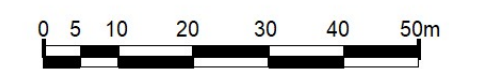
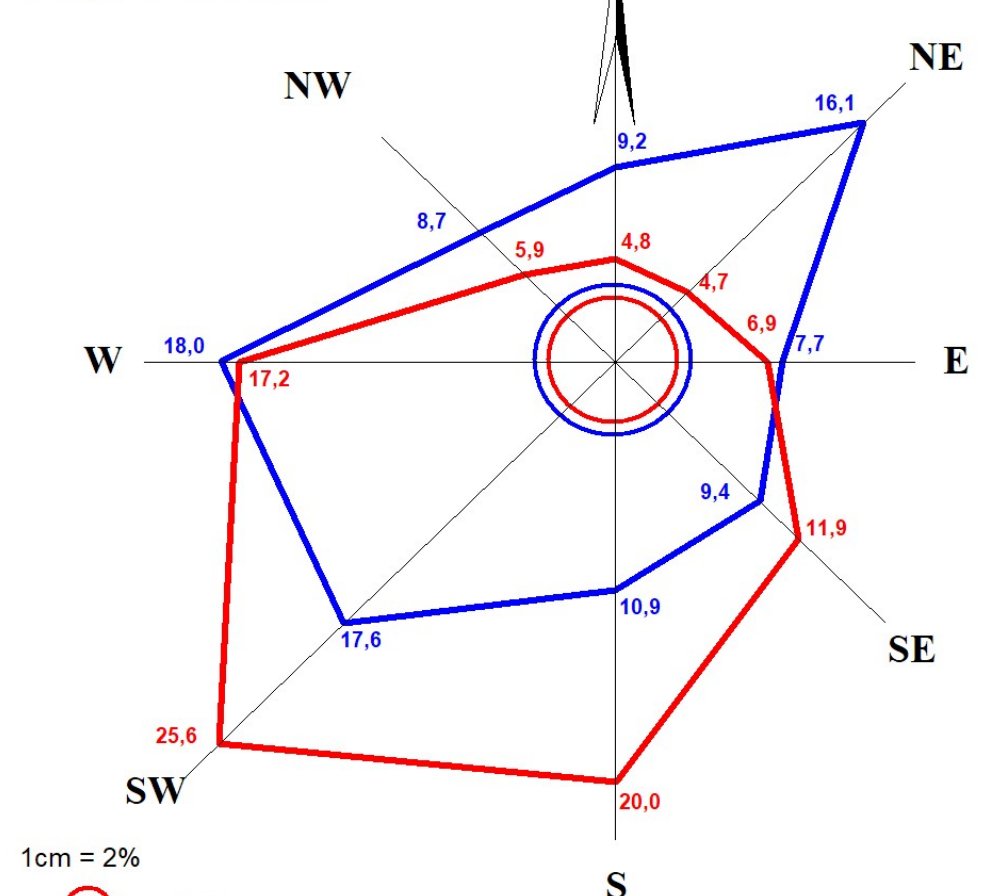


**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO GMINY MIĘDZYZDROJE - CENTRUM PROMENADY**

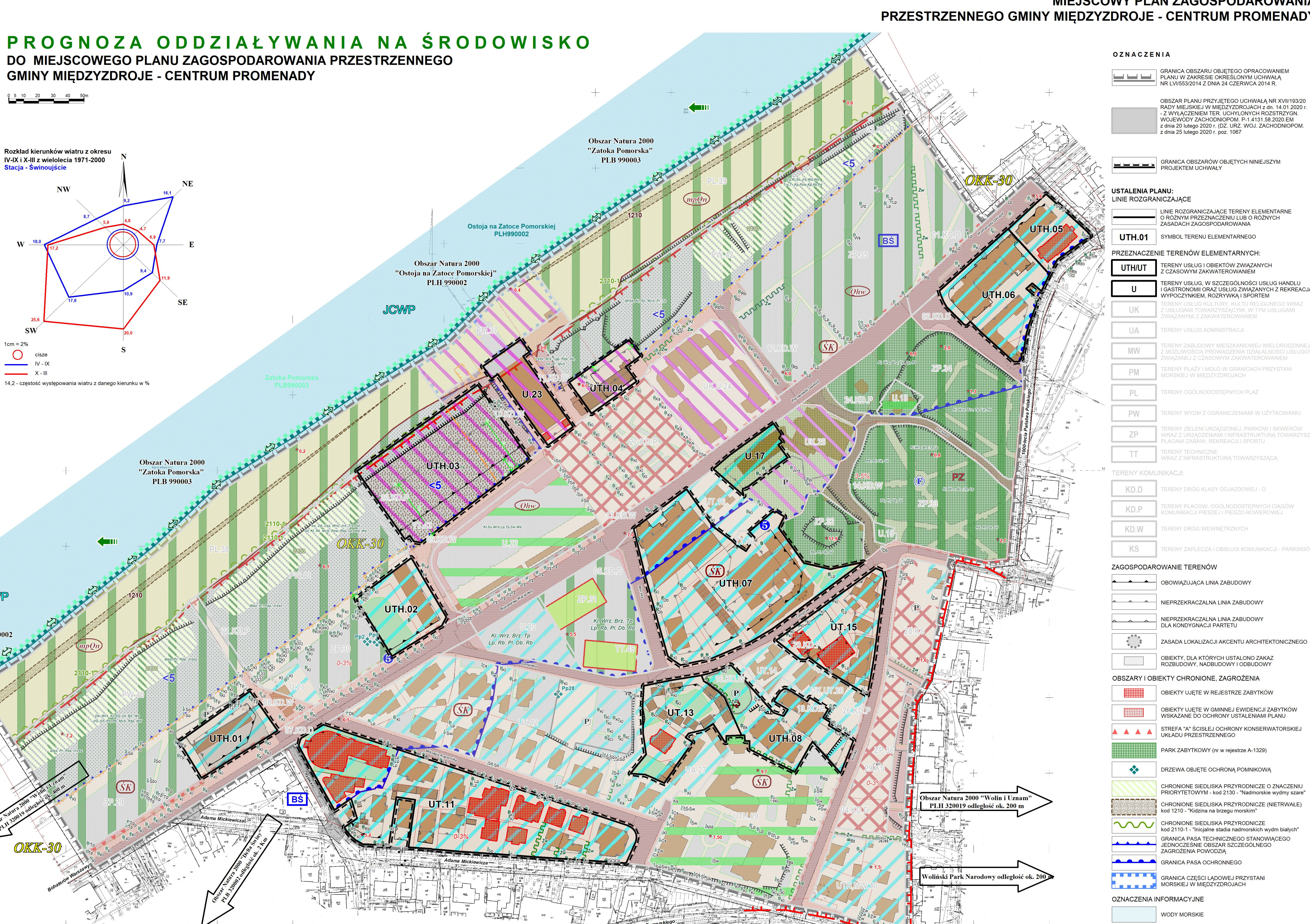
**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO  
DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
GMINY MIĘDZYZDROJE - CENTRUM PROMENADY**



Rozkład kierunków wiatru z okresu  
IV-IX i X-III z wieletocia 1971-2000  
Stacja - Świnoujście



1cm = 2%  
○ cisze  
IV - IX  
X - III  
14.2 - częstość występowania wiatru z danego kierunku w %



**OZNACZENIA**

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM  
PLANU W ZAKRESIE OKREŚLONYM UCHWAŁĄ  
NR LV1553/2014 Z DNIA 24 CZERWCA 2014 R.

GRANICA OBSZARÓW OBJĘTYCH NINIEJSZYM  
PROJEKTEM UCHWAŁY

OSTAŁA CZĘŚĆ WÓD PODZIEMNYCH - JCWP-D

OSTAŁA CZĘŚĆ WÓD POWIERZCHNIOWYCH - JCWP

OSTAŁA CZĘŚĆ WÓD POWIERZCHNIOWYCH - JCWP

OSTAŁA CZĘŚĆ WÓD POWIERZCHNIOWYCH - JCWP

OSTAŁA CZĘŚĆ WÓD POWIERZCHNIOWYCH - JCWP

OSTAŁA CZĘŚĆ WÓD POWIERZCHNIOWYCH - JCWP

OSTAŁA CZĘŚĆ WÓD POWIERZCHNIOWYCH - JCWP

OSTAŁA CZĘŚĆ WÓD POWIERZCHNIOWYCH - JCWP

OSTAŁA CZĘŚĆ WÓD POWIERZCHNIOWYCH - JCWP

OSTAŁA CZĘŚĆ WÓD POWIERZCHNIOWYCH - JCWP

OSTAŁA CZĘŚĆ WÓD POWIERZCHNIOWYCH - JCWP

OSTAŁA CZĘŚĆ WÓD POWIERZCHNIOWYCH - JCWP

OSTAŁA CZĘŚĆ WÓD POWIERZCHNIOWYCH - JCWP

OSTAŁA CZĘŚĆ WÓD POWIERZCHNIOWYCH - JCWP

OSTAŁA CZĘŚĆ WÓD POWIERZCHNIOWYCH - JCWP

OSTAŁA CZĘŚĆ WÓD POWIERZCHNIOWYCH - JCWP

OSTAŁA CZĘŚĆ WÓD POWIERZCHNIOWYCH - JCWP

OSTAŁA CZĘŚĆ WÓD POWIERZCHNIOWYCH - JCWP

OSTAŁA CZĘŚĆ WÓD POWIERZCHNIOWYCH - JCWP

OSTAŁA CZĘŚĆ WÓD POWIERZCHNIOWYCH - JCWP

OSTAŁA CZĘŚĆ WÓD POWIERZCHNIOWYCH - JCWP

OSTAŁA CZĘŚĆ WÓD POWIERZCHNIOWYCH - JCWP

OSTAŁA CZĘŚĆ WÓD POWIERZCHNIOWYCH - JCWP

OSTAŁA CZĘŚĆ WÓD POWIERZCHNIOWYCH - JCWP

OSTAŁA CZĘŚĆ WÓD POWIERZCHNIOWYCH - JCWP

OSTAŁA CZĘŚĆ WÓD POWIERZCHNIOWYCH - JCWP

OSTAŁA CZĘŚĆ WÓD POWIERZCHNIOWYCH - JCWP

OSTAŁA CZĘŚĆ WÓD POWIERZCHNIOWYCH - JCWP

**LEGENDA DO PROGNOZY**

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM PLANU

**I. WYBRANE ELEMENTY ŚRODOWISKA**

**1. RZĘBA TERENU**

- BRAMA ŚWINY
- TEREN O ZRÓZNICOWANEJ KONFIGURACJI, SPADEK 3-5% I POWYŻEJ
- TEREN PŁASKI, SPADEK 0-3%
- SKARPY I KRAWĘDZIE UTRWALONE ZIELENIĄ NISKĄ I WYSOKĄ
- PUNKTY WYSOKOŚCIOWE W M.N.P.M.

**2. LITOLOGIA - UTWORY CZWARTORZĘDOWE - HOLOCENSKIE  
UTWORY DOBRZEPRZEPUSZCZALNE**

- PIASKI MORSKIE PŁĄZY
- PIASKI EOLICZNE W WYDMACH
- ŚREDNIOKORZYSTNE WARUNKI GRUNTOWO-WODNE
- KORYTARZ EKOLOGICZNY - LOKALNY, PONADREGIONALNY I PONADKRAJOWY

**3. WODY PODZIEMNE**

- JEDYNOLITE CZĘŚCI WÓD PODZIEMNYCH - JCWP-D
- GLĘBOKOŚĆ POZIOMU WODONOŚNEGO PONIŻEJ I POWYŻEJ 5M

**4. WODY POWIERZCHNIOWE**

- WODY MORZA TERYTORIALNEGO - MORZE BAŁTYCKIE (ZATOKA POMORSKA)
- POŁOŻENIE CAŁEGO OBSZARU OPRACOWANIA W ZLEWNI PRZYMORZA - NR ZLEWNI 4
- JEDYNOLITA CZĘŚĆ WÓD POWIERZCHNIOWYCH - JCWP - Wody przybrzeżne - Zatoka Pomorska, w tym Dziwna/Swina

**II FORMY OCHRONY PRZYRODY I KRAJOBRAZU**

Na obrzeżach opracowania (poza 3 pomnikami przyrody) nie występują istniejące ani projektowane formy ochrony przyrody (w rozumieniu art.6 ustawy o ochronie przyrody. Dz. U. z 2016 r. poz. 2134 ze zm.)

**1. ISTNIEJĄCE POMNIKI PRZYRODY**

- WIŚNIA PTASIA ( DWA DRZEWIA)
- DĄB SZYPULKOWY

**2. ISTNIEJĄCE FORMY OCHRONY PRZYRODY W SASIEDZTWIE**

- WOLIŃSKI PARK NARODOWY W ODLEGŁOŚCI 200 M W KIERUNKU WSCHODNIM

**OBSZARY NATURA 2000 SPECJALNE OCHRONY PTAKÓW**

- "ZATOKA POMORSKA" PLB 990003 - BEZPOŚREDNIE SASIEDZTWO
- "DELTA ŚWINY" PLB 320002 - ODLEGŁOŚĆ 2 KM W KIERUNKU POŁUDNIOWO-ZACHODNIM

**OBSZARY NATURA 2000 SPECJALNE OBSZARY OCHRONY SIEDLISK / MAJĄCE ZNACZENIE DLA WSPÓLNOTY**

- "WOLIŃ I UZNAM" PLH 320019 - ODLEGŁOŚĆ 400 M W KIERUNKU ZACHODNIM I 200 M W KIERUNKU POŁUDNIOWO-WSCHODNIM
- "OSTOJA NA ZATOCIE POMORSKIEJ" PLH 990002 - BEZPOŚREDNIE SASIEDZTWO

**3. PLANOWANE (PROPONOWANE) FORMY OCHRONY PRZYRODY I KRAJOBRAZU**

- POMNIK PRZYRODY (BUK ZWYCZAJNY)
- OBZAR KULTUROWO-KRAJOBRAZOWY\* ZACHODNIOPOMORSKI PAS NADMORSKI (OKK-30)

**4. PRAWNIE CHRONIONE SIEDLISKA PRZYRODNICZE WG WALORYZACJI PRZYRODNICZEJ WJEWÓDZTWA ZACHODNIOPOMORSKIEGO, BKP SZCZECIN 2010 I LUSTRACJI TERENOWEJ W 2016 R. RDOŚ, RBGPWZ SZCZECIN**

- "KIDZINA NA BRZEGU MORSKIM" O KODZIE 1210
- "NADMORSKIE WYDMY SZARE" O KODZIE 2130
- "INICJALNE STADIA NADMORSKICH WYDM BIAŁYCH" O KODZIE 2110-1

**5. ZAGROZENIE POWODZIOWE**

- GRANICA PASA TECHNICZNEGO - PAS TECHNICZNY STANOWI JEDNOCZESNIE OBSZAR SZCZEGÓLNEGO ZAGROZENIA POWODZIĄ

**6. SZATA ROŚLINNA**

- ZIELEŃ OCHRONNA PASA WYDMOWEGO
- ZIELEŃ PARKOWA - PARK ZDROJOWY IM. FRYDERYKA CHOPINA, DOM ZDROJOWY - WPISANY DO REJESTRU ZABYTKÓW
- ZIELEŃ WYSOKA URZĄDZONA
- ZIELEŃ WYSOKA NIURZĄDZONA
- ZIELEŃ NISKA URZĄDZONA
- ZIELEŃ NISKA NIURZĄDZONA
- ZYWOPLITY Z DOMINUJĄCYM ŻYWIŁKIEM I LIGUSTREM
- POJEDYNCZE DRZEWIA LIŚCIASTE I IGLASTE ORAZ KRZEWY CENNE PRZYRODNICZO I KRAJOBRAZOWO
- WYRĄB DRZEWOSTANU

**Gatunki drzew, krzewów i bylin**

Db - dąb, So - sosna, Św - świerk, Md - modrzew, Brz - brzoza, Jś - jaśmin, Kl - klon, Rb - robinia akacjowa, Zw - zyzowik, Cs - cis, Lsz - leszczyna, Tp - topola, Pl - platan, Wz - wierzba kosopiel, Wc - wierz. sz., Buk - buk, Lip - lipa, Śl - śliwa, Bł - bluszcz, Rlp - ruda pomarszczona, Bz - bez czarny, Śn - śnieguliczka, Bsz - bukszpan, Lg - ligustr, Mch - mchy, Tr - tarcznica, Pst - podgryzaczki pospolity, Pstn - pastusznica zwyczajna, Rk - roślina, Trz - turzycja pastusowa, Kp - koczanica pastusowa, Gr - grusza, Wś - wiśnia ptasia, Jrz - jarząb pospolity, Wd - wędworniczka pastusowa, Jrzsz - jarząb szwedzki, Gł - głóg, Pr - paprotnik zwyczajny

**III. WARTOŚCI ŚRODOWISKA KULTUROWEGO**

- OBIEKTY UJĘTE W REJESTRZE ZABYTKÓW
- OBIEKTY UJĘTE W GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW WSKAZANE DO OCHRONY USTALEMIAMI PLANU
- STREFA "A" OCHRONY KONSERWATORSKIEJ UKŁADU PRZESTRZENNEGO

**IV. ELEMENTY ZAINWESTOWANIA TERENU**

- ZABUDOWA O FUNKCJI MIESZKANIOWEJ, PENSJONATOWEJ I UZDROWISKOWEJ, DOKŁADNIE, GOŚCINNE, OBIEKTY GOSPODARZE, DOMKI LETNISKOWE I INNE
- FONTANNA
- PARKINGI O PODŁOŻU GRUNTOWYM (TYMCZASOWE)
- KORTY TENISOWE
- PLAŻA
- ULICE I DRÓGI DOJAZDOWE
- POWIERZCHNIE GRUNTOWE I UTWARZONE (BETON, PŁYTY, KOSTKA BRUKOWA I INNE)

**V. SKUTKI REALIZACJI USTALEŃ ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU NA ŚRODOWISKO**

- KORZYSTNE SKUTKI REALIZACJI USTALEŃ PLANU NA ŚRODOWISKO
- UMIARKOWANIE KORZYSTNE SKUTKI REALIZACJI USTALEŃ PLANU NA ŚRODOWISKO
- RÓWNOWAGA POZYTYWNYCH I NEGATYWNYCH SKUTKÓW REALIZACJI USTALEŃ PLANU NA ŚRODOWISKO
- MAŁO KORZYSTNE SKUTKI REALIZACJI USTALEŃ PLANU NA ŚRODOWISKO
- POTENCJALNIE NIEKORZYSTNE SKUTKI ODDZIAŁYWANIA USTALEŃ PLANU NA ŚRODOWISKO
- MAŁO ZNACZĄCE NEGATYWNE SKUTKI REALIZACJI USTALEŃ PLANU NA ŚRODOWISKO