



UZASADNIENIE

do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyzdroje na terenie ograniczonym ulicami: Gryfa Pomorskiego, Polną, Adama Wodziczki

(o którym mowa w art. 42 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko)

W dniu 23 lutego 2017 r. Rada Miejska w Międzyzdrojach, uwzględniając sporządzoną przez Burmistrza analizę zasadności przystąpienia do prac planistycznych, podjęła Uchwałę Nr XXX/296/17 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyzdroje, na terenie ograniczonym ulicami: Gryfa Pomorskiego, Polną, Adama Wodziczki, inicjując prace planistyczne. Wykonanie uchwały powierzono Burmistrzowi Międzyzdrojów.

Zapewnienie udziału społeczeństwa w pracach nad miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, w tym przy użyciu środków komunikacji elektronicznej oraz zachowanie jawności i przejrzystości procedur planistycznych

Zgodnie z wymogami art. 29, art. 39 ust. 1, w związku z art. 46 pkt 1 i art. 50 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, o przystąpieniu do sporządzenia projektu planu zawiadomiono poprzez obwieszczenie i komunikat prasowy o możliwości składania wniosków i zapoznania się z dokumentacją sprawy.

W celu zapewnienia udziału społeczeństwa w pracach nad miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, w tym przy użyciu środków komunikacji elektronicznej oraz zachowania jawności i przejrzystości procedur planistycznych Burmistrz Międzyzdrojów ogłosił o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego w lokalnej prasie, na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Międzyzdrojach, wyznaczając termin składania wniosków do projektu planu.

W wyznaczonym terminie – do dnia 21 czerwca 2019 r. nie wpłynęły żadne wnioski.

Projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko został wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 10 sierpnia do 7 września 2020 roku. Dyskusja publiczna odbyła się w dniu 19 sierpnia 2020 r. Termin składania uwag upłynął w dniu 21 września 2020 r. Dokumentacja planu została również udostępniona na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Międzyzdrojach.

Uwagi złożone w trybie udostępnienia projektu planu dotyczące wyłącznie sposobu zagospodarowania jednego terenu elementarnego zostały rozpatrzone przez Burmistrza stosownym rozstrzygnięciem i zostały w całości uwzględnione.

Uwzględnienie uwag nie zmieniło zasadniczych rozwiązań projektu planu i pozostało bez wpływu na docelowy układ funkcjonalno-przestrzenny obszaru objętego opracowaniem planu, nie powodując konieczności ponownego opiniowania i uzgodnień oraz wyłożenia do publicznego wglądu.

Zestawienie wniesionych uwag wraz z ich treścią i sposobem rozpatrzenia, a także wniesione uwagi stanowią integralną część dokumentacji formalno – prawnej prac planistycznych.

BURMISTRZ

Małusz Bobek