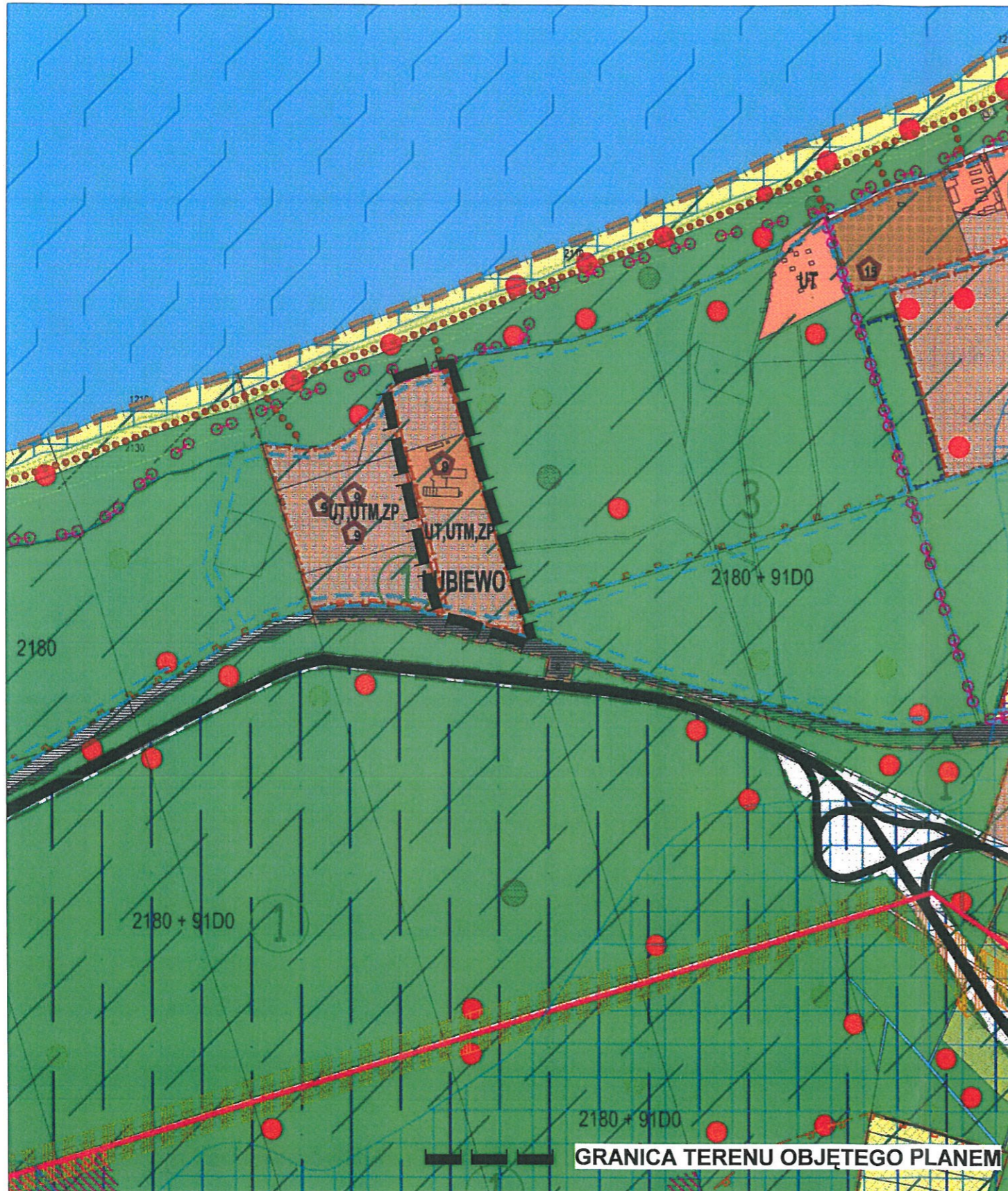


Wyrus ze zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Międzyzdroje (Uchwała Nr LV/573/10 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 29 czerwca 2010r.) z oznaczeniem granic obszaru objętego Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obejmującego działkę oznaczoną - numerem 4, część działek o numerach 2 i 5 obrębu 16 jednostki ewidencyjnej gminy Międzyzdroje.

Załącznik nr 2
do Uchwały Nr VIII/59/11 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach
z dnia 29 marca 2011 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego obejmującego działkę oznaczoną - numerem 4,
część działek o numerach 2 i 5 obrębu 16 jednostki ewidencyjnej
gminy Międzyzdroje

PRZEWODNIZACY
RADY MIEJSKIEJ
Jan Magda



LEGENDA:

OZNACZENIA OGÓLNE

- GRANICE ADMINISTRACYJNE GMINY
- GRANICE OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH
- MIEJSCOWOŚĆ WAPNICA
- POZOSTAŁE MIEJSCOWOŚCI
- GRANICE ISTNIEJĄCYCH PLANÓW MIEJSCOWYCH ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
- GRANICE OBSZARÓW, DLA KTÓRYCH SPORZĄDZENIE PLANÓW MIEJSCOWYCH ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ŁĄCZNIE Z ICH STREFAMI OGRANICZENIA PODSTAWIA SIĘ DO DECYZJI RADY GMINY
- GRANICE ISTNIEJĄCYCH PORTÓW I PRYSTANI Z WODNOŚCIA, ICH LOKALIZACJA LUB ZMIANY GRANIC W WZASADNICZYCH PRZYPADKACH
- GRANICE PASA TECHNICZNEGO WYBRZEŻA MORSKEGO
- GRANICE PASA OCHRONNEGO WYBRZEŻA MORSKEGO - PROJEKTOWANE
- ISTNIEJĄCY TOR WODNY DO MIEJSCYZDROJÓW (DO NABIEŻEŻA W ZALEŚLI)
- TERENY ZABKNIĘTE: KOLEJOWE (SZLAK TOROWY I WSKAZUJĄCE SZCZEGÓLNE I WYKONANE WYKONAWCY DO WYPOCZYNKOWY)

PRZEZNACZENIE TERENÓW

- TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - ISTNIEJĄCE
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ - ISTNIEJĄCE / PROJEKTOWANE
- TERENY OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH, SKŁADÓW, MAGAZYNÓW I USŁUG - ISTNIEJĄCE / PROJEKTOWANE
- TERENY HODOWLANE - ISTNIEJĄCA FARMY STRUSI
- TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ - ISTNIEJĄCE / PROJEKTOWANE
- TERENY USŁUG SPORTOWO-REKREACYJNYCH: ISTNIEJĄCE / PROJEKTOWANE
- TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ TURYSTYKI - ISTNIEJĄCE / PROJEKTOWANE
- TERENY CMENTARNE - ISTNIEJĄCE
- TERENY OGRODÓW DZIAŁKOWYCH, SĄDÓW - ISTNIEJĄCE / PROJEKTOWANE
- TERENY ISTNIEJĄCYCH PARKÓW I ZIELENI URZĄDZONEJ

FUNKCJA TERENU

- K KOMUNIKACJA SAMOCHODOWA - PARKINGI
- M MIESZKANIOWA - JEDNORODZINNA I WIELORODZINNA
- P PRODUKCYJNO-SKŁADOWO-MAGAZYNOWA ORAZ PRODUKCYJNO-USŁUGOWA (PRZEMISŁOWA)
- PR PORTOWA - PRYSTANI JACHTOWE (ŻEGLARSKIE)
- F FARMY STRUSI
- U USŁUGOWA - HANDEL DROBNY, GASTRONOMIA, BROWNA WYTWÓRCZÓD, ITP.
- UR USŁUGOWA - HANDEL WIELKOPOWERZCHOWNY
- UK USŁUGOWA - KULTURA RELIGIJNO I KULTUROWE (GALERIE, MIĘDZYKRAJOWY DOM KULTURY, AMFITEATR ITP.)
- UD USŁUGOWA - OŚWIATY (PRZEDSZKOLA, SZKOŁY, MUZEA)
- US USŁUGOWA - SPORTU I REKREACJI (STADIONI, BIEŻNI, KORTY TENISOWE ITP.)
- UT USŁUGOWA - TURYSTYKI (PENSJONATY, MOTELE, OŚRODKI WYPOCZYNKOWE ITP.)
- UTB USŁUGOWA - WIELOFUNKCYJNE OBIEKTY WYSOKIE I WYBONOŚCIOWE (HOTELI, MIESZKANIOWE)
- US USŁUGOWA - BŁIŻY ZDROWIA (PRZYCHODNIA, POGOTOWIE RATUNKOWE, ZAKŁAD PRZYRODO-LECZNICZY)
- ZC ZIELEŃ - CMENTARZE ISTNIEJĄCE (CZYNNIE I ZABKNIĘTE)
- ZD ZIELEŃ - RÓŻNE OGRÓDY DZIAŁKOWE
- ZP ZIELEŃ - URZĄDZONA (PARKI, BOKSERY)

ELEMENTY KOMUNIKACJI

- KR DROGA O ZNACZENIU PONADREGIONALNYM (KRAJOWA)
- KR DROGA O ZNACZENIU PONADREGIONALNYM (WOJEWÓDZKA)
- KRP DROGA O ZNACZENIU REGIONALNYM (POWATOWA)
- PROJEKTOWANE LINIE ROZGRANICZENIA DROG (GMINNYCH I O ZNACZENIU LOKALNYM)
- PROJEKTOWANE CIĄGI PIEKIE - IDEOGRAMY PRZEBIEGU: NAD KORONĄ WYTM - KŁADKOWE
- PROJEKTOWANE TRASY ROWEROWE - IDEOGRAMY PRZEBIEGU

ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA

- PROJEKTOWANE DOMINANTY ZABUDOWY WIELOFUNKCYJNEJ ŚREDNIEJ WYSOKI I NAJWYŻSZEJ JAKOŚCI (WZDYSZY I INNY ARCHYTEKTONICZNE) - CYFRA OZNACZA MAKSYMALNĄ KŁOŚĆ KONFIGURACJI
- PROJEKTOWANE DOMINANTY ZABUDOWY WIELOFUNKCYJNEJ WYBOKOWATEJ I NAJWYŻSZEJ JAKOŚCI (WZDYSZY I INNY ARCHYTEKTONICZNE) - CYFRA OZNACZA MINIMALNĄ KŁOŚĆ KONFIGURACJI
- MINIMALNA KŁOŚĆ KONFIGURACJI WZDYSZY DO WYKAZU II PLANU MIEJSCOWYCH

ELEMENTY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

- UJĘCIA WODY, STACJE UŁADNIAJĄCE WODY
- KORYTARZ TECHNICZNY DLA SIECI GAZOWYCH WYSOKIEGO CIŚNIENIA - ISTNIEJĄCE I PROJEKTOWANE
- STACJA GAZOWA WYSOKIEGO CIŚNIENIA - ISTNIEJĄCA
- LINIE ELEKTROENERGETYCZNE WN (110 kV) - ISTNIEJĄCE Z KORYTARZEM TECHNICZNYM
- GŁÓWNY PUNKT ZASILANIA DLA PODSTACJI PRĄDOWYCH TRANSMISJI ELEKTRYCZNEJ - ISTNIEJĄCE
- OCYSZCZALNIE ŚCIEKÓW - ISTNIEJĄCE

WODY POWIERZCHNIOWE I ELEMENTY HYDROGEOLOGICZNE

- TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH: RZĘKI, KANAŁY I WODY MORSKIE, JEZIORA, OCZKA WODNE
- OBZAR STREFY ZAGROŻENIA POWODŃ WODĄ 1%
- GRANICE OBSZARU GŁÓWNOGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH - GZWP 102 "WOLIN"
- GRANICE STREFY OCHRONNEJ GZWP 102 "WOLIN"
- GRANICA TERENU OCHRONY BEZPOŚREDNIEJ UJĘCIA WODY
- GRANICA TERENU OCHRONY POŚREDNIEJ UJĘCIA WODY

KOMPLEKSY PRZYDATNOŚCI ROLNICZEJ GLEB

- GRUNTY ORNE (KL. IV I V)
- WYTKI ZIELONE (KL. IV, V, PASTWISKA KL. IV, V I VI)
- NIEUŻYTKI (W TYM GRUNTY ORNE KL. VI I VII)
- GRUNTY POCHODZENIA ORGANICZNEGO

OCHRONA WARTOŚCI PRZYRODNICZYCH

- LASY NADLEŚNICZWA MIEJSCYZDROJE I WOLSKIEGO PARKU NARODOWEGO
- LASY OCHRONNE NADLEŚNICZWA MIEJSCYZDROJE: 1 - WODOCHRONNE; 2 - STANOWISKA ODTLEJ ZWIĘRZĄT PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE GATUNKOWEJ; 3 - GLEBOCHRONNE
- OBZARY WOLSKIEGO PARKU NARODOWEGO
- ZAGRODA POKAZOWA ŻUBÓW
- OTULINA WOLSKIEGO PARKU NARODOWEGO
- STREFY OCHRONY GATUNKOWEJ
- OSTOJE ZWIĘRZĄT PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE GATUNKOWEJ
- OBZAR NATURA 2000 - DYREKTYWA PTASIA PŁASZCZAK - DELTA ŚWINY
- OBZAR NATURA 2000 - DYREKTYWA PTASIA PŁASZCZAK - ZALEW SZCZECIŃSKI
- OBZAR NATURA 2000 - DYREKTYWA PTASIA PŁASZCZAK - ŻATOKA POMORSKA I OBZAR NATURA 2000 - DYREKTYWA BIEDLSKOWA PŁASZCZAK - OSTOJA NA ŻATOKU POMORSKIM
- OBZAR NATURA 2000 - DYREKTYWA BIEDLSKOWA PŁASZCZAK - UŁCIE ODTY I ZALEW SZCZECIŃSKI
- OBZAR NATURA 2000 - DYREKTYWA BIEDLSKOWA PŁASZCZAK - WOLIN I USZAN
- WAŻNIEJSZE BIEDLSKA PRZYRODNICZE NATURA 2000 Z ICH KODAMI KLASYFIKACJI
- WAŻNIEJSZE STANOWISKA CHRONIONYCH GATUNKÓW ZWIĘRZĄT
- WAŻNIEJSZE STANOWISKA CHRONIONYCH GATUNKÓW ROŚLIN
- WAŻNIEJSZE STANOWISKA CENNYCH GATUNKÓW ROŚLIN W NADLEŚNICZWA MIEJSCYZDROJE
- PODNIKI PRZYRODY: POJEDYNCZE DRZEWIA, GRUPY DRZEW
- ISTNIEJĄCA ALEJA - DO ZACHOWANIA
- ISTNIEJĄCE CENNE DRZEWIA - DO ZACHOWANIA

OCHRONA WARTOŚCI KULTUROWYCH

- STREFY "A" - ŚCIEŻY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- STREFY "B" - POŚREDNIEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- STREFY "C" - OCHRONY EKSPONATY
- STREFY "K" - OCHRONY KRAJOBRAZU KULTUROWEGO
- STREFY "W.L." - ŚCIEŻY OCHRONY STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH
- STREFY "W.L." - CZĘŚCOWEJ OCHRONY STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH
- STREFY "W.L." - CZĘŚCOWEJ OCHRONY STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH
- STREFY "W.L." - OGRANICZONEJ OCHRONY STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH
- STREFY "W.L." - OGRANICZONEJ OCHRONY STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH
- OBIEKTY ZABYTKOWE WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- OBIEKTY ZABYTKOWE WPISANE DO EWIDENCJI GMINNEJ
- OBIEKTY ZABYTKOWE TYPOWANE DO WPISU W REJESTR ZABYTKÓW LUB W EWIDENCJA GMINNEJ