

**Protokół z XLIII/13 Sesji Rady Miejskiej  
w dniu 29.08.2013, godz. 10.00  
miejsce obrad: sala konferencyjna Urzędu Miejskiego.**

**1. Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.**

Przewodniczący otworzył XLIII Sesję Rady Miejskiej w Międzyzdrojach, na podstawie listy obecności stwierdził wymagane quorum; nieobecny Radny Michał Sutyła, Adam Jakubowski, Andrzej Kościukiewicz, Waldemar Witkowski.

Lista obecności radnych oraz zaproszonych gości stanowi zał. nr 1 i nr 2 do protokołu.

**2. Wnioski Radnych do porządku obrad**

Porządek został przedstawiony w Radnym w terminie, na zapytanie Przewodniczącego Rady, kto wnosi uwagi do porządku, Radny Jan Węglorz zgłosił swój wniosek o odwołanie radnego ze składu Komisji Mieszkaniowej, wnosząc jednocześnie o wybranie na swoje miejsce Radnego Jana Burzyńskiego, który angażuje się we wszystkie sprawy komisji oraz komentuje wszystko, co postanowi komisja. Osobiście uważa, że komisja pracuje bardzo dobrze, ale ostateczną decyzję podejmuje Burmistrz. Radny Jan Węglorz czuje się pokrzywdzony opiniami, z jakimi się spotyka, m. in. poprzez takie właśnie komentarze. Wnosi do Rady o to, aby wniosek zastał zamieszczony w porządku.

Przewodniczący poinformował, że sprawa ta będzie poruszana w ramach wolnych wniosków, w pozycji 22 porządku.

Wobec braku zgłoszeń do porządku, porządek uważa się za przyjęty i stanowi zał. Nr 3 do protokołu.

**3. Uwagi i poprawki Radnych do protokołów z Sesji Rady Miejskiej:**

- XLI z 25.06.2013 r.
- XLII z 9.07.2013 r.

Przewodniczący poinformował, że z protokołami osobiście się zapoznał nie wnosząc uwag. Protokoły zostały przesłane Radnym do przeczytania, nikt z Radnych nie zgłosił uwag, wobec czego protokoły uważa się za przyjęte.

**4. Interpelacje Radnych.**

Interpelację złożył radny Roman Pawłowski oraz Jan Burzyński, treść interpelacji stanowi zał. nr 4 i 5 do protokołu.

**5. Projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu i zmian w budżecie na rok 2013.**

Wprowadzenia dokonał Burmistrz, komisja RGiB zapoznała się z pierwotnym projektem uchwały, natomiast KSKiS pracowała na projekcie ze zmianą, która dotyczy przetargu na ul. Żwirową, Pogodną i ulicę bez nazwy. Brakuje nam środków, w wysokości 5 tys. zł., prośba o

uzupełnienie tych środków, które pochodzą z puli środków przeznaczonych na placu zabaw przy ul. Traugutta.

Burmistrz omówił zagadnienie, co do zmian, które zostały zaproponowane.

#### STANOWISKA

1. Komisja RGiB opiniuje pozytywnie projekt uchwały, oczekując wyjaśnienia związanego z kwotą przeznaczoną na poradnię diabetologiczną.

Burmistrz rozmawiał z szefem koła diabetyków, które skupia ok. 240 osób, 20 osób jest zrzeszonych, 40 korzysta z porad, a 25 jest członkami tego koła. Prawdopodobnie większość korzysta z poradni w Policach lub w Świnoujściu, ale pomimo to należy wspomóc tę poradnię. Może 1-2 razy w tygodniu będzie u nas diabetolog, w przychodni, którą wybudujemy, dofinansowanie jest zasadne na ten rok.

Radna Dorota Klucha powiedziała, że chodziło o wyartykułowanie tego zagadnienia, aby ludzie usłyszeli, że można korzystać z takiej możliwości.

2. Stanowisko KSKIS opowiedziało się pozytywnie

Przewodniczący poddał pod głosowanie wniesiona autopoprawkę, w paragrafie 2, pkt 2 ppkt 1 zgodnie z projektem uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 10 radnych (jednogłośnie) Całość uchwały wraz z autopoprawką; za przyjęciem opowiedziało się 10 radnych (jednogłośnie).

#### **Uchwała Nr XLIII/405/13 stanowi zał. Nr 6 i 7**

- 6. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr IV/23/11 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 4 stycznia 2011 roku w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Międzyzdroje na lata 2013-2014.**

Burmistrz wyjaśnił, że jest w uchwale to wszystko co przyjęto w poprzedniej uchwale, zmieniły się wydatki i dochody oraz deficyt. Są to sprawy ściśle z sobą związane.

#### STANOWISKA KOMISJI

1. Komisja RGiB opowiedział się pozytywnie
2. Komisja SKiS opowiedział się pozytywnie

Przewodniczący otworzył dyskusję, w związku z brakiem głosów w dyskusji, zamknięto dyskusję, poddając pod głosowanie projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 10 radnych (jednogłośnie).

#### **Uchwała Nr XLIII/406/13 stanowi zał. Nr 8 i 9**

- 7. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXXIV/299/12 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 20 grudnia 2012 roku w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Międzyzdroje na 2013 rok.**

Burmistrz wyjaśnił, że zmianie ulega ilość wolnych środków, co zostało zaznaczone czarnym drukiem, chodzi o pokrycie wzrostu deficytu.

#### STANOWISKA KOMISJI

1. Komisja RGiB opowiedział się pozytywnie

2. Komisja SKiS opowiedział się pozytywnie.

Przewodniczący otworzył dyskusję, w związku z brakiem głosów w dyskusji, zamknął dyskusję, poddając pod głosowanie projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 10 radnych (jednogłośnie).

**Uchwała Nr XLIII/407/13 stanowi zał. Nr 10 i 11**

**8. Projekt uchwały w sprawie regulaminu czystości i porządku na terenie Gminy Międzyzdroje.**

Zagadnienie omówił Burmistrz, który powiedział, że te zmiany nie są podyktowane niewiedzą radnych, chodzi tylko o to, że nasz Zakład czasowo pełni funkcję gospodarującego odpadami, w związku z tym mamy dodatkową wiedzę z okresu sezonu letniego, który jest dla nas odniesieniem. Wszystkie zaproponowane zmiany są na korzyść Mieszkańców, żadna ze zmian nie generuje dodatkowych skutków finansowych. Obciążenia będą zatem niższe. Wszystko zostanie szczegółowo wyliczone odnośnie windykacji należności (administracja), PSZOK (punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów), zagospodarowanie nieruchomości opłaty za zbyt odpadów niesegregowanych. Dokładnie znamy te wyliczenia ponieważ prowadzi to nas Zakład, ale musimy to wszystko zgrać z tym co już za nami. Spotkamy się jeszcze jesienią w dyskusji nad stawkami, wówczas będziemy mieli wszystkie wyliczenia do przetargu. Nie chcemy, aby ktoś zarabiał na naszych mieszkańcach, wszystko musi być w rozsądnych granicach.

**STANOWISKA KOMISJI**

1. Komisja RGiB opowiedziała się pozytywnie, uchwały te były omawiane na posiedzeniu komisji połączonych. Komisja prosi, aby każda zmiana została szczegółowo omówiona, aby nasi mieszkańcy mieli ogłód na sytuację.

Kierownik szczegółowo omówił wprowadzone zmiany, zgodnie z zapisami projektu uchwały, które w projekcie zostały odznaczone kolorami czerwonym i zielonym. Kierownik odczytał wprowadzone zmiany.

Przewodniczący poddał pod głosowanie autopoprawki, które zostały wprowadzone do przedłożonego projektu uchwały.

Następstwem tej uchwały są kolejne, dlatego proponuje się, aby uchwała weszła w życie od 1 stycznia 2014 r.

Radny Jan Węglorz w imieniu mieszkańców zapytał, czy pojemniki do biodegradacji nie mogą być bardziej uszczelnione, gdyż wydobywa się z nich fetor.

Kierownik wyjaśnił, że za pojemniki opowiada właściciel, są specjalne pojemniki na te odpady, ale należy powiedzieć, że odpady są nieprawidłowo segregowane, należy tam składować jedynie odpady będące pochodnymi odpadów roślinnych. Kierownik podkreślił konieczność segregacji w większym procencie, aniżeli ma to miejsce w Międzyzdrojach.

Kierownik zawiadomił również o wywózce wielko gabarytów w dniach: 15 X zachodnia część miasta, 16 X wschodnia część, 17 X sołectwa.

Radny Roman Pawłowski zwrócił się do kierownika, aby przygotowując analizę tego zagadnienia, uwzględnił ilość złożonych deklaracji.

Kierownik zapewnił, że analiza będzie zawierała wszystkie elementy składowe.

Przewodniczący zamknął dyskusję, poddając pod głosowanie wprowadzone autopoprawki, naniesione w projekcie uchwały, będące przedmiotem analizy na połączonych posiedzeniach komisji, jedyną poprawką Burmistrza jest zmiana częstotliwości wywozu z

terenów wiejskich - na wniosek samych mieszkańców, chodzi o rozdział IV paragraf 8, za przyjęciem opowiedziało się 10 radnych. Całość uchwały wraz z autopoprawkami, za przyjęciem opowiedziało się 9 radnych, przeciwko był 1 radny.

**Uchwała Nr XLIII/408/13 stanowi zał. Nr 12 i 13**

**9. Projekt uchwały w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczeń usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi.**

Zagadnienie omówił Kierownik ZOŚ Pan Adam Celiński, projekt tej uchwały jest uzależniony od zmiany regulaminu, gdyż jest jego wycinkiem, jest to pewnego rodzaju formalność, dlatego nie ma powodu omawiać tego projektu.

-----doszedł radny Mateusz Bobek, obecnych 11 radnych -----

Przewodniczący omówił dwie autopoprawki; w paragrafie 4, ust. 1 pkt 2, ppkt a) „co najmniej raz w tygodniu” oraz w pakcie d) „co najmniej raz w tygodniu” - za przyjęciem opowiedziało się 11 radnych. Całość projektu z autopoprawkami: za przyjęciem opowiedziało się 10 radnych, 1 osoba była przeciwko.

**Uchwała Nr XLIII/409/13 stanowi zał. Nr 14 i 15**

**10. Projekt uchwały w sprawie wzorów deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, składanej przez właściciela nieruchomości, obowiązujących na terenie Gminy Międzyzdroje.**

Kierownik omówił wprowadzone zmiany, które zaistniały odnośnie zmiany częstotliwości wywozu, co powoduje zmianę deklaracji. Kierownik poinformował, że jest możliwość składania deklaracji w formie elektronicznej, można posługiwać się również podpisem elektronicznym, co można załatwić w naszym ZUS

Będzie usprawniona formuła składania deklaracji, stąd informacja, że od stycznia ZWiK będzie przysyłał zaświadczenia o zużyciu wody na każdą nieruchomość, co pozwoli uniknąć przychodzenia do zakładu, stąd zmiana zał. Nr 3, reszta zmian wynika ze zmiany regulaminu.

Przewodniczący zapytał, czy zmiana ceny wiąże się ze zmianą deklaracji.

Kierownik stwierdził że w pierwszej wersji była taka opinia, że nie trzeba składać nowej deklaracji, dzisiaj jest informacja, że deklaracja jest wymagana, zatem należy ją złożyć, albo może nadana z urzędu, ustawa wprost mówi o złożeniu nowej deklaracji.

Kierownik ZOŚ oraz Burmistrz nawoływali do zmiany deklaracji z nieselektywnej na selektywną, gdyż wiąże się to z niższą ceną zbytu odpadów, co nie jest bez znaczenia na wysokość stawki opłat, a dla Gminy jest to dużo większe ułatwienie.

..

*Radny Rafał Wolny złożył wniosek o treści; Komisja RGiB wnosi o przygotowanie kalkulacji cenowej i ilościowej za gospodarowanie odpadami komunalnym za okres co najmniej półroczny, co pozwoli na precyzyjne ustalenie kosztów utrzymania systemu i sprecyzowania „opłat śmieciowych”. Wprowadzenie ustawowego systemu polityki śmieciowej w pierwszym roku jego funkcjonowania, w dużej mierze opiera się na*

*założeniach, które będą mogły być zweryfikowane w kolejnych latach funkcjonowania systemu. Prośba o przygotowanie zestawienia ilości podmiotów, które złożyły deklarację z podziałem na lokale zamieszkałe i niezamieszkałe, ze szczególnym uwzględnieniem podmiotów prowadzących działalność gospodarczą w okresie sezonu 2013.*

Burmistrz zauważył, że do tej pory poruszaliśmy się w sferze domysłów, dzisiaj pozwoli to nam się oprzeć na naszych doświadczeniach, a nie jak do tej pory, na założeniach.

*Przewodniczący poddał pod głosowanie zgłoszony przez Radnego Rafała Wolnego wniosek, za poparciem opowiedziało się 11 radnych.*

Radna Teresa Purgal zauważyła, że podczas sezonu letniego można pokusić się o spostrzeżenie, że pracownicy spisali się bardzo dobrze biorąc pod uwagę szczególnie uciążliwe lato, w związku z upałami i dużą ilością turystów nasze służby poradziły sobie z tym problemem. ZOŚ stanął na wysokości zadania, podczas gdy ani ustawa, ani nasze uchwały nie są na tyle precyzyjne, żeby robić to dobrze. Dlatego Radna uważa, że to nasz Zakład powinien zajmować się wywozem nieczystości, nie firmy obce, duże, które nie znają specyfiki terenu, ale właśnie nasz Zakład. Może należy zastanowić się nad tym, jak dostosować nasz Zakład do nowej rzeczywistości, może trzeba go dokapitalizować. Pani Purgal zaznaczyła również, że tym wszystkim ludziom, którzy pracowali w sezonie, należy się nagroda, gdyż wiele miast niestety nie poradziło sobie z tym problemem.

Radny Roman Pawlowski podzielił stanowisko Radnej, dopatruje się jednak w tym problemie związanego z czasookresem, czy ustawa nie ogranicza nas w tym? Burmistrz wyjaśnił, że dla bezpieczeństwa można przyjmować 2-3 lata, gdyż nie mamy gwarancji, że nie wzrosną stawki podniesione przez delegatów.

Radny Janusz Piłat zauważył, że nie do końca było wszystko w porządku, są bardzo odmienne zdania w tym temacie. Radny zauważył, że każdy powinien wykonywać swoją pracę dobrze, dlatego to, że ktoś wykonuje swoją pracę nie jest niczym, co należy szczególnie podkreślać.

Kierownik Adam Celiński podziękował za miłe słowa, podziękował również swoim pracownikom, którzy w pocie czoła starali się podołać temu zadaniu, szczególnie, że zostało one zlecone w bardzo krótkim okresie realizacji programu. Nie było czasu na przygotowanie się, ale uważa, że podołał temu zadaniu. Kierownik podkreślił, że sezon był bardzo trudny i pracownicy pracowali w bardzo trudnych warunkach.

Pan Celiński poinformował, że zakład ma stabilną sytuację finansową, dlatego podpisał umowę leasingową na zakup karawanu.

Radny Mateusz Bobek dołączył do gratulacji, szczególnie jeśli chodzi o plażę i utrzymanie na niej czystości. Współpraca była bardzo dobra. Jedynym minusem w tym całym przedsięwzięciu jest bardzo niski poziom segregacji odpadów, może warto zastanowić się nad podniesieniem stawki za śmieci niesegregowane, może to pozwoli zmobilizować społeczeństwo do segregacji.

Kierownik ustosunkował się do zagadnienia, osobiście widzi swoje mankamenty, które w dużej mierze spowodowane są koniecznością dosprzętowania zakładu. Jeśli chodzi o stawki za niesegregowane nieczystości, dojdziemy do tego, wnioski same się nasuną po przedstawieniu analizy, która również będzie obostrzała brak segregacji na posesjach.

Radna Dorota Sielewicz nie podzieliła entuzjazmu w tym zakresie, zdaniem Radnej, osoby które segregowały zauważyły, że frakcje są mieszane podczas odbioru, a poza tym nie ma dostatecznej motywacji do segregowania, podczas gdy różnica cenowa jest tak niewielka.

Kierownik ustosunkował się do przedstawionego zarzutu, powiedział, że nie jest to takie jednoznaczne, odbiór odpadów jest dokumentowany. Można wprowadzić odnieść takie

wrażenie, że segregacja się nie odbywa, ale jest to spowodowane tym, że procent segregacji jest tak znikomy, że nikt nie odbierze od nas śmieci jako segregowane, chodzi w tym momencie o edukację i świadomość społeczną. Na branie jest to wszystko restrykcyjnie traktowane i z tym również należy się liczyć. Jest to wszystko procentowo ujęte, jak to ma wyglądać. Podobny problem jest na wspólnotach, ale z tym wszystkim się uporamy.

Przewodniczący Rady uważa, że jesteśmy na dobrej drodze, aby stworzyć dobry, konkurencyjny zakład zajmujący się gospodarką odpadami komunalnymi.

Przewodniczący zamknął dyskusję, poddając pod głosowanie wprowadzone zmiany:

w zał. 2 rozdział VII (wpisujemy 43 tygodnie = 10 m-cy)

w zał. nr 3 na ostatniej stronie wpisujemy w kolumnie 3 „co najmniej 1 w tygodniu” oraz w kolumnie 4 chodzi o ilość tygodni; za autopoprawkami Burmistrza opowiedziało się 11 radnych.

Całość uchwały wraz z autopoprawkami opowiedziało się 10 radnych, przeciwko jest 1 osoba.

**Uchwała Nr XLIII/410/13 stanowi zał. Nr 16 i 17**

### **11. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie na lata 2011-2015.**

Burmistrz omówił to na komisjach, jedyna zmiana dotyczy tytułu poprzez dopisanie „oraz Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie”.

#### **STANOWISKO**

1. Komisja RGiB – opowiedział się pozytywnie
2. Komisja SKiS opowiedziała się pozytywnie

Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 10 radnych, przeciwko była 1 osoba.

**Uchwała Nr XLIII/411/13 stanowi zał. Nr 18 i 19**

-----Przewodniczący zarządził 15 min. przerwę -----

Po przerwie wznowił obrady.

### **12. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości (pomieszczeń użytkowych w obiekcie moło pow. 22,64m<sup>2</sup> i 10,34m<sup>2</sup>)**

Zagadnienie omówiła Wiceburmistrza Katarzyna Kutereba-Gnitecka, chodzi o dotychczasowych dzierżawców moło, proponuje się dzierżawę na dalsze okres do lat 3.

#### **STANOWISKA KOMISJI**

1. Komisja RGiB opowiedziała się pozytywnie
2. Komisja SKiS opowiedziało się pozytywnie z uwagą, którą wyartykułował Radny Mateusz Bobek odnośnie konieczności zwiększenia wysokości dzierżawy.

Przewodniczący zamknął dyskusję, poddając pod głosowanie projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 10 radnych (jednogłośnie)

**Uchwała Nr XLIII/412/13 stanowi zał. Nr 20 i 21**

**13. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości (część tarasu moło o pow. 50m<sup>2</sup>), zał. nr 22**

Pani Katarzyna Kutereba - Gnitecka wyjaśniła, że chodzi o taras po północnej stronie moło na rzecz dotychczasowego właściciela.

STANOWISKA komisji

1. Komisja RGiB była przeciwna projektowi uchwały w związku z tym, że dzierżawca nie sankcjonuje umowy dzierżawy.
2. Komisja SKiS była przeciwna projektowi uchwały.

Przewodniczący otworzył i zamknął dyskusję, poddając pod głosowanie projekt uchwały za przyjęciem 0 radnych, przeciwko 9 radnych, wstrzymała się 1 osoba.

**14. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości (lokal użytkowy o pow. 170,31m<sup>2</sup>, sanitariaty w obiekcie moło) .**

Zagadnienie omówiła Pani Burmistrz, kończy się umowa dzierżawy, dlatego proponuje się wydzierżawić na okres 3 lat.

STANOWISKA komisji

1. Komisja RGiB była przeciwna projektowi, widząc celowość przedłużenia dzierżawy na okres 1 roku dotychczasowemu dzierżawcy.
2. Komisja SKiS była przeciwna projektowi uchwały, podziela się stanowisko komisji RGiB, szczególnie, że poczynił duże nakłady finansowe.

Przewodniczący otworzył dyskusję, w której głos zabrali:

Burmistrz nie może się narazić na zarzut, że podpisze umowę z kimś, kto składa niższą ofertę, Jeżeli w trakcie zgłaszają się inni chętni, nie można wybrać niższej oferty, gdyż jest to uszczuplenie dochodów Gminy, jest to pewnego rodzaju odpowiedzialność, a w tej chwili wpłynęły już 3 oferty i dlatego jedynym wyjściem może być przetarg.

Radny Roman Pawłowski uważa, że można zaryzykować, podejmując uchwałę imienną, tak już Rada praktykowała w przeszłości i wojewoda nie uchylił tych uchwał.

Wojewoda nie wnika, czy wpłynęła 1, czy więcej ofert – powiedział burmistrz, wojewoda ocenia tylko uchwałę pod względem prawnym.

Mecenas zapytany o zdanie w tej sprawie powiedział, że nie jest to sprawa skomplikowana jeżeli wiemy, że wpłynęły różne oferty, to na pewno musi być przetarg, ustawa o gospodarce gruntami mówi jednoznacznie o tym, że obowiązkiem Gminy jest przetarg po to, aby zapewnić transparentność, w ustawie nie ma uznaniowości, uwzględniamy interesy wszystkich.

Na pytanie radnej Teresy Purgal, na ile Gmina chciałaby wydzierżawić ten lokal, co jest dla Gminy lepszym interesem, Burmistrz odpowiedział, że najlepszą ofertą dla Gminy jest oferta najkorzystniejsza, Gmina zaproponuje w przetargu okres 3 lat.

Burmistrz nie zgodzi się na wprowadzenie w przedmiotowej uchwale autopoprawek, nie będzie ulegał sugestiom radnych, skoro inne oferty będą korzystniejsze.

Przewodniczący poinformował, że skoro komisje są przeciwne projektowi uchwały przygotowanymi przez Burmistrza, wychodząc z inicjatywą uchwałodawczą, trzeba wprowadzić nowy projekt uchwały do porządku posiedzenia, natomiast wcześniej musimy przegłosować projekt przedłożony przez pan Burmistrza.

Przewodniczący wnioskuje o zamknięcie dyskusji, poddając pod głosowanie projekt uchwały zaproponowany przez Burmistrza, za przyjęciem opowiedziało się 0 radnych, przeciwko projektowi uchwały opowiedziało się 10 radnych. Uchwała nie przeszła, projekt uchwały stanowi zał. Nr 23 do protokołu.

### **15. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia opinii o lokalizacji kasyna gry w Międzyzdrojach.**

Zagadnienie przypomniał Przewodniczący Rady, było to omówione na posiedzeniu Komisji wobec czego poddał pod głosowanie projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 8 radnych, przeciwko było 2 radnych.

**Uchwała Nr XLIII/413/13 stanowi zał. Nr 24 i 25**

### **16-19 Wezwanie do usunięcia naruszenia interesu prawnego z dnia 29 lipca 2013 r. Państwa Katarzyny i Jerzego Szkwarek.**

Mamy 4 takie wezwania o tej samej treści, zdaniem Przewodniczącego Rada Miejska podjęła uchwałę, która przeszła drogę prawną i nie została uchylona, wobec czego nie mamy powodu, aby negocjować istniejące zapisy.

Zdaniem Radnego Romana Pawłowskiego należy pozwolić zainteresowanym, aby mieli możliwość skierowania sprawy na drogę sądową, temu m.in. służy takie wezwanie.

Mecenas Tomasz Podleśny, do którego Radna Teresa Purgal się zwróciła z zapytaniem o opinię w przedmiotowej sprawie poinformował, że nie miał czasu, aby przeanalizować ten problem, zobowiązał się, że przygotuje taką opinię. Argumenty wskazane przez skarżących są ustawowe, główny zarzut to to, że plan przewiduje funkcję mieszkaniową, natomiast ze studium wynika, że jest to UT - usługi turystyczne, pozornie może być to sprzeczność, ale funkcja UT obejmuje mieszkania dla właścicieli pensjonatów, zatem taka funkcja jest dozwolona. Pan Tomasz Podleśny zobowiązał się, że do poniedziałku dostarczy Przewodniczącemu taką opinię prawną.

Przewodniczący zaproponował wykreślenie z porządku obrad punktów od 16-19, gdyż dzisiaj nie musimy się wypowiedzieć.

Za wykreśleniem z porządku punktu 16 – za 10 radnych ,

Za wykreśleniem z porządku punktu 17 – za 10 radnych ,

Za wykreśleniem z porządku punktu 18 – za 10 radnych ,

Za wykreśleniem z porządku punktu 19 – za 10 radnych ,

Przewodniczący Rady wnioskuje o to, aby w miejsce zdjętych z porządku punktów, wpisać projekt uchwały, którego podjęcie, jak się okazuje jest konieczny: **projekt uchwały w sprawie dofinansowania dla Powiatu Kamińskiego w ramach udzielonej dotacji**

Burmistrz poinformował, że mamy w tym zakresie opinię Kancelarii Prawnej, projekt taki musi być podjęty przez Radę, za wprowadzeniem projektu uchwały do porządku opowiedziało się 10 radnych.



## **16. Projekt uchwały w sprawie dofinansowania dla Powiatu Kamieńskiego w ramach udzielonej dotacji.**

Ponieważ sprawa ta była już omawiana, a zaproponowany projekt jest tylko formalnością, Przewodniczący zaproponował głosowanie nad projektem uchwały bez omawiania, za przyjęciem opowiedziało się 10 radnych.

**Uchwała Nr XLIII/414/13 stanowi zał. Nr 26 i 27**

## **17. Sprawozdanie z pracy Burmistrza pomiędzy sesjami, materiał ten stanowi zał. Nr 28**

Zagadnienie omówił Burmistrz.

Przewodniczący otworzył dyskusję:

Radny Janusz Piłat poprosił o rozszerzenie punktu 16 dot. dofinansowania termomodernizacji obiektów szkolnych na terenie Gminy Międzyzdroje.

Burmistrz wyjaśnił, że wniosek będzie rozpatrywany w tym roku, i taką wiedzę będziemy mieli w tym roku. Gmina może uzyskać 33 % a liczyliśmy na więcej. Mamy takie wskaźniki, zatem zadanie w budżecie będzie podzielone na części. Całe zadanie wyniesie ponad 4 mln zł., zrobimy to kompleksowo.

Radna Teresa Purgal zauważyła, że w Gimnazjum jest pilna potrzeba zrobienia termomodernizacji, w związku z koniecznością odwodnienia budynku.

Burmistrz wyjaśnił, że projekt jest gotowy, wniosek został złożony i w przyszłym roku przystępujemy do realizacji zadania, wszystko to jest ujęte w projekcie.

Radna Dorota Klucha zapytała o pokłady geotermalne, na jakim aktualnie jesteśmy etapie.

Burmistrz wyjaśnił, że zostało wykonane wstępne studium, chodzi o to, czy posiadamy te zasoby. Ekspertyza jest dokonana w oparciu o wszystkie stare badania i posiadane materiały. Dokumentacja potwierdza, że takie złoża się znajdują na głębokości do 3 km, a temperatura wynosi 57-70 st., w zależności od głębokości. Woda jest mocno zasolona, ale aby ją odzyskać należy ponieść znaczne nakłady, (źródła energii odnawialnej). Staraliśmy się o wsparcie z NFOŚ oraz od Marszałka Woj. Zachodniopomorskiego, istnieje taka możliwość, ale musimy mieć świadomość, że odwierty są kosztowne i wynoszą od 17-20 mln zł. Gmina czyni starania celem pozyskania środków na ten cel. Musimy jednak zabezpieczyć środki na wkład własny.

Radny Jan Burzyński zapytał o budowę ścieżki rowerowej.

Burmistrz rozwinął szczegółowo temat wyjaśniając, że jest to propozycja Świnoujścia i Nadleśnictwa Międzyzdroje. Zadanie pochodzi z Interregu, z Funduszy Pomeranii, docelowo ścieżka będzie prowadziła od Świnoujścia do Międzyzdrojów. W najbliższych dniach będą podane szczegóły, zadanie może być finansowane w dwóch kolejnych latach. Będzie to przejazd od Świnoujścia, poprzez Grafa Las, do Polnej, do drogi woj., do sołectwa, zostanie tylko do zrobienia kierunek na Wiselkę.

Burmistrz omówił inwestycje Gminy, materiał stanowi zał. Nr 29 do protokołu.

Radna Dorota Klucha zapytała o stare słupy oświetleniowe na ul. Polnej, czy one pozostają, pomimo, że stoją już nowe słupy w tym miejscu.

Burmistrz wyjaśnił, że spółka ENEA uczestniczyła w ustaleniach, była naszym partnerem, ustalono warunki, tymczasem okazało się, że nie ma tego zadania w inwestycyjnych. ENEA miała przepiąć kabel, ale tak się nie stało. Burmistrz będzie wnioskował po raz kolejny w tej sprawie, może trzeba zwrócić się do Zarządu ENEA w Poznaniu.

Burmistrz nawiązał również do informacji z realizacji budżetu, zał. Nr 30 do protokołu.

Radna Teresa Purgal zauważyła, że wpływy z opłaty targowej są bardzo dobre, plan roczny na 2013 wynosił 150 tys., uzyskaliśmy 192 tys. zł, zatem Ci którzy głosowali za tym, aby opłatę targową pobierała Straż Miejska mogą sobie pogratulować, gdy pomysł okazał się bardzo dobry. Nigdy nie uzyskaliśmy z tytułu opłaty targowej wykonania 100 % , tymczasem właśnie udało nam się . Radna zauważyła również, że straż miejska dobrze wywiązywała się z tego zadania.

Radna nawiązała również do wprowadzonej w sezonie strefy zamieszkania, która nieroztropnie została przyjęta przez Radę, co skutkowało tym, że straż miejska nasłuchiwała się różnych znieważ z tego powodu, osobiście Radna Teresa Purgal, jak stwierdziła, była przeciwna tej uchwale, ale mimo to przeprosza strażników, że zostali narażenia na egzekwowanie czegoś, co z góry było skazane na niepowodzenie, jak dzisiaj się okazuje.

Burmistrz nie sądzi, że uchwała była zła, to ludzie nie respektują istniejących znaków. Nie wiedzą o tym, że w strefie ludzie mają pierwszeństwo, samochody jadą 20 km/godz.. Sam Burmistrz słyszał jak użytkownicy się odnoszą do straży miejskiej, która respektowała przepisy. Zatem egzekwowanie przepisów, tego zabrakło najbardziej o tym należy porozmawiać W tym wszystkim pozytywnym jest fakt, że na trawnikach nie stały samochody, a miało to miejsce w poprzednich latach. Musimy podjąć stosowne kroki, które nam usprawnią nam te działania.

Burmistrz poprosił o zabranie głosu insp. Grażynę Dubako, która poinformowała wszystkich zainteresowanych, korzystając z obecności kamery, iż istnieje możliwości ubiegania się o stypendium szkolnego, zgodnie z zapisami ustawy, takie świadczenia przysługują wszystkim, którzy spełniają ustalenia ustawowe. Zgodnie z uchwałą są 3 progi dochodowe w rodzinie, które są brane pod uwagę. Istnieje również możliwość pozyskania wyprawki szkolnej. Pani Dubako zaapelowała do wszystkich, którzy mogą się ubiegać w tej sprawie, o podjęcie stosownych działań, oferując swoją pomoc wszystkim, którzy mają jakieś wątpliwości w tej sprawie.

Zachęcona przez radną Teresę Purgal, insp. Dubako rozwinęła temat, omawiając jakie szkoły i w jakim okresie mogą składać takie wnioski, które mogą wpływać do Urzędu Miejskiego, albo do OPS.

Omówiła również zasady otrzymania wyprawki szkolnej oraz terminy, jakie obowiązują w tym zakresie.

Przewodniczący zamknął punkt porządku, poddając pod głosowanie przyjęcie sprawozdania, za przyjęciem opowiedziało się 10 radnych.

Przewodniczący zarządził 20 min. przerwę.

Po przerwie, wznowił obrady.

## **18. Odpowiedzi na interpelacje.**

Odpowiedzi n interpelację odczytał Radny Jan Burzyński.

Burmistrz w odniesieniu do komentarza Radnego zauważył, że nie da się porównywać zasad płac w zakładzie i spółkach ponieważ są to zupełnie inne zasady, tymczasem Radny uporczywie wraca do tego zagadnienia, które nie ma żadnego realnego uzasadnienia.

Przewodniczący zamknął punkt porządku, przystępując do kolejnego punktu.

### **19. Zapytania i wolne wnioski.**

Radny Jan Węglorz nawiązał do następujących spraw:

- 1) Radny Jan Węglorz powrócił do wcześniej wspomnianej sprawy, dotyczącej wniosku o rezygnację z udziału w komisji ds. mieszkaniowych.
- 2) Zapytał również dlaczego do dnia dzisiejszego nie została zabezpieczona budowa terenu tzw. Bungalowa, jest to miejsce stwarzające zagrożenie bezpieczeństwa, a poza tym jest tam składowisko śmieci.
- 3) Radny zwrócił się z zapytaniem do Burmistrza, czy coś wiadomo odnośnie wzmocnienia skarpy nasypu kolejowego, jest to miejsce rozjechane przez samochody i wymaga rekonstrukcji poprzez nawiezienia tłucznia.

Burmistrz odpowiadając na 3 pytanie wyjaśnił, że nastąpiła konieczność wzmocnienia skarpy rozjeżdżonej przez inwestycje, która miała tam miejsce. Burmistrz wyjaśni tę sprawę, mamy możliwość nawiezienia tłucznia z ulicy Polnej.

Przewodniczący nawiązał do rezygnacji Jana Węglorza z członkostwa w Komisji Mieszkaniowej, nie widzi powodu dla którego Rada miałaby przyjąć rezygnację radnego, który sprawował się w tej roli bardzo dobrze.

Radny Janusz Piłat jako praktyk, który niegdyś pracował w tej komisji powiedział, że należy podkreślić zaangażowanie Pana Węglorza w pracach komisji i osobiście nie widzi lepszej kandydatury na to miejsce, choć sam rozumie rozczarowanie radnego, gdyż nie jest to łatwy kawałek chleba.

Burmistrz potwierdził słowa przedmówców, uważa, że Jan Węglorz to dobry wybór prosi o dlatego o rozważenie tej decyzji. Jesteśmy bardzo zadowolenie z pracy Radnego , gdyż jest ona merytoryczna, powiedział Burmistrz, taka decyzja byłaby z dużą stratą dla komisji. Burmistrz podkreślił, że rzadko zmienia ustalenia Komisji Mieszkaniowej, może zdarzyło się to sporadycznie, dlatego, że bardzo sobie ceni opinię komisji i dlatego zwraca się do Radnego Jana Węglorza o pozostanie w komisji.

Radny Jan Węglorz nawiązując do tego zagadnienia powiedział, że jest to praca społeczna absorbująca dużo czasu, a pomimo to zawsze kierował się dobrze pojętym interesem społecznym, sprawami ludzkimi, i dlatego boli jeśli ktoś ocenia sytuację niezgodnie z prawdą. Radny podkreślił, że najgorsze jest, jeśli osoba będąca również radnym, robi nam wrogą robotę, a ma to miejsce w przypadku radnego, który we własnym zakresie zaburza pracę komisji, poprzez swoje niezgodne z prawdą działania.

Pani Katarzyna Kutereba-Gnitecka potwierdziła, iż jest to bardzo dobry wybór, gdyż Pan Węglorz wykazuje bardzo duże zainteresowanie sprawami społecznymi.

Radny Mateusz Bobek potwierdza trafność wypowiedzi przedmówców, uważa, że jest o bardzo dobry wybór, właściwego człowieka na właściwe miejsce.

Radna Teresa Purgal rozumie Radnego Jana, gdyż nie można pozwolić sobie na takie traktowanie przez osoby, które wykazują źle pojęta nadgorliwość, wszystko wiedzą nawet, jeśli to nie jest żadna wiedzą.

Przewodniczący zaproponował głosowanie wniosku o rezygnację Jan Węglorza z funkcji członka Komisji Mieszkaniowej, za przyjęciem rezygnacji opowiedziało się 5 radnych, przeciwko 5 radnych, wniosek upadł, nie uzyskując większości.

Zapytany o zdanie Pan Węglorz powiedział, że skoro jest taka decyzja, wobec tego będzie dalej pracował w komisji.

Radny Roman Pawłowski zapytał w imieniu mieszkańców, czy prawdą jest, że administrator Orlika nie chce włączać świateł na boisku.

Burmistrz wyjaśnił, że takie ograniczenie czasowe nie jest możliwe ze względu na obostrzenia, Orliki muszą działać, a oszczędności trzeba szukać gdzieś indziej. Prawdopodobnie chodziło jedynie o to, żeby użytkownicy boiska przychodzili trochę wcześniej, aby dla dwóch osób nie włączać wszystkich świateł.

Przewodniczący RM Jan Magda nawiązał do spotkania, z prof. Kazimierzem Kozłowskim i Burmistrzem Międzyzdrojów w wyniku, którego powstała propozycja przygotowania monografii Międzyzdrojów. Będzie to wykonane w miarę możliwości bez kosztowo, ale to nie znaczy, że nie pojawią się wydatki, które wyceniamy do 50 tys. zł. Te koszty pojawią się w przyszłorocznym budżecie, w tym roku jest potrzeba zabezpieczenia kwoty 5 tys. zł., Możemy dokonać przesunięcia z delegacji zagranicznych w budżecie Rady Miejskiej, gdyż nie planuje się ich wykorzystania. Być może poczynimy jakieś oszczędności z tytułu wydania drukiem wydawnictwa, choć osobiście nie przewiduję sponsoringu, gdyż nie przystaje on do monografii.

Radna Teresa Purgal wyraziła wątpliwość, co do samego pomysłu. Wydaje się, że Międzyzdroje mają już monografię, która powstała za czasów Pani Urszuli Jakuczun. Może trzeba to najpierw sprawdzić, osobiście uważa, że chyba jesteśmy za biedni, aby wydatkować 50 tys. zł.

Jan Magda nie zgodził się ze stanowiskiem Radnej, przypomniał, że od kilka lat trwają przygotowania do takiego opracowania. Profesor Kozłowski sam zauważył, że z każdym rokiem ubywa sił, dlatego korzystając z tego źródła wiedzy, nie ma na co czekać. Corocznie z grona mieszkańców odchodzą zasłużeni dla miasta ludzie a wraz z nimi żywa pamięć historii naszej gminy.

Radny Roman Pawłowski uważa, że warto w to zainwestować, szczególnie, że znamy wybitną postać prof. Kozłowskiego, który w bardzo przystępny sposób, nieukierunkowany politycznie, może przygotować nam ciekawy materiał.

Taki punkt widzenia potwierdził Radny Mateusz Bobek, warto zainwestować w utrwalenie historii naszego miasta, gdyż jest to sprawa bardzo ważna społecznie.

Pan Jerzy Neukampf przywołał wszystkie wydawnictwa, które miały miejsce na naszym terenie, bynajmniej nie została opracowana żadna monografia, dlatego uważa, że warto zainwestować w coś takiego, na monografię zawsze jest dobry czas.

***Przewodniczący poddał pod głosowanie wniosek, będący zgodą na podjęcie działań zmierzających do wydania monografii Międzyzdrojów, za wnioskiem opowiedziało się 9 radnych, przeciwko były 2 osoby.***

## **20. Wnioski i skargi mieszkańców.**

Radny Jan Węglorz zwrócił uwagę na problem związany z traktowaniem zwierząt, na ul. C. Skłodowskiej jest przypadek karmieniami psów szmatami, moczonymi w oleju. Wnioskuje o to, aby zabrać psy właścicielowi i oddać do schroniska, albo przedsięwziąć jakieś działania celem zapobiegania takiej sytuacji.

Zdaniem Janusza Piłata jest to karalna sprawa, należy udać się do organizacji, które się tym zajmują i zrobić z tego użytek.

Radny Jan Magda zauważył, że z chwilą powzięcia takiej informacji, jest ona publiczna i należy się tym zająć.

Radny Jerzy Neukampf podziękował Burmistrzowi za zrobienie schodów przy Sportingu, zgodnie ze zgłoszoną interwencją.

Radny Jan Węglorz nawiązał również do psów, które są prowadzone bez wymaganego kagańca, należy egzekwować ten problem.

Na tym Przewodniczący zakończył ten punkt porządku.

## **21. Przedstawienie bieżącej korespondencji do Rady Miejskiej.**

Przewodniczący nawiązał do korespondencji Pana Ryszarda Hechta, obydwie komisje się wypowiedziały w tym zakresie: komisja RGiB nie wypracowała ostatecznego stanowiska natomiast Komisja SKiS odczytała swoje stanowisko w treści:

*Komisja odbyła wizję lokalną w związku z pismem Pana Ryszarda Hechta z dnia 5 sierpnia 2013 r. dot. zniesienia współwłasności nieruchomości przy ul. Tysiąclecia PP, zabudowanego dwoma budynkami mieszkalnymi.*

*W wyniku odbytej wizji lokalnej komisja nie widzi możliwości zniesienia wnioskowanej współwłasności w nieruchomości zabudowanej położonej w Międzyzdrojach przy ul. Tysiąclecia PP 16a, stanowiącej działkę nr 332 o pow. 641m<sup>2</sup>, zabudowanej dwoma budynkami mieszkalnymi: budynkiem mieszkalnym, dwurodzinnym, w którym lokal w parterze stanowi własność gminy, zaś na piętrze znajduje się lokal Ryszarda Hechta oraz drugim budynkiem mieszkalnym, usytuowanym w głębi posesji, będącym własnością Ryszarda Hechta.*

Radny Roman Pawłowski uważa, że należy zapytać o stanowisko w sprawie nowego najemcy – syna głównego najemcy, wówczas komisja podejdzie do tego zagadnienia.

Wobec powyższych zapisów – stanowisko w tej sprawie zostaje oddalone do czasu wyjaśnienia zagadnienia, zgodnie ze wskazaniem komisji.

Radna Teresa Purgal dodała, że znając stanowisko współ najemcy, komisja zajmie się tym zagadnieniem.

Przewodniczący poinformował o korespondencji:

- Pan Pogońskiego,
- Pismo Sołectwa Lubin dot. sprzedaży działki w Lubinie,
- Pismo Pana Mielimąki, który wyraża swoje niezadowolenie z uzyskanej odpowiedzi.
- Pismo Pana Mirosława Ziółkowskiego( drogą e-maila) – niezadowolenie z sezonu letniego.

## **22. Zakończenie obrad.**

Wobec wyczerpania punktów porządku, Przewodniczący zamknął obrady.

Najbliższa sesja 24.09.2014 r.

Na tym protokół zakończono.

Protokółowała.

M.Nurkowska