

Protokół nr 47/17 z posiedzenia
Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu
z dnia 23.08.2017, godz. 10.00-14.00

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.

Posiedzenie Komisji na podstawie listy obecności otworzył Przewodniczący Mateusz Bobek. Obecnych na posiedzeniu 5 radnych. Spóźnienie zapowiedziała radna Iwona Czyż. Nieobecni na posiedzeniu Andrzej Kościukiewicz i Adam Jakubowski. Lista obecności stanowi zał. Nr 1 do protokołu.

2. Wnioski Radnych do porządku posiedzenia.

Przewodniczący Komisji zaproponował, aby wprowadzić do porządku dwa projekty uchwał dot. wyrażenia zgody na przekazanie trwałego zarządu nieruchomości między jednostkami organizacyjnymi oraz wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości, po punkcie 10 – za zmianą głosowało 5 radnych. Ponadto Pan Bobek zaproponował, aby z uwagi na obecność mieszkańców, którzy chcieliby przedstawić radnym swoją sprawę punkt 18 przenieść na punkt 4. Zmiana została poddana pod głosowanie, za przyjęciem opowiedziało się 5 radnych. Zmieniony porządek posiedzenia został poddany pod głosowanie, za zmianą opowiedziało się 5 radnych. Porządek posiedzenia stanowi zał. Nr 2 do protokołu.

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.
2. Wnioski Radnych do porządku posiedzenia.
3. Uwagi i poprawki Radnych do protokołu z dnia 24.05.2017.
4. Rozpatrywanie wniosków mieszkańców przedkładanych przez nich osobiście lub za pośrednictwem radnego.
5. Projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu i zmian w budżecie na rok 2017.
6. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXVIII/256/16 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 15 grudnia 2016 roku w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Międzyzdroje na 2017 rok.
7. Projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Szczecinie
8. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr IV/23/11 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 4 stycznia 2011 roku w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Międzyzdroje na lata 2017-2035.
9. Projekt uchwały w sprawie określenia szczegółowych zasad, sposobu i trybu udzielania ulg w spłacie należności Gminy Międzyzdroje i jej jednostek mających charakter cywilnoprawny, do których nie stosuje się przepisów ustawy – Ordynacja podatkowa.
10. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie trwałego zarządu nieruchomości między jednostkami organizacyjnymi.
11. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości.
12. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości.
13. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej.
14. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Gminę Międzyzdroje umowy o dofinansowanie w formie dotacji budowy sieci kanalizacji sanitarnej realizowanej w ramach zadania pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Bocznej i Wikingów w miejscowości Lubin”.
15. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Gminę Międzyzdroje umowy o dofinansowanie w formie dotacji budowy stałego zjazdu na plażę realizowanego w ramach zadania pn. „Budowa stałego zjazdu na plażę przy ulicy Gryfa Pomorskiego Las – zejście J”
16. Projekt uchwały w sprawie dofinansowania zakupu nowego fabrycznie średniego samochodu ratowniczo-gaśniczego z funkcją ograniczania skażeń dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Lubinie.
17. Projekt uchwały w sprawie uznania właściwości Rady Miejskiej do rozpoznania skargi na działalność Burmistrza Międzyzdrojów (G.P. oraz K.Cz)

18. Projekt uchwały w sprawie zawiadomienia Pani G. P. oraz K.Cz. o niezłaatwieniu skargi w terminie.
19. Projekt uchwały w sprawie uznania właciwości Rady Miejskiej do rozpoznania skargi Pani E. Sz. na działalność Burmistrza Międzyzdrojów.
20. Projekt uchwały w sprawie w sprawie zawiadomienia Pani E. Sz. o niezłaatwieniu skargi w terminie.
21. Rozpatrywanie i opiniowanie spraw przekazywanych przez Radę, komisje, Przewodniczącego Rady i członków komisji.
22. Zakończenie posiedzenia.

3. Uwagi i poprawki Radnych do protokołu z dnia 24.05.2017.

Do protokołu radni nie wnieśli uwag, w związku z czym został zatwierdzony przez Przewodniczącego Komisji.

4. Rozpatrywanie wniosków mieszkańców przedkładanych przez nich osobiście lub za pośrednictwem radnego.

W posiedzeniu Komisji uczestniczyli mieszkańcy wspólnoty „Pod wieżyczkami”, którzy zwrócili się z wnioskiem o wydzierżawienie pasa zieleni, celem ogrodzenia nieruchomości. Tym teren wspólnota zajmuje się już 15 lat. Dzierżawa nie będzie wchodzić w chodnik, także ciąg komunikacyjny będzie zachowany. Pan Dariusz Traut poinformował, że KSKiS wyraziła zgodę na 5 letnią dzierżawę.

Radny Mateusz Bobek zapytał, jaki jest koszt dzierżawy a jaki sprzedaży tego terenu? To jest istotna informacja, ponieważ rozwiąże kilka kwestii i ułatwi podjęcie decyzji, bo może bardziej opłaca się ten teren sprzedać.

Zainteresowani poinformowali, że na chwilę obecną jest podjęta uchwała wspólnoty o dzierżawie tego terenu. Być może za jakiś czas powrócimy do kwestii kupna tego terenu. Teraz wystarczy dzierżawa.

Wobec powyższego Przewodniczący Komisji zaproponował, aby przychylić się do stanowiska KSKiS i wyrazić zgodę na 5 letnią dzierżawę.

WNIOSEK:

Komisja wyraża zgodę na 5 letnią dzierżawę pasa gruntu o pow. 100 m², stanowiącego część działki nr 413, obręb 20 miasta Międzyzdroje. Za przyjęciem wniosku głosowało 5 radnych.

Kolejnym tematem, jakim zajęła się Komisja są uwagi związane z nowym studium. Pani Monika Olańska Mecenas reprezentująca Pana Tereszczyka wyjaśniła, że złożone uwagi nie zostały uwzględnione przy wyłożeniu studium, a są istotne dla tego obszaru. Tak wysoka dominanta na promenadzie wschód zakłóci ład przestrzenny. Poza tym jest ona ulokowana w strefie ścisłej ochrony konserwatorskiej.

-----przyszła radna Iwona Czyż, 6 radnych obecnych na komisji-----

Ta koncepcja kłóci się z rewitalizacją tej zabytkowej części miasta. Dlatego prosimy o zweryfikowanie tej wysokości i dostosowanie jej do obecnej zabudowy. Budowa tak wysokiego obiektu na dosyć małym obszarze spowoduje uszkodzenia tych zabytkowych nieruchomości, które mogą nie wytrzymać palowania terenu. Poza tym ten obiekt spowoduje utrudnienia w ruchu komunikacyjnym, ponieważ nie zabezpieczy on odpowiedniej ilości miejsc parkingowych. To ma być obiekt hotelowo-apartamentowo-usługowy. Zaskarżyliśmy pierwotną decyzję do SKO. I instancja uchyliła ją w całości. Wezwano do uzupełnienia dokumentów. Czekamy na kolejną decyzję. Jeśli zostanie ona wydana w tej samej formie wnieśliemy skargę do WSA.

Radny Mateusz Bobek uważa, że sprawa jest bardzo istotna, ponieważ wchodzimy w część zabudowy historycznej. To są stare budynki, które często nie posiadają fundamentów. Powinno się iść w kierunku odrestaurowywania tych obiektów. Radna Czyż dodała, że naszym zamiarem nie jest betonowanie miasta. Radny Bobek uważa, że zabudowa do 15 m jest wystarczająca dla tego terenu i wpisuje się w rys historyczny. Radna Klucha prosi, aby informować radnych o decyzjach SKO. Radni powinni wspierać ten sprzeciw, ponieważ jest to interes społeczny- powiedział Bogusław Sutyła.

5. Projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Szczecinie

Projekt uchwały omówił Burmistrz. Pożyczka zostanie zaciągnięta do kwoty 190 274,62 zł i zostanie przeznaczona na dofinansowanie zadania pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Bocznej i Wikingów w miejscowości Lubin”. Pierwszym etapem inwestycji będzie zrobienie sieci kanalizacyjnej. W przyszłym roku będzie rozpoczęty drugi etap – modernizacja i przebudowa drogi.

Stanowisko: za przyjęciem głosowało 4 radnych, 2 osoby wstrzymały się od głosu.

6. Projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu i zmian w budżecie na rok 2017.

Projekt uchwały omówiła szczegółowo Pani Skarbnik. W temacie termomodernizacji Burmistrz wyjaśnił, że Szkoła Podstawowa nr 1 w Międzyzdrojach będzie objęta termomodernizacją w pełnym zakresie. Odmownie oceniono projekt na SP 2, który otrzymał zbyt małą ilość i nie zakwalifikował się do dofinansowania. Został złożony protest, ale na chwilę obecną musimy wykreślić ten wydatek. W przyszłym roku dostaniemy 600 tys. z rekultywacji wysypiska śmieci, jako 30% umorzenie inwestycji i przeznaczymy te środki na SP2.

Radna Czyż zapytała, dlaczego zwiększamy środki na Summer Kite Festiwal?

Pani Skarbnik odczytała wniosek organizatora. Według radnej można było zrezygnować z części zaplanowanych zadań albo pozyskać sponsorów. Burmistrz wyjaśnił, że jest to impreza o dużej randze i jeśli chcemy żeby była na odpowiednim poziomie to powinno się zabezpieczyć te środki. Radna zwróciła również uwagę na wzrost wynagrodzeń dla pracowników SP2. Dlaczego jest to zwiększenie. Radni mieli dostać materiały oraz arkusze organizacyjne na ten rok szkolny, aby zobaczyć jak zmiany wynikające z reformy oświaty zostały w gminie rozwiązane, czy wszyscy nauczyciele mają zapewnioną odpowiednią ilość godzin? Teraz znowu trzeba podjąć decyzję nie znając szczegółów. Poza tym radna zapytała, dlaczego będziemy tworzyć nowe pracownie w SP2, skoro takie są w budynku gimnazjum? De facto radni mieli zastanowić się co dalej z tym budynkiem. A okazuje się, że tworzymy nową placówkę.

Ad vocem Burmistrz wyjaśnił, że wzrost wynagrodzeń wynika z arkusza organizacyjnego, a ten jest konsekwencją reformy oświatowej. W budynku gimnazjum, który będzie teraz oddziałem SP1 będą uczyć się klasy 7-8.

Według radnej Kluchy powinno się zaoszczędzić na wynagrodzeniach, ponieważ będzie o jedną klasę mniej. Radny Bobek również uważa, że najpierw radni powinni dostać do zapoznania się arkusze organizacyjne. Z resztą była o tym mowa dużo wcześniej. Aby móc podjąć decyzję obraz musi być jasny i czytelny. Burmistrz zaproponował, aby po radach pedagogicznych zrobić wspólną komisję i przedyskutować temat razem z dyrektorami placówek. To pomoże w podjęciu decyzji.

Radna Czyż zaproponowała, aby środki na budowę hali przy SP 2 przeznaczyć na remont hali przy SP1. Zawsze można zastanowić się nad transportem dzieci z sołectw do Hali. Radna zapytała również czy kwota 11 tys. jest przeznaczona tylko na zakup książek do SP 2 i materiałów dydaktycznych? Pani Skarbnik Agnieszka Sadka szczegółowo wyjaśniła na co te środki zostaną przeznaczone. Tysiąc złotych na logopedę, a pozostała kwota na doposażenie pracowni.

Analizując wydatki radna Czyż zapytała, dlaczego jest zwiększenie dla MDK na kwotę 355 835,54 zł. Ponadto radna zapytała, jaka jest ogólna kwota na festiwal gwiazd?

Burmistrz wyjaśnił, że ogólna kwota to 1 700 000,00 zł. Festiwal został zrobiony na odpowiednim poziomie. Po wszystkich wyliczeniach okazało się, że brakuje kwoty 355 tys., aby zamknąć wszystkie rozliczenia.

Radna Czyż uważa, że planując festiwal z takim wyprzedzeniem powinno się mieć już wszystkie kwoty doprecyzowane. A w ten sposób co roku pojawia się problem z niedoszacowaniem imprezy. Czy radni mogą poznać szczegółowe rozbięcie związane ze zwiększeniem? Dlaczego wydatki reprezentacyjne dla MDK wynoszą aż 40 tys. zł. To więcej niż w swoim paragrafie ma Burmistrz.

Pani Skarbnik wyjaśniła, że nie dostała tak szczegółowych w rozbięciu wyliczeń. Co do środków reprezentacyjnych Burmistrz poinformował, że kwota jest taka wysoka z uwagi na częste wyjazdy związane z festiwalem tj. załatwianie spektakli teatralnych, promocja w mediach, radiu. Żeby impreza była na poziomie to trzeba ponieść pewne koszty.

Radna Czyż uważa, że Dyrektor MDK mógł przyjść do radnych w czerwcu i poinformować, że brakuje środków, a nie po fakcie. Radna zasugerowała, żeby dać organizację festiwalu na przetarg.

Radny Bobek zauważył, że rozpatruje się Festiwal Gwiazd jako produkt turystyczny. Nie można tego rozbić na czynniki pierwsze. Wszystkie wydatki zwracają się w innej formie. Radny uważa, że festiwalem dalej powinien zajmować się Dom Kultury. Zlecenie tego zadania innej firmie mija się z celem. Jeśli wydatki są niedoszacowane i co roku trzeba do tego dokładać, to może powinno się z góry założyć większą sumę i wtedy nie będzie niespodzianek ani kontrowersji.

Dla radnej Czyż kwota 355 tys. jest wysoką kwotą, więc nie mówimy tu o sprawach groszowych. Omawiając kolejne wydatki Radna zapytała, dlaczego powołuje się kolejną spółkę ds. sportu?

Ad vocem Burmistrz wyjaśnił, że chodzi o to, aby jednym podmiotem móc zarządzać wszystkimi klubami sportowymi. Podmiot poprzez jedną dotację będzie przekazywał środki, ale również je pozyskiwał i przeznaczał na swoją działalność statutową. Radny Bobek uzupełnił wypowiedź o szczegóły w tym zakresie.

Radna Klucha zapytała, czy nie lepszym pomysłem jest powołanie zakładu zamiast spółki. Poza tym radna zapytała, czy nasza kancelaria nie może się zająć tym tematem. Burmistrz wyjaśnił, że chodzi o logistyczne podejście w tej sprawie. Analiza ma wskazać co jest lepsze. Nie upieramy się przy konkretnej formie.

Radna Czyż jest przeciwko spółce. Czy są inne możliwości poza powoływaniem kolejnej spółki? Radna prosi o przeanalizowanie innych możliwości.

W związku z omówieniem zmian w budżecie Przewodniczący Komisji Mateusz Bobek poddał pod głosowanie następujące wnioski:

- 1) Radna Klucha wnosi o wykreślenie 10 tys. zł na festiwal Summer Kite Festiwal – za poparciem wniosku głosowało 2 radnych, 2 osoby wstrzymały się od głosu, 2 osoby były przeciwnie. WNIOSEK NIE PRZESZEDŁ.***
- 2) Wnosi się o wykreślenie z par. 2.1 wszystkich wydatków związanych ze Szkołą Podstawową nr 2 w Wapnicy – za wnioskiem głosowało 5 radnych, 1 osoba wstrzymała się od głosu.***

Stanowisko: za przyjęciem projektu uchwały wraz z wnioskiem głosowało 5 radnych, 1 osoba wstrzymała się od głosu.

- 7. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXVIII/256/16 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 15 grudnia 2016 roku w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Międzyzdroje na 2017 rok.**

Projekt uchwały omówiła Pani Skarbnik Agnieszka Sadka. Zmiany w załącznikach wynikają z uchwały w sprawie zmiany budżetu i zmian w budżecie na rok 2017. Ponadto dopisuje się punkt w sprawie ustalenia limitu zobowiązań z tytułu zaciąganych kredytów i pożyczek oraz emitowanych

papierów wartościowych na finansowanie planowanego deficytu budżetu jednostki samorządu terytorialnego do kwoty 190 274,62 zł.

Stanowisko: za przyjęciem opowiedziało się 5 radnych, 1 osoba wstrzymała się od głosu.

8. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr IV/23/11 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 4 stycznia 2011 roku w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Międzyzdroje na lata 2017-2035.

Zmiany są konsekwencją wcześniej podjętej uchwały w sprawie zmiany budżetu i zmian w budżecie – wyjaśniła Pani Skarbnik.

Stanowisko: za przyjęciem opowiedziało się 5 radnych, 1 osoba wstrzymała się od głosu.

9. Projekt uchwały w sprawie określenia szczegółowych zasad, sposobu i trybu udzielania ulg w spłacie należności Gminy Międzyzdroje i jej jednostek mających charakter cywilnoprawny, do których nie stosuje się przepisów ustawy – Ordynacja podatkowa.

Zagadnienie omówiła Pani Skarbnik informując, że zmiany wynikają ze zmiany przepisów ustawy o finansach publicznych. W naszej uchwale zmianie podlega par. 2, który dot. należności, która może zostać umorzona z urzędu w całości wraz z przesłankami. Zmiana dot. również par. 8 na skutek opinii Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów.

Stanowisko: za przyjęciem projektu uchwały głosowało 6 radnych.

10. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Gminę Międzyzdroje umowy o dofinansowanie w formie dotacji budowy sieci kanalizacji sanitarnej realizowanej w ramach zadania pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Bocznej i Wikingów w miejscowości Lubin”.

Burmistrz omówił projekt uchwały. Aby móc przystąpić do realizacji tego zadania musimy podjąć uchwałę o zgodzie na dofinansowanie. Najpierw zrobimy kanalizację, a w przyszłym roku zaczniemy kolejną część zadania.

Stanowisko: za przyjęciem komisja opowiedziała się 5 głosami za przyjęciem przy 1 głosie wstrzymującym się.

11. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Gminę Międzyzdroje umowy o dofinansowanie w formie dotacji budowy stałego zjazdu na plażę realizowanego w ramach zadania pn. „Budowa stałego zjazdu na plażę przy ulicy Gryfa Pomorskiego Las – zejście J”

Zagadnienie omówił Pan Burmistrz. Przy tym zadaniu udało nam się uzyskać dofinansowanie z dwóch źródeł: Urzędu Morskiego oraz z WIOŚ.

Na pytanie radnej Czyż, czy osoby przewożące skutery, czy motorówki bezpośrednio na plażę będą ponosić koszty naprawy nawierzchni, radny Bobek wyjaśnił, że duża część z tych osób to osoby prywatne, które przewożą te pojazdy na własny użytek. Te osoby powinny mieć specjalne pozwolenie od Urzędu Morskiego i tu rodzi się problem, bo nie każdy takie posiada. Burmistrz dodał, że zjazd będzie zrobiony w takiej technice, żeby wytrzymać duże obciążenie, bo zjazdy mają służyć przede wszystkim pojazdom uprzywilejowanym.

Stanowisko: za przyjęciem opowiedziało się 6 radnych.

12. Projekt uchwały w sprawie dofinansowania zakupu nowego fabrycznie średniego samochodu ratowniczo-gaśniczego z funkcją ograniczania skażeń dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Lubinie.

Pan Burmistrz poinformował, że jest to zabezpieczenie na wypadek, gdyby okazało się, że koszty zakupu są wyższe niż zakładane. Bez takiej uchwały nie dostaniemy dofinansowania.

Stanowisko: za przyjęciem głosowało 6 radnych.

13. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie trwałego zarządu nieruchomości między jednostkami organizacyjnymi.

Projekt uchwały omówiła Zastępca Burmistrza Katarzyna Kutereba-Gnitecka. W związku z wnioskami dyrektora Szkoły Podstawowej nr 1 w Międzyzdrojach oraz Gimnazjum Nr 1 w Międzyzdrojach w sprawie przekazania między jednostkami trwałego zarządu nieruchomości usytuowanych przy ul. Przy Wodociągach – działka nr , stanowiącymi część terenu przyległego do budynku Gimnazjum i nie objętego podjętą w dniu 21 czerwca 2017 r. uchwałą Nr XXXIV/345/2017 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie trwałego zarządu nieruchomości między jednostkami organizacyjnymi.

Stanowisko: za przyjęciem głosowało 6 radnych.

14. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości.

Zagadnienie zreferowała Zastępca Burmistrza, który wyjaśniła, że proponuje się sprzedaż dz. Nr 444 na poprawienie warunków zagospodarowania posiadanej nieruchomości.

Stanowisko: za przyjęciem projektu uchwały opowiedziało się 6 radnych.

15. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości.

Zastępca Burmistrza Katarzyna Kutereba-Gnitecka wyjaśniła, że w związku z wnioskiem właściciela nieruchomości stanowiącej działkę nr 43 w sprawie sprzedaży na poprawienie warunków zagospodarowania posiadanej nieruchomości, proponuje się podjęcie przedłożonego projektu uchwały w sprawie sprzedaż w/w działki w trybie bezprzetargowym.

Stanowisko: za przyjęciem projektu uchwały opowiedziało się 6 radnych.

16. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej.

Projekt uchwały omówiła Zastępca Burmistrza, informując, że ten projekt jest powiązany z poprzednią uchwałą. Zgodnie ze wskazaniem obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego podjętego, który wskazuje dostępność do drogi publicznej dla m.in. działki nr 84/4 przez tereny działek nr 84/5 i nr 84/6, proponuje się wraz ze sprzedażą działki nr 84/4 na ustanowienie służebności zapewniającej dostęp do drogi publicznej przez wskazane w projekcie uchwały działki gminne.

Stanowisko: za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały głosowało 6 radnych.

17. Projekt uchwały w sprawie uznania właściwości Rady Miejskiej do rozpoznania skargi na działalność Burmistrza Międzyzdrojów (G.P. oraz K.Cz).

Komisja zapoznała się z projektem. Komisja Rewizyjna rozpatrzy skargę.

Stanowisko: za przyjęciem opowiedziało się 6 radnych.

18. Projekt uchwały w sprawie zawiadomienia Pani G. P. oraz K.Cz. o niezalutwieniu skargi w terminie.

Przedłużenie terminu wynika z planowanej na wrzesień 2017 r. Sesji RM.

Stanowisko: 6 radnych głosowało za przyjęciem.

19. Projekt uchwały w sprawie uznania właściwości Rady Miejskiej do rozpoznania skargi Pani E. Sz. na działalność Burmistrza Międzyzdrojów.

Komisja zapoznała się z projektem. Komisja Rewizyjna rozpatrzy skargę.

Stanowisko: za przyjęciem opowiedziało się 6 radnych.

20. Projekt uchwały w sprawie w sprawie zawiadomienia Pani E. Sz. o niezalutwieniu skargi w terminie.

Przedłużenie terminu wynika z planowanej na wrzesień 2017 r. Sesji RM.

Stanowisko: 6 radnych głosowało za przyjęciem.

21. Rozpatrywanie i opiniowanie spraw przekazywanych przez Radę, komisje, Przewodniczącego Rady i członków komisji.

Korzystając z obecności Kierownika Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Edyty Konarzewskiej, radny Bobek poinformował o ustaleniach komisji w kwestii dzierżawy terenu dla wspólnoty „pod wieżyczkami”. Pytanie, jakie będą obowiązywały stawki?

Pani Konarzewska wyjaśniła, że stawki będzie ustalał Burmistrz. Zazwyczaj na tereny zielone przydomowe – ogródki jest to kwota od 6 gr za 1m².

- 1) Zastępca Burmistrza poinformowała o konieczności zajęcia stanowiska przez radnych w sprawie dalszej dzierżawy przez Spółkę KWG. Zgodnie z zapisami umowy nie może ulec zmianie właściciel, a to w ostatnim czasie nastąpiło. Jeden z właścicieli spółki zrezygnował i wprowadził nową osobę na swoje miejsce. Według radnej Kluchy skoro zapisy umowy zostały złamane i umowa zakłada w takich przypadkach rozwiązanie jej to trzeba tak zrobić. Burmistrz powinien sam rozwiązać tą kwestię, a nie zwracać się do radnych.
- 2) Kolejny tematem, którym zajęła się komisja jest sprawa zamiany terenów ze Skarbem Państwa. Komisja uznała, że w celu wypracowania stanowiska powinno się udać na wizję lokalną. Dlatego proponuje się, aby stanowisko zająć po przeprowadzeniu tej wizji.
- 3) W sprawie lokalizacji pod budowę lokali socjalnych komisja również wyraża pogląd, że powinno się udać w teren i obejrzeć proponowane przez organ wykonawczy lokalizację.
- 4) Sprawa budowy S3, zdaniem komisji powinna być oddzielnym punktem do rozmowy, gdyż temat nie jest prosty. W związku z powyższym na następnym posiedzeniu, komisja rozpatrzy dokładnie tą sprawę.
- 5) W temacie Strefy Płatnego Parkowania radny Bobek uważa, że powinno się wykluczyć z opłat sobotę. Rada, jako że ustanawia prawo, powinna je przestrzegać i respektować.
- 6) Radny Bobek zapoznał komisję ze sprawą wszczęcia postępowania do radnego Mittelstadta. Radna Czyż ubolewa, że Przewodniczący RM inaczej traktuje radnych, bo do tej sprawy podchodzi inaczej niż było to w przypadku radnej Natkańskiej.

Radny Jan Węglorz zwrócił uwagę na brak reakcji ze strony służb miejskich do osób spożywających alkohol na rogu ul. Norwida i Kolejowej. Radny apeluje również o ustawienie ławek na ul. Leśnej. Burmistrz przyjął uwagi radnego.

Radna Czyż uważa, że komisja powinna się zająć tematem pasa drogowego i dzierżaw. Z kolei radna Klucha uważa, że powinno się wrócić do tematu toalet miejskich.

22. Zakończenie posiedzenia.

W związku
Protokółowała:

Sylwia Jakubowska

Przewodniczący Komisji

Mateusz Bobek