

**Uchwała Nr XXXIV / 317 / 2012  
Rady Miejskiej w Międzyzdrojach  
z dnia 20 grudnia 2012 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz.1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz.1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675; z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 149, poz.887 i Nr 217, poz. 1281 oraz z 2012 r. poz. 567) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości lokalowych o powierzchniach użytkowych: 32,9 m<sup>2</sup> i 20,5 m<sup>2</sup>, położonych w parterze budynku przy ulicy Kolejowej 3 w Międzyzdrojach, obręb 21, na działce nr 144, o powierzchni 728 m<sup>2</sup>, dla której Sąd Rejonowy w Świnoujściu, Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą SZ1W/00015824/5.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Międzyzdrojów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PREZYDENT  
RADY MIEJSKIEJ  
Jan Magda

## UZASADNIENIE

Proponuje się przeznaczyć do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego dwóch lokali użytkowych o powierzchniach: 32,9 m<sup>2</sup> i 20,5 m<sup>2</sup>, usytuowanych w parterze budynku położonego przy ulicy Kolejowej 3 w Międzyzdrojach. Przedmiotowe lokale stanowią ostatnie powierzchni będące własnością gminy w tym budynku.

Zgodnie z zapisami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszar m.in. przedmiotowej nieruchomości stanowi tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (14 MW), w których przewiduje się w budynkach zlokalizowanych bezpośrednio przy przestrzeniach publicznych nakazu wbudowania usług przynajmniej w parterach.