

**Protokół 45/17 z posiedzenia**  
**Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu**  
**w dniu 16.05.2017 godz. 10.00-15.00**

**1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.**

Posiedzenie Komisji otworzył Przewodniczący Mateusz Bobek, który na podstawie listy obecności stwierdził quorum. Nieobecny na posiedzeniu: Andrzej Kościukiewicz, spóźnienie zapowiedzieli radni Iwona Czyż oraz Krzysztof Szlaski. Obecnych 5 radnych. Lista obecności stanowi zał. Nr 1 do protokołu.

**2. Wnioski Radnych do porządku posiedzenia.**

Przewodniczący zaproponował zmianę do porządku; w punkcie 3 proponuje się dopisanie do porządku przyjęcie protokołu z 7.04.2017 r., który nie został przyjęty na poprzednim posiedzeniu. Proponuje się również dopisać w punkcie 7 porządku stanowisko w sprawie umorzenia zaległości z tytułu opłaty za użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej położonej w Lubinie. Zmiany do porządku przyjęto 5 głosami. Porządek stanowi on zał. Nr 2 do protokołu.

**3. Uwagi i poprawki Radnych do protokołów z dnia 26.04.2017 oraz 7.04.2017 r.**

W związku z tym, że do protokołów nie wniesiono żadnych uwag. Protokół z dnia 26.04.2017 r. oraz 7.04.2017 r. uznaje się za przyjęte.

**4. Sprawozdanie z dotacji udzielonych organizacjom pozarządowym w roku 2016.**

Zagadnienie omówiła obecna na posiedzeniu komisji Pani Jadwiga Bober, która zgodnie z przygotowanym materiałem, sprawozdaniem z realizacji programu współpracy gminy Międzyzdroje z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego w 2016 r., stanowiącym zał. Nr 3 do protokołu, omówiła poszczególne pozycje programu. Komisja analizowała poszczególne zadania publiczne, omawiając ich realizację.

Pani Jadwiga Bober poinformowała, że w zakresie ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie zmieniały się trochę przepisy, stąd konieczność współpracy w pewnych sprawach. Zostało zawartych 6 umów z klubami, 4 kluby rozliczyły się dobrze, natomiast Gimsport niestety nie rozliczył się za rok 2016. Sprawozdanie zostało złożone bardzo nierzetelnie. Pani Bober wyjaśniła, że został wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie zwrotu dotacji w wys. 28.564,16 wraz z odsetkami. UKS Gimsport nie wywiązał się z warunków umowy, a w szczególności poprzez uchybianie terminowi na złożenie wniosku, nieterminowe i nienależyte wykonywanie umowy, zmniejszenie zakresu rzeczowego i finansowego zadania, naruszenie postanowień umowy dot. wykonywania zadań. Gimsport mimo licznych monitów nie reagował na wezwania, dlatego też z uwagi na zakończenie roku budżetowego do 31.03.2017 r. należało wszcząć postępowanie w sprawie zwrotu części dotacji.

Zdaniem radnej Iwony Czyż takie działania klubu powinny skutkować być może konsekwencjami polegającymi na braku możliwości, uzyskania kolejnej dotacji. Podniosła kwestię niezwłocznego uregulowania w tym zakresie uchwały nad którą mieli pochylić się Radni.

Takimi działaniami skrzywdzimy młodzież, zauważyła Pani Jadwiga Bober. Zobaczmy jak zdołają się rozliczyć w pierwszym półroczu tego roku, ale poprzednie rozliczenie jest w toku.

Komisja omawiając zadanie „Organizacja i świadczenie usług opiekuńczych dla osób niepełnosprawnych fizycznie, sprawach intelektualnie, poruszających się na wózkach inwalidzkich, które zamieszkują na terenie Gminy Międzyzdroje” uznała, że zagadnienie to wymaga kompleksowego rozwiązania, zakres zadań opiekuńczych jest bardzo przeciążony i jest to wszystko nieadekwatne do uposażenia jakie opiekunki otrzymują z tytułu świadczonej pracy. Należy zatem zastanowić się czy podnieść dotację, czy załatwić sprawę podwyżki poprzez OPS.

Komisja po zapoznaniu się i przeanalizowaniu materiału, przyjęła sprawozdanie, łącznie z powyższymi uwagami.

Przewodniczący ogłosił 10 min. przerwę w posiedzeniu, po przerwie wznowił posiedzenie.

## **5. Sprawozdanie z funkcjonowania systemu gospodarki odpadami na terenie Gminy Międzyzdroje w 2016 r. oraz analiza regulaminu odbioru odpadów komunalnych.**

W posiedzeniu komisji uczestniczyli: Burmistrz Leszek Dorosz oraz pani Ewa Sulicka - Scholz Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska.

Przewodniczący Komisji Pan Mateusz Bobek dokonując wprowadzenia do tematu przypomniał, że komisja miała się zająć analizą regulaminu odbioru odpadów komunalnych w aspekcie substancji mieszkaniowej, pozostającej jako lokale niezamieszkałe.

Pani Ewa Sulicka - Scholz omówiła nowy wojewódzki plan gospodarowania odpadami. Od 27.12.16r. mamy 2 regiony gospodarki odpadami w województwie : zachodni (obejmujący naszą gminę) i wschodni. Obecnie, umową wykonawczą jesteśmy związani z CZG R-XXI i przekazujemy odpady do zagospodarowania do Regionalnego Zakładu Gospodarki w Słajsinie ( SPO w Świnoujściu ). Gdyby tej umowy nie było, można byłoby wywozić odpady do innych regionalnych instalacji w regionie. Pani Kierownik omówiła również opłaty marszałkowskie, które mają się drastycznie zmienić-wzrosnąć stopniowo w kolejnych latach. Według projektu rozporządzenia , w 2020 r. za składowanie 1 t odpadów trzeba będzie zapłacić 270zł, czyli ponad 2 x więcej niż obecnie, tj. 120,76zł. Zapłacimy wtedy na bramie ok. 400zł za przekazanie 1 tony zmieszanych odpadów komunalnych ( obecnie płacimy za 1 tonę 266,98zł, w tym opłata marszałkowska 120,76zł ).

Zmieni się również struktura odpadów, dlatego jedynym ratunkiem wydaje się segregacja, jej skuteczność musi się zdecydowanie poprawić, powiedziała Pani Sulicka - Scholz, która zauważyła, że jest to jedyny sposób, aby zaoszczędzić na cenie. Nasza Gmina powinna przejąć tę gospodarkę, gdyż płacimy coraz więcej. Może warto pomyśleć o połączeniu naszych spółek ZWIK oraz ZOŚ po to, aby nie tworzyć nowej spółki. Wówczas spółka może stanąć do przetargu, a jak wiemy będzie to korzystne, gdyż nasza spółka nie musi generować zysków.

Burmistrz widzi tutaj jedynie słuszny kierunek, który polega na oszczędności. Można również w na terenie Spółki zorganizować wstępne sortowanie odpadów, które obniży koszty zagospodarowania odpadów..

Radny Bogusław Sutyła zapytał czy preferencja na sortowanie dała jakieś efekty. Pani Ewa Sulicka-Scholz wyjaśniała, że jest wzrost należności, zatem ludzie nie zdecydowali się na segregację. Wprawdzie wzywamy do segregacji, ale nie widzimy oczekiwanych efektów.

Pani Scholz zapytana o tzw. dzwony w aspekcie ich efektywności odpowiedziała, że wprawdzie rozporządzenie wskazuje na taki wymóg selektywnego działania, ale z punktu widzenia ekonomicznego nie jest to korzystne rozwiązanie, obsługa dzwonów kosztuje nas bardzo dużo.

Radny Mateusz Bobek podkreślił celowość działalności PSZOKU dodatkowo w soboty, jak się okazuje pomysł się sprawdził - warto kontynuować to działanie.

Radny Bogusław Sutyła zapytał o różnicę na bramie. Różnica utrzymuje się na poziomie poprzedniego roku, choć trudno to ocenić, gdyż wzrosła opłata, zauważyła pani Ewa Sulicka -Scholz. Ściągalność jest na poziomie 91-92%, czyli jest na takim samym poziomie jak w latach 2014-2015., Zaległości wynoszą 291 tys. zł .

Radny Krzysztof Szlaski zapytał o edukację śmieciową, jak przebiega ten proces. Została przypisana kwota 1716 zł na ten cel, dodał Radny Mateusz Bobek, może trzeba pomyśleć o jej zwiększeniu.

Przy tej okazji trzeba sobie również odpowiedzieć na pytanie, co w zakresie segregacji jeśli chodzi o szkło. Czy zbierać z podziałem na kolorowe i bezbarwne, czy do jednego pojemnika? Ograniczone możliwości lokalizacji dodatkowych pojemników na nieruchomości przemawiają za łącznym zbieraniem tych odpadów.

Komisja rozważała kwestię jak się odbywa sprzedaż wody w przełożeniu na śmieci, zdaniem komisji wydaje się to słusznym kierunkiem działania, gdyż widać, iż społeczeństwa zaczyna oszczędzać wodę, zatem jest dobry kierunek działania, zauważył radny Mateusz Bobek.

Komisja wróciła do regulaminu, odczytując obowiązujące stawki. Jeśli chodzi o wyliczenie dotyczące lokali niezamieszkałych, to należy przyjąć, że 1.miejsce noclegowe jest liczone na 10 l. wody, ale można to zwiększyć te proporcje do np. 20l na 1. miejsce. Są to oczywiście indywidualne dane, ale tak to wynika z regulaminu. Jest to jedna z najniższych norm w porównaniu z innymi miejscowościami. Ta stawka przekłada się na dodatkowe wywozy. Może trzeba się zastanowić, czy nie należy hoteli i innych obiektów, w których świadczone są usługi hotelarskie liczyć od wody.

Komisja zastanawiała się jak rozwiązać sprawę gastronomii, można ją rozliczać na zasadzie miejsc konsumpcyjnych, co zaproponowała Pani Ewa Sulicka-Scholz, licząc minimum 10l na 1 miejsce konsumpcyjne albo w zależności od zajmowanej powierzchni handlowej, czego zwolenniczką jest Radna Dorota Klucha. Zdaniem radnej jest to bardziej rzetelne rozliczenie. Szczególnie, że liczy się ogródek gastronomiczny, a to sprawia, że ilość stolików w ocenie gastronomików może się zmieniać. Pani Ewa Sulicka-Scholz przedstawiła komisji symulację kosztów z podziałem na selektywną i nieselektywną zbiórkę odpadów przy założeniu ustalenia opłaty metodą od wody dla obiektów, w których świadczone są usługi hotelarskie. Jest duży rozrzut opłaty. W porównaniu do obecnie ponoszonej w odniesieniu do niektórych nieruchomości wzrósłby kilkakrotnie, nawet do 9. Będą też nieruchomości gdzie opłata może zmaleć, np. hotel Aurora. Powyższe wymaga dokładniejszej analizy.

Lekarstwem na szarą strefę byłaby osoba, która zajmie się egzekwowaniem, zauważył Radny Mateusz Bobek, który podkreślił, że podniesienie opłat będzie trochę szokową reakcją społeczną, szczególnie, że niedawno podnosiliśmy cenę wody.

Dlatego za wszelką cenę musimy wpłynąć na selektywną zbiórkę, aby zminimalizować koszty.

## **WNIOSKI KOMISJI**

- 1. Rozpatrzyć możliwość połączenia zakładu ZOŚ i spółki ZWiK celem realizacji gospodarki odpadami.**
- 2. Komisja wnioskuje o przygotowanie projektu uchwały dot. ustalenia metody opłaty zagospodarowania odpadami na nieruchomościach, na których świadczone są usługi hotelarskie od ilości zużytej wody z danej nieruchomości.**

Komisje zastanawiały się czy nie należy zwiększyć częstotliwości wywozu nieczystości, z 2 na 4 wywozy (przy założeniu, że nie kosztuje wywóz) Można wprowadzić mniejsze pojemniki.

- 3. Lokale gastronomiczne - zmiana podstawy doboru min. objętości pojemności pojemników na odpady z 5 l/m<sup>2</sup> do 8 l/m<sup>2</sup>powierzchni handlowej lokalu, za wnioskiem opowiedziało się 7 radnych.**
- 4. Wnioskuje się o wprowadzenie nowego kryterium dot. „ulicznych punktów szybkiej obsługi”. Wyposażonych w co najmniej 1 pojemnik 120l.**

Radna Dorota Klucha zapytała o sklepy wielkopowierzchniowe w kontekście ich rozliczenia. Pani Ewa Sulicka-Scholz zastanawia się, czy nie zmniejszyć litrażu w przypadku sklepów wielkopowierzchniowych, będzie to przedmiotem analizy.

Przewodniczący zarządził 10 min. przerwę

## **6. Analiza planów inwestycyjnych dot. cmentarzy komunalnych w Gminie Międzyzdroje.**

W posiedzeniu komisji uczestniczył Pan Adam Celiński Kierownik ZOŚ, który omówił najbardziej dokuczliwe zagadnienia związane z planowanymi inwestycjami na cmentarzu komunalnym w naszej

Gminie. Zdecydowanie najbardziej dokuczliwym zagadnieniem jest brak wody, dlatego zasadne wydaje się położenie rur kanalizacyjnych w celu poprawienia tej sytuacji. W budżecie mamy 385 tys. zł na cmentarz. Ważne jest również zrobienie drogi dojazdowej, jak również alejek na cmentarzu, niektóre z tych prac Zakład może zrobić własnym sumptem. Remontu wymaga również kaplica, ale jest to najtrudniejszy temat do realizacji. Zakład będzie się starał o dofinansowanie tej inwestycji. Należałoby zacząć od dachu. Trzeba najpierw zrobić projekt oraz kosztorys, inwestycja nie będzie jednak łatwa i należy zrobić ją etapowo.

ZOŚ będzie w pierwszej kolejności zajmował się wodą, którą pociągnie z Ustronia Leśnego, jest to istotna sprawa ze względu na istniejące uciążliwości.

Kierownik zapytany o wcześniejsze inwestycje w kaplicy odpowiedział, że zrobiono wcześniej w kaplicy izolację, przez nami jeszcze ogrzewanie, docieplenie oraz doprowadzenie wody. Poprzedni rok został dobrze zamknięty. Mamy średnio 90 pogrzebów rocznie, zatem perspektywa możliwości pochówku na naszym cmentarzu, to góra 10 lat, później trzeba będzie wozić do Lubina, albo rozbudujemy nasz cmentarz.

Jeśli chodzi o odzyskane miejsca, o które zapytała Radna Dorota Klucha, nie ma takich sytuacji wiele, sporadycznie są one odzyskiwane, a to dlatego, że zakład nie jest zbyt restrykcyjny w tej delikatnej sprawie.

Jeśli chodzi o Kolumbarium, którym zainteresowanych jest sporo osób, jest to niestety kosztowna inwestycja, pytanie co jest ważniejsze, gdyż tak należy podejść do tego zagadnienia, czy wybudowanie kolumbarium, którego koszt będzie się zwracał dopiero z chwilą sprzedaży miejsc, czy zrobić te inwestycje, które są pilne i na które wszyscy czekamy.

Istnieje szansa, że te inwestycje zostaną zrealizowane jeszcze przed świętem zmarłych, odpowiedział kierownik zapytany przez Radnego Bogusława Sutyłę, ostatecznie jednak wszystko zależy od Burmistrza.

Kierownik odpowiadając na pytanie Radnego Bogusława Sutyły nawiązał do nagłośnienia, sprzęt został wymieniony, i nie powinien przysparzać problemów. Problemem może się okazać sposób jego przechowywania, gdyż powinien mieć odpowiednie warunki, których nie gwarantuje dotychczasowe miejsce przechowywania, czyli kaplica.

Kierownik ustosunkował się również do przycinki drzew, zapytany przez radną Iwonę Czyż, zadanie to jest realizowane planowo, zgodnie z przygotowanym opracowaniem, w miejsce wycinki powstają nowe nasadzenia.

Radna Dorota Klucha zapytała o tzw. łatanie dziur, kiedy zostanie to przeprowadzone. Był duży problem z pozyskaniem materiału, odpowiedział kierownik, ale niebawem przystępujemy do działania. Radna zwróciła uwagę na dużą dziurę w ulicy Słowiańskiej, która należy się zająć. Radna zapytała również o stan ławek na promenadzie, czym podyktowany jest fakt ich słabej jakości, ławki pękają na słojach. Kierownik wyjaśnił, że problem leży w tym, że ławki znajdują się za blisko morza, żaden producent nie daje gwarancji jeśli ławki znajdują się w do 250 m od morza. Jednak już niebawem przystępujemy do ich remontu, mamy wykonawcę, który tym się zajmie. Koszt kształtuje się w kwocie 29 500 zł. Zdaniem radnej Iwony Czyż ławki powinny zostać sukcesywnie wymieniane, skoro koszty ich renowacji są tak wysokie. Kierownik stoi na stanowisku, że nic tak naprawdę nie daje gwarancji, również ławki betonowe wymagają pokrycia ich tworzywem, które będzie nieodporne na działanie morza. Podobnie sytuacja wygląda z placem zabaw, który również poddawany jest działaniu wilgoci, co powoduje, że jego stan nie jest najlepszy. Trzeba będzie w przyszłości iść w materiały sztuczne.

Radna Iwona Czyż zapytała o odstraszacze na gołębie, są wprawdzie założone, ale wydają się mało skuteczne. Kierownik zauważył, że niestety karmienie gołębi, które tam ma miejsce tym właśnie skutkuje. Odstraszacze zostały zrobione, ale może jest tego za mało. Kierownik podkreślił również brak współpracy w tym miejscu z handlowcami, którzy z dużą ignorancją podchodzą do składowania śmieci, korzystając z małych śmietniczek, które są ciągle pełne. Aktualnie mamy 200 koszy na śmieci na terenie miasta, zostanie dokupionych jeszcze 100 na plażę

Radna Iwona Czyż zwróciła uwagę na tuje, którymi obsadzono cmentarz, a które z jakiegoś powodu wyschły. Kierownik nie jest w stanie odpowiedzieć, dlaczego tak się stało być może nie były dostatecznie podlewane. Zrobiono zastępcze nasadzenie.

Kierownik zwrócił się do komisji z prośbą o przychylność odnośnie kupna nowego samochodu na potrzeby ZOŚ, w ramach zaoszczędzonych środków z datacji. Koszt samochodu to 120 tys. zł., zwrócono natomiast 170 tys. zł.

W związku z koniecznością wyjścia z posiedzenia Przewodniczącego Komisji, przewodniczenie posiedzeniu przejęła Zastępca Przewodniczącego Iwona Czyż, która zaproponowała zdjęcie z porządku punktu 7 dot. stanowisko w sprawie umorzenia zaległości z tytułu opłaty za użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej położonej w Lubinie w związku z nieobecnością niektórych radnych, wniosek uzyskał akceptację.

7. **Stanowisko w sprawie umorzenia zaległości z tytułu opłaty za użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej położonej w Lubinie. (zdjęto z porządku)**
8. **Rozpatrywanie wniosków mieszkańców przedkładanych przez nich osobiście lub za pośrednictwem radnego. ( brak)**
9. **Rozpatrywanie i opiniowanie spraw przekazywanych przez Radę, komisje, Przewodniczącego Rady i członków komisji. ( brak)**
10. **Zakończenie posiedzenia.**

W związku z zakończeniem realizacji porządku, zamknięto posiedzenie.

Na tym protokół zakończono.

Protokółowała:  
Mirosława Nurkowska

Przewodniczący Komisji

Mateusz Bobek