

**Protokół Nr 49/13 z posiedzenia
Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu
z dnia 18.06.2013 r., godz. 10.00**

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.

Posiedzenie Komisji otworzył Przewodniczący Adam Jakubowski, stwierdzając na podstawie listy obecności wymagane quorum. W posiedzeniu uczestniczyli członkowie Komisji listy obecności - załącznik nr 1 do protokołu. Na posiedzenie Komisji spóźnili się radni: Roman Pawłowski, Teresa Purgal, Dorota Klucha. Lista obecności stanowi zał. Nr 1 do protokołu.

2. Wnioski Radnych do porządku obrad.

Porządek został odczytany i przyjęty bez zmian w następującym brzmieniu i stanowi zał. Nr 2 do protokołu.

- 1.Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.
- 2.Wnioski Radnych do porządku obrad.
- 3.Uwagi i poprawki Radnych do protokołu z poprzedniego posiedzenia z dnia 12.06.2013 r.
- 4.Analiza sprawozdania z wykonania budżetu Gminy za 2012 r. oraz informacja o stanie mienia Gminy.
- 5.Analiza sprawozdania finansowego Gminy za 2012 r.
- 6.Zapytania i wolne wnioski.
- 7.Wnioski i skargi mieszkańców Gminy.
- 8.Przedstawienie bieżącej korespondencji do Rady Miejskiej.
- 9.Zakończenie posiedzenia .

3. Uwagi i poprawki Radnych do protokołu z poprzedniego posiedzenia z dnia 12.06.2013 r.

Z protokołem zapoznał się radny Adam Jakubowski nie wnosząc uwag do treści. Protokół został zatwierdzony i przyjęty.

-----na posiedzenie przyszła radna D. Klucha
Stan KRGiB – 6 radnych-----

4. Analiza sprawozdania z wykonania budżetu Gminy za 2012 r. oraz informacja o stanie mienia Gminy.

Tytułem wstępu głos zabrał Pan Burmistrz, który wyjaśnił, że z roku na rok jest co raz gorzej, gdyż dochody majątkowe (sprzedaż) są na niskim poziomie, przy inwestycjach na poziomie 10 mln zł. Wydatki majątkowe nie mogą przekraczać dochodów majątkowych. To doprowadza do zadłużania samorządów, albo wykorzystywania nadwyżki operacyjnej. W tamtym roku wyemitowano 3 mln obligacji. Należy zwrócić uwagę na fakt wypracowania drugi rok z rzędu nadwyżki operacyjnej. To pozwala zachować przyzwoity poziom inwestowania. Na chwilę obecną nie przewiduje się żadnych dodatkowych zadłużeń. W opinii RIO jest zapis mówiący o zwiększeniu wydatków bieżących o kwotę 3 mln zł. Nie wzięto tylko pod uwagę, że o taką kwotę wzrósł podatek „janosikowy”. Na przykładzie ubiegłorocznych budżetów można powiedzieć, że Międzyzdroje są w stanie stworzyć stabilny budżet, który zapewnia przyzwoity poziom inwestowania. W porównaniu do innych gmin, Międzyzdroje prezentują się bardzo dobrze.

-----na posiedzenie przyszła radna T. Purgal i radny R. Pawłowski,
Stan KRGiB – 8 radnych-----

Radna Teresa Purgal zapytała o przyczynę zwiększenia wydatków na administrację publiczną. Burmistrz wyjaśnił, że wzrost nastąpił z powodu wzrostu składki emerytalnej. Od dnia 1.02.2012 r. trzeba było podnieść składkę o 2% we wszystkich placówkach i zakładach. Oprócz tego są jeszcze wydatki dla deloitte za odzyskanie podatku VAT z inwestycji gminnych. Firma bierze 25% z uzyskanej kwoty i to jest ich wynagrodzenie. Na prośbę radnej Burmistrz omówił sytuację związaną z umorzeniami. Burmistrz przedstawił wykaz osób prawnych i fizycznych oraz jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, którym w zakresie podatków lub opłat udzielono ulg, odroczeń, umorzeń lub rozłożono spłatę na raty w kwocie przewyższającej 500 zł w roku 2012.

Radny Rafał Wolny zapytał o zwrot dotacji – zał. Nr 2 wydatki. W planie nie było ujętych 320 tys. zł.

Burmistrz wyjaśnił, że jeśli Gmina stara się o zwrot podatku VAT, to trzeba oddać część dotacji.

Przewodniczący Komisji Adam Jakubowski zarządził 10 minut przerwy.

Po przerwie wznowiono posiedzenie.

5. Analiza sprawozdania finansowego Gminy za 2012 r.

Komisja Rozwoju Gospodarczego i Budżetu przystąpiła do analizy sprawozdania finansowego Gminy za 2012 rok. Na pytanie Komisji odnośnie sprzedaży udziałów w zamian za lokal w Spółce Międzyzdrojski Rynek, Pani Edyta Konarzewska wyjaśniła, że kiedy spółka chciała wziąć kredyt nie mogła mieć żadnego zadłużenia. Oddane udziały odpowiadały wartości zadłużenia. Podstawą prawną było Zarządzenie Burmistrza Nr 172/GEO/2012 z dnia 7.11.2012 r. w sprawie przejęcia udziału w prawie własności nieruchomości lokalowej w trybie art. 66 ustawy z dnia 29.08.1997 r. – Ordynacja podatkowa.

Radny Michał Sutyła zapytał o dzierżawę plaży przez Hotel Aurora na jakich zasad i podstawie została podpisana umowa.

Pani Edyta Konarzewska wyjaśniła, że była to pierwsza dzierżawa, dlatego umowa została sporządzona na 3 lata.

Radny Sutyła przypomniał, że Rada podjęła decyzję o wydzierżawieniu jednego miejsca na plaży, dla wszystkich hoteli. Radny zapytał o metraż działki i kwotę dzierżawy i dla porównania stawkę Hotelu Amber Balic.

Pani Konarzewska wyjaśniła, że Hotel Aurora ma 300m², za które rocznie płaci 2,700 zł netto, natomiast Hotel Amber Balic ma teren o pow. 540 m² i płaci 4,500 zł netto.

6. Zapytania i wolne wnioski. (brak)

7. Wnioski i skargi mieszkańców Gminy.

Przewodniczący RM Jan Magda poinformował, że wpłynęło pismo handlowców z 70 obiektów przy moło w temacie śmieci. W posiedzeniu uczestniczyła Pani Kasper, jako przedstawicielka handlowców. Komisja wytłumaczyła w jaki sposób wypełnić deklarację, która jak się okazało została źle wypełniona, stąd błędne naliczenia.

8. Przedstawienie bieżącej korespondencji do Rady Miejskiej.

Przewodniczący Komisji Adam Jakubowski zapoznał Komisję z pismem Pana Thomasa Mittlestadta z dnia 14.06.2013.

9. Zakończenie posiedzenia .

Przewodniczący Adam Jakubowski w związku z wyczerpaniem porządku posiedzenia, zamknął posiedzenie Komisji.

Na tym zakończono sporządzanie protokołu.

Protokółowała:

Sylwia Jakubowska