

**Protokół Nr 64/14 z posiedzenia
Komisji Rewizyjnej w dniu 7.05.2014, godz. 13.00**

1. Rozpoczęcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.

Przewodnicząca Komisji Teresa Purgal, otworzyła posiedzenie stwierdzając na podstawie listy obecności quorum. Lista obecności stanowi zał. nr 1 do protokołu. Obecnych na posiedzeniu 4 radnych.

2. Przyjęcie zaproponowanego porządku posiedzenia.

Porządek został przyjęty bez zmian i stanowi zał. nr 2 do protokołu.

1. Rozpoczęcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie zaproponowanego porządku posiedzenia.
3. Uwagi i poprawki Radnych do protokołu z poprzedniego posiedzenia z dnia 23.04.2014 r.
4. Kontrola funkcjonowania systemu gospodarki odpadami w Gminie Międzyzdroje od 1.07.2013 r. do 31.12.2013 r. – ciąg dalszy.
5. Rozpatrywanie i opiniowanie spraw przekazywanych przez Radę, komisje, Przewodniczącego Rady i członków komisji.
6. Zakończenie posiedzenia .

3. Uwagi i poprawki Radnych do protokołu z poprzedniego posiedzenia z dnia 23.04.2014 r.

Radni nie wnieśli uwag do protokołu, w związku z czym został przyjęty.

4. Kontrola funkcjonowania systemu gospodarki odpadami w Gminie Międzyzdroje od 1.07.2013 r. do 31.12.2013 r. – ciąg dalszy.

W posiedzeniu Komisji uczestniczyła Pani Ewa Sulicka-Scholz, Kierownik Referatu Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej oraz Pan Andrzej Stankiewicz, który pismem skierowanym do Komisji Rewizyjnej przedstawił swoje uwagi dot. systemu gospodarki odpadami. Pan Stankiewicz poinformował, że w materiale przedstawionym przez Kierownika ZOŚ, jako analizy, na podstawie której określono pewne rzeczy, nie ma podanej wartości. Według Pana Stankiewicza ZOŚ powinien podać miesięczne zużycie wody w opisanej relacji.

Komisja Rewizyjna przystąpiła do omawiania uwag Pana Stankiewicza, prosząc Panią Kierownik do ustosunkowanie się i ewentualne wyjaśnienia.

1 uwaga:

Podanie w relacji P. Celińskiego średnie miesięczne zużycie wody w nieruchomościach zamieszkałych, jako sumę danych z deklaracji nie ma żadnej wartości, ponieważ nie odzwierciedla faktycznego, pełnego zużycia wody znanego ze ZWiK oraz wobec braku danych czy wszyscy właściciele tych nieruchomości deklaracje złożyli. Ponadto, nie podano w tej informacji jakiej ilości (wg deklaracji) mieszkańców owe zużycie dotyczy.

Odpowiedź:

Bezpośrednie porównywanie danych dotyczących zużycia wody przez gospodarstwa domowe z zestawieniem sporządzonym przez ZWiK za dany rok w poszczególnych miesiącach z danymi wynikającymi ze złożonych deklaracji składanych dla nieruchomości zamieszkałych i „mieszanych” może być tylko orientacyjne. Dane uzyskane z tych deklaracji o

średniomiesięcznym zużyciu wody będą zawyżone, ponieważ na nieruchomości mieszanej prowadzona jest działalność gospodarcza – opłata ustalana jest od wody, a nie są to gospodarstwa domowe.

2 uwaga:

Większa wartość porównawcza miałyby wykaz zużycia wody (wg danych ZWiK) w poszczególnych miesiącach roku. Pozwoliłoby to na zweryfikowanie decyzji Burmistrza (zaaprobowanej przez Radę) „skracającej” sezon turystyczny do m-cy lipiec-sierpień. Na podstawie danych za m-ce od października do grudnia 2013 zaś, możnaby ocenić, jakie jest faktyczne zużycie wody średnio na mieszkańca z pominięciem wpływu zmiennej ilości turystów.

Odpowiedź:

Analiza sprzedaży i produkcji wody w poszczególnych miesiącach roku 2012 dla ujęcia wody w Międzyzdrojach, a także 2011 i 2013, wskazuje największe zużycie wody w miesiącach lipcu i sierpniu, tj. odpowiednio :

- gospodarstwa domowe : 47 952m³ i 50 948m³ (średnia : 49450 m³),
- pozostałe cele: 41 745m³ i 44 353m³ (średnia : 43 049m³),

W miesiącach czerwcu i wrześniu, zużycie wody jest zdecydowanie niższe, odpowiednio:

- gospodarstwa domowe : 28 145m³ i 23 750m³ (średnia : 25 948m³),
- pozostałe cele: 24502m³ i 20677m³ (średnia : 22 590m³).

Powyższe dane jednoznacznie określają sezon wakacyjny.

Średniomiesięczne zużycie wody z miesięcy: I, II, XI i XII, tj. z wyeliminowaniem wpływu (wzrostu) turystów:

- gospodarstwa domowe : 15268m³
- pozostałe cele : 13292m³

W załączeniu zestawienie sprzedaży i produkcji wody w 2012 (dane ZWiK) wraz z propozycją ustalenia zużycia wody w poszczególnych miesiącach (dla ujęcia wody Międzyzdroje).

3 uwaga:

W w/w relacji brak informacji jaka część właścicieli nieruchomości zamieszkałych i mieszanych oraz pozostałych nieruchomości żadnych deklaracji nie złożyła.

Odpowiedź:

Deklaracji nie złożyło 49 właścicieli nieruchomości zamieszkałych i 2 nieruchomości niezamieszkałych. Po przeprowadzeniu postępowania administracyjnego dla tych właścicieli zostały/zostaną wydane decyzje określające wysokość miesięcznej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Biorąc pod uwagę liczbę złożonych deklaracji, liczba niezłożonych deklaracji nie jest istotna.

4 uwaga:

Porównywanie kwot wpłaconych w obu rodzajach nieruchomości nie ma najmniejszego sensu wobec niewiadomych jak w pkt. 3 oraz wobec sztucznego skrócenia sezonu jak w pkt. 2.

Brak odpowiedzi z uwagi, że to było stwierdzenie.

5 uwaga:

Kwoty deklarowane oraz wpłacone należy porównać z danymi z „Analizy kosztów gospodarowania odpadami”, o której mowa w równoległym moim piśmie skierowanym do Radnych. Wg tej „Analizy” koszt zagospodarowania odpadów z nieruchomości

zamieszkałych i mieszanych (za półrocze) wynosi 485 tys. zł, zaś z nieruchomości pozostałych 1.354 tys. zł

7 uwaga:

Z podanych relacji P. Celińskiego wysokość wpłat (odpowiednio: 721 tys. zł i 915 tys. zł) wynika wprost, że właściciele nieruchomości zamieszkałych i mieszanych ponieśli koszty w wysokości aż $(721:485=1,49)$ 149% należnych, natomiast pozostali właściciele tylko $(915:1354=0,676)$ 68% należnych. Jest to skandaliczna sytuacja, w której mieszkańcy ponoszą koszty za przedsiębiorców.

9 uwaga:

P. Celiński w swoim sprawozdaniu rozwodzi się nad tymi, którzy selektywnie zbierają odpady (i tak zadeklarowali) insynuując, że to tylko deklaracje mieszkańców „żeby mniej płacić”. Nie zwraca się natomiast uwagi na fakt, że 49% właścicieli nieruchomości zamieszkałych i mieszanych oraz równie znaczący % właścicieli pozostałych nieruchomości nie zadeklarowało selektywnego zbierania odpadów. A to właśnie ma pierwszorzędne znaczenie dla kosztów całego systemu.

Odpowiedzi na uwagi nr 5, 7 i 9.

Struktura opłat wg złożonych deklaracji przedstawia się następująco :

- nieruchomości zamieszkałe i mieszane : 776 126zł – 43,40%
- nieruchomości niezamieszkałe : 1 010 676zł – 56,60%

Prowadzenie selektywnej zbiórki odpadów zadeklarowało:

- 52,40% właścicieli z nieruchomości zamieszkałych i mieszanych
- 26,30% właścicieli z nieruchomości niezamieszkałych.

Łącznie, ze wszystkich nieruchomości, selektywną zbiórkę zadeklarowało 37,60% właścicieli.

Czy zwiększenie stawki opłaty za odbieranie odpadów zbieranych nieselektywnie wpłynie na wzrost selektywnej zbiórki?

Jaka różnica w opłacie zmobilizuje właścicieli do selektywnej zbiórki? (obecnie 2zł/1m3)

Struktura zużycia wody w 2012r.

podmiot	średniomiesięczne zużycie wody w m3	udział %	średniomiesięczne zużycie wody w m3	udział %
gospodarstwa domowe (z m-cy: I,II,XI,XII)	15268	33		
turyści w gosp.dom.	9153	20	24421	53
pozostałe cele (z m-cy: I,II,XI,XII)	13292	29		
turyści w poz.c.	7968	18	21260	47
razem	45681	100	45681	100

roczne zużycie/sprzedaż wody 548172 m3

Do przeanalizowania po kątem udziału w kosztach funkcjonowania systemu gospodarowania odpadami (w odniesieniu do pkt. 5 i 7).

Pan Stankiewicz podziękował Komisji za możliwość przeanalizowania jego zagadnień, informując, że nie oczekuje na nie pisemnej odpowiedzi. Z częścią wyjaśnień Pan Stankiewicz się zgadza, jednak co do istoty podtrzymuje swoje stanowisko dot. skrócenia okresu sezonu letniego, co skutkuje tym, że w nieruchomościach zamieszkałych w tym okresie zapłaci się więcej w stosunku do przedsiębiorców, którzy zapłacą mniej. Pan

Stankiewicz uważa, że powinno się przedłużyć sezon, celem wyeliminowania niekorzystnych płatności ze strony nieruchomości zamieszkałych.

5. Rozpatrywanie i opiniowanie spraw przekazywanych przez Radę, komisje, Przewodniczącego Rady i członków komisji.

W posiedzeniu Komisji uczestniczyli Pani Katarzyna Gołos-Wróbel i Pan Adam Wróbel, którzy wyjaśnili, że przynieśli pismo do Rady Miejskiej o pozwolenie na funkcjonowanie dwóch obiektów o funkcji handlowo-gastronomicznej przy Gabinetach Figur Woskowych. Komisja Rewizyjna poinformowała, że kiedy pismo trafi pod obrady Rady Miejskiej, radni zajmą stanowisko w tej sprawie.

6. Zakończenie posiedzenia .

W związku z wyczerpaniem porządku posiedzenia, Przewodnicząca zamknęła obrady komisji.

Protokółowała:
Sylwia Jakubowska