

**Protokół Nr 25/15 z posiedzenia  
Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu  
z dnia 4.02.2015, godz. 10.00-14.30.**

**1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.**

Posiedzenie otworzył Przewodniczący Komisji Mateusz Bobek, na podstawie listy obecności stwierdził wymagane quorum. Nieobecny na posiedzeniu radny Andrzej Kościukiewicz, spóźni się radny Bogusław Sutyła.

Lista obecności stanowi zał. Nr 1 do protokołu.

**2. Wnioski Radnych do porządku posiedzenia.**

Przewodniczący poinformował, że w związku z nieobecnością Pana Mariana Kowalewskiego oraz Kierownika ZOŚ Adama Celińskiego, punkt 5 nie może zostać zrealizowany w całości, chodzi o zapisy ochrona przeciwpożarowa i zagrożenia pożarowe oraz stan sanitarny miasta. Zatem proponuje przyjąć porządek z pominięciem tych odnośników do punktu 5. Zgoda uzyskana przez aklamację.

Przewodniczący zaproponował, aby do czasu przybycia pierwszego gościa, radni zapoznali się z korespondencją:

- pismo w sprawie poparcia inicjatywy goleniowskiej dot. utrzymania spójności terytorialnej województwa zachodniopomorskiego.

**3. Uwagi i poprawki Radnych do protokołu z dnia 18.01.2016 r.**

Protokół został przyjęty bez uwag

**4. Informacja z działalności promocyjnej Gminy Międzyzdroje za 2015 rok oraz plan na rok 2016 r.**

W posiedzeniu komisji uczestniczyła Kierowniczka Referatu Promocji i Współpracy z Zagranicą pani Anetta Czyżak, zaproszona na posiedzenie celem omówienia działalności promocyjnej Gminy Międzyzdroje za 2015 rok oraz planu na 2016 rok.

Pani Czyżak przedłożyła komisji materiał na bazie którego referowała zagadnienie, chodzi o analizę wydatków promocji w roku 2015 i 2016, w rozbiciu na poszczególne paragrafy: zakup materiałów i wyposażenia, reklama wizualna w mediach, radio i prasie, promocja Gminy. Informator samorządowy Gminy Międzyzdroje, koordynacja działań pijar, współpraca z gminami, organizacja imprez okolicznościowych, współpraca z gminami partnerskimi, spotkania, delegacje konferencje, promocja historyczna gminy, monografia Gminy Międzyzdroje, zakup usług obejmujących tłumacza, różne opłaty i składaki członkowskie, wynagrodzenia bezosobowe, nagrody konkursowe.

Budżet został przyjęty w takiej postaci, zmieniły się wydatki, bowiem przesunęły się zadania w zależności od paragrafów. Na wniosek Rady wprowadzono zadanie – wędkarstwo. Niemniej jednak to wszystko jest ruchome i ma prawo zmienić się w ciągu roku, jak np. wydatek związany z jubileuszem zespołu Fale, który nie był ujęty.

**PYTANIA**

Radna Iwona Czyż zapytała o stowarzyszenia i kluby, które odeszły z promocji. Pani Aneta Czyż wyjaśniła, że nigdy to zadanie nie było w promocji. Znajdowało się to w kulturze i sporcie. Jednak nastąpiło zwiększenie w tym dziale ponieważ przeszła do promocji Gala Sportu, wcześniej nie było to w budżecie promocji, choć oczywiście promocja się tym zajmowała.

Pani Czyżak odpowiedziała również na pytanie Radnej Iwony Czyż dotyczące pikniku rodzinnego, Radna zasugerowała, że organizacją powinien zająć się MDK. Piknik był zapisany w kulturze fizycznej i sporcie, dzisiaj znalazł się w promocji. Pani Czyżak omówiła organizację tej imprezy oraz współpracę z organizacją Green House, jak również kosztach z tym związanych.

Radna Iwona Czyż utrzymuje, że skoro MDK poradził sobie z organizacją nocy sylwestrowej, to śmiało poradziłby sobie z organizacją pikniku rodzinnego.

*W posiedzeniu komisji uczestniczył Burmistrz..*

Pani Czyż odpowiedziała Radnej Iwonie Czyż, gdzie organizowany jest piknik rodzinny, gdyż poza terenem amfiteatru, są również imprezy towarzyszące.

Pani Kierownik omówiła również planowane targi, które w tym roku będą zorganizowane w Bydgoszczy, co zdaniem Radnej Iwony Czyż nie jest chyba dobrym wyborem, gdyż niewielu turystów odwiedzających Międzyzdroje jest z Bydgoszczy, poza tym nie rozumie, dlaczego w Poznaniu promocja Międzyzdrojów odbywa się zimą. ( Radna zastrzegła, że niektóre pytania pochodzą od Radnego B. Sutyły, który aktualnie jest nieobecny)

Burmistrz wyjaśnił zasady jakimi rządzi się promocja, właśnie w tych miastach pożądana jest promocja, z których mamy niewielu turystów, chcemy wzbogacić naszą ofertę, chcemy ją poszerzyć. Poza tym firma, która zajmuje się promocją pochodzi z Bydgoszczy, i tam jest duża możliwość pójścia w szeroko pojętą reklamę, co niniejszym czynimy. Powtarzamy akcje promocyjne, przypominamy, tak to działa.

Koszt takiej promocji to 3 tys. zł w Poznaniu, i 5 tys. zł w Bydgoszczy, gdyż tam promocja zakrojona jest na dużo szerszą skalę niż w Poznaniu, a poza tym towarzyszą temu dodatkowe akcje promocyjne.

Radny Bobek zauważył, że powinniśmy mieć większe rozeznanie w kwestii promocji w okresie posezonowym.

Pani Czyżak poinformowała, że mamy takie materiały przygotowane przez Panią K. Wojciechowską poprzez działania Urzędu Marszałkowskiego, możemy wejrzeć w taki materiał.

Zdaniem Radnego Krzysztofa Szlaskiego, zdecydowanie widać działania promocyjne w Międzyzdrojach w okresie od kwietnia do października, gdyż nie trudno zauważyć, że Międzyzdroje w tym okresie żyją, a jest to z pewnością zasługą marketingu, co potwierdziła również Radna Dorota Klucha, przywołując Rewal, który miał takie dobre notowania, tymczasem jest tam pusto, a u nas miasto żyje.

Promocja, to jest szersze pojęcie, powiedział Radny Adam Jakubowski, mamy wiele atrakcji w Międzyzdrojach, których chyba sami nie doceniamy. Jest przekonany o tym, że miarą sukcesu jest powtarzanie z uporem maniaka działań promocyjnych. Dzisiaj nie trudno zauważyć, że zdecydowanie wydłużył nam się sezon. Gdyby jeszcze mieszkańcy dali trochę więcej od siebie, dodał Radny Krzysztof Szlaski.

Radna Iwona Czyż wróciła raz jeszcze do kosztów promocji odnośnie firmy Green House, jak wygląda to w rozbiciu na Poznań i Bydgoszcz. Jest to jedna umowa, odpowiedziała Pani Aneta Czyżak, kwota 19 tys. zł. dotyczy całości.

Pani Kierownik odpowiedziała również radnej Dorocie Klucha, co oznacza zapis spacer z przewodnikiem.

Pani Iwona Czyż zapytała o planowane koszty w kwocie 220 tys. zł., a dalej wyszczególniona jest kolejna kwota na piknik rodzinny. Burmistrz wyjaśnił, że w tym zapisie mieści się gala boksu, stąd taka kwota. Aneta Czyżak kontynuując ten wątek powiedziała, że reklama Międzyzdrojów w aspekcie organizowanej imprezy pn. Gala Boksu jest bezcenna, przywołując reklamę Kołobrzegu w znanym serialu, z tytułu której koszty są nieporównywalnie wyższe.

Radna Iwona Czyż zapytała również o umowę zlecenie w przypadku Pani Aftewicz oraz Pana Młeczki, na czym polegają te działania. Pani Czyżak wyjaśniła, że chodzi o konferansjerkę pana Młeczki, w różnych niezbędnych okolicznościach oraz o współpracę pani Aftewicz w odniesieniu do informatora Gminy, która pełni rolę cenzora. Informator jest przygotowywany siłami referatu promocji, odpowiedziała Pani Czyżak, na uwagę Pani Czyż, że Gmina jest rozżuta płacąc za dokonywanie korekty, ale niestety nie mamy patentu na wiedzę, podczas gdy Pani Aftewicz jest profesjonalna w tym co robi, powiedziała Aneta CZ.

Komisja podkreśliła konieczność zwiększenie nakładu mapek, które mają bardzo dobry odbiór społeczny.

**5. Informacje o stanie bezpieczeństwa w mieście za 2015 rok, w zakresie:**  
**- porządku i bezpieczeństwa publicznego,**  
**- działalności Straży Miejskiej,**

W posiedzeniu komisji uczestniczyli: Komendant Posterunku w Międzyzdrojach Pan Jacek Schabowski oraz Komendant Straży Miejskiej Pan Adam Bączek, zaproszeni przez Przewodniczącego Komisji, celem zreferowania zagadnienia dotyczącego bezpieczeństwa w mieście, i wszelkich tego rodzaju spraw, które mają bezpośrednie przełożenie na nasze bezpieczeństwo.

Komendant poinformował, że mamy 12 policjantów ( Kamień Pomorski ma 22 ) Zatem największą bolączką jest brak ludzi do pracy. Brakuje 1/5 osób na 100. Służba całodobowa wymaga współpracy ze Strażą Miejską oraz Strażą Graniczną. Bywa tak, że łączy się służby z Komendą w Wolinie, choć też występują tam braki. Planuje się przyjęcia do Policji w kwietniu, ale należy liczyć się z tym, że największe zainteresowanie jest zwykle służbą w Szczecinie.

Jeśli chodzi o przestępczość, utrzymuje się ona na poziomie poprzedniego roku, zatem jest porównywalna na przestrzeni 2. lat. Prowadzonych było 400 postępowań, dzisiaj jest prowadzonych jeszcze 40, a wśród przestępstw najwięcej jest kradzieży mienia i naruszania nietykalności. Często dotarcie do złodzieja jest bardzo utrudnione, w związku z brakiem dostatecznego monitoringu w mieście.

Radna Dorota Klucha zapytała, czy nie jest tak, że większość spraw jest umarzanych. Pan Komendant poinformował, że wykroczenie kwalifikuje się do kwoty 440 zł, dopiero ponad tę kwotę, to jest przestępstwo. Umorzenie jest spowodowane brakiem możliwości ujawnienia sprawcy, i tutaj wracamy znowu do monitoringu, i konieczności jego uruchomienia.

Komendant Adam Bączek odpowiedział Radnej na pytanie, z jakimi kosztami wiąże się monitoring w mieście, chodzi tutaj, wg kalkulacji jakie są robione w tym zakresie odnośnie 30 kamer, to 300 tys. zł. Komisja dyskutowała o miejscach, gdzie kamery powinny być ustawione oraz centrum takiego monitoringu.

Radny Jan Węglorz wyraził obawę z powodu braku ludzi do pracy w policji, doszukując się powodu takiej sytuacji w braku mieszkań dla tych ludzi, co potwierdził komendant, jest to jeden z powodów, choć nie jedyny. Komisja zapytała również, o przepisy, które regulują sprawę zatrudnienia .

Komendant Straży Miejskiej wyjaśnił, że etaty są przydzielane raczej ze względu na ilość mieszkańców danej Gminy, stąd trudno to przeskoczyć. Podkreślił również fakt, że gdyby nie determinacja Burmistrza, to również nie byłoby w Międzyzdrojach straży pożarnej. Aktualnie jest nawet tendencja ucinania etatów. W naszej Gminie powinno być 15 policjantów, a mamy 12.

Komendant policji omówił również, zapytany przez radnego Jana Węglorza, tabór samochodowy, jakim dysponuje policja, są to stare samochody - 15 i 13 letnie, ale są jeszcze mobilne.

Radna Iwona Czyż zapytała, czy są ew. możliwe przesunięcia kadrowe (w ramach zastępstwa) pomiędzy gminami, komendant odpowiedział, że jest to możliwe, korzystaliśmy z 2 etatów przydzielonych do Kamienia Pomorskiego, w obrębie komendy powiatowej.

Radny Mateusz Bobek zapytał, czy w tym roku powtórzy się ta sama kadra, która chyba się sprawdziła w zeszłym roku. Zdaniem radnego działanie takie byłoby celowe, biorąc pod uwagę pewne doświadczenia terytorialne oraz specyfikę pracy na naszym terenie. Komendant wyjaśnił, że to nie jest zależne od nas, przyjeżdżają Ci, co się zgłaszają.

Radny zapytał również, czy jeżeli będziemy wykazywali zapotrzebowanie na 20 osób, to otrzymamy taką ilość, niestety nie jest to zależne od nas – powiedział komendant, składają się na to różne okoliczności.

Na pytanie, co sprawia policja najczęściej kłopotów, komendant powtórzył, że jest to niestety słaba wykrywalność włamań.

Radna Dorota Klucha zapytała, czy radni mogą otrzymać dane z Komendy Wojewódzkiej, dotyczące średniej kosztów utrzymania jednego policjanta. Można coś takiego uzyskać – powiedział komendant.

Radny Jan Węglorz zwrócił się z zapytaniem do gości, jak oceniając wprowadzoną w zeszłym roku Strefę Płatnego Parkowania .

Komendanci byli zgodni co do tego, że pozwoliła ona uporządkować część miasta, a Komendant Bączek dodał, że mieszkańcy wnoszą o wyznaczenie dodatkowych ulic, i włączenie ich do SPP . Komendant przedstawił dane liczbowe będące wynikiem SPP w Międzyzdrojach. Przychód, to kwota 892 600 zł , przychody z windykacji 208 000 zł, a trakcie załatwiania jest 3 200 postępowań egzekucyjnych. Mandaty wynoszą 114 800 zł , a wpływy z tego tytułu to 70 000 zł. Niestety skuteczność ścigalności nie jest najlepsza , na 3 tys. upomnień, spłacanych jest tylko 200. W trakcie realizacji jest 607 upomnień o wykroczenie . Niestety Straż Miejska nie ma czasu na zakładanie blokad.

*Godzina 12.20 na posiedzenie przybył Radny Bogusława Sytuła, stan radnych 7 osób.*

Radna Iwona Czyż zwróciła uwagę Komendantowi, że na cmentarzu, na polbruku są czarne linie, należy zwrócić na to uwagę, gdyż wygląda na to, że coś się tam dzieje.

Natomiast Radna Dorota Klucha zauważyła, że straż miejska jeździ bardzo wolno samochodem służbowym, powodując uciążliwość komunikacyjną.

Na tym spotkanie zakończono.

#### **- działalności Referatu Zarządzania Kryzysowego i Obrony Cywilnej,**

Zagadnienie omówił insp. ds. zarządzania kryzysowego, spraw obronnych i obrony cywilnej Janusz Kalemba, który przybliżył komisji, czym zajmuje się samodzielne stanowisko, które piastuje w Urzędzie. Zajmuje się ono reagowaniem na wszystkie wydarzenia, które dzieją się w Gminie, ale muszą być o odpowiednim wymiarze, musi wystąpić element zagrożenia. Sprawy obronne – to realizacja zadań przez Gminę na rzecz sił zbrojnych i wojsk sojuszniczych, poruszających się na naszym terenie. Obrona cywilna, to działanie Gminy na wypadek wybuchu wojny, czy bezpieczeństwa Państwa.

W Gminie funkcjonuje plan operacyjny, ale jest to materiał niejawnny, który został opracowany po raz drugi, zmian w nim dokonuje jedynie prezydent i premier, a obowiązuje on we wszystkich gminach w takiej samej formie. W materiale tym opracowane są określone zadania i karty realizacji tych zadań.

W Gminie istnieje również katalog tzw. zagrożeń, których jest łącznie 80.

Pan Janusz Kalemba odpowiedział Radnemu Mateuszowi Bobkowi na pytanie, czy istnieje jakiś schemat postanowień, na wypadek jakiegoś wydarzenia w Gminie. O wszystkich tego rodzaju wydarzeniach mieszkańców dowiaduje się poprzez komunikaty, a do reagowania są siły i środki.

Radny B. Sutyła zapytał, czy ktoś zastanawiał się nad przewozem gazu transportem samochodowym.

Tak, ale nie posiadamy na to sił i środków.

Plan zarządzania kryzysowego musi zostać zmieniony do czerwca ponieważ wymaga on różnych korekt. Poza tym dysponujemy jeszcze planem zabytków oraz ewakuacji mieszkańców, poinformował Pan Kalemba, poinformował również, że dysponujemy od roku 2015 zmodernizowanym systemem alarmowania, za 30 tys. zł. ( w tym 10 tys. otrzymaliśmy od wojewody). Zatem mamy dzisiaj w 100 % nowoczesny system , potrzebuje jeszcze w roku bieżącym zakupić agregat prądowórczy do zasilania stanowisk oraz planuje zmodernizować system łączności radiotelefonicznej.

Pan Kalemba odpowiedział również na pytanie, ile mamy syren w Gminie, są 4 w mieście i 2 w gminie ( Wicko jest bez syreny).

Radna Iwona Czyż zapytała, czy jest uregulowana kwestia uchodźców. To się dzieje w sferach rządowych, my na szczęście nie mamy tego problemu, odpowiedział Pan Kalemba.

Na tym zakończono spotkanie z insp. Januszem Kalembą

## **6. Rozpatrywanie i opiniowanie spraw przekazywanych przez Radę, komisje, Przewodniczącego Rady i członków komisji.**

Burmistrz zapytany o sprawę Państwa Burzyńskich w kwestii remontu budynku przy ul. Gryfa Pom. odpowiedział, że mamy 150 tys. zł na tę inwestycję. Realizacja remontu będzie rozłożona na 3 lata, dlatego też należy zapewnić jakieś miejsca zastępcze na czas remontu dla mieszkających tam ludzi. Burmistrz nadmienił, że pomysł docelowego przeprowadzenia lokatorów z Gryfa pomorskiego do tzw. szkieletora powoduje duży opór zmiany miejsca zamieszkania, gdyż mieszkańcy są zdeterminowani co do faktu zamieszkiwania w centrum miasta (przynajmniej w przypadku państwa Burzyńskich).

Komisja podjęła dyskusję w tym zakresie ponieważ sprawa wymaga konkretnych ustaleń. Radna Iwona Czyż omówiła swój dyżur radnego, podczas którego przeprowadziła rozmowę z Państwem Burzyńskimi, wyjaśniając, że budynek ten nadawał się do rozbiórki i taką decyzję trzeba było podjąć, na czas remontu zdecydowanie trzeba przenieść mieszkające w budynku osoby.

Pan Mateusz Bobek wyraził pogląd, ustosunkowując się do propozycji przekazania nowych lokali lokatorom z ulicy Gryfa Pomorskiego, że oddanie 6 nowych lokali jest pewnego rodzaju niegospodarnością i nadużyciem, co powiedzą inni mieszkańcy, przecież w substancji komunalnej co drugie mieszkanie tak właśnie wygląda, a przecież wszyscy są równoprawnymi obywatelami i trzeba wszystkich jednakowo traktować. Lokatorzy dbają o swoje lokale, nie wszyscy czekając, że to Gmina wszystko zrobi, bo Gmina wcale nie jest do tego zobowiązana.

Radna Iwona Czyż przypomniała o spotkaniu z lokatorami w tej sprawie. Radna zaproponowała, że można rozbić remont sukcesywnie i przesiedlać mieszkańców etapami, co zdaniem Burmistrza nie jest możliwe ze względu na konieczność zrobienia izolacji poziomej i pionowej budynku, a to nie jest możliwe z lokatorami.

Zdaniem Radnej Doroty Kluchy jest wiele innych, gorszych budynków w mieście, trudno, aby Gmina dawała mieszkania, jak to się ma do tych, którzy sami inwestują w remonty swoich mieszkań, bez udziału Gminy.

***STANOWISKO komisja wnioskuje do Burmistrza o przeprowadzenie w trybie pilnym remontu budynku przy ulicy Gryfa Pomorskiego 27, rozłożonego w realizacji na 3 lata, za stanowiskiem opowiedziało się 7 radnych.***

Radna Iwona Czyż podkreśliła, że ważne jest to, aby remont nie trwał 10 lat, Burmistrz zapewnił, że postara się przeprowadzić przetarg na remont budynku w kwietniu, ale nie mamy gwarancji, czy ktoś się zgłosi.

Radna Iwona Czyż nawiązała również do wodomierzy w budynku przy ul. Gryfa Pom. 27, lokatorzy dostają obciążenia na zużycie, z którym się nie zgadzają. Takich przypadków podobno jest więcej. Zdaniem Radnej powinna nastąpić wymiana wodomierzy na magnetyczne.

## **7. Rozpatrywanie wniosków mieszkańców przedkładanych przez nich osobiście lub za pośrednictwem radnego.**

Zagadnienie dotyczące sprzedaży lokalu przy ul. Traugutta - pismo Pani F. zreferowała Pani Wiceburmistrz wyjaśniając, że lokal ten został wyłączony ze sprzedaży, gdyż Gmina ma tam 100 % udział. Jednak warunek nie został spełniony, nie wszyscy lokatorzy wykupią swoje lokale, a poza tym stanowią one przedmiot wynajmu, co jest sprzeczne z regulaminem, Gmina nie dała takiej zgody. Zadaniem Radnej Iwony Czyż Urząd powinien prowadzić egzekucję w tej sprawie, skoro doszło do pewnego rodzaju nadużycia. Pani Wiceburmistrz poinformowała, że Burmistrzowi chodzi o informację, gdyż to Rada powzięła takie ustalenia odnośnie sprzedaży lokalu, z takim przyzwoleniem Urząd będzie egzekwował swoje prawa.

Zdaniem radnego B. Sutyły dyskusja jest bezprzedmiotowa, należy egzekwować uchwałę i ustalenia, wnioskuje o zamknięcie dyskusji.

***STANOWISKO przewodniczący poddał pod głosowanie wniosek o sprzedaż lokalu przy ulicy Traugutta, za wnioskiem opowiedziało się 0 radnych, przeciwko było 7 radnych .***

Burmistrz przedłożył radnym koncepcję budowy toalety w Parku Chopina, wpłynęła dokumentacja w tej sprawie, chodzi o opinię, czy w tym miejscu, w miejscu poprzednio rozebranego budynku, można umiejscowić toaletę. Komisja dyskutowała o celowości tej budowy w tym właśnie miejscu, zdania były bardzo podzielone, uważano, że skoro uprzętniliśmy ten teren , to niech tak zostanie. Jest to centralne miejsce, proponuje się wskazać inne miejsce, np. wulkan, co zaproponował Radny Krzysztof Szlaski, ale jak się okazuje, jest to teren Skarbu Państwa. Zdaniem Radnego Mateusza Bobka warto wykorzystać taką okazję, gdyż toalet w Międzyzdrojach ciągle brakuje, jeśli nie tam, warto wskazać jakiś inny teren po to, aby zatrzymać inwestora w mieście.

STANOWISKO komisja powzięła informację i wróci do zagadnienia na innym posiedzeniu.

#### **8. Zakończenie posiedzenia.**

W związku z zakończeniem porządku posiedzenie zakończono.

Na tym protokół zakończono.

Protokółowała:

M.Nurkowska