

**Protokół Nr 52/13 z posiedzenia  
Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu  
w dniu 12.09.2013 r., godz. 10.00**

**1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.**

Posiedzenie Komisji otworzył Przewodniczący Adam Jakubowski, który na podstawie listy obecności stwierdził quorum. Lista obecności stanowi *zał. nr 1* do protokołu. Obecnych 4 radnych, spóźnienie zapowiedzieli: Teresa Purgal, Roman Pawłowski, Jan Magda i Rafał Wolny.

**2. Wnioski Radnych do porządku posiedzenia.**

Radni nie wnieśli uwag do porządku, który stanowi *zał. nr 2* do protokołu.

-----przyszła radna Teresa Purgal,  
Stan KRGiB – 5 radnych-----

Porządek posiedzenia przedstawia się następująco:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.
2. Wnioski Radnych do porządku posiedzenia.
3. Uwagi i poprawki Radnych do protokołu z poprzedniego posiedzenia z dnia 26.08.2013 r.
4. Analiza wykonania budżetu Gminy za I półrocze.
5. Zapytania i wolne wnioski.
6. Wnioski i skargi mieszkańców Gminy.
7. Przedstawienie bieżącej korespondencji do Rady Miejskiej.
8. Zakończenie posiedzenia .

**3. Uwagi i poprawki Radnych do protokołu z poprzedniego posiedzenia z dnia 26.08.2013 r.**

Z protokołem zapoznał się radny Adam Jakubowski, który wniósł jedną uwagę do punktu 19. W związku z brakiem innych uwag protokół ze zmianą został zatwierdzony i przyjęty.

**4. Analiza wykonania budżetu Gminy za I półrocze.**

W posiedzeniu komisji uczestniczył Pan Burmistrz i Kierownik Referatu Finansów Joanna Różycka, która przedstawiła informację o przebiegu wykonania budżetu Gminy za I półrocze 2013 r. wraz z informacją o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej. Plan dochodów ogółem po zmianach wynosi 47 328 793,06 zł, a wykonanie dochodów było na poziomie 25 619 995,84 zł. Plan wydatków po zmianach wyniósł 47 479 213,35 zł, a wykonanie 20 202 848,17 zł. W temacie dochodów majątkowych, plan na rok 2013 przed zmianami wynosi; 16 870 488,54 zł, a po zmianach 10 820 610,34 zł. Wykonanie jest na poziomie 18,46%, co daje kwotę 1 997 004,62 zł. Wydatki majątkowe (inwestycyjne) przed zmianami to kwota 15 017 235,50 zł, po zmianach 10 622 357,55 zł. Wykonanie na poziomie 22,94%, co daje kwotę 2 437 062,58 zł. Stan należności wymagalnych na dzień 30.06.2013 wynosi 5 807 911,23 zł. Kwota z opłaty miejscowej na I półrocze wynosi ok. 790 tys. zł, a do końca roku szacuje się, że może wynieść ok. 1 mln zł. Planowana kwota z opłaty targowej również będzie większa niż założono w budżecie i może wynieść 400 tys. zł. Do tej pory zebrano 315 tys. zł.

-----przyszedł radny Rafał Wolny i  
Jan Magda, stan 6 radnych-----

Głos zabrał Pan Burmistrz, który wyjaśnił, że inwestycje, które nie mają pokrycia finansowego muszą zostać przełożone na rok następny. Planuje się kolejne przetargi na sprzedaż nieruchomości, bo sierpniowe się nie udały. Od sprzedaży majątku zależy, czy przyszłe inwestycje będą wykonywane.

Radna Teresa Purgal uważa, że skoro wydatki nie przekraczają dochodów to wszystko jest dobrze. Radna zadowolona jest również z faktu, że ZOŚ na koniec roku planuje pewien przychód i wyjdzie na plus, a gmina nie będzie musiała udzielać kolejnych dotacji.

Ad vocem Burmistrz wyjaśnił, że ZOŚ ma budżet zadaniowy i każda kwota jest przypisana do konkretnego zadania. To jest na bieżąco kontrolowane. ZOŚ do końca roku ma utrzymać się bez dotacji ze strony gminy. To, że zakład wyjdzie na plus jest tylko zasługą dokładnie rozpisanych zadań. Na pytanie radnego Michała Sutyły, dlaczego nie ma sprawozdania z wykonania planu działalności za I półrocze ZOŚ, Burmistrz wyjaśnił, że taka „opisówka” jest przedstawiana na koniec roku, a poszczególne zadania rozpisane są w wydatkach. Z kolei na pytanie radnego Rafała Wolnego dot. wysokości subwencji na przedszkole, Burmistrz wyjaśnił, że na jedno dziecko przypadnie 414 zł w okresie od września do grudnia. W perspektywie całego roku będzie to kwota 1200 zł. W sumie będzie to 30 tys. zł jako dotacja do wydatku na przedszkole. Jeżeli nie wyda się otrzymanej kwoty to będzie trzeba ją zwrócić.

Na pytanie radnej Teresy Purgal, czy na dotacje dla ZOŚ jest podpisywana umowa i tam są zawarte informacje na temat rozliczenia, terminu itd., Pani Różycka wyjaśniła, że jest podpisane porozumienie na dotacje. Samo rozliczenie zakład przekazuje do odpowiedniego referatu, który sprawdza to pod kątem merytorycznym. Następnie trafia ono do referatu budżetu i tam jest sprawdzane pod względem finansowym.

Przewodniczący Komisji Adam Jakubowski zarządził 10 minut przerwy.  
Po przerwie obrady zostały wznowione.

-----przyszedł radny Roman  
Pawłowski, stan 8 radnych-----

## **5. Zapytania i wolne wnioski.**

W posiedzeniu komisji uczestniczyła przedstawicielka Stowarzyszenia Archeozdroje Pani Joanna Kudłaszyk, która przedstawiła Komisji propozycję utworzenia na terenie Lubina osady rybacko-portowej. Będzie ona wzorowana na rysach historycznych i zrekonstruowana jako osada średniowieczna. Docelowo ma powstać kilka chat wiejskich i ma zostać odtworzona Karczma Celna, która faktycznie istniała na tym terenie. Są dwie opcje i nie jest pewne, która z nich zostanie zrealizowana. Pierwsza zakłada zrobienie „prostej” wioski z warsztatami przyjmującymi turystów na okres sezonu letniego. Będą również prowadzone warsztaty dla osób niepełnosprawnych. Powstałoby ok. 15 chat wraz z główną bramą wjazdową do osady. Dodatkowo zrobione by było drewniane nabrzeże, do którego mogłyby cumować małe łódki. Ponadto Stowarzyszenie chciałoby stworzyć nowe szlaki turystyczne - wodne w obrębie Świny. Są prowadzone w tym kierunku rozmowy m.in. ze Świnoujściem i Wolinem. Stowarzyszenie chce wypromować historię Gminy i tworzyć szlaki historyczne, które ożywią sołectwa. Druga opcja zakłada stworzenie bramy wjazdowej z całym zapleczem: salą konferencyjną itd. Było by to czynne cały rok i mogło samo na siebie zarobić organizując różnego rodzaju imprezy. Oczywiście odbyło by się to kosztem zmniejszenia ilości chat na tym obszarze.

Według radnego Romana Pawłowskiego idea jest słuszna i należy iść w tym kierunku. Pani Kudłaszyk oczekuje od Rady dzierżawy za niewielką odpłatnością? To na razie jest jedyny sposób w jaki Gmina może pomóc. Należy pamiętać o trudnej sytuacji finansowej gminy i braku środków.

Pani Kudłaszyk wyjaśniła, że tak by było najlepiej. Stowarzyszenie stara się pozyskać środki z różnych źródeł m.in. z Unii Europejskiej. Jeden wniosek został wysłany do Urzędu Marszałkowskiego, kolejny do LGR. Należy pamiętać, że jest to inicjatywa osób bezrobotnych, które służą wiedzą, czasem i doświadczeniem.

-----wyszła Dorota Klucha i Rafał  
Wolny, stan 6 radnych-----

Radny Pawłowski uważa, że można na początek dać dzierżawę za niewielkie środki na okres 5 lat, gdyż Gmina nie może zamykać sobie drogi do ew. zagospodarowania tego atrakcyjnego terenu. Były już sytuacje, w których Gmina związała się z dzierżawcą długoletnią umową, a i tak na tym terenie nic nie powstało. Tu zachodzi obawa, że może być podobnie. Jeżeli w przeciągu tych 5 lat zacznie coś powstawać, to nie ma problemu aby przedłużyć umowę dzierżawy na dłuższy okres.

Według Pani Kudłaszyk wyjaśniła, że w przeciągu 5 lat powinny powstać pierwsze obiekty, ale całość inwestycji na pewno nie powstanie. Wszystko zależy od środków jakie uda się pozyskać Stowarzyszeniu.

#### **WNIOSEK:**

***Komisja Rozwoju Gospodarczego i Budżetu jest za oddaniem w użytkowanie nieruchomości w Lubiniu za symboliczną kwotę, w celu utworzenia osady rybacko-portowej na rzecz Stowarzyszenia Archeozdroje. Za wnioskiem głosowało 6 radnych.***

-----Stan radnych 4 osoby uczestniczące w  
posiedzeniu komisji -----

-----  
***Komisja w toku przeprowadzonej dyskusji podjęła następujące stanowiska:***

***1) Komisja Rozwoju Gospodarczego i Budżetu podjęła decyzję w sprawie podjęcia uchwały w sprawie bezprzetargowego wydzierżawienia lokalu użytkowego (szalet pod moło) na rzecz dot. dzierżawcy na okres 1 roku. Za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało 4 radnych.***

***2) Komisja wnosi o ograniczenie wysokości świadczeń w OPS na dodatki mieszkaniowe dla osób, które są w stanie same opłacić lokale, w których zamieszkują. Za poparciem głosowało 4 radnych.***

**6. Wnioski i skargi mieszkańców Gminy. (brak)**

**7. Przedstawienie bieżącej korespondencji do Rady Miejskiej.**

Przewodniczący zapoznał komisję z korespondencją m.in. Pana Pogońskiego odnośnie ustawy śmieciowej, pismo Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Pomorskiej 14 dot. nadmiernej ilości hałasu oraz pismo Pani Bobrzak-Ganowskiej z dnia 3.09.2013 r.

**8. Zakończenie posiedzenia .**

Przewodniczący Komisji w związku z wyczerpaniem porządku zamknął posiedzenie. Na tym zakończono protokół.

Protokółowała: Sylwia Jakubowska