

**Protokół Nr 2/11 z posiedzenia
Komisji Rewizyjnej z dnia 14.03.2011**

1. Rozpoczęcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Teresa Purgal na podstawie listy obecności stwierdziła wymagane quorum i otworzyła posiedzenie komisji. Lista obecności stanowi zał. Nr 1 do protokołu. Stan członków komisji Rewizyjnej 4 radnych. Spóźnienie zapowiedział radny Roman Pawłowski i Janusz Piłat.

2. Przedstawienie porządku posiedzenia.

Przewodnicząca komisji zaproponowała, aby do porządku posiedzenia wprowadzić punkt odnośnie zapoznania się ze sprawozdaniem z wykonania planu kontroli wewnętrznej Urzędu Miejskiego za rok 2010 oraz planem kontroli na rok 2011 jako punkt 5. Za wprowadzeniem nowego punktu opowiedziały się 2 osoby. Porządek stanowi zał. Nr 2 do protokołu.

3. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji z dnia 19.01.2011 r.

Przewodnicząca Teresa Purgal odczytała protokół z poprzedniego posiedzenia komisji. W związku z brakiem uwag Przewodnicząca poddała pod głosowanie przyjęcie protokołu, za przyjęciem głosowało 2 radnych.

----- przyszedł radny Janusz Piłat – stan 3 radnych-----

4. Rozpoczęcie kontroli realizacji i prawidłowości wykonania inwestycji pn. rozbudowa hali sportowej przy Szkole Podstawowej nr 1 w Międzyzdrojach.

Komisja Rewizyjna przystąpiła do analizy wszystkich zamówień publicznych związanych z budową hali sportowej.

W posiedzeniu uczestniczyła inspektor ds. zamówień publicznych Grażyna Buk-Popowska, która wyjaśniła, że każde zadanie jest odrębnym postanowieniem i jest stosowana odrębna procedura. Projekt jest rejestrowany jako usługa. Kierownik Referatu Infrastruktury Technicznej i Inwestycji składa wnioski o udzielenie zamówienia publicznego do Burmistrza. W tym przypadku wniosek został złożony 8.07.2008, a zatwierdzony 21.07.2008, w momencie, kiedy Skarbnik Gminy potwierdziła środki na koncie. Po zmianach w budżecie w dniu 23.09.2008 I kwota zaplanowana w wysokości 10 909 086,92 zł została zmieniona do kwoty 13 619 659,92. Burmistrz Zarządzeniem Nr 120/ITI/08 z dnia 8.07.2008 powołał komisję przetargową na wykonanie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego. Następnie zostało wysłane ogłoszenie o zamówieniu robót budowlanych do Biuletynu Zamówień Publicznych w dniu 8.07.2008r.

Komisja Rewizyjna odczytała pismo na temat przedmiotu budowy hali sportowej, analizując parametry budynku, dane techniczne i opis fasady budynku wraz z nachyleniem dachu i jego budową. Komisja zwróciła uwagę na częsty brak światła w obiekcie. W ogłoszeniu zaplanowano wykorzystanie wszystkich przyłączy energetycznych. Hala miała być ogrzewana z istniejącej kotłowni, a jak zauważyła komisja została wybudowana nowa.

Przewodnicząca Teresa Purgal zarządziła 10 minut przerwy.
Po przerwie wznowiono obrady.

Pani Buk-Popowska kontynuując temat procedury wykonania zamówienia publicznego poinformowała, że identyczna treść ogłoszenia została wysłana na stronę BIP. Międzyzdroje.pl. W ślad za tym specyfikacja z załącznikami jest zamieszczana na BIP-ie. Następnie potencjalni inwestorzy mają możliwość składania zapytań dot. SIWZ. W tym przypadku zapytanie złożyły 3 firmy: Polimex Mostostal, Marbud i BPI Hanza. Otwarcie ofert nastąpiło w dniu 11.08.2008. Do tego czasu wpłynęły 2 oferty od firmy Polimex Mostostal na kwotę 13 986 920,07 zł i firmy Marbud na kwotę 13 420 307,28 zł. W dniu 13.08.2008 r. zamawiający wystąpił o przedłużenie terminu związanego z ofertą do obu zainteresowanych firm i potwierdzenie do dnia 21.08.2008. Firmy wyraziły zgodę na przesunięcie terminu składania ofert do 9.10.2008. W dniu 9.09.2008 odbyło się posiedzenie komisji przetargowej, celem oceny obu ofert. Wybrano ofertę firmy Marbud Sp. z o.o. w Stargardzie Szczecińskim. W tym samym dniu został sporządzony protokół komisji przetargowej. 11.09.2008 r. zostało przedłożone zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty do obu firm i wywieszone na tablicy ogłoszeń i w BIP-ie. W dniu 12.09.2008r firma Polimex Mostostal złożyła protest. Marbud Sp. z o.o. przyłączyła się do protestu, w którym zarzut był taki, że środki finansowe są zlokalizowane na dwóch kontach. 18.09.2008 r. po rozpatrzeniu protestu, został on odrzucony w całości. Tego samego dnia wystosowano pismo do firmy Marbud Sp. z o.o. z informacją o wyznaczeniu terminu podpisania umowy na dzień 24.09.2008. Termin został ostatecznie przesunięty na dzień 9.10.2008 r., w którym podpisano umowę Nr ZP/342/102/2008.

-----przyszedł radny Roman Pawłowski
Stan Komisji Rewizyjnej 4 radnych-----

Komisja Rewizyjna przystąpiła do odczytania zawartej umowy, zwracając uwagę na zapis przedmiotowy inwestycji, tj. „rozbudowa istniejącej Sali sportowej”.

Przewodnicząca ogłosiła 10 minut przerwy.
Po przerwie wznowiono obrady komisji.

Radny Rafał Wolny przypomniał co najbardziej interesuje komisję: dach hali, elektryka, ogrzewanie i na tych aspektach należy się skupić. Komisja Rewizyjna poprosiła Panią Buk-Popowską o przygotowania na następne posiedzenie komisji informacji na temat:

- faktur za rozliczenie częściowe,
- zapytania wykonawcy o zmianę jakichkolwiek materiałów,
- zamówienia na inżyniera kontraktu,
- projekt hali sportowej,
- usterek w trakcie odbioru,
- pisma w sprawie terminu usunięcia wad i usterek,

Komisja analizując specyfikację zwróciła uwagę na osoby pełniące poszczególne funkcje przy budowie:

1. Kierownik budowy – Krzysztof Jonczak.
2. Inspektor Nadzoru – Maciej Bugaj.
3. Inspektor Nadzoru – Paweł Lewczycki.
4. Inspektor Nadzoru - Mariusz Sowiński.
5. Inżynier kontraktu – Andrzej Najda (działający na podstawie odrębnej umowy).

Ponadto Komisja zauważyła, że w zakresie rzeczowym nie wykazano materiałów do pokrycia dachu nad samą areną hali, a instalacja ciepłej wody użytkowej powstała na podstawie istniejącego węzła cieplnego. W specyfikacji ujęto zapis, że z nowego złącza kablowego zostanie zasilana hala gimnastyczna z zapleczem i stary budynek. Komisja nie zgadza się z faktycznym pokryciem dachu, a materiałami wskazanymi w specyfikacji. Na zadanie pytania komisja oczekuje odpowiedzi na następnym posiedzeniu komisji.

5. Zapoznanie się ze sprawozdaniem z wykonania planu kontroli wewnętrznej za rok 2010 oraz planem kontroli na rok 2011.

Komisja Rewizyjna zapoznała się ze sprawozdaniem z wykonania planu kontroli wewnętrznej za rok 2010 i planem kontroli na rok 2011.

6. Rozpatrzenie bieżącej korespondencji.

Przewodnicząca poinformowała o szkoleniu dla członków Komisji Rewizyjnej oraz z pismem Playa Baltis odnośnie uchwały o dzierżawach na plaży.

7. Zapytania i wolne wnioski.

Komisja ustaliła następne posiedzenie na dzień 21.03.2011 r. o godz. 11.00.

8. Zakończenie posiedzenia.

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Teresa Purgal zamknęła posiedzenie komisji.

Protokółowała:
S. Jakubowska