

**Protokół nr 33/12 z posiedzenia
Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu
w dniu 22.10.2012 r.**

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.

Przewodniczący Komisji Adam Jakubowski otwierając posiedzenia komisji, na podstawie listy obecności stwierdził wymagane quorum. Swoją nieobecność zapowiedział Jan Magda, natomiast spóźnienie radny Roman Pawłowski oraz Michał Sutyla.

Lista obecności stanowi zał. nr 1 do protokołu.

2. Przyjęcie porządku posiedzenia.

Do zaproponowanego porządku komisji wprowadzono zmianę polegającą na wprowadzeniu projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Gminę Międzyzdroje umowy na dofinansowanie operacji pn. „Urządzenie placu zabaw wraz z zagospodarowaniem terenów zielonych i montażem elementów małej architektury przy ul. Gryfa Pomorskiego i Spokojnej” współfinansowanej ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Rybackiego.

Komisja wnioskuje również o przyjęcie protokołu z 8.10.2012 r., gdyż nie został on przyjęty na połączonym posiedzeniu komisji w związku z brakiem quorum, za wnioskiem opowiedziało się 5 radnych obecnych na posiedzeniu komisji. Całość porządku wraz z wprowadzonymi zmianami przyjęto 5 głosami.

Porządek stanowi zał. nr 2 do protokołu.

3. Przyjęcie protokołów z posiedzeń w dniach: 4.10.2012 r. i 8.10.2012 r.

Przewodniczący komisji poinformował, że osobiście zapoznał się z protokołem, ponieważ nikt z radnych nie wniósł do protokołu uwag, proponuje przyjąć protokoły bez odczytywania;

- protokół z dnia 4.10.2012 r. został przyjęty w wyniku głosowania przez 5 radnych (jednogłośnie).
- protokół z połączonego posiedzenia komisji Rady z dnia 8.10.2012 r. przyjęło 5 radnych obecnych na posiedzeniach komisji.

4. Projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu i zmian w budżecie na rok 2012.

Zagadnienie referowała pani Agnieszka Sadka Skarbnik Gminy, omawiając poszczególne zmiany zaproponowane w projekcie uchwały. Burmistrz wyjaśnił, że chociaż zmniejszamy sprzedaż, to chcemy oczywiście do nich powrócić, tymczasem jednak musimy uporządkować zapisy, aby nie zwiększać deficytu.

Pani Skarbnik wyjaśniła, odpowiadając na zapytanie radnego Rafała Wolnego, jak się dokonuje odliczania VAT. Można go odliczyć wskaźnikowo – wówczas od wydatków zakłada się wskaźnik, i o to będziemy zabiegali. Zamierzamy również rozliczać się z urzędem Skarbowym kwartalnie, i do tego będziemy dążyli, gdyż ułatwi nam to działania.

Radna Teresa Purgal korzystając z obecności Burmistrza, zapytała o projekt placu zabaw. Burmistrz wyjaśnił, że jest już zrobiony projekt i jest do wglądu u Pani Ścigały, która pilotuje to zagadnienie, zanim trafi ono do referatu ITI. Komisja wyraziła chęć wglądu w ten materiał.

STANOWISKO – w związku z brakiem dalszych pytań, Przewodniczący poddał pod głosowanie pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 5 radnych.

(z posiedzenia wyszedł radny Rafał Wolny, natomiast doszedł na posiedzenie radnych Roman Pawłowski – stan 6 radnych).

5. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr IV/23/11 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 4 stycznia 2011 roku w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Międzyzdroje na lata 2011 – 2024.

Wprowadzenia dokonała pani Agnieszka Sadka, wyjaśniając, że zmianie ulegają 3 załączniki, które omówiła.

STANOWISKO Przewodniczący poddał pod głosowanie pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 6 radnych obecnych na posiedzeniu komisji.

6. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr LVII/581 z dnia 26 sierpnia 2010 r. w sprawie szczegółowych zasad i trybu umarzania, odraczania spłat lub rozkładania na raty wierzytelności Gminy Międzyzdroje i jej jednostek organizacyjnych z tytułu należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny, do których nie stosuje się przepisów ustawy-Ordynacja podatkowa.

Tytułem wstępu głos zabrała Pani Agnieszka Francukiewicz, wyjaśniając, że przedstawiła tekst jednolity, o który Radni wnosili. Pani Agnieszka omówiła wprowadzone zmiany w przedmiotowym projekcie uchwały, w stosunku do poprzedniej uchwały:

W paragrafie 3 dodano zapis, co do którego nie było takiej możliwości, podobnie jak w paragrafie 7 ust. 2 .

Pani Skarbnik na wniosek Radnego Romana Pawłowskiego zmieniła zapis w paragrafie 3 poprzez wykreślenie ust. 1, gdyż taki zapis nie jest konieczny w sytuacji jeśli jest tylko jeden ustęp.

Radna Dorota Klucha zwróciła uwagę na zapis paragrafu 8, uważa, że nie powinna być udzielana pomoc podmiotowi, będącemu w złej sytuacji materialnej.

Pani Agnieszka wyjaśniła, że sięgnęła po opinię prawną w tym zakresie i jest to prawidłowy zapis. Pomoc publiczna jest to wsparcie udzielane przedsiębiorcy.

Na pytanie radnej Teresy Purgal, czy informacje o umorzeniach, będą wywieszane na tablicach ogłoszeń, Burmistrz odpowiedział, że informacje na tablicy dotyczą podatków, natomiast informacje dot. umorzeń są przedkładane radnym w materiałach przy okazji absolutorium.

Pani Skarbnik wyjaśniła, że pozostałe zapisy paragrafów przedmiotowej uchwały pozostają bez zmian, natomiast w zapisie paragrafu 2 ust. 1, brakuje zapisu dot. długotrwałej choroby, ale znajduje się on w paragrafie 3.

Radna Dorota Klucha zaproponowała, aby dopisać w projekcie „należycie udokumentowanej choroby”, Burmistrz wyjaśnił jednak, że nie ma takiej potrzeby, ponieważ zapis taki jest ujęty w paragrafie 3, i bierze się go pod uwagę.

STANOWISKO komisja pozytywnie zaopiniowała proponowany projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 6 osób.

Na posiedzenie komisji przyszedł Radny Michał Sutyła, stan radnych na posiedzeniu 7 osób.

7. Projekt uchwały w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych w Gminie Międzyzdroje, których zarządcą jest Burmistrz Międzyzdrojów, na cele niezwiązane z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego.

W posiedzeniu komisji uczestniczyła pani Teresa Wróbel, zaproszona w celu wyjaśnienia zmian, które zostały wprowadzone w projekcie nowej uchwały, wobec niejasności w stosunku do zapisów uchwały „matki”, o których wyjaśnienie zwróciła się Radna Teresa Purgal.

Insp. Teresa Wróbel wyjaśniła, iż projekt uchwały jest wynikiem wcześniejszych uzgodnień komisji wprowadzonych na podstawie wniosków złożonych przez osoby prowadzące działalność gospodarczą w sezonie letnim w pasie drogowym przy ul. Boh. Warszawy. Po obniżeniu stawki do wysokości 0,50 zł dziennie (od 1.10 do 31.05), wpłyną dodatkowe opłaty z tytułu zajęcia pasa drogowego.

Po wyjaśnieniach Pani Teresy Wróbel, która poinformowała, że dodatkowo wpłynie do kasy Miasta kwota w wysokości 10 tys. zł., komisja uznała, że uchwały te mają przełożenie w stosunku do wcześniej podjętych uchwał, i komisja nie wnosi uwag.

STANOWISKO komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 7 radnych obecnych na posiedzeniu komisji.

8. Projekt uchwały w sprawie podziału Gminy Międzyzdroje na okręgi wyborcze, ustalenia ich granic i numerów oraz liczby radnych wybieranych w każdym okręgu.

Projekt uchwały przewiduje zmiany w prawie wyborczym, spowodowane koniecznością zwiększenia w Gminie liczby okręgów z 4 do 5 i przekształcenie okręgów wielomandatowych w okręgi jednomandatowe.

Burmistrz wyjaśnił, że projekt uchwały aktualnie przedłożony, jest wynikiem sugestii komisji z wcześniejszych posiedzeń.

Burmistrz zapytany, czy zostanie przedłożony również wcześniejszy projekt uchwały w tej sprawie, pierwotnie zaproponowany radnym odpowiedział, że na życzenie Rady można oczywiście wrócić do niego.

Radny Roman Pawłowski przypomniał, iż pierwszy wariant nie został przyjęty przez radę, natomiast później został zgłoszony wniosek radnego Jana Burzyńskiego, który nie był chyba zbyt dobrym posunięciem, w konsekwencji czego powstał kolejny projekt uchwały.

Burmistrz wprowadził autopoprawkę do przedłożonego projektu uchwały, polegającą na dopisaniu w załączniku do uchwały: „część Miasta Międzyzdroje”.

Przewodniczący otworzył dyskusję, w związku z brakiem głosów w dyskusji, poddał pod głosowanie przedłożoną autopoprawkę, za przyjęciem opowiedziało się 7 radnych obecnych na posiedzeniu. Całość projektu uchwały poddano pod głosowanie, za przyjęciem wraz z autopoprawką opowiedziało się 6 radnych, przeciwko była 1 radna.

9. Projekt uchwały w sprawie podjęcia współpracy Gminy Międzyzdroje z Uniwersytetem Szczeciński w Szczecinie Wydział Nauk o Ziemi oraz ze Skarbem Państwa- Ministrem Obrony Narodowej – Jednostką Wojskową Nr 1905.

Burmistrz wyjaśnił, że w ramach podjętych rozmów o współpracy oraz na podstawie podpisanego porozumienia, Gmina chce podjąć szeroko zakrojoną współpracę w zakresie promocji z Uniwersytetem Szczecińskim, Skarbem Państwa i Jednostką Wojskowa Nr 1905. W związku z tym zwraca się do Rady o wyrażenia zgody na taką współpracę, gdyby rodziło to jakiegokolwiek wydatki.

STANOWISKO komisja zaopiniowała pozytywnie przedłożony projekt uchwały 7 głosami.

10. Projekt uchwały w sprawie wyrażenie zgody na zawarcie przez Gminę Międzyzdroje umowy o dofinansowanie operacji pn. Urządzenie placu zabaw wraz zagospodarowaniem terenów zielonych i montażem elementów małej architektury przy ul. Gryfa Pom. i Spokojnej ”współfinansowanej ze strony Unii Europejskiej w ramach europejskiego Funduszu Rybackiego.

Burmistrz wprowadzając ten projekt uchwały do porządku wyjaśnił, że w związku z pozytywnym rozpatrzeniem wniosku Gminy Międzyzdroje o dofinansowanie zadania, należy zabezpieczyć prawidłową realizację umowy.

STANOWISKO Komisja pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 7 radnych .

W związku z koniecznością wyjścia z posiedzenia Burmistrza, radny Jan Węglorz zwrócił się z zapytaniem o plany związane z budynkiem przy ul. C. Skłodowskiej, gdyż dochodzi tam do niebezpiecznych incydentów przy udziale młodzieży, którzy okupują budynek. Radny poinformował również, że młodzieży obrzuca jadące pociągi kamieniami. Zaproponował zorganizowanie prelekcji w tym zakresie.

Burmistrz zaproponował wykorzystanie udziału komendanta policji w sesji, aby poruszyć tego rodzaju problemy.

-----z posiedzenia wyszli radni: Michał Sutyła i Rafał Wolny (Zgromadzenie ZGWW) ---

11. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy (na okres 2 lat terenu o pow. 90 m², dz. Nr 60/6, ul. Bohaterów Warszawy).

W posiedzeniu uczestniczyły pani Edyta Konarzewska oraz Wiceburmistrz Katarzyna Kutereba-Gnitecka.

Wyjaśniono, że wpłynął wniosek dotychczasowego dzierżawcy terenu o pow. 90 m², położonego przy ul. Boh. Warszawy, który wykorzystywał ten teren dotychczas na działalność gastronomiczną, proponuje się przeznaczyć teren do wydzierżawienia na okres 2 lat z takim samym przeznaczeniem.

Aktualnie narasta koszt za bezumowne korzystanie z terenu, gdyż właściciel nie wydał terenu.

Radna Dorota Klucha wyraziła pogląd, iż osobiści jest przeciwko dzierżawie.

STANOWISKO Przewodniczący poddał pod głosowanie pozytywne zaopiniowanie przedłożonego projektu uchwały, za przyjęciem głosowało 0 radnych, przeciwko opowiedziało się 4 radnych.

W posiedzeniu komisji wziął udział Tadeusz Konopacki, Kierownik ITI, który na sugestie radnej Doroty Kluchy dot. budowy mariny i konieczności sprawdzenia slipu, gdyż zdaniem rybaków został tam popełniony jakiś błąd powodujący utrudnienia przy wodowaniu łodzi, zapewnił, że sprawdzi projekt i wówczas odpowie.

12. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy (na okres 10 lat cz. terenu o pow. 284 m², dz. Nr 70/12, Molo).

Wniosek dotychczasowego dzierżawcy terenu usytuowanego pod trasem od str. północnej molo, stanowiącego działkę nr 70/12 o pow. 284 m², wykorzystanego na część lokalu użytkowego, proponuje się wydzierżawić teren na okres 10 lat w trybie bezprzetargowym. Umowa wygasa z końcem grudnia.

STANOWISKO komisja opiniuje pozytywnie przedłożony projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 4 osoby.

Na pytanie Radnej Doroty Kluchy, czy po 10 latach nie będzie miał dzierżawca żadnych oczekiwań w stosunku do przedmiotu dzierżawy, Pani Edyta Konarzewska wyjaśniła, że takiego zagrożenia nie ma.

STANOWISKO komisja opiniuje pozytywnie przedłożony projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 4 osoby.

13. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości (cztery miejsca o pow. 2,75 m² na dz. Nr 255, Promenada).

Zgodnie z wnioskiem Dyrektora MDK dotychczasowego dzierżawcy miejsc usytuowanych przed wejściem do obiektu molo, gdzie usytuowane zostały 4 nośniki reklamowe, proponuje się wyznaczyć je do wydzierżawienia na okres do 31 grudnia 2013 r. na rzecz MDK.

STANOWISKO komisja opiniuje pozytywnie przedłożony projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 4 osoby.

14. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości (cz. dz. Nr 60/6 o pow. 10 m², ul. Bohaterów Warszawy).

Wyjaśniono, że wniosek dotyczy dotychczasowego dzierżawcy terenu o pow. 10 m² przy ul. Boh. Warszawy (na wys. ul. Cichej), który jest zainteresowany dalszą dzierżawą terenu z przeznaczeniem na kiosk ruchu. Proponowana dzierżawa do 31 grudnia 2013 r.

STANOWISKO komisja opiniuje pozytywnie przedłożony projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziały się 4 osoby.

15. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości (cz. dz. Nr 324/1 o pow. 450 m². ul. Niepodległości).

Proponuje się przeznaczyć do dzierżawy teren na okres do 31 grudnia 2013 r., aktualna dzierżawa obowiązuje do 31 grudnia 2012 r. z przeznaczeniem na ogródek przydomowy i urządzenie zieleni.

STANOWISKO komisja opiniuje pozytywnie przedłożony projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziały się 4 osoby.

16. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości (cz. dz. Nr 331 o pow. 120 m², ul. Słowiańska).

W związku z faktem, że trwającą aktualnie umowa dzierżawy terenu o pow. 120 m², położonego przy ul. Słowiańskiej, kończy się z dniem 31 grudnia 2012 r. oraz deklarowanym zainteresowaniem dalszą dzierżawą, proponuje się przeznaczyć do wydzierżawienia na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na okres do 31 grudnia 2013. W/w teren wykorzystywany jest wyłącznie na plac zabaw.

STANOWISKO komisja opiniuje pozytywnie przedłożony projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziały się 4 osoby.

17. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości (cz. dz. Nr 418 o pow. 390 m², ul. Niepodległości)

STANOWISKO komisja opiniuje pozytywnie przedłożony projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziały się 4 osoby.

18. Projekt uchwały w sprawie skargi Pani Edyty Szymczak na Kierownika OPS i Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 1 w Międzyzdrojach.

STANOWISKO po zapoznaniu się z uzasadnieniem przygotowanych przez Komisję Rewizyjną, komisja pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 4 radnych.

19. Zapytania i wolne wnioski.

Komisja kierując zapytanie do Wiceburmistrz Pani Katarzyny Kutereba-Gniteckiej zapytała, czy jest możliwy wgląd w umowy spółek, w których Gmina jest udziałowcem (za wyjątkiem ZWiK) oraz sprawozdań, usłyszała, że sprawozdania są do wglądu, jeśli chodzi natomiast o umowy, jest to uzależnione od Prezesa spółki.

20. Wnioski i skargi mieszkańców Gminy. (nie zgłoszono).

21. Przedstawienie bieżącej korespondencji do Rady Miejskiej (nie przedstawiono).

22. Zakończenie posiedzenia.

Przewodniczący, w związku z wyczerpaniem punktów porządku, zamknął posiedzenie.

Na tym zakończono protokół.

Protokółowała:

M.Nurkowska