

ZARZĄDZENIE NR 86/RI/2020
BURMISTRZA MIĘDZYZDROJÓW

z dnia 30 kwietnia 2020 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65 i poz. 284) **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości przeznaczonych do zbycia, stanowiące załączniki nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykazy nieruchomości, o których mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Międzyzdrojach oraz zamieszczenie na stronie internetowej urzędu na okres 21 dni.

§ 3. Traci moc załącznik nr 3 do zarządzenie nr 82/RI/2020 Burmistrza Międzyzdrojów z dnia 24 kwietnia 2020 roku w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Infrastruktury.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65 i poz. 284) Burmistrz Międzyzdrojów podaje do publicznej wiadomości, iż zgodnie z uchwałą nr XXIX/281/2017 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 26 stycznia 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości, przeznacza się do zbycia część nieruchomości będącej własnością Gminy Międzyzdroje, położonej przy ulicy Polnej w Międzyzdrojach.

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

Działka nr 487/47, obręb 19 miasta Międzyzdroje o powierzchni 159 m², dla której Sąd Rejonowy w Świnoujściu - Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą nr SZ1W/00017618/2.

2. Opis nieruchomości:

Działka niezabudowana, położona przy ul. Polnej w Międzyzdrojach.

3. Przeznaczenie nieruchomości:

Teren działki nr 487/47 nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków teren w/w działek oznaczony jest symbolem użytku Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy.

4. Cena nieruchomości:

Cena działki nr 487/47 wynosi 51.000,00 zł brutto (słownie: pięćdziesiąt jeden tysięcy złotych) plus należny podatek VAT w stawce 23%.

Cena podlega zapłacie nie później niż do dnia podpisania umowy przenoszącej własność.

5. Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży:

Zbycie nieruchomości w trybie art. 37 ust. 2 pkt 6) ustawy o gospodarce nieruchomościami – na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Tryb zbycia – sprzedaż w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości przyległych

6. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.