

ZARZĄDZENIE NR 37/RI/2020
BURMISTRZA MIĘDZYDROJÓW

z dnia 14 lutego 2020 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65) **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz nieruchomości, o których mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Międzyzdrojach oraz zamieszczenie na stronie internetowej urzędu na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Infrastruktury.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65) Burmistrz Międzyzdrojów podaje do publicznej wiadomości, iż zgodnie z uchwałą nr XV/163/19 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 19 listopada 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości, przeznacza się do zbycia część nieruchomości będącej własnością Gminy Międzyzdroje, położonej przy ulicy Gryfa Pomorskiego w Międzyzdrojach.

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

Działka nr 113/12, obręb 20 miasta Międzyzdroje o powierzchni 2 m²,
działka nr 113/13, obręb 20 miasta Międzyzdroje o powierzchni 19 m² i
działka nr 113/14, obręb 20 miasta Międzyzdroje o powierzchni 11 m²,
powstałe w wyniku podziału działki nr 113/7, dla której Sąd Rejonowy w Świnoujściu - Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą nr SZ1W/00045448/4.

2. Opis nieruchomości:

Części nieruchomości niezabudowane, położone przy ul. Gryfa Pomorskiego w Międzyzdrojach.

3. Przeznaczenie nieruchomości:

Teren działek: nr 113/12, nr 113/13 i nr 113/14 nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków teren w/w działek oznaczony jest symbolem użytku Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy.

4. Cena nieruchomości:

Działka nr 113/12 – cena 2.900,00 zł (słownie: dwa tysiące dziewięćset złotych).

Działka nr 113/13 – cena 15.800,00 zł (słownie: piętnaście tysięcy osiemset złotych).

Działka nr 113/14 – cena 9.700,00 zł (słownie: dziewięć tysięcy siedemset złotych).

Na podstawie art. 43 ust.1 pkt 9) oraz art. 2 pkt 33) ustawy z dnia 11 marca 2004 o podatku od towarów i usług zbycie w/w części nieruchomości zwolnione jest od podatku VAT.

5. Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży:

Zbycie nieruchomości w trybie art. 37 ust. 2 pkt 6) ustawy o gospodarce nieruchomościami – bezprzetargowo, na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

6. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.