

## Protokół nr XXXVI/17 z Sesji Rady Miejskiej w Międzyzdrojach

z dnia 28.09.2017 r., godz. 9.00-14.20

miejsce obrad: Sala konferencyjna Urzędu Miejskiego w Międzyzdrojach

### 1. Otwarcie XXXVI Sesji RM i stwierdzenie quorum.

Przewodniczący RM Jan Magda na podstawie listy obecności stwierdził quorum i otworzył posiedzenie. Obecnych na Sesji 13 radnych. Nieobecni radni: radna Ewa Trott i radny Andrzej Kościukiewicz. Spóźnienie zapowiedzieli: radny Mateusz Bobek i radny Jan Węglorz. Lista obecności radnych i zaproszonych gości stanowi zał. Nr 1 i 2 do protokołu.

Korzystając z obecności Dyrektora Biblioteki Miejskiej Pani Andżeliki Gałęckiej Przewodniczący wraz z Burmistrzem wręczyli Pani Dyktor książki otrzymane za zajęcie 3 miejsca w konkursie na największą ilość zeznań podatkowych złożonych internetowo do Urzędu Skarbowego.

### 2. Wnioski do porządku obrad.

Przewodniczący Magda zaproponował wykreślenie punktu 15 – projekt uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości z uwagi na zdublowanie punktów. Za wykreślenie głosowało 11 radnych. Przewodniczący poinformował, że ze względów formalno-prawnych jest konieczność wykreślenia punktów 21 i 22 – projekty uchwał w sprawie nadania tytułu „Zasłużony dla Międzyzdrojów”. Za wykreśleniem opowiedziało się 11 radnych.

Burmistrz zawniósował o wprowadzenie projektu uchwały w sprawie przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami sołectwa Lubin nad zmianą w statucie sołectwa Lubin. Projekt był omawiany na komisjach.

Przewodniczący zaproponował, aby wprowadzić ten projekt jako punkt 13 - za wprowadzeniem głosowało 11 radnych. Całość zmienionego porządku posiedzenia poddano pod głosowanie, za przyjęciem opowiedziało się 11 radnych. Zmieniony porządek stanowi zał. Nr 3 do protokołu.

### 3. Uwagi i poprawki Radnych do protokołu z XXXV Sesji RM w Międzyzdrojach z dnia 24.08.17 r.

Do protokołu radni nie wnieśli uwag w związku z czym został on zatwierdzony przez prowadzącego obrady.

### 4. Interpelacje i zapytania radnych.

Interpelacje złożyła radna Iwona Czyż. Interpelacja stanowi zał. Nr 4 do protokołu.

Interpelacja radnego Bogusława Sutyły, którą złożył radny stanowi zał. Nr 5 do protokołu.

Radna Dorota Klucha złożyła zapytanie, które stanowi zał. Nr 6 do protokołu.

Radny Zbigniew Mittelstadt złożył interpelację. Interpelacja stanowi zał. Nr 7 do protokołu.

-----przyszedł radny Jan Węglorz, stan radnych na sesji – 12 osób-----

### 5. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr I/6/14 z dnia 28.11.2014 r. w sprawie powołania Komisji Spraw Komunalnych i Społecznych, określenie jej składu oraz podmiotu działania.

Komisja Spraw Komunalnych i Społecznych ze swojego grona wybrała radnego Filipa Szyszkowskiego na Przewodniczącego Komisji.

Przewodniczący RM poddał pod głosowanie zaproponowaną kandydaturę, za przyjęciem głosowało 11 radnych, 1 osoba wstrzymała się od głosu.

Uchwała nr XXXVI/363/17, która stanowi zał. Nr 8 i 9 do protokołu.

Przewodniczący podziękował radnemu Piłatowi, który dot. pełnił funkcję Przewodniczącego tej komisji i jednocześnie pogratulował Panu Szyszkowskiemu wyboru.

Radny Szyszkowski podziękował za zaufanie i wyróżnienie informując, że będzie starał się sprostać wyzwaniu. Z kolei radny Piłat również podziękował za kilkuletnią współpracę i możliwość przewodniczenia tej komisji.

-----przyszedł radny Mateusz Bobek, stan radnych na sesji – 13 osób-----

## 6. Projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu i zmian w budżecie na rok 2017.

Zmiany w projekcie omówiła Pani Skarbnik Agnieszka Sadka. W niniejszej uchwale proponuje się zwiększenie dochodów i wydatków na kwotę 14 420,42 zł. Dochody zwiększa się o kwotę 14 420,42 zł. Wydatki zwiększa się o kwotę 301 245,48 zł i zmniejsza się o kwotę 286 825,06 zł.

Burmistrz poinformował o konieczności zabezpieczenia na następnej sesji środków dla Biblioteki Miejskiej jako dotacja celowa w kwocie 18 tys. na zakup nowego pieca.

STANOWISKA: KRGiB- pozytywnie głosowano za projektem razem z wnioskiem o wykreślenie kwoty 45 tys. na budowę hali przy SP 2.

KSKiS – pozytywnie zaopiniowano projekt

Przewodniczący otworzył dyskusję, w której głos zabrali:

- 1) Radna Iwona Czyż, która zaproponowała, aby środki w kwocie 45 tys. zł na budowę hali dla SP 2 przełożyć do budżetu na rok 2018. Radna uzasadnia to tym, że jeśli zrobimy projekt może nie dojść do inwestycji i zostanie on odłożony na półkę tak jak część innych projektów, a należałoby tę inwestycję od razu wykonać. Radna chciałaby wiedzieć, jak będzie wyglądało pokrycie tego zobowiązania i plan finansowy. Czy mamy już podaną kwotę subwencji dla szkół i ile gmina będzie musiała dopłacić do tej inwestycji?

Ad vocem Burmistrz wyjaśnił, że jeśli przedstawia się projekt budżetu to znaczy, że jest na to pokrycie. Odwlekanie tego zadania w czasie spowoduje, że dzieci dalej będą ćwiczyć na korytarzu, a my chcemy im zapewnić godziwe warunki do nauki i rozwoju fizycznego. Ten wydatek i tak będzie realizowany w przyszłym roku, ponieważ trochę potrwa procedura wyłonienia wykonawcy projektu. W kwestii projektu budżetu, to inwestycje będą zależne od dochodów i ich realizacji. Jeśli radni uznają, że budowa hali jest priorytetem to środki zostaną na to przekazane. Pamiętajmy o równym traktowaniu dzieci i młodzieży w całej gminie. Nie proponujemy czegoś co jest awykonalne. Uważam, że jest to niezbędny wydatek, jaki powinniśmy ponieść w najbliższym czasie.

Radna Anna Oleksy w imieniu społeczności sołectw apeluje o przyznanie tych środków. Sala będzie służyła nie tylko dzieciom, ale i całej społeczności lokalnej. To jest sprawa ważna dla mieszkańców.

Radna Klucha zapytała, czy będzie nas stać wykonać tę inwestycję w przyszłym roku w kwocie ok 1,4 mln? Radni nie są przeciwni budowy tej Sali, ale chodzi o to, czy będą takie środki.

Burmistrz wyjaśnił, że to będzie zależało od decyzji radnych. Na pytanie radnego Szyszkowskiego, czy było zrobione rozpoznanie o możliwość dofinansowania tej inwestycji Burmistrz wyjaśnił, że na dzień dzisiejszy tego nie wiemy, ale otwierają się nowe możliwości dofinansowania i jeśli będzie taka możliwość złożymy odpowiedni wniosek. Sama inwestycja jest w granicach 1,100- 1,4 mln w zależności od dodatkowych pomieszczeń, czy małej trybuny.

Głos zabrała Pani Iwona Sołtysiak Dyrektor SP 2 w Wapnicy, która przypomniała, że ta decyzja jest odkładana już od 12 lat. Ćwiczenia, które odbywają się na korytarzu są niebezpieczne dla dzieci. To nie są warunki do tego typu zajęć. Dlatego Pani Dyrektor apeluje o te środki, gdyż jest to niezbędna inwestycja.

Skoro Burmistrz nie widzi żadnych zagrożeń to dobrze, ale chodzi nam o to, aby projekt nie leżał na półce. Skoro organ wykonawczy stwierdził, że nie mamy środków dla ogrodów działkowych bo będzie robić oczyszczalnię, to jaką mamy pewność, że na tą inwestycję środki będą? Jeśli uważamy, że nie ma w tej szkole warunków do nauczania, to przenieśmy te dzieci do gimnazjum – powiedziała radna Natkańska.

Ad vocem Burmistrz wyjaśnił, że jeśli chodzi o oczyszczalnię ścieków, to Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska wystąpił do gminy o konieczność poręczenia tego zadania. W świetle przepisów poręczenie jest równe długowi, ale to nie znaczy, że nie będziemy mieć pieniędzy. To jest zabezpieczenie na wypadek, gdyby ZWiK, który będzie przeprowadzał tą inwestycję, nagle stracił płynność finansową. Jeśli radni przy analizie projektu budżetu uznają, że budowa tej Sali jest priorytetem to my ją zrobimy w pierwszej kolejności. Burmistrz nie widzi żadnych zagrożeń ze strony tej inwestycji dla budżetu gminnego.

Radny Węglorz uważa, że 45 tys. to nie jest duży wydatek, więc zrobmy ten projekt, bo do samej inwestycji jest jeszcze daleko. Radny Piłat dodał, że przy reformie oświatowej zdecydowaliśmy, że SP 2 w Wapnicy ma pozostać. Więc musimy mieć na uwadze to, że ta sala jest potrzebna.

Radna Czyż stwierdziła, że Burmistrz powiedział, że musimy zrobić kosztorys i ocenić, czy nas stać na tą inwestycję. Jeśli Burmistrz zaplanuje w budżecie środki na tą inwestycję, radna chce wiedzieć, jakie są plany inwestycyjne na rok 2018 i przeanalizować wszystkie konieczne wydatki. Dlatego radna podtrzymuje swoje stanowisko o wykreślenie tej kwoty. Tym bardziej, że wcześniej Pani Dyrektor nie zgłaszała takiego zapotrzebowania, mimo, że wcześniej było wiadomo, że ta sala jest potrzebna.

Radny Filip Szyszkowski zawniósł o zamknięcie dyskusji i poddanie wniosku o wykreślenie 45 tys. zł pod głosowanie. Zostawmy ten projekt, a potem będziemy szukać środków.

*Radna Iwona Czyż wnioskuję o wykreślenie z projektu 45 tys. zł na budowę hali przy SP 2. Za poparciem wniosku radnej głosowało 2 radnych, 10 radnych było przeciw, 1 osoba wstrzymała się od głosu. Wniosek UPADŁ.*

Przewodniczący RM poddał pod głosowanie projekt uchwały. Za przyjęciem opowiedziało się 10 radnych, 3 osoby wstrzymały się od głosu.

**Uchwała nr XXXVI/364/17, która stanowi zał. Nr 10 i 11 do protokołu.**

Przewodniczący Magda zarządził 10 minut przerwy.

Po przerwie wznowiono obrady.

#### **7. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXVIII/256/16 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 15 grudnia 2016 roku w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Międzyzdroje na 2017 rok.**

Projekt uchwały zreferowała Pani Skarbnik. W niniejszej uchwale zmienia się treść załącznika nr 7 „Dotacje podmiotowe dla jednostek sektora finansów publicznych udzielone z budżetu Gminy Międzyzdroje w 2017 r.”, treść załącznika nr 11 „Dochody budżetu Gminy Międzyzdroje z tytułu wydawania zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych i wydatki budżetu Gminy Międzyzdroje na realizację zadań określonych w gminnym programie profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych i przeciwdziałania narkomanii w 2017 r.” oraz treść załącznika nr 13 „Dochody i wydatki budżetu Gminy Międzyzdroje w 2017 r. planowane na podstawie art.6r ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach”. Zmiany w załącznikach wynikają z uchwały w sprawie zmiany budżetu i zmian w budżecie na rok 2017.

STANOWISKA: KRGiB- pozytywnie głosowano za projektem.

KSKiS – pozytywnie zaopiniowano projekt

Przewodniczący RM poddał pod głosowanie projekt uchwały. Za przyjęciem opowiedziało się 12 radnych, 1 osoba wstrzymała się od głosu.

***Uchwała nr XXXVI/365/17, która stanowi zał. Nr 12 i 13 do protokołu.***

**8. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr IV/23/11 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 4 stycznia 2011 roku w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Międzyzdroje na lata 2017-2035.**

Projekt uchwały zreferowała Pani Skarbnik. Projekt uchwały jest konsekwencją wcześniej podjętych uchwał.

STANOWISKA: KRGiB- pozytywnie głosowano za projektem.

KSKiS – pozytywnie zaopiniowano projekt

Przewodniczący RM poddał pod głosowanie projekt uchwały. Za przyjęciem opowiedziało się 12 radnych, 1 osoba wstrzymała się od głosu.

***Uchwała nr XXXVI/366/17, która stanowi zał. Nr 14 i 15 do protokołu.***

**9. Projekt uchwały w sprawie utworzenia Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Sp. z o.o. z siedzibą w Międzyzdrojach.**

Głos zabrał Pan Burmistrz informując, że jest to pokłosie wielu rozmów na ten temat. Chcemy powołać spółkę sportową, która będzie operatorem i będzie rozliczała i koordynowała poszczególne autonomiczne kluby sportowych. Spółka będzie organizować działalność i funkcjonowanie poszczególnych obiektów sportowych. Środki wypracowane przez spółkę będą mogły być wydane tylko na działalność statutową. Chcemy wyposażyć spółkę w możliwości organizowania imprez sportowych. Rada Sportu w zdecydowanej większości jest za takim rozwiązaniem i za tym by spółka została operatorem. Za zgodą Rady spółka jeśli wystąpi z takim wnioskiem będzie mogła poddzierżawić jakiś obiekt, ale to Rada Miejska zdecyduje o ew. zgodzie. Sama Spółka ma efektywnie działać na rzecz sportu.

STANOWISKA: KRGiB- pozytywnie głosowano za projektem.

KSKiS – pozytywnie zaopiniowano projekt

Przewodniczący otworzył dyskusję.

Głos zabrała radna Iwona Czyż, która poinformowała, że przeanalizowała jeszcze raz kwestię powołania nowej spółki. Za poparciem przemawia transparentność wydatków. Jeśli chodzi o przejmowanie poszczególnych obiektów, radna obawia się, że stracimy kontrolę nad działalnością tej spółki. Mimo zapewnień Burmistrza, że będziemy mieć wgląd do rozliczeń wydatków, inaczej sytuacja ma się np. z MDK. Tam wszelkie informacje mają charakter informacji publicznej. I tu rodzi się pytanie, czy nie będzie podobnie. Ponadto radną interesuje wynagrodzenie prezesa.

Radny Bobek uważa, że decyzja nie jest podjęta szybko. Rozmowy sięgają już kilku kadencji. Teraz udało się wypracować pewien kompromis z klubami sportowymi. Większość gmin ma tzw. OSIR. Powołanie spółki ma zminimalizować wydatki ponoszone na sport. Jeśli zgodzimy się na dzierżawę obiektów sportowych przez spółkę, to pozostaną one dalej gminne. Większość pozycji w budżecie, które dot. sportu są rozpisane w różnych paragrafach. Teraz będzie to w jednym miejscu i w jednej kwocie, co będzie dużo bardziej czytelne. Więc ta kwestia zostanie uporządkowana. Co do wynagrodzenia prezesa powinna nie być rozdmuchana ale na poziomie pensji urzędnika. Radny Węglorz popiera tą myśl, stwierdzając, że to uporządkuje bilans wydatków, brakuje tylko dyskusji z klubami sportowymi w tym temacie. Poza tym prezes powinien zostać wyłoniony z konkursu.

Radna Natkańska zapytała, czy Rada będzie głosować nad obiektami oddawanymi do spółki? Czy jest jakiś harmonogram przekazywania tych obiektów? Burmistrz wyjaśnił, że każda dzierżawa jest przekazywana w formie uchwały. Jeśli będziemy wyposażać spółkę w majątek w tej formie to Rada będzie o tym decydować. W umowie możemy zastrzec, że poddzierżawienie jest możliwe tylko za zgodą właściciela. Szczegóły będą doprecyzowywane już po podjęciu tej uchwały. To wszystko wymaga czasu i odpowiednich procedur. To jest początek. Trzeba zrobić inwentaryzację wszystkich obiektów. Nie możemy wyposażać spółki w mienie bez przygotowania prawnego, bilansu, zestawień itd. Jeśli jest wola, aby wyłonić prezesa z konkursu to poproszę o taki wniosek i przygotujemy konkurs na to stanowisko.

Zysk przeznaczony na realizację celów statutowych jest na plus – powiedziała Pani Czyż. Spółka mając możliwości zarobkowania będzie musiała wypracować jakieś środki finansowe, z których będzie mogła się utrzymać.

Na pytanie radnego Mittelstadta ile będzie członków zarządu Pan Mecenaz Przemysław Ślózowski wyjaśnił, że nie ma tu żadnych ograniczeń. Przepisy nie przewidują widełek pod tym kątem.

Radny Bobek zaproponował w związku z tym, że mamy kilka boisk ze sztuczną nawierzchnią kupno odpowiedniej maszyny do czyszczenia takich sztucznych nawierzchni. To da nam oszczędności. Może zastanówmy się jeszcze nad zakupem własnego środka transportu. To też da nam oszczędności, ponieważ nie będziemy musieli zlecać takiego zadania innym podmiotom. Jest wiele rzeczy i pomysłów do omówienia. Sam projekt to dopiero początek całej procedury.

Przewodniczący RM zamknął dyskusję i poddał pod głosowanie projekt uchwały. Za przyjęciem opowiedziało się 11 radnych, 2 osoby wstrzymały się od głosu.

**Uchwała nr XXXVI/367/17, która stanowi zał. Nr 16 i 17 do protokołu.**

#### **10. Projekt uchwały w sprawie wprowadzenia regulaminu korzystania ze skateparku przy ul. Gryfa Pomorskiego 61b w Międzyzdrojach.**

Projekt uchwały omówił Pan Burmistrz. Regulamin korzystania ze skateparku jest konieczny, stąd projekt uchwały.

STANOWISKA: KRGiB- pozytywnie głosowano za projektem.

KSKiS – pozytywnie zaopiniowano projekt

Przewodniczący RM poddał pod głosowanie projekt uchwały. Za przyjęciem opowiedziało się 13 radnych.

**Uchwała nr XXXVI/368/17, która stanowi zał. Nr 18 i 19 do protokołu.**

#### **11. Projekt uchwały w sprawie ustalenia liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych zawierających powyżej 4,5% alkoholu (z wyjątkiem piwa), przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży i w miejscu sprzedaży na terenie gminy Międzyzdroje.**

Projekt uchwały zreferował Pan Burmistrz. Wnioskujemy o zwiększenie pozwoleń, ponieważ powstają nowe obiekty gastronomiczne, które o takie pozwolenia występują. To jest dochód do budżetu.

STANOWISKA: KRGiB- pozytywnie głosowano za projektem.

KSKiS – pozytywnie zaopiniowano projekt

***Burmistrz poprosił o przyjęcie autopoprawki w par. 1.2 w wyrazie „miejscem” zmiany „miejscu” - za przyjęciem autopoprawki głosowało 13 radnych.***

Przewodniczący RM poddał pod głosowanie projekt uchwały. Za przyjęciem opowiedziało się 13 radnych.

**Uchwała nr XXXVI/369/17, która stanowi zał. Nr 20 i 21 do protokołu.**

Przewodniczący RM Jan Magda zaproponował 10 minut przerwy.

Po przerwie obrady zostały wznowione.

**12. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości (przy ul. Komunalnej dz. 326/28 o pow. 251 m2).**

Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa wyjaśniła, że w związku z wnioskiem właściciela nieruchomości w sprawie sprzedaży na poprawienie warunków zagospodarowania posiadanej nieruchomości, przyległej działki gminnej – nr 326/28 o powierzchni 251 m<sup>2</sup>, proponuje się sprzedaż w trybie bezprzetargowym.

STANOWISKA: KRGiB- pozytywnie głosowano za projektem.

KSKiS – pozytywnie zaopiniowano projekt

Przewodniczący RM poddał pod głosowanie projekt uchwały. Za przyjęciem opowiedziało się 13 radnych.

**Uchwała nr XXXVI/370/17, która stanowi zał. Nr 22 i 23 do protokołu.**

**13. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości (lokal mieszkalny przy ul. Światowida o pow. 29,72 m2).**

Projekt uchwały zreferowała Pani Edyta Konarzewska. W związku ze zwolnieniem przez najemcę mieszkalnego lokalu komunalnego proponuje się przeznaczyć lokal do sprzedaży z uwagi na zły stan techniczny, który wymaga poniesienia znacznych nakładów na remont do stanu użytkowania.

STANOWISKA: KRGiB- pozytywnie głosowano za projektem.

KSKiS – pozytywnie zaopiniowano projekt

Przewodniczący RM poddał pod głosowanie projekt uchwały. Za przyjęciem opowiedziało się 13 radnych.

**Uchwała nr XXXVI/371/17, która stanowi zał. Nr 24 i 25 do protokołu.**

**14. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości (lokal mieszkalny przy ul. Książąt Pomorskich i pow. 77,64 m2).**

Radny Mateusz Bobek zawnioskował o 3 minutową przerwę, celem wypracowania stanowiska w przedmiotowej sprawie – za wnioskiem głosowało 13 radnych.

*W związku z nowymi okolicznościami proponuje się odesłać projekt do dalszych pracach w komisji - za poparciem wniosku głosowało 12 radnych, 1 osoba wstrzymała się od głosu.*

Projekt uchwały stanowi **zał. Nr 26** do protokołu.

**15. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości (przy ul. 1000-lecia PP, dz. Nr 408 o pow. 43 m2).**

W związku z propozycją złożoną przez Stargardzkie Przedsiębiorstwo Budowlane „Marbud” Sp. z o.o. dotyczącą darowania gminie Międzyzdroje nabycia prawa użytkowania wieczystego działki nr 408 w drodze darowizny proponuje się podjęcie uchwały – powiedziała Pani Edyta Konarzewska.

STANOWISKA: KRGiB- pozytywnie głosowano za projektem.

KSKiS – pozytywnie zaopiniowano projekt

Przewodniczący RM poddał pod głosowanie projekt uchwały. Za przyjęciem opowiedziało się 13 radnych.

**Uchwała nr XXXVI/372/17, która stanowi zał. Nr 27 i 28 do protokołu.**

**16. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości (na okres 3 lat terenu o pow. 370 m<sup>2</sup> i 77 m<sup>2</sup>, dz. 418 przy ul. Gryfa Pomorskiego).**

Zagadnienie omówiła Pani Kierownik Edyta Konarzewska, która poinformowała, że dot. dzierżawca zwrócił się z wnioskiem o zawarcie kolejnych umów dzierżawy na tereny o pow. 370 m<sup>2</sup> i 77 m<sup>2</sup>, stanowiących części działki nr 418 obręb 19 miasta Międzyzdroje z przeznaczeniem na urządzenie zieleni oraz prowadzenie ogródka przydomowego.

STANOWISKA: KRGiB- pozytywnie głosowano za projektem.

KSKiS – pozytywnie zaopiniowano projekt

***Autopoprawka- zmiana okresu dzierżawy na 1 rok- 13 radnych głosowało za przyjęciem autopoprawki.***

Przewodniczący RM poddał pod głosowanie projekt uchwały. Za przyjęciem opowiedziało się 13 radnych.

**Uchwała nr XXXVI/373/17, która stanowi zał. Nr 29 i 30 do protokołu.**

**17. Projekt uchwały w sprawie przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami sołectwa Wicko nad zmianą w statucie sołectwa Wicko.**

Wszystkie zmiany związane ze zmianami Statutu sołectw muszą być poprzedzone konsultacjami. Stąd projekt uchwały- poinformował Przewodniczący RM.

STANOWISKA: KRGiB- pozytywnie głosowano za projektem.

KSKiS – pozytywnie zaopiniowano projekt

Przewodniczący RM otworzył i zamknął dyskusję, poddając pod głosowanie projekt uchwały. Za przyjęciem opowiedziało się 13 radnych.

**Uchwała nr XXXVI/374/17, która stanowi zał. Nr 31 i 32 do protokołu.**

**18. Projekt uchwały w sprawie przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami sołectwa Lubin nad zmianą w statucie sołectwa Lubin.**

Sytuacja analogiczna to poprzedniego projektu uchwały- powiedział Przewodniczący Jan Magda.

STANOWISKA: KRGiB- pozytywnie głosowano za projektem.

KSKiS – pozytywnie zaopiniowano projekt

Przewodniczący RM otworzył i zamknął dyskusję, poddając pod głosowanie projekt uchwały. Za przyjęciem opowiedziało się 13 radnych.

**Uchwała nr XXXVI/375/17, która stanowi zał. Nr 33 i 34 do protokołu.**

**19. Projekt uchwały w sprawie nadania tytułu „Honorowy Obywatel Międzyzdrojów” ( Prof. Marian Rębkowski).**

Głos zabrał Pan Burmistrz, który przedstawił pokrótce osiągnięcia Pana Profesora Mariana Rębkowskiego i jego publikacji nt. Grodziska w Lubinie.

STANOWISKA: KRGiB- pozytywnie głosowano za projektem.

KSKiS – pozytywnie zaopiniowano projekt

Przewodniczący RM otworzył i zamknął dyskusję, poddając pod głosowanie projekt uchwały. Za przyjęciem opowiedziało się 13 radnych.

**Uchwała nr XXXVI/376/17, która stanowi zał. Nr 35 i 36 do protokołu.**

**20. Projekt uchwały w sprawie nadania tytułu „Zasłużony dla Międzyzdrojów” (Światowy Związek Żołnierzy Armii Krajowej Okręgu Szczecin).**

Pan Burmistrz poinformował, że przez 25 lat Żołnierze AK przyjeżdżali do naszego miasta, które traktują, jak swój dom. Zawsze wspominają i mówią o naszym mieście.

STANOWISKA: KRGiB- pozytywnie głosowano za projektem.

KSKiS – pozytywnie zaopiniowano projekt

Przewodniczący RM otworzył i zamknął dyskusję, poddając pod głosowanie projekt uchwały. Za przyjęciem opowiedziało się 13 radnych.

**Uchwała nr XXXVI/377/17, która stanowi zał. Nr 37 i 38 do protokołu.**

**21. Projekt uchwały w sprawie nadania tytułu „Zasłużony dla Międzyzdrojów” (pośmiertnie Emma Petrow).**

Zagadnienie omówił Przewodniczący RM. Jest to wniosek grupy mieszkańców, którzy chcą uhonorować pośmiertnie Emmę Paetrow. Z uwagi na to, że wniosek nie miał odpowiedniej ilości podpisów, jako Przewodniczący skierowałem go pod obrady Honorowej Kapituły.

STANOWISKA: KRGiB- pozytywnie głosowano za projektem.

KSKiS – pozytywnie zaopiniowano projekt

Przewodniczący RM otworzył i zamknął dyskusję, poddając pod głosowanie projekt uchwały. Za przyjęciem opowiedziało się 13 radnych.

**Uchwała nr XXXVI/378/17, która stanowi zał. Nr 39 i 40 do protokołu.**

**22. Projekt uchwały w sprawie skargi na działalność Burmistrza Międzyzdrojów ( G.P. oraz K.Cz)**

Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem odczytał Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Adam Jakubowski. Komisja Rewizyjna w toku analizowania skargi uznała ją za bezzasadną.

STANOWISKA: KRGiB- negatywnie głosowano za projektem.

KSKiS – pozytywnie zaopiniowano projekt, chociaż nie jednogłośnie.

Przewodniczący Jan Magda otworzył dyskusję, w której głos zabrała radna Iwona Czyż informując, że jest to niedorzeczne stanowisko komisji, ponieważ do dnia dzisiejszego stemple pozostały w oknach skarżących. Sygnały od skarżących, że dom nie jest w najlepszym stanie technicznym były dużo



wcześniej nim rozpoczęła się inwestycja. Wówczas nie było żadnej reakcji ze strony urzędu. Niedopuszczalnym jest odebranie inwestycji z pozostawionymi w oknach stemplami.

Ad vocem Burmistrz powiedział, że rozlicza się go za pracę, którą wykonała firma posiadająca uprawnienia budowlane i której oddano plac budowy na czas inwestycji, która była odpowiedzialna za ten remont, a nie organ wykonawczy. Była mowa o tym, że jeśli udokumentujemy i ekspertyzy wskażą, że stan obiektu się pogorszył to wykonawca poniesie koszty naprawy. Jednakże żadna ekspertyza nie mówi o jakich uszczerbkach. Nie ma więc ku temu podstaw by wyremontować obiekt. Nie stwierdzono żadnych uchybień. Firma nie zdjęła stempli, bo mieszkańcy ich poinformował, że ten dom zostanie wyremontowany. Co do zarzutu, że nikt się państwem nie interesował, to mogę powiedzieć, że skarżący byli wysłuchiwni na każdym poziomie. Inną rzeczą jest to, że ich oczekiwania nie zostały spełnione.

Radna Natkańska uważa, że skarga jest zasadna. Nie doszło do konfrontacji między skarżącymi a Burmistrzem. Nie było przy pierwszej ekspertyzie zrobionych zdjęć. Później dostarczone zdjęcia były bez datownika. Były również duże rozbieżności między stronami. Skarżący przedstawili zdjęcia w trakcie inwestycji. Urząd nie zabezpieczył odpowiednio tego budynku, czego oczekiwali zainteresowani. Z uwagi na powyższe radna jest przeciwna uznaniu skargi za bezzasadną.

Radna Klucha przypomniała, że skarga była wielowątkowa. Burmistrz przychylił się do większości rzeczy, o które wnosili skarżący. Błędem było nie wykonanie zdjęć przed inwestycją. Niedopuszczalnym jest to, że stemple nie zostały zdjęte. Kierownik ITI powinien przy odbiorze od razu wystąpić do firmy o ich usunięcie, a nie dopiero po interwencji komisji.

Ad vocem Burmistrz poprosił o sprecyzowanie zarzutów, by mógł się do nich odnieść i wysłać do Nadzoru Wojewody.

Głos zabrała skarżąca, która przypomniała, że już w styczniu zgłaszała problem dot. stempli. W trakcie tej inwestycji budynek ucierpiał. Ekspertyza była nierzeczowa. Nikt się nie zainteresował tą sprawą. Nikt nie prosił o pieniądze tylko o zabezpieczenie tego obiektu.

***Przewodniczący RM Jan Magda zamknął dyskusję, poddając pod głosowanie projekt uchwały. Za przyjęciem opowiedziało się 4 radnych, 7 radnych było przeciw, 3 wstrzymało się od głosu. Projekt uchwały nie uzyskał akceptacji.***

Projekt uchwały stanowi **zał. Nr 41** do protokołu.

W temacie dalszego procedowania nad tą skargą, która nie została załatwiona Mecenas Pan Śłozowski wyjaśnił, że radni, którzy byli przeciwni temu projektowi powinni podjąć inicjatywę uchwałodawczą i stworzyć nowy projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

### **23. Projekt uchwały w sprawie skargi Pani E. Sz. na działalność Burmistrza Międzyzdrojów.**

Pan Adam Jakubowski Przewodniczący KR odczytał treść projektu uchwały wraz z uzasadnieniem. Komisja Rewizyjna uznała skargę za zasadną.

Burmistrz powiedział, że poddał tą skargę pod wątpliwość z uwagi na to, że był to wniosek do budżetu i powinien być skierowany do komisariatu Policji, ale odpowiedzi należało udzielić. Została ona po czasie wystosowana wraz z przeprosinami. Burmistrz nie ma wątpliwości, że skarga jest zasadna.

STANOWISKA: KRGiB- pozytywnie głosowano za projektem.

KSKiS – pozytywnie zaopiniowano projekt

Przewodniczący RM otworzył i zamknął dyskusję, poddając pod głosowanie projekt uchwały. Za przyjęciem opowiedziało się 13 radnych.

**Uchwała nr XXXVI/379/17, która stanowi zał. Nr 42 i 43 do protokołu.**

#### **24. Projekt uchwały w sprawie uznania właściwości Rady Miejskiej do rozpoznania skargi R.R. na działalność Burmistrza Międzyzdrojów.**

Z uwagi na to, że wpłynęła nowa skarga proponuje się przekazać ją do Komisji Rewizyjnej celem zbadania zasadności zarzutów – poinformował Przewodniczący Rady Miejskiej.

STANOWISKA: KRGiB- pozytywnie głosowano za projektem.

KSKiS – pozytywnie zaopiniowano projekt

Przewodniczący RM otworzył i zamknął dyskusję, poddając pod głosowanie projekt uchwały. Za przyjęciem opowiedziało się 13 radnych.

**Uchwała nr XXXVI/380/17, która stanowi zał. Nr 44 i 45 do protokołu.**

#### **25. Projekt uchwały w sprawie zawiadomienia Pana R.R. o niezalutwieniu skargi w terminie.**

W związku z kolejnym terminem sesji wyznaczonym na koniec października nie da się załatwić skargi w ustawowym terminie, w związku z czym tym projektem się go przedłuża- powiedział Przewodniczący RM Jan Magda.

STANOWISKA: KRGiB- pozytywnie głosowano za projektem.

KSKiS – pozytywnie zaopiniowano projekt

Przewodniczący RM otworzył i zamknął dyskusję, poddając pod głosowanie projekt uchwały. Za przyjęciem opowiedziało się 13 radnych.

**Uchwała nr XXXVI/381/17, która stanowi zał. Nr 46 i 47 do protokołu.**

#### **26. Sprawozdanie Burmistrza Międzyzdrojów z prac między sesjami.**

Sprawozdanie odczytał Pan Burmistrz. Sprawozdanie stanowi **zał. Nr 48** do protokołu.

- 1) Radny Sutyła zapytał o spotkanie z Dyrektorem WPN Wojciechem Zyska, wyjazd do Wolina w sprawie podpisania listu intencyjnego w ramach projektu „Last Mile...”. Radny zapytał również o sprawy związane z ujęciem wody w Kodrąbku.

Burmistrz wyjaśnił, że rozmowy z Dyrektorem WPN dotyczyły nabywcy Kawczej Góry. Inwestorzy mają problem ze zmieszczeniem pojazdów w obiekcie. Wnioskowali, aby dopuścić większą linię zabudowy w podziemiu. Działka ta przylega do WPN. Park nie ma wprost możliwości negocjowania czegokolwiek, ale jest to teren przyległy i może mieć to oddziaływanie na te działki. Umożliwiliśmy więc spotkanie inwestora z WPN, aby uzgodnili te kwestie. List intencyjny został podpisany z Marszałkiem w sprawie transportu lokalnego wśród 4 gmin. Dofinansowanie tego zadania wynosi aż 90%, dlatego 16.10.2017 r. składamy projektową fiskę na działania dot. tego projektu. Każda gmina będzie miała inne zadanie, ale wszystkie będą spójne, żeby móc zapewnić ciąg komunikacyjny pomiędzy gminami. Burmistrz szczegółowo omówił założenia projektu.

W kwestii ujęcia wody Burmistrz przypomniał, że radni zabezpieczyli środki na zbadanie naszych ujęć i zagrożenia ze strony morza. W trakcie badań okazało się, że powinniśmy zbadać wodę w ujęciach na Białej Górze. To by nam zabezpieczyło pełną gwarancję, że w razie problemu dopuścimy tą wodę do naszej sieci. Odbyło się spotkanie zainteresowanych co do zdolności eksploatacyjnych z tych ujęć.

Radny Mittelstadt uważa, że skoro nie ma zagrożeń związanych z wodą to po co wykonywać dodatkowe badania, skoro jesteśmy zabezpieczeni w wodę. Czy są przesłanki, które wskazują, że tej wody nam zabraknie? Czy nie lepszym rozwiązaniem jest budowa zbiorników retencyjnych?

Ad vocem Burmistrz wyjaśnił, że w miesiącach wakacyjnych zbliżamy się do górnej granicy, jakie daje nam pozwolenie wodno-prawne. Miasto ciągle się rozwija i rozrasta. Dlatego musimy zapewnić, przewidzieć najgorsze i zabezpieczyć się na wypadek gdyby miałyby nam zabraknąć wody. A aby budować zbiorniki to trzeba mieć dobre ujęcia wody.

Sprawozdanie inwestycyjne omówił Pan Burmistrz.

Sprawozdanie finansowe omówiła Pani Skarbnik. Sprawozdanie stanowi **zał. Nr 49** do protokołu.

Przewodniczący ogłosił 15 minut przerwy.

Po przerwie wznowiono obrady.

-----nieobecna radna Anna Oleksy, 12 radnych obecnych na Sesji -----

## **27. Informacja Przewodniczącego Rady w zakresie spraw wniesionych do Rady oraz o działaniach podejmowanych w okresie między sesjami.**

Przewodniczący przedstawił radnym bieżącą korespondencję.

- 1) Zamiana nieruchomości ze Skarbem Państwa.
- 2) Wskazanie terenów pod budownictwo socjalne.

### **WNIOSKI:**

*1) Rada Miejska pozytywnie zaopiniowała przedłożoną propozycję dot. zamiany nieruchomości pomiędzy Gminą Międzyzdroje i Skarbem Państwa. Za wnioskiem głosowało 8 radnych, 4 osoby wstrzymały się od głosu.*

*2) Rada Miejska pozytywnie zaopiniowała dwa tereny na ul. Niepodległości dz. Nr 372 oraz na ul. Światowida dz. Nr 243/4 pod budownictwo lokali socjalnych. Za przyjęciem ul. Niepodległości głosowało 10 radnych, 1 osoba była przeciwna, 1 wstrzymała się od głosu. Za ul. Światowida głosowało 11 radnych, 1 osoba wstrzymała się od głosu.*

- 3) Wpłynęło pismo handlowców zainteresowanych wykupem lokali w obiekcie amfiteatru.
- 4) Kolejne pismo dot. wyrażenia zgody na budowę dwóch tarasów w obiekcie amfiteatru.
- 5) Wpłynęło pismo Wojewody Zachodniopomorskiego dot. podjęcia przez Radę Miejską uchwały o wygaszeniu mandatu radnego Mittelstadta.

Radnej Czyż nie podoba się podejście w kwestii załatwiania spraw. Inaczej traktuje się radnych z opozycji a inaczej z koalicji.

Ad vocem Przewodniczący wyjaśnił, że obie sprawy radnych są traktowane tak samo. Dlatego Przewodniczący zaproponował, aby poczekać na wydanie Zarządzenia zastępczego przez Wojewodę i nie podejmować uchwały o wygaszeniu mandatu radnego.

- 6) Pismo wspólnoty „Pod wieżyczkami” dot. dzierżawy przyległego terenu zielonego.
- 7) Burmistrz poinformował, że radni otrzymali dwa projekty uchwał w tematach gospodarowania odpadami, celem zapoznania się z proponowanymi zmianami i ew. uwagami.

## **28. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania. (brak)**

## **29. Wnioski komisji i radnych.**

- 1) Radny Jan Węglorz złożył 5 zapytań, które stanowią **zał. Nr 50** do protokołu.
- 2) Radna Czyż zwróciła uwagę na potrzebę zakupu stojaków na rowery w mieście. Ponadto jest konieczność zabezpieczenia tablicy informacyjnej w parku przy ul. Kolejowej przed osobami załatwiającymi za nią swoje potrzeby. Radna zapytała również kiedy rozpocznie się budowa hotelu na wydmach oraz co jest składowane na stadionie od strony ul. Myśliwskiej?
- 3) Radna Natkańska poinformowała, że na ul. Norwida wypadła kostka brukowa w okolicach studzienki kanalizacyjnej. Ponadto radna zwróciła uwagę na zdublowane lampy na ul. Kolejowej, Leśnej i Myśliwskiej. Enea powinna je w końcu usunąć. Radna zwróciła również uwagę na konieczność przeniesienia siedziby Fundacji Motywacja i Działanie. Radna Klucha przypomniała, żeby tą siedzibę przenieść na stadion wg wcześniejszych ustaleń.

- 4) Radny Sutyła zwrócił uwagę na pozostałości po wykonawcy w postaci słupka po znaku drogowym w obrębie bramy stadionu miejskiego. Radny zawniósł również o przywrócenie psiego pakietu w obrębie stadionu ul. Sportowa i Gryfa Pomorskiego oraz o oświetlenie dziedzińca na Placu Neptuna od strony podwórka.
- 5) Radny Zbigniew Mittelstadt zawniósł, aby wyrównać wymiary chodników w postaci obniżenia krawężników do poziomu jezdni na przejściach dla pieszych. Uzupełnić ubytki kostki na ul. Niepodległości. Uzupełnienie ścieżki rowerowej tuż za wiaduktem do Wicka.

### **30. Wnioski i skargi mieszkańców.**

Pan Jerzy Neukampf zaprosił radnych na podwieczorek uniwersytecki III Wieku, który odbędzie się 11.10.2017r.

Pan Bartłomiej Nowak poprosił aby pilnować tematu geotermii. Zwrócił również uwagę na niezabezpieczoną studzienkę na ul. Orlej.

### **31. Zakończenie obrad.**

W związku z wyczerpaniem porządku sesji Przewodniczący zamknął obrady.

Protokółowała:

Sylwia Jakubowska