

**Protokół nr 34/16 z dwuczęściowego posiedzenia
Komisji Spraw Komunalnych i Społecznych
w dniach 21-28.11.2016 r., godz.9.00**

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.

Posiedzenie Komisji otworzył Przewodniczący Komisji Janusz Piłat, który na podstawie listy obecności stwierdził quorum. Spóźnienie zapowiedzieli radni: Ewa Trott, Jan Magda, Zbigniew Mittelstadt. Lista obecności stanowi zał. Nr 1 do protokołu.

2. Wnioski Radnych do porządku posiedzenia.

Porządek został przyjęty bez zmian i stanowi zał. Nr 2 do protokołu.

3. Uwagi i poprawki radnych do protokołu z dnia 16.11.2016.

Do protokołu radni nie wnieśli uwag w związku z czym został zatwierdzony przez Przewodniczącego Komisji.

4. Kontynuacja analizy przedłożonego projektu budżetu Gminy Międzyzdroje na 2017 rok oraz wieloletniej prognozy finansowej Gminy Międzyzdroje na lata 2016-2024, celem wypracowanie opinii dla komisji RGiB.

Komisja Spraw Komunalnych i Społecznych przy udziale Skarbnika Gminy i Burmistrza kontynuowała analizowanie wydatków. Komisja zapytała o planowany dochód ze sprzedaży na ul. Bohaterów Warszawy na kwotę 5 mln zł. Oprócz tego radna Natkańska zapytała, z czego wynika opłata za użytkowanie nieruchomości i opłata za trwały zarząd.

Pani Skarbnik wyjaśniła, że opłata z tytułu trwałego zarządu jest wtedy, kiedy gmina daje w zarządzanie jakiś teren lub nieruchomość. W tym konkretnym przypadku chodzi o przekazanie obiektu na stadionie w zarząd ZOŚ. Natomiast opłata za użytkowanie nieruchomości jest to kwota, jaką odprowadza spółka Promenada za amfiteatr.

-----przyszła radna Ewa Trott, 5 radnych na komisji-----

Pan Burmistrz dopowiedział, że są inne plany co do rozliczenia się ze spółką w taki sposób, aby ta kwota nie była objęta podatkiem VAT. Kiedy spółka odprowadza dywidendę nie zostaje ona odatowana. Kiedy będzie już wiedza, czy spółka będzie prowadziła kolejną inwestycję, musi wykazać zysk, aby móc ubiegać się o kredyt. Dlatego uważamy, że ta kwota powinna zostać w spółce jako zysk, a ew. później spółka odprowadzi te środki do gminy w formie dywidendy. I wtedy taki zapis zostanie wprowadzony do budżetu. Podobna sytuacja ma miejsce w ZWiK, który do tej pory wypłacał gminie dywidendę. Jako, że będzie teraz prowadził inwestycje kwota 300 tys. zł idzie jako wkład własny, przez co kredyt, jaki będzie musiała zaciągnąć spółka będzie mniejszy. W temacie sprzedaży działki na ul. Boh. Warszawy, Burmistrz wyjaśnił, że jest to teren byłego gryfa III. W opracowywanym planie zagospodarowania przestrzennego można na tej działce wybudować hotel. Wycena na ten teren nie została jeszcze wykonana, ale wpisanie kwoty 5 mln jest zabezpieczeniem wydatków, ponieważ w każdej chwili możemy tą nieruchomość wyznaczyć do sprzedaży.

-----przyszedł radny Zbigniew Mittelstadt, 6 radnych obecnych na komisji-----

Analizując wydatki Komisja zwróciła uwagę na zwiększenie kwoty 4 tys. na informator samorządowy. W jakiej ilości jest wydawany? Burmistrz wyjaśnił, że jest to ok 2 tys. egzemplarzy. Według radnej Natkańskiej jest to zbyt duża ilość. Mieszkańcy interesują się informatorem przez kilka dni od wydania, a potem reszta egzemplarzy zalega.

Głos zabrała Pani Anetta Czyżak Kierownik Referatu Promocji i Współpracy z Zagranicą. Stała ilość informatora to 2, 5 tys. sztuk. Większe koszty są związane z większą ilością stron. Zostały one zwiększone z 12 do 16 plus kolorowa okładka. Co do zalegania informatorów to Pani Kierownik

nie wie. Miesięczny koszt wydania informatora to kwota 2,5 tys. zł brutto. Należy pamiętać, że specyfika drukarni jest taka, że im więcej materiałów tym taniej.

Burmistrz poprosił o wystosowanie zapytania do drukarni, jaka była by kwota jeśli obniżymy ilość informatorów do 1500 sztuk. Na pytanie radnego Filipa Szyszkowskiego, czy są pobierane opłaty za reklamy umieszczane w informatorze Pani Czyżak wyjaśniła, że żadne reklamy nie są publikowane. Plakaty umieszczane na ostatniej stronie informatora pochodzą od naszych jednostek i są to najczęściej zaproszenia na imprezy.

Komisja przystąpiła do omawiania dotacji dla stowarzyszeń. Radna Oleksy zapytała, czy została ujęta kwota 20 tys. dla Stowarzyszenia Grodzisko?

Pani Czyżak wyjaśniła, że tak, ale jest to dotacja na zabytki. Ogólna kwota w tym paragrafie wynosi 220 tys. 100 tys. przeznacza się na kaplicę, 80 tys. na kościół, 20 tys. dla tego stowarzyszenia, a 20 tys. na remont schodów, zgodnie z wolą radnych. W temacie imprez sportowych Pani Kierownik poinformowała, że zwiększyła się kwota na Galę Boksu o 50 tys. Wynika to z tego, że organizator chce pełnego zadaszenia podczas imprezy, nie tylko samego ringu. To jest główny warunek, jeżeli impreza ma się odbyć. Ponadto jest wprowadzone nowe zadanie na kwotę 30 tys. na organizację obchodów 70-lecia nadania miastu praw miejskich.

Zdaniem radnej Trott powinno się zrezygnować z tej imprezy, ponieważ koszty są za wysokie, a tą kwotę powinno się przeznaczyć na inny cel.

Omawiając szczegółowo stowarzyszenia komisja zwróciła uwagę na dotację dla Uniwersytetu III wieku w kwocie 65 tys. zł. Zdaniem Komisji jest to bardzo duże dofinansowanie. Według radnej Anny Oleksy powinno się zwiększyć środki dla Klubiku Rodzinnego, który bardzo pręźnie działa w gminie i kwota 20 tys. jest dla nich niewystarczająca.

Pani Jadwiga Bober, która zajmuje się współpracą ze stowarzyszeniami wyjaśniła, że w kwocie 65 tys. zł dla Uniwersytetu III wieku mieszczą się środki na czynsz, ponieważ wynajmują oni pomieszczenia MTBS, tam, gdzie mieścił się ZGWW. W tej kwocie są również środki na naukę języków, obsługę komputerów, wyjazdów na wycieczki itd.

Według radnej Trott nie powinno się finansować wyjazdów seniorów, skoro nie ma takiej opcji dla naszych dzieci. Radna Natkańska zgadza się z Panią Trott. Powinni wykazać większą inicjatywę, tym bardziej, że od nie dawna zaczęli działać jako stowarzyszenie, a są kluby sportowe, które działają w gminie znacznie dłużej i nie mają takiego wsparcia. Wyjazdy muszą najczęściej sami finansować.

Komisja zwróciła również uwagę na zwiększenie środków na pomoc dla osób z zaburzeniami psychicznymi. Komisja sugeruje, aby umieścić w informatorze taką informację, bo jest ona mało rozpowszechniona w gminie. Radna Oleksy zasugerowała również, żeby umieścić informację, że w weekendy w przychodni przyjmuje pielęgniarka, ponieważ mieszkańcy o tym nie wiedzą.

Radna Anna Oleksy poddała pod głosowanie wnioszek o zwiększenie dotacji o 5 tys. dla Klubiku Rodzinnego, zdejmując kwotę 5 tys. z dotacji dla Uniwersytetu III Wieku. Za wnioskiem opowiedziało się 6 radnych.

Przewodniczący zarządził 10 minut przerwy.

Po przerwie wznowiono obrady komisji.

W posiedzeniu Komisji uczestniczył Kierownik ZOŚ Adam Celiński. Komisja zwróciła uwagę na dotację na cmentarzu. Dotacja jest ogólna w kwocie 385 tys. Chcemy zrobić projekt rozbudowy kaplicy jak również zrobić kanalizację i wodę. Reszta środków zostanie przeznaczona na alejki. Co do cmentarza w Lubiniu, chcemy tam zamontować kamery i kilka latarni. Na pytanie radnego Mittelstadt, czy mogą to być latarnie z odzysku Pan Kierownik wyjaśnił, że nie widzi przeszkód. Radna Oleksy nawiązała do cmentarza za kościołem. Czy planuje się coś z nim zrobić? Co do monitoringu, to radna nie widzi potrzeby aby go instalować. W tym rejonie nie ma wandalii i nie dochodzi do kradzieży, wobec czego mieszkańcy nie widzą potrzeby, aby instalować kamery.

Ad vocem Kierownik ZOŚ powiedział, że jako zarządca tego cmentarza widzi taką potrzebę, stąd wnioszek. Na pytanie radnej Trott o kolumbarium Pan Celiński wyjaśnił, że można to zrobić,

ponieważ jest plan, ale nie ma środków. Najpierw powinno się wyremontować kaplicę i oświetlenie, a następnie pomyśleć o kolumbarium.

Na pytanie radnego Piłata, jaka jest największa potrzeba zakładu, Pan Celiński wyjaśnił, że jest to brak hali. Wydatków ogólnie jest dużo, ale istnieje potrzeba kupienia urządzenia wielofunkcyjnego, które usprawni pracę. Zaplanowane 5 mln to środki niezbędne, aby zakład mógł funkcjonować.

Komisja Spraw Komunalnych i Społecznych przystąpiła do analizowania wydatków oświatowych przy udziale dyrektorów szkół.

Pani Iwona Banachowicz Dyrektor SP 1 w Międzyzdrojach poinformowała, że budżet szkoły został opracowany na danych z 25.10.2015 r. W roku bieżącym jest 17 oddziałów, natomiast w roku 2017 tych oddziałów będzie 14. Wiemy ile będzie dzieci uczęszczało do szkoły, nie wiemy natomiast jaki będzie plan szkoleniowy po wprowadzeniu reformy oświatowej i przywróceniu klas 7 i 8. Na pytanie radnej Natkańskiej ile jest klas i pomieszczeń, wyjaśniono, że jest 18 klas, aula, sala gimnastyczna, świetlica i sala techniczna. Biorąc pod uwagę planowanych 17 oddziałów na rok przyszły, miejsc nie zabraknie. Radna Oleksy zapytała o wyposażenie klas specjalistycznych. Pani Dyrektor wyjaśniła, że pojawiła się koncepcja przeniesienia sprzętu z gimnazjum. Innym pomysłem było to, aby dzieci odbywały te zajęcia w gimnazjum, ale byłaby to spora uciążliwość zarówno dla młodzieży jak i nauczycieli. Burmistrz dopowiedział, że ze względu, że jest wiele niewiadomych odbędzie się spotkanie w MDK z nauczycielami i wszystkim osobami zainteresowanymi w temacie oświaty.

-----przyszedł Jan Magda, 7 radnych -----

Radna Natkańska zapytała o remont toalet?

Pani Dyrektor poinformowała, że chodzi o 2 toalety, na których remont nie starczyło już środków. Remont jest potrzebny, ponieważ nie ma tam ciepłej wody.

Analizując wydatki na gimnazjum radny Szyszkowski zapytał o kwotę 97 tys. z przeznaczeniem na remont. Czego on dotyczy?

Pani Tamara Starachowska wyjaśniła, że chodzi o wymianę wykładzin, remont hydrantu i malowanie klas. Burmistrz dodał, że nie planuje się remontu i żadnych inwestycji w gimnazjum, ponieważ nie wiadomo, co będzie dalej w związku z reformą.

Komisja uważa, że ten remont jest potrzebny. Pani Dyrektor również uważa, że powinno się zrobić ten remont, by nie krzywdzić dzieci, które będą jeszcze przez 3 lata uczęszczać do gimnazjum.

Radna Trott uważa, że można wykorzystać sale specjalistyczne do nauki języków i użyzyć je dla Stowarzyszenia Uniwersytetu III Wieku. Zdaniem Burmistrza i tak będzie trzeba płacić za wynajem sal, a stowarzyszenie chciało mieć własny kąt. Ponad to należy zdjąć pieniądze na odśnieżanie dachu, ponieważ, kiedy zajdzie taka potrzeba zostaną one przyznane. Jeśli wydatek jest niezbędny to zostaną znalezione środki na ten cel.

WNIOSEK:

Oszczędności wynikające z przetargu na termomodernizację szkół w pierwszej kolejności przeznaczyć na prace remontowe w gimnazjum. Za wnioskiem głosowało 6 radnych, 1 osoba była przeciwna.

Pani Elwira Korcz Dyrektor Przedszkola Miejskiego poinformowała Komisję, że jest konieczność cyklinowania parkietów i regulacji okien, które nie utrzymują ciepła. Stąd jedna sala jest dogrzewana grzejnikiem elektrycznym. Ponad to dużo pieniędzy idzie na środki czystości. Problemem jest również brak pielęgniarki.

-----wyszedł radny Filip Szyszkowski, 6 radnych obecnych na posiedzeniu-----

Komisja Spraw Komunalnych i Społecznych przystąpiła do kontynuacji omawiania wydatków. Burmistrz omówił szczegóły związane z dotacją dla ZGWW.

Komisja zwróciła uwagę na zakup nowego samochodu dla policji w kwocie 65 tys. zł. Nie dawno został dofinansowany zakup nowego samochodu, a teraz policja zwraca się o zakup kolejnego. Według Komisji powinno się skupić na kupnie pojazdu dla OSP, który szacowany jest na kwotę 400 tys. zł. ***Wobec powyższego poddano pod głosowanie wnioski o wykreślenia zadania na zakup samochodu dla Komendy Powiatowej Policji w Kamieniu Pomorskim na kwotę 65 tys. zł. Za wnioskiem głosowało 4 radnych, 2 osoby wstrzymały się od głosu. Ponad to Komisja zaakceptowała kwotę 400 tys. zł na zakup samochodu dla OSP- za takim stanowiskiem głosowało 6 radnych.***

Na pytanie radnej Natkańskiej o podwyżki dla Straży Miejskiej, które wynoszą ok. 20%, Burmistrz wyjaśnił, że taka kwota wynika z umów. Ponad to chcemy wyrównać pensję, które nie były podnoszone od kilku lat. Zdaniem radnej Natkańskiej trzeba podnieść stawki podwyżki pracownikom OPS. Ad vocem Burmistrz wyjaśnił, że dla nich również zostały zaplanowane podwyżki. Chodzi o uregulowanie płac. ***Radny Mittelstadt zaproponował, aby wobec tego zmniejszyć ze 100 tys. do 50 tys. środki planowane na podwyżki dla Straży Miejskiej. Za wnioskiem głosowało 3 radnych, 3 osoby były przeciwnie. Wniosek pozostał bez rozstrzygnięcia.***

W związku z tym, że Komisja nie przeanalizowała jeszcze wszystkich planowanych wydatków, zaproponowano zorganizowanie II części posiedzenia w dniu 28.11.2016 r., celem kontynuacji analizowania wydatków i wypracowania wniosków do budżetu na 2017 rok.

Kontynuacja posiedzenia w dniu 28.11.2016 r., godz. 9.00.

Komisja Spraw Komunalnych i Społecznych spotkała się w składzie 6 osobowym. Nieobecna była radna Anna Oleksy. Komisja przystąpiła do omówienia dalszej części wydatków w punkcie nr 4.

W posiedzeniu uczestniczyła Pani Skarbnik i Burmistrz, który przedstawił koszty związane z budową monitoringu. Zaplanowany koszt na przyszły rok to 900 tys. zł. Według radnego Mittelstadt monitoring nie może być taki drogi. Przewodniczący Jan Magda wyjaśnił, że chodzi o dobre jakościowo kamery HD, dzięki którym łatwiej i wyraźniej zarejestrować zdarzenie. Radna Trott uważa, że powinno się zostawić tą kwotę, ponieważ, jak z przetargu wyjdzie mniejsza kwota to resztę można przeznaczyć na inne zadanie.

Komisja zastanawiała się nad zagospodarowanie kwoty 65 tys. zł, które zostały zdjęte z zakupu samochodu dla policji. Według radnej Trott powinno się te środki przeznaczyć na zrobienie zadania nad amfiteatrem. Wiadomo, że kwota jest nie wystarczająca aby zrobić wszystko, jednakże można rozpocząć pracę nad zrobieniem dokumentacji. Zdaniem radnej Natkańskiej, skoro nie można tych środków przeznaczyć na remont gimnazjum, który trzeba zrobić to radna sugeruje, aby wyciąć kwotę 50 tys. zł z Gali Boksu i dołożyć do 50 tys. z podwyżek dla Straży Miejskiej i jest kwota na remont. Według Przewodniczącego RM Jana Magdy to kwestia wyboru na co przeznaczy się środki. Można zrobić zadanie, a można przeprowadzić remont ulicy. Pytanie, co Rada uzna za priorytet. Burmistrz dodał, że były już ustalenia dot. remontu gimnazjum. Z kwoty, która zostanie po przetargu na termomodernizację zostanie wykonany remont gimnazjum. Według radnego Szyszkowskiego każda złotówka wydana na szkołę nie jest stracona, ponieważ jest to inwestycja.

W temacie Gali Boks Burmistrz przypomniał, że jest to nasza sztandarowa inwestycja, która promuje naszą gminę. Wzrost o 50 tys. wynika z tego, że organizator chce mieć zabezpieczenie na wypadek deszczu, które będzie obejmować nie tylko sam ring, ale również część miejsc siedzących.

Komisja zaprosiła na posiedzenie Kierownik OPS Panią Elżbietę Jakubiak razem z pracownikiem odpowiedzialnym za profilaktykę Panią Małgorzatą Musiałską. Komisja została zapoznana z wydatkami na poszczególne programy profilaktyczne, jak również potrzebami, jakimi są m.in. wygospodarowanie pomieszczenia dla specjalistów tj. psycholog, czy psychiatra.

Przewodniczący zarządził 10 minut przerwy.

Po przerwie Komisja powróciła do omawiania wydatków związanych z zielenią miejską i Zakładem Ochrony Środowiska. Burmistrz poinformował, że planuje się wykonanie nowego placu zabaw przy amfiteatrze. Obecny wymaga ciągłych napraw, a niektóre urządzenia nie nadają się już do funkcjonowania. W temacie ZOŚ Burmistrz wyjaśnił, że zwiększenie dotacji wynika z zamiaru przejścia w tym roku obiektu na stadionie, który zostanie oddany w trwały zarząd zakładowi. Ponad to istnieje konieczność wyremontowania niektórych zejść na plażę.

Pani Iwona Sołtysiak Dyrektor Szkoły Podstawowej nr 2 w Wapnicy, która omówiła wydatki szkoły. Na prośbę Komisji omówiono również efekty nauczania daltonskiego, którego podjęła się Pani Dyrektor. Zdaniem Komisji najistotniejsze jest to, że udało się wyremontować kotłownię. Teraz pozostaje termomodernizacja obiektu i remont wnętrza w szkole.

WNIOSKI:

- 1) *Komisja wnosi o zmianę w zapytaniu ofertowym dot. zmniejszenia ilości kursów w okresie jesienno-zimowym a zwiększenia w okresie wakacyjnym oraz zmniejszenia stawki ceny biletu z 6 zł na 5 zł na trasie Międzyzdroje- solectwa-Międzyzdroje. Za wnioskiem głosowało 5 radnych.*
 - 2) *Z działu 750 75 43 – informator samorządowy zmniejszyć kwotę za 35 tys. zł na 31 tys. zł. Za wnioskiem opowiedziało się 5 radnych.*
 - 3) *W dziale 750 95 236 – zwiększyć dotację na „Klubik rodzinny od juniora do seniora” o 5 tys. zł, a zmniejszyć o tą kwotę dotację na aktywizację i integrację w wieku emerytalnym. Za wnioskiem głosowało 5 radnych.*
 - 4) *Zmniejszenie wydatków z 754 05 617 o 65 tys. zł na zakup samochodu dla Komendy Powiatowej Policji w Kamieniu Pomorskim. Za przegłosowanie wniosku opowiedziało się 4 radnych, 1 osoba była przeciwna.*
 - 5) *Oszczędności wynikające z przetargu na termomodernizację szkół w pierwszej kolejności przeznaczyć na prace remontowe w gimnazjum. Za wnioskiem głosowało 4 radnych, 1 osoba była przeciwna.*
 - 6) *W dziale 750 416 401 – zmniejszyć wynagrodzenie dla Straży Miejskiej o 50 tys. zł. Za wnioskiem opowiedziały się 3 osoby, 2 były przeciwnie.*
 - 7) *Komisja wnosi o przesunięcie zadania monitoringu miejskiego na lata 2018-2020 i przeznaczenie tej kwoty w wysokości 9001 tys. zł na zadanie amfiteatru. Za wnioskiem głosowało 4 radnych, 1 radny był przeciwny.*
 - 8) *Kwotę 65 tys. zł przeznaczyć na zadanie budowy windy w Szkole Podstawowej nr 1 w Międzyzdrojach dla osób o ograniczonych możliwościach poruszania się z możliwością ubiegania się o dofinansowanie. Za wnioskiem głosowało 4 radnych (nieobecna podczas głosowania radna Katarzyna Natkańska).*
5. **Rozpatrywanie wniosków mieszkańców przedkładanych przez nich osobiście lub za pośrednictwem radnego. (nie zgłoszono)**
 6. **Rozpatrywanie i opiniowanie spraw przekazywanych przez Radę, komisje, Przewodniczącego Rady i członków komisji. (nie zgłoszono)**
 7. **Zakończenie posiedzenia .**

W związku z wyczerpaniem porządku posiedzenia Przewodniczący zamknął posiedzenie.

Protokółowała:
Sylwia Jakubowska

Przewodniczący Komisji
Janusz Piłat