

**Protokół nr 8/15 z posiedzenia  
Komisji Spraw Komunalnych i Społecznych  
w dniu 24.02.2015, godz. 10.00-**

**1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.**

Posiedzenie Komisji otworzył Przewodniczący Janusz Piłat, stwierdzając na podstawie listy obecności wymagane quorum. Lista obecności stanowi zał. nr 1 do protokołu. Obecnych na posiedzeniu 7 radnych.

**2. Wnioski Radnych do porządku posiedzenia.**

Porządek sesji składa się z punktów zaproponowanych w porządku na sesję. Przewodniczący wniosł o zmianę kolejności realizacji punktów porządku, w związku z obecnością Kierownika ZOŚ pana Adam Celińskiego, który zreferuje swoje projekty uchwał w pierwszej kolejności.

**3. Projekt uchwały w sprawie opłaty targowej.**

Pani Burmistrz Katarzyna Kutereba - Gnitecka zaznaczyła, że nowy projekt nie zmienia niczego względem poprzedniego projektu uchwały, jedynie rozszerza pewne zapisy. Najważniejsze zmiany polegają na dopisaniu w paragrafie 5 pkt 2 osób zajmujących się opłatą targową z imienia i nazwiska, taki bowiem jest wymóg prawny. Taka zmiana wprowadzona jest również w zapisie 6 paragrafu, gdzie wpisujemy wynagrodzenie. Komendant Straży Miejskiej Adam Bączek, obecny na posiedzeniu komisji nawiązując do przedstawionych propozycji powiedział, że pobieranie opłaty targowej przez strażników miejskich ułatwiają pewne działania poprzez sam fakt bycia strażnikiem, gdyż ma on uprawnienia do zajmowania się pasem drogowym, czy sprawami porządkowymi.

Radna Katarzyna Natkańska zapytała jak pobór opłaty targowej ma się do art. 31 ustawy o straży miejskiej, do czego ustosunkowała się Wiceburmistrz Pani Katarzyna Kutereba – Gnitecka, stwierdzając, że nie koliduje to z istniejącymi zapisami ponieważ straż miejska nie robi tego w swoim czasie pracy służbowej. Poza tym efekty tego poboru są zdecydowanie większe jak w przypadku poprzedniego inkasenta .

Radna Katarzyna Natkańska wyartykułowała zarzuty, z którymi się spotyka ze strony mieszkańców. Sugerują oni, że inkasem powinni się zajmować mieszkańcy, osoby będące bezrobotne, tymczasem wszystko robią urzędnicy. Może należy podjąć próby wyłonienia inkasentów spośród naszego społeczeństwa, dając im szansę na pracę, przecież strażnicy mają swoje pensje.

Pani Katarzyna Kutereba-Gnitecka wyjaśniła, że takie próby były podejmowane niejednokrotnie, ale nie były one efektywne. Niestety nie ma ludzi do pracy w Międzyzdrojach, często zatrudniamy ludzi z Wolina. Poza tym pamiętajmy o tym, że zaangażowanie, determinacja i wiedza przekładają się na efekty finansowe. Nie można przekazywać całej wiedzy osobie z zewnątrz, a jest to konieczne ponieważ trzeba stworzyć niejednokrotnie dokumentację dowodową do sądu.

Radny Janusz Piłat przypomniał, aby pamiętać w tym wszystkim o finansach Gminy, to jest najważniejsze, a straż miejska daje nam taką gwarancję, o czym przekonaliśmy się już niejednokrotnie.

Zdaniem Radnej Katarzyny Natkańskiej, jest tutaj prosta zależność, im więcej inkasent zbierze opłaty, tym więcej zarobi. Każdy inkasent tak podchodzi do zagadnienia, nie rozumie skąd obawa, że inny inkasent, aniżeli strażnik, zrobi to gorzej.

A jednak tak nie jest, powiedziała Pani Burmistrz, mamy inne doświadczenia w poborze opłaty targowej. Poza tym większy jest nadzór nad pracownikiem straży miejskiej, aniżeli nad inkasentem z zewnątrz.

Komendant Adam Bączek zauważył, że osoby z zewnątrz zajmujące się poborem opłaty kończyły pracę i nie interesowało ich, jak zaległości zostaną odzyskane. Poza tym zdementował stwierdzenie, jakoby pobór opłaty kolidował z obowiązkami straży miejskiej.

Komendanta przybliżył również, na życzenie Radnego Janusza Piłata, grafik pracy straży miejskiej.

Radna Anna Oleksy zauważyła, że odbiór społeczny nie jest zbyt przyjazny, jeśli chodzi o fakt poboru opłaty przez strażników, zdaniem naszych mieszkańców, mają oni inne obowiązki, których powinni dopilnować.

Radna Katarzyna Natkańska podtrzymuje swoją propozycję dot. zatrudnienia do poboru opłaty targowej inkasentów, będącymi naszymi mieszkańcami, wyjdźmy z inicjatywą do ludzi, zobaczmy co z tego wyniknie.

Czy mamy robić coś tylko po to, aby sobie coś udowodnić. Nas jako Gminę interesuje raczej wymiar finansowy tego przedsięwzięcia, a to mamy już rozeznane. Gdyby nie to, że WSA nakazuje nam doprecyzować zapisy w uchwale, to z pewnością nie byłoby dzisiaj takiej dyskusji.

Pani Burmistrz wyjaśniła, czym podyktowana jest konieczność zatrudnienia dwóch dodatkowych strażników, odpowiadając na pytanie Radnej Katarzyny Natkańskiej.

STANOWISKO Komisja pozytywnie opiniuje przedmiotowy projekt uchwały 5 głosami, wstrzymała się od głosu 2 osoby.

#### **4. Projekt uchwały w sprawie ustalenia strefy płatnego parkowania oraz ustalenia wysokości stawek i sposobu pobierania opłat za parkowanie pojazdów samochodowych na drogach publicznych – gminnych w granicach administracyjnych Miasta Międzyzdroje.**

Tytułem wstępu głos zabrał Kierownik ZOŚ Pan Adam Celiński, wcześniej nie zajmował się tym ZOŚ, teraz istnieje potrzeba doprecyzowania pewnych zapisów tej uchwały. Prace nad projektem uchwały trwały do dzisiaj, stąd pracujemy na innym materiale, aniżeli przesłany w materiałach na sesję. (Kierownik rozdał radnym właściwy egzemplarz, zwracając się z prośbą o to, aby radni pracowali na tym egzemplarzu).

Kierownik analizował poszczególne zapisy projektu uchwały, omawiając przedłożone propozycje. Zatrudnienie przy strefie znajdzie ok. 12 osób. Wpisujemy do katalogu ulic: ulicę Mickiewicz oraz Jana Pawła II. Dodatkowo przewiduje się zatrudnione 2 osoby do straży miejskiej, chodzi o pomoc przy strefie, m.in. chodzi o to, aby konwojować kasy z parkomatów, gdyż częstotliwość ich opróżniania będzie dosyć duża, a konwój jest kosztowny.

Radny Janusz Piłat wyraził niepokój, czy oby do sezonu uda nam się to wszystko zorganizować.

Zdaniem Kierownika nie ma powodu do obaw, powinniśmy zdążyć, wymagana jest zmian organizacji ruchu, która umożliwi pewne działania.

Radny Janusz Piłat nawiązał do ulicy Sportowej (skrzyżowanie z ulicą Gryfa), można tam dodać 2-3 miejsca parkingowe.

Takich miejsc jest więcej, zauważył Komendant Adam Bączek, ale to nie znaczy, że w każdym miejscu jest możliwość.

Kierownik poinformował o możliwości parkingu alternatywnego na obrzeżach miasta, będzie to parking tańszy, który odciąży nam wjazd samochodów do miasta.

Radna Anna Oleksy zwróciła uwagę na problemy, które mogą pojawić się przy Grodzisku, ulice są tam obstawione samochodami, może należy przesunąć natłok samochodów w kierunku ulicy Dobrej.

Chyba lepszym rozwiązaniem będzie egzekwowanie nieprawidłowości, jest to niestety ulica powiatowa i nie jest to uzasadnione ze względu na bezpieczeństwo.

Radna Anna Oleksy wnioskuje zatem o zmianę znaku w tym miejscu.

Kierownik odpowiadał na pytania radnych dotyczące SPP; m.in.:

- Radny Mittelstädt zapytał o ulicę Polną, pierwotnie miała być tam wprowadzona strefa. Kierownik odpowiedział, że nie może być tam strefa ponieważ remont ulica mieści się w zadaniach dofinansowanych.

Radny Mittelstädt nawiązał również do SPP w dni świąteczne, dlaczego strefa nie działa w dni świąteczne, kiedy mamy największy najazd turystów. Niestety są to uwarunkowania ustawowe, wyjaśnił Kierownik.

Komisja omawiała poszczególne zapisy projektu uchwały, dyskutując na bieżąco podniesione przez radnych problemy. Kierownik omawiał również zapisy załącznika do projektu uchwały, będącego regulaminem strefy. Szczegółowo zajęto się omawianiem kart parkingowych specjalnych oraz osobami uprawnionymi do zerowej stawki opłaty w SPP, odpowiadając na szczegółowe pytania m.in. Radnego Filipa Szyszkowskiego.

Radni zastanawiali się, jak zostanie rozwiązana sprawa ulic na których nie będzie funkcjonował SPP : Plażowa, Cicha itp. Komendant wyjaśnił, że nie możemy mieć wszędzie strefy ze względu na ustawowe uwarunkowania.

Radna Katarzyna Natkańska zapytała, czy strefa nie może działać przez cały rok, bez konieczności zatrudniania osób, może coś się uzbiera.

Pani Burmistrz stoi na stanowisku, że godzi to szczególnie w naszych mieszkańców, którzy będą zmuszeni do płacenia za postój. Tymczasem idea jest taka, że chcemy ograniczyć ilość samochodów w mieście, zatem powinno to działać w czasie największego natężenia ruchu. Nie możemy łamać konstytucyjnych reguł.

Kierownik omówił szczegółowo zatrudnienie przy SPP, odpowiadając na pytanie Radnej Ewy Trott. Planuje się zatrudnienie 12 osób, tj. 10 pracowników oraz 2 osoby ze straży miejskiej.

Komendant ustosunkował się do terminów uruchomienia SPP .

Wobec wyczerpania punktów porządku, Przewodniczący zamknął ten punkt porządku, poddając pod głosowanie wprowadzony projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 7 radnych.

##### **5. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości w trwały zarząd ( przekazuje się na rzecz ZOŚ nieruchomości położonej przy ul. Komunalnej, działki nr 577 o pow. 16.775 m<sup>2</sup>).**

Korzystając z obecności Kierownika, Przewodniczący zaproponował przedyskutowanie przedmiotowego projektu uchwały, choć temat ten przewijał się już przy okazji omawiania poprzednich projektów uchwał.

Radna Ewa Trott zapytała, czy ZOŚ może poddzierżawiać parking, Kierownik odpowiedział twierdząco, jednak ideą jest to, że chcemy stworzyć miejsce alternatywne dla samochodów, które nie chcą korzystać ze strefy w mieście, tylko wolą tańszy parking na

obrzeżach miasta. Oczywiście, aby uruchomić parking miejski, należy liczyć się pierwotnie z pewnymi, niemałymi kosztami adaptacji tego miejsca.

Na pytanie Radnej Katarzyny Natkańskiej, jakimi siłami zostanie to zaadoptowane to miejsce, Kierownik odpowiedział, że będzie próbował zrobić to własnymi siłami zakładu.

Radny Janusz Piłat zauważył, że przekazujemy kolejne zadanie do ZOŚ, a co za tym idzie, tworzymy nowe miejsc pracy. Teren ten zawsze można wystawić do przetargu, z takim właśnie przeznaczeniem.

Pani Burmistrz wyjaśniła, że planowany był tam parking wielopoziomowy, ale w niczym to nie koliduje ponieważ w razie konieczności, zawsze może zostać wygaszony zarząd terenu.

Dajmy tym razem szansę pracy mieszkańcom, a nie urzędnikom, zauważyła Radna Ewa Trott.

Komendant powiedział, że Kierownik przy zatrudnianiu preferuje naszych mieszkańców, tylko w ostateczności szuka pracowników spoza Gminy. Rekrutacja będzie się odbywała na miejscu, zamieścimy stosowną informację.

Radna Anna Oleksy zwróciła się z zapytaniem do Kierownik Adama Celińskiego, będącego Radnym powiatowym, o ustalenia odnośnie biura pracy.

Na pytanie radnego Zbigniewa Mittelstäda, czy jest już znana jakaś polityk cenowa w tym zakresie, Kierownik odpowiedział, że jest to parking alternatywny, zatem z pewnością będzie on tańszy niż SPP.

Radna K. Natkańska zripostowała, że kolejny, niemały przecież teren przekazujemy do ZOŚ, może jednak zdecydujemy się na przetarg.

Kierownik zauważył, że ZOŚ to Gmina, i w takich kategoriach należy to rozpatrywać.

Wobec wyczerpania dyskusji, Przewodniczący poddał pod głosownie projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 5 radnych, wstrzymały się 2 osoby.

----- Przewodniczący zaproponował przerwę w posiedzeniu----- po przerwie wznowił posiedzenie .

## **6. Rozpatrywanie i opiniowanie spraw przekazywanych przez Radę, komisje, Przewodniczącego Rady i członków komisji.**

W ramach tego punktu na posiedzenie komisji przybyła Prezes MTBS Pani Dorota Siarska-Zacharewicz, która omówiła, na życzenie komisji, koszty zarządzania MTBS. MTBS został przejęty od kwietnia 2006 r., natomiast od września 2008 r. stawka się zmieniła i wynosiła 1.30 brutt, od marca 2013 r. weszło opodatkowanie, a kwota wyniosła 1.40, i tak jest do dzisiaj. W zakresie tej kwoty mieści się wszystko, powiedziała Pani Prezes, wszystko co dajemy najemcom. MTBS reprezentuje mieszkańców w całym zakresie i we wszystkich sprawach. Wykonywane są stosowne plany remontów, które są realizowane w ramach istniejących środków, które muszą zostać rozliczone. Praca w zasobie komunalnym wiąże się z wieloma rozlicznymi obowiązkami.

Radna Katarzyna Natkańska wyraziła pogląd, że cena (1.40 zł) zaproponowana przez nasz MTBS „to kosmos”, jest to 200% więcej, aniżeli proponują inne firmy. W innych gminach zarządzanie zasobami komunalnymi wynosi max. do 1 zł. Radna pozwoliła sobie obdzwonić inne gminy celem informacji w tym zakresie.

Pani Prezes zauważyła, że wcześniej spółka nie miała wpływu na ściągalność należności, dzisiaj się to zmieniło, ściągamy stare należności.

Radna Katarzyna Natkańska uważa, że powinniśmy przeanalizować wszystkie koszty, może uda nam się coś uzyskać na remonty. Radna nie chce oceniać, ale jeśli inna wspólnota zarządza za 0,60 gr, to może trzeba to wszystko ponownie przeanalizować.

Pani Burmistrz Katarzyna Kutereba-Gnitecka zauważyła, że spółka jest w 100 % gminna, zatem są to nasi ludzie, nasi mieszkańcy, nasza spółka. Jeśli będzie mniejsza kwota, to nie wiadomo jak to się przełoży na ściągalność, która wygląda bardzo dobrze. Poprzednim zarządcą z Wrocławia, nie zależało na wysokiej ściągalności.

Zdaniem Radnej Natkańskiej MTBS ma również pozyskiwać środki, nie zakładajmy, że jesteśmy najlepsi. Poszukajmy oszczędności, może jest to jednak możliwe.

Radny Filip Szyszkowski uważa, że biednego nie stać na tanie rzeczy, jeśli mamy 90 % ściągalności, możemy tylko pogorszyć istniejący stan.

Radny Janusz Piłat zapytał, czy to ma oznaczać, że mamy zmniejszyć koszty zarządzania? Osobiście stoi na stanowisku, że takie efekty działania, czyli 90 % ściągalności, to bardzo dobry wynik.

Radna Anna Oleksy skierowała zapytanie do Pani Prezes o koszty tzw. wsadu na M-2 w MTBS, po przedstawieniu wyliczenia przez Panią Prezes Dorotę Siarska-Zacharewicz, Radna uznała, że niestety nie mamy żadnej alternatywy dla młodych ludzi, gdyż w dalszym ciągu są to bardzo drogie inwestycje, na które nie stać młodych ludzi. Najlepszym rozwiązaniem będzie wypracowanie czegoś pomiędzy MTBS a substancją komunalną.

Zdaniem Radnej Katarzyny Natkańskiej grunt powinien być oddany na rzecz MTBS, pozyskując lokale do gminnego zasobu.

Przewodniczący zaproponował przerwę w posiedzeniu, po przerwie wznowiono posiedzenie.

#### **7. Projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Szczecinie.**

Zagadnienie omówiła Pani Agnieszka Skarbnik Agnieszka Sadka wyjaśniając, że do właściwości Rady należy m.in. zaciąganie długoterminowych pożyczek i kredytów, w ślad za czym proponuje się zaciągnięcie pożyczki długoterminowej w kwocie 933 121,42 z okresem spłaty 10 lat., z przeznaczeniem na zadanie pn. "remont poletek osadowych zlokalizowanych na terenie oczyszczalni w Międzyzdrojach". Pożyczka stanowi 90 % kosztów całkowitych netto w/w zadania.

Przewodniczący otworzył dyskusję, Rana Katarzyna Natkańska zapytała o kwotę przeznaczoną na poletka osadowe ( 1 226 065,94 brutto + 49 tys. zł nadzór))

STANOWISKO komisja opiniuje pozytywnie przedłożony projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 6 osób. ( nieobecny Z.Mittelstädt).

#### **8. Projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu i zmian w budżecie na rok 2015 r.**

Po omówieniu zagadnienia związanego z dokonanymi zmianami w budżecie na rok 2015 przez panią Skarbnik, Przewodniczący otworzył dyskusję, w której głos zabrała:

Katarzyna Natkańska zapytała o przyczynę zwiększenia kwoty na rzecz ZOŚ. Pani Skarbnik odczytała wniosek Kierownika w tej sprawie, wyjaśniając przyczynę zaproponowanych zmian.

Pani Skarbnik udzieliła również informacji odnośnie zwiększenia kwoty na zakup defibrylatora oraz zwrotu nienależnie wypłaconej kwoty na pokrycie kosztów wychowania przedszkolnego.

Radna Katarzyna Natkańska poprosiła o wyjaśnienie wydatku związanego z planowanym zatrudnieniem dwóch strażników, pani Skarbnik wyjaśnił, że na podstawie zarządzenia Burmistrz wyszacowano koszt zatrudnienia dwóch strażników do obsługi strefy. Nawiązała również do zapisu związanego z rozbudową schodów wejściowych na molo, chodzi o zabezpieczenie kwoty na dokumentację.

Pani Skarbnik, powiedziała, że różnica pomiędzy dochodami a wydatkami pokryta będzie z wolnych środków i pożyczki. Suma zwiększenia powoduje deficyt pokryty wolnymi środkami roku poprzedniego.

STANOWISKO komisja opiniuje pozytywnie przedłożony projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 7 osób.

**9. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr III/32/14 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 30 grudnia 2014 r. w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Międzyzdroje na 2015 rok.**

Po wyjaśnieniach Pani Skarbnik, wobec braku pytań, Przewodniczący poddał pod głosowanie pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 7 radnych.

**10. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr IV/23/11 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 4 stycznia 2011 r. w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Międzyzdroje na lata 2015-2025.**

Po wyjaśnieniach Pani Agnieszki Sadki, że zapisy w tej uwale są konsekwencją przyjętych powyżej propozycji. Pani Skarbnik wyjaśniła, zapytana przez Radnego Zbigniewa Mittelstäda, co oznacza słowo „limit”.

Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 7 radnych.

**11. Projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości dofinansowania dla powiatu kamieńskiego w ramach udzielonej dotacji.**

Po wyjaśnieniach Pani Skarbnik, że w celu dokumentacji projektowej na realizację zadania pn. Przebudowa drogi powiatowej 1001Z (001Z) Zalesie – Wapnica - Lubic oraz drogi 1002Z (0002Z) Wapnica-Lubczewo - przygotowanie dokumentacji projektowej Gmina Międzyzdroje przekaże środki finansowe w wys. 45 000, 00 w celu dofinansowania przedmiotowego zadania w zakresie I etapu obejmującego odcinek Wapnica-Lubin o dł. 3.5 km. Należy podjąć odrębną uchwałę

Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały, za pozytywnym zaopiniowaniem opowiedziało się 7 radnych.

**12. Projekt uchwały w sprawie funduszu sołeckiego na rok budżetowy 2016.**

Radna Anna Oleksy nawiązała do przedmiotowego projektu uchwały, wnioskując o przesunięcie projektu uchwały w czasie, w związku z koniecznością przedyskutowania tego

zagadnienia z mieszkańcami sołectw. Może przy okazji planowanych wyborów warto poruszyć tę kwestię. Zatem będzie wnioskowała o zdjęcie z porządku sesji projektu uchwały. Radna stoi na stanowisku, że sołectwa powinny korzystać z funduszu sołeckiego.

Przewodniczący wyjaśnił, że ustawa miała na myśli dofinansowanie gmin o niskich dochodach. Najpierw trzeba wydać, zanim się otrzyma środki. W proponowanym funduszu jest wiele rygorystycznych obostrzeń, które są trudne do zrealizowania. Poprzednie Rady się tym interesowały, ale ostatecznie nie skorzystały z tej formy. Natomiast jest wiele różnych innych możliwości pozyskania środków, np. poprzez stosowny zapis w procedurze budżetowej dot. zagwarantowania puli na jednego mieszkańca. Będą to takie same pieniądze, a mniej kłopotliwe.

Wobec wniosku Radnej Anny Oleksy, komisja proponuje o zdjęcie z porządku posiedzenia tego projektu uchwały do czasu odbycia wyborów w sołectwach.

### **13. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Międzyzdroje w 2015 r.**

Zagadnienie omówiła Pani Klaudia Szach-Matuszewska, wyjaśniając, że program został uzgodniony z wszystkimi zainteresowanymi stronami. Przewodniczący zaproponował, aby uzgodnić zapisy z pracownikami WPN, może oni coś jeszcze wniosą do istniejących zapisów.

Radna Katarzyna Natkańska zapytała o gołębie, co należy zrobić jeśli jest jakiś problem. Wówczas należy skontaktować się z Panią Klaudią Szach-Matecką lub strażą miejską, która pracuje do godziny 22.00.

Komisja podjęła również zagadnienia dot. odławiania dzików.

Na pytanie radnej Katarzyny Natkańskiej, czy cała kwota została wykorzystana w programie (chodzi o kwotę 54 500 zł), insp. Klaudia Szach – Matuszewska potwierdziła, że wszystko jest wykorzystywane, mieści się w tym kastracja, schronisko, karm, odławianie psów.

Wobec braku głosów w dyskusji, Przewodniczący poddał pod głosowanie pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 7 radnych.

### **14. Uwagi i poprawki Radnych do protokołu z dnia 19.02.2015 r.**

**Radni odczytali wnioski z posiedzenia w dniu 19.02.2015 r. wnoszą poniższe poprawki do ich redakcji.**

- 1) Komisja nie będzie wyzywać się zasobu komunalnego, którego Gmina jest 100% właścicielem. Kiedy w budynku jest więcej właścicieli, Komisja stoi na stanowisku sprzedaży, jeżeli pozostaje 1 lokal w budynkach wielolokalowych z wyłączeniem budynków 1 lub 2 lokalowych. Za przyjęciem wniosku głosowało 7 radnych. \*\*\* Wniosek został wykreślony zapisem w protokole KSKiS z dnia 24.02.2015 i zastąpiony wnioskiem o treści jn.( za wnioskiem opowiedziało się 7 radnych): Komisja stoi na stanowisku niewyzywania się zasobu komunalnego poprzez sprzedaż. Jednak w przypadkach, kiedy w budynkach wielolokalowych Gmina jest właścicielem jednego lokalu można dopuścić sprzedaż, w przypadku, gdy nakłady remontowe są niewspółmierne do jego wartości. Za wnioskiem głosowało 7 radnych.*

- 2) *Komisja uważa, że data budowy obiektu nie ma wpływu na sprzedaż, liczy się stan techniczny budynku. Za przyjęciem wniosku głosowało 7 radnych.*
- 3) *Komisja wnosi o możliwość zlokalizowania lokalu socjalnego w jednym budynku wielolokalowym. W przypadku braku takich możliwości wnosi się o zakup i usytuowanie tzw. „kontenerów socjalnych”, za przyjęciem wniosku głosowało 7 radnych. Ponadto Komisja wnosi o zabezpieczenie w następnych budżetach wyższych kwot na remonty zasobu mieszkaniowego.*
- 4) *Komisja wnosi o zmniejszenie kwoty zarządzania zasobem komunalnym a resztę przeznaczyć na remonty w oparciu o analizę kosztów zarządzania. Za przyjęciem wniosku głosowało 7 radnych. Wniosek został wykreślony zapisem w protokole KSKiS z dnia 24.02.2015 ( za wnioskiem opowiedziało się 7 radnych )*

*\*\*\*\*Komisja wnosi o zmniejszenie kwoty zarządzania zasobem komunalnym, a resztę przeznaczyć na remonty w oparciu o analizę kosztów zarządzania. Za przyjęciem wniosku głosowało 7 radnych.*

#### **15. Rozpatrywanie wniosków mieszkańców przedkładanych przez nich osobiście lub za pośrednictwem radnego.**

**Przewodniczący zapoznał komisję z korespondencją, która wpłynęła do biura Rady Miejskiej:**

Pismo Polskiego Stowarzyszenia na rzecz Osób z Upośledzeniem Umysłowym odnośnie wyjazdu na terapię. Przewodniczący wyjaśnił, że szukamy możliwości, chcemy pomóc, ale nie wiemy jak do tego podejść. Przewodniczący poinformuje o dalszych ustaleniach.

Wpłynęło również pismo Stowarzyszenia Miejskie Ogrody, powrócimy do zagadnienia w późniejszym terminie.

#### **16. Zakończenie posiedzenia .**

W związku z zakończeniem realizacji punktów porządku posiedzenie zakończono.

Protokółowała:  
M.Nurkowska