

**Protokół nr 14/11 z posiedzenia  
Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu w dniu 25.10.2011**

**1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.**

Posiedzenie otworzył Przewodniczący komisji Adam Jakubowski, stwierdzając na podstawie listy obecności quorum, spóźnienie zapowiedziała radna Teresa Purgal, Dorota Klucha. Lista obecności stanowi zał. Nr 1 do protokołu.

**2. Przyjęcie porządku posiedzenia.**

W związku z przybyciem na posiedzenie komisji Pana Mirosława Tyszkiewicza, który jest zainteresowany dzierżawą kortów tenisowych, Przewodniczący zaproponował zmianę w porządku posiedzenia. Proponuje się w punkcie 3 projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, za zmianą komisja opowiedziała się jednogłośnie, głosował 6 radnych.

**3. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.**

Pan Mirosław Tyszkiewicz, dzierżawca kortów tenisowych, obecny na posiedzeniu komisji poinformował, że złożył wniosek dot. dzierżawy kortów tenisowych na okres 15 lat, zobowiązując się zagospodarować terenu zgodnie z zaproponowanym projektem, który stanowi załącznik do uchwały.

Radny Rafał Wolny zapytał o przeznaczenie pawilonu szkoleniowego, w odpowiedzi usłyszał od Pana Tyszkiewicza, że będą znajdowały się tam toalety, prysznice, pomieszczenia gospodarcze, co podyktowane jest koniecznością szkółki tenisowej, zgodnie z sugestią komisji Spraw Komunalnych i Społecznych proponuje zawrzeć w umowie dzierżawy zapis dot. darmowego szkolenia dzieci i młodzieży z Międzyzdroje z zakresu tenisa ziemnego oraz umożliwić korzystania z urządzeń dostępnych na tym terenie.

Na pytanie Radnego Adama Jakubowskiego, czy szkołka ta będzie odpłatna, pan Tyszkiewicz odpowiedział, że nasza młodzież będzie szkolona nieodpłatnie, będzie korzystała w ramach klubu. Zdaniem radnego należy zawrzeć taki zapis w umowie .

----- na posiedzenie przybyła Radna Dorota Klucha, stan 7 radnych -----

Zdaniem Radnego Rafała Wolnego, przedstawiona wizualizacja winna być załącznikiem do umowy. Radny ma nadzieję, że zagospodarowanie terenu nie odbędzie się kosztem wylesienia zbyt dużego obszaru, szczególnie, że posiadamy coraz mniej terenów zielonych na promenadzie i osobiście stał na stanowisku, aby ten teren pozostał w istniejącej formie. Pan Tyszkiewicz uspokoił radnego wyjaśniając, że jest to praktycznie czysty plac i nie wymaga dużej ingerencji jeśli chodzi o wycinkę drzew.

Radny Michał Sutyła powiedział, że jeżeli będzie sformalizowany zapis odnośnie bezpłatnej szkółki dla klubu, to będzie głosował za projektem uchwały.

Radny Roman Pawłowski widzi potrzebę wglądu do umowy, gdyż w uchwale tego wszystkiego nie da się zapisać.

Należy określić wszystkie elementy, które powinny znaleźć się w umowie, dodał Radny Jan Magda, zwracając się do Burmistrza, uczestniczącego w posiedzeniu komisji, szczególnie zapis o szkółce tenisowej i bezpłatny udział naszej młodzieży.

Na pytanie radnej Doroty Kluczy, jak się ta propozycja ma do wcześniejszych przymiarek odnośnie powołania spółki, która będzie administrowała całym sportem w Gminie, Burmistrz odpowiedział, że ew. umowa zostanie wniesiona do spółki, ale należy wyliczyć, na ile będzie nam się opłacało powołanie takiej spółki.

Wobec powyższego komisja ustaliła, że projekt zagospodarowania przedstawiony radnym ma stanowić załącznik do umowy a teren ten ma być wolny od handlu i usług. Radni zwrócili się również do Burmistrza o informację, czy zainteresowany podmiot ma zobowiązania względem Gminy, gdyż Gmina nie powinna podpisywać umowy z osobami, które są dłużnikami.

Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 5 radnych, wstrzymała się 1 osoba ( głosowało 6 osób obecnych na posiedzeniu). Zatem projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie.

#### **4. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości.**

Zagadnienie zreferował Burmistrz informując, że związku z wnioskami dotychczasowych dzierżawców miejsc usytuowanych przed wejściem do obiektu moło, stanowiących części działki nr 255 obręb 20 miasta Międzyzdroje, na których umieszczone zostały cztery nośniki reklamowe, proponuje się przeznaczyć rzecz dotychczasowych dzierżawców na okres do 31 grudnia 2012 r.

Przewodniczący poddał pod głosowanie omówiony projekt uchwały, za przyjęciem głosowało 6 radnych.

#### **5. Informacja o stanie realizacji zadań oświatowych w roku szkolnym 2010/2011 w placówkach oświatowych prowadzonych przez Gminę Międzyzdroje.**

Zagadnienie referowała Pani Grażyna Dubako, Inspektor ds. oświaty wyjaśniając, że materiał taki został przygotowany zgodnie z ustawą. Starano się, aby materiał był porównywalny, choć nie jest to całkiem możliwe biorąc pod uwagę fakt, że są to różne placówki: miejskie, wiejskie i przedszkolne.

Radny Rafał Wolny wyraził pogląd, że materiał taki powinien być również porównany z gminami ościennymi, dałoby to całościowy obraz niektórych zagadnień.

STANOWISKO Komisja opowiedziała się pozytywnie za przyjęciem sprawozdań poszczególnych placówek, za przyjęciem opowiedziało się 6 radnych obecnych na posiedzeniu.

----- wyszedł radny Michał Sutyła, obecnych 6 radnych -----

#### **6. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr IV/23/11 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 4 stycznia 2011 roku w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Międzyzdroje na lata 2011-2024.**

Pani Joanna Różycka wyjaśniła, że chodzi o zmianę nazwy zadania z „Modernizacja centralnej przepompowni ścieków” na „Przebudowa mechanicznej części oczyszczalni

ścieków, polegających na naprawie zbiornika-komór czerpalnych ścieków i stropu oraz wymianę krat mechanicznych z przesylem na zewnątrz w budynku centralnej przepompowni ścieków na oczyszczalni ścieków w Międzyzdrojach”. Zmienił się załącznik „ Planowane i realizowane przedsięwzięcia Gminy Międzyzdroje na lata 2011-2014”. Zmiana występuje: w projekcie pn. „Mewa-Morze Cyfrowych Kompetencji i w umowach, których realizacja w roku budżetowym i w latach następnych jest niezbędna dla zapewnienia ciągłości działania jednostki i których płatności przypadają w okresie dłuższym niż rok- umowa na sporządzenie planów zagospodarowania przestrzennego.

STANOWISKO za projektem uchwały opowiedziało się 5 radnych. ( wyszedł radny Roman Pawłowski oraz Jan Magda)

#### **7. Projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu i zmian w budżecie na rok 2011.**

Zagadnienie omówiła Kierownik Referatu Księgowości Pani Joanna Różycka, informując, że w projekcie uchwały proponuje się zmniejszenie dochodów i wydatków na kwotę 78 039,91 zł. Dochody zwiększa się o kwotę 16 332,02 zł (dochody bieżące) i zmniejsza się o kwotę 94 371,93 zł (dochody bieżące). Wydatki zwiększa się o kwotę 1 155 496,02 zł z czego na wydatki bieżące przypada kwota 55 496,02 zł a na wydatki majątkowe 1 100 000 zł i zmniejsza się wydatki na kwotę 1 233 535,93 zł z czego na wydatki bieżące przypada kwota 132 495,80 zł a na wydatki majątkowe kwota 1 101 040,13 zł. Zmniejsza się dochody z tytułu środków na realizację projektu „Mewa - Morze Cyfrowych Kompetencji” o łączną kwotę 94 371,93 zł (85% z kwoty 111 025,80 zł) i zmniejsza się wydatki na realizację w/w projektu w łącznej kwocie 111 025,80 zł.

STANOWISKO Przewodniczący komisji poddał pod głosowanie projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 6 radnych.(doszedł radny Roman Pawłowski).

#### **8. Projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych.**

Zagadnienie omówiła Pani Joanna Różycka, łącznie z autopoprawką która zostanie wprowadzona przez Burmistrza. W roku 2011 planowane dochody Gminy z tytułu podatku od środków transportu kształtowały się na poziomie ok. 84 000,00 zł. Przewiduje się, że w roku 2012, po dokonaniu zmian stawek podatkowych, wpływy z podatku od środków transportu będą na poziomie ok. 106 000,00 zł. W związku z powyższym wpływy w roku 2012 w porównaniu do roku 2011 będą wyższe o 22 000,00 zł.

STANOWISKO komisja zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały 5 głosami, wstrzymała się 1 osoba.

#### **9. Projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.**

Pani Różycka wyjaśniła, że zawarte w projekcie uchwały stawki podatku zostały ustalone na podstawie projektu obwieszczenia Ministra Finansów w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2012 r. Zostały zastosowane górne stawki z ustawy w pozycjach 3 paragrafu 1 oraz w punkcie 2 pkt b)

Pani Różycka przypomniała, że od roku 2007 nie dokonano zmian w zakresie stawek podatku od nieruchomości. Skutek dla budżetu to kwota 540 tys. zł

W związku z brakiem pytań, Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 3 radnych, przeciwko były 2 osoby (stan radnych na Sali 5 osób).

#### **10. Projekt uchwały w sprawie opłaty miejscowej.**

Projekt uchwały omówiła Pani Różycka, informując o wprowadzonych zmianach; opłata miejscowa zostaje podwyższona do max. stawki 2,00 zł – za dzień pobytu ( było 1.90 ). Została również wprowadzona zmiana do zapisu § 2 dopisano miejscowość Grodno, Biała Góra oraz w § 6 pkt. 5 dopisuje się „ za nieterminowe rozliczenie inkasa inkasent zobowiązany jest do zapłaty odsetek za zwłokę od zaległości podatkowych”.

STANOWISKO komisja opowiedziało się 5 głosami za projektem uchwały, przeciwko opowiedziało się 1 osoba.

#### **11. Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr VIII/67/07 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 5 kwietnia 2007 r. w sprawie przyjęcia statutu Celowego Związku Gmin R-XXI.**

Burmistrz wyjaśnił konieczność wprowadzonych zmian, które podyktowane są przyjęciem nowego statutu na Walnym Zgromadzeniu, w ślad za czym poszczególne gminy winny poczynić takie zmiany.

STANOWISKO komisja opowiedziało się za przyjęciem projektu uchwały 6 głosami.

#### **12. Projekt uchwały w sprawie uchylecia Nr XV/136/11 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 27 września 2011 r.**

Projekt uchwały podyktowany jest skargą, która wpłynęła na Prezesa MTBS i którą Rada przyjęła do rozpatrzenia. Jednak w trakcie prac komisji rewizyjnej w dniu 5.10.2011 r., w związku z wyjaśnieniami złożonymi przez Prezesa MTBS Panią Dorotę Siarską - Zacharewicz w obecności skarżącej, Pani Barbara Bilaska wycofała złożoną przez siebie skargę.

STANOWISKO komisja opiniuje pozytywnie projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 6 radnych.

#### **13. Zapytania i wolne wnioski.**

#### **14. Wnioski i skargi mieszkańców Gminy.**

#### **15. Przedstawienie bieżącej korespondencji.**

#### **16. Zakończenie posiedzenia .**

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący komisji zamknął posiedzenie.

Na tym zakończono sporządzanie protokołu.

Protokółowała:

Mirosława Nurkowska