie dlaczego został rozpisany przetarg ofertowy , szczególnie , że uchwała nie została uchylona przez nadzór .

Radny Roman Pawłowski podzielił ten pogląd , uważa , że będzie zmuszony korzystać z możliwości ustawowych pisząc skargi na Burmistrza .

Zastępca Burmistrza wyjaśnił , iż imienna uchwała nie jest najlepszym rozwiązaniem. Propozycja ofertowa służyła jedynie zabezpieczeniu od ew. zarzutu odnośnie braku niegospodarności . Osoby biorące udział w konkursie były powiadomione , iż wygranie konkursu nie oznacza , iż zostanie podpisana umowa . Sprawa wróciłaby wówczas do Rady . To niestety organ wykonawczy ponosi całą odpowiedzialność w sprawie , Rada niczym nie ryzykuje .Nadzór sprawdza uchwały pod względem formalno-prawnym , nie bada niegospodarności , która jest rozliczana przez inne instancje .

Radny Roman Pawłowski ma wrażenie , że chyba jedynie bawimy się w samorząd , Rada Miejska podejmuje uchwały , a Burmistrz ich nie wykonuje , chociaż wojewoda ich nie uchyla . Dlatego jedyną formą jest skarga na Burmistrza . Przypomniał , że Burmistrz ma również możliwość wykazania swojego niezadowolonia poprzez składanie skargi na Radę do Wojewódzkiego Sadu Administracyjnego .

Burmistrz uważa , że prościej jest rozpiścić konkurs , którego rozstrzygnięcie na nic nie wpływa , a daje nam spokój sumienia , po co ma pisać skargi na Radę .Chciał jedynie zapobiec ew. zarzutowi odnośnie swojej niegospodarności .

Radny Janusz Piłat uważa ,że Rada ma prawo mieć podniesione ciśnienie , jeżeli będą analogiczne sytuacje zwrócił się do Burmistrza z prośbą o taką informację , gdyż Rada została postawiona w niezręcznej sytuacji .

Przewodniczący Rady Miejskiej uważa , że musimy szanować pewne zasady , zapytał czy to znaczy , że Burmistrz nie wykona również uchwały dot. parkingu na Krótkiej .

Burmistrz ; chętnie tak uczyni , jeżeli Rada wyrazi na to zgodę .

Roman Pawłowski uważa , że Burmistrz w takiej sytuacji nie wykonuje uchwał Rady Miejskiej .

Na pytanie Radnego Piotra Wójcika , dlaczego wobec tego nie rozpisano otwartego przetargu , zastępca Burmistrza odpowiedział , że został określony tryb bezprzetargowy w uchwale , dlatego tak się stało ) .

Daleko idąca ostrożność jest bardzo wskazana - potwierdziła to w swojej wypowiedzi Pani Mecenasa .

Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował , że zostały przygotowane dwie alternatywne uchwały , ale projekt uchwały w sprawie odmowy powinien być pierwszy poddany pod głosowanie , ew. przebieg wydarzeń może spowodować poddanie pod głosowanie kolejnej uchwały .

Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały , za przyjęciem opowiedziało się 11 radnych , przeciwko 1 radny , wstrzymały się 2 osoby .

#### **Uchwała Nr XXXI/298/08 stanowi zał. Nr 16 i 17 do protokołu .**

Radny Kazimierz Drzewiecki postawił wniosek formalny o zmianę porządku posiedzenia - realizacja punktu - Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie hipoteki zwykłej i hipoteki kaucyjnej na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Międzyzdroje , jako zabezpieczenia kredytu inwestycyjnego , udzielanego dla Stowarzyszenia – Klub Biegacza „Sporting” w Międzyzdrojach przez Bank Gospodarki Żywnościowej Spółka Akcyjna w Warszawie oddział w Gryficach ( uchwała dot. wyrażenia zgody na ustanowienie hipoteki zwykłej do kwoty 2 000.000.00 zł oraz hipoteki kaucyjnej do kwoty 1 000 000,00 zł na nieruchomości gminnej , stanowiącej działkę nr 100 celem zabezpieczenia kredytu inwestycyjnego zaciągniętego przez Klub Biegacza „Sporting” , niezbędnego do sfinansowania realizacji II etapu modernizacji stadionu Miejskiego w Międzyzdrojach );

***Wobec powyższego w punkcie 11 proponuje się omawianie zabezpieczenie hipoteki kaucyjnej ; za wnioskiem radnego Drzewieckiego opowiedziało się 13 radnych , wstrzymała się 1 osoba ( stan radnych 14 osób , wyszła B.Kiryłuk) . Porządek sesji został zmieniony . Zarządzono 15 min***

Po przerwie .....

- 11. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie hipoteki zwykłej i hipoteki kaucyjnej na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Międzyzdroje , jako zabezpieczenia kredytu inwestycyjnego , udzielanego dla Stowarzyszenia – Klub Biegacza „Sporting” w Międzyzdrojach przez Bank Gospodarki Żywnościowej Spółka Akcyjna w Warszawie oddział w Gryficach ( uchwała dot. wyrażenia zgody na ustanowienie hipoteki zwykłej do kwoty 2 000.000.00 zł oraz hipoteki kaucyjnej do kwoty 1 000 000,00 zł na nieruchomości gminnej , stanowiącej działkę nr 100 celem zabezpieczenia kredytu inwestycyjnego zaciągniętego przez Klub Biegacza „Sporting” ,**

**niezbędnego do sfinansowania realizacji II etapu modernizacji stadionu Miejskiego w Międzyzdrojach );**

Tytułem wstępu głos zabrał Burmistrz Międzyzdrojów proponując przyjęcie projektu uchwały , zabezpieczenie kredytu umożliwi dalszą inwestycję , która będzie służyła naszej młodzieży i jej rozwojowi oraz mieszkańcom Międzyzdrojów . Zabezpieczeniem dla Gminy są obiekty , które powstały na kwotę 6 mln zł.

**STANOWISKA KOMISJI**

9) Komisja Rozwoju Gospodarczego i Budżetu nie wypracował stanowiska czekając na umowę .

10) Komisja Komunalna i Spraw Społecznych nie wypracowała stanowiska .

Radny Roman Pawłowski zadał pytanie na komisji na jakie zadania została podpisana umowa z Ministrem Sportu , jeżeli klub się nie wywiąże się z przedmiotowej umowy dotację będzie spłacała Gmina . Osobiście będzie wnioskował o skierowanie uchwały do dalszych prac komisji , celem sprawdzenia wszystkich wątpliwości jak również tego czy inwestycja została zakończona .

Pan Mamiński poinformował , że 17 X 2008 r. inwestycja została zakończona i rozliczona , są na to stosowane dokumenty , które można przedłożyć do wglądu , w tym kwota otrzymana z Ministerstwa Sportu w wys. 4 307 000zł. , z reszty kwoty Ministerstwo się wycofano , zmieniono również funkcję budynku w kwocie 2 mln zł. , a budynek ma pełnić funkcję internatu , na to była zgoda ministerstwa .

Radny Romana Pawłowskiego zapytał , czy organ wykonawczy widział dokument odbioru inwestycji , ponieważ dokument ten nie został do tej pory ujawniony , wnioskuje o skierowanie uchwały do dalszych prac komisji, celem załatwienia tych formalności .

Pan Mamiński jest w stanie taki dokument dostarczyć jeśli umożliwi się krótką przerwę w obradach .

*W związku ze zgłoszonym wnioskiem formalnym radnego Romana Pawłowskiego o odłożenie uchwały do dalszych prac komisji , co zgodnie z paragrafem 16 statutu Gminy winno zostać przegłosowane , Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie wniosek o odłożenie projektu uchwały do dalszych prac komisji , za przyjęciem wniosku opowiedziało się 3 radnych , przeciwko był 1 radny wstrzymało się od głosu 2 radnych ( stan 14 radnych nieobecny Pan Duszyński ) Wniosek został odrzucony .*

Wobec powyższego Przewodniczący otworzył debatę .

Radny Janusz Piłat zapytał o ustalenia związane ze spotkaniem przed sesją w gronie przedstawicieli Klubu „Fala” , jak również przy udziale pana Bogusława Mamińskiego , było to już trzecie spotkanie w tej sprawie , które zaowocowało projektem umowy w tej sprawie.

Burmistrz poinformował , że w spotkaniu uczestniczyło 14 osób . Ustalenia dotyczą tego , iż od 7 XI 2008 r. Klub „Fala” ma wyłączność na pomieszczenia przez 24 godziny / dobę , wyłączny dostęp do szatni dla Klubu Fala , dwie pozostałe szatnie są również do dyspozycji . Zostało zaakceptowane 1400 godzin rocznie , Zarząd może się spotykać w Sali konferencyjnej , mając cały obiekt do dyspozycji , z obiektu mogą korzystać również szkoły oraz kluby sportowe oraz stowarzyszenia funkcjonujące na terenie Gminy Międzyzdrojów, zgodnie z przygotowanym harmonogramem . Zostało wszystko zaakceptowane poza oddzielnym wejściem dla zawodników .

Prezes KS „Fala” Pan Jan Raczyński zapytany o swój pogląd odpowiedział , iż faktycznie wszystkie oczekiwania Klubu zostały uwzględnione , chodzi jedynie o stworzenie możliwości drugiego wejścia dla gospodarzy .

Pan Mamiński zapewnił, że jeśli będzie to możliwe, to zostanie ono wykonane, ale może być to problem techniczny. Zapewnił natomiast, że budynek będzie służył miastu, naszej młodzieży i naszemu społeczeństwu.

Radny Roman Pawłowski zaproponował, aby w umowie w paragrafie 4 był zapis dot. wzrostu wynagrodzenia miesięcznego, które następuje po zwiększeniu zakresu albo wzrostu inflacji. Burmistrz uważa, że stojąc na straży budżetu Gminy jest to możliwe, ale na dzisiejszy stan naszej wiedzy trudno podejmować decyzje, może zostawmy te decyzje na koniec przyszłego roku, wydatki zobrazują nam faktycznie potrzeby.

Radny Roman Pawłowski wycofuje się z propozycji, ponieważ Rada ma również możliwość podniesienia podatku od nieruchomości, jeśli Pan Mamiński w sposób niekontrolowany będzie zwiększał koszty.

Wobec braku głosów w dyskusji Przewodniczący poinformował, że w tym zakresie winno się odbyć głosowanie w trybie art. 58 ust. 2 ustawy o samorządzie gminnym, gdyż są to zobowiązania finansowe gminy, czyli bezwzględna liczba głosów.

Roman Pawłowski wnioskuje z zapoznanie się z dokumentem przed głosowaniem, w związku z tym, że dokument został dostarczony, radny wycofał swój wniosek, aneks został odczytany. Wynika z niego, iż budynek został dopuszczony do użytkowania.

Przewodniczący zamknął dyskusję poddając pod głosowanie projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 14 radnych, 1 osoba wstrzymała się od głosu (stan radnych 15 osób).

Większość bezwzględnie wynosiła 8.

**Uchwała Nr XXXI/299/08** stanowi **zał. Nr 18 i 19** do protokołu.

**12. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XVI/142/07 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z w sprawie uchwalenia określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości (chodzi o zmianę zapisu uchwały z dotychczasowego „położonych na terenach miasta Międzyzdroje na„położonych na pozostałych terenach gminy Międzyzdroje);**

Zagadnienie referowała pani Skarbnik Agnieszka Francukiewicz, wyjaśniła, że chodzi jedynie o zmianę zapisu: „położonych na pozostałych terenach gminy Międzyzdroje”.

Stanowiska Komisji:

1. Komisja RGiB - opowiedziało się pozytywnie, szczególnie, że stawki podatku nie uległy tutaj zmianie.
2. Komisja Komunalna i Sprawa Społecznych opowiedziało się pozytywnie za projektem uchwały.

Przewodniczący zamknął dyskusję poddając pod głosowanie projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 14 radnych (jednogłośnie)

**Uchwała Nr XXXI/300/08** stanowi **zał. Nr 20 i 21** do protokołu.

Przewodniczący na wniosek zgłoszony przez radnego Artura Duszyńskiego ***poddął pod głosowanie przesunięcie punktu dot. konsultacji społecznych w związku z obecnymi na posiedzeniu przedstawicielami Gminy Wisetka, za wnioskiem opowiedziało się 14 radnych obecnych na posiedzeniu.***

### **13. Projekt uchwały w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych z mieszkańcami Gminy Międzyzdroje .**

Tytułem wstępu głos zabrał Przewodniczący Rady Miejskiej Michał Sutyła przypominając przebieg całej sprawy . W czasie połączonych komisji Rada Miejska zajęła się wnioskiem grupy mieszkańców Wiselki odnośnie włączenia Wiselki do granic administracyjnych miasta Międzyzdroje . Radni wyrazili wolę , aby wniosek został podjęty przez Radę Miejską w Międzyzdrojach . Wniosek wraz z uzasadnieniem został odczytany przez Przewodniczącego Rady Miejskiej , stanowi on **zał. Nr 22.**

Odczytany wniosek winien być przegłosowany .

Zdaniem Romana Pawłowskiego nie pokrywają się tutaj wyniki , zapytał kiedy była robiona ankieta.

Przedstawiciel Wiselki Pan Marek Kapton poinformował , że ankieta była zrobiona w 2007 r. a dane są wzięte z ostatnich wyborów .

Przewodniczący poddał pod głosowanie wniosek , za którym opowiedziało się 13 radnych , 1 osoba wstrzymała się od głosu . Wniosek został przyjęty przez Radę Miejską .

Przewodniczący Rady Miejskiej przedstawił generalne zasady konsultacji, Rada Miejska decyduje o podjęciu konsultacji za pomocą ankiety ( karty do głosowania ) stanowiącej załącznik do uchwały . Aby wyeliminować sytuacje niejasne , ankieta winna być podpisana czytelnie , winna być opieczętowana pieczęcią Rady Miejskiej . Załącznikiem jest również terminarz czynności , który został omówiony przez Przewodniczącego . Zaproponował dopracowanie zapisów projektu uchwały w następujący sposób:

- § 3 ust. 7 chodzi o doprecyzowanie , gdzie należy składać „ do urny znajdującej się w holu – zaproponował Burmistrz Urzędu Miejskiego „

#### **STANOWISKA KOMISJI**

1. Komisja RGiB opowiedziało się pozytywnie z dwoma wnioskami : w § 3 pkt 8 dopisać charakterystykę geograficzno – ekonomiczną Gminy Wiselka oraz charakterystykę geograficzno-ekonomiczną sołectwa Wiselka zamieścić na stronie internetowej i w biurze Rady Miejskiej .

2. Komisja Komunalna i Spraw Społecznych opowiedział się pozytywnie .

Przewodniczący udzielił głosu Romanowi Pawłowskiemu , który zobowiązał się przedstawić informację geograficzno-ekonomiczną sołectwa Wiselki , radny poinformował jednak , że wywiązał się ze zobowiązania , ale nie uzyskał podpisu burmistrza Wolina, a sam tego nie podpisze wobec czego wniosek jest bezprzedmiotowy , dlatego wycofuje się z wniosku, zgłoszonego na komisji , którego był autorem . Zatem nie widzi konieczności rozsyłać do zainteresowanych takiego materiału .

Radny Janusz Piłat uważa , że informacja jest ważna dla naszych mieszkańców i chociaż nie jest autoryzowana należy ją rozesłać .

Przewodniczący RM uważa , że ważne jest , aby ludzie poznali pewne informacje , dlatego sądzi , że w projekcie uchwały należy zawrzeć informacje , iż materiały będą udostępnione w pewnych miejscach publicznych . Przewodniczący zobowiązał się również , iż na spotkaniu z mieszkańcami zapozna społeczeństwo z przedmiotowymi materiałami . Zwrócił się do Rady z zapytaniem , czy może zawrzeć w informacji list skierowany do mieszkańców , czego dotyczą konsultacje i gdzie można zapoznać się z materiałami , zgłasza taką autopoprawkę , którą zredaguje na piśmie .

Radna Beata Kiryluk odczytała informację przygotowaną przez radnego Romana Pawłowskiego .

Przewodniczący Rady Miejskiej Michał Sutyła zgłosił zredagowane przez siebie autopoprawki :

- *Radna Teresa Purgal zgłosiła Michał Sutyła do komisji jako obserwatora ( § 5 punkt 2 ) ; za przyjęciem jednogłośnie 14 głosami .*
- *w paragrafie 3 dodać punkt 7 „wraz z kartą do głosowania zostanie wysłany list z informacjami o przedmiocie konsultacji , jej procedurze oraz miejscach , w których można zapoznać się z materiałami dotyczącymi charakterystyki Sołectwa Wiselka ; za przyjęciem 14 głosów ( jednogłośnie)*
- *zmiana punkty 7 na punkt 8 o treści : wypełnioną kartę do głosowania należy odesłać drogą pocztową lub wrzucić do urny znajdującej się w holu Urzędu Miejskiego w Międzyzdrojach w terminie do dnia 16.12.2008 r. o uwzględnieniu oddanego głosu decyduje data stempla pocztowego lub fakt wrzucenia jej do urny w terminie do dnia 16.12.2008 r. ; za przyjęciem opowiedziało się 14 radnych ( jednogłośnie )*

Całość uchwały wraz z wprowadzonymi autopoprawkami poddano pod głosowanie , za przyjęciem opowiedziało się 13 osób za , 1 osoba wstrzymała się od głosu .

**Uchwała Nr XXXI/301/08** stanowi zał. Nr 23 i 24 do protokołu .

**14. Przyjęcie protokołu Komisji Rewizyjnej z przeprowadzonej kontroli w zakresie udzielania zamówienie publicznego dotyczącego ochrony kompleksowej miasta Międzyzdroje w miesiącach lipiec i sierpień 2008 .**

Protokół komisji z przeprowadzonej kontroli odczytał członek Komisji pan Andrzej Kościukiewicz , stanowi on zał. Nr 25 do protokołu .

Do protokołu ustosunkował się Zastępca Burmistrza Pan Mateusz Foltiński , którego stanowisko stanowi zał. Nr 26 do protokołu .

Przewodniczący otworzył dyskusję , w związku z brakiem chętnych , zamknął dyskusję , poddając pod głosowanie przyjęcie protokołu komisji Rewizyjnej w zakresie udzielania zamówienie publicznego dotyczącego ochrony kompleksowej miasta Międzyzdroje w miesiącach lipiec i sierpień 2008 . Za przyjęciem opowiedziało się 13 radnych ( nieobecny radny Artur Duszyński oraz Adam Wróbel)

**15. Przyjęcie protokołu komisji Rewizyjnej z kontroli realizacji uchwały Nr XVII/158/08 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 27 listopada 2007 r.**

Protokół odczytał Andrzej Kościukiewicz , stanowi on zał. Nr 27

Przewodniczący otworzył dyskusję :

Piotr Wójcik zapytał , czy to obliguje do zmiany obowiązującej uchwały .

Pani T. Purgal podkreśliła , iż komisja wnioskuje o to , jeżeli Rada przyjmie wniosek, wówczas trzeba podjąć inicjatywę uchwałodawczą , chyba , że Burmistrz wyjdzie z taką inicjatywą . Burmistrz wyjaśnił , że nie wyjdzie z taka inicjatywą , ponieważ głęboko się z tym nie zgadza .

Radny Pawłowski zapytał , jak to się ma do przyjętej rewitalizacji , Pani Teresa Purgal poinformowała , że przeczytała ten ustęp protokołu podczas komisji RGiB konsultując te zapisy , Burmistrz poinformował , że te zmiany będą mogły mieć zastosowanie , ale nie w przypadku tych obiektów , które mają już pozwolenie na budowę .

Burmistrz zapytał czy Rada będzie mogła wypowiedzieć się w przypadku przeznaczenia i funkcji przyszłych osiedli , czy tylko chodzi o bezprzetargowe sprzedaże , wydzierżawianie , osobiście ma nadzieje , że zdoła radnych przekonać na etapie projektu uchwały .

Radny Piotr Wójcik wyjaśnił , że przyjmując protokół musimy mieć świadomość , że powrócimy do projektu uchwały , pamiętając o tym , że spieraliśmy się w tej sprawie już dwukrotnie i nic z tego nie wyszło .

Przewodniczący poinformował , że na najbliższą sesję przygotowuje projekt uchwały , jeśli protokół zostanie przyjęty .

Przewodniczący zamknął dyskusję poddając pod głosowanie projekt uchwały , za przyjęciem opowiedziało się 12 radnych , przeciwko są 2 osoby .

### **16. Informacja o nieprawidłowościach stwierdzonych w oświadczeniach majątkowych .**

Przewodniczący Rady Miejskiej odczytał informację , które przysły od Wojewody Zachodniopomorskiego z 28 X 2008 r. ( NK.4PZ.0961/106/08 ) , zał. Nr 28 oraz pismo Naczelnika Urzędu Skarbowego w Kamieniu Pomorskim ( PB/412-215/2008 ) , zał. nr 29 .

Burmistrz natomiast poinformował o nieprawidłowościach , które zostały stwierdzone w przypadku pracowników samorządowych oraz kierowników podległych jednostek .

Informacja została poddana pod głosowanie , za przyjęciem opowiedziało się 13 radnych  
Informacja została przyjęta , zgodnie z zapisami ustawy o samorządzie gminnym .

### **17. Interpelacje radnych;**

Interpelację złożył Radny Jan Burzyński , interpelacja stanowi zał. nr 30 do protokołu .

### **18. Zapytania i wolne wnioski komisji i radnych;**

Komisje nie zgłosiły wniosków z posiedzenia poszczególnych komisji .

Radny Piotr Wójcik przedstawił wniosek , który stanowi zał. Nr 31 do protokołu .

Radna Beata Kiryluk zwróciła się z wnioskiem do Burmistrza o zaplanowanie w budżecie środków na szczepienia przeciwko rakowi szyjki macicy . Wg wstępnych wyliczeń dotyczy to 103 dziewcząt uczęszczających do Gimnazjum , szczepionka jest 3 fazowa , zatem można wyliczyć koszty , łącznie kwota wyniesie 150 tys. zł. Jednak szczepienia można przeprowadzić szczepienia rocznikowo . Każdego roku jedna klasa gimnazjum , począwszy od rocznika 1993 roku będzie szczepiona .

***Radna Beata Kiryluk WNIOSKUJE o zabezpieczenie kwoty w budżecie na 2009 na rzecz zakupu szczepionki przeciwko rakowi szyjki macicy wszystkich dziewcząt gimnazjum, począwszy od rocznika 1993 r. ( ostatnie klasy gimnazjum ) , każdego roku kolejny rocznik, za wnioskiem opowiedziało się 14 radnych .***

Radny Jan Burzyński złożył wniosek dot. wpłaty partycypacyjnej przez Urząd Miasta w budowie mieszkań komunalnych przez MTBS , zał. Nr 32 .

Na pytanie Radnego Janusza Piłata , czy zgłoszony wniosek odnośnie posadowienia tablicy informacyjnej na dworcu został zrealizowany , Burmistrz odpowiedział , że zostało to wykonane .

Radna Teresa Purgal zgłosiła następujące wnioski :

- czy jest możliwe , aby straż miejska pracowała na dwie zmiany w związku z dewastowaniem przez naszą młodzież placu zabaw .

Odp. Zastępca Burmistrza wyjaśnił , że problem ten jest znany , podjęto ustalenia , iż straż miejska będzie pracowała do godziny 1.00 w nocy , natomiast w weekendy plac zabaw będzie chroniony przez firmę ochroniarską .

Burmistrz dodał , że bardzo go dziwi , iż inwestycja z której jesteście dumni , którą co wybudowaliśmy za bardzo duże środki jest tak dewastowana , zaapelował do młodzieży o poszanowanie tego , co ma służyć naszej społeczności .

Zdaniem radnego Janusza Piłata propozycja nie jest chyba dobrym rozwiązaniem , mamy przecież założony monitoring na który wydaliśmy niebagatelne środki , co się dzieje w tym zakresie ?

Burmistrz wyjaśnił , że aktualnie prowadzone jest dochodzenie w tym zakresie , pracuje się nad możliwością poprawienia jakości obrazu .

Radny Artur Duszyński uważa , że to nie jest dobre rozwiązanie , zawsze istnieje zagrożenie po godz. 1.00 . Przecież to nie znaczy , że dewastacja ma miejsce tylko do tej godziny .

- Radna Teresa Purga zwróciła się również z zapytaniem , kto w Urzędzie Miejskim zajmuje się pasem drogowym ( Andrzej Małolepszy ) , podkreśliła bowiem , że jest wiele przykładów zajęcia pasa drogowego bez formalnych umocowań , czyli odprowadzania stosowych opłat , czy nie należy tego bardziej kontrolować ?

Zastępca Burmistrza wyjaśnił , że zostało wystosowane pismo w tej sprawie , czekamy na odzew na wysłane wnioski .

- Radna zgłaszała wcześniej konieczność powołania doraźnej grupy naprawczej dróg i chodników , do tej pory nic się nie wydarzyło w tym zakresie . Radna zwróciła uwagę na spustoszenie w okolicach ul. Krótkiej od strony restauracji „Marzanna” , bardzo prosi o zorganizowanie takiej grupy , zanim dojdzie do całkowitego spustoszenia , należy zwrócić również uwagę na ul. Światowida ( przy zejściu na plac Neptuna ) .

Radny Jan Burzyński : zwrócił się zapytaniem , co dalej z Bałtykiem , czy coś wiadomo w kwestii remontu?

Odp. Nie mamy kontaktu z inwestorem , odpowiedział Burmistrz , firma miała zacząć jesienią , Gmina podejmie próby dotarcia do pełnomocnika .

Radny Mateusz Bobek wystąpił w imieniu kolegów - ratowników , dziękując za umożliwienie dotychczasowej obsługi ratowniczej , przekazane środki na ten cel oraz możliwość szkolenia . Z przekazanej sumy 50 tys. zł , jaką ratownicy otrzymali , poczyniono pewne oszczędności , gdyż wydatkowano środki w wysokości 40 tys. zł .

Podkreślono również chęć korzystania ze skutera , który jest własnością Gminy, można go naprawić i z niego korzystać .

Radny zwrócił się również z zapytaniem o sprzęt , który przekazano miastu , co się z nim dzieje na dzisiaj ?

Pogłoski , jakoby osoby prywatne miały szkolić pracowników mijają się z prawdą bowiem jest to nieopłacalne i osobiście radny nie wierzy w tego rodzaju deklaracje . Uważa , że jeżeli będą takie preferencje , to nigdy Gmina nie będzie miała wyszkolonej kadry ratowniczej . Łatwiej jest wziąć ratowników z Polski , po najmniejszej linii oporu .

Burmistrz ustosunkował się do powyższej wypowiedzi , wyjaśnił , że skuter jest własnością Gminy i nie mamy zamiaru go sprzedawać , chcemy go naprawić i użytkować . Jeśli chodzi o zadanie ochrony plaży , w sposób kompleksowy zadanie powinno zostać przekazane do ZOŚ , który będzie się tym zajmował .

Radny Roman Pawłowski uważa , że Gmina zawsze może wymóc na firmie , aby zatrudniła naszych ratowników . Powinno nam zależeć na dobrej grupie wyszkolonej kadry .



Przewodniczący przedstawił Radzie korespondencję jaka wpłynęła do Rady Miejskiej .

- 1) Ustalenie najniższego wynagrodzenie dla ECRB , sprawa zostanie przekazana Panu Burmistrzowi do załatwienia .
- 2) Wpłynął wniosek przedstawicieli ogrodów działkowych dot. zmiany przeznaczenia terenów działkowych odnośnie dalszego użytkowania . Pismo przekazane zostanie Burmistrzowi do wyjaśnienia .
- 3) Pismo dot. Elektrowni w Lubminie ( uchwała podjęta przez Radę Miejska ) , pismo zostało skierowane do Ministra Ochrony Środowiska , który ustosunkował się do zagadnienia . Pismo do wglądu w siedzibie biura Rady Miejskiej .
- 4) Odkonano spotkanie w Wapnicy ; otrzymaliśmy podziękowanie z Parafii za środki wyasygnowane na remont kościoła w Lubinie .

#### **19. Wnioski i skargi mieszkańców Gminy;**

Przewodniczący poinformował o kolejnej skardze , która wpłynęła do Rady Miejskiej od Pani Ewy Piechoty z Lubina , skarga dotyczy Pan Burmistrza. Proponuje przekazać skargę do rozpatrzenia przez Komisję Rewizyjną , za przekazaniem skargi do komisji celem jej rozpatrzenia opowiedziało się 14 radnych .

#### **20. Zakończenie sesji Rady Miejskiej;**

W związku z wyczerpaniem punktów porządku ,Przewodniczący zakończył obrady XXXI sesji RM w Międzyzdrojach dziękując za udział .

Protokołowała : M. Nurkowska