

**Protokół nr 67/14 z posiedzenia
Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu
w dniu 16.05.2014, godz. 10.00**

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.

Posiedzenie Komisji otworzył Przewodniczący Adam Jakubowski, który stwierdził na podstawie listy obecności wymagane quorum. Nieobecny na posiedzeniu radny Michał Sutyła oraz radny Jan Magda. Lista obecności stanowi zał. nr 1 do protokołu.

2. Wnioski Radnych do porządku posiedzenia.

Przewodniczący poinformował, że na wniosek Radnej Teresy Purgal proponuje wprowadzić do porządku posiedzenia w punkcie 4 - informację Dyrektora MDK o przygotowaniu do sezonu, za wnioskiem opowiedziało się 5 radnych obecnych na posiedzeniu.

3. Uwagi i poprawki Radnych do protokołu z poprzedniego posiedzenia w dniu 24.04.2014 r.

Protokół został przyjęty bez poprawek.

4. Informacja Dyrektora MDK o przygotowaniach do sezonu.

W posiedzeniu komisji, na zaproszenie Przewodniczącego uczestniczyła Dyrektorka MDK Jadwiga Bober, która przedłożyła komisji na piśmie, (*zał. Nr 2*) oraz na mapie sytuacyjnej wykaz miejsc dzierżawionych w ramach będących we władaniu MDK, które zostały podpisane przez Panią Dyrektorkę w celu pozyskania dochodów na realizację działalności MDK. Pani Jadwiga Bober zapoznała komisję z wykazem stałych umów dot. lokali użytkowych, umów dot. wynajmu terenów stałych oraz wynajmu sal w obiekcie MDK oraz sprzętu. Ogółem z tytułu wynajmu lokali i terenów MDK uzyskuje kwotę 581.338,81 zł. Pani Bober poinformowała komisję, że aby utrzymać stały poziom jakości usług odnośnie prowadzonej przez MDK działalności kulturalnej, w związku z problemami budżetowymi Gminy, należy wypracować dodatkowo ok. 40 % kwoty zagwarantowanej w budżecie. Poza wykazanim dochodem, uzyskanym z poddzierżawiania terenów i miejsc pod stanowiska handlowe Pani Dyrektorka podkreśliła znaczenie sponsorów, którzy wspomagają MDK we wszelkich bieżących działaniach.

Komisja po zapoznaniu się z przedłożonymi materiałami oraz po wysłuchaniu pani Dyrektorki MDK wyraziła pogląd, co wyartykułowały radne Teresa Purgal oraz Dorota Klucha, że dzierżawy powinny znajdować się we władaniu Urzędu Miejskiego, a MDK powinien dostawać z Urzędu niezbędne środki na realizowanie swej działalności kulturalnej. Zdaniem Radnych należy wybrać imprezy na które stać miasto, a zrezygnować z tych, które nie mieszczą się w możliwościach budżetowych – powiedziała radna Teresa Purgal, natomiast Radna Dorota Klucha dodała, że tego rodzaju działania są mało czytelne i często mylnie komentowane, a przecież chodzi nam o czytelne zasady działania. Radna podkreśliła przy tej okazji predyspozycje organizacyjne i menadżerskie Dyrektorki Jadwigi Bober, która bierze na siebie bardzo dużo pozyskując dodatkowe środki, ale jest to często bardzo dwuznacznie komentowane.

Pani Jadwiga Bober podkreśliła ważność wszelkich działań środowiskowych w działalności MDK, jest to integrowanie lokalnej społeczności, czy to znaczy, że ma z tego zrezygnować. Poza tym należy podkreślić, że każda impreza ma swoich zwolenników i przeciwników, jak

dokonać wyboru imprez które mają pozostać w kalendarzu imprez, a które należy skasować, kto ma dokonać takiego podziału.

Radny Roman Pawłowski zauważył, iż tego rodzaju dyskusje odbywają się co roku, ale wszystko zaczyna się i kończy na dyskusjach. Pamiętamy przecież o tym, że co roku brakuje nam niemałych środków do zamknięcia budżetu MDK, szukamy i nie znajdujemy pieniędzy na to aby móc po prostu przekazać te środki na rzecz MDK.

Radna Dorota Klucha zasugerowała, aby Gmina przejęła tereny będące we władaniu MDK, a w zamian przekazała środki na działalność jednostki.

Radna Dorota Klucha zwróciła się zapytaniem do Pani Bober odnośnie jarmarku, który posadził się na trawniku przy promenadzie w długi weekend. Fakt ten wzbudził niemałe poruszenie wśród mieszkańców, którzy chętnie włączyliby się w to przedsięwzięcie, gdyby posiadali taką wiedzę. Radna Dorota Klucha odebrała wiele telefonów z takim właśnie zapytaniem, stąd pytanie gdzie była ogłoszona taka informacja.

Pani Dyrektor wyjawiała, że był to jarmark regionalny (uzyskała z tego tytułu 2 tys. zł netto dziennie +VAT), do rozdysponowania było 30 miejsc i odbywało się to na zasadzie oferty, którą otrzymała od konkretnego kontrahenta. Informacja w tej sprawie była zamieszczona w Internecie. Sprawy takie koordynuje informacja MDK, która upublicznia wszelkiego rodzaju informacje. Pani Dyrektor MDK zauważyła, że takich imprez o podobnym przebiegu organizacyjnym będzie jeszcze sporo, tak to zwykle funkcjonuje co roku, czy wobec tego ma rozumieć, że ma robić przetargi do wyłonienia organizatora, chyba nie jest to dobry pomysł.

Radny Rafał Wolny dołączył do argumentacji Radnej Teresy Purgal oraz Doroty Kluchy, uważa bowiem że dzierżawy terenów gminnych powinny znajdować się po stronie Urzędu Miejskiego, gdyż dysponowanie terenami przez MDK wzbudza społeczne niezadowolenie. Powinniśmy ukrócić wszelkie spekulacje, które mają miejsce w tym zakresie.

Radna Dorota Klucha podkreśliła również, że jest zbulwersowana, i nie jest w tym odosobniona, iż udzielono zgody na wesołe miasteczko, które rozstawiło się w centralnej promenadzie. Problem ten corocznie zostaje podnoszony, jak widać bez efektu. Podobnie sytuacja wygląda w sąsiedztwie „odwróconego domku”, powstały tam nowe obiekty, które nie przysparzają estetyki temu miejscu, szczególnie, że skutecznie przysłoniły tereny, które powinny być najbardziej eksponowane – ogrody francuskie. Dzisiaj w obliczu powstałego tam chaosu, straciły na swej estetyce.

Radna Klucha w obliczu powyższej dyskusji doszła do wniosku, że opiniowanie miejsc handlowych przez Radnych mija się z celem ponieważ i tak wychodzi jak zwykle – jest chaos, wolna amerykanka i dzikie parkingi, zakończyła swoją wypowiedź Radna.

Przewodniczący zamknął dyskusję w tym zakresie nie wypracowując żadnego stanowiska.

5. Analiza sprawozdania z wykonania budżetu Gminy za 2013 oraz informacji o stanie mienia Gminy.

Zagadnienie omówił obecny na posiedzeniu Burmistrz Leszek Dorosz nawiązując do wykonania budżetu, w którym zostały uruchomione pewne zadania bez dochodów majątkowych. Dochód majątkowy wyniósł 4 783 000 zł., sprzedaż mienia komunalnego 1 310 000 zł, ale jest to sama drobniaka, którą nam się udało sprzedać. Burmistrz skupił się w swojej wypowiedzi na działkach, które mamy do sprzedania. 8 mln zł to inwestycje i nawet jeśli dołożymy środki zewnętrzne, to tak to wygląda. Mamy w budżecie deficyt bieżący, została obciążona kwota 2 mln zł, 2 mln zł należałoby zdobyć, ale nie mamy skąd. Promocja i kultura zostały już dostatecznie mocno obciążone, a innych możliwości jest niewiele, gdyż OPS ma ustawowe uwarunkowania, które trudno przekroczyć. Burmistrz poinformował, że do

końca maja podpisujemy arkusze organizacyjne, wówczas nie będzie już żadnego manewru w budżecie. Burmistrz przywołał pierwsze miejsce Międzyzdrojów w Polsce w dofinansowaniu oświaty, tymczasem obawia się, że będziemy musieli mocno zacisnąć pasa, gdyż sytuacja nie wygląda najlepiej. Burmistrz omówił posunięcia ekonomiczne jakie są czynione odnośnie pozyskania pewnych oszczędności w oświacie, chodzi szczególnie o połączenie administracyjne szkół, po to, aby zaoszczędzić na kosztach, co pozwoli nam na pozostawieniu istniejących placówek, bez ich likwidacji.

Budżet wyszedł z dużą nadwyżką operacyjną, wykonano mniej zadań niż zaplanowano, było 38, wykonano 20. Jeśli chodzi o wydatki inwestycyjne, zadania są wyzerowane, wyremontowano ulicę Polną, Port jachtowy odnośnie wyposażenia w ramach promocji, Żwirową, zakupiono komputery, w ramach oświaty i wychowania – zrobiono salę żłobkową. Jeśli chodzi o gospodarkę komunalną zrealizowano zejście na plażę (60% dofinansowania), plac zabaw, PSZOK, udzielono dotacji dla ZGWW. Łącznie wydatkowano 7 113 000 zł, jest to najwyższy wynik na przestrzeni 8 lat, ale biorąc pod uwagę dochody majątkowe, i tak się obroniliśmy – powiedział Burmistrz. Dochody bieżące były wyższe od planowanych.

Burmistrz nawiązał również w swojej wypowiedzi do konieczności przekształcenia zasobów komunalnych na socjalne, chodzi o stworzenie bazy do tzw. budownictwa pod wynajem, tak jak to funkcjonuje w innych krajach, tam nikt się nie przyzwyczaja do mieszkania, bowiem są to lokale rotacyjne.

Można powiedzieć, że żyjemy z działu 756, najwięcej kosztuje nas oświata, w tym celu został zrobiony audyt zadań oświatowych. Jeśli chodzi o budżet nie jest wykonany, ale po zmianach wszystko nam się spina. Burmistrz powiedział, że ma poczucie tego, iż jest ryzykantem, dlatego wpisuje zadania na wyrost, ale jak widać warto, skoro się to udaje. Burmistrz stwierdził, że może się podpisać pod tym budżetem, ale musimy mieć również świadomość, że zmieni się struktura dochodów bieżących, będzie ona rosła i musi się zbilansować – musimy w związku z tym przygasić pewne apetyty, a niektóre wydatki trzeba urealnić.

Na tym zakończono ten punkt porządku.

6. Rozpatrywanie wniosków mieszkańców przedkładanych osobiście lub za pośrednictwem radnego.

Radny Jan Węglorz nawiązując do działek w sąsiedztwie swojej posesji przy ul. Skłodowskiej, zwrócił się z zapytaniem do Burmistrza, czy zostaną one wytyczone do sprzedaży. Burmistrz poinformował, że jest to już realizowane.

Komisja zapoznała się z bieżącą korespondencją:

- wezwanie do usunięcia naruszenia prawa pani Stachowiak,
- pismo Pana Stankiewicza w sprawie udzielenia odpowiedzi na informację publiczną.

7. Zakończenie posiedzenia.

Wobec wyczerpania punktów porządku posiedzenie zakończył prowadzący w zastępstwie przewodniczącego Komisji Rafał Wolny.

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokółowała:

Mirosława Nurkowska