

Uchwała Nr XLI / 394 / 2013
Rady Miejskiej w Międzyzdrojach
z dnia 25 czerwca 2013 r.

w sprawie uzgodnienia granicy pasa technicznego na terenie gminy Międzyzdroje

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r. poz. 594 i poz. 645) oraz art. 36 ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej (Dz.U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1502, Nr 170, poz. 1652, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 93, poz. 895 i Nr 273, poz. 2703, z 2005 r. Nr 203, poz. 1683, z 2006 r. Nr 220, poz. 1600, Nr 249, poz. 1834, z 2007 r. Nr 21, poz. 125, z 2008 r. Nr 171, poz. 1055, z 2009 r. Nr 92, poz. 753 i Nr 98, poz. 817, z 2011 r. Nr 32, poz. 159, Nr 106, poz. 622, Nr 134, poz. 778 i Nr 228, poz. 1368, z 2012 r. poz. 1069 i poz. 951 oraz z 2013 r. poz. 165) **uchwala się, co następuje:**

§ 1. Uzgadnia się projekt granicy pasa technicznego na terenie gminy Międzyzdroje przedłożony przez Urząd Morski w Szczecinie.

§ 2. Uzgodniony przebieg granicy pasa technicznego opisany został w projekcie zarządzenia Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie oraz przedstawiony na projekcie granicy pasa technicznego w skali 1:5000, stanowiących załączniki do niniejszej uchwały.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Jan Magda

Zarządzenie Nr ...
Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie
z dnia 2013 roku

zmieniające zarządzenie w sprawie określenia granic pasa technicznego na terenie gminy Międzyzdroje.

Na podstawie art. 36 ust 5 pkt 1 ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej (t.j. Dz. U. z 2003 r. Nr 153 poz. 1502, Nr 170, poz. 1652, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 93, poz. 895 i Nr 273, poz. 2703, z 2005 r. Nr 203, poz. 1683, z 2006 r. Nr 220, poz. 1600 i Nr 249, poz. 1834, z 2007 r. Nr 21, poz. 125, z 2008 r. Nr 171, poz. 1055, z 2009 r. Nr 98, poz. 817 i Nr 92, poz. 753, z 2011 r. Nr 32, poz. 159, Nr 106, poz.622, Nr 134, poz.778, Nr 228, poz. 1368, z 2012 r. poz. 951 i 1069 oraz z 2013 r. poz. 165), zgodnie z §1 i §2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 kwietnia 2003 r. w sprawie określenia minimalnej i maksymalnej szerokości pasa technicznego i ochronnego oraz sposobu wyznaczania ich granic (Dz. U. Nr 89, poz. 820) zmienionego rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 27 lipca 2010r. (Dz. U. Nr 150 poz. 1004), po zasięgnięciu opinii Rady Miasta i Gminy Międzyzdroje zarządza się, co następuje:

§1. W zarządzeniu nr 6 Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie z dnia 21 listopada 2006 r. w sprawie określenia granic pasa technicznego na terenie gminy Międzyzdroje (Dz. U. Woj. Zach. Nr 114, poz. 2176) w §2 wprowadza się następujące zmiany:

1) §2 punkt 2 otrzymuje brzmienie:

„2) obręb ewidencyjny Wapnica:

Opis przebiegu granicy pasa technicznego rozpoczęto w punkcie granicznym nr 96, leżącym na granicy obrębów Wicko i Wapnica. Z punktu granicznego nr 96 granica pasa technicznego biegnie na południe przez punkty graniczne nr 30, 29, 28, 801, 27, 26, 25 do punktu granicznego nr 24, po granicach prawnych nieruchomości oznaczonych KW 11597, 46, 61, 58, 48, 53, 37183,10887, 8882 i 7471. W punkcie granicznym nr 24 granica pasa technicznego zmienia kierunek na wschodni i biegnie linią łamaną przez punkty graniczne nr 912, 119, 122, 123 do punktu granicznego nr 23 obiegając naturalny basen w ujściu kanału melioracyjnego. Z punktu granicznego nr 23 granica pasa zmienia kierunek na południowy i biegnie przez punkty graniczne nr 22, 898 do punktu granicznego 897 po granicy prawnej nieruchomości oznaczonej w KW 7471. W punkcie granicznym nr 897 granica pasa technicznego zmienia kierunek na zachodni i biegnie do punktu granicznego nr 896 tu zmienia kierunek na południowy i dalej po granicy prawnej nieruchomości oznaczonej w KW nr 16805 do punktu granicznego nr 894. Dziennik Dalej granica pasa technicznego biegnie na południe przez punkty graniczne nr 21, 20, 19, 18, 867, 17, 893. W punkcie granicznym nr 893 granica pasa technicznego skręca na zachód i północną granicą morskiego portu rybackiego w Wapnicy biegnie do punktu granicznego nr 1292 położonego na brzegu linii wody jeziora Wicko Wielkie. Kolejny odcinek granicy pasa technicznego rozpoczyna się w punkcie nr 1157, leżącym na południowej ścianie południowego falochronu, w miejscu, gdzie granica morskich

wód wewnętrznych dochodzi do granicy morskiego portu rybackiego w Wapnicy. Od punktu nr 1157 granica pasa technicznego biegnie na wschód, po granicy portu, przez punkt graniczny nr 15 do punktu granicznego nr 11. W punkcie granicznym nr 11 granica pasa technicznego zmienia kierunek na południowy i przez punkty graniczne nr 10, 9, 8, 892, 7, 796, 6 do punktu granicznego nr 5, po granicach prawnych nieruchomości zapisanych w KW nr 14750, 16742 i 31882. Punkt graniczny nr 5 jest położony na granicy obrębów Wapnica i Lubin. W punkcie nr 5 zakończono opis przebiegu granicy pasa technicznego obrębu ewidencyjnego Wapnica; „

2) §2 punkt 3 otrzymuje brzmienie:

„3) obręb ewidencyjny Lubin:

Opis przebiegu granicy pasa technicznego zaczyna się w punkcie granicznym nr 5, leżącym na granicy obrębów Wapnica i Lubin. Z punktu granicznego nr 5 granica pasa technicznego biegnie na południowy-wschód granicą obrębów ewidencyjnych Wapnica i Lubin do punktu nr A położonego w odległości 27,93 m od punktu granicznego nr 5. W punkcie nr A granica pasa technicznego zmienia kierunek na południowo-zachodni i przecina działkę ewidencyjną do punktu B położonego na granicy między działkami ewidencyjnymi nr 1 i 2/1 w odległości 1,39m od punktu granicznego nr 852 na odcinku granicy do punktu granicznego nr 853. Z punktu B granica pasa technicznego biegnie dalej w kierunku południowo-zachodnim do punktu C położonego na granicy między działkami ewidencyjnymi nr 2/1 i 2/2 w odległości 9,67m od punktu granicznego nr 1118 na odcinku granicy do punktu granicznego nr 1119 i dalej nie zmieniając kierunku granica pasa technicznego biegnie do punktu D, położonego w północnej granicy portu morskiego w Lubinie, w odległości 11,77 m na południowy-wschód od punktu granicznego nr 1124. Od punktu nr D granica pasa technicznego biegnie w kierunku północno-zachodnim, następnie północno-wschodnim i znowu północno-zachodnim północną granicą portu morskiego w Lubinie do punktu granicznego nr 1054 w którym północna granica portu morskiego w Lubinie zbiega się z linią brzegu morskich wód wewnętrznych - jeziora Wicko Wielkie.

Kolejny odcinek granicy pasa technicznego rozpoczyna się w punkcie granicznym nr 1091, leżącym na granicy morskich wód wewnętrznych – jezioro Wicko Wielkie i portu morskiego w Lubinie. Z tego punktu granica pasa technicznego biegnie w kierunku południowo-wschodnim południową granicą portu morskiego w Lubinie przez punkt graniczny nr 1139 do punktu granicznego nr 1133. W punkcie granicznym nr 1133 granica pasa technicznego zmienia kierunek na południowo-zachodni i przecinając nieruchomość zapisaną w KW 31386 biegnie do punktu granicznego nr 1198, a następnie nie zmieniając kierunku, granicą działek ewidencyjnych przez punkty graniczne nr 1197, 1196, 1195, 1194, 1193, 1192, 1191 do punktu granicznego nr 1190. W punkcie tym granica pasa technicznego zmienia kierunek na północno-zachodni i biegnie granicą działek ewidencyjnych do punktu nr 1199, gdzie zmienia kierunek na południowo-zachodni i biegnie granicą działek ewidencyjnych przez punkt graniczny nr 1140 do punktu granicznego nr 760. Z punktu granicznego nr 760 granica pasa technicznego biegnie w kierunku południowo-wschodnim granicą działek ewidencyjnych przez punkt graniczny nr 1152 do punktu granicznego nr 33. W punkcie nr 33 granica pasa technicznego zmienia kierunek na południowy i biegnie górną krawędzią skarpy klifu, przez punkty

graniczne nr 1151, 1150, 32, 48, 759, 31, 30, 758, 29, 28, 27, 26, 757, 25, 24, 23, 22 do punktu granicznego nr 21, tu zmienia kierunek na południowo - wschodni i przez punkt graniczny nr 756 biegnie do punktu granicznego nr 20. Od punktu granicznego nr 20 granica pasa technicznego schodzi na dół skarpy w ciągu ulicy Skarpowej, przecina te ulice i dochodzi do punktu granicznego nr 19, w którym zmienia kierunek na południowo zachodni i biegnie granicą działek ewidencyjnych, przez punkty graniczne nr 739, 755, do punktu granicznego nr 754 położonego u podstawy klifu w odległości około 13 m od linii brzegu Zalewu Szczecińskiego. W punkcie granicznym 754 granica pasa technicznego zmienia kierunek na południowo-wschodni i biegnie przez punkt graniczny nr 18 do punktu granicznego nr 753, a następnie na północ do punktu granicznego nr 17 i na północny wschód, wznosząc się po skarpie do punktu granicznego nr 16. Dalej biegnie granicami nieruchomości położonych na południowym zboczu klifowego brzegu, na północny wschód do punktu granicznego nr 15, następnie na południowy wschód przez punkty graniczne nr 14 i 13 osadzone na krawędzi skarpy oraz na wschód do punktu granicznego nr 12. Stąd, granicami działek położonych na południowym zboczu klifowego wzgórza biegnie na południowy wschód do punktu granicznego nr 11, na południe do punktu granicznego nr 10 i na wschód przez punkt graniczny nr 403, 9 do punktu granicznego nr 8 położonego na wschodniej krawędzi jaru, i dalej do punktu granicznego nr 7. Dalej, biegnąc w ogólnym kierunku wschodnim przechodzi przez punkty graniczne usytuowane na górnej krawędzi zalesionej skarpy klifowego brzegu, równoległe do linii brzegowej Zalewu Szczecińskiego, przez punkty graniczne o numerach: 6, 5, 4, 3, 2, 1, 1420 i 752 do punktu granicznego nr 120 położonego na granicy ewidencyjnej obrębów Lubin i 22 Woliński Park Narodowy. W punkcie granicznym nr 120 zakończono opis przebiegu granic pasa technicznego od strony lądu w obrębie ewidencyjnym Lubin.

§2. Zarządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Dyrektor
Urzędu Morskiego w Szczecinie

Andrzej Borowiec

