

**XL/13 protokół z Sesji Rady Miejskiej  
w dniu 28.05.2013, godz. 11.00  
miejsce obrad: sala konferencyjna Urzędu Miejskiego.**

**1. Otwarcie obrad i stwierdzenie quorum.**

Przewodniczący powitał wszystkich zebranych na XL Sesji Rady Miejskiej, na podstawie listy obecności stwierdził wymagane quorum. Nieobecni na sesji Radni: Dorota Klucha, Waldemar Witkowski, stan Radnych na posiedzeniu 13 osób. Lista obecności radnych i zaproszonych gości stanowi zał. Nr 1 i 2.

**2. Wnioski Radnych do porządku obrad.**

Na pytanie Przewodniczącego Rady o ew. propozycje do porządku obrad, Burmistrz wnioskował o dokonanie zmiany w zakresie zredagowania punktu 9 w związku ze stanowiskiem komisji RGiB, która wnioskowała o zmianę tej uchwały w odniesieniu do zapisu o przeprowadzenie przetargu. Proponuje się zapis: *Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości*. Taki projekt uchwały Radni otrzymali przed sesją. Przewodniczący poddał pod głosowanie przyjęcie porządku wraz ze zmianą, za przyjęciem opowiedziało się 13 radnych. Porządek stanowi zał. Nr 3 do protokołu.

Zanim Przewodniczący przeszedł do realizacji porządku, powitał zaproszonych na sesję gości, którzy odznaczyli się szczególnymi zasługami dla naszej Gminy:

- Panią Dyrektorkę Miejskiej Biblioteki Publicznej, która otrzymała tytuł „Bibliotekarza Roku 2012”. Burmistrz wraz z Przewodniczącym wręczył pamiątkowy grawerton. Podziękowano za wyjątkowe zaangażowanie i wkład w swoją pracę zawodową o tak wymiernych sukcesach. Pani Dyrektorka podziękowała Burmistrzowi i radzie Miejskiej za to, że dzięki takiemu budżetowi, może realizować swoje różne pomysły, które złożyły się na ten sukces.

- Panią Alinę Poskart oraz Michała Nowińskiego - laureata I edycji konkursu wiedzy o samorządzie terytorialnym i o regionie. Michał jest laureatem 4 miejsca, Wyjeżdża do Brukseli promować naszą Gminę, powiedziała pani Poskart nauczycielka prowadząca. Jest to duże wyróżnienie ponieważ w konkursie uczestniczyło 700 osób. Pani Poskart przedstawiła prezentację, która została przygotowana w zakresie promocji Gminy w temacie „dlaczego warto odwiedzić naszą gminę”.

Burmistrz oraz Przewodniczący wręczyli laureatowi konkursu grawerton w uznaniu wiedzy i zaangażowania w promowanie naszej Gminy.

*Przewodniczący ogłosił przerwę w związku z koniecznością zdemontowania urządzenia do prezentacji, po przerwie Przewodniczący wznowił obrady.*

**3. Uwagi i poprawki Radnych do protokołów z XXXVIII z 25.04.2013 r. oraz XXXIX Sesji RM z dnia 3.05.2013 r.**

Przewodniczący poinformował Radę, że zatwierdził protokoły z dwóch ostatnich sesji Rady Miejskiej, zwracając się z zapytaniem, czy ktoś wnosi uwagi do ich treści. Ponieważ nikt z radnych nie zgłosił uwag, protokoły z sesji w dniach 3.05. i 25.04 pozostają w wersji zatwierdzonej przez przewodniczącego obrad wymienionych sesji..

#### **4. Interpelacje Radnych.**

Interpelacje zgłosił Jan Burzyński, interpelacja sanowi załącznik nr 4

#### **5. Projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu i zmian w budżecie na rok 2013.**

Zagadnienie omówiła Pani Agnieszka Sadka, zgodnie z tematyką przedstawioną na posiedzeniach komisji, na których bardzo szczegółowo zostało wszystko omówione.

##### **STANOWISKO KOMISJI**

1. Komisja RGiB opowiedział się pozytywnie
2. Komisja SKiS opowiedziały się pozytywnie

Przewodniczący otworzy dyskusję, w związku z brakiem głosów w dyskusji, zamknął dyskusję, poddając pod głosowanie projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 12 radnych, wstrzymała się 1 osoba.

**Uchwała Nr XL/378/13** stanowi zał. Nr 5 i 6 do protokołu.

#### **6. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr IV/23/11 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 4 stycznia 2011 roku w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Międzyzdroje na lata 2013-2024.**

Zagadnienie omówiła Pani Agnieszka Sadka, zgodnie z tematyką przedstawioną na posiedzeniach komisji, zmiany dotyczą załączników Nr 1 i nr 3.

##### **STANOWISKO KOMISJI**

1. Komisja RGiB opowiedział się pozytywnie
2. Komisja SKiS opowiedziały się pozytywnie

Przewodniczący otworzy dyskusję, w związku z brakiem głosów w dyskusji, zamknął dyskusję, poddając pod głosowanie projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 12 radnych, wstrzymała się 1 osoba.

**Uchwała Nr XL/379/13** stanowi zał. Nr 7 i 8 do protokołu.

#### **7. Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXIV/299/12 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 20 grudnia 2012 w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Międzyzdroje na 2013 rok.**

Zagadnienie omówiła Pani Agnieszka Sadka, zgodnie z tematyką przedstawioną na posiedzeniach komisji, zmiany dotyczą jednego załącznika - wolnych środków, w związku z uchwałą dot. zmian budżetu.

##### **STANOWISKO KOMISJI**

1. Komisja RGiB opowiedział się pozytywnie
2. Komisja SKiS opowiedziały się pozytywnie

Przewodniczący otworzy dyskusję, w związku z brakiem głosów w dyskusji, zamknął dyskusję, poddając pod głosowanie projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 12 radnych, wstrzymała się 1 osoba.

**Uchwała Nr XL/380/13** stanowi **zał. Nr 9 i 10** do protokołu.

**8. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez gminę Międzyzdroje umowy o dofinansowanie przedsięwzięcia p.n. „Przebudowa i remont drogi gminnej ul. Polnej w Międzyzdrojach wraz z remontem i przebudową sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, deszczowej i sanitarnej, kanalizacji technicznej i linii kablowej oraz wymiany lamp oświetleniowych w miejscowości Międzyzdroje - Etap II.**

Burmistrz omówił zagadnienie, prosząc Radę o zgodę na podpisanie dofinansowania, jest to stała procedura przy środkach zewnętrznych.

**STANOWISKO KOMISJI**

1. Komisja RGiB opowiedział się pozytywnie
2. Komisja SKiS opowiedziały się pozytywnie

Przewodniczący otworzy dyskusję, w związku z brakiem głosów w dyskusji, zamknął dyskusję, poddając pod głosowanie projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 13 radnych.

**Uchwała Nr XL/381/13** stanowi **zał. Nr 11 i 12** do protokołu

**9. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości.**

Burmistrz poinformował, że pracujemy na nowym projekcie uchwały. Zagadnienie omówiła Zastępca Burmistrza pani Katarzyna Kutereba-Gnitecka, wyjaśniając, że od dłuższego czasu nie ma chętnych na zagospodarowanie tego miejsca, stąd pomysł na wyznaczenie dłuższej dzierżawy, lokal ten wymaga dużych nakładów finansowych.

Radny Michał Sytyła zauważył, że propozycja zmiany tej uchwały została zaproponowana przez Komisję RGiB, przy aprobacie Komisji SKiS, która również rozpatrywała taką ewentualność.

Przewodniczący poprosił o stanowiska komisji w tej sprawie.

**STANOWISKO KOMISJI**

1. Komisja RGiB opowiedział się pozytywnie
2. Komisja SKiS opowiedziały się pozytywnie

Przewodniczący otworzy dyskusję, w związku z brakiem głosów w dyskusji zamknął dyskusję, poddając pod głosowanie projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 13 radnych.

**Uchwała Nr XL/382/13** stanowi **zał. Nr 13 i 14** do protokołu

**10. Projekt uchwały w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości położonych na terenie Gminy Międzyzdroje.**

Zagadnienie omówiła Pani Katarzyna Kutereba - Gnitecka, wyjaśniając, że do tej pory brakowało minimalnych, obowiązujących stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości przekazanych Radom sołectkim, w tej uchwale zbiera się również dotychczasowe stawki w ramach zapisu tekstu jednolitego.

#### STANOWISKO KOMISJI

1. Komisja RGiB opowiedział się pozytywnie
2. Komisja SKiS opowiedziały się pozytywnie

Przewodniczący otworzył dyskusję, w związku z brakiem głosów w dyskusji, zamknął dyskusję, poddając pod głosowanie projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 13 radnych, jednogłośnie.

**Uchwała Nr XL/383/13** stanowi **zał. Nr 15 i 16** do protokołu

### **11. Projekt uchwały w sprawie statutu sołectwa Lubin.**

Przewodniczący tytułem wstępu zabrał głos informując, że projekt uchwały został skierowany do dalszych prac komisji wobec zmian, które zostały zgłoszone. W związku z ustaleniami na posiedzeniu komisji RGiB zostały naniesione na przedmiotowy projekt uchwały zgłoszone propozycje, przywołując ustawę samorządową, art. 7 i 35 o jednostkach pomocniczych, który mówi o pobudzaniu aktywności społecznej w Gminie, na tej bazie powstała treść statutu.

#### STANOWISKO KOMISJI

1. Komisja RGiB opowiedział się pozytywnie – pozytywnie z uwagami
2. Komisja SKiS opowiedziały się pozytywnie – pozytywnie z uwagami

Przewodniczący Komisji SKiS Janusz Piłat omówił sugestie zgłoszone na posiedzeniu komisji, a wyartykułowane przez radnego Mateusza Bobka:

- 1) § 25.4 - zdaniem radnego, piętnastu wskazanych w tym paragrafie mieszkańców sołectwa uprawnionych do udziału w zebraniu, nie stanowi dostatecznego przekroju społecznego, aby decydować w sprawie prawa miejscowego, to zdaniem radnego jest „trochę zabawa w demokrację”.
- 2) § 21.2 „na żądanie co najmniej 1/5 mieszkańców uprawnionych do głosowania”, proponuje się wpisać „1/10 mieszkańców uprawnionych do głosowania”.
- 3) § 15 punkt 4,5; czy losowanie - jako forma wyboru, może stanowić rozstrzygnięcie w sprawie, osobiście nie spotkał się z takim rozwiązaniem, zdaniem radnego powinno się to odbywać do skutku.
- 4) § 24 pkt 4 „podejmowanie zadań w ramach czynów społecznych” jest chyba formą trochę archaiczną, osobiście zmieniłby ten zapis.

Przewodniczący uważa, że zaproponowane 10 % będzie zmuszało Panią Sołtys do każdorazowego zasięgnięcia informacji o ilości ludności.

Pani Brzezińska zapytana o zdanie w tej sprawie zaproponowała, aby pozostawić 1/5. Radny Mateusz Bobek uważa, „że jeśli mamy obowiązek obojętny do tak ważnych spraw, to nie zasługujemy na demokrację”. Zdaniem radnego należy się pofatygować, jeśli chcemy mieć wpływ na swoje lokalne sprawy.

Sołtys Grzegorz Muklewicz stoi na stanowisku, że powinien być taki sam zapis jak w przypadku już uchwalonego statutu Gminy Wapnica, zatem proponuje pozostawić 1/5, aby było to ujednolicone.

Radny Roman Pawłowski uważa za słuszne pogląd, że nie należy różnicować tych zapisów, gdyż będzie to dosyć utrudniało działania w tej małej społeczności, a spotkań takich jest niemało.

Zdaniem Radnego Mateusza Bobka powinien być zachowany próg 10 % , nie chodzi przecież o 50 %, to chyba nie są to zbyt duże wymagania, szczególnie, że do odbycia spotkania potrzeba 20 mieszkańców, natomiast do podjęcia decyzji 15.

Radny Jan Magda zauważył, że każda sprawa decyzyjna wymaga zwołania zebrania i nie jest to bez znaczenia, czy zebranie się odbędzie, czy nie „Pamiętajmy o tym, że niegdyś sołectwo było fasadą dla demokracji, dzisiaj jest to już realna demokracja”.

Sołtys Pani Krystyna Brzezińska nie rozumie tych wątpliwości, bowiem w Międzyzdrojach jest 15 radnych, którzy decydują o całej Gminie.

Radny Mateusz Bobek zauważył, że nie chodzi o utrudnienie życia mieszkańcom, ale o to, aby zmobilizować mieszkańców do brania spraw w swoje ręce, ale skoro nie jesteśmy w stanie zebrać 10 % , to jest to chyba nieporozumienie.

Zdaniem Radnego Romana Pawłowskiego nie należy różnicować sołectw, skoro w Wapnicy poczyniliśmy takie ustalenia, powinno być tak również w Lubinie.

Burmistrz zwrócił uwagę, że Lubin i Wapnica są to miejscowości porównywalne, natomiast w przypadku Wicka może już być problem. Zdaniem Burmistrza należy ustalić 10 % uprawnionych do głosowania, pozwoli to zaktywizować lokalne społeczeństwo.

Wobec braku głosów w dyskusji Przewodniczący zamknął dyskusję wnosząc o następujące zmiany:

- 1) za przyjęciem wniosku odnośnie zmiany w paragrafie 25.2 oraz 25.4 „1/10”; za przyjęciem 10 radnych, przeciwko 1 radny.
- 2) 24 ust 1 pkt 4 zmieniamy - zamiast „czynów społecznych” wpisujemy „**prac społecznych**”; za wnioskiem opowiedziało się 13 radnych.
- 3) W paragrafie 15, pkt 4 i 5 był zapis „losowanie”, co komisja zanegowała, tymczasem Przewodniczący wyjaśnił, że wojewoda nie uchylił tego zapisu w przypadku Wapnicy, obawia się, że głosowanie do tzw. skutku będzie trwało jak „konklawe”.

Radny Roman Pawłowski wyjaśnił, że ordynacja wyborcza przewiduje formę losowania, osobiście nie widzi powodu, aby zmieniać ten zapis.

Wobec takiego argumentu Radny Mateusz Bobek, wycofuje swój wniosek.

Przewodniczący wyartykułował również propozycje komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu:

- 1) § 26 ust. 1 rozszerzyć zapis dopisując Burmistrzowi oraz „Radzie Miejskiej”; za przyjęciem opowiedziało się 13 radnych,
- 2) § 31 ust. 3 oraz 34 ust. § 1 wykreślamy częściowy zapis, dopisując: „**referatu odpowiedzialnego za finanse Gminy**;
- 3) § 34 ust. 3 taki sam zapis jak wyżej.
- 4) § 36 ust. 2 pkt. 3 zmieniamy zapis”..... następuje do podania do publicznej wiadomości oraz na tablicach informacyjnych i w BIP”; za przyjęciem opowiedziało się 13 radnych.
- 5) § 37 ust. 2 wykreślamy w całości, za przyjęciem opowiedziało się 13 radnych

- 6) § 37 ust. 3, który będzie ust. 2 dodajemy:
- 7) § 38. Redagujemy nowy zapis: ustala się następujące zasady dostępu do dokumentów sołectwa:
  - 1) każdy ma prawo wglądu do dokumentów Sołectwa, w tym protokołów i uchwał Zebrania Wiejskiego oraz posiedzeń Rady Sołeckiej;
  - 2) protokoły i uchwały Zebrania Wiejskiego oraz posiedzeń Rady Sołeckiej są dostępne do wglądu u Sołtysa i w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Międzyzdroje. Pozostałe paragrafy zmieniają kolejność; za przyjęciem opowiedziało się 13 radnych.

Tym samym wyczerpano wszystkie propozycje, w związku z brakiem dalszych uwag do projektu statutu, Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 13 radnych.

**Uchwała Nr XL/384/13** stanowi **zał. Nr 17 i 18** do protokołu

Przewodniczący ogłosił 15 min. przerwę, po przerwie wznowił obrady.

## **12. Sprawozdanie z pracy Burmistrza pomiędzy sesjami.**

Zagadnienie omówił Burmistrz, materiał stanowi **zał. Nr 19** do protokołu.

W ramach pytań do przedłożonego materiału głos zabrali:

- 1) Radny Jan Burzyński, zapytał o punkt 8 i 13.

Burmistrz rozszerzył wypowiedź w zakresie punktu 13 – wyjazd służbowy do Nowogardu w związku z udziałem w posiedzeniu Zgromadzenie Celowego Związku Gmin R-XXI. Chodzi o spotkanie wyjazdowe do Nowogardu dot. podsumowania roku 2013, absolutorium dla Zarządu, a także omawiano plany na najbliższy czas, przygotowanie do odbioru odpadów i segregacji oraz przetargów jakie są przed nami. Uzyskaliśmy informację, że na początku nie będziemy zbyt restrykcyjnie podchodzić do zagadnienia. Będziemy o tym informowani na bieżąco. Pojemniki będą oznakowane kolorami. Zapewniono, że nie będzie zmiany cen do roku 2014, chcemy zachować stabilną cenę odbioru, aby mieć możliwość sprawdzić jak to wszystko funkcjonuje.

Na drugie zapytanie odpowiedziała pani Burmistrz Katarzyna Kutereba-Gnitecka, która omówiła spotkanie w ramach wizji lokalnej na dworcu PKP 14 maja 2013 r. Stan budynku niestety nie jest najlepszy. Konkluzja jest taka, że obiekt wymaga dużych nakładów.

Burmistrz dodał, że oczekujemy na spotkanie z innymi spółkami, ew. przejęcie dworca chcemy uwarunkować pewnymi obostrzeniami, a stanowisko wypracujemy po spotkaniu z innymi spółkami, których jest 5, a każda ze spółek zawiaduje czymś innym. Jeżeli cały dworzec byłby wyremontowany jednocześnie, wówczas można go przejąć, natomiast na dzisiaj stan techniczny budynku jest bardzo zły.

Radny Janusz Piłat nawiązał do wizji lokalnej, w której uczestniczył, niestety sytuacja nie jest najlepsza, znajduje się tam mieszkanie 140 m<sup>2</sup>, ale lokalu tego nie można podzielić na mniejsze lokale, natomiast musi być to przyjęte z tzw. inwentarzem.

Radna Teresa Purgal zauważyła, iż trzeba zobowiązać strażników, aby dokonali lustracji terenów dworca ponieważ na wysokości peronu, znajduje się duże wysypisko śmieci, które

przynajmniej raz na ½ roku należy uporządkować. Niestety Straż Miejska nie dociera do tak newralgicznych miejsc jeżdżąc samochodem.

Burmistrz poinformował, w nawiązaniu do pisma jakie otrzymał ze starostwa, że prawdopodobne jest użyczenie plaży ponieważ wojewoda wytknął starostom, iż nie korzystają ze wszystkich narzędzi odnośnie pozyskania dochodów do budżetów. Należy podpisać umowy dzierżaw z Gminami, które dzierżawią plażę. Wyjaśniono u Wojewody, że nie będzie wskazywał udziału procentowego w dochodach, zaproponował jedynie kwotową formę dzierżawy od hektara, na szczęście są to niewielkie kwoty (1 700 zł. rocznie w przypadku Międzyzdrojów). Sprawa zostanie skonfrontowana w starostwie już niebawem. Przy okazji Burmistrz powiedział, że sytuacja powiatu jest bardzo zła, o czym poinformował nas Wojewoda. Starosto szuka pieniędzy na bieżącą działalność, zatem musimy poszukać porozumienia ze starostą.

Burmistrz przedstawił Radzie stanowisko Konwentu Burmistrzów odnośnie aplikowania o środki europejskie w przyszłej perspektywie finansowej. Spodziewamy się, że udział procentowy gmin będzie dużo niższy żeby niż dotychczas, aby móc sięgać pod środki zewnętrzne.

Drugie stanowisko dotyczy oświaty – takie materiały otrzymali Radni, zał. Nr 20 do protokołu.

Przewodniczący przekazał również Radzie informacje dotyczące konkursu, który odbył się w sprawie logo Portu w Wapnicy. Wpłynęło 56 prac, część z nich odrzucono, wygrała osoba ze Świnoujścia.

Informację finansową przedstawiła pani Agnieszka Francukiewicz, zał. Nr 21 do protokołu. Informację dotyczącą inwestycji przedstawił Burmistrz, materiał stanowi zał. Nr 22 do protokołu. Burmistrz omówił trwające inwestycje; przejście na plażę, przebudowa i remont ulicy Polnej – etap II (do końca października chcemy inwestycje zakończyć), urządzenie placu zabaw do końca czerwca, powierzchnie bitumiczne – zastanawiamy się, czy znajdziemy środki na ulice będące w fatalnym stanie np. Sportowa, Leśna. Szacujemy, że potrzebujemy na ten cel 30 tys. zł, MDK realizuje remont. Kolejne inwestycje po ogłoszeniu przetargów to: Orzeszkowa, oświetlenie drogi wojewódzkiej, którą przekładamy i inne inwestycje, które czekają na swoją realizację z chwilą uzyskania dochodów.

Na pytanie Radnego Janusza Piłata, czy opanujemy komary w tym roku, Burmistrz odpowiedział, że odkomarzaniem terenów naszej gminy w bieżącym roku zajmuje się nasz zakład budżetowy ZOŚ.

Przewodniczący wnioskuje o przyjęcie informacji, poddając pod głosowanie przyjęcie sprawozdania z działalności Burmistrz pomiędzy sesjami, za przyjęciem opowiedziało się 13 radnych

### **13. Odpowiedzi na interpelacje.**

W ramach tego punktu odpowiedzi na interpelacje odczytał Radny Jan Burzyński oraz Janusz Piłat.

Radni, którzy zgłosili interpelacje na sesji otrzymają odpowiedź, zgodnie z ustaleniami czasowymi 14 dni.

Przewodniczący zamknął punkt porządku.

### **14. Zapytania i wolne wnioski.**

1. Radny Jan Węglorz wnioskuje o umycie polbruku na promenadzie, gdyż wygląda to bardzo nieestetycznie.
2. Radny Adam Jakubowski nawiązał do ulicy Wikingów w Lubinie, na posesje wchodzi dziki, a domostwa na tym odcinku nie są oświetlone. Mieszkańcy od 10 lat starają się o postawienie tam latarni, ale do dzisiaj nie zostało to jeszcze zrobione. Burmistrz poinformował, że dostaliśmy zgodę na odłowienie 30 dzików i będziemy to realizowali.
3. Pan Jakubowski nawiązał do zgody, której Rada udzieliła dzierżawcom przez wieżyczkami na molo na posadowienie tam ogródków gastronomicznych. Radny zauważył, że po lewej stronie wieżyczki dzierżawcy zajmują właściwy teren dzierżawy, natomiast dzierżawcy po prawej stronie, zajmują miejsce bez tytułu prawnego.

Pani Burmistrz Katarzyna Kutereba-Gnitecka poinformowała, że dzierżawca przekracza wyznaczone w tym celu miejsce i będziemy musieli interweniować, podobnie jak miało to miejsce w zeszłym roku.

Podobnie jest w przypadku pizzerii na ulicy Kolejowej, tam również notorycznie przekraczana jest powierzchnia dzierżawy, dodał radny Jan Węglorz.

4. Radny Roman Pawłowski zwrócił się z zapytaniem do Burmistrza o krążące informacje, iż znalazł się inwestor na budowę Aquaparku. Burmistrz zdementował tę pogłoskę.
5. Radna Teresa Purgal nawiązała do uzgodnień związanych z propozycjami zapisów w statucie Gminy, w zakresie kontroli przeprowadzanych przez Komisję Rewizyjną, z którymi to propozycjami zapisów komisja się nie zgodziła. Stało się tak w wyniku informacji powziętych po szkoleniu radnych. Przewodniczący wprowadził do projektu statutu, opracowanego przez Komisję Statutową zapisy, będące konsekwencją przedmiotowego szkolenia, z czym nie zgadza się Komisja Rewizyjna.  
Pan Tomasz Podleśny, poproszony o opinię w tym zakresie potwierdził, że ustawa mówi o tym, że celem komisji rewizyjnej są wyłącznie zadania materialno-techniczne, komisja wytyka, a nie wydaje dyspozycje, stąd rekomendacja, aby nie rozwijać tych uprawnień kontrolnych. Osobiście uważa, że nie ma to umocowania ustawowego i nadzór tego nie przepuści.

Przewodniczący zamknął ten punkt porządku.

## **15. Wnioski i skargi mieszkańców Gminy.**

W posiedzeniu sesji uczestniczyli handlowcy, którzy przesłali pismo z dnia 21.05.2013 r., podpisane przez 9 osób handlujących na promenadzie dot. wysokości opłaty targowej oraz skrócenia okresu trwania sezonu. Zdaniem Pani Ewa Michalskiej-Kamińskiej, z tak zaproponowanej stawki wychodzą bardzo wysokie opłaty, które bardzo obciążają handlowców. Inne miasta takie jak: Mielno, Ustronie Morskie, Darłowo i inne. Naliczają opłaty od punktu. Pani Michałska-Kamińska podała na swoim przykładzie, że 10 stanowisko w okresie czerwiec - wrzesień wiąże się z opłatą 15 tys. zł. Okres sezonu jest chyba trochę sztucznie przedłużony, gdyż doskonale wiemy, że nigdy tyle nie trwa, ile się zakłada.

Przewodniczący wyjaśnił, że sprawa wpłynęła przed sesją i nie była szczegółowo omawiana. Radni muszą przyjrzeć się głębiej zagadnieniu i poddać je szczegółowej analizie, wobec tego zaproponował odrębne posiedzenie, na którym sprawa będzie rozpatrzona.



Radny Roman Pawłowski uważa, że można dyskutować o wysokości stawki, ale na pewno nie jest dobrym rozwiązaniem naliczanie opłaty od punktu.

Przewodniczący odnosząc się do innego pisma, które również wpłynęło w tej sprawie, udzielił głosu przedstawicielowi handlowców, stojących na terenach prywatnych. Czerwiec i wrzesień to są miesiące w których stawka wzrosła o 330 %, zamiast wydłużyć sezon, my go skrócimy ponieważ nie będzie szans na zarobek. Zapelował, aby Gmina nie przedłużała sztucznie sezonu, który trwa tylko 2 miesiące.

Burmistrz powiedział, że stawki nie zostały podniesione, są one jedynie rzetelnie wyliczone, zgodnie z rzeczywistością zajmowanymi metrami, czasem jest to drastyczny wzrost. Zwiększenie ilości turystów w Międzyzdrojach długo przez sezonem, w porównaniu z innymi gminami, nie jest chyba dyskusyjne, gdyż w innych miejscowościach dzisiaj jeszcze nie wszystko zostało otwarte. Wiemy to na pewno, gdyż obrazuje nam to zużyciu wody. Zatem stawka nie została zwiększona. Burmistrz przypomniał obecnym na sesji gościom, że to Rada wyszła z propozycją, aby punkty przed Gryfem pozostały w tym miejscu cały rok, tymczasem rozmawiamy o obniżeniu stawki, tymczasem w miejscu tym nie ma żadnej żadnej konkurencji, a stawka tam obowiązująca jest taka, jak w innych, mniej atrakcyjnych miejscach Międzyzdrojów. Osobiście nie widzi konieczności zmniejszenia istniejących stawek, gdyż choć są one niemałe, to na pewno możliwe do udźwignięcia, szczególnie, że budżet Gminy niestety jest coraz skromniejszy.

Radny Michał Sutyła jako praktyk, prowadzący swoją działalność gospodarczą widzi, że z roku na rok jest coraz gorzej i mamy coraz mniej turystów w Międzyzdrojach. Dziwi się Burmistrzowi skąd bierze taki optymizm. Sezon kończy się 15 sierpnia i jest masowy eksodus z Międzyzdrojów, a zaczyna się przed Festiwałem Gwiazd. Uważa, że Gmina mało się pochyla nad tym problemem. Osoby handlujące pracują bardzo ciężko i każda podwyżka jest dla nich trudna, gdyż czasy też są coraz trudniejsze, „gryzie się nieraz ziemnie, aby móc dokonać wszystkich opłat”. Ludzi miejscowych pracujących na promenadzie nie jest zbyt dużo, abyśmy walczyli o stawki za wszelką cenę. Zdaniem Radnego w handlu jest niestety coraz gorzej, czas na to właściwy, abyśmy się nad tym w końcu pochylili.

Radny Mateusz Bobek uważa, że w tym miejscu nie uda nam się wyjaśnić tego problemu, spotkajmy się z tym tematem odrębnie, aby móc wysłuchać argumentów stron. Zaproszono na posiedzenie

Przewodniczący wnioskuje o zamknięcie dyskusji, gdyż dzisiaj nie uda się nam wiele ustalić, odbędzie się posiedzenie komisji, o czym Państwo zostaną zawiadomieni.

Kolejny wniosek Pani Haliny Miazio w sprawie umożliwienia wykupu mieszkania, ponieważ komisje omawiały tę sprawę na posiedzeniach komisji, Przewodniczący poprosił o stanowiska:

1. Komisja RGiB komisja omawiała ten problem, każdy ma swoje zdanie na ten temat, ale nie ma jeszcze stanowiska, które mógłby zaprezentować na sesji. Komisja będzie to jeszcze omawiała.
2. Komisja SKiS omawiała zagadnienie ustalając, że za sprzedaż opowiedziały się 2 osoby, natomiast 4 osoby były przeciwko. Komisja jeszcze raz przyjrzy się temu zagadnieniu na najbliższym posiedzeniu komisji.

Radny Roman Pawłowski zwrócił się z zapytaniem do Mecenas, jeżeli Rada Miejska wyrazi zgodę na sprzedaż lokalu na Ludowej, czy wówczas pozostałym najemcom będzie trzeba również sprzedać?

Pan Mecenasa zauważył, że Rada tylko wyraża zgodę, a dysponentem tej zgody jest Burmistrz, może wykonać, bądź nie wyrazi zgody.

Przewodniczący poinformował o piśmie Pana Adama Mielimąki dot. wyjaśnienia, dlaczego został wyłączony z dojazdu do posesji przy ulicy Spokojnej.

Przewodniczącego zaapelował do Przewodniczący komisji o wypracowanie stanowiska w tej sprawie w ramach posiedzeń komisji.

Radna Teresa Purgal zwróciła się do Burmistrza w imieniu mieszkańca, który podpisał umowę rezerwacyjną na lokal w obiekcie, wpłacając zaliczkę, której zwrotu do tej pory nie otrzymał zwrotu, chociaż tak gwarantowała umowa.

Pan Burmistrz zapewnił, że będzie na zebraniu Rady Nadzorczej i poruszy tę sprawę.

Przewodniczący poinformował również o piśmie Pana Pogońskiego, które zostało skierowanym do Rady Miejskiej za pośrednictwem Pan Burmistrza, ponieważ pismo wymaga konsultacji Rady, prosba do Przewodniczących o ustosunkowanie się do zagadnienia poruszanego w piśmie mieszkańca.

Głos zabrał Jarzy Neukampf, który zainteresował Radnych schodami pomiędzy ulicami Tysiąclecia a Promenadą Gwiazd, są one w bardzo złym stanie technicznym o osobiście był świadkiem zdarzenie, jak wypadło dziecko z wózka wobec istniejących tam niedogodności, może przy pomocy osób mających tam swoje nieruchomości, spróbować wyremontować ten temat.

Radna Teresa Purgal poinformowała, że temat ten zgłosiła osobiście i liczy na załatwienie.

Radny Piotr Nogala nawiązał do swojego wniosku, który zgłaszał już wcześniej, chodzi o oczekiwania mieszkańców Zalesia i Wicka - łącznik pomiędzy Międzyzdrojami a Zalesiem - pobocze przy drodze, gdzie spaceruje wiele matek z dziećmi.

Musimy żyć w pewnych realiach powiedział Burmistrz, mówimy o priorytetach, uchwalamy wspólnie budżet, co roku jednak brakuje 9 mln do bieżących wydatków. Burmistrz zapewnił, że o wszystkim pamięta, ale niestety Gmina nie ma pieniędzy, a priorytety już mamy i będziemy rozmawiali o tych sprawach, jak odbędzie się chociaż jeden udany przetarg.

## **16. Przedstawienie bieżącej korespondencji do Rady Miejskiej.**

1. Pismo z Urzędu Morskiego ze Szczecina w sprawie pasa morskiego, sprawa wymaga konsultacji i trafi na najbliższą sesję Rady Miejskiej
2. RIO bada uchwałę w sprawie zwolnień od podatków, nie stwierdziło nieprawidłowości.
3. Nadzór Wojewody uchylił nam uchwałę Nr XXXVII/354/13 z 26 marca 2013 r.
4. Wszczęto dwa postępowania nadzorcze w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości.
5. Pismo do wiadomości RM Polskiego Związku Działkowców z dnia 10.05.2013 r. odnośnie wywozu nieczystości.
6. Pan Dobrowolski w sprawie gospodarki odpadami komunalnymi (do wiadomości Burmistrza)
7. Skarga na Zarządę MTBS (do wiadomości Rady Miejskiej)
8. Wnioski do strategii.
9. Pismo w sprawie opłaty śmieciowej Pana Zygana.

### **17. Zakończenie obrad.**

Wobec wyczerpania punktów porządku, Przewodniczący zamknął XL sesję Rady Miejskiej w Międzyzdrojach.

Na tym protokół zakończono.

Protokółowała;  
M.Nurkowska

Zatwierdzam  
Jan Magda  
Przewodniczący  
Rady Miejskiej  
w Międzyzdrojach