

**Uchwała Nr XII / 102 / 2011  
Rady Miejskiej w Międzyzdrojach  
z dnia 28 czerwca 2011 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienia służebności gruntowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806 z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142, i Nr 28, poz. 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675 oraz z 2011 r. Nr 21, poz. 113) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie odpłatnej służebności gruntowej na nieruchomości położonej w obrębie 21 miasta Międzyzdroje – działka nr 86 o powierzchni 155 m<sup>2</sup>, stanowiącej drogę będącą własnością Gminy Międzyzdroje, na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości położonych przy ul. Leśnej 1, 3, 3a, 3b i 5 w Międzyzdrojach obręb 21, stanowiących działki nr 81 i nr 87/1, w celu użytkowania części budynku nadwieszanej nad w/w działką nr 86.

§ 2. Uchyła się uchwałę Nr IV/36/07 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 25 stycznia 2007 r. w sprawie ustanowienia służebności gruntowej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Międzyzdrojów.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



**PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ**  
Jan Magda

## UZASADNIENIE

W związku z koniecznością uregulowania stanu prawnego części nieruchomości budynkowej wybudowanej nad działką nr 86 , obręb 21 miasta Międzyzdroje , stanowiącej drogę będącą własnością Gminy Międzyzdroje proponuje się ustanowienie na rzecz każdego właściciela nieruchomości położonej przy ul. Leśnej 1, 3, 3a, 3b oraz 5 , obręb 21, stanowiących działki nr 81 i nr 87/1 w Międzyzdrojach odpłatnej służebności gruntowej w celu użytkowania części budynku nadwieszanej nad w/w działką nr 86.

Część budynku usytuowana nad działką komunalną wybudowana została zgodnie z projektem zatwierdzonym decyzją Burmistrza Międzyzdrojów Nr 105/XII/98 z dnia 18 grudnia 1998 r. wydaną dla Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej „Słowianin” w Świnoujściu.

Jednocześnie proponuje się uchylene podjętej 25 stycznia 2007 r. uchwały Rady Miejskiej w sprawie ustanowienia nieodpłatnej służebności gruntowej.