

Protokół nr 49/17 z posiedzenia
Komisji Spraw Komunalnych i Społecznych
z dnia 12.12.2017 r., godz. 10.00-13.00

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.

Posiedzenie Komisji na podstawie listy obecności otworzył Przewodniczący Filip Szyszkowski, stwierdzając wymagane quorum. Obecnych na posiedzeniu 7 radnych. Lista obecności stanowi zał. Nr 1 do protokołu.

2. Wnioski Radnych do porządku posiedzenia.

Burmistrz wprowadził autopoprawkę do porządku posiedzenia, chodzi o dopisanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości, Przewodniczący zaproponował wpisanie tego projektu w poz. 9. porządku, za przyjęciem opowiedziało się 7 radnych. Porządek stanowi zał. Nr 2 do protokołu.

3. Uwagi i poprawki radnych do protokołów z dnia 27.11.2017 r.

Ponieważ nikt z radnych nie wniósł uwag, protokół uważa się za przyjęty .

4. Projekt w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Międzyzdroje na 2018 rok.

Komisja nie wypowiadała się w powyższej kwestii, proponuje się przenieść dyskusję na sesję.

5. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr IV/23/11 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 4 stycznia 2011 roku w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Międzyzdroje na lata 2018-2035.

Komisja nie wypowiadała się, proponuje się przenieść dyskusję na sesję.

6. Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie na rok 2017.

Projekt uchwały omówiła Skarbnik Agnieszka Sadka, odpowiadając na pytania komisji:

Radny Filip Szyszkowski zwrócił uwagę na fakt, że na promenadzie nie działa oświetlenie z chwilą włączenia iluminacji. Burmistrz wyjaśnił, że nie ma to żadnego znaczenia, musiała powstać jakaś chwilowa awaria.

Radna Katarzyna Natkańska zapytała o tzw. Koperty życia, czy zrobiono rozeznanie kwotowe w tym temacie, i czy będzie tej akcji towarzyszyła jakaś kampania reklamowa.

Pani Jadwiga Bober poinformowała, że zostało zrobione takie rozeznanie, wiemy ile jest starszych ludzi na naszym terenie. Liczymy się z kwotą 5 tys. zł brutto, Pani Bober omówiła, co składa się na założoną kwotę, i jakie dokumenty temu towarzyszą. Całą logistyką zajmuje się Urząd Miejski, dlatego nie ma tutaj żadnych problemów związanych z kampanią.

Radna Katarzyna Natkańska zapytała o kwotę 77 tys. dot. zagospodarowania terenów zielonych. Pani Skarbnik odczytała wniosek w tej sprawie. Został opracowany harmonogram, aktualnie jesteśmy już po przetargach, z których wynika, iż mamy do czynienia z inną kwotą, aniżeli pierwotnie została zaplanowana na ten cel, stąd zwiększenie finansowe na to zadanie.

Wobec braku dalszych pytań, zakończono ten punkt porządku, Przewodniczy poddał pod głosowanie projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 7 radnych obecnych na posiedzeniu.

7. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXVIII/256/16 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 15 grudnia 2016 roku w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Międzyzdroje na 2017 rok.

Po wyjaśnieniach pani Skarbnik Przewodniczący komisji poddał pod głosowanie pozytywnie zaopiniowanie projektu uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 7 radnych.

8. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr IV/23/11 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 4 stycznia 2011 roku w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Międzyzdroje na lata 2017-2035.

Wyjaśnień udzieliła Pani Skarbnik, Pani Katarzyna Natkańska zapytała o obsługę ratowniczą. Przetarg odbędzie się na 3 lata, co pozwoli uzyskać korzystniejsze warunki, tak to było praktykowane do tej pory.

Przewodniczący komisji poddał pod głosowanie pozytywnie zaopiniowanie projektu uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 6 radnych, wstrzymała się 1 osoba.

9. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości.

Zagadnienie omówiła pani Edyta Konarzewska, proponuje się przeznaczyć do sprzedaży część nieruchomości gminnej, stanowiącej działkę nr 257/1 o pow. 29 m², położoną w obrębie 20 miasta Międzyzdroje. Działka położona jest w granicach pasa ochronnego brzegów wód morskich i zgodnie z art. 19 ust.2 ustawy o gospodarce nieruchomościami do jej sprzedaży wymagane jest porozumienie z właściwym terytorialnie organem administracji morskiej.

Pani Edyta Konarzewska odpowiedziała na pytanie Radnej Ewy Trott, która zaniepokoiła się, że osoba, która zakupi działkę może utrudniać działania odnośnie dostępu do istniejącej tam trafostacji. Zdaniem Pani Konarzewskiej jest to świetne narzędzie do tego, aby za czyjeś pieniądze przenieść trafostację.

Radna Katarzyna Natkańska zapytała, czy fakt istniejącej w tym miejscu trafostacji będzie miał wpływ na cenę działki, Pani Konarzewska wyjaśniła, że nie ma to znaczenia, urządzenia nie będą brane pod uwagę, szczególnie, że stanowią one odrębną własność.

STANOWISKO Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 7 radnych.

10. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia „Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2018 rok.

Jak co roku wchodzimy z programami, zagadnienia te zwykle się powielają, a jeśli coś się zmieniło, to musiało się to znaleźć w tym programie.

Radna Katarzyna Natkańska zapytała, z czego wynika różnica 20 tys. zł, bowiem składaki zmniejszają się, a pensje zwieszają. Burmistrz wyjaśnił, że chodzi tutaj być może o przeszacowanie z roku poprzedniego.

Obecne na zaproszenie komisji przedstawicielko OPS: Kierownik Elżbieta Jakubowska oraz Małgorzata Musiała udzieliły odpowiedzi w tematyce realizacji programu. Zostały omówione efekty działania programu, które procentują tym, że nasze dzieci nie trafiają do palcówek opiekuńczych, poza kilkoma krótkotrwałymi epizodami. Aktualnie w czynnej terapii mamy 73 osoby. Wart podkreślenia jest również fakt, że nasze miasto zmieniło nieco swój wizerunek, w parkach nie widać, tak jak dotychczas, wysiadających tam osób spożywających alkohol. Z takim wnioskiem nie zgodziła się radna Katarzyna

Natkańska, która notorycznie widuje te same osoby, siedzące na ławkach przy ul. Norwida przy skwerze.

Jeżeli chodzi o płace, ich wzrost wynika z faktu, że członkowie Gminnej Komisji, jak również zespoły opiniujące, pobierają odpłatność za posiedzenia, która kształtuje się w wysokości 15 % średniej krajowej. Posiedzenia takie odbywają się w miarę potrzeb.

Na pytanie Radnego Janusza Piłata, czy odrębne środki przewidziane są na sprawy sądowe, Pani Jakubiak zaprzeczyła, jest to rolą Przewodniczącego Komisji.

Pani Kierownik omówiła również zagadnienie związane z przemocą w rodzinie, są to sprawy anonimowe, składane są ankiety, a rolą pedagoga jest analiza tych ankiet oraz wyodrębnienie z nich skali problemu, zajmuje się tym również zespół interdyscyplinarny.

Na pytanie radnych, czy istnieją duże rozbieżności w ankietach, pozwalające na wyciąganie wniosków odnośnie skali problemu. Pani Musialska odpowiedziała, że badania pokazują, iż zdecydowanie należy edukować rodziców. Badania takie pokazują również kierunek działań w zakresie profilaktyki. W roku 2016, 48 rodzin miało niebieską kartę. Ośrodek zatrudnia 3 specjalistów do rozwiązywania problemów tej natury. Dużym zainteresowaniem cieszą się zajęcia z psychologiem, co podkreśliła pani Anna Oleksy, na podstawie opinii osób, korzystających z tych usług.

Komisja pytała o osoby, które można zaobserwować w Międzyzdrojach, a których wizerunek wskazuje na istniejące problemy, czy Opieka Społeczna posiada takie rozeznanie. Radny Filip Szyszkowski wskazał starszego Pana, który wydaje się być bezdomny. Pani Kierownik wyjaśniła, że OPS ma rozeznanie w tych sprawach, ale są to osoby, które często nie chcą pomocy i nie chcą podejmować leczenia. Sprawy te niejednokrotnie wymagają interwencji sądowej. Zwrócono również uwagę na Panią, która zaczepia ludzi w Międzyzdrojach. Sprawa ta została już rozeznana.

Radna Katarzyna Natkańska zapytała o kwotę 20 tys. zł. o taką bowiem kwotę zwiększyły się środki na rzecz programu Narkomanii. Pani Małgorzata Musialska wyjaśniła, że została podniesiona stawka bowiem zwiększyła się ilość grup, odbywa się więcej konsultacji z rodzicami, w terapii bierze udział 30 osób.

Radna nawiązała również do działalności w ramach Stowarzyszenia Motywacja i Działanie, które posiada siedzibę na ul. Norwida, czy istnieje szansa przeniesienia tej działalności w inne, bardziej odpowiednie miejsce, w związku z licznymi interwencjami mieszkańców.

Burmistrz poinformował, że mamy już wskazanie innego lokalu usytuowanego na stadionie. Jesteśmy na etapie uzgadniania tej kwestii z gospodarzami. Pani Elżbieta Jakubiak, nawiązując do nowej lokalizacji oceniła, że nie jest to najlepszy wybór, bowiem stadion znajduje się trochę na uboczu, a lokalizacja jest bardzo ważna, gdyż musimy pamiętać, że jest to trochę taka namiastka domu dla osób korzystających z tej formy działalności.

Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 7 radnych.

11. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia „Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii na 2018 rok.

W związku z tym, że dyskusja dotyczyła obydwu uchwał, Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 7 radnych.

12. Projekt uchwały w sprawie ustalenia stawek dotacji przedmiotowej dla Zakładu Ochrony Środowiska w Międzyzdrojach, w sprawie dofinansowania i utrzymania stadionu miejskiego w Międzyzdrojach.

Zagadnienie omówił Burmistrz, na stadionie zatrudnione są 2 osoby, a w tych kosztach znajduje się wszystko, jest w tym utrzymanie całego stadionu. Burmistrz odpowiadając na pytanie radnej Katarzynie Natkańskiej, odnośnie stawki jaka obowiązywała w zeszłym roku, odpowiedział że była ona identyczna, jest Konstans. Budynek będzie utrzymywany z dotacji, kwota wystarczy na utrzymanie obiektu. STANOWISKO komisja opowiedziało się pozytywnie, za przyjęciem projektu uchwały 6 głosami, wstrzymały się 2 osoby.

Wyszedł Radny Jan Magda, obecnych 6 osób.

13. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przy „Kawczej Górze” obejmującego działki oznaczone numerami: 439 i 160/5 obręb 20 jednostki ewidencyjnej Gminy Międzyzdroje.

Burmistrz wyjaśnił, że zakres proponowanych zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na dzień podjęcia niniejszej uchwały o przystąpieniu, nie jest sprzeczny z obecnie obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Międzyzdroje, które zakłada na terenie objętym planem funkcje: UTM,KS,ZP.

Przedmiotowa zmiana planu pozwoli na lepsze wykorzystanie przestrzeni z zachowaniem maksymalnej ochrony dla terenów zieleni i pobliskiego Parku Narodowego, zwiększając jedynie zasięg podziemnej części budynku, co pozwoli na realizację większej ilości miejsc parkingowych na terenie działki. Podsumowując powyższe, zasadnym jest przystąpienie do opracowania zmiany planu.

Gminę nie będzie to nic kosztowało, zmniejszamy dotację na rzecz MDK, i koszt planu będzie zrekompensowanych (inwestorzy wpłacają, a Gmina zmniejsza o tę kwotę dotację)

Na pytanie Radnej Katarzyny Natkańskiej dot. udostępnienie wniosku, Burmistrz odpowiedział, że jest on możliwy do wglądu.

Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 5 radnych, wstrzymała się 1 osoba.

14. Projekt uchwały w sprawie zmiany w Statucie Sołectwa Wicko.

Przewodniczący odczytał protokół z konsultacji społecznych, po czym poddał pod głosowanie projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziało się 6 radnych.

15. Projekt uchwały w sprawie zmiany w Statucie Sołectwa Lubin.

Po odczytaniu protokołu z przeprowadzonych konsultacji, Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały, za przyjęciem opowiedziały się 6 radnych.

16. Protokół z kontroli Międzynarodowego Domu Kultury w zakresie dochodów uzyskanych z wynajmu pomieszczeń oraz dzierżaw za rok 2016, w porównaniu z rokiem 2015.

Komisja nie wypowiedziała się w tej sprawie

17. Rozpatrywanie wniosków mieszkańców przedkładanych przez nich osobiście lub za pośrednictwem radnego.(brak)

18. Rozpatrywanie i opiniowanie spraw przekazywanych przez Radę, komisje, Przewodniczącego Rady i członków komisji(brak)

19. Zakończenie posiedzenia .

W związku z zakończeniem realizowania punktów porządku posiedzenie zakończono.

Na tym protokół zakończono.

Protokółowała:

Mirosława Nurkowska