

## **Protokół nr XLVI/18 z Sesji Rady Miejskiej w Międzyzdrojach w dniu 28.06.2018,**

**miejsce obrad: Sala konferencyjna Urzędu Miejskiego godz. 9.00 - 13.00**

### **1. Otwarcie XLVI Sesji RM i stwierdzenie quorum.**

XLVI Sesję RM w Międzyzdrojach otworzył Przewodniczący RM Jan Magda, który na podstawie listy obecności stwierdził quorum. Lista obecności radnych i zaproszonych gości stanowi **zał. Nr 1 i 2** do protokołu. Nieobecny, usprawiedliwiony radny Adam Jakubowski, obecnych 13 radnych.

### **2. Wnioski do porządku obrad.**

Porządek zaproponowany przez Przewodniczącego Rady Miejskiej został przesłany do radnych, nikt z radnych nie wniósł uwag.

### **3. Uwagi i poprawki Radnych do protokołów z XLV Sesji RM w Międzyzdrojach.**

Protokół z poprzedniej sesji został sporządzony i przesłany radnym. Radna Iwona Czyż wprowadziła 2. poprawki do protokołu, które jak stwierdziła nie stanowią poprawek merytorycznych, Przewodniczący uznając poprawki Radnej, wnioskuje o przyjęcie poprawek.

### **4. Interpelacje i zapytania radnych.**

Interpelacje zgłosiła:

1) Iwona Czyż, **zał. nr 3** do protokołu.

Przewodniczący przypomniał, że na ostatniej sesji radni zapytali Burmistrza, odnośnie organizacji roku szkolnego w szkole podstawowej nr 1, w związku z tym na sesję zaproszono Panią Dyrektor szkoły nr 1 Iwonę Banachowicz, która zabrała głos. Omówiła jak się kształtowała sytuacja w szkole przez ten rok, i co wpłynęło na podjęcie decyzji. Omówiła nowy system oświaty, któremu towarzyszyło wiele emocji. Zgodnie z decyzją Rady Miejskiej ustalono, że nauka uczniów będzie odbywała się w obydwu budynkach szkolnych. Zatem zgodnie z oczekiwaniami oraz przepisami oświaty Pani Dyrektor tak zorganizowała ten proces, aby wszystkich zadowolić, ale przede wszystkim uczniów, pośrednio rodziców i nauczycieli. W tym roku uczniowie pracowali w dwóch budynkach, po dokonaniu analizy spotkała się z uwagami, że nie do końca decyzje były efektywne, gdyż uczniowie przemieszczali się pomiędzy budynkami, co nie zawsze było korzystne. Chodziło o kontakt z nauczycielami przedmiotów, ale to nie zawsze było możliwe, gdyż nauczyciele zmuszeni byli przemieszczać się pomiędzy budynkami, zazwyczaj byli nieuchwytni. W związku z tym, sytuacja ta wpłynęła niekorzystnie na pracę szkoły, nie było współpracy z nauczycielami, jak również nie było zapewnione pełne bezpieczeństwo, bowiem nauczyciele nie byli obecni na dyżurach, w związku z koniecznością przemieszczania się pomiędzy szkołami. Do tej pory Pani Dyrektor nie poinformowała nikogo o żadnej decyzji, tymczasem informacje krążące w różnych gremiach spowodowały, że towarzyszy temu tematowi pewnego rodzaju emocjonalne podejścia do zagadnienia. Pani Dyr. szanuje te opinie i wszystko rozumie, jednak oczekuje również, że sama zostanie zrozumiana, szczególnie, że jest zobowiązana dbać o wszystkie dzieci, które powinny być zadowolone i bezpieczne. Ten rok był bardzo trudny, nie oczekuje jednak współczucia, a racjonalnego podejścia do tego zagadnienia, szczególnie, że nie ma tutaj idealnego rozwiązania. Osobiście ponosi odpowiedzialność w tym zakresie, ma na uwadze ustalenia z Radą Miejską, a w ustaleniach chodziło o to, aby zostały zachowane funkcje edukacyjne obydwu budynków, a nawet trzech. Pani Banachowicz podkreśliła, że czuje się odpowiedzialna za tę decyzję, jednak nie potrafi zadowolić wszystkich, stąd konieczność podjęcia kompromisu. Szczególnie na sercu leżą Pani Dyrektor klasy gimnazjalne, którymi właściwie nikt już się nie interesuje. Dlatego będzie miała również na uwadze ten problem, gdyż jest to trudny okres emocjonalnych dla tych dzieci. Pani Dyrektor zwróciła uwagę, iż zakres jej kompetencji dotyczy celów

edukacyjno-wychowawczych, natomiast wszystkie inne sprawy, jak np. modernizacja i remont budynków szkolnych, leży po stronie organu prowadzącego. Dlatego też nie można obwiniać o stan tych budynków dyrektora szkoły. Pani Dyrektor zaniepokojona jest, że wszystkie wygenerowane przez dorosłych emocje, odbijają się niekorzystnie na naszych dzieciach. Dzieci są wystraszone tą sytuacją. Pani Dyrektor wyraziła pogląd, że jeżeli mamy utrzymać funkcje edukacyjne obydwu obiektów, to możemy to zrobić jedynie na zasadzie umieszczenia jednego etapu edukacyjnego przy ulicy Leśnej, i drugiego przy ul. Kolejowej. Taką właśnie decyzję konsultowała z wszystkimi odpowiedzialnymi organami, jak również brała pod uwagę etapy rozwoju emocjonalnego i psychofizycznego dzieci. Zatem najrozsądniejszą formą będzie podział na etapy edukacyjne w obydwu budynkach, unikniemy w ten sposób „krążenia” nauczycieli, jak również umożliwimy kontakt z nimi. Kiedy propozycję tę Pani Dyrektor konsultowała z rodzicami rozważała, aby w budynku przy Kolejowej były klasy 1-3, a w budynku przy Leśnej klasy 4-8, co jest zgodne z założeniami reformy, polityką państwa, a także rozwojem psychoruchowym dzieci i podstawami programowymi. Klasy 4-8 mają tych samych nauczycieli i wskazane jest, aby miały dostęp do nich. Rodzice natomiast argumentowali, że budynek przy Kolejowej nie jest gotowy na przyjęcie tych dzieci, nie zmieszczą się wszystkie dzieci. Pomijając zaplecze sanitarne, będzie to w II etapie edukacyjnym, ok. 300 dzieci w II etap 150 osób. Pani Dyrektor podjęła decyzję, że klasy gimnazjalne będą się uczyły w budynku przy ul. Kolejowej oraz ci uczniowie klas pierwszych, których rodzice zadeklarują chęć żeby dziecko tam uczęszczało, będą się tam uczyły, a wszystkie pozostałe dzieci do końca roku szkolnego, będą się uczyły w budynku przy ul. Leśnej. Jednakże generuje to konieczność wprowadzenia organizacji pracy szkoły, a co za tym idzie 2-zmianowość nauczania. Zatem dzieci będą musiały chodzić na godz. 10.00. Jednak z całą odpowiedzialnością Pani Banachowicz powiedziała, że jeżeli nie zmodernizujemy zaplecza sanitarnego w szkole, nauka nie będzie mogła odbywać się w 3 budynkach, ale w dwóch lokalizacjach. Współodpowiedzialność będzie jednak wspólna wraz z radnymi, gdyż są różne zewnętrzne działania, które aktualnie trwają, są to różnego rodzaju skargi, które wpływają i którym osobiście musi stawić czoła. Na zakończenie swojej wypowiedzi pani Dyrektor stwierdziła, że nie jest w stanie sama podjąć decyzji, która wszystkich zadowoli, gdyż to nie jest możliwe.

#### PYTANIA:

Radna Dorota Klucha zapytała, co będzie jeśli rodzice nie wyrażą zgody, aby ich dzieci uczęszczały do budynku przy ul. Kolejowej. Wówczas będą uczyły się w budynku przy Leśnej, odpowiedziała Pani Dyrektor. Na pytanie czy szkoła pomieści wszystkie dzieci, odpowiedziała, że trzeba będzie wprowadzić 2. zmianowość.

Radna Dorota Klucha widzi konieczność zapewnienia środków finansowych do budżetu na przystosowania toalet dla tej ilości dzieci.

Radna Iwona Czyż przypomniała pytania radnych dot. nakładów niezbędnych do przystosowania szkół, szkoda, że wówczas nie było odpowiedzi na to pytanie. Pani Dyrektor nawiązała do corocznego materiału, który jest składany w ramach projektu budżetu, były tam propozycje inwestycyjne, i gdyby to wszystko było wykonane, wówczas nie byłoby żadnego problemu.

Radna Ewa Trott nawiązała do komisji oświatowej, nie było wówczas mowy o toaletach, gdyż te toalety były dostosowane, a dzieci małe miały być na Leśnej, czy nie tworzymy sztucznego problemu, dlaczego mamy szukać pieniędzy na dostosowanie toalet, trudno się raptownie przestawić, skoro były inne ustalenia. Czy to nie jest kwestia dobrej woli, trzeba usiąść i dograć plany.

Pani Dyr. ustosunkowała się do wypowiedzi, powtórzyła, że będzie to powodowało zamieszanie związane z brakiem kontaktów z nauczycielami, gdyż będą zmuszeni przechodzić pomiędzy budynkami, a to spowoduje, że nie można zrobić strukturalnie takiego podziału. Pani Dyrektor serdecznie zaprasza do udziału w rozmowach, jeśli jest jakiś pomysł, chętnie się do niego odniesie.

Pani Ewa Trott uważa, że nauczyciele wiedzieli, że będą musieli się przemieszczać pomiędzy budynkami, to chyba nie jest zaskoczenie, jednak trudno wymagać tego od dzieci.

Radny Mateusz Bobek zauważył, że błędem było, iż najpierw została uskuteczniiona poczta pantoflowa, stąd konieczność spotkania z Panią Dyrektorem. Osobiście Radny dziwi się tej dyskusji, która powinna mieć miejsce we wrześniu, w październiku tego roku i dotyczyć roku kolejnego. Sądzi, że jest to pewnego porażka, że doszło do takiego zamieszania, sam odebrał wiele telefonów od zaniepokojonych rodziców. Rozumie, że nie jest to łatwe zadanie, kompromisy rodzą się w bólach, ale kompromis został wypracowany. Tymczasem zasady zostały zmienione ustalenia. Mowa była bowiem o tym, że 7 i 8 klasy miały mieć zajęcia w budynku przy ul. Kolejowej, ale tak się nie stało, jest to chyba kolejna żółta kartka w tej sprawie. Nie dziwi się, że rodzice mają wątpliwości w tym zakresie, radny nie pamięta żeby w tym budynku były takie małe dzieci. Dzisiaj mowa jest o drugiej zmianie nauczania, a przecież podczas wcześniejszej rozmowy nie było takiego problemu, co się zatem stało. Podjęto wspólną decyzję odnośnie tego, żeby każdego nauczyciela utrzymać, chcieliśmy, aby były małe 15 os. Klasy, w których praca jest łatwiejsza. Wydaje się, że powinniśmy spotkać się na odrębnym spotkaniu i wypracować jakiś kompromis, to jest nieodzowne działanie, a wówczas można podjąć decyzję, Radny przyznał, że odnosi się wrażenie, że decyzja jest już podjęta.

Pani Dyrektor powiedziała, że na okres przejściowy przesuwamy decyzję, i oczekujemy na ustalenia Rady Miejskiej, gdyż koncepcje i wypowiedzi rodziców są zupełnie inne. Zatem do dyskusji należy zaprosić również rodziców. Jako dyrektor szkoły jest bardzo zadowolona, że udało się zachować strukturę zatrudnienia, której nie udaje się utrzymać w innych gminach. Natomiast koncepcje i wnioski rodziców mają dążyć do czegoś zupełnie innego.

Radna Iwona Czyż uważa, że sesja nie jest właściwym czasem do załatwiania tak ważnych spraw, szkoda, że Radni oficjalnie o niczym nie wiedzą, dowiadujemy się pocztą pantoflową. Taka rozmowa powinna się odbyć w innym trybie.

Radny Mateusz Bobek rozumie, że w roku 2018/2019 zajęcia szkolne będą się odbywać w obydwu budynkach, przy ul. Kolejowej i przy ul. Leśnej. W SP Nr 1 dzieci klas gimnazjalnych oraz dzieci klas I, których rodzice wyrażają zgodę, w SP Nr 2 pozostałe dzieci klas I, których rodzice nie wyrazili zgody na Kolejową i pozostałe klasy. Radny zastanawia się, jak to się będzie wyglądało jeśli chodzi o sale wykładowe przedmiotowe, które znajdują się w szkołach, warto z nich korzystać.

Pani Dyr. Banachowicz rozmawiała z Radą Pedagogiczną i rodzicami, musi brać pod uwagę ich zdanie. Niestety nie da się tak tego jednoznacznie rozwiązać, ale na pewno ma być dobrze dla naszych uczniów. Oczywiście podejmie taką decyzję, jaka zostanie ustalona, ale jednak trzeba się wsłuchać się w różne głosy.

***W wyniku dyskusji ustalono, że zostanie w lipcu zorganizowane spotkanie celem omówienia tego zagadnienia. Ustalono termin 10 lipca 2018 r., przy udziale wszystkich zainteresowanych stron.***

Przewodniczący zamknął dyskusję, proponuje 10 min. przerwę, po przerwie wznowił posiedzenie.

## **5. Projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu i zmian w budżecie na rok 2018**

Zagadnienie omówiła pani Skarbnik Agnieszka Sadka

### **STANOWISKA KOMISJI**

1. KRGiB opowiedziała się pozytywnie
2. KSKiS opowiedziała się pozytywnie

Przewodniczący otworzył dyskusję, Rana Iwona Czyż zapytała, czym podyktowana jest kwota 13 tys. zł, czy jest to jakiś nagły wydatek. Pani Skarbnik wyjaśniła, że ten wydatek nie był zaplanowany, chodzi o zrobienie przeglądu. W związku z brakiem dalszych głosów w dyskusji, Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 13 radnych

**Uchwała Nr XLVI/488 /18** stanowi zał. Nr 4 i 5 do protokołu.

**6. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr IV/23/11 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 4 stycznia 2011 roku w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Międzyzdroje na lata 2018-2035.**

Zagadnienie omówiła pani Skarbnik Agnieszka Sadka, chodzi o zmianę 3. załączników

STANOWISKA KOMISJI

1. KRGiB opowiedziało się pozytywnie
2. KSKiS opowiedziało się pozytywnie

Przewodniczący otworzył dyskusję, w związku z brakiem głosów w dyskusji, poddał pod głosowanie projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 13 radnych

**Uchwała Nr XLVI/489/18** stanowi zał. Nr 6 i 7 do protokołu.

**7. Projekt uchwały w sprawie szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodkach wsparcia udzielających schronienia osobom bezdomnym z terenu gminy Międzyzdroje.**

Zagadnienie omówiła pani Skarbnik Agnieszka Sadka, chodzi o zmianę 3. załączników

STANOWISKA KOMISJI

1. KRGiB opowiedziało się pozytywnie
2. KSKiS opowiedziało się pozytywnie

Przewodniczący otworzył dyskusję, w związku z brakiem głosów w dyskusji, poddał pod głosowanie projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 13 radnych

**Uchwała Nr XLVI/490/18** stanowi zał. Nr 8 i 9 do protokołu.

**8. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Wspierania Rodziny na lata 2018-2020.**

Burmistrz wprowadził w paragrafie 1 autopoprawkę, zgodnie z projektem uchwały.

STANOWISKA KOMISJI

1. KRGiB opowiedziało się pozytywnie
2. KSKiS opowiedziało się pozytywnie 6 za

Przewodniczący otworzył dyskusję, w związku z brakiem głosów w dyskusji, poddał pod głosowanie wprowadzoną autopoprawkę, za przyjęciem opowiedziało się 13 radnych, cały projekt uchwały wraz z wprowadzoną autopoprawką poddano pod głosowanie, za przyjęciem opowiedziało się 13 radnych.

**Uchwała Nr XLVI/491/18** stanowi zał. Nr 10 i 11 do protokołu.

**9. Projekt uchwały w sprawie organizacji wspólnej obsługi przez Urząd Miejski w Międzyzdrojach.**

Tytułem wstępu głos zabrał Burmistrz informując, że jeden pracownik będzie obsługiwał wszystkie jednostki

#### STANOWISKA KOMISJI

1. KRGiB opowiedziała się pozytywnie
2. KSKiS opowiedziała się pozytywnie 6 za

Przewodniczący otworzył dyskusję, w związku z brakiem głosów w dyskusji, poddał pod głosowanie projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 13 radnych

**Uchwała Nr XLVI/492/18** stanowi zał. Nr 12 i 13 do protokołu.

#### **10. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości (lokale nr 1,12, 13, 19 – w klatce A, lokale nr 1, 2, 4, 11, 19, 20 – w klatce B).**

Burmistrz wyjaśnił, że zgodnie z wcześniejszymi ustaleniami wyrażamy zgodę na zakupienie od spółki 10 lokali w budynku wybudowanym przez spółkę. Z chwilą wyrażenia zgody rozpaczną się rozmowy z osobami, które powinny się znaleźć w budynku, głównie z zamian. Zaproponujemy tym osobom takie zamiany. Osoby z zamiany uwalniają kolejne mieszkania, będzie to trój zamiana. Te działania pozwolą na uwolnienie dwóch potencjalnych działek pod zabudowę MTBS; Norwida 2 i Emilii Plater, a Zwycięstwa mamy już o dyspozycji, wówczas na sierpniowej sesji przedstawimy projekty uchwał. Najemca ma prawo pierwokupu, wówczas nie możemy przekazać tego aportem, a to warunkuje wykaz.

Radna Dorota Klucha nawiązała do wniosku komisji, informując, że właśnie taki wniosek wypracowała Komisja Rady Miejskiej. Burmistrz zauważył, że wykonuje szybko polecenia komisji.

Burmistrz odpowiedział Radnej Annie Oleksy jaki czas dzieli nas od tego, aby niepełnosprawni otrzymali mieszkania, będzie to możliwe prawdopodobnie w lipcu, albo w sierpniu. Tak czy owak, chcemy przekazać to do spółki.

#### STANOWISKA KOMISJI

1. KRGiB opowiedziała się pozytywnie
2. KSKiS opowiedziała się pozytywnie

Przewodniczący zamknął dyskusję, poddał pod głosowanie projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 13 radnych

**Uchwała Nr XLVI/493/18** stanowi zał. Nr 14 i 15 do protokołu.

#### **11. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości (lokal mieszkalny o pow. użytkowej 39,60 m<sup>2</sup>).**

Sprawa była omawiana na komisjach powiedział Burmistrz

#### STANOWISKA KOMISJI

1. KRGiB opowiedziała się pozytywnie
2. KSKiS opowiedziała się pozytywnie

Przewodniczący otworzył dyskusję, w związku z brakiem głosów w dyskusji, poddał pod głosowanie projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 12 radnych, wstrzymała się 1 osoba.

**Uchwała Nr XLVI/494/18** stanowi zał. Nr 16 i 17 do protokołu.

**12. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości (działki nr 326/7 o pow. 226 m<sup>2</sup>, nr 326/30 o pow. 11 m<sup>2</sup>, nr 326/31 o pow. 125 m<sup>2</sup> obręb 19 miasta Międzyzdroje).**

Zagadnienie omówiła pani Edyta Konarzewska, chodzi tutaj o dwa garaże na ul. Komunalnej.

**STANOWISKA KOMISJI**

1. KRGiB opowiedziała się pozytywnie
2. KSKiS opowiedziała się pozytywnie

Przewodniczący otworzył dyskusję, w związku z nowymi okolicznościami w sprawie *Radny Mateusz Bobek wnioskuję o przeniesienie projektu do dalszych prac komisji. Przewodniczący poddał pod głosowanie wnioszek formalny o przeniesienie projektu uchwały do prac w komisjach, za wnioskiem opowiedziało się 11 radnych, 2 osoby wstrzymały się*

Projekt uchwały stanowi zał. Nr 18 do protokołu.

**13. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej.**

Zagadnienie omówiła pani Edyta Konarzewska chodzi o dostęp do działek przyległych.

**STANOWISKA KOMISJI**

1. KRGiB opowiedziała się pozytywnie
2. KSKiS komisja nie zajęła jednoznacznego stanowiska w tej sprawie; za 2, przeciwko, 2, wstrzymała się 1 osoba. *W związku z tym Radny składa wnioszek formalnych o przeniesienie projektu uchwały do dalszych prac komisji.*

*Przewodniczący poddał pod głosowanie wnioszek formalny o przeniesienie projektu uchwały do prac w komisjach, za wnioskami opowiedziało się 13 radnych.*

Projekt uchwały stanowi zał. Nr 19 do protokołu.

**14. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości (dz. nr 129/2 o pow. 64 m<sup>2</sup> przy ul. Jodłowej w Wapnicy – obręb 23 gminy Międzyzdroje).**

W związku z zainteresowaniem właściciela nieruchomości gminnej, przyległej do posesji, proponujemy sprzedać na poprawienie warunków

**STANOWISKA KOMISJI**

1. KRGiB opowiedziała się pozytywnie
2. KSKiS opowiedziała się pozytywnie

Przewodniczący otworzył dyskusję, w związku z brakiem głosów w dyskusji, poddał pod głosowanie projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 13 radnych.

Uchwała Nr XLVI/495/18 stanowi zał. Nr 20 i 21 do protokołu.

**15. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości ( dz. nr 210/2 o pow. 7 m<sup>2</sup> i część nieruchomości – dz. nr 113/6 o pow. 57 m<sup>2</sup> - obręb 20).**

Właściciel nieruchomości przy Gryfa Pomorskiego zwrócił się do Gminy o sprzedaż działki na poprawienie warunków posiadanej nieruchomości, wyjaśniła Pani Edyta Konarzewska .

#### STANOWISKA KOMISJI

1. KRGiB opowiedziała się pozytywnie
2. KSKiS opowiedziała się pozytywnie

Przewodniczący otworzył dyskusję, *Radna Iwona Czyż wnioskuje o przeniesienie projektu uchwały do dalszych prac komisji w związku z tym, że jest to pas drogi publicznej, złoży w tej sprawie wniosek o udostępnienie informacji publicznej. Przewodniczący poddał pod głosowanie wniosek formalny o przeniesienie projektu uchwały do dalszych prac komisji, za wnioskiem opowiedziało się 13 radnych.*

Projekt uchwały stanowi zał. Nr 22 do protokołu.

#### **16. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XL/383/2013 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 28 maja 2013 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości położonych na terenie Gminy Międzyzdroje.**

Zmiana dotyczy paragrafu 4, zapis dotyczy celów promocyjnych,

#### STANOWISKA KOMISJI

1. KRGiB opowiedziała się pozytywnie
2. KSKiS opowiedziała się pozytywnie

Przewodniczący otworzył dyskusję, w związku z brakiem głosów w dyskusji, poddał pod głosowanie projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 13 radnych.

Uchwała Nr XLVI/496/18 stanowi zał. Nr 23 i 24 do protokołu.

#### **17. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu (dz. nr 443 obręb 20 w części o pow. 16 m<sup>2</sup> - pas o szer. 0,5 m i dł. 32m).**

Przewodniczący przedstawił Dyr. Rejonu Energetycznego Jana Kosa, którego zaprosił na obrady, zgodnie z sugestią radnych. Do Rady wpłynęło pismo dyr. odnośnie możliwości załatwiania spraw związanych z decyzyjnością bezpośrednio przez organ wykonawczy.

Przewodniczący otworzył dyskusję, w której głos zabrali:

Radny Mateusz Bobek nawiązał do stojących na naszym terenie starych słupów elektrycznych, które często są pozostawiane, pewno ze względów finansowych. Istnieje jednak takie miejsce, gdzie te słupy szczególnie przeszkadzają, i na którym nam szczególnie zależy, chodzi mianowicie o lokalizację słupa przy straży pożarnej, gdyż uniemożliwia on lądowanie helikoptera, co niedawno miało miejsce. Czy nie można tego załatwić, aby Enea usunęła ten słup?

Dyr. Kos przyjrzy się tej sprawie, dlaczego nie można usunąć stojącego tam słupa, zwracając się do Burmistrza o wystosowanie pisma w tej sprawie. Postaramy się przychylić do tej prośby, gdyż argumenty są jak najbardziej zasadne. Pan Kos powiedział, że Enea stara się współpracować z miastem.

Radny Mateusz Bobek liczy na kompromisowe rozwiązanie w tej sprawie.

Radny Janusz Piłat nawiązał do wypowiedzi dyr. jakoby Enea współpracowała z miastem. Jeżeli weźmiemy ilość inwestycji na terenie miasta, zawsze Enea była informowana, dobrze, aby Enea nadążała za inwestycjami miasta. Takich „perełek” jak słup stojący centralnie przy budynku Straży

Pożarnej jest wiele. Radny zapytał jak wygląda trwałość słupa na którym znajdują się linie napowietrzne, czy są jakieś obostrzenia czasowe.

Pan Kos uważa, że Enea ma swoje plany, wszystko załatwia się w miarę istniejących możliwości, nie posiadamy środków, które są niejako na zbyciu, powiedział dyrektor.

Radna Dorota Klucha zwróciła uwagę, że przesył wskazany w uchwale obniża wartość działki ponieważ słup przechodzi przez środek działki gminnej, zdaniem Radnej powinno to być inaczej przeprowadzone, kabel powinien iść po obrysach działki.

Od Krótkiej jest niezbędny dojazd do Światowida, zauważył Radny Bogusław Sutyła.

Radny Filip Szyszkowski proponuje cały ten pakiet uchwał przekazać do prac komisji i powrócić do zagadnienia jak będziemy znali wszystkie odpowiedzi, np. w przedmiocie słupów itp.

Radny Mateusz Bobek powiedział, że za tymi wnioskami kryją się różne sprawy społeczne naszych mieszkańców, którzy czekają na rozstrzygnięcia w swoich sprawach, obyśmy nie strzelili sobie w kolano. Może trzeba przemyśleć tę decyzję, zaapelował Radny. Enea będzie się zwracała jeszcze w innych sprawach, wówczas będzie szansa na konfrontację. Radny wnioskuję o przyjęcie projektów uchwał.

Pan Kos nawiązał również do pisma, w którym zwrócił się o przyspieszenie całego procesu decyzyjnego na zasadzie rozpatrywania wniosków przez Burmistrza, co pozwoli skrócić czas oczekiwania na przyłącza.

Przewodniczący poinformował, że Rada się wypowie w tym temacie na sierpniowej sesji, takie były ustalenia. Natomiast faktycznie warto by załatwić sprawy ludzkie, gdyż pamiętajmy o tym, że czeka na te decyzje.

Radna Anna Oleksy nawiązała do Lubina Górnego w okresie jesienno - zimowym są ciągle awarie, czy ENEA wyciąga z tego jakieś wnioski. Pan Kos wyjaśnił, że ENEA modernizuje na bieżąco swoje sieci, istnieją również różne plany w tym zakresie, ale prace są podzielone na różne etapy. Nie potrafi jednoznacznie powiedzieć, kiedy to się stanie.

Rada sołecka wystąpi w tej sprawie z oficjalnym pismem, poinformowała Radna Anna Oleksy.

Radny Zbigniew Mittelstadt zauważył, że straszą stare słupy. Na Polnej jest ich bardzo dużo, również na ulicy Wesołej, Kolejowej. Sprawa wymaga wizji lokalnej.

Pan Kos zauważył, że ENEA odziedziczyła schedę po następcach, Dyr. nie chciałby być tutaj rozliczany, miasta również mają obowiązki zadbania o swoich odbiorców. Nie da się zmienić wszystkiego z dnia na dzień, ENEA wkłada sporo środków, może nie zawsze są one widoczne, ale są to naprawdę duże pieniądze.

Radna Iwona Czyż zwróciła się do Burmistrza z zapytaniem, czy miasto kiedykolwiek pytało ENEE o to, czy będą likwidowane słupy.

Burmistrz wyjaśnił, że każdą inwestycję trzeba uzgadniać, czym innym są nasze inwestycje, czym innym są inwestycje spółki. Wielokrotnie się spotykamy, jest wola, są chęci, ale brakuje zgody. Wszyscy ubolewamy, że to wszystko długo trwa.

Przewodniczący Rady uważa, że działania oddolne społeczeństwa niejednokrotnie są bardziej skuteczne, aniżeli ingerencja gminy, może warto tak właśnie zadziałać, zaapelował o taką inicjatywę społeczną.

Pan Kos nawiązując do wypowiedzi powiedział, że jeżeli ma do wyboru coś co jest ważniejsze, to zawsze wybierze taką inwestycję, niestety na wiele rzeczy trzeba mieć dokumentację, bo to jest

podstawa działania, a nie można robić dokumentacji na wszystko i czekać na działania. Tam gdzie są pieniądze, tam są działania, często są to rozbieżne rzeczy.

Pan Karpowicz nawiązał do uchwał o służebności przesyłu, są to uchwały na rzecz naszych mieszkańców, ENEA na tym nie zarabia, ale nie utrudniamy tych działań.

***Radna Iwona Czyż składa formalny wniosek o to, aby ten projekt uchwały przesłać do dalszych prac komisji, natomiast podjąć kolejne 3. uchwały dotyczące ustanowienia służebności przesyłu.***

Przewodniczący poddał pod głosowanie wniosek radnej, za poparciem opowiedziało się 6 radnych, przeciwko było 5 radnych, wstrzymały się 2 osoby. ***Zatem projekt uchwały w poz. 17 porządku przesyła się do dalszych prac komisji, poinformował Przewodniczący Rady.***

Dyr. Jan Kos wyraził swoją dezaprobatę dla takiego stanowiska, gdyż pismo które wpłynęło do Rady w swoim przesłaniu miało przyspieszyć działania na rzecz wnioskodawców, zatem nie rozumie stanowiska Rady.

**18. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu (dz. nr 73 obręb 20 w części o pow. 5,5 m<sup>2</sup> - pas o szer. 0,5 m i dł. 11 m).**

Przewodniczący otworzył dyskusję, w związku z brakiem głosów w dyskusji, poddał pod głosowanie projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 13 radnych.

Uchwała Nr XLVI/497/18 stanowi zał. Nr 25 i 26 do protokołu.

**19. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu (dz. nr 92 obręb 25 Wicko, w części o pow. 11 m<sup>2</sup> - pas o szer. 0,5 m i dł. 22 m).**

Przewodniczący otworzył dyskusję, w związku z brakiem głosów w dyskusji, poddał pod głosowanie projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 13 radnych.

Uchwała Nr XLVI/498/18 stanowi zał. Nr 27 i 28 do protokołu.

**20. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu (dz. nr 8/4 obręb 24 Lubin, w części o pow. 32 m<sup>2</sup> - pas o szer. 0,5 m i dł. 64 m).**

Przewodniczący otworzył dyskusję, w związku z brakiem głosów w dyskusji, poddał pod głosowanie projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 13 radnych.

Uchwała Nr XLVI/499/18 stanowi zał. Nr 29 i 30 do protokołu.

**Przewodniczący ogłosił 10 min. przerwę, po przerwie wznowił posiedzenie, kontynuując porządek.**

**21. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania.**

Chodzi o zmianę w zapisie paragrafu 12, przeniesienie kompetencji na organ wykonawczy, wnioskowała w tej sprawie ENEA po to, aby skrócić czas oczekiwania, wyjaśniła Pani Edyta Konarzewska.

**STANOWISKA KOMISJI**

1. Komisja RGiB opowiedziało się przeciwko
2. Komisja SKiS opowiedziało się przeciwko

Przewodniczący otworzył dyskusję:

W związku z brakiem głosów w dyskusji Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 0 radnych, przeciwko było 10 radnych, wstrzymały się 2 osoby. Projekt stanowi zał. Nr 31 do protokołu.

**22. Projekt uchwały w sprawie zmiany treści uchwały w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Międzyzdroje w latach 2015-2019.**

Projekty wynikają z wniosków wypracowanych przez Radę Miejską, pani Konarzewska omówiła zagadnienie, zmiana polega na tym, że przewiduje się sukcesywną sprzedaż lokali najemcom w budynkach, gdzie Gmina nie jest 100 % udziałowcem.

**STANOWISKA KOMISJI**

1. KRGiB opowiedziało się pozytywnie
2. KSKiS opowiedziało się pozytywnie

Pani Oleksy jest przeciwna temu, że 100 % udziału nie daje szans na wykup mieszkania. Nie utożsamia się z takim podejściem, ludzie żyją w złych warunkach, a wykup umożliwiłby remont i zmianę tych warunków zamieszkania na lepsze. Jest to głos w dyskusji radnej, nie wniosek.

Przewodniczący zamknął dyskusję, poddając pod głosowanie projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 11 radnych, 1 osoba była przeciwna (obecnych 12 radnych)

**Uchwała Nr XLVI/500/18** stanowi zał. Nr 32 i 33 do protokołu.

**23. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych.**

Jest to kontynuacja wniosku komisji Rady Miejskiej, powiedziała Pani Edyta Konarzewska, wprowadzamy zapis w paragrafie 2 „, zgoda na sprzedaż ..... „, drugi wniosek wskazywał, aby 10 % bonifikaty uzyskiwały osoby, które wpłacą jednorazowo opłatę, stad zmiana w paragrafie 5.

**STANOWISKA KOMISJI**

1. KRGiB opowiedziało się pozytywnie
2. KSKiS opowiedziało się pozytywnie

Przewodniczący otworzył dyskusję, w związku z brakiem głosów w dyskusji, poddał pod głosowanie projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 12 radnych.

**Uchwała Nr XLVI/501/18** stanowi zał. Nr 34 i 35 do protokołu.

**24. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Międzyzdroje.**

Przewodniczący poinformował, że projekt jest wynikiem inicjatywy grupy radny, prośba do Mateusza Bobka, aby omówił zagadnienie. Jest to pokłosie decyzji z ostatniej sesji, ustalono, że zostaną wprowadzone zmiany punktowe, powiedział radny Mateusz Bobek, chodzi o działki nr 80 i 81 – teren promenady, spółka Rewita, projekt podpisało wielu radnych w ramach inicjatywy uchwałodawczej.

**STANOWISKA KOMISJI**

1. KRGiB opowiedziało się pozytywnie

## 2. KSKiS opowiedziało się pozytywnie

Przewodniczący otworzył dyskusję, w związku z brakiem głosów w dyskusji, poddał pod głosowanie projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 12 radnych.

**Uchwała Nr XLVI/502/18** stanowi **zał. Nr 36 i 37** do protokołu.

## **25. Projekt uchwały w sprawie zmiany składu osobowego Komisji Rewizyjnej .**

Projekt na wniosek grupy radnych, wniosek był trochę rozszerzony, chodziło bowiem o odwołanie Radnej Katarzyny Natkańskiej ze składu komisji, ale nie ma takiej potrzeby do chwili otrzymania informacji w sprawie. Możemy natomiast rozszerzyć skład, i tak zaproponował Przewodniczący .

Radna Iwona Czyż wyjaśniła, że Urząd Miejskiej nie jest tutaj stroną i najprawdopodobniej niezostanie powiadomiony. Wersję tę potwierdził mecenas zapytany o zdanie, można na takiej podstawie uznać, że radna nie jest już w składzie Rady..

Radny Mateusz Bobek wyraził pogląd, że mandat radnej wygasł, zatem nie ma tutaj potrzeby odwoływania, skoro wojewoda wygasił, to powinniśmy konsekwentnie działać.

Dyskutowano, jak powinniśmy się zachować, czy należy odwołać Radną, czy nie ma takiej konieczności, ostatecznie ustalono, przy pomocy opinii Pana Ludwika Kołodziejewskiego, że nie ma powodu odwoływać radnej ze składu komisji ustalając, aby pracować na przedłożonym projekcie uchwały.

Przewodniczący zaproponował zgłaszanie kandydatur do komisji rewizyjnej. Kandydaturę Radnej Iwony Czyż do komisji rewizyjnej, zgłosiła Ewa Trott. Radna Iwona Czyż wyraziła zgodę na kandydowanie.

Przewodniczący poddał pod głosowanie kandydaturę Pani Iwony Czyż, za przyjęciem opowiedziało się 11 radnych, 1 osoba wstrzymała się od głosu.

Całość uchwały wraz z wpisaną kandydaturą Radnej poddano pod głosowanie, za przyjęciem opowiedziało się 12 radnych.

**Uchwała Nr XLVI/503/18** stanowi **zał. Nr 38 i 39** do protokołu.

## **26. Sprawozdanie Burmistrza Międzyzdrojów z prac między sesjami.**

Burmistrz zreferował zagadnienie, które stanowi **zał. Nr 40** do protokołu.

### **PYTANIA**

Radny Bogusław Sutyła zapytał o ustalenia dot. walnego zgromadzenia w Słajsinie, jak również informacja dot. zgromadzenia spółek gminnych.

Burmistrz wyjaśnił, że w Słajsinie było 36 osób, chodziło o udzielenie absolutorium zarządowi za wykonanie budżetu. Poza tym chodziło o zmiany do budżetu. Nie dokonano wyboru nowego przewodniczącego, nowy zarząd wybiorą nowi delegaci.

Jeśli chodzi o nasze spółki: Nowe Centrum ma zgodę na budowę II etapu i to realizuje. Jest to spółka będąca na stratach, zarabia tylko na dzierżawach, zatem posiada przeważnie koszty, a dzierżawa pomieszczeń to niewielki przychód. Jest to spółka inwestycyjna, ale strata jest mniejsza niż w zeszłym roku. Jednak niebawem wydatki będą rosły, jeśli chodzi o MTBS, omawiano sprawy dot. uzgodnień związanych z aktami notarialnymi. Burmistrz poinformował, że zjazd dla niepełnosprawnych został złączony, nie zagraża to już bezpieczeństwu. Inną sprawą jest remont ulicy, czym się właśnie

zajmujemy. Jest wypracowany zysk, choć niewielki, ale jest. Zresztą spółka nie ma zarabiać, ma wydawać pieniądze, zysk jest odprowadzany na kapitał zapasowy.  
Przewodniczący zamknął punkt porządku.

Pani Skarbnik odczytała sprawozdanie finansowe.

Inwestycje w toku przedstawił Burmistrz, mamy 6 zadań w realizacji, zgodnie z załącznikami do protokołu. Jesteśmy w trakcie realizacji zadań, nowych nie podejmujemy, czekamy na stronę dochodową.

Przewodniczący zamknął ten punkt porządku.

### **27. Informacja Przewodniczącego Rady w zakresie spraw wniesionych do Rady oraz o działaniach podejmowanych w okresie między sesjami.**

Przewodniczący poinformował, że większość spraw została już przekazana Radzie na komisjach. Po tym czasie wpłynęło jeszcze :

1. Pismo Policji Powiatowej w Kamieniu Pomorskim z informacją, które Gminy ile proponują w ramach pomocy.

Burmistrz poinformował, że policja dostała 2 nowe samochody, jeśli zechcą kupić to zadeklarowane już środki wystarczą, a my przecież jako Gmina chyba najwięcej daliśmy do tej pory.

### **28. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania.**

Radna Iwona Czyż nawiązała do odpowiedzi, którą otrzymała od kierownika ZOŚ w sprawie 10% zwwyżki pensji dla pracowników ZOŚ, tymczasem kierownik informuje, że podwyżka jest pod znakiem zapytania ponieważ kierownik nie wie, czy starczy pieniędzy na podwyżki, Radna jest zdegustowana taką odpowiedzią.

Radny Mateusz Bobek zauważył, że to świadczy o nas, miała również nadzieję, że to już nastąpiło. Tymczasem niestety, a wiemy, że jest to materia bardzo delikatna. Pamiętamy o strategii jaką zastosowano w kwestii podwyżek, tymczasem podwyżki były w jednym przypadku, w tym akurat nie miały miejsca do tej pory.

Radna Iwona Czyż nawiązała do wejścia H na plażę, należy tam podciąć krzewy na odcinku od Wesołej i Boh, Warszawy, gdyż wygląda to niedobrze.

Na tym przewodniczący zamknął punkt porządku.

### **29. Wnioski komisji i radnych.**

Radny Mateusz Bobek nawiązał do wniosków komisji:

*Chodziło o zobligowania Burmistrza do wystawienia na sprzedaż lokali w budynku mieszkalnym przy ul. Emilii Plater i Słowiańskiej, w związku z przekazaniem do MTBS. Burmistrz będzie na bieżąco informował o sposobie załatwienia sprawy, uznajmy, że to jest wspólny nasz wniosek, który nie wymaga głosowania, zaproponował Burmistrz.*

Ustalono połączone posiedzenie komisji na dzień 10.07.2018 r.

### **30. Wnioski i skargi mieszkańców.**

Głos zabrała obecna na obradach sesji pani Teresa Trzeciak, która zaapelowała do radnych o dowolne datki na rzecz wykonania płyty nagrobkowej samotnemu nauczycielowi. Dotychczasowa płyta pękła i wymaga wymiany. Zbiórka trwa, ale niestety ciągle brakuje środków do ustalonej kwoty 1000 zł. Prośba o ew. datki przekazywać na ręce Radnego Sutuły.

Radny Jerzy Neukampf przekazał 3 tematy:

1. 19.06 odbyła się rewizyta w Stargardzie, gdzie powzięto informację, że na rewitalizację zieleni otrzymali 68 mln zł
2. Pan Neukampf nawiązała do siłowni plenerowej, ludzie tam chodzą po trawie, może warto wydać drobne pieniądze na małe płotki grodzące.
3. Pan Neukampf nawiązał do datków na rzecz zrobienia proporca Uniwersytetu III Wieku, omówił jak to technicznie powinno wszystko wyglądać.

### **31. Zakończenie obrad.**

W związku z zakończeniem realizacji porządku, Przewodniczący zamknął obrady XLVI Sesji Rady Miejskiej w Międzyzdrojach.

Na tym protokół zakończono. Sesję zakończono o godzinie 12.30

Protokółowała:  
Mirosława Nurkowska

Prowadzący obrady:

Jan Magda  
Przewodniczący  
Rady Miejskiej  
W Międzyzdrojach