

**Protokół Nr 39/13 z posiedzenia
Komisji Spraw Komunalnych i Społecznych
z dnia 15.04.2013, godz. 10.00.**

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.

Przewodniczący Komisji Janusz Piłat na podstawie listy obecności stwierdził quorum i otworzył posiedzenie komisji. Lista obecności stanowi zał. nr1 do protokołu. Nieobecni radni na posiedzeniu: Dorota Sielewicz, Andrzej Kościukiewicz. Spóźnienie zapowiedział Waldemar Witkowski.

2. Przyjęcie porządku posiedzenia.

Przewodniczący Komisji zaproponował, aby przenieść punkt dot. analizy stanu infrastruktury drogowej w miejsce punktu 3, gdyż komisja ma udać się na przegląd gwarancyjny promenady. Za zmianą głosowało 4 radnych. Zmieniony porządek stanowi zał. nr 2 do protokołu.

3. Stan infrastruktury drogowej w Gminie i propozycje remontów infrastruktury drogowej, dróg, chodników, tras rowerowych, parkingów – analiza.

Komisja Spraw Komunalnych i Społecznych udała się na wizję lokalną razem z Kierownikiem Referatu Infrastruktury Technicznej i Inwestycji Panem Tadeuszem Konopackim, w celu dokonania przeglądu gwarancyjnego promenady na odcinku od Hotelu Amber Baltic do ul. Bohaterów Warszawy.

Komisja w czasie wizji na promenadzie stwierdziła pewne uchybienia w zakresie zastosowanych materiałów – elementy drewniane i metalowe. Ponadto należy poprawić nawierzchnię. Komisja ma zastrzeżenia do ułożenia płyt (liczne nierówności, pęknięcia itd.). Należy również przyjrzeć się systemowi odwadniającemu w fontannach.

Podczas przeprowadzonej wizji lokalnej Komisja zwróciła uwagę na piasek zalegający przy kortach tenisowych. Czy ma on coś wspólnego z przyszłą inwestycją na tym terenie?

Pani Edyta Konarzewska wyjaśniła, że dzierżawca występował o wydanie decyzji o warunkach zabudowy, natomiast co do piasku to nie wiadomo do czego ma służyć. Z umowy dzierżawy to nie wynika. Termin zakończenia inwestycji jest do końca roku. W umowie został zawarty zapis dot. utworzenia szkółki tenisowej, ale nie jest to do tej pory zrealizowane. Sama umowa została zawarta przed sezonem w 2012 roku.

Komisja zasugerowała, że skoro dzierżawca nie wywiązuje się z umowy to może należy ją rozwiązać.

Pani Konarzewska poinformowała, że skontaktuje się z dzierżawcą w sprawie piasku, a co do realizacji warunków umowy wystąpi z pisemnym zapytaniem.

Analizując temat stanu ulic i chodników, komisja zwróciła uwagę na zbyt małą ilość środków przeznaczonych w budżecie na łatanie dziur - kwota 70 tys. zł.

Ad vocem Pani Teresa Wróbel przyznała, że kwota faktycznie jest mała i starczy na remont ok. 700 m odcinka.

Radny Mateusz Bobek przypomniał wypowiedź Kierownika ZOŚ w temacie zakupu odpowiedniego sprzętu do łatania dziur. Gdyby ten sprzęt został zakupiony, wtedy zakład

mógłby podjąć się realizacji kolejnego zadania i takie remonty mógłby wykonywać samodzielnie. Należy się nad tym zastanowić.

4. Opracowanie przez Komisję założeń do Strategii Rozwoju Gminy Międzyzdroje na lata 2014-2020- ciąg dalszy.

Komisja przystąpiła do uporządkowania wypracowanych wcześniej ustaleń.

Kultura	Sport	Ochrona środowiska	Turystyka	Infrastruktura miejska
-rozwój placówek kultury (MDK, biblioteka); -stworzenie warunków do dalszego rozwoju istniejących artystów lokalnych; - kontynuowanie promocji produktu turystycznego Festiwalu Gwiazd i kontynuowanie dot. imprez;	-utworzenie jednego klubu wielosekcyjnego; -powstanie kompleksu obiektów rekreacyjno-sportowo-wodnych przy udziale inwestora zew.; - dalszy rozwój infrastruktury sportowo-rekreacyjnej np. korty tenisowe, lodowisko, igielnica; -rozwój sportów wodnych na bazie powstałej Mariny.	- zabezpieczenie ujęć wody w Kodrąbku i Kołczewu; -dążenie do zmniejszenia emisji CO2; -dążenie do gazyfikacji całej gminy; -modernizacja oczyszczalni ścieków (Międzyzdroje i Wapnica); -podniesienie atrakcyjności istniejących terenów zielonych w mieście;	-budowa ścieżek rowerowych i pieszych; -stworzenie białej floty; -rozwój turystyki konferencyjnej i biznesowej poprzez tworzenie infrastruktury targowej i konferencyjnej; -wspieranie podmiotów gospodarczych; -monitoring działań promocyjnych; -współpraca z miastami partnerskimi; -stworzenie strategii promocji gminy; -poszerzenie współpracy z Wolińskim Parkiem Narodowym, Nadleśnictwem i Urzędem Morskim; -stworzenie nowego produktu turystycznego (szlak gwiazdkowy);	-realizacja projektu nowego centrum miasta; -budowa sieci parkingów podziemnych i nadziemnych; -budowa i przebudowa promenady wschodniej i zachodniej zgodnie z istniejącą koncepcją; -rewitalizacja, budowa ciągów pieszych w tym kładki na koronie wydm; -budowa ścieżek rowerowych; -kontynuacja tworzenia planów miasta i gminy.

			-rozwój infrastruktury plażowej; -stworzenie karty lojalnościowej – karta turysty; -propagowanie turystyki jeździeckiej; -rozwój agroturystyki; -estetyzacja miasta.	
--	--	--	--	--

Przewodniczący poddał pod głosowanie przyjęcie proponowanych założeń do strategii, za przyjęciem opowiedziało się 4 radnych.

5. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia (20.03.2013).

6. Zapytania i wolne wnioski.

- 1) Komisja poruszyła temat składek i opłat, które ponoszą rodzice w zakresie szkoły tańca. Według Komisji nie może być tak, że Gmina daje dofinansowanie, a rodzice mimo wszystko muszą płacić 60 zł miesięcznie. Są uwagi, że niektórych rodziców na to nie stać. Powinno to funkcjonować tak samo jak na hali sportowej. Gmina opłaca trenerów, którzy nieodpłatnie prowadzą zajęcia. Według Komisji powinno się poruszyć ten temat na Radzie Sportu.
- 2) Komisja zajęła się tematem dojazdu do posesji trzech właścicieli na ul. Spokojnej i Poprzecznej. Podczas prac nad zagospodarowaniem terenu Dębu Karczmarz w 2009 r. komisje zajęły stanowisko, aby umożliwić dojazd do posesji znajdujących się wokół tego terenu. Teraz rozpoczęły się prace na tym terenie i dojazdu nie uzyskał jeden zainteresowany.

Pani Zastępca Burmistrza wyjaśniła, że część mieszkańców ma dojazd od ul. Poprzecznej, a Pani Teresa Wróbel dodała, że nikt nie występował do gminy z wnioskiem o pozwolenie na zjazd. Obecny zjazd jest dziki.

7. Wnioski i skargi mieszkańców Gminy.

8. Przedstawienie bieżącej korespondencji do Rady Miejskiej.

9. Zakończenie posiedzenia.

W związku z wyczerpaniem porządku posiedzenia Przewodniczący zamknął obrady. Na tym zakończono sporządzanie protokołu.

Protokółowała:
Sylwia Jakubowska

Uwagi do protokołu Nr 39/13 z dnia 15.04.2013 r. wniesione przez radnego Mateusza Bobka na komisji w dniu 23.04.2012:

- 1) utworzenie nagrody kulturalnej miasta Międzyzdroje, za przyjęciem 5 radnych,
- 2) wspieranie rozwoju na poziomie szkoły średniej kierunków związanych z turystyką rekreacją za przyjęciem 4 radnych,
- 3) poprawa efektywności energetycznej budynków, instytucji publicznych (ocieplenie), za przyjęciem 4 radnych,
- 4) tworzenie warunków do rozwoju i wzrostu udziału energii wytworzonej z odnawialnych źródeł energii, za przyjęciem głosowało 4 radnych,
- 5) zlecenie lokalnym organizacjom pozarządowym zadań zakresu polityki społecznej, kulturalnej, edukacyjnej, sportu i rekreacji, za przyjęciem głosowało 4 radnych.

Uwagi te zostały przyjęte przez Komisję, 4 głosami za.