

**Protokół nr XLVIII/18 z Sesji Rady Miejskiej w Międzyzdrojach w dniu 30.08.2018.**

**miejsce obrad: Sala konferencyjna Urzędu Miejskiego godz. 9.00**

**1. Otwarcie XLVIII Sesji RM i stwierdzenie quorum.**

XLVIII Sesję RM w Międzyzdrojach otworzył Przewodniczący RM Jan Magda. Na podstawie listy obecności stwierdził quorum, niezbędne do podejmowania prawomocnych uchwał. Lista obecności radnych i zaproszonych gości stanowi zał. Nr 1 i 2 do protokołu. Obecnych 13 radnych, nieobecny, usprawiedliwiony radny Andrzej Kościukiewicz.

**2. Wnioski do porządku obrad, zał. nr 3**

Przewodniczący nawiązał do 2. porządku, który przekazał Radnym przed sesją, a w którym dodano 2 dodatkowe projekty uchwał - jako 11 i 12 punkt porządku.

Burmistrz nawiązując do ustaleń na komisjach powiedział, że nie jest to najlepszy czas na decyzje, trzeba je pozostawić naszym następcom, w związku z tym proponuje wyprowadzenie z porządku punktu 10, tj. *projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości*. Niechaj to nowa rada zadecyduje, w oparciu o nowy budżet, czy jest to potrzebne, czy nie. Prośba o wyprowadzenie tego punktu

Przewodniczący poddał pod głosowanie propozycję wyprowadzenia projektu uchwały w tej sprawie, za przyjęciem opowiedziało się 13 radnych, projekt stanowi zał. 3a

Radna Iwona Czyż wnioskuje o wyprowadzenie z porządku sesji następujących punktów: 18,19,21 Uzasadniając ten wniosek powiedziała, że decyzje powinny być podjęte przez naszych następców.

Burmistrz zastanawia się, czy w tej sytuacji nie powinien być wyprowadzony z porządku projekt uchwały w sprawie służebności, czyli punkt 16.

Przewodniczący poddał pod głosowanie poszczególne punkty porządku:

- punkt 18; za wyprowadzeniem opowiedziało się 9 radnych, przeciwko była 1 osoba, wstrzymały się 3 osoby
- punkt 19; za wyprowadzeniem opowiedziało się 8 radnych, wstrzymało się 5 osób.
- punkt 21; za wyprowadzeniem opowiedziało się 8 radnych, przeciwko 2 osoby, wstrzymały się 3 osoby.

Radny Mateusz Bobek zwrócił się do Burmistrza z propozycją, aby do końca kadencji wstrzymać się z podejmowaniem decyzji w sprawie dzierżaw nieruchomości, biorąc pod uwagę kalendarz wyborczy nie powinniśmy się już niczym wiązać. .

Radny zaproponował również przegłosowanie apelu, skierowanego do Burmistrza, aby wstrzymał się z podejmowaniem decyzji, nawet tych wynikających z kompetencji Burmistrza, chodzi o 3 letnie dzierżawy, zostawmy takie decyzje naszym następcą, niech mają czyste konto.

Przewodniczący zaproponował, aby zgłosić to w punkcie - wnioski komisji.

Porządek po zmianach został przyjęty i stanowi zał. nr 4

**3. Uwagi i poprawki Radnych do protokołów z XLVI i XLVII Sesji RM w Międzyzdrojach.**

Wobec braku zgłoszonych uwag do protokołów, protokoły z XLVI i XLVII Sesji RM w Międzyzdrojach uważa się za przyjęte.

#### 4. Interpelacje i zapytania radnych.

Interpelacje zgłosili radni:

- 1) Iwona Czyż, zał.nr 5 do protokołu.
- 2) Radna Jan Węglorz, zał. nr 6 do protokołu

Radna Iwona Czyż zwróciła się zapytaniem do Burmistrza, jak wygląda realizacja spraw dot. naszych mieszkańców prowadzących działalność w tzw. budkach na promenadzie.

Radny Mateusz Bobek zgłosił następujące wnioski:

- 1) W związku z tym, że trwa budowa kładki po koronie wydmy, i wiemy, że odcinek kładki posadowiony na plaży ma być rozbierany na okres zimowo – jesienny ze względów bezpieczeństwa - pytanie, kto się będzie tym fizycznie zajmował.
- 2) Pustostan na rogu Boh. Warszawy i Pomorskiej, całkiem niedawno wybuchł tam pożar, jak widać jest to tykająca bomba. Radny wnioskuję o zabezpieczenie budynku przed takimi ewentualnościami, szczególnie, że przebywają tam osoby bezdomne.
- 3) Droga wojewódzka 102, odcinek przy końcówce Zwycięstwa do granicy miasta, powstał w tym miejscu dziki parking, Radny wnioskuję o zabezpieczenie tego miejsca, albo wpłynąć na przejęcie tego odcinka.
- 4) Projekt „Międzyzdroje w zieleni”, na jakim etapie jesteśmy, i jak to się ma do dofinansowania.

Radny Filip Szyszkowski zaapelował na przyszłość o to, aby budując coś w pobliżu plaży, co generuje hałas, pomyśleć o naszych turystach, gdyż spotkaliśmy się z dużym niezadowoleniem, wynikającym z dyskomfortu wypoczynku, a to nie działa na korzyść Gminy.

Radna Dorota Klucha zapytała:

- 1) na jakim etapie jest przekazanie działki na ulicy Zwycięstwa i Emilii Plater do Spółki MTBS.
- 2) Czy mamy już wykaz odzyskanych mieszkań w wyniku przekazywaniu nowych lokali.
- 3) Na jakim etapie jest podział działki przy Książąt Pomorskich 17, był niegdyś taki wniosek Rady Miejskiej.
- 4) Radna kilkakrotnie zwracała uwagę na uporządkowanie terenu - róg Norwida i Zwycięstwa przy ciastkarni, jest to centralne miejsce Międzyzdrojów i bynajmniej nie wpływa ono na estetykę Międzyzdrojów.

Radny Zbigniew Mittelstädt zapytał o wejście J na plażę, jakie zostały podjęte kroki odnośnie „powstałego tam bubla”.

Radna Ewa Trott zapytała, w imieniu mieszkańców Gminy, czy można zwrócić uwagę na oświetlenie przy jeziorku Turkusowym, które często niepotrzebnie jest włączone, a to wiąże się z kosztami.

Przewodniczący Jan Magda zwrócił się do Burmistrza w związku z pismem jakie otrzymała od Pani Krystyny Brzezińskiej, Prezesa Stowarzyszenia Grodziska Lubin w sprawie remontu wieży oraz prośby o pomoc w tej sprawie, czy istnieją jakieś ustalenia.

Burmistrz wyraził swoją dezaprobatę, słucha radnych z uwagą, oczekiwania są takie, że wszystkie problemy i trudne sprawy powinien załatwiać, ma szukać pieniędzy i przyjmować krytykę, a z drugiej strony wysłuchuje apelu, że nie powinien podejmować żadnych decyzji, i zaniechać jakiejkolwiek działalności. Oczekuje, aby jednak Radni się zdecydowali, czy ma pracować i wykonywać swoje obowiązki, czy ma to robić wybiórczo. Taki obraz wynika z tej dyskusji. Burmistrz apeluje do radnych o to, aby jednak rozmawiać merytorycznie.

Radny Mateusz Bobek nawiązując do drogi wojewódzkiej, powiedział - rozmawiamy o tym już długo, mieliśmy wystąpić do zarządu dróg w tej sprawie, należy dążyć do załatwienia tej sprawy, a to jedynie może zrobić Burmistrz, gdyż Radni nie mają takiego przełożenia. To samo dotyczy kładki po koronie wydm, która zdecydowanie powinna zostać zabezpieczona, gdyż w przeciwnym razie pierwszy jesienny sztorm zniszczy kładkę, dlatego chciałby wiedzieć, kto jest za to odpowiedzialny.

Burmistrz przez moment nie powiedział, że nie chce tego wszystkiego kontynuować, powiedział jedynie o swoich odczuciach, natomiast każda sprawa jest w zakresie naszych działań. Jeżeli zabezpieczymy w budżecie drogę wojewódzka, oprócz powiatowej, to oczywiście wszystko jest możliwe, jednak na 7 tygodni przed wyborami nie może już dokonać cudów. Jeśli chodzi o kładkę, inwestycja ta jest jeszcze placem budowy, zakończenie planowane jest do 30 września br.

Burmistrz zastanawia się, jak można zrobić taką dużą inwestycję, jaką jest budowa kładki we wrześniu i w maju. Zaapelował do Radnych, aby każdy radny umiał odpowiedzieć ludziom na takie zarzuty, gdyż jako miasto chcemy się rozwijać i modernizować, musimy również przyjmować na siebie krytykę, bo taka jest rola radnych.

Radny Mateusz Bobek wyjaśnił, że chodzi tylko o to, iż inwestycje, które Gmina robi, i którymi powinniśmy się cieszyć i być z nich dumni, nie zawsze dają nam powody do dumy, gdyż krytyka jest dominująca. Jeśli chodzi o drogę wojewódzką, Radny zapytał, czy jest pismo odnośnie braku pieniędzy, albo, że sami mamy wziąć sprawy w swoje ręce, wówczas będziemy wiedzieli, ja mamy się zachować.

Radna Iwona Czyż zapytała o Aleję Gwiazd, teren po inwestycji nie został uprzątnięty. Wcześniej Radna pytała o czystość, za którą podobno odpowiada ZOŚ. Zdaniem radnej o czystości chyba nie ma tam mowy, zwróciła również uwagę na wysuszoną trawę, pytając kto odpowiada za ten stan, skoro były podłączone zraszacze. Wskazała również ławki, które po sezonie są w opłakanym stanie.

Radny Zbigniew Mittelstädt uważa, że planowane inwestycje powinny być jednak inaczej przeprowadzane, ponieważ wyłączenie 1 km promenady w sezonie letnim, jest chyba strzałem w kolano.

Radny Janusz Piłat przypomniał Radnemu Zbyszkowi ile czasu kosztowała nas ta decyzja, wszyscy wiemy, jaki jest czas realizacji tego rodzaju inwestycji, odbywającej się ze środków zewnętrznych. Zatem mówienie o lepszym planowaniu jest bez sensu, a ci goście, którzy dzisiaj narzekają na hałas, będą zadowoleni z efektów w przyszłym roku. Bądźmy bardziej racjonalni w tych sprawach, zaapelował radny.

Radny Krzysztof Szlaski uważa, że nie mamy specjalnego wyboru, albo robimy inwestycje, albo ich nie robimy, cieszymy się tym, że udało nam się w końcu zrobić kładkę, z której powinniśmy być raczej dumni, a nie piętrzyć problemy, których nie sposób uniknąć.

Radna Ewa Trott zauważyła, że na kładce jest niezbędna wycinka samosiejek, gdyż bez tego kładka nie spełni swojej roli. Zaproponowała, aby dogadać się w tej kwestii z Urzędem Morskim.

Burmistrz powiedział, że na wszystkie zapytania radni uzyskają odpowiedzi na piśmie.

Przewodniczący zapowiedział 10 min. przerwy, po przerwie wznowił obrady.

## **5. Projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu i zmian w budżecie na rok 2018**

Pani Agnieszka Sadka omówiła zaproponowane zmiany

Stanowiska komisji

1. Komisja RGiB opowiedziała się pozytywnie
2. Komisja RGiB opowiedziała się pozytywnie 5 za

Przewodniczący otworzył dyskusję:

Radna Iwona Czyż zapytała o wydatek 28 tys. zł związany z zakupieniem aparatury. Zdaniem Radnej ustawa wyraźnie nie wskazuje jak to ma przebiegać, nie wskazuje dokładnych instrumentów. Przewodniczący wyjaśnił, że mówi się o transmisji, a te urządzenia są do transmisji, Ważne jest łącze internetowe. Ustawa obliguje nową Radę do imiennego głosowania. To pozwoli na to, aby sprostac tym wymagom i usprawnić pracę biura Rady Miejskiej. Przewodniczący poprosił o pozostawienie tego wydatku. Rozmawiał już z firmą , która przeszkoli radnych.

Radna Iwona Czyż zwróciła uwagę na wypowiedź Przewodniczącego , który mówi o firmie, ma nadzieję, że nie została ona jeszcze wybrana. Poza tym poczyniliśmy wcześniej zakup sprzętu, czy to znaczy, że są to wyrzucone pieniądze.

Przewodniczący wyjaśnił, że zakupy będą się odbywały zgodnie z obowiązującymi zasadami. Natomiast akurat firma alfa przedstawiła nam ten program, co nie znaczy, że firma jest już wskazana, zadecyduje o tym organ wykonawczy. Wycenę przygotował organ wykonawczy, ale nie będzie ona docelowa, to przetarg pokaże finalnie, jaka to będzie kwota.

Radny Bogusław Sutyla widzi zasadność tego wydatku, działania są słuszne i wynikają z ustawy. Przy opracowywaniu statutu wiemy, że trzeba to wszystko zapewnić nowej Radzie. Nad tą kwestią nie powinniśmy dyskutować.

Radna Iwona Czyż zwróciła uwagę na wydatek 30 tys. związany z konserwacją sieci. Wydatek ten powinien być zaplanowany wcześniej, gdyż o tym rozmawialiśmy dawno temu.

Burmistrz wyjaśniał, że wyszła konieczność wymiany drewna sosnowego, stąd wyższy koszt, którym nas obciąży ZOŚ.

Czy nie było mowy o drewnie egzotycznym, zapytała Radna Iwona Czyż, owszem jest zastosowane takie i takie drewno, odpowiedział Burmistrz .

Przewodniczący zamknął dyskusję, poddając pod głosowanie projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 10 radnych, 3 osoby wstrzymały się od głosu

**Uchwała nr XLVIII/ 508/18 stanowi zał. Nr 7 i 8**

**6. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XL/420/17 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 14 grudnia 2017 roku w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Międzyzdroje na 2018 rok.**

Pani Agnieszka Sadka wyjaśniła zagadnienie, uzasadniła zmianę załączników  
Stanowiska komisji

1. Komisja RGiB opowiedziała się pozytywnie
2. Komisja SKiS opowiedziała się pozytywnie 5 za

Przewodniczący zamknął dyskusję, poddając pod głosowanie projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 9 radnych. 4 osoby wstrzymały się od głosu.

**Uchwała nr XLVIII/ 509/18 stanowi zał. Nr 9 i 10**

**7. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr IV/23/11 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 4 stycznia 2011 roku w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Międzyzdroje na lata 2018-2035.**

Pani Agnieszka Sadka wyjaśniła zagadnienie, uzasadniła zmianę załączników. Poinformowała, że będzie wprowadzona autopoprawka odnośnie przebudowy ulic: M. Dąbrowskiej i Słowiańskiej, ponieważ zadanie, zgodnie z aktualnymi danymi zwiększyło się. Pani Skarbnik omówiła kwoty, które ulegną zmianie, kwotę zwiększamy o 620 tys. zł.

Stanowiska komisji

1. Komisja RGiB opowiedziała się pozytywnie
2. Komisja SKiS opowiedziała się pozytywnie

Przewodniczący otworzył, po czym zamknął dyskusję, poddając pod głosowanie projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 10 radnych, wstrzymały się 3 osoby.

**Uchwała nr XLVIII/ 510/18 stanowi zał. Nr 11 i 12**

**8. Projekt uchwały zmieniający uchwałę nr I/8/14 z dnia 28 listopada 2014 r. w sprawie ustalenia wynagrodzenia Burmistrza Międzyzdrojów.**

Przewodniczący omówił projekt uchwały, której jest autorem. Jest to zgodne z ustawą, która nakazuje nam takie działania, wynagrodzenie zmniejszyło się o 20 % . Taką uchwałę przedstawia, natomiast decyzja należy do każdego indywidualnie. Uchwała wejdzie w życie w listopadzie.

Stanowiska komisji

1. Komisja RGiB opowiedziała się pozytywnie 6 radnych, 1 osoba wstrzymała się
2. Komisja SKiS opowiedziała się pozytywnie 4, 2 osoby wstrzymały się od głosu.

Przewodniczący otworzył i zamknął dyskusję, poddając pod głosowanie projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 12 radnych, wstrzymała się 1 osoba.

**Uchwała nr XLVIII/ 511/18 stanowi zał. Nr 13 i 14**

**9. Projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi kamieńskiemu.**

Burmistrz poinformował, że każda Gmina dostała z powiatu kamieńskiego po 50 tys. zł przeznaczone na małe inwestycje, nasza Gmina przeznaczy to na budowę chodnika w gminie Lubin. Musimy jednak z naszego budżetu przekazać do powiatu 50 tys. zł , gdyż Powiat będzie wykonywał tę inwestycję.

Radna Anna Oleksy podziękowała za to, szczególnie, że jest to bardzo ważny odcinek w Gminie i szczególnie niebezpieczny.

Stanowiska komisji

1. Komisja RGiB opowiedziała się pozytywnie
2. Komisja SKiS opowiedziała się pozytywnie 6 radnych

Radny Mateusz Bobek zapytał o parametry. Burmistrz poinformował, że chodzi o odcinek 180 m

Przewodniczący zamknął dyskusję, poddając pod głosowanie projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 13 radnych.

#### **Uchwała nr XLVIII/ 512/18 stanowi zał. Nr 15 i 16**

##### **10. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Gminę Międzyzdroje umowy o dofinansowanie przedsięwzięcia p.n „Przebudowa ulicy Marii Dąbrowskiej w Międzyzdrojach wraz z sieciami , ”Przebudowa ulicy Słowiańskiej w Międzyzdrojach wraz z sieciami”**

W połowie września mija termin składania wniosków o dofinansowanie, wytypowaliśmy te dwie ulice ze względu na to, że łączą się one z ulicą Słowiańską, z drogą wojewódzką jak również dlatego, że wykonanie tam sieci umożliwi przebudowę pozostałych ulic tego kwartału, i włączenie ich do kanalizacji, stąd taka propozycja, chodzi o dofinansowanie wojewody do zadania. Możemy liczyć na 2 8000.000

Stanowiska komisji

1. Komisja RGiB opowiedziała się pozytywnie
2. Komisja SKiS nie ma stanowiska.

Radny Mateusz Bobek zapytał o kosztorys tych ulic, jest to kwota 5 596 000, dokładnie taka, jak w wieloletniej prognozie.

Radna Iwona Czyż wyraziła swoją aprobatę dla tego działania jednak dezaprobatę dla faktu, że tyle ulic było obiecanych, ale niestety nie zostały one zrobione.

Burmistrz bije się w piersi, że w ciągu 12 lat nie wyremontował wszystkich ulic, ufając, że tak się stanie w ciągu kolejnej 5.letniej kadencji.

Radny Bogusław Sutyla powiedział, że uchwała wychodzi naprzeciw mieszkańcom tego kwartału, dobrze by było, aby zachęcić Eneę do podziemnych systemów zasilania.

Przewodniczący zamknął dyskusję, poddając pod głosowanie projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 13 radnych.

#### **Uchwała nr XLVIII/ 513/18 stanowi zał. Nr 17 i 18**

##### **11. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XLVI/491/18 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 28 czerwca 2018 r. w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Wsparcia Rodziny na lata 2018-2020**

Zagadnienie omówił Burmistrz, w trakcie jednej z czterech kontroli dopatrzonego się w uchwale, że program nie miał zapisu odnośnie mocy obowiązującej.

Stanowiska komisji

1. Komisja RGiB opowiedziała się pozytywnie
2. Komisja SKiS nie miała stanowiska

Przewodniczący zamknął dyskusję, w związku z brakiem głosów w dyskusji, poddając pod głosowanie projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 13 radnych.

**Uchwała nr XLVIII/ 514/18 stanowi zał. Nr 19 i 20**

**14. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu (dz.nr 548)**

Stanowiska komisji

1. Komisja RGiB opowiedziała się pozytywnie
2. Komisja SKiS opowiedziała się pozytywnie

Przewodniczący otworzył i zamknął dyskusję, poddając pod głosowanie projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 13 radnych.

**Uchwała nr XLVIII/ 515/18 stanowi zał. Nr 21 i 22**

**15. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienia służebności gruntowej (dz. nr 2/3)**

Burmistrz nawiązując do działki ciroko powiedział, że nie mają dojazdu do drogi publicznej, w związku z tym zwrócili się do nas o służebność.

Stanowiska komisji

1. Komisja RGiB opowiedziała się pozytywnie
2. Komisja SKiS opowiedziała się pozytywnie

Przewodniczący otworzył i zamknął dyskusję, poddając pod głosowanie projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 11 radnych, wstrzymały się 2 osoby.

**Uchwała nr XLVIII/ 516/18 stanowi zał. Nr 23 i 24**

**16. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienia służebności przesyłu (dz. nr 229) Wapnica**

Stanowiska komisji

1. Komisja RGiB opowiedziała się pozytywnie
2. Komisja SKiS opowiedziała się pozytywnie

Przewodniczący otworzył i zamknął dyskusję, poddając pod głosowanie projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 13 radnych.

**Uchwała nr XLVIII/ 517/18 stanowi zał. Nr 25 i 26**

**17. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienia służebności przesyłu (dz. nr 60/3) Boh.Warszawy**

Stanowiska komisji

1. Komisja RGiB opowiedziała się pozytywnie
2. Komisja SKiS opowiedziała się pozytywnie

Przewodniczący zamknął dyskusję, poddając pod głosowanie projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 13 radnych.

**Uchwała nr XLVIII/ 518/18 stanowi zał. Nr 27 i 28**

**18. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienia służebności przesylu (dz. nr 121/14) WICKO**

Stanowiska komisji

1. Komisja RGiB opowiedziała się pozytywnie
2. Komisja SKiS opowiedziała się pozytywnie

Przewodniczący otworzył i zamknął dyskusję, poddając pod głosowanie projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 13 radnych.

**Uchwała nr XLVIII/ 519/18 stanowi zał. Nr 29 i 30**

**19. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości. KOMUNALNA**

Stanowiska Komisji

1. Komisja SKiS wnioskuje o nieodpłatne przekazanie.
2. Komisja RGiB miała formalny wniosek o uzyskanie opinii prawnej w temacie, czy jest możliwość bezprzetargowego zbycia działek na rzecz sąsiadów. Jeżeli będzie opinia pozytywna, komisje przeanalizują, czy będzie to opłacalne w aspekcie ekonomicznym, jeśli negatywna, to będzie to jednoznaczne stanowisko. Komisja nie zajęła stanowiska, ale wysłuchała zainteresowanych, którzy byli na posiedzeniu komisji, przedkładając liczną korespondencję, dlatego opinia prawna jest niezbędna w tym temacie.

Czy jest zasadność podejmowania tej uchwały, skoro zdjęto z porządku pozostałe uchwały, skierował zapytanie do Burmistrza - przewodniczący rady. Burmistrz przypomniał, że w momencie głosowania wniosków dotyczących zmiany porządku zapytał o to, ale Rada uznała, że ma pozostać ten punkt.

Radny Mateusz Bobek wnioskuje o wycofanie tego punktu z porządku.

Czy to nie spowoduje, że osoby tam mieszkające, będą miały problemy z przejazdem, zapytał radny Janusz Piłat.

Radna Dorota Klucha proponuje wstrzymać się do momentu uzyskania opinii prawnej.

Burmistrz wyjaśnił, że przedłożył projekt uchwały uznając, że ma to logiczny sens, można to zrobić z autopoprawką odnośnie nieodpłatnej służebności. Drugim pytaniem jest, czy to sprzedamy, a następnie, czy sprzedamy w przetargu, czy nie, natomiast służebność jest niezbędna w tej sytuacji.

Radny Mateusz Bobek zauważył, że jeżeli pójdziemy w opcję przetargową, to ta służebność powinna inaczej przebiegać jak dotychczas, gdyż umożliwi nam to uzyskanie większej sumy. Zatem wnioskuje o wstrzymanie się z tym, po to, aby podejść do tego kompleksowo. ***Zgłasza formalny wniosek o wycofanie tego punktu porządku, i odesłanie projektu uchwały do dalszych prac komisji.***

Przewodniczący poddał pod głosowanie wniosek Komisji RGiB, za przyjęciem opowiedziało się 13 radnych, **zał. NR 31**



**20. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu (dz. nr 443 obręb 20 w części o pow. 16 m<sup>2</sup> - pas o szer. 0,5 m i dł. 32m).**

Projekt uchwały wycofany na wniosek radnej Doroty Kluchy. Zdaniem radnej jest już wszystko wyjaśnione

Stanowiska komisji

1. Komisja RGiB opowiedziała się pozytywnie
2. Komisja SKiS opowiedziała się pozytywnie

Przewodniczący zamknął dyskusję, poddając pod głosowanie projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 13 radnych.

**Uchwała nr XLVIII/ 520/18 stanowi zał. Nr 32 i 33**

**21. Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia Zarządzenia Burmistrza nr 113/ZKR/2018 Burmistrza Międzyzdrojów z dnia 1 sierpnia 2018 r. w sprawie zakazu używania przedmiotów typu papierowe lampiony oraz rozpalania ognisk.**

Zagadnienie omówił Burmistrz, który wyszedł z taką inicjatywą, wyjaśniając, że susza to sprawiła, iż dochodzimy do takich ustaleń. Straż miejska będzie to pilotowała, chodząc do punktów handlowych, informując o ustaleniach. Musimy to rozpropagować w formie uchwały.

Radny Janusz Piłat zaobserwował niedawno fajerwerki, które pojawiają się poza ustalonym okresem, czy może trzeba tę uchwałę poszerzyć o taki zapis.

Przewodniczący zwrócił się z pytaniem do mecenasa, czy należy w uchwale powtarzać zapisy, które wynikają z ustaw.

Mecenas nie widzi powodu, aby to powtarzać odrębnym zapisem. Taki zapis nie może się znaleźć w uchwale. Burmistrz powiedział, że będziemy to drukować w mediach społecznościowych.

Stanowiska komisji

1. Komisja RGiB opowiedziała się pozytywnie
2. Komisja SKiS opowiedziała się pozytywnie

Radny Mateusz Bobek zapytał, czy taki zakaz rozumiany jest jako zakaz sprzedaży, Burmistrz wyjaśnił, że nie możemy zakazywać sprzedaży. Radny zapytał wobec tego, jak to będzie egzekwowane, i jakie uprawnienia ma straż miejska. Obawia się, że będzie to martwy zapis.

Burmistrz uważa, że będzie się to kwalifikowało do wykroczenia (grzywna albo nagana, wyjaśnił Mecenas) Samo posiadanie lampionu nie jest karalne, tylko używanie jego.

Radny Mateusz Bobek zapytał o rozpalanie ognisk na posesji, czy to jest również zakazane, nawet w miejscach wyznaczonych.

Dopiero z chwilą odwołania zarządzenia, powiedział Burmistrz, można powrócić do rozpalania ogniska w miejscach wyznaczonych. Mecenas zgłębi ten temat, odwołanie zarządzenia, najprawdopodobniej będzie analogiczne do jego zatwierdzenia.

Przewodniczący zamknął dyskusję, poddając pod głosowanie projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 9 radnych, wstrzymały się 4 osoby.

**Uchwała nr XLVIII/ 521/18 stanowi zał. Nr 34 i 35**

**22. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami Gminy Międzyzdroje.**

Zagadnienie omówił Przewodniczący Rady, który jest autorem nowej uchwały. Należało urealnić uchwałę, która nie była dostosowana do realiów, otwiera to Burmistrzowi lepsze możliwości.

Radna Iwona Czyż zapytała, w jaki sposób będzie to weryfikowane, czy na podstawie dowodu osobistego?

Radny Mateusz Bobek zapytał o szczegóły, co do których Przewodniczący wyraził pogląd, że to praktyka nam pokaże, dajmy szansę przekonać się o tym, a uchwała jest zaczerpnięta z obowiązującego wzorca, który się sprawdza.

Przewodniczący wyjaśnił Radnej zasady, Mecenas uściślił tę wypowiedź, w oparciu o zapisy uchwały.

Przewodniczący zamknął dyskusję, poddając pod głosowanie projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 13 radnych.

**Uchwała nr XLVIII/ 522/18 stanowi zał. Nr 36 i 37**

**23. Projekt w sprawie określenia składu Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej.**

Uchwała formalizuje nam skład komisji, ponieważ powołaliśmy Pani Iwonę Czyż, a odwołaliśmy z powodu utraty mandatu panią Katarzynę Natkańską

Stanowiska komisji

1. Komisja RGiB opowiedziała się pozytywnie
2. Komisja SKiS opowiedziała się pozytywnie

Przewodniczący otworzył i zamknął dyskusję, poddając pod głosowanie projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 13 radnych.

**Uchwała nr XLVIII/ 523/18 stanowi zał. Nr 38 i 39**

**24. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr I/6/14 z dnia 28 listopada 2014 r. w sprawie powołania komisji Spraw Komunalnych i Społecznych, określenie jej składu oraz podmiotu działania, zmienionej uchwałą nr XXXVI/363/17 z dnia 29 września 2017 r.**

Kolejna uchwała na wniosek komisji SKiS powołuje w miejsce wiceprzewodniczącego panią Ewę Trott.

Stanowiska komisji

1. Komisja RGiB opowiedziała się pozytywnie
2. Komisja SKiS opowiedziała się pozytywnie

Ponieważ Pani Ewa Trott wyraziła zgodę, a nikt inny nie zgłosił kandydatury. Przewodniczący zamknął dyskusję, poddając pod głosowanie projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 13 radnych.

**Uchwała nr XLVIII/ 524/18 stanowi zał. Nr 40 i 41**

**Przewodniczący ogłosił 15 min. przerwę**

## **25. Sprawozdanie Burmistrza Międzyzdrojów z prac między sesjami, zał. Nr 42**

Burmistrz omówił sprawozdanie, odpowiadając na pytania Radnych:

Szczegółowo omówił zagadnienie dotyczące punktu 12 dotyczącego renegotiacji umowy dot. dotacji. Gmina Międzyzdroje pokrywa 60 % strat na linii nr 10, poprzednio było nawet 70 % . Jeżeli to jest strata, to która spółka może sobie pozwolić na powiększającą się stratę, która mogłaby być większa gdyby nie było to pokrywane z linii międzynarodowej, a co za tym idzie udział Międzyzdrojów byłby mniejszy. Lawinowo rosną koszty pod poz. „inne” Burmistrz poprosił o wyjaśnienie tego zapisu. Pani Prezes zobowiązała się, że przekaże nam szczegółowe koszty i wpływy, jak twierdzi Pani Prezes - malejące. Czekamy zatem na te szczegółowe wyliczenia z którymi pojedzie do prezydenta. Na przyszły rok koszty powinny być takie same, zatem do budżetu nie wprowadzamy dodatkowej kwoty.

Radny Janusz Piłat zapytał o ilość osób jeżdżących „10”, Radny zastanawia się, czy to są takie wielkie korzyści przy tych wysokich kosztach, biorąc pod uwagę fakt, że z tych ulg korzystają wszyscy turyści, którzy jeżdżą komunikacją miejską. Musimy mieć świadomość, że eskalacja będzie coraz większa.

Burmistrz ustosunkował się do zapytania radnego, my mówimy o stracie, na którą oczywiście ulgi mają pośrednie przełożenie, ale my się zobowiązaliśmy, że 60 % straty na linii opłacamy w postaci dotacji, robimy to z góry.

Na tym zakończono dyskusję.

Radny Mateusz Bobek nawiązał do praktyki dojazdów do Świnoujścia, komunikacja poranna linii 10, to jedyna możliwość dojazdu do szkół, nie możemy dopuścić do takiej sytuacji. Musimy połknąć tę gorzką pigułkę, chyba, że będziemy mieli swój transport. Z drugiej strony wiemy, że nie jesteśmy w stanie zapewnić swojego transportu, bo nas na to nie stać.

Burmistrz poczeka na wyliczenie Pani Prezes, która wystąpi do marszałka w kwestii refundacji ulg. Musimy mieć najpierw alternatywę, a później dopiero stawiać warunki, nie możemy narażać naszej młodzieży na brak możliwości dojazdu.

Przewodniczący zamknął dyskusję, na pewno tego dzisiaj nie rozstrzygniemy. Podkreślił również, że dobrym kierunkiem będzie transportu ekologiczny.

Burmistrz przedstawił aktualne inwestycje, które stanowią zał. Nr 43 do protokołu . Mamy 6 zadań w realizacji.

Ewa Trott zapytała o bramę z Alei Gwiazd, Burmistrz poinformował, że została ona zamontowana w innym miejscu.

Finanse, Pani Skarbnik odczytała sprawozdanie finansowe, które stanowi zał. Nr 44 do protokołu. Przewodniczący zamknął ten punkt porządku.

## **26. Informacja Przewodniczącego Rady w zakresie spraw wniesionych do Rady oraz o działaniach podejmowanych w okresie między sesjami.**

Przewodniczący przedstawił następujące sprawy:

- 1) Sprawa dot. umorzenia zaległości – komisje opiniowały tę sprawę .

- 2) Wniosek w sprawie uwarunkować studium, wymaga to przeanalizowania ponieważ zaistniał tam podobno błąd. Sprawa zostanie skierowana do Burmistrza, celem wyjaśnienia ew. błędu.
- 3) Wniosek o bezprzetargowe wydzierżawienie działki na lodowisko, to również prześlemy do załatwienia, wg kompetencji.
- 4) Zaproszenie do negocjacji wspólnoty moło. Burmistrz na życzenie Przewodniczącego wyjaśnił sprawę – chodzi o lokalizację miejsca na nieczystości, trzeba wskazać inną lokalizację na komory śmieciowe. Jest to sprawa kontrowersyjna bowiem użytkownicy uważają, że jest to po stronie Gminy, będziemy negocjowali w tej sprawie. Komory śmieciowe mają być pod kładką projektowaną przez Adlera Schiffer. Pismo zostanie skierowane do organu wykonawczego.
- 5) Pismo w sprawie drogi dojazdowej w Wicku, chodzi o dojazd do posesji. Komisje sugerują, aby przesłać pismo do organu wykonawczego celem przeanalizowania zadanie pod kątem przyszłorocznego budżetu.
- 6) Wpłynęła petycja, zgodnie z istniejącą ustawą zostanie to załatwione.

## **27. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania.**

Burmistrz odpowie pisemnie na wszystkie interpelacje i zapytania.

## **28. Wnioski komisji i radnych.**

***Radny Mateusz Bobek w imieniu radnych zaapelował do Burmistrza, aby do końca kadencji nie podejmował decyzji bieżących w sprawie dzierżaw i sprzedaży gruntów.***

Burmistrz zapytał, czy nie powinien również załatwiać spraw dot. dofinansowania na ulicę Okrągłą. Zapewnił, że bez względu na ustalenia Rady, będzie pracował na rzecz Gminy do ostatniego dnia, dlatego szanujemy się wzajemnie, bardzo prosi o to, aby nie wchodzić w jego kompetencje.

Przewodniczący powiedział, że ogólne sformułowania są trudne do zrealizowania, Radny Mateusz Bobek doprecyzował swój apel.

Burmistrz zapewnił, że będzie pracował do ostatniego dnia, zgodnie ze swoją wiedzą, wolą i kompetencjami.

Pani Czyż wyjaśniła, że to nie są złe intencje Rady, nie chodzi o zastrzeżenia do pracy Burmistrza, i nie jest to żadna polityczna gra.

Przewodniczący zaproponował, aby apel Radnego został złożony na piśmie.

Radny Bogusław Sutyła wnioskuję o oświetlenie miasta na odcinku Cicha-Gryfa Pomorskiego – przejście dla pieszych, zgłaszał ten wniosek na stanowisku pracy, prosi jednak o dopilnowanie jego realizacji.

Radna Iwona Czyż, w imieniu mieszkańców, zgłasza wniosek o uzupełnienia polbruku w okolicach Domu Kultury, który od sezonu leży, i nic się w tym zakresie nie dzieje. Ten problem dotyczy również innych miejsc w mieście, dlatego trzeba zrobić przegląd.

Burmistrz wie o tych ubytkach, one są na bieżąco naprawiane, ale generalnie kosteczki te są wielkim nieszczęściem, każdy ciężki samochód jadący promenadą je narusza, a reszta rozpada się jak kostki domina. Jednak problem polega na tym, że jest mało ludzi do pracy w ZOŚ, a ci co są, pracują cały dzień. Po sezonie zrobimy przegląd ulic i naprawimy to pod warunkiem, że w paragrafach będą pieniądze.

Radny Jan Węglorz w imieniu mieszkańców Skłodowskiej 41, zwrócił uwagę na „partacką robotę” tego budynku. Jest tam duży problem z wentylacją, powstaje pleśń i skrapla się woda, prawdopodobnie są małe przekroje rur, woda wolno schodzi. Jest to budynek gwarancyjny i trzeba to wszystko zgłaszać na bieżąco. Zdarza się, że nie domykają się okna i drzwi.

Radny Jakubowski w ubiegłym roku złożył wniosek, w imieniu mieszkańców ulic Góra Filaretów i Kolejowa, który uzyskał poparcie, a dot. zamiany parkingów - równoległy do ulicy Kolejowej na wjazd skosem. Niestety do tej pory nie ma reakcji. Radny zapytał, czy jest możliwość realizacji, gdyż daje nam to dodatkowych kilka miejsc parkingowych.

Burmistrz wyjaśnił, że jest tam dosyć niebezpiecznie, brak widoczności po lewej stronie przy wyjeździe, podczas włączania się do ruchu. Pytanie, czy możemy narażać na ew. kolizje, w imię kilku dodatkowych miejsc. Wymiar finansowy nie jest mały, pytanie, czy mamy zabezpieczyć środki, ok. 50 tys. zł. w tegorocznym budżecie, czy zrobić to po zimie, i wpisać do przyszłorocznego budżetu. Pytanie, czy jest sens blokowania środków, szczególnie, że zostawiamy środki w budżecie na wypadek, gdybyśmy musieli dołożyć po przetargu na zieleni dodatkowe środki. Niestety z Urzędu Marszałkowskiego nie dostaliśmy jeszcze ani złotówki, tymczasem czekamy na zwrot 6. mln zł. W tym roku możemy mieć duży deficyt, ok. 4 mln zł, ciekawe jak będziemy funkcjonowali. Zatem poczekajmy z takimi zadaniami, nie zaskakujmy wszystkich doraźnymi zadaniami.

Zdaniem Radnego Jakubowskiego kwota 50 tys. zł nie dotyczy tego zadania. Chodzi o przemalowanie i znaki. Burmistrz zweryfikuje tę sprawę, jeśli nie wymaga to dodatkowych kosztów.

Radny Krzysztof Szlaski nawiązał do przebudowy parku na ul. Norwida, wówczas będzie tam możliwość wygospodarowania większej ilości miejsc. Burmistrz nie widzi jednak możliwości, aby zabetonować kolejny odcinek zieleni.

Radny Mateusz Bobek nawiązał do zajazdu technicznego na zejściu A – rozumie, że inwestycja jest wykonywana środkami własnymi. Wystąpimy do Urzędu Morskiego o partycypację, powiedział Burmistrz, możemy wystąpić o 33% , ale dopiero z chwilą uzyskania dokumentacji .

Radny Mateusz Bobek ma nadzieję, że nie będzie tutaj sytuacji, która się zdarzyła przy zejściu J. Burmistrz wyjaśnił, że musimy zorganizować spotkanie, kiedy otrzymamy dokumentację, można wówczas zrobić renegotiację umowy. Po zweryfikowaniu zagadnienia, możemy rozwiązać sprawę kompleksowo.

Radna Iwona Czyż zapytała o to, czy podjęto jakieś kroki odnośnie parkowania samochodów na odcinku od Wisielki.

Wyczerpaliśmy możliwości formalno-prawne, powiedział Burmistrz, nie możemy już nic zrobić, a straż miejska nie może nawet mandatować, może tego dokonać policja i Zarząd Dróg Wojewódzkich. Gmina ew. ma tylko za to płacić, a Województwo za to odpowiada. Procedura załatwienia tej sprawa jest bardzo trudna i kosztowna .

Radny Jan Węglorz przypomniał o posiedzeniu komisji mieszkaniowej, która od dłuższego czasu się nie spotyka, tymczasem stoją mieszkania do rozdysponowania z którymi nic się nie dzieje.

Burmistrz wyjaśnił, że nie zwołuje komisji mieszkaniowej, ale w każdej chwili można wnioskować o jej zwołanie. Burmistrz wyjaśnił, że przydziały mieszkań związane są z tym, że czekamy na uwolnienie się mieszkań osób, które otrzymały przydział. Są jednak różne losowe sytuacje, czy w tej sytuacji mamy czekać. Trzeba do tego podejść indywidualnie, gdyż każda sytuacja jest inna. Zdaniem Burmistrza trzeba zacząć od Norwida, uwoli nam się cały kwartał. Burmistrz uważa, że powinniśmy przenieść ludzi do lokali, a później przenieść nieruchomość do MTBS. Komisja powinna się tym zająć pod takim kątem. Na najbliższą sesję wejdziemy z uchwałą dot. skarpy.

Pan Jerzy Neukampf podziękował w imieniu Nadmorskiego Uniwersytetu III Wieku za wsparcie finansowe przez niektórych radnych. Darczyńcy zostaną wyróżnieni przy okazji spotkania 9 X 2018 r. w ramach rozpoczęcia roku akademickiego Uniwersytetu III Wieku. Pan Neukampf poinformował, co zostało zakupione w ramach darowanych środków.

Pan Neukampf wyjaśnił również potrzebę i konieczność zmiany zapisów widniejących na łańcuchu Burmistrza, co rodzi pewne koszty. Jest to ważne, gdyż tworzymy ceremonię przekazywania władzy. Sekretarz wyjaśnił, jak to się odbywa i jakie wiąże się z tym koszty.

Przewodniczący przypomniał o konieczności składania oświadczeń majątkowych na dzień 16.09, do 16.09. Przewodniczący wyjaśnił zasady.

Przewodniczący wnosi również o składanie zdjęć celem wykonania tablo VII kadencji Rady Miejskiej.

Mecenas wyjaśnił, zgodnie z nowymi przepisami, jak będzie przebiegała procedura zwołania I sesji Rady Miejskiej. W ciągu 7 dni od 16 XI trzeba zwołać I sesję, pozostał natomiast przepis mówiący o

ślubowaniu nowego Burmistrza, w przeciągu 7 dni od ogłoszenia zbiorczych wyników wyborów. Zatem istnieje prawdopodobieństwo, że to stara Rada może odbierać ślubowanie nowego Burmistrza. Zatem sesja ostatnia, i jedyna tej kadencji prawdopodobnie odbędzie się w MDK - 11 X jeśli coś ważnego zaistnieje, zwołamy sesję nadzwyczajną. Jest pilna potrzeba uchwalenia statutu, i to jest istotne, stąd konieczność spotkania się komisji statutowej.

Przewodniczący przypomniał o sprawozdaniu finansowym, które należy przyjąć.

#### **29. Wnioski i skargi mieszkańców.**

#### **30. Zakończenie obrad.**

W związku z zakończeniem realizacji porządku sesji, Przewodniczący zamknął obrady XLVIII Sesji Rady Miejskiej w Międzyzdrojach.

Na tym posiedzenie zakończono

Protokolowała:

Mirosława Nurkowska