

**Protokół z IX/11 sesji Rady Miejskiej w Międzyzdrojach
w dniu 28.04.2011 r., godz. 10.00
Miejsce sala konferencyjna urzędu miejskiego, ul. Książąt Pom.5**

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.

Przewodniczący otworzył IX Sesję Rady Miejskiej w Międzyzdrojach, która odbyła się w Sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Międzyzdrojach, powitał osoby obecne na Sali konferencyjnej.

Na podstawie listy obecności Przewodniczący stwierdził wymagane quorum, niezbędne do podejmowania prawomocnych uchwał.

Nieobecni usprawiedliwieni na sesji to Radni: Beata Kiryłuk, Teresa Purgal. Andrzej Kościukiewicz dojdzie w trakcie sesji. Obecnych 12 radnych.

Lista obecności radnych oraz zaproszonych gości stanowi zał. Nr 1 i 2 do protokołu.

2. Przyjęcie porządku obrad.

Do porządku sesji Burmistrz wnioskował o wprowadzenie następujących zmian:

- 1) wyprowadzenie z porządku posiedzenia punktu 16 projektu uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości.
- 2) Wprowadzenie w to miejsce nowego projektu uchwały o takiej samej nazwie.
- 3) Wprowadzenie projektu uchwały w sprawie wykazu kąpielisk w poz. 20 porządku sesji.
- 4) Przewodniczący Rady zaproponował zmianę w porządku sesji - wprowadzenie projektu uchwały w sprawie nadania tytułu „Zasłużony dla Międzyzdrojów”.

Wobec braku innych propozycji do porządku sesji Przewodniczący poddał pod głosowanie wprowadzone powyżej zmiany:

- projekt uchwały w sprawie „Zasłużony dla Międzyzdrojów” na poz. 6, za przyjęciem opowiedziało się 10 radnych, wstrzymała się 1 osoba.
- wykreślenie punktu dotyczącego w sprawie wydzierżawienia nieruchomości, za przyjęciem opowiedziało się 12 radnych.
- wpisanie punktu dotyczącego projektu uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości, za przyjęciem opowiedziało się 12 radnych.
- doszedł Radny Andrzej Kościukiewicz, stan 13 radnych -----
- wprowadzenie projektu uchwały w sprawie wykazu kąpielisk w poz. 20, za przyjęciem opowiedziało się 13 radnych;
- 1) - wprowadzenie projektu uchwały w sprawie nadania tytułu „Zasłużony dla Międzyzdrojów”, za przyjęciem opowiedziało się 12 radnych.

Całość porządku wraz z wprowadzonymi zmianami, za przyjęciem opowiedziało się 12 radnych, wstrzymała się 1 osoba. Porządek stanowi zał. Nr 3 do protokołu.

3. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji z dnia 29.03.2011 r.

Z protokołem z poprzedniego posiedzenia komisji zapoznał się radny Jan Burzyński nie wnosząc uwag, protokół przeczytał również Przewodniczący Rady Jan Magda, który wnioskował o zmianę zapisu w związku z kontrowersjami zapisu w części dotyczącej ustaleń w kwestii zamykania molo.

Przewodniczący wnioskował o zmianę zapisu, zgodną z intencją radnych w trakcie wypowiedzi (strona 13, punkt 16 w ramach punktu "zapytania i wolne wnioski"), zaproponował treść wniosku: z dyskusji jednoznacznie wynikało, że Radni nie wyrazili zgody na zamykanie molo. Przewodniczący przypomniał, że Pan Burmistrz zwrócił się do Rady z prośbą o rozważenia ew. zamykania molo poza sezonem. Wniosek Burmistrza nie znalazł poparcia wśród radnych, w związku z tym przegłosowano wniosek odrzucający prośbę Firmy „Adler Schiffe” o zgodę na zamykanie obiektu, za wnioskiem opowiedziało się 12 radnych obecnych na sesji.

Powyższa zmiana poddana pod głosowanie uzyskała 13 głosów za przyjęciem.

Całość protokołu wraz z wnioskiem poddano pod głosowanie, za przyjęciem opowiedziało się 13 radnych.

W sesji uczestniczyła Pani Barbara Bartosik amazonka od 5 lat, ochotniczka do niesienia pomocy kobietom z chorobami nowotworowymi. Poinformowała o działającym w Świnoujściu kole amazońki. Na terenie Międzyzdrojów nie ma takiego koła, więc wyraziła chęć założenia go na naszym terenie. Głównym celem jest pomoc w rehabilitacji po przeprowadzonych zabiegach w chorobach nowotworowych. Pani Bartosik podziękowała Burmistrzowi za pomoc w tej akcji poprzez umożliwienie miejsca działalności na ten cel (telefon kontaktowy 601982144).

4. Sprawozdanie z pracy Burmistrza pomiędzy sesjami, zał. Nr 4 do protokołu.

Burmistrz poinformował o swoim kalendarzu, odpowiadając na pytania radnych:

Janusz Piłat zapytał o straż miejską w związku z wyjazdem do Bydgoszczy. (Burmistrz i władze Bydgoszczy podtrzymują pomysł odnośnie wzmocnienia straży miejskiej posiłkami z zewnątrz, ale na razie nie wiadomo jak to się uda. Pamiętajmy o kosztach, które towarzyszą wyszkoleniu strażnika miejskiego, gdyż słyszy się głosy, że mamy dostatecznie dużo własnych ludzi do pracy, nie musimy pozyskiwać z zewnątrz)

Radny Jan Burzyński zapytał o „Euroregion Pomerania” oraz tematykę spotkań w sołectwach. (Burmistrz wyjaśnił, że chodziło o wybory nowych władz, nowe wybory Zarządu i sprawy finansowe).

Jeśli chodzi o sołectwa, spotkanie dotyczyło Rad sołectkich na okoliczność wyborów, podnoszono kwestie związane z zadaniami w gminie, określono priorytety inwestycji i omawiano prace porządkowe).

Radny Michał Sutyła zapytał o ustalenia z Urzędem Morskim, czy jest możliwe usuwanie samosiejek na wydmach. (Burmistrz: planowano prześwietlenie wydmy na całej długości, ale Urząd Morski nie wyraził zgody jak dowiedział się, że ma zrobić to Pan Rosiak, dlatego sami zobowiązali się to wykonać).

Kolejne pytanie Radnego M. Sutyły dotyczy ew. ukwiecenia okolicy przy Dębie Karczmarz (Burmistrz: podtrzymujemy zagospodarowanie tego miejsca, chcemy zrobić wspólną koncepcję zagospodarowania do zaopiniowania, wiosną chcemy to zrobić jako dodatkowe zadanie programu „Międzyzdroje w kwiatach”).

Na pytanie Michała Sutyły, czy w budżecie są przewidziane środki na zakupienie śmietniczek publicznych przed sezonem, Kierownik ZOŚ poinformowała, że rozstawia śmietniczki w punktach newralgicznych miasta, zatem ilość się zwiększy, ale zwrócił jednocześnie uwagę, aby nie podrzucać śmieci do publicznych śmietników, gdyż niestety jest to częsty proceder).

Radny Michał Sutyła podkreślił jakość targów w Poznaniu odnośnie zaprezentowania się naszego referatu promocji, należy pochwalić pomysłowość.

Radny nawiązał również do straży miejskiej, czy istnieje szansa na całodobową pracę straży miejskiej w okresie sezonu.

Burmistrz posiłkując się informacją komendanta powiedział, że jest taka możliwość, ale rodzi to skutki finansowe, należy się temu przyjrzeć w aspekcie ekonomicznym zadania. Chcemy postawić na patrole piesze, a jeden policjant powinien być w godzinach urzędowania, chcemy przypilnować nieuporządkowany handel.

Radny Roman Pawłowski nawiązał do planu punktów handlowych, przypomniał jak wcześniej się mówiło „o białym namiocie” na promenadzie, że nie będzie stał, tymczasem stoi i co dalej.

Burmistrz wyjaśnił, że właściciel może stać na swoim prywatnym terenie, wówczas nie ma opłaty targowej, natomiast zaistniała sytuację zweryfikujemy, być może powstała spółka, ale sprawa będzie wyjaśniona. Jeśli odbywa się to na zgłoszenie, to obowiązuje opłata targowa.

Radny Witkowski zapytał o monitoring. Burmistrz przypomniał, że jesteśmy miastem monitorowanym. Aktualnie zmieniamy serwer i to spowoduje, że przesył będzie bardziej czytelny, jeszcze przydałyby się dobre kamery, myślimy o tym w przyszłości, gdyż rodzi to niemałe koszty.

Radny Jan Burzyński zapytał o organizację Turystyczną. (Burmistrz - chodzi o budowę Mariny, jedna z Gmin poręcza warunkowo hipoteką, co wzbudziło pewne kontrowersje, natomiast dwie mariny uzyskują warunkową zgodę na zakończenie inwestycji, jest to nie w porządku, że gminy są różnie traktowane. Czekamy z przetargiem na rozstrzygnięcia).

Radny Michał Sutyła zwrócił się do Burmistrza z prośbą o wystąpienie do Zarządu woj. zachodniopomorskiego z wnioskiem o dofinansowanie festiwalu gwiazd. (Burmistrz poinformował, że odbył takie spotkanie, zostały złożone 14.04 wnioski w tej sprawie, a także w sprawie gazoportu, przesyłu wody na trasie Świnoujście - Wolin oraz na rewitalizację zabytków, w tym fundamenty MDK).

Inwestycje w trakcie realizacji przedstawił Burmistrz, stanowią one **zał. nr 5** do protokołu.

Radny Janusz Piłat zapytał o umożliwienie poruszania się podczas remontu na ulicy Polnej (np. udrożnienie przejścia poprzez położenie płyt itp.) jak również poruszył kwestię wywożenia śmieci w trakcie trwania remontu. Burmistrz wyjaśnił, że podczas odbywającej się radzie budowy zwróci uwagę na tę kwestię. Jeśli chodzi natomiast o kwestię wywozu śmieci, Kierownik ZOŚ wyjaśnił, iż poczyniono ustalenia, że śmieci będą donoszone do ulicy Polnej i dobrze to funkcjonowało.

Zdaniem radnego Janusza Piłata nie jest to chyba dobre rozwiązanie, gdyż to zakład jest zobowiązany odbierać śmieci.

Kierownik zapewnił, że postara się tak to zorganizować.

Pani Skarbnik przedstawiła informację o sprawach finansowych, materiał ten stanowi zał. Nr 6. Sprawozdanie na dzień 31 marca 2011 r.

Radny Adam Jakubowski nawiązał do przestrzegania prawa w naszym mieście na podstawie przedstawionych slajdów, obrazujących różne nieprawidłowości w różnych częściach naszego miasta (ul. Morska w jej prawej części obstawiona samochodami, rozlane plany oleju, budynki „w stanie agonalnym” „Bałtyk”, części promenady nie posprzątanej, samochody wjeżdżające na chodnik, Plac Neptuna obstawiony samochodami, wydeptane miejsca na trawniku.) Można powiedzieć, że pieniądze leżą na ulicy, należy je jedynie podnieść, powiedział radny, kierując wypowiedź do wszystkich, ale i straży miejskiej.

Przewodniczący zwrócił również uwagę na zanieczyszczenie terenów wzdłuż drogi Zalesie – Wapnica..

Komendant Straży Miejskiej ustosunkował się do powyższej prezentacji, poinformował również o planowanych dyżurach straży miejskiej. Trwają przygotowania do sezonu, zostały ustawione znaki zakazu zatrzymywania i informacyjne o możliwości odholowania pojazdu na koszt właściciela. Takich ulic będzie 15, właśnie z takim oznakowaniem. Jeśli będzie taka potrzeba dyżury będą się odbywały całodobowo. Cała strefa nadmorska stanowi strefę zamieszkania, zatem tak należy traktować ten odcinek. Niebawem całe oznakowanie zostanie uporządkowane.

Radny Janusz Piłat zapytał co się dzieje dalej z wystawionym wezwaniem za nieprawidłowe parkowanie. Komendant wyjaśnił, że dany delikwent powinien się zgłosić do Straży Miejskiej, jeśli są to dni wolne od pracy, wskazany jest telefon.

Radny Roman Pawłowski podpowiedział, że w innych miastach wszystko odbywa się telefonicznie, można uruchomić taki telefon na wezwanie.

Radny Jan Burzyński zapytał o oznakowanie na ul. Mickiewicza na której zatrzymuje się sznur samochodów, jak również zwrócił również uwagę na posesję Gryfa Pom. 27, powinien być tam postawiony znak zakazu, ponieważ nagminnie jest tam zastawiana brama wjazdowa.

Przewodniczący poinformował o wniosku komisji SKiS w sprawie organizacji ruchu w naszej gminie, który osobiście zgłosi pod koniec sesji.

Przewodniczący poddał pod głosowanie przyjęcie sprawozdania Burmistrza, za przyjęciem opowiedziało się 13 radnych obecnych na posiedzeniu.

5. Sprawozdanie z działalności ZGWW.

Sprawozdanie przedstawił Przewodniczący ZGWW Pan Rafał Wolny, materiał ten stanowi zał. Nr 7 do protokołu.

Pytania

Na pytanie Radnego Romana Pawłowskiego o czasookres inwestycji nowych ujęć wody. Burmistrz poinformował, że realizacja przedsięwzięcia od 2014 – 2015. Natomiast woda może popłynąć w 2016.

Radny zapytał również o ew. podłączenie się do zadania Świnoujścia i Dziwnowa, czy ZGWW może zawrzeć porozumienie międzygminne, czy jest opinia prawna w tym zakresie Pan Rafał Wolny odpowiedział, że Związek ma tylko przygotować zadanie i je realizować, natomiast porozumienie ma być międzygminne. Zadanie jest bardzo kosztowne, uzbrojenie studni to koszt ok. 30 mln zł, ale środki na ten cel muszą być widoczne w budżetach poszczególnych gmin.

Radny Roman Pawłowski nawiązał do ustawy o samorządzie gminnym, w myśl której to Gminy zawierają porozumienie, próbuje dojść do tego, co będzie robił ZGWW.

Rafał Wolny wyjaśnił, że Związek będzie jednostką realizującą, natomiast Związek ma cztery zadania: wodno-kanalizacyjne, ścieżki rowerowe w trakcie przygotowania, miękkie projekty i wodę, wyodrębniając subkonto na które dwie gminy wpłacają po 100 tys. zł, część wydatków na administrację będzie wpisana w porozumienie, jeśli przystąpią Świnoujście i Dziwnów na mocy porozumienia pomiędzy 4 gminami. Wszystko odbywać się będzie pod patronatem Marszałka i Wojewody ze względu na konieczność dofinansowania zadania. Rozpoczynamy zadanie z kwotą 200 tys. zł i wówczas w ramach ponoszonych kosztów już od początku roku 2011, ZGWW będzie jednostką realizującą projekt. Wolin ma wątpliwość, czy przyjąć Dziwnów, my natomiast nie mamy takich oporów. Wszystko będzie jeszcze potwierdzone opiniami prawnymi.

Przewodniczący poddał pod głosowanie przyjęcie sprawozdania, za przyjęciem opowiedziało się 13 radnych obecnych na posiedzeniu.

6. Projekt uchwały w sprawie nadania tytułu "Zasłużony dla Międzyzdrojów"

Przewodniczący dokonując wprowadzenia do przedłożonego punktu porządku poinformował o procedurach towarzyszących temu działaniu. Wpłynęły 4 wnioski: wniosek stowarzyszenia Handlowców i Przedsiębiorców o odnośnię wyróżnienia Pani Czesławy Tomczak, wniosek PTTK Oddział w Międzyzdrojach zgłaszając pośmiertnie kandydaturę dr Alfreda Trosta, Komitetu Towarzystwa „Piotr” o odnośnię kandydatury Pana Ryszarda Piątka oraz Burmistrza, który zaproponował Stanisława Sapałę. Posiedzenie Kapituły odbyło się 13.04, rozpatrzono wszystkie kandydatury, rekomendując do tego odznaczenia Pana Stanisława Sapałę.

Przewodniczący przygotował taki projekt uchwały, który uzyskał większość na komisjach, w związku z czym proponuje poddać pod głosowanie projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 13 radnych obecnych na sesji..

Uchwała Nr IX/65/11 stanowi zał. Nr 8 i 9 do protokołu.

Przewodniczący ogłosił 15 min. przerwę w oczekiwaniu na Panią Beatę Kiryluk.

Po przerwie Przewodniczący wznowił obrady sesji, witając na obradach sesji Starostę Powiatu Panią Beatę Kiryluk.

7. Projekt uchwały w sprawie wygaśnięcia mandatu radnego.

Przewodniczący odczytał uchwałę starostwa powiatu kamieńskiego, wg przepisów pełnienie tej funkcji wyklucza możliwość pełnienia mandatu radnego innej jednostki samorządu lokalnego, w ślad za czym Rada ma 3 miesiące na podjęcie stosownej uchwały, termin ten upływa 12 maja i stąd przygotowana dzisiaj uchwała w tej sprawie. Zmiana w ordynacji zobowiązuje Radę do umożliwienia uczestniczenia w obradach i złożenia wyjaśnień w tej sprawie osobie zainteresowanej.

Pani Beata Kiryluk wyjaśniła, że 11.02 została powołana na stanowisko Starosty Powiatu kamieńskiego i w związku z tym nie może jednocześnie pełnić dwóch funkcji. Podziękowała za wspólne działania, pracę i doświadczenia, które pozwoliły jej na nowe wyzwanie.

Przewodniczący wprowadził autopoprawkę do przedłożonego projektu uchwały w treści & 1, dopisując (art. 190 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 2 a), za przyjęciem autopoprawki opowiedziało się 13 radnych.

Całość uchwały wraz z autopoprawką, za przyjęciem opowiedziało się 13 radnych.

Uchwała Nr IX/66/11 stanowi zał. Nr 10 i 11 do protokołu.

Przewodniczący ogłosił przerwę 30 min. w obradach sesji.

Po przerwie Przewodniczący wznowił obrady.

8. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr IV/22/11 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 4 stycznia 2011 r. w sprawie uchwalenia budżetu Gminy na 2011 rok.

Zagadnienie referował Burmistrz, informując, że występujemy o zgodę na zapis w paragrafie 9 odnośnie limitu zobowiązań z tytułu zaciągnięcia kredytu i pożyczek, wcześniej Burmistrz nie miał takiego upoważnienia. Chcemy wziąć pożyczkę na modernizację przepompowni ścieków. Jest to wymóg formalny.

STANOWISKA KOMISJI

1. Komisja RGiB opowiedział się pozytywnie za projektem uchwały.
2. Komisja SKiS opowiedziała się pozytywnie za projektem uchwały.

Przewodniczący otworzył i zamknął dyskusję wobec braku głosów w dyskusji, poddając pod głosowanie projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się jednogłośnie 13 radnych.

Uchwała Nr IX/67/11 stanowi zał. Nr 12 i 13 do protokołu.

9. Projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Szczecinie.

Tytułem wstępu głos zabrał Burmistrz informując, że tak jak powiedział, chcemy zaciągnąć pożyczkę w WFOŚ na modernizację centralnej przepompowni ścieków. Pożyczkę chcemy zaciągnąć na 8 lat, z czego 30 % będzie umorzone.

STANOWISKA KOMISJI

1. Komisja RGiB opowiedział się pozytywnie za projektem uchwały.
2. Komisja SKiS opowiedziała się pozytywnie za projektem uchwały.

Przewodniczący otworzył dyskusję, w której głos zabrał radny Michał Sutyła pytając jaki jest termin inwestycji oraz czy jest możliwość dofinansowania zadania.

W sierpniu rozpoczniemy i zakończymy w tym roku, odpowiedział Burmistrz. Jeśli uzyskamy pozytywną opinię i potraktowane to będzie jako wydatek kwalifikowany, wówczas jest istnieje możliwość dofinansowania zadania .

Przewodniczący poddając pod głosowanie projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się jednogłośnie 13 radnych.

Uchwała Nr IX/68/11 stanowi zał. Nr 14 i 15 do protokołu.

10. Projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu i zmian w budżecie na rok 2011.

Burmistrz wnioskował o wniesienie autopoprawki, zadanie realizowane przez SP Nr 2 w Wapnicy, chodzi o kwotę 28 696 zł, co zwiększa dochody o taką właśnie kwotę i nastąpi zmniejszenie wydatków na kwotę 28 696 zł + 5 064 wkładu własnego.

Przewodniczący zaproponował przegłosowanie wniesionej poprawki po to, aby pracować na jednolitym tekstem uchwały, za przyjęciem autopoprawki opowiedziało się 13 radnych (jednogłośnie).

Zagadnienie omówiła Pani Agnieszka Francukiewicz.

STANOWISKA KOMISJI

1. Komisja RGiB opowiedziało się pozytywnie za projektem uchwały.
2. Komisja SKiS opowiedziało się pozytywnie za projektem uchwały.

Przewodniczący otworzył dyskusję, w której głos zabrali:

Radny Roman Pawłowski zapytał, czy ZWiK nie może się starać o dofinansowanie, Burmistrz wyjaśnił, że ZWiK jest jedynie operatorem i nie ma takiej możliwości. Natomiast Michał Sutyła zapytał, czy istnieje szansa że otrzymamy dywidendy z innych spółek. Burmistrz poinformował, że Międzyzdrojski Rynek wpłaci w przyszłym roku, Promenada wpłaca nam 400 tys. zł rocznie, MTBS spłaca kredyt i trudno się spodziewać.

Radny zapytał również, co znaczy metoda bezwykopowa, Burmistrz wyjaśnił, że jest to wprowadzenie rękawa w rurę, co powinno ją udrożnić.

Radny Sutyła kontynuując pytania - jaka pozostała kwota w budżecie po zmniejszeniu dochodów ze sprzedaży nieruchomości.

Odp. Pozostała kwota 15 327 00 zł, kwoty są zaznaczone na szaro w projekcie uchwały. Pozostało 7 427 00 zł.

Radny nawiązał również do ścieżek rowerowych na Wyspie Wolin, czy będzie ogłoszony konkurs na koncepcję i jaka będzie kolejność działań.

Pan Rafał Wolny wyjaśnił, że w pierwszej kolejności należy przeprowadzić rozmowy z właścicielami gruntów, każdy z nich się opowie w tym zakresie, jakie ma sugestie i możliwości. Wszystko to będzie się działo zanim ogłosimy przetarg, koncepcja musi być zbieżna z możliwościami, a finanse wpłyną na koncepcję.

Przewodniczący zamknął dyskusję, poddając pod głosowanie projekt uchwały wraz z autopoprawkami, za przyjęciem opowiedziało się 11 radnych. (wyszedł radny Mateusz Bobek)

Przewodniczący zaproponował, aby komisja RGiB zajęła się tym zagadnieniem, wcześniej uzgadnialiśmy, że odbędzie się spotkanie z przedstawicielami WPN. Musimy opracować zadanie, w taki sposób, aby była to kluczowa inwestycja Gminy – dodał Michał Sutyła

Uchwała Nr IX/69/11 stanowi zał. Nr 16 i 17 do protokołu.

11. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr IV/23/11 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 4 stycznia 2011 roku w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Międzyzdroje na lata 2011-2024.

Wprowadzenia do tematu dokonała Pani Agnieszka Francukiewicz wyjaśniając wprowadzone autopoprawki, odznaczone w projekcie uchwały na kolo zielony.

Przewodniczący poddał pod głosowanie autopoprawki uwzględnione w projekcie uchwały, za przyjęciem opowiedziało 12 radnych (doszedł Radny Mateusz Bobek).

Prognoza powinna być zgodna z budżetem, zatem w ślad za poprzednią uchwałą dokonujemy takich zmian.

STANOWISKA KOMISJI

1. Komisja RGiB opowiedziała się pozytywnie za projektem uchwały.
2. Komisja SKiS opowiedziała się pozytywnie za projektem uchwały.

Przewodniczący otworzył dyskusję, w związku z brakiem głosów w dyskusji, Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały wraz z autopoprawkami, za przyjęciem opowiedziało się 12 radnych.

Uchwała Nr IX/70/11 stanowi zał. Nr 18 i 19 do protokołu.

12. Projekt uchwały w sprawie sprawozdania z realizacji Programu usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Międzyzdroje.

Zagadnienie omówił Burmistrz wyjaśniając, że taka uchwała jest konieczna do przedstawienia Radzie, a Rada ją przyjmuje lub odrzuca. Można jedynie dodać, że azbest i jego usuwanie idzie pomału, ale ma tendencje zwiększającą się. Mamy czas do 2030 roku na całkowite uporządkowanie tego zagadnienia.

Przewodniczący poinformował, że sprawa była omawiana szczegółowo na posiedzeniach komisji, wobec tego poddał pod głosowanie projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 12 radnych obecnych na powiedzeniu.

Radny Janusz Piła zwrócił się zapytaniem do pani Ewy Scholz, odnośnie rury na plaży. Pani Ewa Sulicka – Scholz wyjaśniła, że rura została zlikwidowana, później znowu zamontowana, gdyż podeszły wody gruntowe, a niebawem ma być znowu zdemontowana. Jeśli chodzi o próby, zostały pobrane, ale nie ma jeszcze wyników.

Przewodniczący zamknął dyskusję, poddając pod głosowanie projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 11 radnych.

STANOWISKA KOMISJI

1. Komisja RGiB opowiedziała się pozytywnie za projektem uchwały.
2. Komisja SKiS opowiedziała się pozytywnie za projektem uchwały.

Uchwała Nr IX/71/11 stanowi zał. Nr 20 i 21 do protokołu.

13. Projekt uchwały w sprawie raportu z realizacji Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Międzyzdroje.

Zagadnienie omówiła pani Ewa Sulicka-Scholz, powołując się na przepisy dot. realizacji programów. Sprawozdanie jest obowiązkowe jeśli chodzi o formę przedstawienia Radzie.

STANOWISKA KOMISJI

1. Komisja RGiB opowiedziała się pozytywnie za projektem uchwały.
2. Komisja SKiS opowiedziała się pozytywnie za projektem uchwały.

Przewodniczący otworzył dyskusję, w której głos zabrali:

Radny Janusz Piłat zapytał o dzikie wysypisko na terenie Gminy, Komisja wskazała pewne miejsca celem sprawdzenia ich. Pani Ewa Sulicka-Scholz wyjaśniła, że jest w trakcie sprawdzania, ale jak podkreśliła, jest to duży problem odnośnie zdiagnozowania śmieci i dojścia do tego, kto jest winowajcą.

Radna Sielewicz zapytała, czy wzorem Kamienia Pomorskiego nie możemy diagnozować dzikich wysypisk, identyfikując śmieci i szukać winnych.

Radny Adam Jakubowski zaproponował zamieszczanie w biuletynie informacji odnośnie wielko gabarytów, które są przyjmowane przez ZOŚ, gdyż uważa, że niejednokrotnie wynika to z niedoinformowania. Może stwórzmy taką stałą rubrykę. Przewodniczący zamknął dyskusję, poddając pod głosowanie projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 13 radnych obecnych na sesji.

Uchwała Nr IX/72/11 stanowi zał. Nr 22 i 23 do protokołu.

14. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu.

Tytułem wstępu głos zabrała Pani Edyta Konarzewska, chodzi o ułożenia kabla i konserwację tego kabla.

STANOWISKA KOMISJI

1. Komisja RGiB opowiedziało się pozytywnie za projektem uchwały.
2. Komisja SKiS opowiedziało się pozytywnie za projektem uchwały.

Uchwała Nr IX/73/11 stanowi zał. Nr 24 i 25 do protokołu.

15. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości (działka nr 84/8 o pow. 15,0405 ha).

Zagadnienie omówiła Pani Edyta Konarzewska, proponuje się przeznaczyć do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego nieruchomości gminnej położonej w Lubinie, stanowiącej działkę nr 84/8 o pow. 15,0405 ha.

Dla terenu w/w działki nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (podjęta została przez Radę Miejską uchwałą o przystąpienia do opracowania planu miejscowego dla obszaru obejmującego teren w/w działki).

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Międzyzdroje na terenie działki nr 84/8 przewiduje się następujące funkcje: ZP – tereny zieleni urządzonej, UT – tereny usług turystycznych, M – tereny zabudowy mieszkaniowej i UZ – tereny usług zdrowia.

Burmistrz poinformował o potrzebie zmiany porządku sesji, w związku z koniecznością wprowadzenia kolejnego projektu uchwały o ustanowieniu służebności gruntu na rzecz G.E.N Gaz Energia S.A

STANOWISKA KOMISJI

1. Komisja RGiB opowiedziało się pozytywnie za projektem uchwały.
2. Komisja SKiS opowiedziało się pozytywnie za projektem uchwały.

Przewodniczący otworzył i zamknął dyskusję, poddając pod głosowanie projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 9 radnych, przeciwko 1 radny, wstrzymały się 2 osoby.

Uchwała Nr IX/74/11 stanowi zał. Nr 26 i 27 do protokołu.

16. Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości.

Zagadnienie omówiła, upoważniona przez Burmistrza, Pani Edyta Konarzewska informując, że wnosi się o wydzierżawieniu 6 terenów na rzecz dotychczasowych dzierżawców. W punktach e) i f) uwzględniono wnioski komisji w formie autopoprawki Burmistrza (dotyczy to terenów przed wieżyczkami).

Pani Edyta Konarzewska omówiła poszczególne tereny wskazane w projekcie uchwały.

STANOWISKA KOMISJI

1. Komisja RGiB opowiedziała się pozytywnie za projektem uchwały wraz z wnioskiem, który stanowi o tym, aby w punkcie c) podwyższyć stawkę dzierżawy, nie mniej niż 10 tys. zł brutto (do tej pory było 3 200,00 zł. netto), natomiast w punkcie d) wnioskuje się o podniesienie stawki czynszu o ok. 20 % w odniesieniu do roku poprzedniego.
2. Komisja SKiS opowiedziała się pozytywnie, przychylając się do propozycji komisji RGiB odnośnie podniesienia stawki dzierżawy o ok. 10 tys. zł (choć może jest to trochę za mało). Komisja, sugerując się uwagami radnego Mateusza Bobka nawiązała do dzikiego toru wodnego, który nie powinien tam funkcjonować. Zdaniem komisji umowa powinna regulować tę sprawę stosownym zapisem, uniemożliwiając takie działania w przyszłości, co zresztą regulują przepisy prawa wodnego. Radny Mateusz Bobek dodał, że hotel „Amber Balic” będąc poddzierżawcą terenu plaży powinien zapewnić opiekę ratowniczą na swoim terenie, tak jak to niegdyś było. Należy wrócić do tego zwyczaju, a jeśli nie, to przynajmniej dzierżawca powinien pokryć koszty jakie ponosi Gmina z tego tytułu. Koszt 100 m obsługi ratowniczej, to kwota 30 tys. zł., zdaniem Radnego Mateusza Bobka, zatem zaproponowana przez komisję opłata nie jest taka wysoka.

Przewodniczący nawiązując do powyższych wniosków otworzył dyskusję w przedmiotowym projekcie uchwały.

Radny Michał Sutyła zauważył, że przygotowany projekt uchwały, w którym skomasowano wszystkie dzierżawy, nie jest dobrym rozwiązaniem, powinny być one rozdzielone ponieważ dotyczą różnych spraw.

Radny zwrócił się z prośbą o podanie dotychczasowej wartości dzierżaw oraz stawek proponowanych przez Gminę.

Pani Edyta Konarzewska poinformowała, że nie ma takiej wiedzy jeśli chodzi o stawki, są one kompetencją organu wykonawczego. Ceny były przywoływane na komisjach, w przybliżeniu wyglądają następująco w poszczególnych punktach:

- Punkt a) symboliczna kwota kilkanaście groszy za metr miesięcznie netto
- Punkt b) stawka 7000 rocznie za 12 m
- Punkt c) plaża 3 200,00 zł netto (Amber Balic)
- Punkt d) teren 70 punktów handlowych 7 tys. zł rocznie netto
- Punkt f) teren przed wieżyczkami 100 zł/ netto miesięcznie

Na pytanie Radnego Michała Sutyły co było prowadzone na plaży przy hotelu, in sp. Edyta Konarzewska odpowiedziała, że jedynie punkt ze sprzętem plażowym nieodpłatnie i takie tylko złożyli zapotrzebowanie. Radny zapytał, że skoro przyznaliśmy dzierżawy na plażę, czy nie możemy zagospodarować plaży w taki sposób, że poszczególne podmioty zapewnią na swoich odcinkach obsługę ratowniczą, wszak są to enklawy, które we własnym zakresie powinny zadbać o własne sprawy.

Radny Romana Pawłowski zaproponował oddanie terenu za przysłowiową złotówkę, jeśli dzierżawcy zapewnią indywidualną obsługę ratowniczą, może warto negocjować w tej sprawie, zanim podejmiemy tę uchwałę.

Burmistrz zobowiązał się do przeprowadzenia takich negocjacji, jednak zgoda Rady musi już dzisiaj, ponieważ czas nas nagli i należy uruchomić procedury w tym zakresie.

Radny Michał Sutyła wnioskuję o to, aby propozycje komisji RGiB odnośnie kwoty 10 tys. brutto uzupełnić o zapewnienie obsługi ratowniczej na plaży.

Wobec argumentów radnych, związanych z kosztami takiej obsługi ratowniczej, wyliczonej przez Radnego Mateusza Bobka, Radny Michał Sutyła **wycofał swój wniosek**

Przewodniczący poddał pod głosowanie wnioski komisji:

- 1) **wniosek komisji RGiB w sprawie podniesienia w paragrafie 1 ppkt c) stawki dzierżawy o nie mniej niż 10 tys. brutto; za wnioskiem opowiedziało się 13 radnych.**
- 2) **Rada zwraca uwagę na konieczność wprowadzenia zakazu wychodzenia w morze jednostkom pływającym na obszarze plaży przy Hotelu "Amber Balic", zastrzegając taki zapis przy podpisywaniu umowy; za wnioskiem opowiedziało się 13 radnych.**
- 3) **Komisja RGiB wniosła poprawkę odnośnie zapisu paragrafu 1 ppkt d) odnośnie podniesienie stawki czynszu dzierżawnego o ok. 20 % brutto w stosunku do roku poprzedniego. Tymczasem komisja SKiS wnioskuję o podniesienie stawki z 7 do 8 tys. zł.**

Radny Michał Sutyła uważa, że stawka powinna być zróżnicowana odnośnie towaru jaki znajduje się w obrocie handlowym, inaczej należy podejść do pamiątek, a inaczej do gastronomii.

Pani Edyta Konarzewska przypomniała założenia Burmistrza przedłożone na komisji, iż zostaną podpisane nowe umowy z zastrzeżeniem jedynie działalności handlowej z wyłączeniem gastronomii, gdyż pod hasłem „działalność handlowa” nie mieści się asortyment gastronomiczny, tak to zostanie zapisane w umowie.

Była dyskusja prowadzona w tym temacie, co jest gastronomią, a co jest handlem, czy handel gotowym produktem jakim są lody, to handel czy gastronomia.

Przewodniczący zaproponował zapis „... z wykluczeniem sprzedaży artykułów spożywczych i gastronomii”.

Przewodniczący wnioskował o zamknięcie dyskusji, poddając pod głosowanie wnioski:

- 4) **Wniosek komisji RGiB odnośnie wzrostu o ok. 20 % czynszu dzierżawy w stosunku do roku poprzedniego, za wnioskiem opowiedziało się 7 radnych, przeciwko 5 radnych, wstrzymała się 1 osoba (przy 13 osobach na Sali)**
- 5) **Radni wnioskują na zapis w paragrafie 1 ppkt d) na o zawarcie w umowie wyraźnego zapisu odnośnie zakazu handlu artykułami spożywczymi i gastronomii; za wnioskiem opowiedziało się 13 radnych obecnych na Sali.**

Przewodniczący poddał pod głosowanie autopoprawki Burmistrza:

Przed podjęciem głosowania Burmistrz nawiązał do wizji lokalnej, która odbyła się w terenie odnośnie miejsca przy wieżyczkach. Faktycznie po wymierzeniu miejsca okazało się, że jest tam za mało miejsca, nie tworzymy zatem fikcji, proponuje przesunięcie granicy do 3,5 m (do tzw. deszczówki), zatem wprowadza tę zmianę autopoprawką.

Pan Michał Sutyła nawiązał do wprowadzenia Burmistrza, informując o stojącej w tym miejscu reklamie, szyldzie, który stojąc tam, utrudnia komunikację i nie wyglądając zbyt

dobrze. Radny zwrócił się zatem z prośbą o zrobienie stosowanego zapisu, tj. zagospodarowanie miejsca wyłącznie pod stoliki i parasole.

Zwiększenie miejsca pod stoliki przy wschodniej wieżyczce budzi pewne wątpliwości, zdaniem Radnego Adama Jakubowskiego, ponieważ można tam zauważyć przekroczenie dyscypliny wcześniejszych uzgodnień.

Burmistrz wyjaśnił, że nie może dyskryminować podmiotów, to raczej po stronie Gminy jest egzekwowanie umowy.

Przewodniczący zamknął dyskusję wnosząc o przyjęcie autopoprawek Burmistrza:

- w punkcie e) pow. 21 m²; za przyjęciem opowiedziało się 13 radnych (jednogłośnie).

- w punkcie f) dwie zmiany, chodzi o pow. 7,80 m² oraz 21 m², za przyjęciem opowiedziało się 13 radnych (jednogłośnie).

Przewodniczący poddał pod głosowanie zgłoszone i sugerowane wnioski, które należy zapisać w umowie:

- 6) **zastrzec w umowie, że powierzchnia przy wieżyczce przeznaczona jest wyłącznie pod stoliki i parasole, za wnioskiem opowiedziało się 13 radnych .**

Całość uchwały wraz z wprowadzonymi autopoprawkami Burmistrza oraz wnioskami komisji, Przewodniczący poddał pod głosowanie, za przyjęciem opowiedziało się 13 radnych.

Uchwała Nr IX/75/11 stanowi zał. Nr 28 i 29

17. Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (korty tenisowe).

Tytułem wstępu głos zabrał Burmistrz informując, że poprzedni projekt uchwały został odesłany do dalszych prac komisji i zgodnie z wnioskami komisji, zaproponowano nowy projekt w którym mowa jest o dzierżawie tylko do końca roku natomiast w tym czasie należy wyegzekwować spójną koncepcję terenu. Narodził się również pomysł spółki, która będzie miała wszystkie tereny sportowe i będzie je poddzierżawiała (w tym korty) operatorowi na zasadach określonych przez Radę.

STANOWISKA KOMISJI

1. Komisja KRGiB zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały z wnioskiem odnośnie podniesienia opłaty stawki dzierżawy do 500 zł netto miesięcznie (jest 350 zł).
2. Komisja SKiS pozytywnie przychylając się do wniosku komisji RGiB.

Przewodniczący otworzył dyskusję:

Na pytanie Radnego Michała Sutyły jak było do tej pory, pani Konarzewska poinformowała, że chodzi o teren 1300 m² wraz z dbałością o teren całej działki, a korzyści z reklam czerpie Gmina, natomiast z reklam na ogrodzeniu właściciel.

Przewodniczący poddał pod głosowanie zgłoszony wniosek dotyczący podniesienia kwoty dzierżawy za przedmiotowy termin do 500 zł miesięcznie netto, za wnioskiem opowiedziało się 12 radnych, przeciwko była 1 osoba. Wniosek przeszedł.

Całość uchwały poddano pod głosowanie, za przyjęciem opowiedziało się 12 radnych, wstrzymała się 1 osoba wstrzymała się od głosu.

Uchwała Nr IX/76/11 stanowi zał. Nr 30 i 31

Burmistrz wnioskuje o zmianę poprzez wprowadzenie do porządku obrad sesji w punkcie 17 projektu uchwały o ustanowieniu służebności gruntu na rzecz G.E.N Gaz Energia S.A - za przyjęciem opowiedziało się 13 radnych.

18. Projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności. (na rzecz G.E.N Gaz Energia S.A)

Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwał, za przyjęciem opowiedziało się 13 (jednogłośnie) radnych obecnych na sesji.

Uchwała Nr IX/77/11 stanowi zał. Nr 32 i 33

19. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXVI/246/08 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 29 maja 2008 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych.

Zagadnienie omówiła Pani Edyta Konarzewska,

STANOWISKA KOMISJI

1. Komisja RGiB zaopiniowała pozytywnie jednak nie jednogłośnie.
2. Komisja SKiS zaopiniowała pozytywnie

Burmistrz nawiązał do spotkań na komisjach, w których uczestniczyli mieszkańcy Polnej 69, którzy wskazują, że obowiązująca uchwała ich krzywdzi, nie pozwalając korzystać z bonifikaty. Zainteresowani przedłożyli projekt uchwały w tej sprawie, wskazując na rozwiązanie w tym zakresie. Burmistrz zwrócił się z prośbą o podjęcie projektu uchwały zaproponowane w projekcie, natomiast niezależnie od tego należy pochylić się nad sprawą zaproponowaną przez zainteresowanych i przeanalizować wszystko ponownie, zgodnie ze skutkami finansowymi i moralnymi.

Radny Roman Pawłowski przyznał rację Burmistrzowi, ale przestrzegając przed braniem pod uwagę indywidualnych spraw, gdyż stworzymy precedens.

Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały, proponując, aby komisja komunalna zajęła się tą sprawą za przyjęciem opowiedziało się 12 radnych, wstrzymała się 1 osoba.

Uchwała Nr IX/78/11 stanowi zał. Nr 34 i 35

20. Projekt uchwały w sprawie wykazu kąpielisk.

Burmistrz wyjaśnił, że przygotowane zostaną 2 kąpieliska, gdzie linią graniczną będzie molo, jest to bardzo dobre rozwiązanie na różne okoliczności, z którymi Gmina się borykała któregoś roku. Burmistrz poprosił o przyjęcie rozwiązania, myśli się również o dwóch podmiotach ratowniczych.

STANOWISKA KOMISJI

1. Komisja RGiB zaopiniowała pozytywnie.
2. Komisja SKiS zaopiniowała pozytywnie.

Radny Roman Pawłowski zapytał o formalne rozstrzygnięcia, czy są pozwolenia wodno-prawne oraz czy odbyły się konsultacje prawne. Wszystko się odbyło w sposób właściwy powiedziała Pani Aleksandra Tarnowska.

Przewodniczący zarządził 20 min. przerwę w obradach sesji .

Po przerwie wznowił obrady sesji, kontynuując realizację porządku obrad.
-obradę opuścił radny Roman Pawłowski i Dorota Klucha.

21. Sprawozdanie z realizacji programu współpracy Gminy Międzyzdroje z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami działalności pożytku publicznego na rok 2010.

Zgodnie z zapisami ustawy i uchwałą w tym zakresie organ wykonawczy jest zobowiązany przedstawić takie sprawozdanie, co niniejszym czynimy powiedział Sekretarz. Autorem materiału jest Aneta Czyżak.

Przewodniczący otworzył dyskusję, ponieważ jednak nikt nie zabrał głosu w dyskusji, poddał pod głosowanie przyjęcie sprawozdania, za przyjęciem opowiedziało się 11 radnych obecnych na posiedzeniach komisji.

Sprawozdanie stanowi zał. Nr 36 i 37 do protokołu.

22. Informacja o wydarzeniach kulturalnych organizowanych przez Międzynarodowy Dom Kultury w Międzyzdrojach (referuje Pani Jadwiga Bober Dyrektor MDK).

Informację w zakresie planowanych wydarzeń kulturalnych omówiła Dyrektor MDK Pani Jadwiga Bober. Materiał ten stanowi zał. Nr 38. do protokołu. Omówiła również Festiwal Pieśni Chóralnej oraz Wakacyjne Spotkania z Gwiazdami, organizatorem jest MDK, już 16 rok spotykamy się z tą imprezą, powiedziała Pani Dyrektor, w tym roku wspierają nas Olaf Lubaszenko, a w zakresie produkcji organizatorzy festiwalu w Kazimierzu Dolnym. Program jest ciekawy od 7-10.07 będą bardzo ciekawe imprezy z Januszem Józefowiczem, projekt lista przebojów z Międzyzdrojów, z jazzem i poezją, piosenki z polskich seriali, Andrzej Zaucha. Duża pozycja w programie to teatr, będą dwa spektakle dziennie. Mamy propozycję czterech odcisków dłoni oraz ławeczka - pomnik Krzysztofa Kolberga. Imprezy będą połączone ze sportem: mecz aktorzy - kontra samorządowcy.

Na pytanie Radnego Michała Sutyły odnośnie ustaleń z mediami przy festiwalu, Pani Bober odpowiedziała, że będzie nas najprawdopodobniej obsługiwał Polsat oraz TV2

Przewodniczący poddał pod głosowanie przyjęcie informacji w temacie wydarzeń kulturalnych, za przyjęciem opowiedziało się 11 radnych (z obrad sesji wyszła Radna Dorota Klucha).

23. Sprawozdanie z działalności prac komisji ds. inwestycji „Nowe Centrum”.

Zagadnienie referował Przewodniczący Komisji Michał Sutyła, sprawozdanie stanowi zał. Nr 38 do protokołu. Przewodniczący komisji poinformował o rozmowach przeprowadzonych z inwestorami w zakresie przedmiotowym, spotkania te były prowadzone odrębnie z każdym z inwestorów, stąd odbyło się kilka posiedzeń komisji. Komisja nie zajmowała się szczegółowo analizą kosztów i utrzymania, wiemy co chcemy uzyskać i tego należy się trzymać. 16,5 mln zł to zakres prac na rzecz gminy. Po przeanalizowaniu całości zagadnienia komisja rekomenduje Burmistrzowi zawarcie porozumienia z firmą z Gorzowa Wlkp. gdyż przedstawia najlepsze warunki w tym zakresie. Jeśli Burmistrz będzie chciał się podzielić swoimi uwagami to prośba o zabranie głosu. Komisja skupiła się na jednym z inwestorów, nie koncentruje się na innych, którzy mają rozproszony kapitał.

Przewodniczący otworzył dyskusję w której głos zabrali:

Burmistrz dodał, że kończą się rozmowy przy udziale przyszłego Prezesa spółki Pana Mateusza Foltyńskiego. Firma miała wiele wątpliwości odnośnie Ratusza, który jest bardzo uszczegółowiony odnośnie pogłębionej koncepcji, problem rozgrywa się na płaszczyźnie projektowania - Firma czy Pani Płatek. Na pytanie czy Radni będą mogli zapoznać się z ustaleniami w zakresie umowy, Burmistrz nie widzi przeszkód, ale jest to wszystko jeszcze na etapie uzgadniania. Burmistrz zaprosił radnych w piątek do udziału w ustaleniach.

Przewodniczący poddał pod głosowanie sprawozdanie, za przyjęciem opowiedziało się 11 radnych, 1 osoba wstrzymała się od głosu. Sprawozdanie stanowi zał. Nr 39 do protokołu.

24. Sprawozdanie z działalności prac komisji ds. opracowania strategii oświaty w Gminie Międzyzdroje.

Sprawozdanie odczytał Przewodniczący Komisji ds. opracowania strategii oświaty w Gminie Międzyzdroje radny Mateusz Bobek, wspomagany przez radną Dorotę Sielewicz, która odczytała wnioski komisji.

Niepokojącym aspektem jest duże rozwarstwienie intelektualne młodzieży, młodzieży brakuje motywacji do nauki, nie mają również wsparcia ze strony rodziców, którzy wykazują postawę roszczeniową wobec szkoły. Jednak jeśli chodzi o wyniki naszej szkoły w kontekście szkół zachodniopomorskiego, nie wyglądamy najlepiej.

Przewodniczący otworzył dyskusję, w której Burmistrz zabierając głos powiedział, że odbiór jest z pełnym zrozumieniem, gdyż idąc w ślad za ustaleniami audytorów można było posunąć się jeszcze dalej, uciekać się np. do zwolnień itp. Zatem idziemy na kompromis, robiąc oszczędności na teraz, jednak o ekonomii do końca zapomnieć nie możemy.

Na pytanie co z wolnymi godzinami nauczycieli, czy nauczyciele nie przekraczają ich, gdyż spotyka się taką opinię niejednokrotnie. Wszystko wynika z karty nauczyciela powiedział Burmistrz.

Radny Michał Sutyła nawiązał, do wypowiedzi odnośnie tego, że praca w mniej licznych klasach przekłada się na wyniki nauczania. Rozmawiał osobiście z rodzicami, którzy chcieliby się dowiedzieć o koła pozalekcyjne, będące uzupełnieniem nauki ucznia.

Zdaniem Burmistrza, jeśli rodzice chcieliby się interesować, to z pewnością wszystko wiedzą w tym zakresie. Można dołożyć ofertę Domu Kultury i wówczas jest w czym wybierać, zdaniem Mateusza Bobka nie mamy się czego wstydzić jeśli chodzi o ofertę naszych szkół.

Sekretarz wyraził pogląd, że komisja w sposób profesjonalny pracowała w tym temacie, szczególnie, że w komisji pracowali sami profesjonalści. Problem polega na tym, że brakuje nam do oświaty 6. 900 000 zł, międzyzdrojska oświata musi wyjść z tego obronną

ręką, z wyliczeń wynika, że rok 2014 będzie najgorszym w tym zakresie. Kiedy nauczyciele nie tracą pracy, będzie to duże osiągnięcie. Komisja podeszła do zagadnienia profesjonalnie i bardzo się cieszy, że mógł uczestniczyć w tych posiedzeniach.

Przewodniczący poddał pod głosowanie przyjęcie sprawozdania, za przyjęciem opowiedziało się 11 radnych.

Sprawozdanie stanowi zał. Nr 40 do protokołu.

25. Sprawozdanie z działalności prac komisji ds. opracowania strategii OPS w Międzyzdrojach.

Sprawozdanie odczytał Przewodniczący Komisji ds. opracowania strategii OPS w Gminie Międzyzdroje Pan Piotr Nogała.

Przewodniczący otworzył dyskusję, w której Mateusz Bobek zaproponował zrobienie sondy wśród młodzieży, pozwoli to na wypowiedzenie się w temacie co im odpowiada, wówczas nie będziemy wyrzucali pieniędzy w błoto.

Radny Michał Sutyła potwierdził konieczność skorelowania zajęć po to, aby w sposób celowy wydawać pieniądze. Na bazie sprawozdania z poprzedniego roku, przytoczył dane z poprzedniego sprawozdania, które nie różnią się zbyt drastycznie. W okresie 2008 – 2009 liczba zwiększyła się o 5 osób.

Burmistrz zwracając się do Radnej Doroty Sielewicz, poprosił o rozważenie możliwości założenia teatru amatorskiego w Międzyzdrojach, takie są oczekiwania społeczne, mamy już na swoim koncie sukcesy w tym zakresie.

Pani Sielewicz opowiada się bardziej po stronie kabaretu, wyraziła również chęć powrotu do MDK ze swoją działalnością. Burmistrz zapewnił, że zadba o to, aby tak się stało.

Przewodniczący nawiązał do organizacji szkolenia przez OPS w związku z wnioskiem który wpłynął. Zachęcił radnych do włączenia się.

Przewodniczący zamknął dyskusję, poddając pod głosowanie przyjęcie sprawozdania, za przyjęciem opowiedziało się 11 radnych.

Sprawozdanie stanowi zał. Nr 41 do protokołu.

26. Sprawozdanie Komisji Rewizyjnej z kontroli realizacji i prawidłowości wykonania inwestycji pn. rozbudowa hali sportowej przy Szkole Podstawowej nr 1 w Międzyzdrojach.

Sprawozdanie z przeprowadzonej komisji przedstawił zastępca Przewodniczącego Komisji Rafał Wolny.

Przewodniczący otworzył i zamknął dyskusję, wobec braku głosów w dyskusji, za przyjęciem sprawozdania opowiedziało się 11 radnych.

Protokół stanowi zał. Nr 42 do protokołu

27. Projekt uchwały w sprawie skargi Pana Waldemara Sękowskiego na działalność Burmistrza Międzyzdrojów.

Przewodniczący przedstawił skargę Pana Sękowskiego, która wpłynęła drogą e-mailową i została odczytana na poprzedniej sesji. Przewodniczący odczytał zapis protokołu, w ślad za

którym skarga została przesłana do organu wykonawczego, z pominięciem Rady Miejskiej co jest niewłaściwe, a procedury w tym zakresie są nieublagane i niestety należy do tego wrócić. Ponieważ wątpliwości radnych dotyczyły tego, czy przedmiotowe pismo spełnia znamiona skargi, Przewodniczący zwrócił się do Pana Tomka Podleśnego Radcy prawnego odnośnie opinii w tym zakresie.

Pan Tomasz Podleśny odczytał opinie, która stanowi **zał. Nr 43**, w której jednoznacznie stwierdził, że zgodnie z najnowszym orzecznictwem każde pismo, które pośrednio wskazuje na niezadowolenie, co dotyczy organu wykonawczego, powinno być zakwalifikowane jako skarga, chyba, że nie dotyczy to organu wykonawczego. Negatywna ocena sprawy wynikającego z pisma, powinna być zakwalifikowana jako skarga, natomiast komisja rewizyjna po zweryfikowaniu sprawy, może uznać skargę za niezasadną. Pan Tomasz Podleśny wyraził pogląd, że skarga powinna być skierowana do komisji, celem jej zaopiniowania, zgodnie z założeniami naszego statutu.

Pan Tomasz Sękowski, obecny na sesji zabrał głos wyjaśniając, że problem polega na tym, iż obserwuje jak wczasowicze podrzucają śmieci z podróży do okolicznych kubłów, takich miejsc bez śmietniczek miejskich jest wiele, np. przy napisie Międzyzdroje, często jest tam bardzo brudno. Pan Sękowski zaproponował postawienie w tych miejscach śmietniczek, które będą systematycznie wywożone. Podzielił się również swoim, jak powiedział, radykalnym pomysłem odnośnie pozyskania środków na zakupienie tych śmietniczek poprzez identyfikację podrzucanych śmieci w śmietniczkach miejskich. Wyjaśnił, że skarga była pewnego rodzaju desperacją ponieważ nie znalazł innego narzędzia.

Burmistrz przyznał rację skarżącemu, jednak uważa, że dobrze by było taką skargę poprzedzić spotkaniem, konsultacją, natomiast przy braku interwencji, złożyć skargę, tymczasem dostał klapsa bez ostrzeżenia. Burmistrz zobowiązał się zająć tą sprawą, ale poprosił aby na przyszłość załatwiać takie sprawy bardziej ugodowo.

Pan Sękowski wobec oświadczenia Burmistrza, wycofał ustnie złożoną przez siebie skargę.

Wobec powyższego ***Przewodniczący wnioskuję o zmianę porządku sesji poprzez wykreślenie tego punktu z porządku, za wnioskiem opowiedziało się 11 radnych.***

28. Interpelacje radnych.

Interpelacje złożył radny Jan Burzyński, materiał (8 interpelacji) stanowi **zał. Nr 44**.

Radny Roman Pawłowski złożył interpelację za pośrednictwem Sekretarza, która została odczytana przez Przewodniczącego Rady, stanowi ona **zał. Nr 45** do protokołu.

Przewodniczący zamknął ten punkt porządku.

29. Zapytania i wolne wnioski.

Przewodniczący odczytał wnioski komisji, które zostały przedyskutowane na komisjach. Komisja SKiS w dniu 4.04.2011 r. wnioskuję o:

- zabezpieczenie w budżecie na rok 2012 kwoty 50 % wartości całego zadania, celem dokończenia inwestycji na C. Skłodowskiej (szkieletor). Inwestycja winna być zakończona w przeciągu 2 lat. Komisja proponuje zwiększenie kwoty na remonty mieszkań komunalnych ze 100 tys. zł do 200 tys. zł.

Kolejny wniosek dotyczy kortów tenisowych w aspekcie przedstawienia koncepcji zagospodarowania kortów tenisowych(dzisiejsza uchwała wyczerpała ten wniosek- powiedzial przewodniczący Rady)

Potrzebujemy 120 mieszkań na chwilę obecną, komisja zastanawiała się czy można wprowadzić system ratalny mieszkań dodał Mateusz Bobek.

Zdaniem Przewodniczącego Rady, wnioski zgłoszone dotyczą wydatków w budżecie i należy wskazać źródło ich finansowania, na co Przewodniczący komisji Janusz Piłat odpowiedział, że chodziło bardziej o zaznaczenie problemu, który robi się coraz bardziej nabrzmiały i ważny. Potraktujmy to zatem jako zwrócenie uwagi na tę istotną sprawę, gdyż komisja zdaje sobie sprawę z sytuacji budżetowej gminy.

Burmistrz przypomniał priorytety: budynek komunalny, ul. Polna, szlak żeglarski, sprawy wodno-kanalizacyjne i kilka mniejszych, takich jak oświetlenie drogi wojewódzkiej, oświetlenie ul. Wodziczki. Rozważamy kilka wariantów budynku komunalnego: budowa poprzez spółkę celową, przez MTBS albo przez gminę, co umożliwi nam rozporządzenie. Decyzja przy pierwszych środkach wolnych to budynek komunalny, taka jest pewność, natomiast mieszkania komunalne będą również uzupełnione w miarę możliwości .

Przewodniczący oczekuje takiej odpowiedzi na piśmie, aby zamieścić to w materiałach komisji. Wobec powyższego nie widzi się konieczności głosowania tego wniosku, wyciąg z protokołu będzie świadczył o tym, że sprawa została zgłoszona przez komisję.

- 1) ***Przewodniczący odczytał również wniosek pani Doroty Kluchy i Janusza Piłata, poddając go pod głosowanie, za przyjęciem wniosku odnośnie oznakowania pionowego i poziomego z jednoczesną prośbą o oddelegowanie osób odpowiedzialnych do komisji, celem zajęcia się tym zagadnieniem przed sezonem, za wnioskiem opowiedziało się 11 radnych.***
- 2) zamieszczenie w budżecie na rok 2012 kwoty 50 % wartości całego zadania, celem dokończenia inwestycji na C. Skłodowskiej (szkieletor). Wniosek wykreślono głosami 11 radnych.
- 3) ***Wniosek Komisji RGiB odnośnie rozbudowy sieci teleinformatycznej dostępnej na terenie gminy, z wykorzystaniem istniejącej infrastruktury technicznej i przygotowania analizy kosztów tego przedsięwzięcia, dotyczącego rozbudowy sieci dostępnej, za wnioskiem opowiedziało się 11 radnych.***
- 4) Wpłynął również wniosek pana Celińskiego na ręce Pana Burmistrza odnośnie cmentarza, wnioskując on o remont kapitalny kaplicy, gdyż istnieje taka potrzeba.

Burmistrz rozumie potrzebę, ale nowe zadania są trudne do wprowadzenia w budżecie, najpierw należy zabezpieczyć środki na istniejące zadania. Zatem jest świadomość potrzeb, ale należy poczekać na sprzyjające okoliczności finansowe. Pani Rogowska wniosowała o zagospodarowanie kwiatami cmentarza w okolicach kaplicy. Burmistrz zapewnił, że zostanie to uporządkowane.

Po raz kolejny zwraca się Pan Dawid Pałka w sprawie opłat dzierżawy na plaży, kieruje pismo do wszystkich radnych. Przewodniczący przekazał sprawę, zgodnie z właściwościami Panu Burmistrzowi, który osobiście nie zgadza się z takim stanowiskiem, gdyż próbuje się wymusić na władzach wykonawczych pewne działania, są różne naciski na

chętnych do przetargu, jest to niegrzeczne zachowanie, tymczasem mamy wielu chętnych na dzierżawę w dalszym ciągu.

Pan Mateusz Flotyński uważa, że jest to pewnego rodzaju zmowa, próbuje się wymuszać pewne zachowania.

30. Wnioski i skargi mieszkańców Gminy.

Pan Rusek dzierżawca toalet publicznych w Międzyzdrojach na ul. Światowida zabierając głos w dyskusji powiedział, iż włożył duże środki w remont, aby przywrócić obiekt do użyteczności publicznej, a umowa podpisana na 10 lat nie gwarantuje jemu zwrotu nakładów rozbudowy, gdyż koszt opiewa na 450 tys. zł. Obawia się, że kwota ta nie zostanie zamortyzowana, natomiast dzierżawa 20 letnia byłoby opłacalna i o to wnosi.

Przewodniczący poinformował, że na poprzedniej sesji sprawa została negatywnie zaopiniowana.

Radny Janusz Piłat nawiązując do rozmowy z zainteresowanym, który stwierdził, jakoby otrzymane warunki zabudowy narzucały rozbudowę obiektu do wysokości obiektów sąsiadujących, nie jest prawdą, można wybudować jedno piętro. Radny uważa również, że warunki były znane przed przetargiem i nieuczciwe byłoby to do w stosunku do drugiej osoby. W trakcie gry nie zmienia się warunków, powiedział Radny Piłat.

Pan Rusek poinformował, że nie miał możliwości zobaczyć obiektu od wewnątrz, nie było drugiej osoby ponieważ się wycofała z przetargu. Jeśli chodzi o budowę, koszty tak wysokie związane są z dachem. Aktualnie płaci 26 500 zł. brutto za dzierżawę, kwota ta które w stosunku do wpływów jest bardzo wysoka.

Burmistrz widzi ew. możliwość sprzedaży (w przetargu) obiektu z obciążeniami, jeśli zainteresowany widzi taką konieczność i możliwość, wówczas można się przygotować do takiej sprzedaży, która pozwoli amortyzować nakłady zgodnie z oczekiwaniami. Na najbliższej komisji Radni mogą to przeanalizować pod tym kątem.

Radny Rafał Wolny przypomniał, że sprzedając ten obiekt pozbywamy się toalet, a przecież była taka idea tego przedsięwzięcia, sami sobie zaprzeczamy – dodał Mateusz Bobek Sprawa winna być przeanalizowana przez komisje Rady Miejskiej.

Przewodniczący zamknął punkt porządku, informując, że Pan Rusek zostanie zaproszony na posiedzenie komisji w trakcie której będzie zagadnienie omawiane, Burmistrz przygotowuje taki projekt uchwały.

31. Przedstawienie bieżącej korespondencji do Rady Miejskiej.

Korespondencja została przedstawiona na komisjach.

Przewodniczący poinformował o sesji uroczystej 3 maja, odstąpiono od składania kwiatów przy pomniku w tym dniu.

Kończy się również termin składania oświadczeń majątkowych, prośba o uzupełnienie przez wszystkich tych radnych, którzy jeszcze tego nie dokonali.

32. Zakończenie obrad.

Na tym zakończono obrady sesji, Przewodniczący zamknął obrady IX Sesji Rady Miejskiej w Międzyzdrojach.

Na tym protokół zakończono.

Protokółowała.

M.Nurkowska

