

**Protokół nr 53/13 z posiedzenia
Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu
w dniu 19.09.2013 r., godz. 10.00.**

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.

Posiedzenie otworzył Przewodniczący Komisji Adam Jakubowski, stwierdzając na podstawie listy obecności quorum. Lista obecności stanowi zał. nr 1 do protokołu. Nieobecny na posiedzeniu Michał Sutyła. Spóźnienie zapowiedzieli radni: Teresa Purgal, Dorota Klucha, Rafał Wolny.

2. Wnioski Radnych do porządku posiedzenia.

Przewodniczący Komisji zaproponował, aby przenieść punkt 17 – wnioski i skargi mieszkańców w miejsce punktu 4. Jest to podyktowane przybyciem na posiedzenie mieszkańca Międzyzdrojów Pana Modzelewskiego, który chciałby przedstawić wnioski emerytów. Za zmianą w porządku głosowało 4 radnych. Zmieniony porządek stanowi zał. nr 2 do protokołu.

Zmieniony porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.
2. Wnioski Radnych do porządku posiedzenia.
3. Uwagi i poprawki Radnych do protokołu z poprzedniego posiedzenia z dnia 12.09.2013 r.
4. Wnioski i skargi mieszkańców Gminy.
5. Informacja o przebiegu wykonania budżetu Gminy za I półrocze 2013 r. wraz z informacją o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej.
6. Projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu i zmian w budżecie na rok 2013.
7. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr IV/23/11 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 4 stycznia 2011 roku w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Międzyzdroje na lata 2013-2014.
8. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXXIV/299/12 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 20 grudnia 2012 roku w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Międzyzdroje na 2013 rok.
9. Projekt uchwały w sprawie opłaty od posiadania psów.
10. Projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.
11. Projekt uchwały w sprawie określenia wzorów formularzy informacji i deklaracji podatkowych.
12. Projekt uchwały w sprawie szczegółowych zasad i trybu przyznawania, wstrzymywania i cofania oraz wysokości stypendiów sportowych.
13. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości w trybie bezprzetargowym (nr 70/19).
14. Projekt uchwały w sprawie przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami Gminy Międzyzdroje nad projektem Strategii Rozwoju Gminy Międzyzdroje na lata 2014-2025.
15. Projekt uchwały w sprawie skargi na bezczynność Burmistrza Międzyzdrojów z dnia 6.09.2013 r.
16. Projekt uchwały w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych.
17. Zapytania i wolne wnioski.
18. Przedstawienie bieżącej korespondencji do Rady Miejskiej.
19. Zakończenie posiedzenia .

3. Uwagi i poprawki Radnych do protokołu z poprzedniego posiedzenia z dnia 12.09.2013 r.

Z protokołem z poprzedniego posiedzenia zapoznał się radny Adam Jakubowski nie wnosząc uwag do treści. W związku z powyższym protokół został zatwierdzony.

-----przyszedł radny Rafał Wolny- 5
radnych obecnych na posiedzeniu-----

4. Wnioski i skargi mieszkańców Gminy.

Głos zabrał Pan Jan Modzelewski, który poinformował Komisję o problemach, na które narażeni są emeryci. Jako przykład Pan Modzelewski podał przejazdy linią komunikacyjną do Świnoujścia. Wcześniej takie przejazdy były bezpłatne dla osób starszych, teraz natomiast trzeba zapłacić za bilet 6 zł w jedną stronę. To bardzo dużo. Kolejną kwestią jest sprawa finansowania Dnia Seniora. Czy w tym roku również można liczyć na wsparcie ze strony Rady Miejskiej i Urzędu oraz pomoc w temacie zaproszeń? Pan Modzelewski poruszył również kwestię Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy. Do tej pory seniorzy ze swoich środków piekli ciasta. Kiedyś urząd finansował zakup potrzebnych produktów. Czy w przyszłym budżecie można liczyć na zabezpieczenie tych środków?

Przewodniczący Komisji Pan Jakubowski wyjaśnił, że jest to linia świnoujska i odpowiednie kroki musi podjąć Miasto Świnoujście. Ze strony Gminy Międzyzdroje wszystkie możliwości prawne zostały podjęte.

Ad vocem Burmistrz dodał, że jest po rozmowie z Zastępcą Prezydenta Świnoujścia. Jest to linia komercyjna, która sama ustala ceny biletów. Świnoujście może się starać o dofinansowanie z Urzędu Marszałkowskiego do biletów ulgowych, ale jak na razie wniosku o środki nie wystosowano.

-----przyszła radna Dorota Klucha i Teresa Purgal - 7 radnych -----

W temacie środków na Wielką Orkiestrę Przewodniczący RM Jan Magda poinformował, że można przyznać środki dla stowarzyszenia w ramach dotacji. Burmistrz dodał, że zaproszenia dla seniorów zostaną wysłane a środki na orkiestrę zabezpieczone.

5. Informacja o przebiegu wykonania budżetu Gminy za I półrocze 2013 r. wraz z informacją o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej.

Komisja Rozwoju Gospodarczego i Budżetu na wcześniejszym posiedzeniu zapoznała się z informacją o przebiegu wykonania budżetu Gminy za I półrocze wraz z informacją o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej.

6. Projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu i zmian w budżecie na rok 2013.

Projekt uchwały omówił Pan Burmistrz, informując, że zwiększył się dochód na kwotę 549 987,00zł z tytułu zwrotu utraconych dochodów z tytułu zwolnienia z podatku od nieruchomości w parkach narodowych i rezerwach przyrody za rok 2012 oraz dochód z tytułu otrzymanych środków na realizację projektu „Partnerski projekt Comeniusa” na kwotę 67 603,20 zł oraz zwiększeniu wydatku związanego z realizacją tego projektu w szkole nr 1 na tę samą kwotę. Przez wprowadzone zmiany zmniejsza się planowany deficyt budżetu gminy o kwotę 480 987,00zł i wynosi 71 555,90zł.

Radna Dorota Klucha zwróciła uwagę na szczepionki. Radna apeluje, żeby nie zamawiać ich więcej, gdyż aby szczepienie było skuteczne musi być podane w 3 dawkach a z obserwacji można stwierdzić, że osób, które otrzymały te 3 dawki jest mało. Także jest to nie potrzebne.

STANOWISKO: pozytywnie zaopiniowano 6 głosami za.

7. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr IV/23/11 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 4 stycznia 2011 roku w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Międzyzdroje na lata 2013-2014.

Burmistrz wyjaśnił, że w uchwale zmiana występuje w załączniku nr 3 występuje w pozycji „Wykonanie planów zagospodarowania przestrzennego”, gdzie zwiększono limit wydatków w roku 2014, łączne nakłady finansowe o kwotę 75 000zł oraz zwiększono limit zobowiązań o kwotę 27 675zł.

STANOWISKO: pozytywnie zaopiniowano 6 głosami za.

8. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXXIV/299/12 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 20 grudnia 2012 roku w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Międzyzdroje na 2013 rok.

Zmiana jest związana ze zmniejszeniem planowanego deficytu budżetu gminy o kwotę 480 987,00zł zmniejsza się kwota wolnych środków i wynosi 1 924 808,94zł – wyjaśnił Burmistrz.

STANOWISKO: za przyjęciem projektu uchwały głosowało 6 radnych.

9. Projekt uchwały w sprawie opłaty od posiadania psów.

Projekt uchwały omówił Burmistrz informując, że stawka została podniesiona o 100% i wynosi teraz 20 zł za cały rok. To jest niewielka kwota patrząc na inne gminy. Na pytanie radnego Rafała Wolnego co z bezpiecznymi psami, Burmistrz wyjaśnił, że są łapanie do klatki a następnie przewożone do schroniska do Golczewa.

Radny Adam Jakubowski zasugerował, aby w informatorze Straż Miejska podała liczbę złapanych i wywiezionych psów.

STANOWISKO: za przyjęciem projektu uchwały głosowało 6 radnych.

10. Projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Głos zabrał Pan Burmistrz, który poinformował, że zmiany stawek podatku od nieruchomości dotyczą budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej i budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej które są położone w strefie tzw. nadmorskiej, zmiana z 22,82 zł/m² na 23,00 zł/m², budynków związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń, zmiana z 4,63 zł/m² na 4,68 zł/m² oraz dla budynków pozostałych na terenie całej gminy, stawka obecna wynosi 7,66

zł/m² a proponowana to 7,73 zł/m². Pozostałe stawki nie ulegają zmianie i zostają na poziomie z 2013 roku.

Zdaniem radnej Doroty Kluchy nie powinno się już podnosić podatków, gdyż i tak są już wysokie.

Ad vocem Burmistrz wyjaśnił, że wpływy z ich podwyższenia są potrzebne. Spowodowane jest to podatkiem janosikowym, który rząd narzuca na bogatsze gminy. Podatek skutkuje również tym, że do tej pory gmina własnych podatków nie podnosiła. Kiedy w roku ubiegłym wzrost był bardzo drastyczny, radni apelowali, aby przyszłościowo nie podwyższać ich tak radykalnie tylko o stopień inflacji. Tak to zostało zrobione w tym przypadku. Podwyższenie nie osiąga nawet 1 %. Wzrost o 5 gr. nie jest taki wysoki.

Radna Teresa Purgal zapytała, czy lecznice prowadzą działalność komercyjną i co z ośrodkami niepublicznymi. Czy ich podwyższenie podatku również dotyczy?

Burmistrz w związku z potrzebą przygotowania odpowiedzi na pytania radnej poprosił o chwilę przerwy.

Przewodniczący Jakubowski zarządził 10 minut przerwy.

Po przerwie wznowiono obrady komisji.

Burmistrz wyjaśnił, że nastąpiła zmiana ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej, która określa w art. 4 ust.1 kto jest podmiotem leczniczym. Z tego wynika, iż na gruncie ustawy o działalności leczniczej, działalność leczniczą mogą wykonywać jedynie podmioty lecznicze oraz praktyka zawodowa lekarzy lub pielęgniarek. W związku z tym stawka zdrowotna na podstawie tej ustawy określona jako wysokość podatku od nieruchomości w nowym brzmieniu i wynosi 4,27 zł od 1m² powierzchni użytkowej.

Po podwyżce dochody zwiększą się o 30 tys. pytanie czy warto dla takiej kwoty podwyższać podatki.

Według Burmistrza jest to potrzebne, gdyż nie jest to radykalna podwyżka, wprowadzona zgodnie ze stopniem inflacji. Natomiast radna Purgal zaproponowała, aby obciąć 30 tys. z budżetu Rady Miejskiej, gdyż 30 tys. nie jest warte całego zamieszania z tym związanego.

Ad vocem Burmistrz przypomniał, że postępuje zgodnie z zaleceniem Rady. Podwyżka jest o niecały 1%. Jak teraz się tego nie uchwali, to w przyszłym roku wzrośnie o 4% i to będzie już większa kwota. Te środki są potrzebne aby zabezpieczyć budżet. Jeśli się tego nie zrobi to deficyt będzie wyższy o 37 tys. a ciąć będzie trzeba z dochodów.

To posunięcie może spowodować, że podmioty świadczące usługi medyczne będą zamykać swoje gabinety i nie będzie już jakichkolwiek wpływów do budżetu- zauważyła radna Dorota Klucha

Radny Jan Węglorz popiera decyzję Burmistrza. Podwyżka nie jest wielka. Chodzi tylko o odpowiednie wyjaśnienie na sesji przyczyn podwyżki. Jeżeli Burmistrz przedstawi to tak jak na komisji to nie powinno być uwag ze strony mieszkańców.

STANOWISKO: za przyjęciem projektu uchwały głosowało 6 radnych.

11. Projekt uchwały w sprawie określenia wzorów formularzy informacji i deklaracji podatkowych.

Zagadnienie zreferował Burmistrz. Zmiany są związane z nowelizacją przepisów wynikającą z Ustawy z dnia 29 lipca 2011 roku o zmianie ustawy o zasadach ewidencji i identyfikacji podatników i płatników oraz niektórych innych ustaw.

STANOWISKO: za przyjęciem projektu uchwały głosowało 6 radnych.

12. Projekt uchwały w sprawie szczegółowych zasad i trybu przyznawania, wstrzymywania i cofania oraz wysokości stypendiów sportowych.

Projekt uchwały omówiła Pani Anetta Czyżak Kierownik Referatu Promocji i Współpracy z Zagranicą. Projekt uchyla poprzednio obowiązującą uchwałę. Tekst jest jednolity. Zmiany są wynikiem spotkania Rady Sportu i polegają na uporządkowaniu pewnych zapisów. Zmiany polegają na:

1. § 2 ust. 2 pkt 4 dodajemy zapis wy projektu „ w dyscyplinach olimpijskich oraz”; za przyjęciem 6 radnych.
2. § 3 ust. 1 pkt 1 dopisujemy „i zarejestrowanego”; za przyjęciem 6 radnych,
3. § 3 ust. 1 pkt 2 wykreślamy, za przyjęciem opowiedziało się 6 radnych,
4. Wykreślenie punktu „3” wpisanie punktu „2”, za przyjęciem 6 radnych,
5. ust. 2 pkt 2 dopisujemy „ i zarejestrowanego”; za przyjęciem 6 radnych
6. w § 6 pkt 1 ust. 3 dopisujemy: „działającego i ” za przyjęciem opowiedziało się 6 radnych.
7. W § 7 pkt 3 „ działającego i zarejestrowanego”, za przyjęciem opowiedziało się 6 radnych.

Par. 6 ust. 5 został wykreślony przez Radę Sportu, gdyż ten zapis wydał się nie logiczny- dodała Pani Czyżak. W par. 8 pkt 1 zmieniono ilość miejsc za jakie będą przyznawane środki dla osób biorących udział w Igrzyskach Olimpijskich. Według Rady Sportu zakwalifikowanie się do ścisłej 8 zawodników jest już dużym osiągnięciem, dlatego uznano, że za zajęcie miejsc od I do VIII przyznane środki będą w kwocie 80%. W pkt 2 za zajęcie miejsc od I do III w Mistrzostwach Polski jest to 40% średniej krajowej płacy brutto. Za zajęcie miejsc od IV-VIII w Mistrzostwach Polskich to 24%.

STANOWISKO: komisja przyjęła projekt uchwały z uwzględnionymi poprawkami, za przyjęciem głosowało 6 radnych.

13. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości w trybie bezprzetargowym (nr 70/19).

Jest to inicjatywa uchwałodawcza Rady Miejskiej, która wyraziła zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym, na okres 1 roku na rzecz dotychczasowego dzierżawcy lokalu użytkowego o pow. 170,31 m², usytuowanego w obiekcie molo, położonym na działce 7/19, obręb 20 miasta Międzyzdroje.

STANOWISKO: komisja przyjęła projekt uchwały 6 głosami za przyjęciem.

14. Projekt uchwały w sprawie przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami Gminy Międzyzdroje nad projektem Strategii Rozwoju Gminy Międzyzdroje na lata 2014-2025.

Zagadnienie omówił Przewodniczący Rady Miejskiej Jan Magda, który wyjaśnił, że skoro ma zostać przyjęta nowa strategia Gminy trzeba ten temat skonsultować z mieszkańcami wg przepisów ustawy o samorządzie gminnym.

Według radnej Teresy Purgal powinno się dla jasności napisać w jakiej formie będą konsultacje i do kiedy będą trwały. Rafał Wolny dodał, że powinno się umożliwić mieszkańcom składanie wniosków i opinii o strategii w formie pisemnej i elektronicznej.

WNIOSEK: *Komisja sugeruje, aby zapis dot. formy konsultacji brzmiał: Opinie i wnioski dot. projektu strategii będą zbierane także w formie pisemnej i elektronicznej do dnia.... do dnia... Za przyjęciem zmiany głosowało 6 radnych.*

STANOWISKO: projekt uchwały z poprawką został przyjęty 6 głosami za.

15. Projekt uchwały w sprawie skargi na bezczynność Burmistrza Międzyzdrojów z dnia 6.09.2013 r.

W związku z otrzymaną skargą i wg procedury należy przekazać skargę do rozpoznania Komisji Rewizyjnej- wyjaśnił Przewodniczący RM Jan Magda.

STANOWISKO: za przyjęciem projektu uchwały głosowało 6 radnych.

16. Projekt uchwały w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych.

Projekt uchwały jest inicjatywą uchwałodawczą radnych. W uchwale nr XX/185/12 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 26 stycznia 2012 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych, skreśla się cyfrę „2” w § 2 pkt 3, ppkt 14- poinformował Jan Magda.

STANOWISKO: za przyjęciem projektu uchwały głosowało 5 radnych, 1 osoba była przeciwna.

17. Zapytania i wolne wnioski.

- 1) Radna Teresa Purgal zapytała, kiedy będzie zaprezentowany nowy statut Gminy?

Przewodniczący RM wyjaśnił, że projekt statutu został przekazany kancelarii prawnej i na najbliższej sesji w tym temacie wypowie się mecenas.

- 2) Komisja Rozwoju Gospodarczego i Budżetu uważa, że należy wrócić do tematu strefy płatnego parkowania.

- 3) Radna Teresa Purgal w temacie przebudowy ul. Polnej zwróciła się z zapytaniem o obecną ilość miejsc parkingowych oraz o ilość miejsc, jaka była przed rozpoczęciem inwestycji.

Pan Tadeusz Konopacki Kierownik Referatu Infrastruktury Technicznej i inwestycji wyjaśnił, że aby skrzyżowanie było bezpieczne i była możliwość zrobienia ronda trzeba było pomniejszyć istniejący tam parking. Została również wykupiona część terenu do Gromady, by poszerzyć ulicę. Obecnie jest 9 zatoczek. Natomiast dokładna ilość miejsc parkingowych zostanie wyliczona i przedstawiona radnej w innym terminie.

- 4) Radny Jan Węglorz poinformował, że powstanie inicjatywa obywatelska, która będzie wnosić do PKP o wybudowanie ekranu dźwiękochłonnego.

18. Przedstawienie bieżącej korespondencji do Rady Miejskiej.

Przewodniczący Komisji Adam Jakubowski poinformował, że do Biura Rady wpłynęło pismo:

- Burmistrza Międzyzdrojów dot. strategii,
- Urzędu Wojewódzkiego dot. wszczęcia postępowania nadzorczego.

19. Zakończenie posiedzenia .

Przewodniczący Komisji zamknął posiedzenie.

Protokółowała: Sylwia Jakubowska