

**Protokół nr 8/15 z posiedzenia
Komisji Rewizyjnej
w dniu 1.07.2015, godz. 10.00**

1. Rozpoczęcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.

Przewodniczący otworzył posiedzenie komisji. Na podstawie listy obecności stwierdził wymagane quorum, w posiedzeniu komisji uczestniczyło 4 radnych. Lista stanowi zał. Nr 1 do protokołu.

2. Przyjęcie zaproponowanego porządku posiedzenia.

Zaproponowany porządek posiedzenia został przyjęty bez zmian, stanowi zał. Nr 2

3. Uwagi i poprawki do protokołu z 5.06.2015 r.

Komisja zapoznała się z protokołem z posiedzenia w dniu 5.06.2015 r., nie wnoszą uwag do treści.

4. Rozpatrywanie skargi z dnia 15.06.2015 r. na działalność Burmistrza Międzyzdrojów.

Komisja zapoznała się ze skargą, wniesioną przez Pana K.J, odczytując kolejne załączniki, które zostały dołączone do skargi:

- petycję z dnia 15.05.20109 r., w której Wspólnota Mieszkaniowa zwraca się do Burmistrza, że nie tylko właściciele lokali prowadzących działalność gastronomiczną na Placu Neptuna są niezbędni dla prawidłowego funkcjonowania miasta, inne formy działalności, jak sklepy, usługi są również potrzebne miastu. Zwrócono się z prośbą do Burmistrza odnośnie udroźnienia ruchu na Placu Neptuna, co aktualnie prawie nie jest możliwe w związku z ogródkami i tarasami blokującymi przejście.

- pismo z dnia 16.07.2014 r. K.J w sprawie wykraczania ogródków poza ustalone umową warunki, i sukcesywne ich rozrastanie się ponad miarę, co przeszkadza i blokuje inną działalność.

- skarga K.J z dnia 17.10.2014 r. na Burmistrza Międzyzdrojów, w związku z brakiem odpowiedzi na pismo z dnia 16.07.2014 r.

- odpowiedź na pismo - skargę Pana K.J z dnia 22.10.2014 r., w którym jest mowa o tym, że w sezonie letnim przy wydawaniu zgody na ogródki letnie, zostaną uwzględnione sugestie skarżącego.

- pism z dnia 23.10.2014 r., wycofujące skargę na Burmistrza z dnia 20.10.2014 r..

Zdaniem Radnego Janusza Piłata należy porównać powierzchnię, zajmowaną przez ogródki na przestrzeni lat i sprawdzić, czy istniały wcześniej jakieś kontrole przestrzegania istniejących umów.

Zaproszony na posiedzenie komisji Pan Antoni Łozowski omówił zagadnienie pod kątem terenów zajmowanych w pasie drogowy i terenów Wspólnoty Mieszkaniowej. Wyjaśnił, że

umowy zawierane są corocznie, na okres sezonu letniego i nie ma zapotrzebowania na działalność całoroczną. Ustalenia w tym zakresie reguluje uchwała Rady Miejskiej.

Antoni Łozowski wyjaśnił również Radnemu Januszowi Piłatowi zasady regulujące ciąg pieszy, na którym musi być zachowane przejście o szerokości 1,5 m.

Radna Dorota Klucha zapytała, czy odbywały się kontrole w tym zakresie, co potwierdził Antoni Łozowski wyjaśniając, że kontrole miały miejsce i nie wykazały specjalnych uchybień, będącym odstępstwa od umowy. Inspektor zapewnił komisję, że na przestrzeni ostatnich 2 lat powierzchnia ogródków gastronomicznych nie zwiększyła się, wcześniej nie pamięta.

Radny Janusz Piłat zaproponował wyznaczenie linii granicznych, które świetnie się sprawdzają w takich konfliktowych sytuacjach.

Radny Jan Węglorz stoi na stanowisku, iż nie powinno stać w tym miejscu to wszystko co zostało tam zgromadzone; doniczki, kwiaty, ozdobniki, potykacze, gdyż tak naprawdę, te elementy zajmują najwięcej miejsca, i najprawdopodobniej znajdują się poza linią wynikającą z umowy.

Na posiedzenie komisji został zaproszony skarżący Pan K.J., który poinformował komisję, iż osobiście sugerował zmniejszenie ogródków, a Burmistrz obiecał, że weźmie pod uwagę te sugestie. Niestety nic się nie zmieniło w tym zakresie i mało tego, dostawia się jeszcze nowe elementy do ogródków gastronomicznych, np. w Dolce Vita. Zdaniem skarżącego ogródki te są bardzo rozbudowane i zakrywają inną, prowadzoną tam działalność poza gastronomiczną. Musimy pamiętać o tym, że często jest to działalność niszowa, tak jak właśnie usługi zegarmistrzowskie. Takie zakłady praktycznie już nie mają miejsca w naszej rzeczywistości. Może faktycznie warto otworzyć kolejne lody, czy coś równie dochodowego i nie dbać o rzemiosło oraz usługi, które praktycznie są już na wymarcu. Pytanie, czy mieszkańcy będą zadowoleni z kolejnej lodziarni itp. Skarżący rozumie chęć zarobkowania, ale nie można tego robić kosztem innych, szkodząc im.

Pani Dorota Klucha poinformowała, że komisja wybierze się na wizję lokalną w teren, co pozwoli na ocenę istniejącej sytuacji. Komisja na podstawie podpisanych umów, sprawdzi faktycznie zajętą powierzchnię, i właściwie tylko tyle komisja może zrobić w ramach istniejących kompetencji - sprawdzić, czy przestrzegane są warunki umów, które podpisał Burmistrz.

Zdaniem Pana K.J jest zdecydowanie inaczej w zajmowanej powierzchni, aniżeli było wcześniej.

Radny Janusz Piłat zauważył, że Burmistrz nie na wszystko ma wpływ, co się dzieje na Placu Neptuna. Istnieje tam również wspólnota, z terenów której korzystają również dzierżawcy.

Zdaniem Pana K.J. wystarczy zmniejszyć ilość stolików w lokalach, co w dużej mierze rozwiąże istniejący tam problem ponieważ „ścięcie rogu” stworzy przestrzeń, o którą nam chodzi. Poza tym zwrócił uwagę na fakt, że praktycznie nie istnieje możliwość wjazdu na Plac Neptuna, co również jest pewnego rodzaju nadużyciem dzierżawców. Skarżący zwrócił się z prośbą o to, aby komisja porównała te dane na przestrzeni poszczególnych lat.

Komisja przy udziale Pana Antoniego Łozowskiego analizowała decyzje wystawione na zajęcie pasa drogowego. Ostatecznie zdecydowano się na odbycie wizji lokalnej przy udziale Antoniego Łozowskiego oraz Komendanta Straży Miejskiej Pana Adama Bączka. Po wizji lokalnej ogródków gastronomicznych, komisja porówna zajmowane powierzchnię z podpisanymi umowami. Ustalenia w tym zakresie podjęte zostaną na kolejnym posiedzeniu.

5. Rozpatrywanie i opiniowanie spraw przekazywanych przez Radę, komisje, Przewodniczącego Rady i członków komisji.

Nie rozpatrywano.

6. Rozpatrywanie wniosków mieszkańców przedkładanych przez nich osobiście lub za pośrednictwem radnego.

Nie rozpatrywano.

7. Zakończenie posiedzenia .

Wobec wyczerpania punktów porządku, komisja zakończyła posiedzenie, udając się na wizję lokalną w teren.

Na tym protokół zakończono.