

**Protokół nr 22/12 z posiedzenia
Komisji Spraw Komunalnych i Społecznych
w dniu 25.04.2012 r., godz. 10.00**

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.

Posiedzenie komisji otworzył Przewodniczący Janusz Piłat, stwierdzając na podstawie listy obecności quorum. Skład komisji - 7 radnych. Nieobecni: radna Dorota Sielewicz i radny Andrzej Kościukiewicz. Lista obecności stanowi zał. nr 1 do protokołu.

2. Przyjęcie porządku posiedzenia.

Przedmiotem porządku komisji jest zaopiniowanie materiałów na sesję. Porządek stanowi zał. nr 2 do protokołu.

3. Przyjęcie protokołu z posiedzenia w dniu 26.03.2012 r.

Z protokołem z poprzedniego posiedzenia komisji zapoznali się radni Piotr Nogala oraz Mateusz Bobek nie wnosząc uwag, wobec czego Przewodniczący zaproponował przyjęcie protokołu z posiedzenia w dniu 26.03.2012 r. bez odczytywania, za przyjęciem opowiedziały się 5 radnych. Protokół został przyjęty.

4. Projekt uchwały w sprawie nadania tytułu „Zasłużony dla Międzyzdrojów”.

Przewodniczący zapoznał Radnych z dokumentacją Stowarzyszenia Handlowców i Przedsiębiorców, którzy wnioskowali o przyznanie tytuł „Zasłużony dla Międzyzdrojów” Pani Czesławie Tomczak.

STANOWISKO Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 4 radnych, przeciwko była 1 osoba.

5. Projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu i zmian w budżecie na rok 2012.

Zagadnienie to referowała obecna na posiedzeniu pani Agnieszka Francukiewicz, która omówiła założenia do przedłożonego projektu uchwały oraz odpowiedziała na pytania radnych:

Komisja poprosiła o przedłożenie wniosku ZOŚ w sprawie 320 tys. zł o które wnosi Kierownik.

Pani Skarbnik wyjaśniła, że chodzi o zachowanie płynności finansowej zakładu. Kwotą 776 tys. zł zamknął się zakład w roku poprzednim, zakładano, że poprzedni rok zamknie się plusem finansowym. Jednak po zamknięciu roku wprowadzono faktyczny stan środków obrotowych, co wiąże się z tym, że aby wyjść na planowany wynik, czyli na plus, to trzeba zwiększyć przychody albo zmniejszyć koszty.

Na pytanie Radnego Janusza Piłata, z czego trzeba będzie zdjąć w przypadku cięcia kosztów, pani Skarbnik odpowiedziała, że przychody z kosztami się równoważą, ale jak zakład się zamknął stratą, to wyszło więcej kosztów niż przychodów. Jeśli chodzi o szczegółowe sprawy, pytanie należy skierować bezpośrednio do kierownika zakładu.

Pani Skarbnik stoi na stanowisku, że jeśli nie damy tych pieniędzy zaległości ZOŚ będą rosły.

Radny Mateusz Bobek nawiązując do przedmiotowego zagadnienia uważa, że kierownik powinien być obecny na sesji, pozwoli to wyjaśnić pewne wątpliwości. Zauważył również, że Rada często wykorzystuje ZOŚ do różnych doraźnych czynności, które pojawiają się na bieżąco, a które często nie są zapisane w budżecie, a koszty rosną.

Radny Piotr Nogala zwrócił uwagę na pojemniki do segregacji, są one wykorzystywane w zupełnie innym celu aniżeli ich przeznaczenie, dlatego też należy rozpocząć segregację albo usunąć pojemniki, które nie spełniają swojej funkcji, a miasto za nie płaci.

Komisja zainteresowała się również wnioskiem dot. budowy zejść na plażę z pochylniami, który został odczytany w całości.

STANOWISKO Przewodniczący poddał pod głosowanie pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 5 radnych.

6. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XIX/162/11 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 22 grudnia 2011 roku w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Międzyzdroje na 2012 rok.

Pani Agnieszka Francukiewicz omówiła przedmiotowy projekt uchwały, w którym zostanie zmieniony zał. nr 3 w poz. 8 w zakresie wolnych środków. Są to konsekwencje wynikające z innych uchwał.

STANOWISKO Przewodniczący poddał pod głosowanie pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 5 radnych.

7. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr IV/23/11 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 4 stycznia 2011 roku w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Międzyzdroje na lata 2012-2024.

Pani Agnieszka Francukiewicz wyjaśniła, że zmieniamy 3 załączniki w przedmiotowym projekcie uchwały.

Radny Janusz Piłat zapytał o rozliczenie inwestycji promenady, wyjaśnienie udzieliła Pani Skarbnik informując, że wykonawca otrzymał już swoje wynagrodzenie, czekamy jedynie na refundację w kwocie 1 800 000 zł, którą otrzymamy po przeprowadzonej kontroli. Okazało się, że są pewne uchybienia w zamówieniach publicznych, nie ma jednak zastrzeżeń do inwestycji w całości. Urząd Marszałkowski czeka jeszcze na UKS.

Na pytanie Radnego Janusza Piłata, co w zakresie poprawek powykonawczych, Pani Skarbnik odesłała Radnego do Kierownika Tadeusza Konopackiego. Inwestycja została formalnie zakończona i rozliczona, pozostały jednak tzw. gwarancje bankowe, które rekompensują ew. reklamacje.

STANOWISKO Przewodniczący zamknął dyskusję, poddał pod głosowanie pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 5 radnych.

8. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Gminę Międzyzdroje umowy o dofinansowanie operacji pt. „Zakup pomp melioracyjnych wraz z montażem starego i montażem nowego zestawu pompowego na kanale Stary Zdrój w Międzyzdrojach” współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Rybackiego”

Pani Skarbnik wyjaśniła, że chodzi o podpisanie umowy, która ze względów formalnych musi być poprzedzona zgodą Rady, jest to formalny wymóg.

Przewodniczący zamknął dyskusję poddając po głosowanie projekt uchwały.
STANOWISKO za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały opowiedziało się 5 radnych.

9. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Gminę Międzyzdroje umowy dofinansowania operacji pt.” Zabezpieczenie i oznakowanie pomników przyrody poprzez wykonywanie ogrodzeń oraz tablic informacyjnych o treści przyrodniczej w 3 językach przy pomnikach przyrody na terenie Gminy Międzyzdroje”, współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Rybackiego”

Podobna sytuacja jak poprzednio, wyjaśniała Pani Agnieszka Francukiewicz.

STANOWISKO Przewodniczący zamknął dyskusję, poddał pod głosowanie pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 5 radnych.

-----Przewodniczący zarządził 10 min. przerwę w posiedzeniu -----
Po przerwie wznowił posiedzenie.....

Przed przystąpieniem do następnego punktu porządku Pani Agnieszka Francukiewicz zapoznał komisję z gwarancjami bankowymi, które na życzenie komisji zostały przedłożone do wglądu. Gwarancje zostały podpisane z Zakładem Ubezpieczeniowym Ergo Hestia, która gwarantuje pewne kwoty w razie stwierdzonych usterek. Jest to wszystko uzależnione stosownymi terminami.

Komisja po zapoznaniu się z przedmiotowym dokumentem uznała, że wcześniej stosowane procentowe zabezpieczenia inwestycji gminnych było lepszym rozwiązaniem, a na pewno korzystniejszym dla Gminy. Należy przeanalizować ew. możliwość powrotu do takiego rozwiązania w ślad za którym wykonawca ma większe obostrzenia w gwarancjach procentowych.

W posiedzeniu uczestniczyła Pani Grażyna Buk-Popowska, która wyjaśniła zasady tego rodzaju działań w świetle zapisów ustawy o zamówieniach publicznych. Powiedziała, że zamawiający może żądać od wykonawcy zabezpieczenia, ale nie jest to obligatoryjne, mówi o tym art. 151 ustawy. Wyjaśniła również, że wykonawca jest zainteresowany wykonaniem swojej inwestycji jak najlepiej ponieważ po drodze jest wiele osób nadzorujących inwestycję, w tym inżynier kontraktu, którzy za to odpowiadają.

10. Projekt uchwały w sprawie wykazu kąpielisk na rok 2012 na terenie Gminy Międzyzdroje.

Burmistrz przybyły na posiedzenie komisji wyjaśnił, że ideą stworzenia 2 kąpielisk jest fakt, że w razie powtórzenia się ew. doświadczeń z zanieczyszczeniem wody, nie będzie konieczności zamykania całego kąpieliska, tylko część w której zanieczyszczenie występuje. W takim układzie zafunkcjonuje również obsługa ratownicza, która będzie świadczyła usługi na plaży. Stowarzyszenie podpisze umowę z WOPR-em.

Pan Mateusz Bobek poinformował, że 100 m od moła (po prawej i lewej stronie) będzie zakaz kąpielii, odcinek plaży obsługiwanej przez ratowników będzie wynosił 1000 m, co

można dodatkowo rozszerzyć o dwie wieżyczki, gdyż niestety 80-90 % wydarzeń dzieje się na plaży niestrzeżonej, można temu przeciwdziałać.

STANOWISKO komisja zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 5 radnych.

11. Zapytania i wolne wnioski.

W ramach wolnych wniosków Pan Mateusz Bobek zaproponował, aby komisja Spraw Komunalnych i Społecznych w ramach swoich kompetencji, jak również doświadczeń z poprzednich kadencji, zajęła się współpracą ze Związkiem Emerytów i Rencistów, który działa dosyć prężnie na naszym terenie i zrzesza dużą ilość osób.

Radny Piotr Nogala dodał do przedłożonej propozycji, zorganizowanie spotkania z Radami z sołectwa.

Radny Mateusz Bobek zaproponował, aby Przewodniczący Rady zwrócił się pisemnie do dyrektorów szkół z prośbą o przygotowanie materiału, będącego bazą do pracy komisji nad przygotowaniem funduszu stypendialnego dla uczniów. Chodzi o informację, ile stypendiów i w jakiej wysokości zostało wypłaconych w roku szkolnym 2010-2011.

Komisja wyraziła swoją dezaprobatę odnośnie namiotu posadowionego na terenie dzierżawionym Spółki Prima, wnosząc o spowodowanie jego usunięcia. Komisja zainteresowana jest również efektem działań Gminy w zakresie zakończenia sprawy związanej z rozliczeniem działalności handlowej namiotu – restauracji Alegoria w roku 2011. Zagadnienie tłumaczyła obecna na posiedzeniu Pani Katarzyna Kutereba-Gnitecka, wyjaśniając, że sprawy są w toku załatwiania.

Przewodniczący Komisji poinformował o nowo posadowionym obiekcie na terenie poddzierżawianym przez MDK (obok księgarni po prawej stronie amfiteatru). Po odbytych rozmowach z Dyrektorką MDK Radny uważa, że kwota z tytułu dzierżawy jest zbyt niska. Zwrócił również uwagę na stojące przy MDK maszyny do gry zręcznościowej, które wcześniej stały na dole, a zostały wyniesione na promenadę, co powoduje zniszczenie płyt chodnikowych.

Pani Katarzyna Kutereba - Gnitecka oraz Edyta Konarzewska omówiły propozycje Burmistrza związane z koniecznością przygotowania projektu uchwały w odniesieniu do handlu obnośnego, który wyłączał I strefę. Sprawa nie jest możliwa ze względów formalnych dlatego należy powrócić do zagadnienia, które zostanie przedstawione na sesji.

12. Wnioski i skargi mieszkańców Gminy (nie zgłoszono)

13. Przedstawienie bieżącej korespondencji do Rady Miejskiej (brak)

14. Zakończenie posiedzenia

Przewodniczący zamknął posiedzenie komisji.

Na tym zakończono protokół

Protokółowała M.Nurkowska