

**Protokół nr 41/13 z posiedzenia  
Komisji Rewizyjnej w dniu 7.01.2013 r.**

**1. Rozpoczęcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.**

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Teresa Purgal na podstawie listy obecności stwierdziła quorum i otworzyła posiedzenie. Spóźnienie zapowiedział radny Roman Pawłowski. Lista obecności stanowi zał. nr 1 do protokołu.

**2. Przyjęcie zaproponowanego porządku posiedzenia.**

Porządek został przyjęty bez zmian i stanowi zał. nr 2 do protokołu.

**3. Przyjęcie protokołu z posiedzenia z dnia 12.12.2012 r.**

Komisja Rewizyjna odczytała protokół z poprzedniego posiedzenia komisji. Protokół został przyjęty bez zmian, za przyjęciem głosowało 3 radnych.

**4. Rozpatrzenie skargi Pani Iwony Jachimek z dnia 12.11.2012 na nieprawidłowości w Gminie Międzyzdroje w zakresie gospodarki finansowej.**

Komisja Rewizyjna przy udziale Zastępcy Burmistrza Katarzyny Kutereby-Gniteckiej, Sekretarza Gminy Henryka Nogali, Kierownika Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Edyty Konarzewskiej oraz Samodzielnego Referenta ds. Działalności Gospodarczej Andżeliki Przygodzkiej przystąpiła do rozpatrywania skargi. Komisja poprosiła o przedstawienie przebiegu przydzielenia 70 miejsc handlowych na promenadzie.

Pani Edyta Konarzewska wyjaśniła, że 10.10.2006 r. Burmistrz Zarządzeniem Nr 193/GEO/06 ogłosił wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia. Zarządzenie obejmowało 35 miejsc o pow. 12 m<sup>2</sup> na okres od 01.04.2007 r. do 30.09.2008 r. z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowej. W zarządzeniu zostały wskazane warunki oraz wysokość czynszu. Zgodnie z kolejnością wpływania ofert do konkursu stanęło 35 osób, które jako pierwsze złożyły oferty. Przy losowaniu obecny był Pan Burmistrz. Następnie zostały podpisane umowy dzierżawy. Podczas trwania dzierżaw umowy zostały zmieniane, bo zmieniali się dzierżawcy. Ze względu na duże zainteresowanie dzierżawami powstał w późniejszym czasie 2 ciąg obiektów handlowych. W Zarządzeniu pojawiła się adnotacja, że w sytuacji złożenia większej ilości ofert niż ilość wyznaczonych miejsc o wyborze decydować będzie termin złożenia oferty. 35 pierwszych osób zostało zaproszonych do losowania miejsc. Zastrzeżeniem może być to, że dzierżawy nie były poprzedzone przetargiem nieograniczonym, z którego można by uzyskać większy dochód. Jednakże intencją było to, żeby umożliwić mieszkańcom prowadzenie działalności, dlatego zawiązało się stowarzyszenie. Pani Konarzewska poinformowała, że nie ma możliwości dania terenu bez tytułu prawnego. W tym przypadku zamiennikiem opłaty targowej jest podatek od nieruchomości.

Komisja Rewizyjna przystąpiła do odczytania zarzutów skierowanych pod kątem opłaty targowej.

Ustosunkowując się do zarzutów skierowanych w skardze, Pani Andżelika Przygodzka wyjaśniła, że ustawa nie rozgranicza usług od gastronomii. Ponad to ustawa mówi o równym traktowaniu wszystkich podmiotów prowadzących działalność. W roku 2012 były

prowadzone kontrole w tym zakresie. Jeżeli podmiot nie płacił opłaty targowej, zostało wszczynane postępowanie. Zarzut jest w tym przypadku nieprawdziwy.

Pani Zastępca Burmistrza dodała, że definicja sprzedaży wynika wprost z kodeksu cywilnego i, że jest to zapłacenie ceny za otrzymany towar.

Komisja poprosiła Panią Eleni Zacharopulu do ustosunkowania się do zarzutów, skierowanych przez skarżącą.

Pani Eleni Zacharopulu poinformowała że: „ Są to pomówienia. Żądam, aby Pani Iwona Jachimek sprecyzowała na piśmie zarzuty rzekomych fałszowań kwitariuszy z podaniem dat i kwot. Była prowadzona sprawa administracyjna wobec Pani Jachimek. Były składane wyjaśnienia w kwietniu 2011 i 2012 r. W pismach wносиłam o konfrontację ze skarżącą z możliwością zadawania pytań. Mecenas stwierdził, że jest to niekonieczne. Nie mam nic więcej do powiedzenia. Podtrzymuję, że wszystko, co robiłam w ciągu 3 lat swojej pracy wykonywałam prawidłowo.”

#### **WNIOSEK:**

*Komisja Rewizyjna zwraca się z wnioskiem do Przewodniczącego Rady Miejskiej, aby w związku z rozpatrywaniem skargi złożonej przez Panią Iwonę Jachimek na nieprawidłowości w zakresie gospodarki finansowej w Gminie Międzyzdroje, zwrócił się do Prokuratury Rejonowej w Świnoujściu z zapytaniem, czy toczy się postępowanie w sprawie fałszowania kwitariuszy oraz poświadczania nieprawdy przez inkasenta opłaty targowej Pani Eleni Zacharopulu. Gdyby takie postępowanie toczyło się, wtedy komisja wyłączy rozpatrywanie tego wątku do czasu rozstrzygnięcia sprawy przez Prokuraturę. Za wnioskiem głosowało 4 radnych.*

W posiedzeniu komisji uczestniczył Pan Jacek Jachimek, pełnomocnik skarżącej, który poinformował, że podtrzymuje zarzuty skierowane w skardze i nie wnosi dodatkowych uwag. Na pytanie Komisji Rewizyjnej na jakiej podstawie uważa, że kwitariusze były fałszowane, Pan Jachimek wyjaśnił, że wyglądały one jednakowo, jakby pisane tym samym długopisem, w tym samym czasie. Wszystko wyglądało jak spisane jednego dnia, tym samym pismem. Jest to tylko podejrzenie.

#### **5. Rozpatrzenie bieżącej korespondencji. (brak)**

#### **6. Zapytania i wolne wnioski.**

Komisja ustaliła, że kolejne posiedzenie odbędzie się w dniu 14.01.2013 r. o godz. 12.00.

#### **7. Zakończenie posiedzenia.**

Przewodnicząca komisji zamknęła posiedzenie.

Protokółowała:

Sylwia Jakubowska