

**Uchwała Nr VIII / 64 / 2011
Rady Miejskiej w Międzyzdrojach
z dnia 29 marca 2011 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie udziału w nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806 z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142, i Nr 28, poz. 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675 oraz z 2011 r. Nr 21, poz. 113) oraz art. art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż udziału wynoszącego 1382/29587 części w nieruchomości zabudowanej położonej przy ulicy Światowida 10 w Międzyzdrojach, stanowiącej działkę nr 244 o powierzchni 275 m², dla której Sąd Rejonowy w Świnoujściu – Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr 9629, na który składa się udział do 2/3 części w pomieszczeniu WC o powierzchni użytkowej 5,91 m² oraz pomieszczeniu o powierzchni użytkowej 9,88 m² wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego do gruntu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Międzyzdrojów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**
Jan Magda

UZASADNIENIE

W budynku przy ul. Światowida 10 w Międzyzdrojach gminie Międzyzdroje pozostało jedno pomieszczenie o powierzchni użytkowej wynoszącej 9,88 m² oraz udział do 2/3 części w pomieszczeniu WC o łącznej powierzchni użytkowej wynoszącej 5,91 m², z którego korzysta właściciel zbytego już lokalu nr 3.

Ze względu na wydane przez Starostę Kamieńskiego postanowienie odmawiające wydania zaświadczenia o samodzielności lokalu o łącznej powierzchni 13,82 m² (w skład którego wchodzi w/w pomieszczenie o powierzchni 9,88 m² oraz udział w WC, na który przypada powierzchnia 3,94 m²) oraz zainteresowaniem właścicieli przyległego lokalu nr 3 nabyciem przedmiotowych powierzchni, proponuje się dokonanie ich sprzedaży na rzecz zainteresowanych.