

**Uchwała Nr XIII/113/11
Rady Miejskiej w Międzyzdrojach
z dnia 25 lipca 2011 r.**

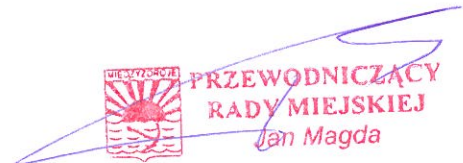
w sprawie skargi Pani Iwony Ostrejko na Burmistrza Międzyzdrojów.

Na podstawie art. 229 pkt. 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 (Dz. U z 2001 r. Nr 49, poz. 509; z 2002 nr 113, poz.984, Nr 169, poz.1387, Nr 153, poz.1271; z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, Nr 170, poz.1660; z 2004 Nr 162, poz. 1692; z 2005 r. Nr 78, poz.682, Nr 181, poz.1524, Nr 64, poz. 565; z 2008 r. Nr 229, poz. 1539; z 2009 Nr 195, poz.1501, Nr 216, poz. 1676; z 2010 Nr 40, poza. 230, Nr 254, poz. 1700, Nr 167. poz. 1131, Nr 182, poz. 1228; z 2011 Nr 6, poz. 18, Nr 34, poz. 173) uchwała się, co następuje:

§ 1. Uznaje się skargę Pani Iwony Ostrejko z dnia 3.06.2011 r. na działalność Burmistrza Międzyzdrojów dot. bezprzetargowego wydzierżawienia części terenu znajdującego się na promenadzie w Międzyzdrojach oznaczonego nr działki 74/2 za niezasadną.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Międzyzdrojów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



UZASADNIENIE:

Komisja Rewizyjna, rozpatrując skargę Pani Iwony Ostrejko z dnia 3.06.2011 na działalność Burmistrza Międzyzdrojów Pana Leszka Dorosza, który bezprzetargowo wydzierżawił część terenu znajdującego się na promenadzie w Międzyzdrojach oznaczonego nr działki 74/2 uważa, że Burmistrz miał prawo zawrzeć umowę nieprzekraczającą 3 lata z nowym podmiotem na terenie wcześniej niedzierżawionym przez ten podmiot.

Burmistrz wydzierżawił teren przy ul. Bohaterów Warszawy stanowiący część działki 74/2 o pow. 500 m² wnioskodawcy Panu Grzegorzowi Komorowiczowi z przeznaczeniem na działalność rekreacyjno-rozrywkową. Ustalono czynsz dzierżawny na cały okres umowy od 1.06.2011 do 31.08.2011 na kwotę 55,350 zł brutto (45 tys. netto + 10,350 zł podatku VAT 23%). Taką umowę zawarto w dniu 27.05.2011 Nr G.7224/11S/166/2011.

Faktem pozostaje, że urzędnicy informowali petentów, iż teren będący przedmiotem skargi nie będzie w tym roku przeznaczony do dzierżawy. Ustalenia między Burmistrzem a Radą Miejską na sezon 2011 były takie, że będzie dzierżawionych 70 zabudowanych pawilonów handlowych z umowami przedłużonymi od 30.09.2011 na 3 lata oraz 6 punktów handlowych o pow. 1 m², na które Rada Miejska podjęła uchwały. Jednakże z obserwacji Burmistrza dotyczącymi handlu na promenadzie wynika, że właściciele nieruchomości prywatnych wydzierżawili swoje tereny na prowadzenie różnej dochodowej działalności. W