

Protokół Nr VIII/15 z Sesji Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 23.04.2015 r., godz. 10.00-14.30

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.

Przewodniczący RM Jan Magda otworzył posiedzenie VIII Sesji stwierdzając na podstawie listy obecności quorum. W obradach Sesji uczestniczy 14 radnych. Spóźnienie zapowiedział radny Andrzej Kościukiewicz. Lista obecności radnych i zaproszonych gości stanowi **zał. Nr 1 i 2** do protokołu.

2. Wnioski do porządku obrad.

Radna Iwona Czyż wnioskuje o wpisanie uwagi do protokołu z V sesji RM, gdyż nie zgadzają się tam zapisy, z tymi, które radna wносиła do protokołu.

Przewodniczący poinformował, że takie uwagi należy wnieść na piśmie ponieważ nie widzi podstaw, aby wracać do protokołu, który **został zatwierdzony po wniesieniu uwag przed V sesją RM.**

Przewodniczący wnioskuje o wycofanie z porządku sesji Projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XL/383/2013 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 28 maja 2013 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości położonych na terenie Gminy Międzyzdroje, i wprowadzenie w to miejsce tego samego projektu ze zmianą w treści w paragrafie 1. Dzisiejszy projekt ma ostateczną wersję, będziemy pracowali na właściwym egzemplarzu.

Kolejna zmiana to dwa nowe projekty uchwał: Projekt uchwały w sprawie nadania tytułu „Zasłużony dla Międzyzdrojów (Pani Michałowska) oraz Projekt uchwały w sprawie nadania tytułu „Zasłużony dla Międzyzdrojów(T. Purgal). Kapituła procedowała w tych sprawach i dlatego Przewodniczący nie mógł wcześniej wprowadzić tych projektów do porządku. Proponuje zapisać to w porządku jako punkty 11 i 12. Następna zmiana, to uzupełnienie porządku o prezentację, którą przedstawia Pan Andrzej Szczodry oraz Pan Mateusz Flotyński, proponuje wprowadzić to jako punkt 20.

Zmiany poddano po głosowanie:

- wyprowadzenie z porządku Projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XL/383/2013 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 28 maja 2013 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości położonych na terenie Gminy Międzyzdroje, za wyprowadzeniem opowiedziało się 14 radnych.
- wprowadzenie do porządku, w to samo miejsce Projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XL/383/2013 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 28 maja 2013 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości położonych na terenie Gminy Międzyzdroje, za przyjęciem opowiedziało się 14 radnych.
- po punkcie 10, proponuje się projekt uchwały w sprawie nadania tytułu „Zasłużony dla Międzyzdrojów (Pani Michałowska), za przyjęciem opowiedziało się 14 radnych,
- oraz Projekt uchwały w sprawie nadania tytułu „Zasłużony dla Międzyzdrojów(T.Purgal), za przyjęciem opowiedziało się 14 radnych.
- prezentacja , jako punkt 20 – Lokalnej Grupy Rybackiej, za przyjęciem opowiedziało się 14 radnych.

Porządek stanowi **zał. Nr 3** do protokołu.

3. Uwagi i poprawki Radnych do protokołu z VI i VII Sesji RM w Międzyzdrojach.

Przewodniczący poinformował, że uwagi Radnej Iwony Czyż odnośnie uzupełnienia zapisów, niezmienniające treści protokołu, zostały wprowadzone a protokół zamieszane zostanie w BIP.

4. Interpelacje i zapytania radnych.

Interpelacje złożyli Radni:

Iwona Czyż – interpelacja stanowi zał. Nr 4

Przewodniczący nawiązał do formularza interpelacji, który powinien zostać zmieniony, biorąc po uwagę, że zapisy te powinny przystawać do nowego statutu. Chodzi o rozdzielenie zapytań i interpelacji. Musimy pamiętać, że Statut jest naszym dokumentem i powinniśmy się do tego stosować. Chodzi o to, że do Burmistrza trafia wiele zapytań, które praktycznie można sprawdzić w BIP, chyba że Radny uzasadni konieczność takiego zapytania. Powinniśmy wzajemnie szanować swój czas i organ wykonawczy i organ stanowiący. Powrócimy do tego zagadnienia w odpowiedziach na interpelacje.

Katarzyna Natkańska – zapytanie dot. pisma Państwa Lewandowskich z 15 marca, odbyło się kilka spotkań, a pismo takie nie zostało zaprezentowane Radzie, zał. Nr 5 do protokołu.

Radny Zbigniew Mittelstädt, interpelacja stanowi zał. Nr 6 do protokołu.

Radny Bogusław Sutyła - interpelacja stanowi zał. Nr 6 .

Burmistrz wyjaśnił, odpowiadając na pytanie Radnego Sutyły dot. wjazdu z Gryfa Pomorskiego na plażę na odcinku drogi Golden Tulip, że Gmina ma zamiar wykonać nawierzchnię drogi plus oświetlenie drogi. Inwestycja ta wymaga uzgodnień z Urzędem Morskim, z właścicielem, Skarbem Państwa, trwa to długo, a inwestycja jest bardzo kosztowna. Ten wniosek wpisuje się do projektu na rok przyszły, jako wniosek Rady, ale przypomina, że mamy wiele takich ulic do zrobienia, trzeba tylko wybrać priorytety, zatem odpowiadając na pytanie, nie można doprojektować tego odcinka.

Radny Mateusz Bobek nawiązał do dyskusji, zauważył, że karetka dojeżdża tam tzw. małą promenadką, i daje radę z tym zjazdem. Nie jest to niezbędne do zrobienia, choć oczywiście przydałoby się.

Radny nawiązał również do następujących spraw:

- skrzyżowanie ulic Państwa Polskiego i Ludowa oraz Pomorska i Ludowa, niestety minęły 3 miesiące od rozmowy, nie czekajmy na nieszczęście.

Molo, chodzi o zejście na plażę, poprosił o plan tej inwestycji i zapytał, kto będzie odpowiedzialny za zabezpieczenie zejścia na okres sezonu.

Zapytał również o kosze uliczne we wschodniej części miasta, jest duża potrzeba uzupełnienia.

Burmistrz wyjaśnił, że była mowa o malowaniu znaków, robimy to dzisiaj i wykonujemy te prace łącznie z innymi. Trudno, aby robić takie prace w styczniu. Jeśli chodzi o molo, w sprawozdaniu dot. zadań z wykonania, mamy zapis odnośnie schodów, mamy wyłonionego projektanta, a termin realizacji dokumentacji odbędzie się do 10.12 br. Schody zostaną zabezpieczone, aby nikt nie zrobił sobie krzywdy i zostanie to niebawem zrobione.

Na pytanie Radnej Doroty Kluchy, czy będą malowane ławki na molo i pasy, Burmistrz wyjaśnił, że temat jest rozpoznany, kwestia zakupu odpowiedniego materiału do malowania ławek. Zrobimy to na własny koszt.

Radna Iwona Czyż zwróciła uwagę, że protokół z sesji do 17.04 nie ukazał się na BIP, zapytała również Przewodniczącego, kiedy zostanie zakupiony sprzęt do nagrywania oraz pytanie do Burmistrza, kiedy zostaną zamieszczone w BIP sprawozdania spółek.

Burmistrz nawiązał do wniosku Komisji Rewizyjnej, aby ujawniać sprawozdania i bilanse, ale nigdy nie mówił, że będzie zamieszczał archiwalne dane. Będzie to robione na bieżąco. Każdy ma prawo się zapoznać z tymi danymi w KRS, natomiast za 2014 rok, do końca czerwca spółki odbędą walne zgromadzenia, przedstawiają sprawozdania i bilanse, Radni zapoznają się w sierpniu i wówczas zostanie ten materiał zamieszczony na BIP, Burmistrz nie będzie robił tego wcześniej „dla czyjegoś widzimisię” ponieważ wymaga to wielu zabiegów.

Przewodniczący poinformował Radną Iwonę Czyż, że protokoły powinny być zamieszczone bezzwłocznie, jeśli tak się nie stało to przepraszam, postaramy się to robić terminowo.

Jeśli chodzi o sprzęt nagrywający przedstawił koszt zakupu, rozpatrywał inną wersję ze względu na koszty, ma nadzieję na sfinalizowanie tego do kolejnej sesji. Pozwoli to na czytelniejsze odtwarzanie, może wówczas skończą się uwagi, protokół wówczas będzie krótszy, a jeśli ktoś będzie chciał sprawdzić, odsłucha zapis w biurze RM.

Radny Krzysztof Szlaski podziękował w imieniu mieszkańców za szybką reakcję w sprawie ulicy M. Dąbrowskiej, chodziło o załatwienie dziur. Radny zapytał również, czy istnieje możliwość, aby przy wjeździe na Górę Filaretów, postawić informację o nazwie ulicy.

Przewodniczący zamknął ten punkt porządku.

5. Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie na rok 2015 r.

Burmistrz oddał głos pani Skarbnik, która omówiła zagadnienie.

STANOWISKSA KOMISJI

1. Komisja RGiB opowiedział się pozytywnie, za przyjęciem 6 radnych, wstrzymała się 1 osoba
2. Komisja SKiS opowiedziała się pozytywnie, głosowało 7 radnych.

Radna Iwona Czyż zapytała o parkomaty, chodzi o zmniejszenie kwoty na oprogramowanie, jak to się ma do oszczędności, o których się mówiło wcześniej. Burmistrz wyjaśnił, że jest to wynik przetargu, wybrano najtańsza ofertę, która jest wyższa o 32 tys. niż zaplanowane środki, stąd taka konieczność, oszczędność jest na oprogramowaniu.

Przewodniczący zamknął dyskusję, poddając pod głosowanie projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 15 radnych (doszedł Radny Andrzej Kościukiewicz).

Uchwała Nr VIII/71/2015 stanowi zał. Nr 7 i 8 do protokołu.

6. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XL/383/2013 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 28 maja 2013 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości położonych na terenie Gminy Międzyzdroje.

W paragrafie 4 proponuje się zmianę zapisu, wyjaśniła Pani Katarzyna Kutereba-Gnitecka, chodzi o imprezy promocyjne i wydawnicze. Stawki te dot. imprez promocyjnych i wystawienniczych. Poprzednie stawki dotyczyły okresu miesięcznego, teraz mamy stawki za każdy dzień, w zależności od dzierżawionego terenu

STANOWISKSA KOMISJI

1. Komisja RGiB nie wypracowała stanowiska
2. Komisja SKiS oczekiwała wyjaśnień, ale nie było pracownika.

Przewodniczący otworzył dyskusję, w której głos zabrali:

Radna Iwona Czyż zapytała o przychody z tytułu dzierżawy terenu przy hotelu Amber Baltic, to dlatego m.in. komisja nie wypracowała stanowiska.

Pani Burmistrz poinformowała, że proponowane stawki są korzystniejsze aniżeli w latach poprzednich naliczanych przez MDK, precyzyjnie nie może się do tego ustosunkować. Komisja Rewizyjna była informowana przez ówczesną Panią dyrektor MDK.

Burmistrz dodał, że Radni posiadają takie dane ponieważ przedkładane sprawozdanie z działalności MDK zawiera takie kwoty z dzierżawy terenu. Był tam namiot z książkami, festiwal Indii oraz krzywy domek. Odpowiadając na pytanie odnośnie podpisanych umów, nie zostały podpisane umowy na dzierżawę, zabezpieczamy teren na książki, gdyż umowa obowiązuje, mamy wnioski odnośnie eventów, m.in. festiwal Indii, stąd projekt uchwały, uznaliśmy, że kwoty nas nie satysfakcjonują, dlatego je zmieniamy.

Jeśli chodzi o Festiwal, jest podpisana jedna umowa z Firmą Master Brand na pozyskanie sponsorów, nie jest to umowa kwotowa, firma uzyska procent od sukcesów(25 % środków uzyskanych od sponsorów). Umowa ma zastrzeżenie, że Gmina musi zaakceptować sponsora, gdyż jest w tym wiele sprzeczności. Już zrezygnowano z takich sponsorów, gdyż ich oczekiwania były na sprzedaż produktów, a my nie chcemy ograniczać dochodów naszych przedsiębiorców. Czekamy na propozycje, które nie będą ograniczały nam naszej działalności.

Jeśli chodzi o organizatora – podjęliśmy uchwałę na środki dla MDK i on jest organizatorem Festiwalu, Gmina, nie posiada żadnej umowy z żadnym podmiotem.

Radna Katarzyna Natkańska poinformowała, że nie uzyskała odpowiedzi na pytania postawione na komisji. Uważa, że stawki są atrakcyjniejsze dla osób wydierżawiających, ale nie dla Gminy. Jeżeli chodzi o tereny ponad 100 m, to są ogromne różnice, zdaniem radnej niegdyś wychodziło więcej, aniżeli wynika to z dzisiejszych zapisów projektu uchwały.

Pani Burmistrz wyjaśniła, że poprzednia uchwała mówiła o rozliczeniu miesięcznym i należności do 14 dni, w tym momencie imprezy promocyjne są doprecyzowane, za każdy dzień nie dłuższy niż 5 dni, zatem stawki są korzystniejsze.

Pani Natkańska zauważyła, że poprzednia stawka dotyczy zapisu za każdy dzień.

Pani Aneta Czyżak konsultowała te stawki z MDK, dużym problemem było określenie powierzchni dzierżawy, wiązało się to z tym, że MDK określał stawki w zależności od firmy, zajmowanej powierzchni i czy stać ją było, stawki nie były brane pod uwagę. Po konsultacjach na tym terenie może prowadzić w tym miejscu jedynie akcje promocyjne, i tutaj określenie powierzchni nie powinno przysparzać problemów.

Przewodniczący zaproponował 15 min. przerwę **na wypracowanie jednolitego stanowiska, gdyż komisje nie wypracowały go wcześniej.**

P przerwie Przewodniczący wznowił posiedzenie, wracamy do dyskusji, ma nadzieję, że stanowisko zostało uzgodnione.

Przewodniczący poddał pod głosowanie przyjęcie uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 12 radnych, wstrzymały się 3 osoby.

Uchwała Nr VIII/72/2015 stanowi zał. Nr 9 i 10 do protokołu.

7. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydierżawienie nieruchomości (pow. 167 m², dz. Nr 395/10, ul. Myśliwska).

Zagadnienie omówiła Pani Katarzyna Kutereba-Gnitecka wyjaśniając, że chodzi o sprzedaż nieruchomości na poprawienie warunków zagospodarowania, jednak widzimy brak zainteresowania dzierżawców, oddajemy teren w dzierżawę na okres do 3 lat z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.

STANOWISKA komisji

1. Komisja proponuje zmianę dzierżawę na jeden rok, natomiast całościowo głosowało 6 osób, 1 wstrzymała się od głosu
2. Komisja SKiS za projektem uchwały opowiedziało się 5 radnych, wstrzymała się 1 osoba, przeciwko była 1 osoba..

Przewodniczący otworzył dyskusję.

Zdaniem Przewodniczącego należy przegłosować wniosek komisji.

Radny Janusz Piłat zapytał o poprzednie umowy. Były to roczna umowy, dochód z umowy wynosił 600 zł.

Radna Iwona Czyż zapytała, od ilu lat umowy zawierane są na jeden rok.

Radny Janusz Piłat uważa, że działka nie samodzielna i nie ma tutaj wielkich możliwości. Radny omówił zagadnienie bardziej szczegółowo.

Radny Mateusza Bobek uważa, że odpowiedź w tej sprawie nic nie zmienia, korzystniejsze będzie dzierżawienie terenu, aniżeli jego kupno, stąd nie ma przymusu odnośnie wykupienia terenu przez dzierżawców.

Pani Burmistrz odpowiedziała Radnej Iwonie Czyż, że poprzednia dzierżawa trwała od 1.05.2014 r. do 30.04.2015 r. a miesięczny czynsz wynosił 51.66 zł

Przewodniczący wnioskuję o zamknięcie dyskusji i przegłosowanie wniosku komisji, choć osobiście wątpi, czy zmotywuje to dzierżawcę do wykupu terenu. Stajemy się w ten sposób się bardziej biurokratyczni. Wnioskuję o poparcie projektu uchwały, wobec czego Przewodniczący KRGiB wycofał wniosek komisji, która chciała, jak powiedział, wpłynąć na poprawienie warunków budżetowych Gminy, ale nie można nikogo przymuszać do czegokolwiek.

Wobec powyższego Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 14 radnych, przeciwko była 1 osoba.

Uchwała Nr VIII/73/2015 stanowi zał. Nr 11 i 12 do protokołu.

8. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości (pow. 580 m2 przy ul. Boh. W-wy, dz. Nr 255).

Zagadnienie omówiła Pani Katarzyna Kutereba-Gnitecka, chodzi o wydzierżawienie terenu wzdłuż drogi wewnętrznej na urządzenia parkingu.

STANOWISKSA KOMISJI

1. Komisja RGiB opowiedział się pozytywnie, za przyjęciem 5 radnych, przeciwko była 1 osoba
2. Komisja SKiS opowiedziała się pozytywnie, głosowało 7 radnych.

Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały, za przyjęciem 14 osób, wstrzymała się 1 osoba

Uchwała Nr VIII/74/2015 stanowi zał. Nr 13 i 14 do protokołu.

9. Projekt uchwały w sprawie udzielenia pełnomocnictwa do reprezentowania Gminy Międzyzdroje w stowarzyszeniu pn. Lokalna Grupa Działania „Partnerstwo w rozwoju” z siedzibą w Wolinie.

Tytułem wstępu głos zabrał Burmistrz wyjaśniając, że przystąpiliśmy do stowarzyszenia pn. Lokalna Grupa Działania „Partnerstwo w rozwoju”, proponuje o oddelegowania Pani Burmistrz w celu pozyskiwania różnych środków

STANOWISKSA KOMISJI

1. Komisja RGiB opowiedział się pozytywnie, za przyjęciem 6 radnych, wstrzymała się 1 osoba
2. Komisja SKiS opowiedziała się pozytywnie, głosowało 7 radnych.

Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 15 osób.

Radna Katarzyna Natkańska poprosiła o przedstawienie korzyści, jakie wynikają z takiej przynależności. Burmistrz wyjaśnił zagadnienie. LGD działają na podobnej zasadzie, uzyskuje się pulę finansową na nasze Gminy. W grupie tej wszyscy członkowie otrzymają pulę, którą muszą rozdzielić wg populacji danej Gminy, ale oczywiście robi się to zgodnie z planami danej Gminy. Środki są i warto z tego skorzystać.

Uchwała Nr VIII/75/2015 stanowi zał. Nr 15 i 16 do protokołu.

10. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Statutu Sołectwa Wicko.

Zagadnienie omówił Przewodniczący Rady, wyjaśniając, że odbyły się spotkania w tej sprawie, a statut został poddany konsultacjom. Nie wpłynęły żadne uwagi w tej sprawie, w związku z tym można przyjąć statut w treści, która została przyjęta na zebraniu wiejskim w marcu br.

STANOWISKSA KOMISJI

1. Komisja RGiB nie opowiedziała się, gdyż brakowało takiej wiedzy.
2. Komisja SKiS opowiedziała się pozytywnie, głosowało 7 radnych.

Sołtys Gminy Wicka, zapytany o potwierdzenie tego faktu, odpowiedział, że nie wnosi żadnych uwag, i żadne uwagi nie wpłynęły do treści statutu.

Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 15 osób.

Uchwała Nr VIII/76/2015 stanowi zał. Nr 17 i 18 do protokołu.

11. Projekt uchwały w sprawie nadania tytułu „Zasłużony dla Międzyzdrojów” (Pani Michałowska)

Zagadnienie omówił Przewodniczący Rady Miejskiej informując, że nasza uchwała w sprawie nadania tytułów przyjmuje pewną procedurę, wg której pracowała Kapituła. Wpłynęły 2 wnioski od 1 wnioskodawcy. Kapituła pracowała na dwóch posiedzeniach; w dniu 15 i 20 kwietnia. Ponieważ opinie były pozytywne, stąd projekty uchwał, które Przewodniczący przedstawia.

Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 14 radnych (nieobecna Radna Iwona Czyż)

Uchwała Nr VIII/77/2015 stanowi zał. Nr 19 i 20 do protokołu.

12. Projekt uchwały w sprawie nadania tytułu „Zasłużony dla Międzyzdrojów” (P. Purgal)

Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 14 radnych (nieobecna Radna Iwona Czyż)

Uchwała Nr VIII/78/2015 stanowi zał. Nr 21 i 22 do protokołu.

13. Projekt uchwały w sprawie uznania właściwości Rady Miejskiej do rozpoznania skargi na działalność Burmistrza Międzyzdrojów oraz Kierownika Zakładu Ochrony Środowiska.

Przewodniczący omówił skargę, która wpłynęła do Rady Miejskiej za pośrednictwem wojewody, została ona przesłana do rozpatrzenia zgodnie z kompetencjami. Skarga powinna zostać rozpatrzona przez Komisję Rewizyjną.

STANOWISKSA KOMISJI

1. Komisja RGiB opowiedziała się pozytywnie 4 głosami, wstrzymały się 2 osoby.
2. Komisja SKiS opowiedziała się pozytywnie.

Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 13 radnych, wstrzymała się 1 osoba. (nieobecna Pani Iwona Czyż)

Uchwała Nr VIII/79/2015 stanowi zał. Nr 23 i 24 do protokołu.

14. Projekt uchwały w sprawie zawiadomienia I. P. o niezalutwieniu skargi w terminie.

Kolejna uchwała jest formalna, chodzi o to, że skarga nie ma szans być zalutwiona, zgodnie z terminami Kpa , stąd konieczność uchwały w tej sprawie.

Uchwała Nr VIII/80/2015 stanowi zał. Nr 24 i 25 do protokołu.

15. Sprawozdanie Burmistrza z prac między sesjami.

Burmistrz odczytał sprawozdanie, które stanowi zał. Nr 26 do protokołu.

Przewodniczący otworzył dyskusję, w której głos zabrali:

Jan Węglorz nawiązał do Gromady w zakresie uregulowania zobowiązań wobec Gminy Międzyzdroje.

Burmistrz wyjaśnił, że spotkał się w nowym składzie z prezesami, omawiano plany inwestycyjne. Przepraszają za powstałe zaległości. Burmistrz wyjaśnił co spowodowało upadłość firmy. Teraz ograniczają swoje działania do kilku hoteli, w tym są Międzyzdroje. Część aktywów została sprzedana. Gromada zadeklarowała się, i oczekuje, że wyrazimy zgodę na prolongatę długów, ale do tego typu rozmów możemy przystąpić po unormowaniu wszystkich zaległości. Biorąc pod uwagę długoletnią współpracę z Gromadą, daliśmy im możliwość uregulowania do końca czerwca kwoty zaległej, w przeciwnym razie, w lipcu uzyskają wypowiedzenie umowy. Osobiście Burmistrz uważa, że są to poważni ludzie i najprawdopodobniej zrealizują swoje zobowiązania.

Burmistrz odpowiadając na pytanie Radnej Doroty Kluchy powiedział, że to Rada będzie rozstrzygała jaka umowa zostanie podpisana. Radna przy okazji przypomniała ustalenia, miały być ładne domki, tymczasem mamy to co mamy.

Radny Mateusz Bobek zaznaczył, że trzeba zdecydowanie trzymać się ustaleń umowy, gdyż jesteśmy w tym samym miejscu i należy wpłynąć na podniesienie standardu ośrodka. Nie musimy się obawiać, gdyż zdecydowanie więcej pomysłów na ten teren.

Radny Janusz Piłat poinformował o pracach Komisji Rewizyjnej odnośnie realizacji umowy. Będzie wniosek w tej sprawie, ważne abyśmy tym razem byli konsekwentni.

Radna Iwona Czyż nawiązała do zapisu w sprawie zwiększenia przyjazdów pociągów Szczecin-Międzyzdroje-Szczecin na potrzeby organizowanych imprez.

Burmistrz wyjaśnił, że przewozy regionalne są finansowane przez Marszałka, nie ma to nic wspólnego z PKP, a pan Dyrektor przyjechał z propozycją odnośnie filmów promocyjnych o Międzyzdrojach w pociągach (80% turystów dojeżdża pociągiem), chodzi o to, abyśmy podjęli taką promocję. Przy okazji porozmawiano o stanie technicznym naszego dworca. Po rozmowach okazało się, że mamy wskazać uwagi do przebudowy dworca i peronów. Remont ma się rozpocząć już w tym roku, a zakończy się w przyszłym roku. Gmina rozpocznie rozmowy o przejęcie dworca, choć nie wykorzystamy go w celach komercyjnych ponieważ umiejscowiony na uboczu. Natomiast Spółka chętnie pozbedzie się balastu.

Radny Mittelstädt zauważył, że przy okazji podjęcia takich remontów należy zadbać o niepełnosprawnych.

Radny Mateusz Bobek zapytał o Festiwal Gwiazd i Festiwal Pieśni Chóralnej oraz jak się zakończyły konsultacje i jak to będzie dalej wyglądało.

Burmistrz wyjaśnił, że na 99 % program mamy już uzgodniony, wątpliwość budzi tylko koncert Kory, ew. w to miejsce zaproponują kogoś innego. Wiemy kto odciska dłonie. Robimy ogólnopolską konferencję, ułatwi nam to samofinansowanie tego wydarzenia. 20% środków od sponsorów jest to jedyne wynagrodzenie.

Jeśli chodzi o konsultacje, mamy zbiorcze wyniki. Projekt uchwały zostanie przesłany na komisje majowe, a komisje podejmą decyzje. Zgodnie z konsultacjami, chcemy móc wskazać, aby w studium i w planie wpisać dominantę, ale czy to wyjdzie, to jest zupełnie inna sprawa, możemy się dowiedzieć, że nie ma takiej możliwości, a cały temat upadnie pomimo wyrażonych chęci. Myślimy również o możliwości zrealizowania lodowiska, aby zmieściło się to w stosownym czasie.

Pani Skarbnik Agnieszka Sadka omówiła zagadnienie związane z wykonaniem budżetu Gminy na 31 marca 2015 r., zał. Nr 27 do protokołu.

Burmistrz omówił inwestycje w realizacji, których jest 10. Materiał stanowi zał. Nr 28 do protokołu.

Przewodniczący otworzył dyskusję, w związku z brakiem głosów w dyskusji punkt porządku zamknięto.

16. Informacja Przewodniczącego Rady w zakresie spraw wniesionych do Rady oraz o działaniach podejmowanych w okresie między sesjami.

Przewodniczący podziękował panu Burmistrzowi i pani Burmistrz za sprawne przeprowadzenie konsultacji społecznych, w których wzięło udział ok. 10 % osób uprawnionych do głosowania, w poprzednich konsultacjach nie zanotowano takiej frekwencji. Być może wypowiedzi osób uczestniczących w konsultacjach trochę odbiegały od meritum sprawy, ale ostatecznie każda wypowiedź i emocje mają również znaczenie i swoją wagę informacyjną. Musimy doprecyzować zapisy uchwały o konsultacjach ponieważ praktyka pokazała, że jest trochę problemów wynikających z realizacji tej uchwały. Dzisiaj mamy wiedzę o dotyczącą opinii mieszkańców w sprawach objętych konsultacjami i jakiegokolwiek podważanie sposobu przeprowadzenia konsultacji nie ma już znaczenia. W przyszłym tygodniu odbędzie się konkurs wiedzy o samorządzie, zgodnie z przyjętymi w zeszłej kadencji założeniami. Zajmują się tym radni Mateusz Bobek oraz Bogusław Sutyła i Pani Teresa Purgal.

Jeśli chodzi o korespondencję, pisma zostały przysłane e-maile, zatem Przewodniczący nie będzie się tym dzisiaj zajmował.

Przewodniczący zaprosił, w imieniu sołtysa Ostromic na dzień „ciasteczkowego potworka”, przejaw oddolnych inicjatyw. Można zaczerpnąć pomysły.

17. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania.

Przewodniczący poinformował, że przygotował nowy formularz interpelacji, pytanie czy jest do zaakceptowania. Formularz został dostosowany do aktualnego statutu. Będą dwa formularze: wnioski oraz interpelacje, ponieważ sprawy te należy rozgraniczyć. Interpelacje będą trafiały do Przewodniczącego, a nie do sekretarza.

Pani Natkańska zapytała, co będzie jeśli nie wypełni uzasadnienia do interpelacji. Zdaniem Przewodniczącego, należy wówczas to rozumieć jako zapytanie.

Radny Mateusz Bobek rozumie, że formularz nie jest obowiązkowy, bo jeśli ktoś napisze na innym druku, to nie rodzi to żadnych konsekwencji. Są pewne prawne uzgodnienia, co to jest interpelacja, ale są to bardzo mgliste granice. Zdaniem Radnego mamy istotniejsze sprawy, jak to czy formularz będzie respektowany, czy nie.

Zagadnienie omówił Pan Tomasz Podleśny, wyjaśniając, że formularz ma ułatwić pracę, nie jest natomiast żadną zasadą. Pamiętajmy o tym, że to statut określa pewne ramy, i tego należy się trzymać. Taka jest wykładnia interpelacji, jak określa to statut, a w statucie jest to bardzo precyzyjnie określone. Zatem interpelacja powinna wskazywać cel. Zdaniem Pana mecenasa, brak wskazania może pozostawiać interpelację bez rozpoznania, gdyż nie może pozostać rozpoznania w trybie par. 33, i wcale to nie znaczy, że radny jest pozbawiony wiedzy, istnieją inne dokumenty, ale na pewno nie jest to interpelacja.

Przewodniczący próbował nawiązać właśnie do zapisów naszego statutu w konstruowaniu tego formularza, stąd pomysł na takie właśnie rozwiązanie.

Przewodniczący poddał pod głosowanie przyjęcie wzoru formularza, za przyjęciem opowiedziało się 11 radnych, wstrzymały się od głosu 4 osoby. Formularz został przyjęty

Pani Oleksy zapytała o remont ul. Słonecznej. Burmistrz odp. że dokumentacja jest gotowa, ale nie ma tej ulicy w budżecie.

Po przerwie Przewodniczący wznowił posiedzenie, proponując do czasu zainstalowanie projektora do prezentacji realizować kolejny punkt porządku.

18. Wnioski komisji i radnych.

Radny Mateusz Bobek w imieniu komisji RGiB przekazał ustalenia dot. terenów przy moło: komisja jest za dzierżawą na okres 12 miesięcy (z uwzględnieniem dzierżawy całorocznej)

Komisja SKiS przyjęła wniosek Radnego Filipa Szyszkowskiego odnośnie 1-roczonej dzierżawy terenów przez wieżyczkami, przy założeniu, że będą się odbywały częste kontrole z których zostaną sporządzone notatki służbowe. Jeżeli okaże się, że sytuacja zostanie opanowana pod względem respektowania warunków umowy, to w kolejnym podejściu komisja powróci do zagadnienia zabudowy wieżyczek. Przewodniczący zaproponował takie właśnie rozwiązanie poddać jako wniosek komisji z przeprowadzonej dyskusji, za przyjęciem opowiedziało się 4 radnych, przeciwko była 1 osoba, wstrzymała się od głosu 1 osoba.

Komisja odbyła wizję lokalną po posiedzeniu komisji celem oglądu sytuacji, protokół z wizji stanowi **zał. Nr 29** do protokołu.

Jeżeli nie wykażemy w przyszłości daleko idącej konsekwencji, powiedział Radny Janusz Piłat, to sytuacja będzie się pogłębiała: nielegalne zabudowy, powiększanie terenu dzierżawy. Dlatego apeluje do Burmistrza i pracowników o częstsze kontrole. Może wart powołać specjalną komisję dla tych spraw, aby na bieżąco sprawdzać sytuację. Poza tym nie należy podpisywać umów z dzierżawcami, którzy nie wywiązują się z założeń.

Radny Zbigniew Mittelstadt uważa, że samo sprawowanie kontroli nie jest najlepszym narzędziem, rozwiązywanie takich sytuacji, kiedy ktoś jest skory do współpracy to dużo więcej, ważne, że ktoś jest chętny i ma wolę do uregulowania tych spraw. Może w przyszłości należy umożliwić zainwestowanie większych środków na remont wieżyczek, pozwoliłoby to uporządkować ten teren. Dzierżawy na jeden rok nie uporządkują tych spraw.

Radny Jan Magda wyjaśnił, że jednoroczna dzierżawa miała pozwolić na dopracowanie pewnych spraw, chcemy, aby dzierżawcy mieli taką możliwość, ale muszą regulować swoje sprawy na bieżąco.

Radny Janusz Piłat powiedział, że wprawdzie komisja zezwala na dzierżawę roczną, ale należy podkreślić nielegalną zabudowę, trzeba zastanowić jak z tego wybrnąć, czy doprowadzamy do rozbioru, czy pozwalamy na rozbudowę.

Radny Adam Jakubowski uważa, że to co się stało jest wynikiem takiego zachowawczego podchodzenia do zagadnienia, uważa, że dzierżawcy niewiele mogą zrobić przez jeden rok. Spójrzmy na zagadnienie trochę pod innym kontem, pod kątem rocznych dzierżaw.

Przewodniczący proponuje przegłosować wniosek radnego Janusza Piłata o przywrócenie stanu poprzedniego, ew. zaakceptowanie istniejącego stanu.

Radny Mateusz Bobek proponuje zakończyć dyskusję, wydaje się, że jesteśmy zgodni co do stanowiska z uwzględnieniem całorocznej umowy, na 12 miesięcy. Pozostaje do ustalenia jeden aspekt, aby w przyszłości uniknąć takich sytuacji. Zagłosujmy za jednym, albo drugim rozwiązaniem.

Radny Janusz Piłat wnioskuje o rozebranie istniejącej nielegalnie zabudowy przy wieżyczkach, za wnioskiem opowiedziało się 3 radnych, 12 osób było przeciwnych.

Wobec powyższego proponuje się roczną dzierżawę, za przyjęciem głosowało 1 rok, przeciwko był 1 radny.

Radny Mateusz Bobek nawiązał do SPP, komisja rozważała tę kwestię odnośnie zwolnienia mieszkańców z opłaty w tej strefie. Kancelaria wypowiedziała się w tej sprawie, zdaniem kancelarii jest to niemożliwe. Pan Tomasz Podleśny nie zna sprawy, zajmowała się tym Pani Joanna Sołtys. Zdaniem Radnego Kancelaria miała się przygotować do tego zagadnienia na dzisiejszą sesję.

Burmistrz wyjaśnił, że kierownik ZOŚ został zwolniony z obecności na sesji ponieważ temat ten nie był przewidziany. Wiemy, że Kierownik zajmował się tym zagadnieniem. Znamy rozstrzygnięcia wojewody, wiemy, że jest to niekonstytucyjne działanie, nie można uchwalić zwolnień dla jakiejś grupy, chyba że wprowadzi się abonament na cały okres strefy, jednak nikt nie da gwarancji, że będzie wolne miejsce.

Mecenas nawiązał do zagadnienia, wyjaśnił, że w gminach podejmowane są takiej próby, z takich ulg korzysta wiele różnych miejscowości, ale były one uchwalone znacznie wcześniej. Pojawiły się również inne zarzuty w uchylonych paragrafach, co do których mecenas się ustosunkował, wyjaśniając również wątpliwości Radnej Doroty Kluchy.

Radna Dorota Klucha zaproponowała wprowadzenie abonamentu na wykupienie miejsca. Pan Podleśny poinformował, że z Adamem Celińskim wypracowali coś w tym zakresie, ale nie chciałby wyprzedzać tych spraw, jest to przywilej kierownika.

Radny Bobek nie widzi innej możliwości poza rozwiązaniem abonamentowym, ma nadzieję, że uda nam się wypracować jakiś kompromis.

Przewodniczący zamknął ten punkt porządku.

19. Wnioski i skargi mieszkańców.

Radna Iwona Czyż doszły sygnały odnośnie wprowadzenia znaków drogowych z informacją w stronę PKP (brak słyszalności)

Burmistrz zapisał sprawę do realizacji.

Przewodniczący wyjaśnił Pani Katarzynie Natkańskiej, która zapytała o pismo PP. Lewandowskich. Wniosek wpłynął do Rady, ponieważ dotyczył wieloletniej dzierżawy, poinformował zainteresowanych, że sprawa zostanie skierowana na komisję. W międzyczasie uznał, że taka dzierżawa wymaga informacji od organu wykonawczego, takie pismo zostało skierowane, i oczekujemy na odpowiedź w tej sprawie od Burmistrza. Zatem sprawa jest w toku, Przewodniczący osobiście rozmawiał z zainteresowanymi.

Pani Iwona Czyż zapytała o realizację „Bursztynowego Osiedla”. Odpowiedzi udzielił Prezes Pan Mateusz Flotyński obecny na sesji, który odpowiedział, że jutro przyjeżdża właściciel spółki, która zakupiła działkę. Podobno są wprowadzane pewne zmiany do projektu w zakresie wewnętrznych pomieszczeń, co skutkowało przesunięciem terminu. Podobno w przeciągu 2 miesięcy będzie wyłoniony wykonawca.

Przewodniczący zamknął ten punkt porządku

20 Prezentacja dot. działań LGR Zalew Szczeciński i realizowanych projektów.

Prezentacji audiowizualnej dokonali Prezes Mateusz Flotyński oraz Andrzej Szczodry Kierownik Biura LGR.

Przewodniczący otworzył dyskusję, ponieważ nikt nie zabrał głosu, Przewodniczący wyraził nadzieję, że po raz kolejny Międzyzdroje pozostaną liderem w aplikowaniu środków w ramach LGR.

20. Zakończenie obrad.

Przewodniczący zamknął obrady VIII sesji Rady Miejskiej w Międzyzdrojach, zapraszając na sesję uroczystą 3.05.2015 r. oraz Biegi Przełajowe w Wapnicy.

Na tym protokół zakończono.

Protokółowała:
M.Nurkowska