

**Protokół z VII/11 sesji Rady Miejskiej w Międzyzdrojach
w dniu 1.03.2011 r., godz. 9.00**

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.

Przewodniczący otworzył VII Sesję Rady Miejskiej w Międzyzdrojach, która odbyła się w Sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Międzyzdrojach.

Na podstawie listy obecności Przewodniczący stwierdził wymagane quorum, niezbędne do podejmowania prawomocnych uchwał.

Nieobecni usprawiedliwieni na sesji to Radni: Beata Kiryluk, Teresa Purgal, Roman Pawłowski, stan rady 9 osób, pozostałe osoby: Dorota Sielewicz, Mateusz Bobek, Andrzej Kościukiewicz być może dojdą w trakcie sesji. Obecnych 9 radnych.

Lista obecności radnych oraz zaproszonych gości stanowi zał. Nr 1 i 2 do protokołu.

2. Przyjęcie porządku obrad.

Przewodniczący zaproponował zmianę porządku sesji poprzez przeniesienie punktu 17 na poz. 15, gdyż sprawy te się uzupełniają.

Zmiana porządku poddana pod głosowanie uzyskała 9 głosów za przyjęciem.

Porządek stanowi zał. Nr 3 do protokołu.

3. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji z dnia 17.02.2011 r.

Protokół z poprzedniej sesji Rady Miejskiej 17.02.2011 r. został przesłany radnym na skrzynki e-mail, z protokołem zapoznał się Jan Magda, wprowadzając drobne korekty, proponuje zatem przyjęcie protokołu bez odczytywania, za przyjęciem opowiedziało się 9 radnych obecnych na posiedzeniu.

----- Przybył Radny Mateusz bobek, stan 10 radnych-----

4. Sprawozdanie z pracy Burmistrza pomiędzy sesjami.

Sprawozdanie stanowi zał. Nr 4 do protokołu, omówił je Burmistrz odpowiadając na pytania radnych:

Radnego Janusza Piłata, odnośnie zakresu objętego akcją "Międzyzdroje w kwiatach", Burmistrz; programem tym mają być objęte ulice: Stroma, Norwida, Kolejowa oraz teren pomiędzy Amfiteatrem a Hotelem „Amber Baltic”, natomiast dotychczasowe tereny mają być objęte ukwieceniem w zakresie roślin jednorocznych. Przewidziany jest również plac przy Dębnie „Karczmarz”, ale dopiero z chwilą całościowego rozwiązania zagospodarowania terenu.

Radny Adam Jakubowski zapytał o Grodzisko w Lubinie;

Burmistrz poinformował, że odbyło się spotkanie dot. Urzędu Konserwatora Zabytków na którym omawiano zakres prac, zastanawiano się czy należy pracować na nowym terenie czy na odkrywkach, a uzależnione jest to od posiadanych środków finansowych. Planuje się powołać fundację, gdyż pozwoli to na szersze działania w zakresie zabezpieczenia wykopalisk, a później jej ekspozycji. Liczymy na to, że będzie to duża atrakcja turystyczna, powiedział Burmistrz.

Jan Burzyński zapytał o uzgodnienia z miastem Sellin.

Burmistrz; efektem tej współpracy jest możliwość posadowienia w morzu kapsuły, która umożliwi oglądanie filmów, np. raf koralowych. Poczyniono uzgodnienia odnośnie wspólnego projektu, niestety zabrakło już środków na duże zadania, pozostały zatem małe projekty do realizacji, które można realizować.

Radny Michał Sutyła przypomniał ustalenia z poprzedniego roku związane z odnowieniem filarów molo. Rośnie skala pożytków związanych z eksploatacją molo poprzez istniejące tam punkty handlowe, może tym razem uda się wpłynąć na poprawę wizerunku tego miejsca.

Radny Mateusz Bobek dodał, że miały być również zamieszczone w zeszłym roku na molo powrotne koła ratunkowe, można przy tej okazji wspomnieć również o tych ustaleniach.

Burmistrz nawiązując do obowiązującej umowy, podpisanej przez naszych poprzedników, powiedział, że daje ona możliwość prowadzenia tego rodzaju działalności na molo. W rozmowach z przedstawicielami firmy Adler Schiffer, które miały miejsce, starał się wskazać ten niepożądany element zabudowy na molo, ale chyba nie udało się nic wskórać. Firma nawet ubezpieczyła się na tę okoliczność, gdyby Gmina chciała coś wymóc. Firma Adler Schiffer wskazuje rosnące koszty związane ze swoją podstawową działalnością, co wyklucza wszelkie inne działania. Burmistrz powiedział jednak, że postara się powrócić do tego tematu, choć nie liczy na wiele.

----- Przybył radny A. Kościukiewicz x 11 -----

Radny Adam Jakubowski nawiązał do starego przysłowia: „kto ma statki, ma wydatki” i obawia się, że tutaj molo niewiele ma z tym wspólnego, a na pewno nie wpływa ono na rachunek ekonomiczny firmy.

Sprawozdanie z inwestycji stanowi zał. Nr 5 do protokołu, zagadnienie omówił Burmistrz.

Radny Janusz Piłat zwrócił się do Burmistrza o nadzór nad inwestycją ul. Orlej, ponieważ pomimo utrudnień komunikacyjnych związanych z przebudową ulicy, pozostaje jeszcze problem pozostawianego bałaganu, który dodatkowo wpływa na utrudnienia na tym odcinku.

Radny Michał Sutyła uważa, że powinny zostać przyspieszone prace na ulicy Orlej ponieważ zbliża się długi weekend, a wówczas na pewno ruch turystyczny będzie wzmożony.

Radny Mateusz Bobek zapytał, czy przy okazji budowy ul. Ludowej, 1000-lecia PP i Turystycznej nie uda się wyremontować metodą gospodarczą małego odcinka Ks. Pomorskich, gdyż wyjdzie na to, że tylko ten odcinek nie zostanie zrobiony.

Burmistrz zapewnił, że jeśli pojawią się środki w budżecie, postara się to jakoś włączyć ten odcinek do inwestycji.

Radny Jan Burzyński zapytał, czy można zagospodarować zielenią (kwiaty i krzewy) Krzyż Katyński na cmentarzu przy okazji ukwiecania miasta.

Burmistrz zapewnił, że zadba o to, aby wniosek radnego został zrealizowany.

Radny Janusz Piłat nawiązując do transmisji telewizyjnej z obrad sesji powiedział, że słyszalność poszczególnych wypowiedzi jest bardzo słaba, należy umiejętnie trzymać mikrofon, trochę dalej od ust.

Na pytanie radnego Jana Magdy, czy będzie możliwy dojazd na plażę przy molo? Burmistrz odpowiedział, że zaistniała tam różnica poziomu powierzchni nowej i starej

nawierzchni, która musi być zniwelowana, będzie to uzgodnione z Panem Konopackim, gdyż z pewnością nie można tak tego zostawić.

Sprawozdanie finansowe przedstawiła Pani Skarbnik, informując, że plan wynosi: 42 609 660,11, wykonanie 43 889,251,06, wydatkowano 71 429,951,97, wykonano 61 917 641,40, co procentowo stanowi 103 % wykonania, natomiast 86,68 % Deficyt zostanie pokryty z wolnych środków z rachunku gminy oraz z lat ubiegłych.

Burmistrz poinformował Radnych o rankingu we Wspólnocie pod kątem możliwości zadłużenia i rozwoju wszystkich miejscowości. Międzyzdroje zajęły w tym rankingu I miejsce w kategorii miejscowości o największym potencjale, wskazuje się naszą miejscowość jako miejscowość bezpieczną pod względem sytuacji finansowej. Chyba, że się nasili kryzys na rynku nieruchomości, co może przełożyć się na budżet. Burmistrz podkreślił jednak, że musimy jednak mieć świadomość, że jest to najtrudniejszy rok dla budżetu.

Wobec braku dalszych pytań w dyskusji, Przewodniczący zamknął ten punkt porządku obrad, oddając pod głosowanie przyjęcie sprawozdanie Burmistrza, za przyjęciem opowiedziało się 11 radnych.

5. Sprawozdanie z działalności ZGWW – referat Franciszka Nowackiego – ujęcie wody Kodrąbek – stan faktyczny – perspektywy.

Przewodniczący Zarządu Rafał Wolny poinformował o bieżących sprawach Związku. 28.01.2011r. odbyło się Zgromadzenie Związku na którym przyjęto uchwałę odnośnie budżetu związku. Zmniejszono również składkę na utrzymanie Związku o 100 tys. zł. Aktualnie wykorzystywane są rezerwy związku, zdjęto zadanie pn. oczyszczalnia ścieków w Międzyzdrojach. Do chwili obecnej nie dokonano wyboru Przewodniczącego Zarządu, dlatego w dalszym ciągu pełni tę funkcję Pan Rafał Wolny. W ramach Związku odbyło się spotkanie z Firmą INSTAL, która wykonywała w związku przepompownię, podjęto również rozmowy z firmą Genesis. 25.02 odbyło się spotkanie z Burmistrzem Dziwnowa w sprawie zapytania czy chciałby być partnerem w projekcie odnośnie pozyskania wody. 10.03.2011r. proponowane jest spotkanie w sprawie kolejnych inicjatyw w ramach programu Interreg w zakresie ochrony środowiska.

Na sesję przybył Pan Franciszek Nowacki, który zapoznał Radę z aktualną sytuacją dot. ujęcia wody w Kodrąbku. Skupił się na kilku aspektach tego zagadnienia. Narodziła się myśl partycypacji ze Świnoujściem, którego sytuacja w dostępie do wody pitnej też nie jest najlepsza. W świetle obecnego stanu ilość wody na wyspie Wolin kształtuje się w granicach 600 m³/h, co zdecydowanie wystarcza na pokrycie potrzeb wyspy Wolin.

Były różne fazy projektowania i wiercenia, pozostały studnie w których można monitorować poziom lustra wody. Pan Nowacki zajmuje się tym zagadnieniem od 25 lat i na tej bazie robił rozliczne pomiary, które dały pewien pogląd na tą sprawę. W 1993 roku mówiło się już o zawartości w wodzie, z ujęć w Międzyzdrojach, żelaza, manganu i soli, są to jednak wartości jeszcze niegroźne. Należy monitorować sprawę, aby nie doprowadzić do zasolenia, gdyż wówczas sytuacja gminy będzie bardzo niekorzystna.

Kodrąbek był określony jako miejsce dla rozpoznania zasobu wody i przyszłego centralnego ujęcia. Wywiercono trzy studnie dające możliwość czerpania 120 m³/h wody, które później były aportem dla ZGWW (przy ubieganiu się o środki z programu ISPA). Jest to jedyne niezasolone ujęcie międzyzdrojskie od Świnoujścia do Kołobrzegu. Ilość wody była różnie określana, w zależności od opracowania (od 160 kubików/godz. poprzez 120, 108 kubików/godz.), i to jest ten poziom, który można brać bez szkody dla środowiska. Gorzej

jest z jakością i zagrożeniem zaciągnięcia wody słonej z Bałtyku w ujęciach w Międzyzdrojach. Miasto rozwijają się i będzie się dalej rozwijało, a zużycie wody jest bardzo wysokie. Normy jednostkowe są bardzo wysokie w porównaniu np. z Niemcami. Główne straty to tzw. „woda w piach”, są to duże ilości utraconej wody, która powinna być zaoszczędzona, choć kiedyś nie zwracano na to uwagi, dzisiaj musimy o tym pamiętać i koniecznie ją oszczędzać. Ujęcie w Międzyzdrojach obchodzi 100-lecie istnienia, zatem są to stare sieci. Każde ujęcie ma swoje granice eksploatacji. Są ujęcia które należy ograniczyć odnośnie poboru, do tego należą Międzyzdroje, Wapnica, Wolin, Wiselka. Ładzin, Dargobądz, Jarosław nie mają dalszego bytu poprzez zmiany jakościowe czerpanej wody.

Ujęcie Kodrąbek było nakazem chwili i warunkiem przyjęcia do ISPY. Dokument wiążący mówi o tym, że możemy pobrać jedynie 75 m³/godz. i jest to wiążące dla nas. W takiej sytuacji realizacja ujęcia mija się z celem. Chyba że byśmy wybudowali mały Kodrąbek dla Międzyzdrojów i duże ujęcie dla pozostałych gmin, gdyż nie mogą istnieć dwa ujęcia obok siebie, muszą być utrzymane odległości.

Pan Nowacki zaproponował zatem budowę dwóch ujęć. Mamy 3 strefy korzystne w odniesieniu geologicznym; S-3 do Warnowa, od Warnowa w kierunku Kodrąbka i Nowe Kołczewo. Proponuje budowę 2 ujęć – Kodrąbek, jako zaopatrzenie centralnej i południowej części Wolina z Wolinem, a drugie Północne - Nowe Kołczewo, zaopatrzenie północnej części Gminy Wolin i Dziwnów. Jest to warstwa płytka i odkryta. Są to inwestycje kosztowne. Muszą powstać najpierw projekty ze wskazaniem konkretnych miejsc i dobrze trafionych studni, zatwierdzone w Urzędzie Marszałkowskim. Takie projekty są ważne 2 lata i na tej podstawie należy dokonać wierceń. Można to zrealizować w ciągu 2 lat, dokumentacja nie jest droga, drogie są natomiast wiercenia. Koszt będzie się kształtował w wys. 2,5 mln zł zamkniętych badań kompleksowych, łącznie z uzyskaniem decyzji, dalsze kwoty, takie jak sieć przesyłowa itp., to już dużo większe pieniądze.

Mamy zatem duży zasób wody w centralnej części wyspy, jest to 20 mln m³ rocznie w dobrych latach. Niestety część odpływa w sposób niekontrolowany i nad tym należy zapanować. Międzyzdroje mogą mieć z tych ujęć bardzo dobrą wodę.

Przewodniczący otworzył dyskusję:

Burmistrz uważa, że jesteście zdeterminowani sytuacją jaka ma miejsce. Zaproponowaliśmy Wolinowi, Dziwnowowi i Świnoujściu, abyśmy wszyscy udźwignęli ciężar dokumentacji. Rację bytu ma ZGWW jeśli ukierunkowany będzie właśnie na te działania. Jeśli tego nie zrobimy dzisiaj, mieszkańcy nam tego nie wybaczą, gdyż wpłynie to na działania inwestorskie. Gmina stoi na stanowisku, iż ZGWW powinien zająć się tym zagadnieniem, wydzielając z budżetu pewne środki na ten cel. Potrzebujemy jednak partnerów z Wolina, Dziwnowa i Świnoujścia, wówczas możemy pilotować zadanie jako priorytetowe. Musimy wspólnie ponieść koszty na administrację i podjąć się tego zadania poprzez zlecenie konkretnych działań, dzieląc obciążenia niezbędne na inwestycję pomiędzy 4 gminy i pokonując to etapami. Inaczej doprowadzimy do sytuacji, że inwestycje, które są planowane w latach 2015-2017 nie uzyskają pozwolenia na budowę. Takie stanowisko prezentuje Gmina Wolin. Prezydent Świnoujścia czeka na ustalenia wewnątrz Związku. Należy doprowadzić do spotkania z Prezydentem Świnoujścia, niech przyjmą część kosztów, a za 2-3 lata będziemy mogli docelowo inwestować. Takie stanowiska prezentuje Gmina Międzyzdroje.

Delegat do ZGWW Janusz Piłat zapytał o środki z Funduszu Spójności, jak planowana inwestycja będzie się miała do naszego budżetu, jeśli nie wyjdzie nam nic z Fundusz Spójności.

Burmistrz nawiązując do spraw budżetowych powiedział, że Świnoujście musi zaryzykować, wszystko musi być potwierdzone badaniami. Jeśli Dziwnów nie wejdzie w projekt, musimy podzielić to zadanie na mniejszą liczbę gmin. Niezależnie od badań ten ruch jest konieczny, gdyż diagnozę musimy zrobić. Jeśli chodzi o budżet, będzie to ½ mln zł na

każdą z gmin, średnio zakładamy, 3-4 mln zł wydane rocznie na inwestycję wodno – kanalizacyjne, i z taką wiedzą musimy kształtować nasze budżety.

Pan Nowacki uważa, że 2 mln zł wydane na dokumentację sprawi, że będziemy mieli dokument o niemałej randze, będzie to I etap inwestycyjny.

Pan Małgorzata Brodowska, pracownik ZGWW zabierając głos w dyskusji powiedziała, że jeżeli zapadnie decyzja odnośnie jednego konkretnego centralnego ujęcia, to Związek będzie miał możliwość rozglądać się za ew. możliwością sfinansowania zadania. Dzisiaj brakuje tej „kropki nad i”. Można sfinansować same badania z budżetu, a docelowe zadanie można wspomagać innymi środkami. Należy sobie jednak odpowiedzieć na pytanie, czy realizujemy duży projekt, czy koncentrujemy się na małych zadaniach. Taką decyzję należy podjąć, gdyż Związek będzie wówczas wiedział co ma dalej robić.

Burmistrz zwrócił się z prośbą, aby Związek zrobił symulację tego zdania, chodzi o koszty w kolejnych latach po to, aby podzielić to pomiędzy Gminy zainteresowane realizacją zadania. Należy zwrócić się do tych partnerów, którzy myślą przyszłościowo i doprowadzić do spotkania z władzami Świnoujścia. Burmistrz stoi na stanowisku, że nawet gdybyśmy mieli robić to sami, to zadanie powinno być realizowane. Mamy świadomość, że wymaga to środków, ale jest to odrębny temat do którego należy się przymierzyć.

Pojawia się również nowa sprawa, całkiem realna przy przesyle gazu, wodociąg. Zrekompensuje nam to poniesione wydatki. Mamy nadzieję na owocne rozmowy w Wolinie, które już niebawem, również w Świnoujściu – powiedział Burmistrz.

Wydatek w pierwszym roku na projekty to koszt 100 tys. zł. dwa duże ujęcie i wyznaczenie studni w terenie, wraz z całą procedurą, zajmie to nam czas do końca roku. Dwa miliony w rozbięciu na 2 lata, a wiosną przyszłego roku może być rozpoczęcie prac wykonawczych.

Radny Janusz Piłat uważa, że brak jednomyślności w działaniu nie jest dobrym kierunkiem, dlatego powinniśmy spowodować określenie konkretnego terminu odnośnie decyzji. Pozwoli to odpowiedzieć sobie na pytanie, kto wchodzi w realizację zadania, gdyż przegadamy kolejne 4 lata, co może skutkować zaciągnięciem słonej wody.

Burmistrz uważa, że powinniśmy dać sobie jeszcze marzec na decyzję, ew. poszukamy u siebie tych pieniędzy i czekajmy na partnerów, posiadając niezbędne badania, wówczas odsprzedamy jeśli będzie takie zapotrzebowanie, to będzie czas na merytoryczną dyskusję.

Rafał Wolny wyraził zadowolenia z przebiegu dyskusji sprowokowanej przez Związek, jest to wszak temat, który łączy gminy, choć jest trudny projekt i wymaga zdecydowanego podporządkowania budżetów. Okazuje się bowiem, że wody potrzebują wszyscy, również nasi partnerzy i uważa, że nie musimy kłaniać się komukolwiek, ufa że Gminę Wolin uda się o tym przekonać.

Rola Związku jest niewdzięczna, a główną trudnością są niestety finanse. Ma nadzieję na to, że Zarząd wypracuje jakieś konkretne stanowisko w tej sprawie.

Jest to dobry moment na podsumowanie, powiedział Jan Magda. Inwestycje wiążą się z koniecznością zapewnienia wody dla mieszkańców i przyszłych inwestorów. Osobiście uważa, że jednak nie możemy odkładać decyzji o rozpoznaniu możliwości czerpania wody w Kodrąbku, należy przystąpić do działania jak najszybciej, realizując krok po kroku. Jeśli nie będzie czterech partnerów, zrobmy to w mniejszej grupie, a na pewno w przyszłości to my będziemy dyktowali warunki partnerstwa w tym przedsięwzięciu. Ujęcia wody i zasoby wodne znajdują się pod obszarem leśnym Lasów Państwowych i Wolińskiego Parku Narodowego, jest to zatem doskonały powód, aby stworzyć program ochrony zasobów wodnych, patrząc przez pryzmat ochrony środowiska, co prawdopodobnie pozwoli nam łatwiej zdobyć środki na ten cel. Przewodniczący Rady zaproponował upoważnić Burmistrza do przygotowania tego tematu i kontynuacji zagadnienia w najbliższym możliwym czasie.

Burmistrz zadeklarował, że to zadanie będzie priorytetowe w działaniach Gminy. Jest w stanie tak przemodelować budżet, aby znaleźć środki na realizację zadania, nawet kosztem innych inwestycji, traktując to działanie jako priorytetowe.

Burmistrz podziękował Pani Małgorzacie Brodawskiej za bardzo merytoryczną pracę i całemu Związkowi za zaangażowanie.

Przewodniczący zakończył dyskusję w tym temacie, dziękując zaproszonym gościom za udział w posiedzeniu, zarządzając 10 min. przerwę.

Po przerwie Przewodniczący wznowił obrady, wnioskując o zmianę porządku posiedzenia w związku z tym, że Komendant Powiatowy Policji jeszcze nie przybył na posiedzenie. Wniosek poddany pod głosowanie uzyskał aprobatę Rady, głosowało 11 radnych (jednomyślnie).

Sprawozdanie stanowi zał. Nr 6 do protokołu.

6. Projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu i zmian w budżecie na rok 2011.

Zagadnienie referowała Pani Agnieszka Francukiewicz, której wypowiedz poprzedził Burmistrz informując, że zaproponowane zmiany podyktowane zostały koniecznością wejścia w realizację inwestycji z zakresu Zachodniopomorskiego szlaku żeglarskiego, zaplanowanych od września (zakończenie przedsięwzięcia w 2012 roku). Wcześniej mieliśmy obawy, czy nam się uda załatwić sprawę w czasie. Dzisiaj termin staje się realny, szczególnie że mamy dofinansowanie ponad 3 mln zł, stąd kolejne zmiany w projekcie budżetu, które omówiła Agnieszka Francukiewicz .

STANOWISKA KOMISJI

1. Komisja RGiB opowiedział się pozytywnie za przyjęciem projektu uchwały.
2. Komisja SKiS opowiedziała się pozytywnie za przyjęciem projektu uchwały.

Przewodniczący otworzył dyskusję, a wobec braku głosów w dyskusji, zamknął dyskusję poddając pod głosowanie projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 10 radnych obecnych na sali (jednogłośnie).

Uchwała Nr VII/45/11 stanowi zał. Nr 7 i 8 do protokołu.

7. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr IV/22/11 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 4 stycznia 2011 roku w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Międzyzdroje na rok 2011.

Zagadnienie omówiła Agnieszka Francukiewicz, która wyjaśniła, że chodzi o upoważnienie dla Burmistrza do poręczeń wg wskazanej w uchwale kwoty, chodzi o szlak żeglarski. Zmieniamy również zał. Nr 6.

STANOWISKA KOMISJI

1. Komisja RGiB opowiedział się pozytywnie za przyjęciem projektu uchwały.
2. Komisja SKiS opowiedziała się pozytywnie za przyjęciem projektu uchwały.

Przewodniczący otworzył dyskusję, wobec braku głosów w dyskusji zamknął dyskusję, poddając pod głosowanie projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 10 radnych obecnych na sali (jednogłośnie).

Uchwała Nr VII/46/11 stanowi zał. Nr 9 i 10 do protokołu.

8. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr IV/23/11 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 4 stycznia 2011 roku w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Międzyzdroje na lata 2011-2024.

Zagadnienie omówiła Agnieszka Francukiewicz, wyjaśniając zmiany w trzech załącznikach.

STANOWISKA KOMISJI

1. Komisja RGiB opowiedział się pozytywnie za przyjęciem projektu uchwały.
2. Komisja SKiS opowiedziała się pozytywnie za przyjęciem projektu uchwały.

Przewodniczący otworzył dyskusję, wobec braku głosów w dyskusji, zamknął dyskusję, poddając pod głosowanie projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 10 radnych obecnych na Sali (jednogłośnie)

Uchwała Nr VII/47/11 stanowi zał. Nr 11 i 12 do protokołu.

9. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr III/10/10 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 22 grudnia 2010 r. w sprawie wydatków budżetowych, których niezrealizowane planowane kwoty nie wygasają z upływem roku budżetowego 2010.

Zagadnienie omówił Burmistrz, wyjaśniając, że środki muszą być przeniesione z jednego konta na inne, właściwe do finansowania zagadnienia związanego ze szlakiem żeglarskim, jest to zapis księgowy.

STANOWISKA KOMISJI

1. Komisja RGiB opowiedział się pozytywnie za przyjęciem projektu uchwały.
2. Komisja SKiS opowiedziała się pozytywnie za przyjęciem projektu uchwały.

Przewodniczący otworzył dyskusję, wobec braku głosów w dyskusji, zamknął dyskusję, poddając pod głosowanie projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 10 radnych obecnych na sali (jednogłośnie).

Uchwała Nr VII/48/11 stanowi zał. Nr 15 i 16 do protokołu.

10. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Gminę Międzyzdroje umowy o dofinansowanie przedsięwzięcia p.n. „Budowa drogi ul. Ludowa i ul. 1000-lecia Państwa Polskiego od ul. Turystycznej do ul. Pomorskiej, w tym budowa kanalizacji deszczowej oraz oświetlenia ulicznego w dz. o nr. ew. 60/8, 345, 363, 374, 383, 389, 402, 403, 407/1, 413, 348, 351, 352, 355, 360, 361, 362, 364, 365, 366, 367, 373, 382, 384, 385, 386, 391, 392, 394, 395, 397, 399, 400 w Międzyzdrojach”.

Zagadnienie omówił Burmistrz, chodzi o uzyskanie dofinansowania, a do tego musi być delegacja Rady, pozwoli to podpisać umowę.

STANOWISKA KOMISJI

1. Komisja RGiB opowiedział się pozytywnie za przyjęciem projektu uchwały.
2. Komisja SKiS opowiedziała się pozytywnie za przyjęciem projektu uchwały.

Przewodniczący otworzył dyskusję;

Na pytanie Radnego Piotra Nogali, czy będzie to podpis in blanco, Burmistrz odpowiedział, że określi to umowa, w każdym razie jesteśmy zabezpieczeni na każdą ewentualność.

Wobec braku dalszych głosów w dyskusji, Przewodniczący zamknął dyskusję, poddając pod głosowanie projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 10 radnych obecnych na sali (jednogłośnie).

Uchwała Nr VII/49/11 stanowi zał. Nr 17 i 18 do protokołu.

11. Sprawozdanie z działalności policji w zakresie bezpieczeństwa i porządku publicznego w 2010 roku (referuje Komendant Powiatowy Policji w Kamieniu Pomorskim).

W posiedzeniu uczestniczył na zaproszenie Komendant Powiatowy Policji w Kamieniu Pomorskim Mariusz Klara.

Przewodniczący poinformował, że raz na kwartał będzie chciał organizować takie spotkania, ponieważ bezpieczeństwo to sprawa ważna dla nas wszystkich mieszkańców naszej gminy. Potraktujemy to jako pierwsze spotkanie w tym zakresie, umożliwiające wymianę poglądów. Komendant przedstawił dane dot. Międzyzdrojów; 104 etaty w Komendzie Powiatowej, z czego 15 to stan w Międzyzdrojach. Liczby się zmieniają w ciągu roku. Jest to niewielu policjantów jeśli chodzi o Międzyzdroje. Taka miejscowość jak Międzyzdroje stawia duże wyzwanie, szczególnie w lipcu i sierpniu, gdzie połowa zdarzeń właśnie skupia się na tym okresie. Siły wsparcia kształtują się w ilości od 12 do 14 dodatkowych policjantów. Rok 2010 niestety wskazuje na wzrost zdarzeń, wcześniej notowano spadek takich zdarzeń, co spowodowane było wyjazdem za granicę do pracy i wejściem do Unii. Przykładem może być kradzież samochodów, niegdyś powiat kamieński należał do czołówki w tym zakresie, od 2005 liczba skradzionych samochodów zmalała, w roku 2010 skradziono 13 samochodów. Najwidoczniej część osób zatrzymanych odsiaduje wyroki, na skutek wcześniejszego rozpoznania i zatrzymania.

15 funkcjonariuszy załatwiło 1823 sprawy, wszczęto 386 postępowań, co dziennie stanowi 18 % w skali powiatu. Sprawców przestępstw 1162 (w tym 128 to osoby nieletnie). Zatrzymano na gorącym uczynku 147 osób. Wykrywalność przestępstw – na poziomie 70 %. Najpoważniejsze sprawy to kradzieże, w 2010 roku było ich 96 w Międzyzdrojach, natomiast 28 stanowiły kradzieże z włamaniem. Zatrzymano 61 nietrzeźwych kierowców. Zostało wylegitymowanych 4 800 osób, a 2 tys. osób zostało pouczonych, nałożono 400 mandatów karnych. Policjanci pełnią swoją służbę ze strażą miejską, służbami celnymi i strażą graniczną, odbyło się 108 takich służb. W Międzyzdrojach jest 2 dzielnicowych, którzy przeprowadzili 138 postępowań. W powiecie przeznaczono ponad 80 tys. zł na dodatkowe służby, z tego 56 policjantów została dodatkowo skierowana do pracy, a połowa z nich w Międzyzdrojach. Komendant wspominał również o trzeźwych porankach, zorganizowano 18 akcji w wyniku których zatrzymano 7 400, będących pod wpływem alkoholu.

Liczby to pewno nie wszystko, ale pokazują, jak wygląda praca policjanta, ile trzeba sporządzić dokumentacji, a to znaczy, że w tym czasie niestety policjanci nie mogą być widziani na ulicach.

Komendant podziękował władzom za duże dofinansowanie, Międzyzdroje to Gmina, która najwięcej dofinansowuje policję, choć i specyfika Gminy jest dosyć nietypowa.

Przewodniczący otworzył dyskusję, w której udział wzięli:

Radny Janusz Piłat nawiązując do zdarzeń, które miały miejsce w Międzyzdrojach, przytoczył przykład zdarzenia, kiedy to na zakazie stał autobus, przejeżdżał w tym czasie radiowóz, który nie zareagował. Radny interweniował w tej sprawie telefonicznie, ale interwencja okazała się zbyt późna, autobus zdążył odjechać. Nawiązał również do interwencji w odniesieniu do osób śpiących na ławce po alkoholu, policja również wówczas nie interweniuje, gdyż podobno nie jest leży to w kompetencji policji.

Radny zapytał również jak można przeciwdziałać podporządkowaniu przez osoby nadużywające alkoholu pewnych miejsc(np. park przy ul. Kolejowej), które traktowane są jako miejsca pobytu dla tej grupy społeczeństwa, czy policja nie powinna z większym naciskiem pilnować tych miejsc.

Radny nawiązał również do serii włamań, które miały miejsce w Międzyzdrojach, prosząc o szczegóły w sprawie.

Komendant odpowiadając na powyższe zapytania, poinformował, że w sprawie zdarzenia z autobusem można oczywiście zakładać, że funkcjonariusz byli w akcji, ale jeśli tak nie było, to z pewnością nie zachowali się prawidłowo. Ceni sobie takie interwencje społeczne i zwraca się do społeczeństwa o taka współpracę.

Jeśli chodzi o straż miejską mają uprawnienia do załatwiania takich spraw, jak reagowanie na osoby nietrzeźwe, policjanci nie przewożą nietrzeźwych, można ew. zadzwonić po karetkę pogotowia, w wyniku oględzin można zatrzymać delikwenta w izbie wytrzeźwień. Reguluje to art. Ustawy o wychowaniu w trzeźwości, takie zachowanie, to tylko wykroczenie. Komendant będzie chciał porozmawiać o tym wszystkim ze strażą miejską, należy wspólnie wypracować strategię współpracy, gdyż 15 policjantów to jest bardzo niewiele, aby zapewnić całodobową obsługę na komisariacie i na ulicach.

Wskazane przez Radnego miejsca, są pod ścisłym nadzorem policji, ale też nie sposób tam ciągle być.

Radny Mateusz Bobek uważa, że o tych sprawach mówiło się już niejednokrotnie i można oczekiwać od policji, że będzie szczególnie lustrowała ten teren. Radny zauważył, że jeśli będzie ostry sygnał ze strony policji, to na pewno osoby niepożądane wyniosą się z parku. Radny zaproponował, aby funkcjonariusze patrolowali od czasu do czasu również plażę, gdzie jest największe zgromadzenie turystów.

Komendant ustosunkował się do powyższej wypowiedzi informując, że policjanci wiedzą co się dzieje przy gimnazjum i w parku, ale jest zbyt mało policjantów, by jednocześnie być wszędzie, dlatego podkreślił, że bardzo sobie ceni kontakt z mieszkańcami, należy monitować w różnych sprawach, gdyż to ułatwia działania policji. Jeśli chodzi o monitorowanie straży jest jedna kłódź i trzech przeszkolonych policjantów, ale w dalszym ciągu jest to mało ludzi, aby zapewnić monitorowanie wszystkich miejsc.

Nawiązując do kradzieży w Międzyzdrojach, Komendant powiedział, że z każdym rokiem jest coraz gorzej, ale nie dysponuje szczegółami jeśli chodzi o serię kradzieży w Międzyzdrojach, o których wspomniał radny Janusz Piłat.

Na pytanie radnego Janusza Piłata odnośnie procedur przy zgłoszonej kradzieży, Komendant wyjaśnił, że na miejscu włamania musi być technik, ale potrzebę wdrożenia procedury ocenia kierownik grupy dochodzeniowej, który specjalnie w ty celu przyjeżdża na miejsce zdarzenia.

Radny Adam Jakubowski zaproponował, wyznaczenie w mieście strategicznych punktów, które będą monitorowane, jeżeli wieść się rozniesie wówczas to zadziała.

Radny stwierdził również, że odnosi się wrażenie, że brakuje współpracy straży miejskiej z policją powiatową w zakresie przekazywania wiadomości telefonicznej, odsyłania np. do staży miejskiej, podczas gdy strażnicy pracują tylko osiem godzin(poza sezonem).

Komendant podkreślił konieczność wypracowania modelu współpracy policji i straży miejskiej, oczywiście życzyłby sobie, aby straż miejska pracowała również po południu, ale jest to sprawa odrębna i do uzgodnienia pomiędzy tymi służbami.

Komendant zaprosił w każdej sytuacji do kontaktu telefonicznego, albo osobiście na swój dyżur w sprawie skargi i wnioski w każdy poniedziałek.

Pani Krystyna Brzozowska sołtys Lubina, zapytała Komendanta o dzielnicowego, którego do tej pory nie miała okazji poznać. Przypomniała, że niegdyś była tradycja, że dzielnicowy kontaktował się z sołtysami, wówczas można było wymieniać poglądy, dzisiaj odczuwa się brak takiej inicjatywy.

Komendant poinformował, że jest dwóch nowych dzielnicowych, zapewnił, że będzie starał się jakoś przekazać te sugestie, a na pewno dzielnicowi będą uczestniczyli w planowanych wyborach do Rad sołeckich.

Przewodniczący Rady wyraził swój pogląd odnośnie współpracy mieszkańców z policją, ważne jest, aby były zachowane dobre relacje z dzielnicowymi i policją. Powinniśmy wypracować taki model współpracy i zaufania, który zachęci ludzi do podtrzymywania takiej współpracy. Zaproponował, aby w informatorze zamieszczać informacje o pracy dzielnicowych i sposobie kontaktu z nimi.

Pan Komendant zapewnił, że jest gotowy na wszystkie propozycje współpracy i kontakt w miarę zapotrzebowania, zawsze pojawi się na sesji czy na innych spotkaniach, jest otwarty na wszelkie nowe inicjatywy i współpracę. Osobiście nie obraża się na krytykę, ale zwraca się z prośbą o wspomaganie pracy policji poprzez kontakt i zmierzanie w tym samym kierunku. Zaprosił do włączenia się w pracę policji, po to, aby zobaczyć w jakich warunkach policja pracuje.

Na tym zakończono punkt porządku, przewodniczący ogłosił 10 min. przerwę.

Po przerwie wznowił obrady.

12. Projekt uchwały w sprawie uzgodnienia wykonania prac na potrzeby ochrony przyrody przy pomnikach przyrody żywej.

Burmistrz dokonując wprowadzenia do przedmiotowego projektu uchwały wyjaśnił, że chodzi o wyrażenia zgody na wykonanie prac pielęgnacyjnych pomników przyrody – wiśni ptasiej, rosnące przy ul. Boh. Warszawy.

STANOWISKA KOMISJI

1. Komisja RGiB opowiedział się pozytywnie za przyjęciem projektu uchwały.
2. Komisja SKiS opowiedziała się pozytywnie za przyjęciem projektu uchwały.

Przewodniczący otworzył dyskusję:

Na pytanie Radnego Janusza Piłata odnośnie wniosku dot. zamieszczenia tabliczek z nazwami poszczególnych pomników przyrody, znajdujących się w naszej Gminie, Burmistrz poinformował, że wniosek jest w trakcie realizacji.

Przewodniczący poddał pod głosowanie przyjęcie projektu uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 9 radnych obecnych na Sali.

Uchwała Nr VII/50/11 stanowi zał. Nr 19 i 20 do protokołu.

13. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXXVIII/377/09 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 26 marca 2009 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Międzyzdroje.

Przy okazji tego projektu uchwały Burmistrz poinformował, że Pan Mateusz Flotyński zrezygnował z funkcji zastępcy burmistrza, w związku z objęciem mandatu radnego powiatowego. Od dzisiaj Mateusz Flotyński został powołany jako doradca Burmistrza z określonym zakresem obowiązków, stanowisko to będzie piastował przez około 2 miesiące. Pan Mateusz realizuje kilka spraw odnośnie powołanej spółki Nowe Centrum, której będzie prezesem. Dotychczasowe sprawy, którymi się zajmował, zostały przekazane Burmistrzowi, a w najbliższym czasie zostanie przedstawiona kandydatura na wakat zastępcy, ale to za 2-3 miesiące. Ma nadzieję, że prowadzone rozmowy w tej sprawie zakończą się pozytywnie dla dobra mieszkańców Gminy.

Wprowadzenia do tematu dokonał Pan Mateusz Flotyński, który wyjaśnił, że uchwała dotyczy zgody na to, aby najemcy mieszkań komunalnych mieli możliwość dokonywania zamiany. Przed rokiem 2009 była taka możliwość, dzisiaj, w myśl obowiązującej uchwały nie jest to możliwe. Ponieważ jednak jest wniosek mieszkańców, zaproponowano taką ewentualność.

STANOWISKA KOMISJI

1. Komisja RGiB opowiedział się negatywnie przeciwko przyjęciu projektu uchwały.

2. Komisja SKiS opowiedziała się negatywnie przeciwko przyjęciem projektu uchwały.

Radny Janusz Piłat przypomniał, że mamy niedobre doświadczenia z tego rodzaju zamianami, dlatego jest przeciwny temu projektowi uchwały, proponuje pozostawić dotychczasową uchwałę.

Przewodniczący Jan Magda uważa, że jesteśmy miastem atrakcyjnym i być może możliwość zamiany lokali pomiędzy mieszkańcami Międzyzdrojów i innych gmin mogła by doprowadzić do różnych nieprzewidzianych sytuacjach.

Burmistrz przychylił się decyzji Rady, rozumie bowiem, że stoi ona na straży interesów Gminy.

Przewodniczący poddał pod głosowanie przyjęcie projektu uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 0 radnych, przeciwko 8 radnych, wstrzymały się 2 osoby. **Projekt uchwały upadł**

Projekt uchwały stanowi **zał. Nr 21** do protokołu.

14. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości.

Wprowadzenia do tematu dokonał Mateusz Flotyński.

STANOWISKA KOMISJI

1. Komisja RGiB opowiedział się pozytywnie za przyjęciem projektu uchwały.

2. Komisja SKiS opowiedziała się pozytywnie za przyjęciem projektu uchwały.

Przewodniczący otworzył i zamknął dyskusję poddając pod głosowanie projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 10 radnych.

Uchwała Nr VII/51/11 stanowi **zał. Nr 22 i 23** do protokołu.

15. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej.

Wprowadzenia do tematu dokonał Mateusz Flotyński.

STANOWISKA KOMISJI

1. Komisja RGiB opowiedział się pozytywnie za przyjęciem projektu uchwały.
2. Komisja SKiS opowiedziała się pozytywnie za przyjęciem projektu uchwały.

Przewodniczący otworzył i zamknął dyskusję poddając pod głosowanie projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 10 radnych.

Uchwała Nr VII/52/11 stanowi zał. Nr 24 i 25 do protokołu.

16. Projekt uchwały w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu oddania nieruchomości w użytkowanie.

Uchwały te wiążą się z poprzednimi - powiedział Burmistrz, chodzi o Galerię molo, znajdująca się w programie rewitalizacji, co w konsekwencji daje nam możliwość o zwracanie się o środki w ramach programu Jessica. Jesteśmy w trakcie pozyskiwania pożyczki, planujemy procedurę przetargową, a budowę chcemy rozpocząć we wrześniu. Jest to trudny teren, ale obiekt będzie bardzo piękny położony, będzie to zrobione wg koncepcji Pani Anny Płatek. Obiekt będzie przekazany do spółki promenada, która wyłoni potencjalnych użytkowników.

1. Komisja RGiB opowiedział się pozytywnie za przyjęciem projektu uchwały.
2. Komisja SKiS opowiedziała się pozytywnie za przyjęciem projektu uchwały.

Przewodniczący otworzył i zamknął dyskusję, poddając pod głosowanie projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 10 radnych.

Radny Wolny miał wątpliwość czy powinno być wskazane w uchwale komu przekazujemy teren.

Mecenas wyjaśnił, że uzasadnienie jest wiążące, nie musi być to wskazane wprost w uchwale.

Uchwała Nr VII/53/11 stanowi zał. Nr 26 i 27 do protokołu.

17. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Zagadnienie omówił Pan Mateusz Flotyński, chodzi o teren pomiędzy Zdrojową a Boh. Warszawy przy zachowaniu istniejącej funkcji - kortu tenisowego, na którym ma być posadowiony obiekt o lekkiej kondycji.

STANOWISKA KOMISJI

1. Komisja RGiB opowiedział się negatywnie za przyjęciem projektu uchwały ponieważ dyskutowano o nowej koncepcji zagospodarowania terenu, np park japoński, Komisja uważa, że dzierżawa powinna trwać 1 rok, a w tym czasie ma zostać ogłoszony konkurs na zagospodarowanie terenu.

2. Komisja SKiS nie wypowiedziała się w tym temacie ze względu na konieczność obecności dzierżawcy Pana Mirka Tyszkiewicza, opinia zostanie wypracowana w trakcie dyskusji na sesji.

Radny Janusz Piłat kierując zapytania do Pana Tyszkiewicza, zwrócił się z zapytaniami dot. zagospodarowania terenu, mówiło się wcześniej o parkingu podziemnym, były różne przymiarki, mówiło się o ogrodzie japońskim, pamiętamy szkółkę tenisową, która miała

funkcjonować w tym miejscu. Poza tym komisja uznała, że zaproponowany termin w projekcie uchwały jest zbyt długi, czy ew. można zawrzeć zapis w umowie, umożliwiający jej wcześniejsze rozwiązanie, gdyby okazało się, że powstał jakiś pomysł. Komisja uznała również, że wysokość dzierżawy jest chyba zbyt niska, jak na takie eksponowane miejsce. Pytanie nurtujące komisję, to również to, czy inni przedsiębiorcy nie mają pretensji o brak możliwości starania się o użytkowanie tego obszaru, czy nie było inicjatywy wspólnego korzystania z tego miejsca.

Mecenas wyjaśnił, że można zawrzeć każdy zapis, zgodnie z uzgodnieniami stron.

Pan Mirosław Tyszkiewicz zabierając głos powiedział, że uważa, iż korty tenisowe w tym miejscu zawsze były i dobrze się tam kojarzą. Zauważył również, że aby korty były na poziomie musi być tam gospodarz. Pan Tyszkiewicz wyremontował jeden kort, pozostaje do zrobienia drugi. Pomysł z posadowieniem domku podyktowany jest koniecznością zrobienia przebieralni i toalet, gdyż dzisiaj jest to duży problem. Szkołka jest jak najbardziej planowana i jest pomyślana również pod kątem zagospodarowania czasu wolnego młodzieży, za czasów Pana Nowickiego uczęszczało do szkoły ok. 40 osób. Planuje się zatrudnienie trenera i udostępnienie kortu, natomiast opłaty ponoszone będą indywidualnie przez osoby korzystające z kortu. Planowany obiekt (przebieralnie i toalety) typu kontener obudowany w sposób estetyczny, tematycznie wpisany w miejsce. Chodzi o to, aby obiekt taki w każdej chwili mógł być zabrany. Jeśli chodzi o uiszczaną dotychczasową opłatę z tytułu dzierżawy, jest to działalność z której nie czerpie się żadnych profitów, nie jest to działalnością dochodową, zatem wydatki i wpływy się zerują.

Radny Rafał Wolny w imieniu komisji powiedział, że komisja nie ma oczywiście nic do sportu, uznała jedynie, że na tak atrakcyjnym terenie, można wyłonić nową atrakcję turystyczną, chodziło o to, aby otworzyć się na szukanie nowej atrakcji.

Burmistrz przyznał, że były różne wizje związane z tym miejscem i różne oczekiwania, ale nie miało to żadnego konkretnego wymiaru. Ogrody japońskie można posadzić na każdym trawniku wzdłuż promenady (np. na miejscu Gryf III), czy park miniatur, można nad tym się zastanawiać. Natomiast korty tenisowe wymagają różnych zabiegów, zatem jeśli jest takie miejsce przystosowane do takiej działalności, to trudno zakładać dewastację terenu. Natomiast pomysł umieszczenia w tym miejscu parkingów (pod kortami tenisowymi) zdaje się być dobrym pomysłem, ale takie parkingi są bardzo drogą sprawą szczególnie, że zbyt mocno nie można się zagłębić, a pożytki z tego miejsca parkingowego, nie są zbyt duże. Poza tym stopa zwrotu takiej inwestycji jest bardzo długa, a Gmina się tego nie podejmie. Możemy się poruszać tylko w zakresie istniejących możliwości planistycznych. Burmistrz uważa, że faktycznie okres dzierżawy nie broni się biorąc pod uwagę niewielkie nakłady na zabudowę planowaną przez Pana Tyszkiewicza, można oczywiście określić pewne zasady działania na tych kortach i czas dzierżawy. Gotowy jest na zmiany poprzez wprowadzenie autopoprawki.

Radny Janusz Piłat przyznał, że to miejsce faktycznie nam się kojarzy z tym obiektem, jeśli weźmiemy pod uwagę możliwość szkolenia młodzieży, proponuje przesłać projekt uchwały do dalszych prac komisji, celem uściślenia zapisów, zgodnie z propozycją Pana Tyszkiewicza oraz sugestiami radnych.

Radny Mateusz Bobek również stoi na stanowisku, że można wzbogacić istniejącą tam działalność o inne propozycje sportowe.

Radny Janusz Piłat wycofał tymczasem zgłoszony wniosek formalny celem umożliwienia dalszej dyskusji, gdyż ma obawy, czy nie tworzymy precedensu, gdyż w przypadku dzierżaw na plaży musiał być przetarg, tymczasem tutaj można oddać teren bez przetargu.

Pan Mateusz Radny Flotyński wyjaśnił różnice, są to zupełnie różne sprawy, w przypadku dzierżaw na plaży, dzierżawy zostały wygaszone, natomiast tutaj, dzierżawa jeszcze trwa.

Radny Adam Jakubowski przyznał, że istniejący teren zdecydowanie należy wzbogacić o inne działalności sportowe, stwórzmy koncepcję tego terenu, jeśli nam będzie odpowiadało, to opowiemy się za kortami.

Radny Janusz Piłat ponowił wniosek formalny o przesłanie projektu uchwały do dalszych prac komisji celem uzgodnienia tych wszystkich wątpliwości.

Przewodniczący zamknął dyskusję, poddając pod głosowanie zgłoszony wniosek formalny, za przyjęciem opowiedziało się 9 radnych, 1 osoba była przeciwna. **Uchwała została odesłana do prac komisji, które stały się właścicielem przedmiotowego projektu uchwały.**

18. Projekt uchwały w sprawie funduszu soleckiego na rok budżetowy 2012.

Burmistrz omówił projekt uchwały, chodzi o rezygnację naszych sołectwa z tego funduszu, gdyż wymaga to wiele zabiegów księgowych, przy niewielkim dofinansowaniu. Sołtysi nie są zainteresowani takim kwotami, a relacje z naszymi Gminami są na tyle bliskie, że nie ma problemu, jeśli jakaś potrzeba wyniknie.

1. Komisja RGiB opowiedziało się pozytywnie za przyjęciem projektu uchwały.
2. Komisja SKiS opowiedziało się pozytywnie za przyjęciem projektu uchwały.

Przewodniczący otworzył dyskusję, na wątpliwości Radnego Wolnego, czy oby nie wynika to z braku zainteresowania sołtysów, Sołtys Grzegorz Muklewicz powiedział, że są to tak niewielkie środki, że naprawdę szkoda się w to angażować.

Przewodniczący zamknął dyskusję, poddając pod głosowanie projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 10 radnych.

Uchwała Nr VII/54/11 stanowi zał. Nr 28 i 29 do protokołu.

19. Projekt uchwały w sprawie wskazania wiceprzewodniczącego Rady Miejskiej właściwego dla określenia polecenia wyjazdu służbowego Przewodniczącemu Rady Miejskiej.

Zagadnienie omówił Przewodniczący Rady Jan Magda, uzasadniając konieczność podjęcia takiej uchwały. Upoważnienie jest konieczne. W poprzedniej kadencji upoważnienie takie miała Pani Beata Kiryluk. Jest to konieczna formalność.

Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 10 radnych.

Uchwała Nr VII/55/11 stanowi zał. Nr 30 i 31 do protokołu.

20. Interpelacje radnych.

Odpowiedzi na poprzednie interpelacje odczytał Radny Jan Burzyński, komentując otrzymaną odpowiedź odnośnie zatrudnienia inspektora ds. kontroli.

Burmistrz odniósł się do komentarza radnego informując, że Pani inspektor pracuje już 8 lat, a stanowisko wiąże się z odpowiednimi uprawnieniami, które nabyła. Musimy zatrudnić audyt zewnętrzny, biorąc pod uwagę przekroczenie pewnej kwoty budżetu, dlatego ograniczono stanowisko do ½ etatu. Weszły nowe przepisy odnośnie zarządzania ryzykiem,

trudne zagadnienie, które Pani Ingielewicz wykonała, zatem sugestie Pana Burzyńskiego są nie na miejscu.

Interpelację złożył radny Jan Burzyński, stanowi ona zał. Nr 32 do protokołu.

Burmistrz nawiązując do interpelacji radnego przypomniał, że decyzja odnośnie wyremontowania budynku komunalnego przy ul. Słowiańskiej była błędna decyzją, ponieważ jest to duża działka i można było ją inaczej wykorzystać, tymczasem nie można rozebrać obiektu, który pochłonął tak znaczne środki z budżetu. Można jedynie zrobić kolejny krok, po rozwiązaniu sytuacji mieszkaniowej w Gminie, która jest jeszcze bardzo trudna na dzisiaj.

21. Zapytania i wolne wnioski.

W ramach tego punktu głos zabrał Komendant Straży Miejskiej Eugeniusz informując, że w okresie 3 miesięcy sezonu załatwiono 4518 interwencji. Komendant uczestniczył w konferencji komendantów Straży Miejskiej, w województwie jest 59 straży i borykają się z tymi samymi problemami jak my: psy, handel uliczny (prawdopodobnie ponownie wróci ta sprawa do kompetencji straży miejskiej, gdyż na razie uprawnienia te zostały zabrane) oraz problem osób nadużywających alkoholu w centralnych punktach miasta. Karanie mandatami nie jest dobrym kierunkiem działania, gdyż osoby te nie mają z czego zapłacić. Straż jest aktualnie na etapie robienia statystyki ze znaków drogowych na terenie miasta i gminy, gdyż jest duży chaos w tym zakresie.

Radny Janusz Piłat zapytał, czy straż ma uprawnienia nakładania mandatów na kierowców, którzy stojąc na parkingach, brudzą je wyciekającym olejem. Radny zaobserwował bowiem, że na nowej ul. Nowomyśliwskiej, są bardzo brudne parkingi w wyniku wycieku oleju z samochodów. Komendant posiada takie uprawnienia, ale musi być to udowodnione.

Radny Adam Jakubowski nawiązał do wiszących na „Bałtyku” starych banerów, należy dotrzeć do właścicieli, aby to uporządkowali. Zwrócił również uwagę na uporządkowanie miejsc, które są poza zasięgiem ZOŚ, należy zwrócić się do właścicieli obiektów o podjęcia takich działań przed swoimi posesjami na promenadzie.

Radny Janusz Piłat zwrócił się z zapytaniem, dlaczego nie są realizowane zapisy umowy dotyczącej całorocznej dzierżawy toalety na ul. Światowida.

Pan Mateusz Flotyński wyjaśnił, że problem związany był z bardzo trudną zimą, która uniemożliwiła pewne działania remontowe dzierżawcy, który planuje założyć gaz, gdyż ogrzewanie prądem jest bardzo kosztowne. Planowana jest tam nadbudowa, ale koszty przewyższają planowane nakłady, dlatego dzierżawca będzie chciał zwrócić się do rady o przedłużenie trwania umowy dzierżawy.

Radny Jan Burzyński uważa, że powinna być respektowana umowa, skoro strony wyraziły na nią zgodę. Stąd wniosek, że Gmina nie dopilnowała sprawy.

Radny Mateusz Bobek nawiązał do tablic informacyjnych na plaży, które nie przetrwały próby czasu, czy zostaną przygotowane na sezon. Radny nawiązał również do konieczności posadowienia przebieralni na plaży.

Komendant poinformował, że zostało przygotowanych 12 tablic na plażę, wg wzoru tablic z poprzedniego roku, będą one demontowane na zimę.

Burmistrz nawiązując do przebieralni powiedział, że planuje ująć taki zapis w umowach dzierżawionych obiektów na plaży.

Radny Piotr Nogala przypomniał o toaletach na Lubiewie.

Pan Mateusz Flotyński poinformował, że są tam planowane toalety bezodpływowe, podobne jakie stały w zeszłym roku za przysłowiową złotówkę.

Radny zapytał również o realizację zejścia do wody w sołectwach.

Temat został przekazany do ZOŚ celem realizacji, tablicę będą również wykonane.

Radny Mateusz Bobek zapytał o realizację odkomarzania.

Burmistrz poinformował, że odbył się przetarg - wygrała firma ze Świnoujścia, zatem została podpisana umowa i wkrótce rozpoczną się opryski. Firma obsługująca Międzyzdroje w zeszłym roku nie stanęła do przetargu.

Radna Beata Klucha zwróciła się do Burmistrza z prośbą o wyjaśnienie mieszkańcom, dlaczego palą się podwójne lampy na Kolejowej, co oceniane jest przez mieszkańców jako niegospodarność.

Burmistrz poinformował, że Gmina podpisała umowę na konserwację sprzętu i oświetlenie. Na lampy stare, które świecą nie została podpisana taka umowa, której termin wygaś 31 grudnia 2010 r.. Enea protestuje przeciwko rozebraniu tych lamp, choć były wcześniej takie uzgodnienia, stawiając warunek, że Gmina ma przekazać nowe lampy ENEI, czego nie możemy zrobić, gdyż inwestycja wykonana została za publiczne pieniądze, jest to majątek o znacznej wartości. Wiemy o tym, że spółka chciała się sprywatyzować i nie możemy doprowadzić do tak niepewnej sytuacji. Burmistrz zaproponował, że wskażemy miejsc, gdzie będzie można te lampy przenieść na koszt Enei, a Gmina będzie płaciła za ich konserwację i za energię. Jest to spór, który musi być rozstrzygnięty, ma nadzieję, że uda się dojść do porozumienia. Jest to jednak spółka prawa handlowego, która może się sprywatyzować i stąd wynika ostrożność Burmistrza..

Radny Jan Burzyński zapytał o działkę, na której prowadzony jest skup złomu.

Jest to działka gminna, a prawo użytkowania wieczystego zostało sprzedane, powiedział doradca Burmistrza.

22. Wnioski i skargi mieszkańców Gminy (nie zgłoszono)

23. Przedstawienie bieżącej korespondencji do Rady Miejskiej.

Przewodniczący poinformował o korespondencji, która wpłynęła do Rady Miejskiej, którą przesłał radnym na skrzynki e-mail. Wpłynęły następujące pisma:

- 1) Światowida 9 b odnośnie zabudowy
- 2) Kolejowa 6 skarga na lokatora zakłócającego porządek i odpowiedź Burmistrza w tej sprawie.

Radna Dorota Klucha poinformowała, że nocny dyżur apteki będzie sprawowany przez aptekę na Krótkiej, będzie to dyżur na telefon. Jest to wymóg, któremu apteki muszą sprostać.

24. Zakończenie obrad.

Przewodniczący zamknął obrady VII sesji Rady Miejskiej.

Na tym zakończono protokół

Protokółowała:

Mirosława Nurkowska