

Protokół nr 62/13 z posiedzenia

Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu
w dniu 3.02.2014 r.

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.

Przewodniczący Komisji Adam Jakubowski upoważnił Wiceprzewodniczącego komisji Rafała Wolnego do prowadzenia posiedzenia w związku z jego spóźnieniem się na posiedzenie. W komisji uczestniczyło 7 radnych.

Lista obecności stanowi zał. nr 1 do protokołu.

2. Wnioski Radnych do porządku posiedzenia.

Przewodniczący przedstawił porządek komisji, zgodnie z poniższymi zapisami:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.
2. Wnioski Radnych do porządku posiedzenia.
3. Analiza realizacji wniosków komisji RGiB przesłanych do Burmistrza w roku 2013 r.
4. Ustalenie kolejności zadań inwestycyjnych (m.in. drogi i chodniki)
5. Zapytania i wolne wnioski.
6. Wnioski i skargi mieszkańców Gminy.
7. Przedstawienie bieżącej korespondencji do Rady Miejskiej.
8. Zakończenie posiedzenia .

Porządek został przyjęty w zaproponowanej formie i stanowi zał. Nr 2 do protokołu.

3. Analiza realizacji wniosków komisji RGiB przesłanych do Burmistrza w roku 2013 r.

Analizy, w oparciu o sprawozdanie komisji, przygotowane przez Przewodniczącego Komisji, a przyjęte przez Radę Miejską dokonał, na prośbę radnego Adama Jakubowskiego - Burmistrz Leszek Dorosz, omawiając poszczególne punkty, wyspecyfikowane poniżej.

Ustosunkował się do wniosku dot. powtórnej ekspertyzy budynku przy ul. Marii Skłodowskiej - Curie 14a, b, c. pod kątem istniejących nieszczelności w murach i występowanie azbestu, przypominając, że ekspertyza w tym zakresie została przekazana do Rady Miejskiej.

Komisja wnioskowała o pozostawienia wizerunku herbu miasta w niezmienionej formie, Burmistrz nie widzi przeciwwskazań do tego.

Komisja wnioskowała o to, aby w celu właściwego wzmocnienia bezpieczeństwa mieszkańców i wczasowiczów w okresie sezonu letniego opracować programy poprawy bezpieczeństwa w zakresie przeciwdziałania następstwom nadużywania alkoholu i narkotyków oraz realizacji tego programu w ramach preliminarza wydatków, przeznaczonych na oddziaływanie profilaktyczne i rozwiązywanie problemów alkoholowych w Gminie Międzyzdroje.

Burmistrz przypomniał radnym, że co roku Rada zatwierdza programy w zakresie przeciwdziałania następstwom nadużywania alkoholu i narkotyków, a na bazie tej dyskusji wszystko może być omówione dopracowane.

Zdaniem komisji programy muszą być dyskutowane w tych gremiach, których ten program dotyczy. Tymczasem żaden program nie będzie dobry bez udziału komisji alkoholowej i OPS, jest to trochę ortodoksyjne spojrzenie na problem. Mamy niemałe środki z tzw. kapslowego i należy dążyć do rozszerzenia katalogu spraw, na które można przeznaczyć te wpływy. Tak właśnie dzieje się w innych gminach, które korzystając ze swoich środków w szerszym zakresie, niż dzieje się to w naszej gminie, zatem istnieją takie możliwości i spróbujmy je wykorzystać.

Wydaje się również celowa dyskusja w temacie spożywania alkoholu na plaży – zainicjował rozmowę radny Rafał Wolny, osobiście uważa, że nie należy sprzedawać alkoholu na plaży, nie jest to dobry pomysł, warto powrócić do tego tematu raz jeszcze, przyglądając się temu kontrowersyjnemu problemowi.

Radna Teresa Purgal powróciła do zagadnienia, które wcześniej już poruszała na posiedzeniach komisji. Chodzi o konieczność zagwarantowania toalet w miejscach sprzedaży alkoholu. Radna zaproponowała, aby pracownicy urzędu dokonali lustracji punktów gastronomicznych pod kątem podpisanych umów na korzystanie z toalet, jeśli sami nie gwarantują toalet w swoich obiektach.

Burmistrz wyjaśnił, że istnieje taki wymóg przy otrzymaniu koncesji, dlatego nie jest potrzebna taka weryfikacja. Natomiast w trakcie trwania działalności odbywają się kontrole.

Radna Teresa Purgal nawiązała również do tzw. trójkąta przy amfiteatrze, który stanowi miejsce spożywania alkoholu, zakupionego w detalu. Musimy zabezpieczyć w jakiś sposób tego rodzaju przyzwyczajenia.

Komisja analizowała również funkcjonowanie miejskiego monitoringu wobec faktu, że ostatnimi czasy giną w Międzyzdrojach samochody.

Komisja omawiała również wydzierżawienie nieruchomości w trybie bez przetargowym na okres 1 roku z dotychczasowym dzierżawcą (sanitariaty pod molo), wnioskując do Burmistrza o umożliwienie takiej dzierżawy.

Wnioskowano o przedłożenie kalkulacji cenowej i ilościowej za okres pół roku celem podjęcia stosownych uchwał dotyczących wysokości stawek „ opłaty śmieciowej” jak również ilości podmiotów, które złożyły deklarację z podziałem na lokale zamieszkałe i niezamieszkałe ze szczególnym uwzględnieniem podmiotów prowadzących działalność w okresie sezonu letniego 2013 r. – sprawa ta zostanie przedstawiona przez Kierownika ZOŚ.

W swojej pracy komisja nawiązała również do ograniczenia wysokości świadczeń w OPS na dodatki mieszkaniowe dla osób, które są w stanie same opłacać lokale, w których zamieszkują

Wnioskowano o podjęcie inicjatywy uchwałodawczej w sprawie zmiany Uchwały XXI/194/12 w sprawie uchwalenia Regulaminu Cmentarzy Komunalnych, zarządzanych przez ZOŚ oraz Uchwały XXI/193/12 w sprawie ustalenia opłat za korzystanie z cmentarzy komunalnych.

Sprawa opłat za korzystanie cmentarzy komunalnych była omawiana (uchwała nr XXII/217/12)

Wniosek komisji o dokonanie przeglądu budynków wyłączonych ze sprzedaży, celem zweryfikowania ustaleń co do budynków, które ze względu na wysokie koszty utrzymania, Gmina będzie mogła sprzedać najemcom jest w trakcie realizacji.

Komisja jest w trakcie opracowywania tego zagadnienia.

Prace w zakresie wniosku o przedstawienia przez organ wykonawczy form i zasad wydzierżawienia działki na cele statutowej działalności Stowarzyszenia Archeozdroje są w trakcie realizacji.

Komisja wnioskowała również w sprawie budżetu:

1. Zmniejszenia wydatku w dziale 851 rozdziale 85195 § 4210 – ochrona zdrowia, pozostała działalność – zakup materiałów i wyposażenia, kwoty 7 830,00 zł na zakup szczepionek HPV.

2. Zmniejszenia wydatku w dziale 851 rozdziale 85191 § 4300 – ochrona zdrowia, pozostała działalność – zakup usług pozostałych kwoty 1 620,00 zł na bezpłatne szczepienia przeciwko HPV.
3. W dziale 851 rozdziale 85154 § 4300 – zakup usług pozostałych zwiększyć wydatki o kwotę 30 tys. zł z przeznaczeniem na prowadzenie teatru dla mieszkańców Gminy Międzyzdroje, a w dziale 756 rozdziale 75618 § 0480 zwiększyć dochody o kwotę 30 tys. zł z tytułu opłat za zezwolenie na sprzedaż alkoholu.

Zdaniem komisji wnioski przedstawione Burmistrzowi w ramach prac komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu były załatwiana na bieżąco, w miarę istniejących możliwości.

4. Ustalenie kolejności zadań inwestycyjnych (m.in. drogi i chodniki)

Burmistrz omówił planowane przedsięwzięcia w zakresie remontów ulic i chodników, zgodnie z załącznikiem nr 3 do protokołu. Nadmieniał, że wszystko co jest zapisane w budżecie jest traktowane priorytetowo, ale będzie realizowane w zależności od środków jakimi będziemy dysponowali. Niektóre zadania posiadają dokumentację, inne jeszcze jej nie mają. Istotnym zagadnieniem jest wymiana starych rur, które grożą awarią, może uda się przeprowadzić wymianę metodą bezwykopową.

Burmistrz nawiązał również do konieczności uregulowania spraw oczyszczalni ścieków. Wszyscy wiemy, że brzydko pachnie w tym miejscu i należy uporządkować ten problem. Przy tej okazji warto podyskutować o ew. przeniesieniu oczyszczalni na działkę w Wapnicy, uwalniając dotychczasową lokalizację. Przy dobrych układach można by wystąpić o nowy projekt.

Kolejna inwestycja to plac przy ZOŚ, wymagane jest tam odwodnienie terenu oraz postawienie hangaru, to również czeka na realizację z chwilą pozyskania środków. Potrzebujemy 14 mln zł na realizację zapisanych w budżecie zadań.

Na pytanie Radnej Teresy Purgal jakie są plany związane z promenadą wschodnią, Burmistrz odpowiedział, że wymagana jest tam wymiana sieci wodno-kanalizacyjnej. Można zastosować tam nakładkę asfaltową ścieralną.

W posiedzeniu komisji uczestniczył Tadeusz Konopacki, który przedstawił komisji ulice na które zrobiona jest dokumentacja. Osobiście stoi na stanowisku, że najpierw należy uporządkować końcówki ulic (Stroma, Wiejska), gdzie brakuje dosłownie po parę metrów.

Radny Roman Pawłowski natomiast stoi na stanowisku, iż najpierw należy realizować inwestycje miejskie na które otrzymujemy dofinansowanie, reszta jest uzależniona od sprzedaży.

Komisja wyraziła swoje rozbieżne stanowiska w temacie realizacji poszczególnych ulic, ostatecznie Przewodniczący poddał pod głosowanie zgłaszane wnioski remontu ulic, które powinny zostać zrobione:

1. Ulica Komunalna,
2. Oświetlenie Nowomyśliwskiej i Wodziczki,
3. Termomodernizacja,
4. Remont ulicy Książąt Pomorskich (Ludowa, Kościuszki)
5. Remont ulicy Stromej i Orzeszkowej,
6. Dotacja ZOŚ na remont cmentarza,
7. Dotacja na Gintera,
8. Geotermia,
9. Sieć sanitarna,
10. Ulica Kopernika i Rybacka,

Przewodniczący poddał pod głosowanie przedłożone propozycje, za przyjęciem opowiedziało się 7 radnych.

-----przewodniczący posiedzenia zaproponował 15 min. przerwę, po przerwie wznowił posiedzenie-----

5. Zapytania i wolne wnioski.

Przewodniczący zaproponował przyjąć przybyłą na posiedzenie komisji Prezes Stowarzyszenia Archeozdroje Joannę Kudłaszyk, która zainteresowana jest domówieniem pewnych szczegółów związanych z wnioskiem jaki radni podjęli na sesji w dniu 28.01.2014 r. w odniesieniu do naboru wniosków z LGR. Nabór wniosków trwa tylko od 1 miesiąc od 3 lutego do 3 marca. Tymczasem na dzisiaj nie dysponuje żadnym dokumentem, który byłby na tyle wiarygodny, że upoważniałby ją do starania się o te środki.

Na pytanie radnego Romana Pawłowskiego, że środki z LGR muszą być poprzedzone wkładem własnym. Pani Kudłaszyk poinformowała, że ma tego świadomość, a wkładem własnym będzie przeliczenie na roboczogodziny, taka forma wkładu jest możliwa i dopuszczalna.

Radny Roman Pawłowski wyjaśnił, że ideą całego przedsięwzięcia jest określenie w umowie założeń, jakim trzeba będzie sprostać, a jeśli nie zostaną one spełnione, gmina wypowie umowę.

6. Wnioski i skargi mieszkańców Gminy (brak).
7. Przedstawienie bieżącej korespondencji do Rady Miejskiej(nie przedstawiono)
8. Zakończenie posiedzenia .

Przewodniczący zakończył realizację porządku sesji, zamykając posiedzenie.

Na tym protokół zakończono.

Protokółowała:

M,Nurkowska