

Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Międzyzdrojach
z dnia

w sprawie ustalenia miejscowości na terenie Gminy Międzyzdroje, w których pobiera się opłatę miejscową

Na podstawie art. 17 ust. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity : Dz.U. z 2009r. Nr 215, poz. 1674, z 2010r. Nr 95, poz. 613, Nr 96, poz. 620, Nr 225, poz. 1461 i Nr 226, poz. 1475 oraz z 2011r. Nr 102, poz. 584, Nr 112, poz. 654, Nr 171, poz. 1016 i Nr 232, poz. 1379) uchwała się, co następuje :

§ 1. Ustala się następujące miejscowości, w których pobiera się opłatę miejscową :
Międzyzdroje, Lubin, Wicko, Grodno, Biała Góra i Wapnica .

§ 2. Zasady ustalania i poboru oraz terminy płatności i wysokość stawki opłaty miejscowej określa odrębna uchwała.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Międzyzdrojów.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.



Tomasz Podleśny
radca prawny

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 17 ust. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych, rada gminy ustala miejscowości odpowiadające warunkom określonym w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 18 grudnia 2007r. w sprawie warunków, jakie powinna spełniać miejscowość, w której można pobierać opłatę miejscową (Dz.U. Nr 249, poz. 1851).

Rozporządzenie to określa minimalne warunki : klimatyczne, krajobrazowe i umożliwiające pobyt osób w celach turystycznych, wypoczynkowych lub szkoleniowych – jakie powinna spełniać miejscowość, w której można pobierać opłatę miejscową.

Za minimalne warunki klimatyczne uznaje się zachowanie:

- 1) na terenie strefy, o której mowa w art. 87 ust. 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2006 r. Nr 129, poz. 902, z późn. zm.), na obszarze której położona jest miejscowość, dopuszczalnych poziomów niektórych substancji w powietrzu ze względu na ochronę zdrowia ludzi, określonych w przepisach o ochronie środowiska;
- 2) w miejscowości dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych, określonych w przepisach o ochronie środowiska.

Za minimalne warunki krajobrazowe uznaje się występowanie na terenie gminy, na obszarze której położona jest miejscowość, jednego z elementów środowiska przyrodniczego istotnych dla wypoczynku lub jednego z walorów krajoznawczych.

Za elementy środowiska przyrodniczego istotne dla wypoczynku uznaje się:

- 1) szatę roślinną: lasy, użytki rolne

- w rozumieniu przepisów o podatkach i opłatach lokalnych, zajmujące łącznie ponad 80 % powierzchni gminy;

- 2) wody: wody przybrzeżne, morskie wody wewnętrzne, śródlądowe wody powierzchniowe

- w rozumieniu przepisów prawa wodnego;

- 3) wody w kąpieliskach spełniające wymagania określone w przepisach prawa wodnego;

- 4) urozmaiconą rzeźbę terenu: wyżyny, góry.

Za walory krajoznawcze uznaje się: osobliwości fauny lub flory, skałki lub grupy skał, wąwozy, doliny lub przełomy rzeczne, wodospady, źródła lub wywierzyska, jaskinie lub groty, głązy narzutowe lub głązowiska, parki zabytkowe, zbiory przyrodnicze, ogrody botaniczne lub ogrody zoologiczne, punkty widokowe, parki narodowe, parki krajobrazowe lub rezerваты przyrody, rezerваты archeologiczne, skanseny lub ośrodki twórczości ludowej, zabytki architektury lub budownictwa, zbiory artystyczne, muzea, obiekty historyczno-wojskowe, miejsca martyrologii, zabytki działalności gospodarczej lub techniki, imprezy kulturalne.

Za minimalne warunki umożliwiające pobyt w celach turystycznych, wypoczynkowych lub szkoleniowych, uznaje się istnienie w miejscowości bazy noclegowej w obiektach hotelarskich i innych obiektach, w których mogą być świadczone usługi hotelarskie, w rozumieniu przepisów o usługach turystycznych.

Miejscowości wyszczególnione w uchwale spełniają określone wyżej warunki minimalne :

- klimatyczne :

stosownie do treści pisma Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska w Szczecinie z dnia 10.01.2014, znak: D.2014.124, na terenie strefy, na obszarze której położone są miejscowości wyszczególnione w uchwale, zachowane są dopuszczalne poziomy

niektórych substancji w powietrzu ze względu na ochronę zdrowia ludzi, określone w przepisach o ochronie środowiska;

w ww. miejscowościach zachowane są również dopuszczalne poziomy pól elektromagnetycznych, określone w przepisach o ochronie środowiska;

- krajobrazowe :

elementy środowiska występujące na terenie gminy to m.in. : wody przybrzeżne, wewnętrzne wody morskie, kąpielisko morskie;

walory krajoznawcze występujące na terenie gminy to m.in. : park zabytkowy im. Chopina, punkty widokowe : Zielonka, Gosań, Woliński Park Narodowy (w obrębie Parku sześć rezerwatów przyrody), Muzeum Wolińskiego Parku Narodowego, imprezy kulturalne : Wakacyjny Festiwal Gwiazd, Festiwal Pieśni Chóralnej, Bieg Śniadaniowy i Miting Lekkoatletyczny im. Ślusarskiego i Komara, Gala Boksu Zawodowego.

- umożliwiające pobyt osób w celach turystycznych, wypoczynkowych lub szkoleniowych :

Gmina Międzyzdroje posiada dobrze rozwiniętą bazę noclegową. Usługi hotelarskie świadczone są w licznych hotelach, motelach, pensjonatach, o zróżnicowanym standardzie usług, domach wczasowych, ośrodkach szkoleniowo-wypoczynkowych, kempingach, kwaterach prywatnych, polach namiotowych.

W prowadzonej przez burmistrza ewidencji obiektów, w których mogą być świadczone usługi hotelarskie (w rozumieniu ustawy o usługach turystycznych, usługi hotelarskie to : krótkotrwałe, ogólnie dostępne wynajmowanie domów, mieszkań, pokoi, miejsc noclegowych, a także miejsc na ustawienie namiotów lub przyczep samochodowych oraz świadczenie, w obrębie obiektu, usług z tym związanych) znajduje się ponad 500 obiektów (w przeważającej części są to kwatery prywatne – pokoje gościnne).

Z uwagi na położenie, korzystne właściwości klimatyczne, walory krajobrazowe i warunki umożliwiające pobyt osób, miejscowości : Międzyzdroje, Lubin, Wicko, Biała Góra, Grodno i Wapnica, są od wielu lat licznie odwiedzane przez turystów.

Pobór opłaty miejscowej jest jedną z form pozyskiwania środków na utrzymanie i rozwój infrastruktury lokalnej.