

## **Protokół Nr IV/15 z Sesji Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 27.01.2015 r.**

**miejsce obrad: sala konferencyjna Urzędu Miejskiego,  
godz. 10.00 -16.30**

### **1. Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.**

Otwarcia IV sesji RM dokonał Przewodniczący Rady Jan Magda, powitał radnych i przybyłych gości. Na podstawie listy obecności stwierdził wymagane quorum do podejmowania prawomocnych decyzji.

Obecnych na sesji 13 radnych, (nieobecna usprawiedliwiona radna Katarzyna Natkańska oraz Ewa Trott). Lista obecności radnych i zaproszonych gości stanowi zał. Nr 1 i 2 do protokołu.

Przewodniczący przed rozpoczęciem realizacji porządku złożył podziękowania Pani Karolinie Flacht, podkreślając Jej działalność w Fundacji Lokalne Centrum Wolontariatu. Pani Flacht otrzymała za całokształt swojej działalności list gratulacyjny od Wojewody.

Pani Flacht podkreśliła, że może się pochwalić osiągnięciami pracowni, choć przyznała, że jest to pewną niezręcznością mówić o tym. Nagroda przyznana jest za całokształt działań na terenie Gminy Międzyzdroje. Oczywiście nagroda miała mieć szansę zaistnienia dzięki pomocy Ośrodka Pomocy Społecznej. W tym miejscu podziękowała Pani Kierownik Elżbiecie Jakubiak, informując o planach i zamierzeniach.

Burmistrz i Przewodniczący złożyli gratulacje za całokształt działań Pani Karolinie Flacht, uznając, że podjęta decyzja była ze wszelch miar słuszna.

### **2. Wnioski do porządku obrad.**

Przewodniczący zaproponował zmianę do porządku posiedzenia, chodzi o projekt uchwały w sprawie delegata do Związku Miast i Gmin Morskich, wydawało się pierwotnie, że uchwała nie jest wymagana, ale okazało się, że chodzi o kadencyjność. Przewodniczący proponuje wprowadzić tę zmianę po punkcie 11; za przyjęciem opowiedziało się 13 radnych. Porządek zawiera 19 punktów po zmianie numeracji. Całość porządku ze zmianą poddał pod głosowanie, za przyjęciem opowiedziało się 13 radnych.

Porządek stanowi zał. Nr 3 do protokołu.

### **3. Uwagi i poprawki Radnych do protokołu z III Sesji RM w Międzyzdrojach.**

Przewodniczący poinformował, że protokół został zatwierdzony, nikt nie wniósł uwag. Radna Iwona Czyż zwracała uwagę na pewne zapisy, ale nie zostały zgłoszone jako formalne uwagi. Przy tej okazji Przewodniczący nawiązał do protokołów Rady Miejskiej, nasz protokół nie jest stenogramem, choć i tak jest wyjątkowo szczegółowy, a mógłby się składać z 2-3 stron, spełniając zasady bycia protokołem. Faktem jest, że powinniśmy mieć możliwość przekopiowania dźwięku, na co dzisiaj nie pozwalają nam możliwości techniczne, ale niebawem powinna zostać uregulowana ta sprawa. W związku z powyższym proponuje pozostawienie protokołu w treści podpisanej.

### **4. Interpelacje i zapytania radnych.**

Interpelacje zgłosili Radni:

1. Iwona Czyż – ponawia swoją wcześniejszą interpelację odnośnie sekcji sportowych , zał. Nr 4 do protokołu.

2. Radny Adam Jakubowski złożył dwa zapytania dotyczące: namiotu handlowego, dlaczego przy Promenadzie Gwiazd (vis a vis hotelu Amber Baltic) nadal stoi namiot oraz jakie są konieczne zmiany w studium, pozwalające na likwidację tymczasowej zabudowy na promenadzie, zał. nr 5 do protokołu.
3. Radny Bogusław Sutyła nawiązał do interpelacji z 18.12. dot. zejścia schodami na plażę, uważa iż odp. jest niezadawalająca. Dlaczego nie zabezpieczono środków w budżecie na ten remont biorąc pod uwagę zagrożenia wynikające z tego. Radny nawiązał kontakt z Firmą Adler Schiffer, ale wskazano wprost na Gminę, która jest właścicielem schodów. Radny ponowił pytanie, jaka jest szansa naprawy schodów przed sezonem.

W ślad za ustawą o ogrodach działkowych, która weszła w życie, Radny zapytał, jakie działania zamierza podjąć Burmistrz, gwarantujące działkowiczom spokój w obecnej sytuacji. Co zostanie podjęte wobec właścicieli domków letniskowych i mieszkalnych, które powinny być zabudową charakterystyczną dla działek. Jakiego typu powinna być tam zabudowa, aby była zgodna z obowiązującymi planami. Radny zapytał jaki jest finał spraw sądowych skierowanych przez Burmistrza przeciwko ogrodom działkowym.

Wycinka drzew na ul. Boh. Warszawy, skąd taka decyzja. Radny zapytał o plany związane ze szkoleniem radnych, kiedy ono się odbędzie. Interpelacje stanowią zał. nr 6 do protokołu.

Przewodniczący poinformował o szkoleniu dla radnych i pracowników urzędu miejskiego pn. „**Co każdy radny wiedzieć powinien**”, które odbędzie się 10.02, poprosił o zgłaszanie się do udziału, jak również sugestie odnośnie tematyki.

4. Janusz Piłat ponawia pytania o wiaty przystankowe.

Burmistrz wyjaśnił, że odpowiedzi na interpelację otrzymają radni zgodnie z procedurą. Jeśli chodzi o wiaty zostały zamówione 3 wiaty ( przy Gimnazjum, na początku Gryfa oraz przy Dębnie Karczmarz, zrezygnowano z lokalizacji przy Biedronce), Gmina nie będzie obciążona finansowo. Liczymy, że zostanie to zrobione jak najszybciej.

5. Zbigniew Mittestädt nawiązał do konieczności zainstalowania oświetlenia na odcinku promenady, pomiędzy zachodnią częścią promenady a agua mariną. Radny zauważył, że na starych fotografiach znajduje się tam oświetlenie, dlatego dzisiaj nie widzimy tam możliwości podłączenia niezbędnego na tym spacerowym odcinku.

Burmistrz nawiązał przy okazji tego pytania, do awarii jaka miała miejsce w Międzyzdrojach. Mamy podpisaną umowę z ENEA, a obecnie z wyłonionym nowym właścicielem ENEOSEM ( spółka matka i córka) Właśnie w związku z przekazaniem majątku nastąpiła dwuwładza, stąd takie techniczne zamieszanie. Sprawdzano oświetlenia uliczne, a awarie są usuwane na bieżące. Pamiętajmy również o tym, że awarie są usuwane w następującej kolejności: instytucje, gospodarstwa domowe, dopiero awarie uliczne. Nie wynikało to z niedopatrzenia Gminy. Gmina negocjowała od X/2014 nową umowę na konserwację urządzeń ulicznych, i nie rozumiemy dlaczego Gmina ma płacić na konserwację cudzego środka trwałego, ale niestety tak to reguluje prawo energetyczne.

Pan Antoni Łozowski dodał, że oświetlenie odcinka Zdrojowa – Wesola jest problematyczne, Enea z tym walczyła, ale nie mogła sobie z tym poradzić. Natomiast wspomniały przez Radnego odcinek wiąże się z problemami natury technicznej. Jest to całościowe zadanie inwestycyjne z niemałymi kosztami.

Burmistrz zauważył, że zagadnienie awarii nie było monitorowane, mamy dużą dokumentację w tym zakresie. Jeśli chodzi o inwestycje, podobnie jak ze schodami z mola, można było to wprowadzić jako zadanie inwestycyjne na etapie konstruowania budżetu. Komisje oczywiście mogą zawnioskować o to, a organ poszuka środków. Jednak musimy sobie zdawać sprawę z tego, że schody wiążą się z przetargiem, zleceniem dokumentacji, dlatego obawia się, że nie da się tego fizycznie wykonać do sezonu. Pamiętamy, że w budżecie nasze inwestycje zawierają się w kwocie ponad 15 mln zł, a większość radnych ma wątpliwości, czy uda się to wykonać, pamiętajmy, że wiąże się to z dochodami, jak będą środki będziemy wszystko realizowali.

Radny Jan Magda zauważył, że w punkcie wnioski komisji wrócimy do tego zagadnienia. Natomiast temat oświetlenia wymaga szerszego przedyskutowania, gdyż takich odcinków w Gminie mamy więcej. Zrozumiałe jest, że każdy ma swoje priorytety, ale budżet jest ograniczony, o tym wszystkim należy racjonalnie rozmawiać.

Radny Janusz Piłat zapytał gdzie można się zwracać w sprawie awarii, czy nieświejących lamp. Prośba o zamieszczenie takiej opinii w informatorze.

Radny Mateusz Bobek nawiązał do interpelacji, która nie satysfakcjonuje Radnego, chodziło o skrzyżowanie ulic: Pomorska - Ludowa - Tysiąclecia. W odpowiedzi dowiedział się, że nic w tym miejscu nie ogranicza widoczności, tymczasem jest tam tyle kolizji, że to jest chyba najlepszym dowodem braku widoczności na tym odcinku.

Burmistrz wyjaśnił, że będziemy zamieniali znaki, co zostało napisane w interpelacji Radnemu, odbędzie się oznakowanie poziome - STOP - , tak to zostało ustalone, odpowiedź jest pozytywna, a sprawa będzie zrealizowana.

Pan Łozowski wyjaśnił, że zmiana oznakowania wiąże się ze zmianą organizacji ruchu, stąd wiele formalności do załatwienia, a przede wszystkim zatwierdzenie przez starostę. Burmistrz zdecydował, że będzie wymiana znaków, musi to trochę potrwać, gdyż jest to pewnego rodzaju odpowiedzialność Gminy. Zrobimy to natychmiast, ale apel jest również do mieszkańców, aby przestrzegali znaków, gdyż często jeździmy na pamięć, a samo namalowanie znaków nie wykluczy kolizji.

Radny Krzysztof Szlaski potwierdził, że jest to miejsce bardzo niebezpieczne i o mały włos nie doszło tam do kolejnej kolizji, zatem jest to bardzo pilna sprawa do wykonania.

6. Radny Mateusz Bobek podziękował Burmistrzowi za gotowość do zmiany oznakowania. Poprosił również o uzupełnienie płytek na przejściu, za obiektem Gryfa I przy ul. Boh. Warszawy. Na ul. Pomorskiej tworzy się uskok, trzeba w ramach posiedzenia komisji zajrzeć w to miejsce. Radny zwrócił się również do Burmistrza o przeanalizowanie zagadnienie dot. wprowadzenia możliwości w Gminie Międzyzdroje zamiany zobowiązań finansowych powstałych w wyniku niepłacenia czynszu za wynajem lokali komunalnych, zamiennie na świadczenia rzeczowe. Rozwiązania takie funkcjonują w wielu samorządach, zał. nr 7

Burmistrz cieszy się z tej inicjatywy, wszyscy o tym słyszeliśmy, ale ze swojego doświadczenia wie, że osoby, które zalegają z uzasadnionych przyczyn, Gmina wspomaga, przesuwa termin, rozkłada na raty, umarza. Natomiast istnieje niemała grupa ludzi, która notorycznie nie płaci, a już z pewnością nie podejmie wysiłku odpracowania długu. Mamy rozeznanie w tych sprawach, powiedział Burmistrz, ZOŚ w sezonie letnim poszukuje pracowników, ale mamy wielki problem ze znalezieniem ludzi z Międzyzdrojów, dlatego

często posługujemy się osobami z zewnątrz. Rozumie jednak idealistyczne podejście radnego do zagadnienia.

Radny Mateusz Bobek uważa, że powinniśmy stworzyć taką możliwość, natomiast inną kwestią jest to, czy ktoś z tego skorzysta.

Burmistrz odpowiedział również Radnemu w sprawie płytek, Gmina nie jest właścicielem tego miejsca, właścicielem był PSS, obecnie jest to teren prywatnego właściciela.

Radny Janusz Piłat zauważył, że skoro mamy możliwości administracyjne, straż miejska powinna zwrócić uwagę na konieczność uporządkowania terenu przyległego.

Burmistrz poinformował, że jedyną reakcją właściciela jest zagrodzenie niebezpiecznego miejsca.

Przewodniczący zamknął ten punkt porządku.

## **5. Projekt uchwały w sprawie sprawozdania z realizacji Programu usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Międzyzdroje za rok 2014.**

Zagadnienia omówiła Kierownik Ewa Sulicka – Scholz, upoważniona przez Burmistrza, który przypomniał, że sprawa była dogłębnie omawiana na posiedzeniach komisji. Mamy aktualnie wykonane 40 % zadania globalnego, a do roku 2032 musimy wykonać całość, tzn. zlikwidować wszystko co zawiera azbest. Wszystko toczy się wg własnego tempa, ale uzależnione jest to od możliwości właściciela posesji, który planuje zmiany na swojej posesji.

### **STANOWISKA KOMISJI**

1. Komisja RGiB opiniuje pozytywnie z jednoczesnym wnioskiem o treści: *Komisja RGiB wnioskuje o rozeznanie przez pracownika merytorycznego możliwości uzyskania dofinansowania z WFOŚiGW na realizację zadań związanych z usuwaniem azbestu i wyrobów zawierających azbest w ramach porozumienia międzygminnego.*

Radny skomentował powyższy zapis, chodzi o to, że w budżecie mamy 20 tys. zł, których nie wykorzystujemy, stąd taka propozycja.

Radna Iwona Czyż poprosiła o zreferowanie zagadnienia.

Pani Ewa Sulicka-Scholza poinformowała o ustaleniach w sprawie zgłoszonego wniosku, dzwoniła osobiście do NFOŚ, ale nie uzyskała odpowiedzi w sposób jednoznaczny, wymaga to indywidualnej interpretacji prawnej, wystąpiła również do Gminy ościennej, jaką jest Wolin, ale tam nie mają z tym problemów. Rocznie wywożą 50 tys. ton i nie są zainteresowani takimi działaniami. Pokrycia dachowe zmieniane są w okresie lipiec, sierpień, wrzesień, u nas natomiast dopiero po sezonie. Dziwnów natomiast ubiegał się o dotację z NFOŚ, ale w najbliższych latach nie będą mieli chętnych. Pani Scholz wystąpi w tej sprawie raz jeszcze, aby odpowiedź była na piśmie.

Na pytanie Radnego Mateusza Bobka, czy jest to możliwe w aspekcie prawnym, pani Kierownik odpowiedziała, że nie wiadomo, wystąpi z wnioskiem w tej sprawie i poczekamy na odpowiedź. Odpowiedziała również na pytanie Pani Iwony Czyż, czy właściciel może magazynować azbest na podwórku - można to robić do czasu odbioru przez specjalistyczną firmę wywozową.

Przewodniczący uważa, że cała sprawa dotyczy zmotywowania mieszkańców odnośnie podjęcia działań zmierzających do likwidacji azbestu. Koszt utylizacji jest niewspółmierny do zmiany pokrycia dachowego, a poza tym nie mamy możliwości pozabudżetowego dofinansowania na takie zadania. Być może trzeba sięgnąć do źródeł pośrednich, dachy to są

ulubione miejsca, gdzie przebywają nietoperze, może należy pod tym kątem pozyskiwać środki na remonty eternitowych dachów. Program będzie realizowany do 2032 roku, mamy jeszcze trochę czasu do załatwienia tej sprawy.

Pani Ewa Sulicka - Scholz odpowiedziała na pytanie, ile pozostało u nas do usunięcia pokryć azbestowych. Azbest zinwentaryzowany to 240 ton, tj. 15, 5 tys. m<sup>2</sup>, zostało nam 12-13 tys. m<sup>2</sup>, ale są to dane szacunkowe, nie mamy pełnych danych w tym zakresie.

Przewodniczący zamknął dyskusję, poddając pod głosowanie projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 13 radnych

**Uchwała Nr IV/34/15** stanowi zał. nr 8 i 9 do protokołu.

#### **6. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie udziału w nieruchomości (Adama Mickiewicza).**

Zagadnienie omówiła Pani Katarzyna Kutereba-Gnitecka, nawiązując do podjętej w październiku ubiegłego roku uchwały dot. zgody na zbycie udziałów oraz w związku z pominięciem jednej z działek, proponuje się podjęcie uchwały uzupełnionej o tę działkę.

#### **STANOWISKO KOMISJI**

1. KRGiB opowiedziało się pozytywnie
2. KSKiS opowiedział się pozytywnie.

Przewodniczący otworzył dyskusję, w związku z brakiem głosów w dyskusji, zamknął dyskusję poddając pod głosowanie projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 13 radnych.

**Uchwała Nr IV/35/15** stanowi zał. nr 10 i 11 do protokołu.

#### **7. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości (M. Skłodowskiej-Curie).**

Zagadnienie omówiła Pani Katarzyna Kutereba-Gnitecka, w związku z wnioskami właścicieli posesji zainteresowanych przyległą do posesji działką, proponuje się projekt uchwały w sprawie sprzedaży.

#### **STANOWISKO KOMISJI**

1. KRGiB opowiedziało się pozytywnie
2. KSKiS opowiedział się pozytywnie.

Przewodniczący otworzył dyskusję, w której głos zabrała Radny Jan Węglorz, przybliżając tę sprawę. Wydawałoby się, że z działki można otrzymać niemałe pieniądze, ale tak nie jest, jest to działka przylegająca, dzierżawiona przez właściciela. Znajduje się ona na skarpie, nie ma dojazdu i rośnie tam 15 dębów. Najlepszym rozwiązaniem była sprzedaż na powiększenie terenu.

Zdaniem Przewodniczącego będzie wycena, i zgodnie z zainteresowaniem działka zostanie wystawiona do sprzedania.

W związku z brakiem głosów, Przewodniczący zamknął dyskusję, poddając pod głosowanie projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 13 radnych.

**Uchwała Nr IV/36/15** stanowi zał. nr 12 i 13 do protokołu.

Przewodniczący zapowiedział 15 min. przerwę w obradach. Po przerwie wznowił posiedzenie.

### **8. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia planu pracy Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu.**

Przewodniczący Komisji RGiB Mateusz Bobek nawiązał do planu swojej komisji, co do którego wypracowano kilka istotnych zmian. Chodzi o wprowadzenie nowych tematów, przekazania części spraw komisji Rewizyjnej w ramach wprowadzenia autopoprawek. Jest trochę przesunięć, zatem prośbą o wprowadzenie autopoprawek an block.

Przewodniczący omówił proponowane zmiany, zgodnie z projektem uchwały, na którym zostały naniesione wszystkie proponowane autopoprawki, zgodnie z zał. Nr 14.

Przewodniczący otworzył dyskusję, w której głos zabrała Radna Iwona Czyż, odniosła się do proponowanych zmian, które nastąpiły w trakcie burzliwej dyskusji. Burmistrz trochę narzucił komisji swoją wolę, stąd część zaplanowanych zadań scedowano na Komisję Rewizyjną, choć osobiście uważa, że śmiało mogłaby się tym zająć komisja budżetowa, nie bójmy się kontroli – powiedziała Radna.

Radny Mateusz Bobek przypomniał komisji, że dokonane autopoprawki przeszły w komisji jednomyślnie, na zasadzie wypracowanego kompromisu i nie ma powodu uważać, że zostało tutaj cokolwiek narzucone, szczególnie, że komisja została włączona w działania, co do których nie miała kompetencji. Osobiście nie uważa, że jakiegokolwiek spory są tutaj nie na miejscu, będziemy mówili o efektach.

Burmistrz nawiązując do wypowiedzi powiedział, że nam wszystkim powinno zależeć na jednym, aby dobrze z sobą współpracować, a Rada powinna pomóc w rozwiązywaniu problemów dot. jutra. Stąd taki kierunek, aby komisja wiodąca zajęła się właśnie dniem jutrzejszym i perspektywą rozwoju, a w pierwotnym planie pracy nie było elementów prorozwojowych. Burmistrz zaproponował komisji pełen wgląd w tzw. koncert życzeń przy kształtowaniu budżetu, chciałby rozmawiać o realności i priorytetach, nie ma w tym żadnej ingerencji w plan pracy komisji. Burmistrz prosi jedynie o to, aby wspólnie rozmawiać o naszej Gminie.

Przewodniczący zauważył, że plany pracy powinny być skonfigurowane z przyjętymi w uchwałach zakresami komisji. Pamiętajmy o tym, że statut przypisuje funkcję kontrolną jedynie Komisji Rewizyjnej, zatem nie ma tutaj dowolności, szczególnie jeśli chodzi o gospodarkę finansową. Jest to jedyna komisja która ma możliwość pracy w zespołach na posiedzeniach zamkniętych, a członkowie komisji są zobowiązani do przestrzegania przepisów o ochronie informacji niejawnych, o ochronie danych osobowych oraz innych przepisów, z których wynikają rygory szczególnego postępowania z informacjami pozyskanymi w trakcie kontroli.

Wobec wyczerpania punktu porządku, Przewodniczący poddał pod głosowanie wprowadzone autopoprawki, zgodnie z projektem uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 13 radnych, przeciwko były 2 osoby.

Całość projektu wraz z wprowadzonymi autopoprawkami poddano pod głosowanie, za przyjęciem opowiedziało się 12 radnych, wstrzymała się 1 osoba.

**Uchwała Nr IV/37/15** stanowi zał. nr 15 i 16 do protokołu.

### **9. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia planu pracy Komisji Spraw Komunalnych i Społecznych.**

Zagadnienie omówił Przewodniczący komisji Janusz Piłat, który odczytał propozycje.

Przewodniczący otworzył dyskusję, w związku z brakiem głosów w dyskusji zamknął dyskusję, poddając pod głosowanie projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 13 radnych.

**Uchwała Nr IV/38/15** stanowi zał. nr 17 i 18 do protokołu.

Przewodniczący komisji Rewizyjnej Adam Jakubowski poprosił o 5 min przerwę w związku z małą korektą pisarską.

Przewodniczący zarządził przerwę wobec konieczności poprawek w planie pracy.

Po przerwie Przewodniczący wznowił posiedzenie, kontynuując porządek posiedzenia.

### **10. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej.**

Radny Adam Jakubowski omówił autopoprawki wprowadzone w wyniku prac komisji. Nadmieniał, że został zmieniony pierwotny zapis w związku z przekroczeniem kompetencji komisji, aktualnie brzmi: „kontrola działalności Burmistrza w zakresie wykonywania uprawnień nadzorczych współnika w spółkach komunalnych, wynikająca z KSH”. Zostały również dopisane do planu pracy komisji następujące punkty, przejęte z planu komisji RGiB:

1. Informacja na temat:

- a) zadłużenia gminy wg stanu na 31.12.2014 roku;
- b) zdolności kredytowej gminy
- c) umorzeń podatków w 2014 roku. (wykreślono, wniosek o wpisanie do planu KR)

2. Analiza ściągalskości opłat za wodę, ścieki, odpady i czynsz oraz podatku od środków transportowych, podatku rolnego i od nieruchomości oraz opłaty targowej i miejscowej za 2014 rok.

3. Informacja o działaniach podejmowanych przez gminę w celu poprawy ściągalskości zadłużeń.

5. Analiza uśrednionej kwoty przeznaczonej na płace za lata 2010-2014.

Burmistrz dokonał poprawki w p-kcie 5, chodzi o kontrolę „działalności” Burmistrza oraz pkt 8 literówka „wg”.

Burmistrz zauważył, że nowe punkty wprowadzone przez komisję, to informacja jednozdaniowa, którą można już dzisiaj poznać, jest to informacja jednozdaniowa.

Radna Iwona Czyż zapytała o zapis punktu 9, co znaczy „uśredniona kwota na płace”, wniosek komisji zmierzał do analizy środków na płace dla pracowników, czy to się w tym zawiera.

Burmistrz poinformował, że nie można wprost odnosić się do płac pracowników imiennie, natomiast uśredniona płaca, to znaczy tyle, że płaca przypisana inspektorowi, kierownikowi itp., nie wskazujemy imiennie tylko na danym szczeblu zawodowym. Jedyne taka analiza jest możliwa. Z wyjątkiem osób składających oświadczenia majątkowe.

Przewodniczący poddał pod głosowanie wprowadzone zmiany, za przyjęciem opowiedziało się 13 radnych. Całość uchwały wraz z wprowadzonymi autopoprawkami poddane pod głosowanie uzyskały 13 głosów.

**Uchwała Nr IV/39/15** stanowi zał. nr 19 i 20 do protokołu.

**11. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XVIII/175/07 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 18.12.2007 r. w sprawie wstąpienia Miasta Międzyzdroje do organizacji międzynarodowej pod nazwą „Związek Miast Bałtyckich”.**

Zagadnienie omówił Burmistrz, powiedział, że jesteśmy członkami tej organizacji, w związku z kolejną kadencją wskazujemy nowych delegatów: Panią Katarzynę Kuterebę - Gnitecka oraz Zbigniewa Mittelstäda.

**STANOWISKA KOMISJI**

1. Komisja RGIB opowiedziała się pozytywnie
2. Komisja SKiS opowiedziała się pozytywnie

Przewodniczący otworzył dyskusję, w związku z brakiem głosów, Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 13 radnych.

**Uchwała Nr IV/40/15** stanowi zał. nr 21 i 22 do protokołu.

**12. Projekt uchwały w sprawie powołania delegata do Związku Miast i Gmin Morskich.**

Jest to projekt uchwały wprowadzony do porządku. Aktualnie Burmistrz był delegatem oraz pani Wiceburmistrz, formalnie należy to powtórzyć ze względu na kadencyjność.

Przewodniczący zapytał czy słowo „lub”, które zaistniało w treści uchwały nie jest wykluczające się, Pani Joanna Sołtys wyjaśniła, że nie wyklucz się .

Przewodniczący otworzył dyskusję, wobec braku głosów w dyskusji, poddał pod głosowanie projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 13 radnych.

**Uchwała Nr IV/41/15** stanowi zał. nr 23 i 24 do protokołu.

**13. Projekt uchwały w sprawie powołania przedstawiciela do Związku Gmin Wyspy Wolin.**

Przewodniczący poinformował, że chodzi o uzupełnienie delegata w miejsce Burmistrza, który został członkiem zarządu, i z mocy ustawy jest pozbawiony możliwości reprezentowania w zgromadzeniu.

**STANOWISKA KOMISJI**

1. Komisja RGiB nie wypracowała stanowiska
2. Komisja SKiS proponuje Radnego Adam Jakubowskiego.

Radna Iwona Czyż w ramach klubu proponuje Radnego Bogusława Sutyłę.

Przewodniczący zapytał, czy radny wyrażają zgodę.

Radny Bogusława Sutyła zauważył, że klub wiodący ma wyłączność w reprezentowaniu wszystkich związków, tak zostało to powiedziane na komisji, wobec tego rezygnuje z kandydowania.

Radny Adam Jakubowski, zapytany o zgodę, wyraził ją.

Radny Jan Węglorz nawiązał do zgłoszonych kandydatur. Osobiście uważa, że powinien reprezentować Związek również jeden z członków innego klubu, byłoby to bardziej sprawiedliwe. Zdaniem Radnego nie ma powodu się obawiać, że ktoś spoza klubu wiodącego będzie gorszym kandydatem. Radny nie ma nic przeciwko zgłoszonemu kandydatowi Adamowi Jakubowskiemu, ale zgłasza kandydaturę Pana Krzysztofa Szlaskiego, który jest młody i prężny, niech się uczy.

Radny poinformował, że zgłoszono również jego kandydaturę, ale jest nadmiernie obciążony i nie wyraził zgody.

Radny Krzysztof Szlaski zapytany o zgodę, wyraził ją.

Przewodniczący Komisji Spraw Komunalnej i Społecznej, uzasadniając na życzenie Przewodniczącego zgłoszoną przez siebie kandydaturę powiedział, że dotychczasowi przedstawiciele, to Przewodniczący komisji RM, może również w tej sytuacji wybór powinien paść na Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej, za kandydaturą którego dodatkowo przemawiają ścieżki rowerowe, o które ustawicznie zabiega, a którymi obok sztandarowych inwestycji, zajmuje się również ZGWW.

***Przewodniczący Komisji RGiB zgłosił formalny wniosek o 3 min. przerwę w obradach, którą zarządził Przewodniczący.***

Po zakończeniu przerwy, Przewodniczący wnosił posiedzenie, przystępując do przegłosowania zgłoszonych kandydatur:

Za przyjęciem kandydatury radnego Adama Jakubowskiego (głosowanie wg porządku alfabetycznego) opowiedziało się 8 radnych, wstrzymało się 5 radnych

Za przyjęciem Krzysztofa Szlaskiego; za przyjęciem opowiedziało się 3 radnych, wstrzymało się 10 radnych.

W związku z powyższym Przewodniczący ogłosił, że delegatem do ZGWW został Adam Jakubowski.

**Uchwała Nr IV/42/15** stanowi **zał. nr 25 i 26** do protokołu.

#### **14. Sprawozdanie Burmistrza z prac między sesjami.**

Zagadnienie omówił Burmistrz, informacja stanowi **zał. Nr 27**

Przewodniczący otworzył dyskusję, pytania zadali Radni:

Radny Mateusz Bobek zapytał o szczegóły dot. zapisu dot. Walnego Zgromadzenia Nowe Centrum sp. z o. o., poprosił również o rozszerzenie tematu dot. Festiwalu Gwiazd w Międzyzdrojach.

Burmistrz wyjaśnił, że spotkanie z Panem Lubaszenko dotyczyło programu Festiwalu. Spotkanie odbyło się przy udziale osób zainteresowanych z naszej Gminy oraz osobą z agencji, odpowiedzialną za sprawy programowe. Chcemy zobaczyć, czy kwota z budżetu jest wystarczająca, jeśli nie, chcemy pozyskać środki zewnętrzne, aby był to udany jubileuszowy festiwal.

Burmistrz zapozna radnych z propozycjami programowymi.

Na Walnym Zgromadzeniu były ustalenia w związku z zaawansowaniem prac przy budowie ośrodka zdrowia, a także na temat budowy drogi dojazdowej od Nowomyśliwskiej i drogi wojewódzkiej, aby terminy się zbiegły. Rozmawiano również o wyłonienie nowych dzierżawców i kosztów tej dzierżawy.

Radny Mateusz Bobek zapytał o termin zakończenia inwestycji oraz kiedy będzie uruchomiona nowa przychodnia. Nawiązał również do apteki na terenie nowej przychodni.

Burmistrz odpowiedział, że termin określony jest zgodnie z planami do połowy roku. Zdeklarowani mogą już wejść i adoptować swoje gabinety. Apteka jest uwarunkowana tym czy zainteresowanie gabinetami będzie znaczne, jeśli tak, wolimy pomieszczenia zagospodarować na gabinety ponieważ aptek mamy sporo na terenie Gminy.

Radny Filip Szyszkowski zapytał o spotkanie 21 stycznia z projektantem w firmie COMPONO w sprawie przygotowania 8 inwestycji na terenie sołectw Wapnica i Lubin. Sprawa ta była dyskutowana również na komisji, ale może niech usłyszą wszyscy mieszkańcy.

Burmistrz poinformował, że jest to wstępny projekt 8 inwestycji, w zakresie których wchodzi również ścieżka rowerowa od ronda na końcu ul. Wolińskiej do portu jachtowego w Wapnicy. Projekt jest podzielony na kilka zadań po to, aby ewentualne trudności na etapie uzgodnień nie wykluczyły całego projektu. Łatwiejsze rzeczy chcemy zrobić od razu. Planuje się również budowę hali szklanej przy porcie jachtowym oraz urządzenie plaży w Wapnicy z drogą dojazdową równoległą do kanału wraz z pomostami przy plaży, budowa promenady do Lubina, przebudowę portu rybackiego w Lubinie, oraz urządzenie plaży w Lubinie przy ul. Skarpowej z przystaniami i pomostami, dojścia do akwenu, budowa skansenu rybackiego w Lubinie (wpisuje się w ten projekt przedsięwzięcie którego podjęło się Stowarzyszenie Archeozdroje). Tor narciarstwa wodnego na jeziorze w Wicku, trochę dyskusyjne zadanie. Na najbliższej sesji zwrócimy się do Rady o środki kwalifikowane do wykonania prac projektowych. Realny czas, to wiosna przyszłego roku i kontynuacja na przestrzeni 2-3 lat. Liczymy na to, że się uda pozyskać środki na realizację. Planowane dofinansowanie do 100 procent.

Radna Iwona Czyż zapytała o dzierżawy w nowej przychodni: najprawdopodobniej część przychodni uda się wynająć w ramach NFZ, ale z pewnością zdecydowana część będzie świadczyła prywatne usługi na które mieszkańców nie będzie stać. Radna zaproponowała, aby Burmistrz wystąpił do NFZ z pismem, że Gmina dysponuje takimi pomieszczeniami, może wyniknie z tego jakieś zainteresowanie. Zdaniem Burmistrza NFZ podpisuje kontrakt ze wskazaniem lokalizacji, nie dzieje się to odwrotnie. Rozmowy trwają w sprawie ew. przeniesienia zakontraktowanych gabinetów. Na pytanie czy nas będzie stać na lekarza prywatnie – trudno to dzisiaj ocenić, my liczymy na lekarzy z kontraktów i zrobimy wszystko, aby były to dobre gabinety z profesjonalną recepcją koordynującą całość na koszt prowadzących działalność.

Radna Iwona Czyż zapytała o prace na ujęciach w Kodrąbku i Kołczewku. Burmistrz wyjaśnił, że chodziło o podsumowanie prac firmy zajmującej się odwiertami, która zrobiła nam 18 studni. Wiemy ile można pozyskiwać z tych ujęć bez uszczerbku dla zasobów. Było to spotkanie w sprawie zakończenia prac.

Radny Mateusz Bobek nawiązał do wypowiedzi pani Iwony Czyż uważa, że to życie zweryfikuje, jak będzie funkcjonowała przychodnia i kto będzie w niej przyjmował. Nie rozwiążemy problemów służby zdrowia. Zrobiliśmy dużo, stworzyliśmy możliwości, reszta nie zależy już od nas, pozostaje mieć nadzieję, że mieszkańcy to docenią.

Radny Jan Węglorz zauważył, że w sprawozdaniu Burmistrza brakuje spotkania z kandydatem na prezydenta RP Panem Dudą. Burmistrz zaprzecza jakoby sam zorganizował to spotkanie, o co został posądzony. Został osobiście zaproszony imienny jako osoba prywatna.

Radna Dorota Klucha poprosiła o omówienie spotkania dot. Uniwersytetu III wieku

Burmistrz zachęcił do udziału w takim spotkaniu, jest ustawa która ułatwia taką organizację. Padła decyzja, że będzie to Stowarzyszenia UNIWERSYTET III wieku. Mamy nadzieję na pozyskanie środków, bo jest dobry klimat działania. W spotkaniu uczestniczyła Pani Poseł Kochan.

Radny Adam Jakubowski nawiązką do ścieżek rowerowych na terenie gminy, zapytał czy mówimy o ścieżkach, czy może o ciągu pieszo-rowerowym, ponieważ jest to różnica. Burmistrz uważa, że różnie to będzie na różnych odcinkach, powinniśmy dać szansę projektantom i mieszkańcom, którzy będą składali wnioski.

Przewodniczący zamknął ten punkt porządku, wnosząc o omówienie inwestycji Gminy, materiał ten stanowi zał. Nr 28 do protokołu. Jest 7 inwestycji, większość z nich się powtarza. Sprawozdanie finansowe będzie przedstawione na sesji w lutym.

### **15. Informacja Przewodniczącego Rady w zakresie spraw wniesionych do Rady oraz o działaniach podejmowanych w okresie między sesjami.**

Przewodniczący poinformował o sprawach, które były przedmiotem prac, czy korespondencji Rady Miejskiej. Są dwie sprawy, które chciałby omówić:

- 1) pismo będące informacją Burmistrza odnośnie sprawozdania na szczeblu awansu społecznego nauczycieli.

Burmistrz skomentował, że jest to ustawowy wymóg, samorządy, które nie wypłacają średniej krajowej płacy na szczeblu awansu, muszą dopłacać, u nas nie ma takiej konieczności, gdyż nauczyciele zarabiają godziwie.

Przewodniczący poddał pod głosowanie sprawozdanie, za przyjęciem opowiedziało się 13 radnych.

- 2) Kolejna sprawa, jak poinformował Przewodniczący, to pismo Burmistrza z dnia 19 stycznia 2015 r. w sprawie wypracowania wniosków przez Radę Miejską w związku z koniecznością opracowania wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy. Zwrócił się do przewodniczących komisji o spotkania w tej sprawie.
- 3) RIO przekazała opinię o wysokości długu publicznego Gminy M-je na 2015-2024, który został pozytywnie zaopiniowany.
- 4) Pismo w sprawie poparcia apelu o przesunięcie budowy drogi ekspresowej S-3, odcinka Szczecin-Świnoujście z listy zadań rezerwowych na listę projektów inwestycyjnych, planowanych do realizacji do roku 2020. Wpłynął taki projekt z Rady Miejskiej w Świnoujściu, Przewodniczący chce przygotować projekt uchwały w tej sprawie.
- 5) Wniosek mieszkańca odnośnie przyczyn niewykonania uchwały przez Burmistrza Międzyzdrojów. Kancelaria wystosowała pismo w tej sprawie.

Przewodniczący poinformował o szkoleniu, które odbędzie się 10 lutego, będzie ono trwało 6 godzin.

Radny Mateusz Bobek zaproponował, aby Rada wypowiedział się w sprawie apelu dotyczącego budowy drogi ekspresowej S-3, na dzisiejszej sesji.

Przewodniczący przychylił się do propozycji, będzie wnioskował o zmianę porządku poprzez wpisanie projektu uchwały w sprawie apelu do Prezesa Rady Ministrów dot. budowy drogi ekspresowej S-3 na odcinku Szczecin - Świnoujście, za przyjęciem zmiany porządku opowiedziało się 13 radnych.

Przewodniczący zarządził przerwę w posiedzeniu celem przygotowania projektu uchwały, po przerwie wznowił posiedzenie

### **16. Projekt uchwały w sprawie apelu do Prezesa Rady Ministrów dot. budowy drogi ekspresowej S-3 na odcinku Szczecin- Świnoujście.**

Przewodniczący poinformował, że projekty uchwał zostały rozdane, po odczytaniu poddał pod głosowanie przygotowaną uchwałę, za przyjęciem opowiedziało się 13 radnych.

**Uchwała Nr IV/43/15** stanowi zał. nr 29 i 30 do protokołu.

## 17. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania.

Odpowiedzi na interpelacje zostały przesłane radnym w kopertach, pozostałe odpowiedzi wpłyną w ustalonym terminie.

## 18. Wnioski komisji i radnych.

Przewodniczący Komisji Spraw Komunalnych i Społecznych pan Janusz Piłat nawiązał do wniosku z 8.01.2015 r. dot. skate parku w następującym brzmieniu:

Komisja wnioskuje do Burmistrza o sprawdzenie możliwości powstania skateparku o pow. ok. 500 m<sup>2</sup> i siłowni plenerowej o pow. 1100 m<sup>2</sup> na wskazanych terenach:

- park zdrojowy za Urzędem Miejskim,
- teren trawnika przy ul. Bohaterów Warszawy na wysokości od ul. Plażowej do ul. Poprzecznej,
- teren boiska dolnego (asfaltowego) przy Gimnazjum,
- teren przy Bałtyckim Parku Miniatur.

Za przyjęciem wniosku opowiedziało się 6 radnych

Radny odczytał pismo, które wpłynęło do komisji od osób solidaryzujących się z tym pomysłem. Zdaniem radnego świadczy to o zainteresowaniu jak również o potrzebie takiej formy rekreacji. Zrealizujemy to, zaapelował Radny, gdyż sprawa ta przewija się w naszych zamierzeniach już od dawna, tymczasem nie możemy tego jakoś dopiąć. Radny zwrócił się do Burmistrza o wskazanie miejsca na taką działalność. Komisja zaplanowała, że podjedzie do Stepnicy, gdzie obejrzy tego rodzaju obiekt, będzie również wnioskowała o zorganizowanie spotkanie przy udziel zainteresowanych stron celem usankcjonowania tematu.

Krzysztof Szyszkowski zaapelował, aby zrealizować tę inicjatywę, ponieważ jest duże zapotrzebowanie na tego rodzaju działalność, którą są wszyscy zainteresowani.

Przewodniczący uznał, że pomysł jest ze wszech miar słuszny, musimy to zrobić na miarę swoich możliwości finansowych i lokalizacyjnych. Pomysł z wyjazdem do Stepnicy jest bardzo dobry.

Radny Mateusz Bobek nawiązał do komisji RGiB, która również rozmawiała o tym, stojąc na stanowisku, że interesuje nas ostateczny efekt, obyśmy nie rozjechali się na sprawie miejsca, gdyż każda wskazana lokalizacja ma swoje plusy i minusy. Pamiętajmy, że przynajmniej od 12 lat o tym mówimy, ale zawsze są jakieś ważniejsze sprawy, dzisiaj nasza infrastruktura jest już na tyle bogata, że możemy również pokusić się o realizację skate parku. Przewodniczący KRGiB przytoczył wniosek komisji w tej sprawie:

*Komisja wskazała 4 lokalizacje:*

- 1) *stadion miejski,*
- 2) *promenada,*
- 3) *teren obok Parku Miniatur,*
- 4) *teren pomiędzy ul. Komunalną*

*Według Komisji najbardziej skrajnymi propozycjami jest lokalizacja przy promenadzie i teren obok Parku Miniatur. Komisja najbardziej przychyliła się do opcji usytuowania skateparku na stadionie miejskim. Pozostaje kwestia regulacji stanu prawnego. Ponadto Komisja uważa, że należy zorganizować spotkanie, w celu skonsultowania tego zagadnienia z młodzieżą i ew. z firmą, która buduje takie obiekty. Komisja po uzyskaniu informacji dot. wskazanych terenów, powróci do zagadnienia.*

Na pytanie Przewodniczącego, czy oczekuje się wniosku ze wskazaną lokalizacją, Burmistrz odpowiedział, że na tym etapie nie będziemy wskazywali lokalizacji, ale chodzi o samą ideę i wolę Rady, aby jak najszybciej to realizować. Rozpoznamy sprawę, zapytamy Panią konserwator, czy wskazana lokalizacja jest prawdopodobna, rozważymy również stadion, pamiętając o tym, że jest on w dzierżawie, dzisiaj trwają uzgodnienia w tym zakresie. Wszystko to są kwestie formalne, ale należy to zrealizować, szczególnie, że mamy zadanie w budżecie.

Przewodniczący zamykając dyskusję, poddał pod głosowanie wniosek o treści: ***wnosimy o przygotowanie opinii formalno-prawnych w sprawie wskazanych lokalizacji skate parku na obszarze stadionu lub Parku Zdrojowego.***

Radny Janusz Piłat uznał, że stadion, to bardzo trafiona propozycja, ale niestety gminna nie może rozporządzać zajętym terenem. Natomiast propozycje SKiS dot. promenady napotyka na opór materii, choć na pewno nie ma tam żadnych przeciwwskazań.

***Przewodniczący poszerzy wniosek o trzeci teren - promenada, za wnioskiem opowiedziało się 13 radnych.***

Radny nawiązał również do kolejnego wniosku komisji, która rozpatrywała zagadnienie związane z wykorzystywaniem hali Sportowej przez Klub Taneczny Jantar.

- 1) Komisja Rozwoju Gospodarczego i Budżetu wnosi o podpisanie nowego porozumienia pomiędzy Szkołą Podstawową Nr 1 im. Bolesława Chrobrego w Międzyzdrojach, a Klubem Tanecznym Jantar na korzystanie z sektora w Hali Sportowej im. Andrzeja Grubby. Ponadto Komisja przychyliła się do opcji cyklinowania parkietu i malowania linii, jednakże wnosi do Dyrektora SP 1 Pani Iwony Banachowicz o wystosowanie min. 3 zapytań do firm specjalizujących się w tym zakresie o złożenie oferty na wykonanie tych robót. Po zapoznaniu się z ofertami, Komisja poszuka środków na ten cel w budżecie 2016.

Komisja wnosi o zweryfikowanie, ile jest wykorzystywanych godzin przez wszystkie kluby sportowe korzystające bezpłatnie z Hali sportowej, w celu ustalenia faktycznego zapotrzebowania, a następnie spotkanie z Komisją i przedstawienie wniosków.

Radny Janusz Piłat nie miała okazji gościć Pani Dyrektor Iwony Banachowicz, ale dowiedział się, że mowa była o ew. wymianie parkietu. Może należy zabezpieczyć w przyszłorocznym budżecie kwotę na parkiet. Zdaniem radnego parkiet ten najwidoczniej nie spełnia oczekiwań. Może trzeba rozważyć – wymianę parkietu czy nakłady na konserwacje i utrzymanie.

Burmistrz nie rozumie radnych, skąd mają takie informacje. Parkiet na hali spełnia wszelkie niezbędne w tym zakresie parametry do gier zespołowych, jest on warstwowy, zatem dla wielu dyscyplin jest po prostu wymarzony. Jeśli chodzi o taniec towarzyski, to musi być pełne drewno, ale wówczas byłoby po drodze tylko tancerzom, nikomu więcej. Jedyną kwestię, którą podnosi pani Dyrektor, to to, że skraca nam się żywotność parkietu z 40 do 16 lat. Cyklinowanie przewidziane jest tylko 3 razy. Koszt wymiany to kilkaset tysięcy, jedno cyklinowanie to 50 tys. zł. Osobiście Burmistrz jest przeciwnikiem takiej działalności, musimy dbać o sprężystość podłoża. Jest jeszcze inna kwestia, mamy 58 tys. na wymianę podłoża w auli. Tam można wykonać parkiet dla tancerzy, a hala by służyła tylko na turnieje. Przestańmy posługiwać się opiniami obiegowymi, rozważajmy fakty – powiedział na zakończenie Burmistrza.

Radny Mateusz Bobek dodał, że na komisji odbyła się bardzo szczegółowa dyskusja w tej sprawie, ale musimy przede wszystkim odpowiedzieć sobie na pytanie - jaki jest cel i

idee funkcjonowania tej hali, zbudowanej przecież dla wszystkich. Faktem jest, że parkiet jest wykonany pod gry zespołowe, ale zależy nam na tym, aby tancerze mogli również korzystać z hali nieodpłatnie. Wprawdzie pojawił się argument korzystania przez tancerzy z auli w szkole, ale okazuje się, że wymiary są zbyt małe na tego rodzaju sport. Spotkanie było burzliwe, jeśli chcemy mieć tam tancerzy, komisja musi poszukać w budżecie środków na ten cel, nic innego nie wymyślimy. Druga kwestia dotyczyła weryfikacji godzin, gdyż to wiąże się z kosztami. Wiemy, że hala nas kosztuje, choć i tak koszty są bardzo niskie, dzięki działalności pani Dyrektor. Zatem musimy znaleźć środki finansowe.

Radna Iwona Czyż zgadza się z wypowiedzią radnego Mateusza. Osobiście oglądała ten parkiet i można zauważyć, że starcia podłoga są również po przeciwległej stronie parkietu. Osobiście sądzi, że trzeba angażować środki, szcycimy się tą młodzieżą, dlatego popiera wniosek wypracowany przez komisję.

Burmistrz zauważył, że z jednej strony bezpłatnie użyczamy halę, z naszych publicznych pieniędzy, a z drugiej strony pobiera się za to pieniądze, to jest kolejny aspekt, który należy rozważyć, to powinno podlegać dyskusji.

Burmistrz zauważył, że radni mają często wątpliwości co do możliwości dochodowych, a dużą łatwość wyszukiwania wydatków. Pamiętajmy, że będziemy mieli ponad 8 mln zł zaangażowanych w inwestycjach, a po stronie wydatków zero, i kolejne wnioski, choćby bardzo uzasadniane, zmuszają nas do pozyskania środków, albo rezygnacji z przyjętych inwestycji. Prośba o to, aby komisje zastanowiły się nad priorytetami, bo to nie jest bez znaczenia, szczególnie, że potrzeb jest cała lista.

Radny Mateusz Bobek powiedział, że z jednej strony jesteśmy „dobrym wujkiem”, mamy hale sportową, nieodpłatnie świadczymy wszelkie działania, ale może trzeba zajrzeć do kieszeni tego podatnika. „Chcąc mieć miękkie serce, musimy mieć twardą ....”

Radna Iwona Czyż poinformowała, że Burmistrz dopuścił komisję do włączenia się w prace nad kształtowaniem budżetu i jest przekonana, że komisja wypracuje jakieś środki.

Przewodniczący poprosił o wyartykułowanie wniosku zgłoszonego przez komisję.

Radny B.Sutyła wyjaśnił, że komisja sugerowała Pani Dyrektor SP nr 1, aby bez względu na rozwój wydarzeń dołożyła do obecnych kosztów i zrobiła docelowo wszystko co trzeba, a Klub Jantar będzie musiał się w pewnej mierze dostosować, przynajmniej o te młodsze grupy. Należy się zastanowić, dlaczego tylko ten obszar parkietu jest zużyty, może trzeba tak to zaaranżować, aby równomiernie to zużywać.

#### **STANOWISKO:**

***Komisja Rozwoju Gospodarczego i Budżetu wnosi o podpisanie nowego porozumienia pomiędzy Szkołą Podstawową Nr 1 im. Bolesława Chrobrego w Międzyzdrojach, a Klubem Tanecznym Jantar na korzystanie z sektora w Hali Sportowej im. Andrzeja Grubby. Ponadto Komisja przychyliła się do opcji cyklinowania parkietu i malowania linii, jednakże wnosi do Dyrektora SP 1 Pani Banachowicz o wystosowanie min. 3 zapytań do firm specjalizujących się w tym zakresie o złożenie oferty na wykonanie tych robót. Po zapoznaniu się z ofertami, Komisja poszuka środków w budżecie 2016.***

***Komisja wnosi o zweryfikowanie, ile jest wykorzystywanych godzin przez wszystkie kluby sportowe, korzystające bezpłatnie z Hali sportowej, w celu ustalenia faktycznego zapotrzebowania.***

Radna Anna Oleksy nawiązała do złożonych wniosków Stowarzyszenia Klif odnośnie uporządkowanie Lubina, istnieją ustalenia, że Burmistrz spotka się na początku marca z mieszkańcami i przedstawi te zagadnienie osobiście.

Przedstawiła prośbę mieszkańców odnośnie wsparcie wychowana Domu Dziecka, który w wyniku niefortunnego skosu do wody uszkodził sobie kręgosłup i porusza się na wózku.

Radny Jan Węglorz zgłosił na komisji wniosek o to, aby straż miejska przynajmniej raz w tygodniu odbywała pieszy przegląd Miasta. Wygląda na to, że samochód jest „wypasiony”, ale pieszych patroli w mieście nie widać. Radny podkreślił również konieczność uporządkowania bałaganu wzdłuż torowiska.

Przewodniczący zamknął ten punkt porządku.

### **19. Wnioski i skargi mieszkańców.**

Radna Iwona Czyż zapytała o inwestycje na wydmach, co tam ma powstać, że jest trwa intensywna wycinka drzew. Poza tym zapytała, co się dzieje z wyciętym drzewem, gdzie ono trafiło. Radna usiłowała osobiście zasięgnąć takiej informacji w ZOŚ, ale nie uzyskała odpowiedzi.

Burmistrz wyjaśnił, że należy jednak pytać się w ZOŚ, ponieważ nie ma takiej wiedzy. Oczywiście może się tego dowiedzieć, gdzie zostały wywiezione odpady drzewne o znikomej wartości grzewczej. Krzewy i drzewa wycięto na mocy decyzji, która upływa z dniem 31 XII, a Gmina z tego skorzystała. W przyszłości ma tam powstać może hotel, galeria, czy kładka na wydmie, to się okaże. Wycięte drzewa to samosiejki, które nie są żadną roślinnością wydmową, dzięki temu zyskaliśmy przestrzeń i spacerujemy z widokiem na morze.

Radna Iwona Czyż zapytała również o parkowanie samochodów przez straż miejska w parku za urzędem Miejskim, czy mieszkańcy mogą tam również parkować?

Burmistrz zapewnił, że porozmawia z komendantem SM, nikt nie może parkować na terenie parku.

Radna Iwona Czyż zapytała o przetargi na sezon 2015, czy są jakieś wykazy w tym zakresie, mieszkańcy dopytują się kiedy można się z nimi zapoznać.

Burmistrz odpowiedział, że nie mamy żadnych wykazów, komisja ma to w swoim planie pracy, jeśli coś nie wisi na tablicy, znaczy, nie mamy nic do wskazania na sezon na chwilę obecną. Na plaży umowy wygasają w marcu roku następnego i dopiero przed nami te rozmowy.

Kolejne pytanie Radnej dotyczyło przetargu na umowy dentystyczne w przychodni, jest wywieszona taka informacja, czego ona dotyczy?

Burmistrz wyjaśnił, że chodzi o umowę ze względu na podpisany kontrakt z Narodowym Funduszem. Stomatolog poprosiła nas o wydłużenie okresu, gdyż mogłaby stracić kontrakt. Jest wykaz na dłuży okres, ale mamy zapewnienie i w każdym momencie możemy wypowiedzieć tę umowę.

Radna I. Czyż zapytała dlaczego na BIP tak późno pokazują się informacje Gminy. Burmistrz zwróci na to uwagę.

Radny Filip Szyszkowski przekazał obawy mieszkańców, którzy zwrócili uwagę na nasadzenia drzew przy ul. Niepodległości, mogą one w przyszłości stanowić zagrożenie dla kierowców.

Burmistrz uważa, że jest to melodia przyszłości, kiedy te drzewa będą miały jakąkolwiek grubość, są to elementy ozdobne, a drzewa kwitną. Zgłaszano również przeciwne wnioski, że brakuje zadrzewienia, które stwarza naturalny cień na alejach spacerowych. Odwołujemy się do przepisów o ruchu drogowym.

Radny Jan Węglorz przekazał prośbę mieszkańców dot. przetargu toalet pod moło, dlaczego jest takie duże opóźnienie, które spowodowało, że toalety są nieczynne. Może trzeba tak skonfigurować przetarg, aby toalety były otwarte przez cały czas.

Pani Katarzyna Kutereba-Gnitecka poinformowała, że przetarg odbył się w ubiegły piątek. Cena wywoławcza 40 tys. netto, uzyskano 105 tys. netto. Toalety zostały wylicytowane na okres 5 lat.

Na posiedzeniu komisji był Pan Szymon Szafarczyk, reprezentujący firmę Krasnal Europark sp. z o. o. Zwrócono się o dalszą dzierżawę terenu pod koło widokowe, które zostało posadowione na trawniku po lewej stronie moło. Poprzednia Rada, jak przypomniał zainteresowany, na sesji w dniu 9.09.2014 r. nie wyraziła zgody na przedłużenie dzierżawy terenu, jak również nie wypowiedziała się w sprawie pozostawienia urządzenia w tym miejscu, do czasu znalezienia innej lokalizacji, pozostawiając tę kwestię obecnej Radzie. Dzisiaj zainteresowany zajmuje teren bezumownie. Chciałby dowiedzieć się, jak wygląda ta sprawa dzisiaj.

Przewodniczący poprosił o to, aby zmierzać do finału ponieważ zainteresowany uczestniczył w posiedzeniach komisji i nie widzi powodu, aby to wszystko rozważać od początku. Wiemy na dzisiaj, że teren musi być wolny od rzeczy, aby móc przystąpić do przetargu.

Umowa wygasła, stąd wezwanie gminy o wydanie terenu – wyjaśniła Pani Edyta Konarzewska.

Firma zwraca się ponownie o możliwość wydzierżawienia tego miejsca, bądź wskazania innego.

Przewodniczący zwrócił się o stanowiska komisji wypracowane na posiedzeniach:

1. Komisja RGiB zaproponowała 2 ścieżki: ogłosić przetarg bez konieczności usuwania koła widokowego, dzisiaj wiemy, że jest to niemożliwe bez usuwania sprzętu z terenu będącego przedmiotem działania. Proponuje się wskazanie innego miejsca na promenadzie w dłuższej perspektywie czasu (teren przy Gryfach, albo inny teren na promenadzie).
2. Komisja SKiS – komisja posiada wiedzę, że teren musi być wolny, zatem proponuje się jeszcze w tym roku przeznaczyć aktualny teren pod dzierżawę koła z taką świadomością, że trzeba będzie uwolnić teren, aby ew. znowu go zagospodarować.

Przewodniczący otworzył dyskusję.

Radny Mateusz Bobek zapytał o teren przy ul. Cichej, czy jest on możliwy do zaproponowania. Zdaniem Pani Edyty Konarzewskiej nie jest to możliwe.

- teren trawnika przy Gryfie I (teren ten nie jest objęty planem, można tam usytuować urządzenia nawet na 3 lata, poinformowała Pani Edyta Konarzewska).

- Teren na Promenadzie za Pomeranią (jest to teren prywatny spółki Dewua na garaż podziemny).

Zatem pozostaje jedyny teren za Gryfem I, przy u. Boh. Warszawy, powiedział Przewodniczący, ew. aktualny teren, po uwolnieniu go od rzeczy.

Radna Iwona Czyż ma pewnego rodzaju niejasności w tej sprawie, zainteresowany wyrażał chęć dalszej dzierżawy terenu, szkoda, że brak decyzji o przedłużeniu dzierżawy przez poprzednią Radę, spowodował dzisiejszy stan bezumownego zajmowania miejsca, narażając dzierżawcę na koszty.

Przewodniczący poinformował, że Rada nie jest zobowiązana do podjęcia decyzji, może omówić zagadnienie, ew. nie wyrazić stanowiska, jest to konstytucyjne prawo. Dzierżawca miał obowiązek zdemontowania urządzenia i uwolnienia terenu. Tymczasem Gmina może jedynie zyskać na tym terenie, ponieważ jest więcej zainteresowanych.

Radny Janusz Piłat zaproponował odpowiedź na pytanie, czy Radni widzą możliwość przeznaczenia tego terenu na istniejącą działalność, wówczas będziemy wiedzieli, co dalej zrobić, możemy wówczas wskazać teren Gryfa I w kierunku Wesołej.

Radny Mateusz Bobek zapytał Burmistrza, o plany związane z obecnie zajmowanym terenem.

Burmistrz powiedział, planuje się tam galerie, której budowa rozpocznie się we wrześniu, zatem plac ten może zostać jeszcze wykorzystany. Docelowo będzie to teren przeznaczony na zieleń miejską, wobec czego można przeznaczyć ten teren jeszcze na ten rok jako teren zarobkowy. Burmistrz ma obawy, że uwolnienie tego terenu spowoduje, że będziemy mieli tam parking. Zatem Burmistrz proponuje, aby ten ostatni sezon przeznaczyć to miejsce na tego rodzaju działalność, zanim stanie się to placem budowy. Zaproponował wydzierżawienie miejsca za Gryfem I na okres 3 lata z przeznaczeniem na tego rodzaju działalność. Natomiast niezależnie od tego koło musi być rozebrane.

Zdaniem Radnego Bogusława Sutyły powinniśmy zmierzać do finału w tych dyskusjach. Osobiście ma świeże spojrzenie na tę sprawę ponieważ nie uczestniczył we wcześniejszych rozmowach. Rozwiązanie może być tylko jedno, Pan zwalnia miejsce, Urząd typuje teren za Gryfem, jak wygra przetarg przenosi urządzenie uwalniając wcześniej teren, koszty są po stronie dzierżawcy.

***STANOWISKO Burmistrz zdefiniował stanowisko o następującej treści, prosząc o decyzję w tej sprawie: wyznaczmy teren za gryfem I ( wpisujemy tam koło widokowe), ogłaszamy przetarg na 3 lata. Uwolniony teren przy moło, który jest przeznaczony na przetarg na jeden sezon, jednocześnie podpisując umowę z „777”.***

Dzierżawca zauważył, że przy Gryfie I nie ma stacji trafo, jest tutaj problem dot. uzgodnień i podłączenia się.

Przewodniczący poddał pod głosowanie stanowisko, czy Rada wyraża zgodę na wydzierżawienie przez Burmistrza terenu na 3 lata za Gryfem I, za przyjęciem opowiedziało się 13 radnych jednogłośnie. Natomiast jeśli o działkę na którym stoi koło widokowe, Rada nie podjęła decyzji w tej sprawie.

## **20. Zakończenie obrad.**

Przewodniczący zamknął obrady sesji wobec wyczerpania punktów porządku, ustalając kolejną sesję na dzień 26.02.2015 r.

Protokołowała:  
M.Nurkowska

*Jan Magda*  
Prowadzący obrady  
IV Sesji Rady Miejskiej  
w Międzyzdrojach

Dnia, 11 lutego 2015r.