

Protokół nr 30/17 z posiedzenia wspólnych komisji:

- 1) Komisja Rozwoju Gospodarczego i Budżetu**
- 2) Komisja Spraw Komunalnych i Społecznych**

w dniu 14.09.2017, godz. 10.00-15.20

1. Otwarcie połączonego posiedzenia komisji i stwierdzenie quorum.

Posiedzenie komisji prowadził Przewodniczący KRGiB Mateusz Bobek, który na podstawie listy obecności otworzył posiedzenie komisji i stwierdził quorum. Stan KRGiB – 4 radnych (nieobecni radni: Krzysztof Szlaski, Andrzej Kościukiewicz, Bogusław Sutyła), spóźnienie zapowiedziała radna Iwona Czyż. Stan KSKiS – 4 radnych (nieobecni radni: Ewa Trott, Anna Oleksy), spóźnienie zapowiedział radny Zbigniew Mittelstadt. Lista obecności radnych i gości uczestniczących w posiedzeniu stanowi zał. Nr 1 i 2 do protokołu.

2. Przyjęcie porządku posiedzenia.

Porządek bez zmian stanowi zał. Nr 3 do protokołu.

1. Otwarcie połączonego posiedzenia komisji i stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie porządku posiedzenia.
3. Uwagi i poprawki radnych do protokołu z poprzedniego posiedzenia w dniu 8.09.2017 r.
4. Studium Techniczno - Ekonomiczne dla „Budowy drogi S-3 na odcinku Świnoujście-Troszyn”, wypracowanie opinii dla 4. wariantów przebiegu drogi.
5. Oświata w Gminie Międzyzdroje - organizacja i finansowanie placówek oświatowych.
6. Sport w Gminie Międzyzdroje - formy zarządzania działalnością klubów sportowych i Stadionu Miejskiego.
7. Rozpatrywanie i opiniowanie spraw przekazywanych przez Radę, komisje, Przewodniczącego Rady i członków komisji.
8. Rozpatrywanie wniosków mieszkańców przedkładanych przez nich osobiście lub za pośrednictwem radnego.
9. Zakończenie posiedzenia komisji Rady Miejskiej.

3. Uwagi i poprawki radnych do protokołu z poprzedniego posiedzenia w dniu 8.09.2017 r.

Do protokołu radni nie wnieśli uwag w związku z czym protokół został zatwierdzony przez Przewodniczącego obrad.

4. Studium Techniczno - Ekonomiczne dla „Budowy drogi S-3 na odcinku Świnoujście-Troszyn”, wypracowanie opinii dla 4. wariantów przebiegu drogi.

W posiedzeniu komisji uczestniczyli przedstawiciele Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w Szczecinie: Ryszard Kowalski, Sylwia Mierzwa, Łukasz Górski, Piotr Drobny.

-----przyszedeł radny Zbigniew Mittelstadt, stan KSKiS- 5 radnych-----

Radny Mateusz Bobek przypomniał o 4 wariantach, które na wcześniejszym posiedzeniu zostały zaprezentowane. Dla naszej gminy najlepsze warianty to te, które w minimalnym stopniu zmieniają obecną trasę S3. Radni dyskutowali również nad stworzenie zjazdu na Trzciągowo. Czy to zostało ujęte w projekcie oraz czy są jakieś ogólne zmiany w projektowanych trasach?

Pani Mierzwa wyjaśniła, że nie ma zmian co do projektowanych tras. Rondo w Międzyzdrojach pozostanie. Zostanie tylko trochę przeprojektowane. W kwestii zjazdu do Trzciągowa i do sołectwa będzie zjazd na węźle Dargobądz. Pan Kowalski dodał, że zjazdy mogą być tylko projektowane przy węzłach lub drogach zbiorczych. Innej możliwości nie ma. GDDKiA optuje za wariantem 4. Na pytanie radnego Adama Jakubowskiego, czy można wprowadzić zakaz wyprzedzania przez samochody

ciężarowe Pan Kowalski wyjaśnił, że wprowadzenie takiego zakazu na tak długim odcinku jest niemożliwe. Wobec tego radny zaproponował, aby zastanowić się nad wprowadzeniem 3 pasa ruchu właśnie dla tego rodzaju pojazdów.

Radny Bobek zapytał, czy w obrębie naszej gminy został wzięty pod uwagę istniejący rurociąg.

Pan Kowalski poinformował, że rurociąg zostanie w tym samym miejscu. Natomiast takie szczegóły będą opracowywane przy etapie projektu budowlanego. Obecny etap jest etapem studyjnym. O kolejnych etapach radni będą informowani na bieżąco. Na pytanie radnego Jana Magdy jak wyglądają uzgodnienia z WPN Pan Kowalski poinformował, że został wydłużony okres badań. My chcemy przyłączyć pasy jezdni do istniejącej drogi i musimy wejść w część obszaru należącego do parku, ale w jak najmniejszym stopniu. Ten projekt został zaakceptowany przez WPN. W odpowiedzi na zapytanie Pana Bobka za jakimi wariantami optowały Gmina Wolin i Świnoujście Pan Górski wyjaśnił, że Wolin zaakceptował wariant 2, 3, 4, a Świnoujście wskazało wariant 4. Było również zorganizowane odrębne spotkanie z mieszkańcami Warszowa. Tu był konflikt w kwestii działek, ale udało się go rozwiązać i mieszkańcy również zaakceptowali projekt poprzez drogi wspomagające.

Radny Mittelstadt zwrócił uwagę na przebieg drogi nad stacją Lubiewo. Z uwagi, że trasa będzie tam przebiegała zostanie zlikwidowany parking, a jest on wg radnego potrzebny, gdyż sporo turystów zostawia tam pojazdy i udaje się na plażę. Poza tym musi być zachowane przejście przez tory.

Pani Mierzwa wyjaśniła, że zjazd do tej stacji będzie na węźle Międzyzdroje. Nie można tu zaprojektować odrębnego zjazdu.

Radny Bobek uważa, że sugestia radnego jest dobra. Parking powinien być tam zachowany. Trzeba ten temat przemyśleć, gdyż jest to teren gminny. Trzeba również pomyśleć nad zrobieniem drogi do tej stacji.

Pani Mierzwa powiedziała, że z drogi o statusie wojewódzkim można zrobić drogę powiatową bądź lokalną. Z takiej drogi zawsze istnieje możliwość zrobienia normalnego zjazdu.

STANOWISKO:

Rada Miejska pozytywnie opowiedziała się za wariantem 4 przebiegu drogi S3. Za poparciem stanowiska komisje głosowały: KSKiS 4 radnych, KRGiB – 5 radnych.

Przewodniczący KRGiB ogłosił 10 minut przerwy.

Po przerwie wznowiono obrady Komisji.

WNIOSEK:

Rada Miejska w Międzyzdrojach składa wniosek o wybudowanie 2-3 miejsc poszerzonej jezdni do pasów na odcinku od Międzyzdrojów do węzła Goleniów – Północ, gdzie duże ciężarówki będą mogły się wyprzedzać a na pozostałych odcinkach wprowadzić zakaz wyprzedzania przez samochody ciężarowe.

KSKiS opowiedziała się za przyjęciem wniosku jednogłośnie 5 głosami za przyjęciem.

KRGiB głosowała jednogłośnie za wnioskiem (głosów za).

Prowadzący obrady Mateusz Bobek zaproponował z uwagi, że do przybycia kolejnych gości pozostało trochę czasu przenieść punkt 7 i 8 w miejsce punktu 5 i 6. Zmiany przyjęto przez alkamacje

5. Rozpatrywanie i opiniowanie spraw przekazywanych przez Radę, komisje, Przewodniczącego Rady i członków komisji.

Radny Piłat zapytał, kiedy będzie realizowana inwestycja budowy hotelu przez spółkę Prima? Radny zwrócił również uwagę na bałagan, jaki jest w obrębie tej nieruchomości, szczególnie za namiotem wielkopowierzchniowym. Trzeba przywołać właściciela do uporządkowania tego terenu.

Burmistrz poinformował, że inwestycja ma rozpocząć się lada dzień. Co do uporządkowania terenu zwrócimy się do właściciela z takim pismem.

W temacie bałaganu radna Czyż poinformowała o takim problemie na wydmach. Ponadto radna zwróciła uwagę na konieczność zrobienia przeglądu znaków drogowych. Jako przykład Pani Czyż

podała informację o zakończeniu drogi rowerowej na ul. Gryfa Pomorskiego, a wiadomo, że jest tam ścieżka rowerowa.

Ad vocem Pan Burmistrz wyjaśnił, że jest to pas techniczny, którym zarządza Urząd Morski, więc wydatkowanie naszych środków na uprzątnięcie tego terenu jest niezgodne z przepisami.

Radna apeluje, aby zwrócić się do Urzędu Morskiego i przymusić ich do sprzątnięcia.

Radna Klucha poinformowała, że po wycince drzew przy ul. Zwycięstwa teren nie został uprzątnięty. W kwestii wycinki drzew radny Węglorz zgłosił problem ściętego drzewa leżącego w rowie na ul. Komunalnej. Radny zwrócił również uwagę na ubytki w drodze na skrzyżowaniu ul. Skłodowskiej z Konopnicką. Radna Czyż dodała, że istnieje konieczność podcięcia drzew przy postoju taksówek. Z kolei radny Jakubowski poinformował, że na wyjeździe z miasta przy zagajniku sosnowym również należałoby podciąć te drzewa.

Burmistrz wyjaśnił, że jak tylko zostaną zabezpieczone środki ZOŚ przystąpi do usuwania tych ubytków. Co do drzew na wyjeździe z miasta, jest to droga wojewódzka, dlatego wystąpimy z zapytaniem, czy możemy podciąć sami te drzewa.

Kolejnym tematem, który poruszył radny Zbigniew Mittelstadt jest zrobienie ścieżki do stacji Lubiewo. W odpowiedzi Pan Burmistrz poinformował, że jest to teren Nadleśnictwa, ale zwrócimy się z takim pismem. Na pytanie radnego Mateusza Bobka o realizację inwestycji budowy żłobka Burmistrz powiedział, że po wydaniu decyzji celu publicznego zostanie podpisana umowa na projekt, a po uzyskaniu pozwolenia na budowę zwrócimy się do firmy, która deklarowała partycypację w kosztach o środki finansowe na ten cel.

Radna Klucha przypomniała, że do tej pory nie dostała opinii prawnej dot. sprzedaży mieszkań przy ul. 1000-lecia PP.

Burmistrz poinformował, że tematami związanymi z gospodarką mieszkaniową zajmuje się Zastępca Burmistrza, która w dniu dzisiejszym jest nieobecna. Temat zostanie przekazany do wyjaśnienia.

Radny Szyszkowski zgłosił problem zapadniętej studzienki przy ul. Kolejowej.

- 6. Rozpatrywanie wniosków mieszkańców przedkładanych przez nich osobiście lub za pośrednictwem radnego. (nie zgłoszono)**
- 7. Oświata w Gminie Międzyzdroje - organizacja i finansowanie placówek oświatowych.**

W posiedzeniu komisji uczestniczyli Dyrektorzy Szkół Podstawowych i Przedszkola Miejskiego.

Radny Bobek poprosił o informację jak przebiega reforma oświatowa.

Głos zabrała Pani Iwona Banachowicz Dyrektor SP 1 w Międzyzdrojach. Arkusz organizacyjny już po włączeniu gimnazjum w struktury szkoły podstawowej został zrobiony w maju, zgodnie z wytycznymi kuratorium. Pierwotna wersja zakłada nadgodziny, jednakże kuratorium nie zgodziło się na taką wersję. W związku z tym został zrobiony ponowny arkusz już bez nadgodziny. W tej opcji powstały wakaty. Należy również wziąć pod uwagę, że część nauczycieli zrezygnowała i przeniosła się do innych placówek oświatowych. Dlatego trzeba było podjąć odpowiednie decyzje kadrowe, aby uzupełniać wakaty. Zostały zatrudnione osoby przebywające na emeryturze. Na rynku pracy jest deficyt nauczycieli matematyk i fizyki w związku z czym to była jedyna opcja, aby zapełnić wakaty. Arkusz został zamknięty 1 września 2017 r. Zmiany były również związane z uczniami uczęszczającymi do klas 1 gimnazjum, którzy nie uzyskali promocji do klasy następnej. Ci uczniowie zostaną przeniesieni do klasy 7 szkoły podstawowej, co spowoduje, że w dwóch klasach 7 będzie odpowiednio 23 i 25 uczniów. W kwestii zagospodarowania budynku gimnazjum trzeba było wykazać się dużą elastycznością w tworzeniu planu zajęć. Chodziło przede wszystkim o bezpieczeństwo dzieci, komfort ich nauki i pracy nauczycieli. Ustalono, że dzieci będą uczyć się w gimnazjum przez 3 dni, a kolejne 2 dni spędzą w budynku SP1. Inaczej nie można było tego ustalić, ponieważ przenoszenie się zarówno dzieci jak i nauczycieli w trakcie przerw byłoby nieefektywne i niebezpieczne. Lepiej, żeby dzieci uczyły się jednego dnia w budynku SP a drugiego w budynku na ul. Kolejowej.

Radna Czyż zwróciła uwagę, że wniosek radnych był taki, aby uczniowie klas 7 i 8 uczyli się tylko w budynku gimnazjum. Wobec tego, jakie są plany co do zagospodarowania tego budynku?

Ad vocem Pani Banachowicz wyjaśniła, że obecne rozwiązanie jest rozwiązaniem optymalnym z uwagi na wcześniej przytoczone argumenty. Co do planów to w przyszłym roku klasy 7 i 8 będą miały część zajęć w gimnazjum, ponieważ w szkole przy ul. Leśnej nie ma wystarczającej ilości klas. Kwestia Sali gimnastycznej w gimnazjum, która jest w złym stanie technicznym. Na pytanie radnego Janusza Piłata, czy sale specjalistyczne w budynku gimnazjum spełniają kryteria Pani Banachowicz wyjaśniła, że potrzeba zakup sprzętu multimedialnego typu rzutniki itd. Komputery zostają odkupione od banków, które mają wymóg co 3 lata je wymieniać. Zakupiono kilka laptopów, ale jest to wydatek cykliczny.

Radna Klucha przypomniała, że radni chcieli otrzymać arkusze już po wygaszeniu gimnazjum, żeby zobaczyć jak będzie wyglądała ilość godzin dla nauczycieli, ponieważ pozostanie tylko 8 klas.

Pani Teresa Purgal przypomniała radnym o ustaleniach związanych z oświatą m.in. o ustaleniu 3 klas pierwszych, co da ogólnie 24 oddziały, czyli wystarczającą ilość, by zapewnić nauczycielom odpowiednią ilość godzin. W SP 1 jest 17 sal lekcyjnych, więc budynek gimnazjum będzie gospodarowany, ponieważ uczyć się tam będzie 9 oddziałów. Był również wniosek, żeby obiekt gimnazjum po jego wygaszeniu pełnił funkcję edukacyjną. Pani Purgal podziela się swoim pomysłem dot. utworzenia szkoły ponadpodstawowej w gminie o profilu mundurowym. Jest zapotrzebowanie na siły mundurowe tj. straż pożarna, policja itd. Pani Purgal uważa również, że powinno się zwiększyć ilość godzi z WOS-u by edukować młodzież w tym zakresie.

Radny Piłat uważa, że należy najpierw zbadać rynek i sprawdzić, czy jest takie zainteresowanie wśród młodzieży. Przewodniczący KRGiB Mateusz Bobek dodał, że temat jest do przedyskutowania.

Głos zabrała Pani Iwona Sołtysiak Dyrektor SP 2 w Wapnicy. Po reformie oświatowej nastąpiły pewne zmiany kadrowe i lokalowo-modernizacyjne. Podczas przygotowania arkusza organizacyjnego powstały wakaty. Są również problemy z salami specjalistycznymi. Udało się zapełnić wakaty na zasadzie zatrudnienia emerytowanych nauczycieli z matematyki. Głównym problemem jest brak Sali gimnastycznej. Do tej pory uczniowie lekcje w-fu odbywały na korytarzu. Jedna sala zostanie zaadoptowana na pracownię plastyczno-techniczną. To zrobimy we własnym zakresie, ale sala gimnastyczna to priorytet. Wszystkie dokumenty są w Referacie Infrastruktury Technicznej i Inwestycji. Burmistrz dodał, że dopiero po przetargu okaże się ile ta inwestycja będzie kosztować. Trzeba patrzeć przyszłościowo. W sołectwach będą niedługo ostatnie tereny, gdzie będzie można się wybudować. W związku z tym sołectwa się rozrosną, przybędzie dzieci, które będą uczęszczały do tej placówki.

Radna Natkańska zapytała o wymiar Sali. W zależności od jej powierzchni można oszacować ile to zadanie by kosztowało.

Pani Sołtysiak poinformowała, że robiła rozeznanie w placówkach, które w niedawnym czasie budowały takie sale. Kwoty zaczynają się od 800 tys. przy minimalnej powierzchni.

Na pytanie radnej Iwony Czyż jakie koszty w najbliższym czasie poniesie gmina na SP2 Burmistrz wyjaśnił, że będzie to kwota ok 1- 1,2 mln. Uwzględniono w tym termomodernizację, remonty wewnętrzne itd. Radny Piłat zapytał, czy są podane konkretne wymogi co do wielkości takiej Sali?

Ad vocem Burmistrz wyjaśnił, że minimalne wymiary Sali to 28 x 15. Dodatkowe koszty zależą od tego, ile będzie sanitariatów i pomieszczeń dodatkowych. Szacowany minimalny koszt to kwota 1 000 000,00 – 1 400 000,00 zł.

Według radnej Kluchy skoro chcemy zrobić salę w Wapnicy to wyremontujemy aule w SP1. Traktujemy wszystkich równo. W przyszłorocznym budżecie na oświatę planuje się przeznaczyć 2,8 mln zł.

Radny Bobek zasugerował, żeby zrobić rozpiskę wszystkich placówek oświatowych i podzielić tą kwotę po równo na wszystkie. Radny Szyszkowski dodał, że skoro mówimy o równości to należy mieć na uwadze, że w SP 1 jest hala, a nie ma jej w SP2. Trzeba znać tu kosztorys i rozeznac się, czy istnieje możliwość dofinansowania tego zadania.

WNIOSEK:

Radni wnoszą, aby na komisje przedsesyjne otrzymać materiały dot. inwestycji w oświacie na najbliższe lata. Ponad to wnosi się o rozpoznanie możliwości dofinansowania do budowy

Sali gimnastycznej w Szkole Podstawowej nr 2 w Wapnicy. Za przyjęciem wniosku głosowano: KRGiB 4 radnych, KSKiS – 5 radnych.

Głos zabrała Pani Elwira Korcz Dyrektor Przedszkola Miejskiego, która poinformowała, że po reformie dot. 6 latków był problem z ilością sal, aby pomieścić wszystkie dzieci. Udało się to wykonać po udostępnieniu pomieszczenia w SP 1, w której funkcjonował jeden oddział. Wszystkie dzieci w okresie rekrutacji zostały przyjęte do przedszkola. To jest ustawowy obowiązek, aby zapewnić miejsca wszystkim 6-latkom. To wiąże się bezpośrednio ze wzrostem wynagrodzeń. Obecnie brakuje miejsc w żłobku. Można przyjąć na chwilę obecną 17 dzieci, a zapotrzebowanie jest znacznie większe.

Radny Bobek przypomniał, że będziemy budowali nowe skrzydło na przedszkole. Może na tym etapie należy pomyśleć, aby zaprojektować kilka sal żłobkowych, biorąc pod uwagę idący wyż demograficzny.

8. Sport w Gminie Międzyzdroje - formy zarządzania działalnością klubów sportowych i Stadionu Miejskiego.

W posiedzeniu komisji uczestniczyła Pani Jadwiga Bober insp. ds. społecznych i sportu oraz Pani Mecenasa

Burmistrz powiedział, że dyskusję powinno się zacząć od odpowiedzi na pytanie, czy chcemy mieć spółkę, czy zakład, który zajmie się sportem.

Radna Czyż uważa, że otrzymany materiał jest bardzo dobrze przygotowany i opracowany. Brakuje tylko informacji o wysokości stypendiów sportowych i kryterium ich przydzielania.

Odpowiedzi udzielił radny Bobek, który wyjaśnił, że te kwoty co roku się zmieniają, ponieważ rośnie średnia krajowa. W budżecie na stypendia jest 90 tys. zł, które są rozdysponowane proporcjonalnie do osiągnięć. Jest to mała kwota, ponieważ zapotrzebowanie na stypendia jest na kwotę 180 tys. Same kryteria wynikają z uchwały RM.

Pani Bober krótko streściła różnice wynikające z powołania spółki a zakładu. Spółka sama może ubiegać się o dofinansowania, a zakład może liczyć jedynie na dotację ze strony gminy i w ciągu roku budżetowego może zwracać się o dodatkowe środki. Spółka dostanie jedną kwotę i musi posiłkować się np. środkami otrzymanymi z dofinansowania z innych źródeł. Burmistrz dodał, że spółka jest podmiotem na rynku i ma osobowość prawną. Na pytanie radnej Czyż, jak będzie wyglądać wynagrodzenie prezesa, Pani Mecenasa poinformowała, że musi być zarząd i rada nadzorcza, sam zarząd może być jednoosobowy. Wszystko zależy od ilości zadań, jakie będzie musiała wykonać spółka. Radny Bobek dodał, że chodzi przede wszystkim o to, aby nie dopłacać. Na pytanie radnej Kluchy na jakich zasadach obiekty zostaną przekazane do spółki Pan Bobek wyjaśnił, że najlepsza będzie umowa długoterminowa.

Pani Mecenasa poinformowała, jakie są możliwości prawne rozwiązania spółki. Burmistrz dodał, że wymogi odnośnie wynagrodzenia zostały uregulowane w nowej ustawie. Maksymalnie prezes może osiągnąć 13 tys. brutto. W kwestii pytań dot. dotacji Pani Bober wyjaśniła, że wtedy ryzyko ponosi operator, który będzie rozliczać dotacje. Jeśli powołamy spółkę to należy wiedzieć, że wtedy nie będzie już stypendiów, ponieważ spółka będzie działać na innej ustawie, która takiej możliwości nie dopuszcza. Szczegółowe zasady będą określone w umowie zawartej między gminą a operatorem – powiedziała Pani Mecenasa.

Radny Bobek stwierdził, że na chwilę obecną decyzja ostateczna nie zostanie podjęta. Pewien zarys sytuacji już jest. Kwestia dopracowania szczegółów.

9. Zakończenie posiedzenia komisji Rady Miejskiej.

W związku z wyczerpaniem porządku posiedzenia Prowadzący obrady Mateusz Bobek zamknął posiedzenie.

Protokółowała:
Sylwia Jakubowska

Przewodniczący KRGiB
Mateusz Bobek