

Protokół nr 44/12 z posiedzenia
Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu
w dniu 25.03.2013 r.

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.

Posiedzenie komisji otworzył Przewodniczący Adam Jakubowski, stwierdzając na podstawie listy obecności wymagane quorum, obecne 6 osoby, nieobecny Radny Roman Pawłowski oraz spóźnił się na posiedzenie Michał Sutyła.

Lista obecności stanowi zał. nr 1 do protokołu.

2. Przyjęcie porządku posiedzenia.

Porządek został przyjęty ze zmianą dotyczącą kolejności punktów, proponuje się przenieść punkt skargi i wnioski mieszkańców po przyjęciu protokołu., w związku z obecnością na posiedzeniu Pani Barbary Lewandowskiej, która chciała się podzielić z komisją swoimi problemami dot. punktem sprzedaży kwiatów na cmentarzu komunalnym, za zmianą porządku opowiedziało się 5 radnych. Porządek stanowi zał. Nr 2 do protokołu.

Obecna na posiedzeniu pani Barbara Lewandowska wyraziła swoje obawy związane z prowadzoną przez siebie działalnością gospodarczą – sprzedaż kwiatów i zniczy, którą prowadzi na cmentarzu komunalnym w Międzyzdrojach. Czuje się zagrożona w związku z prowadzoną działalnością wobec komentarzy i nagabywań Pana Peruckiego, który zainteresowany jest postawieniem punktu o takim samym profilu działalności w tym samym miejscu, co spowoduje, że Jej byt handlowy będzie zagrożony, wobec dużej konkurencji. Pani Lewandowska utrzymuje się jedynie z tej działalności.

3. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia (12.03.2013 r.).

Protokół został przeczytany przez przewodniczącego Komisji, który nie wniósł uwag.

4. Projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu i zmian w budżecie na rok 2013.

Burmistrz obecny na posiedzeniu, w związku z nieobecnością Pani Skarbnik, omówił szczegółowo zaproponowane zmiany w budżecie, omawiając poszczególne pozycje bardzo szczegółowo, tłumacząc konieczność poczynionych zmian.

W trakcie omawiania tego zagadnienia, przy okazji wydatku na przystań jachtową, obecni na posiedzeniu goście: Zbigniew Nowicki i Grzegorz Grajewski nawiązując do tej tematyki, zaproponowali przeprowadzenie przetargu, gdyż sami mogliby zarządzać tym obiektem ponieważ mają już doświadczenie w tym zakresie.

Burmistrz wyjaśnił, że był rozpatrywany taki aspekt, ale wycofano się z tego pomysłu ponieważ nie może być tam prowadzona działalność, której oczekują dzierżawcy. To ustawodawca narzuci gminie obowiązek zarządzania przystanią, natomiast Gmina może umożliwić cumowanie na preferencyjnych warunkach.

Radna Teresa Purgal zapytała o malowanie kościoła i zrobienia chodniczka, zwróciła się z prośbą do Burmistrza żeby o tym pamiętał. Burmistrz zapewnił, że będzie pamiętał, a zostanie to poprzedzone powołaniem komisji, która zajmie się podziałem kwoty, wg złożonych 3 wniosków. Radna Teresa Purgal wyraziła akces pracy w takiej komisji.

STANOWISKO komisja pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 5 radnych, wstrzymała się 1 osoba.

5. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr IV/23/11 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 4 stycznia 2011 roku w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Międzyzdroje na lata 2013-2024.

Burmistrz wyjaśnił, czym podyktowane są przedmiotowe zmiany w uchwale podkreślając, że zmieniły się druki, aktualne są one bardziej uszczegółowione, natomiast poręczenie będzie traktowane jako wydatek, co znajdzie swoje odzwierciedlenie w przyszłym roku, a kwoty te zostaną zapisane po stronie wydatków.

Burmistrz poinformował, że na sesji kwietniowej zostaną zaproponowane zmiany, będące przymiarką do przyszłorocznego budżetu, trzeba urealnić zadania, co spowoduje lawinę zmian w budżecie.

Na pytanie Radnej Teresy Purgal, skąd taka różnica kwotowa, jeśli chodzi o wykonanie przejścia na plażę, Burmistrz odpowiedział, że koszty w tym zakresie nie zostały oszacowane, poza tym jest to trudne zadanie pod względem technicznym, gdyż niezbędne w tym miejscu palowanie będzie wykonywane specjalnymi maszynami do tego celu.

STANOWISKO komisja pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 4 radnych, wstrzymała się 1 osoba (wyszedł Jan Magda).

6. Projekt uchwały w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości - Port Jachtowy w Wapnicy.

Burmistrz wyjaśnił, że wcześniej był wpisany błędnie cały obiekt przystani, jednak z mocy prawa jest wszystko zwolnione z podatku, jest to traktowane jako przystań morska, zatem projekt zmodyfikowany o autopoprawkę został radnym przedłożony.

Panowie obecni na posiedzeniu wyrazili pogląd, że w ramach zarządzania wynegocjują 160 tys. zł., a później będzie to obiekt samofinansujący się pod ich zarządem. Licząc na promocję obiektu przez Gminę, jak również zapewnienie 3 stanowisk obsługi.

Burmistrz wyjaśnił, że opłaty postojowe będą wpływały do zarządzającego, Gmina ma spółkę MTBS i zleca jej zarządzanie, nie powołuje nowego podmiotu tylko zleca zarządzanie kosztem stworzenia 3 stanowisk pracy do obsługi Mariny, muszą być to osoby z uprawnieniami. Kwoty z tytułu cumowania za jachty pobiera zarządzający, zatem zyski dla Stowarzyszenia byłyby znikome. Przy zarządzaniu własnym podmiotem koszty i przychody będą się bilansowały.

Na pytanie radnej Teresy Purgal, czy Stowarzyszenie mogłoby prowadzić port jachtowy w porozumieniu z Gminą, Burmistrz potwierdził, że jest to możliwe, ale partner musi mieć 95 % zabezpieczenia środków.

Stowarzyszenie wyraziło swoje zaniepokojenie, czy do czasu pierwszych regat Gmina upora się z całą organizacją.

Burmistrz zapewnił, że wszystko zostało zlecone profesjonalnemu podmiotowi, który się na tym zna i wszystko zostanie rozpisane na szczegóły. Chcemy to scedować za pośrednictwem ZROT-u, mamy wiele różnych propozycji na promocje, np. był rozważany rejs dookoła świata, chętnych jest wielu do tego typu działań.

W wyniku przeprowadzonej dyskusji ustalono, że zainteresowane stowarzyszenie musi wystosować do Burmistrza pisemny wniosek do którego Burmistrz ustosunkuje się.

Przedstawiciele Stowarzyszenia zgłosili Burmistrzowi swoje uwagi związane z zagrożeniem spowodowanym wystającymi palami na wejściu do Mariny, jest to duże zagrożenie bezpieczeństwa. Burmistrz poinformował, że zwrócono się w tej sprawie w zakresie usterek powykonawczych.

STANOWISKO Przewodniczący poddał pod głosowanie pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 5 radnych. (doszedł Michał Sytyła obecnych 6 radnych).

7. Projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości dofinansowania dla Powiatu Kamieńskiego w ramach udzielonej dotacji.

Po wyjaśnieniach Burmistrza, Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały, w związku z brakiem głosów w dyskusji, za przyjęciem opowiedziało się 5 radnych. (radny Michał Sutyła nie głosował).

-----doszedł Jan Magda, stan radnych 7 osób-----

8. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XII/98/2011 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 28 czerwca 2011 r., w sprawie określenia warunków i trybu finansowania rozwoju sportu przez gminę Międzyzdroje i w sprawie zmiany uchwały Nr XX/78/12 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 26 stycznia 2012 r., w sprawie zmiany uchwały Nr XII/98/2011 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 28 czerwca 2011 r. w sprawie określenia warunków i trybu finansowania rozwoju sportu przez gminę Międzyzdroje.

Zagadnienie referowała Kierowniczka promocji i współpracy z zagranicą Anetta Czyżak, która wyjaśniła, że chodzi o uporządkowanie spraw wynikających z uchwały z 2011 r. Ponieważ jest to kolejna zmiana, będzie niebawem proponowała jednolity, ponieważ jest on mało czytelny. Niemniej jednak zmiany te są konieczne ze względu na wprowadzenie zapisy w załącznikach nr 1,2,3, które wyniknęły bezpośrednio ze spotkań z branżą turystyczną, gdzie była mowa o wolontariacie, którego wcześniej nie było w zapisach. Tymczasem uchwała musi być podjęta do 30 marca.

Pani Czyżak przyjęła do wiadomości uwagi komisji odnośnie pewnego rodzaju chaosu w przedłożonej uchwale, która jest bardzo nieczytelna, jednak zwróciła się z prośbą o jej podjęcie, zobowiązując się, że będzie pracowała nad jednolitym tekstem.

Na pytanie Radnego Michała Sutyły, jak można wycenić wolontariat w godzinach pracy, wg stawki na bazie ceny rynkowej, Pani Czyżak odpowiedziała, że jest to indywidualna wycena każdego klubu w zależności od świadczonej pracy, nie jest to jednoznacznie określone. Natomiast Gmina jeszcze weryfikuje to zagadnienie.

Na pytanie radnego Michała Sutyły, jak się ma to do dotacji, Pani Czyżak poinformowała, że w uchwale jest punkt w paragrafie 16, mówiący o wkładzie własnym klubu w wysokości 3 % kosztów. Potrzebne jest to do rozliczenia dotacji, ustawodawca dopuszcza taki zapis, natomiast uchwała trochę zawężała.

Zdaniem Radnego Rafała Wolnego należy stworzyć katalog wolontariatu, co zdaniem Burmistrza nie jest możliwe do wykonania.

STANOWISKO komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 4 radnych, wstrzymały się 3 osoby.

9. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia z Miastem Świnoujście.

Po dokonaniu wstępu przez Burmistrza, Radna Teresa Purgal wyraziła pogląd, iż jej zdaniem z tego tytułu będą same koszty, osobiście przewiduje drogę przez mękę - jeśli chodzi o załatwienie tej sprawy.

STANOWISKO komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 7 radnych.

----- ogłoszono 5 min. przerwę -----

10. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości w trybie bezprzetargowym (Molo-taras).

Burmistrz omówił zagadnienie, ponieważ nikt nie zabrał głosu w dyskusji Przewodniczący poddał pod głosowanie pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały.

STANOWISKO komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 7 radnych.

11. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości (Teren przed wejściem na moło)

Tytułem wstęp głos zabrał Burmistrz, poinformował jak się przedstawiały dotychczasowe koszty z tego tytułu. Komisja powzięła informację, że w tym miejscu zainteresowana jest dzierżawą również osoba współdzierżawiąca. Wobec czego ustalono przy udziale Burmistrza, że będą dwa miejsca dla obydwu osób, taka poprawka zostanie wprowadzona przez Burmistrza.

STANOWISKO komisja nie podjęła głosowania w przedmiotowej sprawie, powziąwszy informację, że wpłynie drugi wniosek, stanowisko zostanie wypracowane na sesji.

12. Projekt uchwały w sprawie Funduszy Sołeckiego na rok budżetowy 2014.

Projekt uchwały autorstwa Przewodniczącego Rady Miejskiej został przygotowany w związku z tym, że Rady sołeckie nie są zainteresowane funduszem, proponuje się zatem niewyrażenie zgody na wyodrębnienie funduszu sołeckiego, o takiej treści uchwała została przygotowana.

STANOWISKO Komisja pozytywnie opiniuje przedmiotowy projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 5 radnych, wstrzymały się 2 osoby.

13. Projekt uchwały w sprawie skargi na działalność Burmistrza Międzyzdrojów.

Komisja zakończyła prace nad skargą Pani Marzeny K.M., wobec czego przedkłada projekt uchwały w tej sprawie.

STANOWISKO Komisja pozytywnie opiniuje przedmiotowy projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 5 radnych, wstrzymały się 2 osoby.

Przewodniczący przedstawił komisji projekty uchwał, które zostały przedłożone w odniesieniu do uchwał śmieciowych, poddając pod głosowanie wprowadzenie ich do porządku; za przyjęciem opowiedziały się 2 osoby, przeciwko były 2 osoby, wstrzymała się 1 osoba. Radni nie wyrazili zgody na wprowadzenie do porządku projektów uchwał.

14. Wnioski i skargi mieszkańców Gminy.

15. Przedstawienie bieżącej korespondencji do Rady Miejskiej.

Przewodniczący przedstawił korespondencję do Rady Miejskiej:

1. Wezwanie Rady Miejskiej przez Pana Piotrowskiego do usunięcia naruszenia prawa.
2. Statut sołectwa Lubin – ogłoszenie konsultacji.
3. Apel do Prezesa Rady Ministrów – Rada wyraziła swoje poparcie.
4. Pismo w sprawie przydziału lokalu przy ul. Krasickiego.
5. Pismo Pani Eleni Zachoropulu.
6. OPS zawiadomienie o przekazaniu skargi wg właściwości.

16. Zakończenie posiedzenia.

Na tym wyczerpano porządek posiedzenia, Przewodniczący zamknął posiedzenie.

Na tym zakończono protokół.

Protokółowała; M.Nurkowska

