

**Protokół nr 19/16 z posiedzenia
Komisji Rewizyjnej
w dniu 10.05.2016 r., godz. 10.00-12.40**

1. Rozpoczęcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.

Posiedzenie Komisji otworzył Przewodniczący Adam Jakubowski, który na podstawie listy obecności stwierdził quorum. Lista obecności stanowi zał. Nr 1 do protokołu. Obecnych na posiedzeniu 6 radnych.

2. Przyjęcie zaproponowanego porządku posiedzenia.

Porządek został przyjęty bez zmian i stanowi zał. Nr 2 do protokołu.

1. Rozpoczęcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie zaproponowanego porządku posiedzenia.
3. Uwagi i poprawki do protokołu z dnia 5.05.2016 r.
4. Analiza sprawozdania z wykonania budżetu gminy za 2015 rok. - ciąg dalszy
5. Analiza informacji o stanie mienia komunalnego Gminy Międzyzdroje za 2015 r.
6. Analiza sprawozdania finansowego za 2015 rok.
7. Rozpatrywanie i opiniowanie spraw przekazywanych przez Radę, komisje, Przewodniczącego Rady i członków komisji.
8. Rozpatrywanie wniosków mieszkańców przedkładanych przez nich osobiście lub za pośrednictwem radnego.
9. Zakończenie posiedzenia .

3. Uwagi i poprawki do protokołu z dnia 5.05.2016 r.

Protokół został zatwierdzony bez zmian przez Przewodniczącego Komisji.

4. Analiza sprawozdania z wykonania budżetu gminy za 2015 rok - ciąg dalszy.

Radna Natkańska zapytała, czy można mieć wgląd do aneksów w umowach. Chodzi tu przede wszystkim o aneksy rozszerzające zakres robót bądź aneksy wydłużające terminy umów. terminy robót.

5. Analiza informacji o stanie mienia komunalnego Gminy Międzyzdroje za 2015 r.

Komisja Rewizyjna przy udziale Pani Skarbnik przystąpiła do analizy stanu mienia komunalnego. Pani Agnieszka Sadka wyjaśniła, że Gmina Międzyzdroje jest podzielona na 9 obrębów ewidencyjnych. Ogólna powierzchnia gruntów komunalnych wynosi 270,37 ha w tym:

- a) w bezpośrednim zarządzie 185,61 ha
- b) w trwałym zarządzie 16,58 ha
- c) w użytkowaniu 16,67 ha
- d) we władaniu 12,86 ha
- e) w użytkowaniu wieczystym 20,00 ha
- f) w dzierżawie 18,00 ha
- g) w użyczeniu 0,65 ha

Na pytanie radnej Kluchy co jeszcze zostało do sprzedaży Pani Skarbnik wyjaśniła, że takie pytanie należy skierować do referatu nieruchomości. Zmniejszenia gruntów gminnych w

porównaniu do roku 2014, gdzie było to 272,50 ha, w roku 2015 wyniosło 270037 ha. Różnica 21,309 m² wynika m.in., z przekształcenia nieruchomości 7 działek, sprzedaży 12 nieruchomości, z podziału nieruchomości oraz z niewłaściwego ujęcia 3 nieruchomości przez Starostwo Powiatowe. Tu należy dodać, że gmina wzbogaciła się o dwa lokale użytkowe o łącznej pow. 159 m². W zasobie gminy znajduje się 68 budynków mieszkalnych, których łączna wartość ewidencyjna wynosi 14 738 543,58 zł. W bezpośrednim zarządzie gminy jest 7 budynków, w dzierżawie i najmie jest 60 budynków, w użytkowaniu jest 1 budynek a 3 budynki są w zarządzie Na pytanie radnego Szyszkowskiego, czym różni się wartość netto od początkowej. Pani Skarbnik wyjaśniła, że jest to amortyzacja w zależności jaki jest środek trwały.

Komisja Rewizyjna przystąpiła do analizowania inwestycji gminnych. Pani Skarbnik poinformowała, że zostały tylko te inwestycje, które nie zostały zakończone. Na pytanie radnego Jakubowskiego o środki trwałe obce w dzierżawie na 40 lat, wyjaśniono, że jest to molo. Ponad to Pani Sadka dodała, że w tych środkach trwałych obcych mieszczą się np. kserokopiarki, sprzęt komputerowy.

Komisja Rewizyjna po przeanalizowaniu materiału, nie ma zastrzeżeń i uwag.

6. Analiza sprawozdania finansowego za 2015 rok.

Tytułem wstępu głos zabrała Pani Skarbnik, informując, że sprawozdanie finansowe zawiera:

- bilans z wykonania budżetu
- łączny bilans obejmujący dane wynikające z bilansów jednostek i zakładu budżetowego,
- łączny rachunek zysków i strat obejmujący dane wynikające z rachunków zysków i strat jednostek i zakładu budżetowego,
- łączne zestawienie zmian w funduszu obejmujące dane wynikające z zestawień zmian w funduszu jednostek zakładu budżetowego celem ich zatwierdzenia.

Komisja Rewizyjna przy udziale Pani Skarbnik przystąpiła do analizowania i omówienia bilansu z wykonania budżetu jednostki samorządu terytorialnego. W aktywach znajdują się środki pieniężne, których stan na koniec roku wyniósł 6 523 223,06 zł. Stan należności i rozliczeń na koniec roku wyniósł 473 823,16 zł. Suma należności od budżetów i pozostałych należności i rozliczeń daje kwotę 473 823,16 zł- czyli kwotę należności i rozliczeń. W pasywach umieszczone są zobowiązania na kwotę 19 183 597,36 zł. Zobowiązania finansowe długoterminowe są to pożyczki, kredyty i obligację – 18 986 069,74 zł. Pani Skarbnik omówiła skumulowany wynik budżetu na kwotę 11 216 923,31 zł.

Komisja Rewizyjna zajęła się omówienia bilansu jednostki budżetowej i samorządowego zakładu budżetowego. Pani Skarbnik omówiła szczegółowo wszystkie pozycje, które mieszczą się w aktywach wraz z ich stanem na koniec roku. Tak samo omówiono pasywa. Środki trwałe i wartości niematerialne i prawne ujęte w bilansie wykazane są w kwotach netto tzn. pomniejszone o umorzenie wykazane w informacji uzupełniającej. Ogólnie umorzenie wartości niematerialnych i prawnych stanowi wartość 204 229,64 zł, umorzenie środków trwałych 54 812 259,38 zł, a umorzenie pozostałych środków trwałych – 3 700 032,07. Następnie przystąpiono do omówienia rachunku zysków i strat jednostki. Pani Skarbnik objaśniła każdą pozycję, informując o stanie na koniec roku bieżącego. Ostatnią pozycją, która została omówiona to zestawienie zmian w funduszu jednostki. Dane ujęte w niniejszym sprawozdaniu wynikają z zaksięgowania ksiąg rachunkowych Gminy.

Komisja Rewizyjna nie ma zastrzeżeń do omówionego sprawozdania finansowego za 2015 rok.

7. Rozpatrywanie i opiniowanie spraw przekazywanych przez Radę, komisje, Przewodniczącego Rady i członków komisji.

Radny Jan Węglorz zwrócił uwagę na toalety na ul. Światowida, które jak się okazuje są prywatne. Prócz tego radny poruszył problem dot. blokowania wyjazdu i wjazdu do działek tuż za działką kupioną przez LIDL. Kolejną uwagą jest nieestetyczny wygląd ogrodzenia przy ul. Nowomyśliwskiej, gdzie ma powstać osiedle Bursztynowe Domy.

Ad vocem radny Piłat poinformował, że problem był wielokrotnie zgłaszany do prezesa Spółki Nowe Centrum.

Radna Klucha poruszyła temat toalet w spółce Międzyzdrojski Rynek.

Radna Natkańska zapytała, czy będą nasadzenia na wysepce na skrzyżowaniu ul. Leśnej i Bukowej, bo chodzą słuchy, że mieszkańcy mają to zrobić sami.

Radny Piłat zaproponował, aby z tym tematem udać się do Kierownik ITI.

Kolejne spotkanie Komisji Rewizyjnej w sprawie prac nad absolutorium odbędzie się 16.05.2016 r. o godz. 10.00 – poinformował Przewodniczący.

8. Rozpatrywanie wniosków mieszkańców przedkładanych przez nich osobiście lub za pośrednictwem radnego.

9. Zakończenie posiedzenia .

Przewodniczący Adam Jakubowski w związku z wyczerpaniem porządku zamknął posiedzenie,
godz. 12.40.

Protokółowała:
Sylwia Jakubowska

Przewodniczący Komisji

Adam Jakubowski